

**Protokół z posiedzenia Komisji Komunalnej i Ochrony Środowiska  
Rady Gminy Suchy Las  
dnia 15.06.2018 r.**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie gości i członków Komisji.
3. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
4. Omówienie projektów uchwał przygotowanych na sesję czerwcową.
5. Sprawy bieżące.
6. Wolne głosy i wnioski.
7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 3.

Przewodnicząca Komisji Komunalnej i Ochrony Środowiska A. Targońska otworzyła posiedzenie Komisji. Powitała członków Komisji i zaproszonych gości oraz stwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności.

Porządek posiedzenia został przyjęty 4 głosami za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Ad. 4.

**Przewodnicząca KKiOŚ** – mamy do zaopiniowania 4 projekty uchwał. Przesłałam Państwu informację dotyczącą uchwały reklamowej.

**Radny P. Tyrka** – uważam, że to jest pomyłka. Cztery godziny rozmawialiśmy na temat przedstawionych uwag i znów mamy powtarzać tę dyskusję. Nic się przecież od tamtego czasu nie zmieniło w uchwale reklamowej.

**Radny K. Pilas** – zmieniło się. Nie przyjęliśmy tej uchwały.

**Przewodnicząca KKiOŚ** – rozmawiałam z dwoma naukowcami. Pierwszy z nich napisze opinię, a drugi nie ma czasu.

**Radny K. Pilas** – a opinia niezależnego eksperta?

**Z-ca Wójta M. Buliński** – są niezależni eksperci?

**Radny K. Pilas** – niech na to spojrzysz ktoś, kto się na tym zna. Chciałbym, aby spojrział na to ekspert.

**Z-ca Wójta M. Buliński** – mieliśmy zatrudnionego eksperta i zakończyliśmy z nim współpracę. Były organizowane otwarte spotkania, odbyły się też spotkania w Urzędzie oraz współpraca na komisjach.

**Radny K. Pilas** – nie włączyliście nas w proces tworzenia. Wiedziałbym o rzeczach, o których nie wiem. Możemy lawinę rzeczy wywołać przez tę uchwałę. Popelniliście błąd nie wciągając nas bardziej w ten twór.

**Z-ca Wójta M. Buliński** – był powołany zespół, o którym Pan wiedział. Czy wyraził Pan wolę udziału w tym zespole?

**Przewodnicząca KKiOŚ** – moja chęć była. Czy jak pojawią się nowe sugestie, to czy można je wpisać do uchwały?

**Z-ca Wójta M. Buliński** – projekt uchwały był wywieszony nie 7 dni, a 2 miesiące. Przeprowadziliśmy całą procedurę. Projekt był wyłożony i można było składać uwagi.

**Przewodnicząca KKiOŚ** – komisja zaopiniuje uchwałę, a czy autopoprawką wójta można wpisać uwagi?

**Z-ca Wójta M. Buliński** – w mojej opinii tylko w obrębie uwag. Wójt złożył projekt uchwały, który nie wymaga autopoprawek.

Ad. 4.

- **projekt uchwały w sprawie przekazania projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków do zaopiniowania organowi regulacyjnemu.**

**Przewodnicząca KKiOŚ** – czy możemy składać uwagi do tego projektu? Z tego, co wiem, to Aquanet ustawił się na poziomie monopolisty.

**Z-ca Wójta M. Buliński** – temat jest bardziej skomplikowany niż się wydaje. Większość gmin podjęła uchwałę w niezmienionej formie. Nie ma tu rewolucji w kontaktach klient – Aquanet. Nie ma tu mowy o stawkach. Jeśli mielibyśmy uwagi, to musiałoby to wrócić do Aquanetu i Wód Polskich.

**Przewodnicząca KKiOŚ** – rozdz. 2 § 3 p. 1 – na ile osób jest to przeznaczone? Powinno być dopisane „na osobę (mieszkańca)”.

**Radny K. Pilas** – wiele działek nie jest zamieszkałych, a ma przyłącza do studzienek. Może stąd ten zapis. To prawdopodobnie na gospodarstwo, a nie na osobę.

**Radny P. Tyrka** – to dla nas pozytywne, bo Aquanet musi nam to zapewnić. Zbyt ogólny jest § 4. Nie jest to doprecyzowane. Jedno przyłącze na lokal, czy jedno na mieszkanie?

**Pan M. Kołodziejczak** – są to minimalne poziomy, które oni gwarantują. Mogę się tego dowiedzieć. Do sesji upewnię się dokładnie. Ta uchwała jest dużo bardziej ogólna niż poprzednia, ponieważ w poprzedniej za często powtarzano zapisy ustawy. Sądy twierdzą, że sama umowa powinna regulować zasady, a nie akty prawa miejscowego.

**Przewodnicząca KKiOŚ** – rozdz. 10 § 17 – sprawy przeciwpożarowe. Nasza straż wystąpiła ze struktur.

**Pan M. Kołodziejczak** – sprawdziłem to. Procedura tak właśnie wygląda. Nie ma znaczenia, kto pobiera wodę: czy straż ochotnicza, czy państwowa. Woda w obu tych przypadkach jest ewidencjonowana przez komendę miejską.

**Radny K. Pilas** – zadam na sesji pytanie: jakie jest zużycie wody do celów p.poż. w skali roku. Mamy zegar główny wprowadzający wodę do Gminy?

**Z-ca Wójta M. Buliński** – idzie wzdłuż Obornickiej. Jest przepompownia w Gołęczewie mająca wzrost ciśnienia. Obecnie jest wykorzystywane ujęcie z Zielątkowa.

**Przewodnicząca KKiOŚ** – przekazuję głos sołtysa z Gołęczewa, żeby tego ujęcia nie likwidować.

**Radny K. Pilas** – nie używane ujęcia zanikają. Czy w przypadku awarii istnieją jakieś drogi zabezpieczające?

**Z-ca Wójta M. Buliński** – być może są zapasy z Góry Moraskiej.

**Radny P. Tyrka** – jest pojedyncza rura. Jeśli będzie awaria