

Protokół z posiedzenia
Komisji Komunalnej i Ochrony Środowiska Rady Gminy Suchy Las
dnia 12.05.2016 r., godz. 16:40, wizytacja miejscowości Suchy Las

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie gości i członków Komisji.
3. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
4. Przyjęcie porządku posiedzenia.
5. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Komisji z 22.02.2016 r., 22.03.2016 r., 26.04.2016 r..
6. Opiniowanie uchwał na najbliższą sesję Rady Gminy.
7. Wizytacja Suchego Lasu pod kątem zagadnień komunalnych i ochrony środowiska.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zakończenie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Komunalnej i Ochrony Środowiska Rady Gminy Suchy Las A. Targońska otworzyła posiedzenie Komisji w dniu 12.05.2016 r., w Urzędzie Gminy w Suchym Lesie, o godzinie 16:40, witając członków Komisji oraz gości. Następnie Przewodnicząca stwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności – sześciu członków obecnych. Radna M. Salwa-Haibach nieobecna. W posiedzeniu uczestniczyli również: Przewodnicząca Zarządu Osiedla Suchy Las – Wschód A. Ankiewicz oraz Prezes ZGK Sp. z o.o. J. Świerkowski (część posiedzenia).

Z uwagi na brak projektów uchwał do zaopiniowania przez Komisję Przewodnicząca A. Targońska wykreśliła pkt 6 porządku posiedzenia. Komisja jednogłośnie, pięcioma głosami za (bez radnego W. Korytowskiego) przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia.

Zgodnie z kolejnym punktem porządku posiedzenia członkowie Komisji przyjęli protokoły z poprzednich posiedzeń:

- protokół z posiedzenia z dnia 22.02.br. – sześć głosów za, jednogłośnie;
- protokół z posiedzenia z dnia 22.03.br. – pięć głosów za, jedna osoba wstrzymała się od głosowania;
- protokół z dnia 26.04.br. - radny K. Pilas złożył uwagę, by na stronie 2, 11 wers od góry, wypowiedź: „gdzie w szkole nawet toalety są zagospodarowane” zmienić na „gdzie w szkole nawet pomieszczenia gospodarcze są zagospodarowane”; protokół wraz z powyższą zmianą został przyjęty pięcioma głosami za, jedna osoba wstrzymała się od głosowania.

Następnie uczestnicy posiedzenia Komisji udali się na wizytację miejscowości Suchy Las w celu omówienia aktualnych problemów komunalnych oraz problemów związanych z ochroną środowiska na terenie tej miejscowości. Pierwszym wizytowanym przez Komisję miejscem była siedziba ZGK Sp. z o.o., gdzie członkowie Komisji spotkali się z Prezesem Spółki J. Świerkowskim. Pan Prezes J. Świerkowski, odnosząc się do przedstawionej na ostatniej sesji Rady Gminy Suchy Las propozycji przeniesienia siedziby ZGK Sp. z o. o, przedstawił członkom Komisji koncepcję zagospodarowania działki przy ulicy Szkółkarskiej w Suchym Lesie i opowiedział o założeniach związanych z tą propozycją. Członkowie Komisji przeprowadzili wizytację siedziby ZGK Sp. z o.o., podczas której dyskutowano na temat obecnych warunków, które posiada Spółka i o warunkach, które miałyby w nowej siedzibie. Dyskutowano także na temat docelowej lokalizacji nowej siedziby Spółki, m.in. rozważano możliwość ulokowania Spółki w Chłudowie. Pan Prezes J. Świerkowski zaznaczył, że przeniesienie Spółki do Chłudowa będzie generowało dodatkowe koszty, które będą wynosić ok. 350 tys. zł rocznie oraz dziennie strata czasu dla jednego pojazdu wynosiłaby ok. 40-45 min. Radny K. Pilas dopytywał, czy na nieruchomości przy ulicy Szkółkarskiej odbywałby się przeładunek odpadów oraz czy byłyby tam myte pojazdy. Prezes ZGK Sp. z o.o. odpowiedział, że na nieruchomości głównie stacjonowałyby pojazdy, przeładunek by się nie odbywał, Spółka posiada myjkę w Chłudowie, jednakże druga na terenie siedziby w Suchym Lesie by się przydała. Pan Prezes J. Świerkowski zaprosił członków Komisji do wizytacji nieruchomości przy ulicy Szkółkarskiej, na której docelowo miałyby powstać nowa siedziba ZGK Sp. z o.o.

Kolejnym odwiedzionym miejscem przez Komisję był teren pomiędzy ulicami Nizinną, Borówkową i Promienistą, gdzie dyskutowano o obecnym zagospodarowaniu działki gminnej (składowisko ziemi i gruzu pobudowlanego) oraz o możliwościach zmiany zagospodarowania przedmiotowego terenu pod tereny zieleni i rekreacji dla mieszkańców i dzieci z pobliskiego przedszkola. Przewodnicząca A. Targońska wskazywała na konieczność zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tej nieruchomości – zmiana mpzp obecnie jest procedowana, rozważano możliwość przyłączenia tego terenu do procedury, która będzie wszczynana na sesji majowej, w celu przyspieszenia procedur. Wskazano, że teren powinien zostać uprzątnięty jeszcze przed zmianą mpzp.

Następnie Komisja udała się na wizytację nieruchomości przy ulicy Szkółkarskiej, którą zaproponowano pod docelową siedzibę ZGK Sp. z o.o., gdzie Pan Prezes J. Świerkowski oprowadził członków Komisji i szczegółowo przedstawił założenia związane z przeniesieniem siedziby Spółki.

W dalszej części posiedzenia członkowie Komisji udali się na wizytację nieruchomości wskazanej przez radnego K. Pilasa, mieszczącej się przy ulicy Stefana Stefańskiego 21 (naprzeciw Osiedla Platanowego). Radny K. Pilas podkreślił, że nieruchomość ta nie jest ogrodzona, znajdują się na niej niszczące budynki, które mogą zagrażać bezpieczeństwu mieszkańców – dzieci, które nieświadomie mogą wejść na tę nieruchomość – a Urząd Gminy, mimo wcześniejszych próśb, nie wyegzekwował na właścicielu zabezpieczenia tej nieruchomości. Dyskutowano na temat możliwości przymuszenia właściciela do ogrodzenia nieruchomości i możliwości prawnych wykonania takiego ogrodzenia przez Gminę. Postanowiono zwrócić się z pisemnym wnioskiem do Wójta Gminy by ten wystosował pismo do właściciela nieruchomości z ponagleniem o jej zabezpieczenie w konkretnym terminie, co da Komisji możliwość weryfikacji podjętych działań i ewentualne wystosowanie dalszych wniosków do Wójta Gminy w przedmiotowej sprawie (wykonanie ogrodzenia na koszt Gminy). Przewodnicząca Zarządu Osiedla Suchy Las – Wschód A. Ankiewicz poprosiła, by we wniosku do Wójta ująć również nieruchomość położoną przy ulicy Młodzieżowej 2.

Następnie Komisja wizytowała teren wokół Osiedla Poziomkowego w Suchym Lesie. Przewodnicząca Komisji poruszyła kwestie dotyczące: braku miejsc parkingowych dla mieszkańców Osiedla; konieczności przebudowy skrzyżowania ulicy Aroniowej z Malinową – Przewodnicząca A. Targońska wskazała, że konsultowała z Referatem Komunalnym projekt przebudowy, dzięki któremu mieszkańcy Osiedla Poziomkowego (zwłaszcza dzieci) będą mogli bezpieczniej dotrzeć do terenu rekreacyjnego; uregulowania prawa własności lamp znajdujących się na Osiedlu i częściowego przejęcia tych lamp przez Gminę; planowanej rozbudowy parkingów przy ulicy Truskawkowej (po zakupieniu terenu od PEPSI); konieczności zrealizowania inwestycji związanej z budową części ulicy Jeżynowej (grunt należący do Powiatu Poznańskiego) i dofinansowania przez Gminę tej inwestycji.

Członkowie Komisji ustalili, że podczas kolejnych posiedzeń Komisji udadzą się na wizytację wschodniej części Suchego Lasu.

W związku z brakiem innych głosów w dyskusji Przewodnicząca Komisji zamknęła posiedzenie o godzinie 19:00 w dniu 16.05.2016 r.

Sporządził:

Adrian Karwat

Przewodnicząca KKiOŚ:

Agnieszka Targońska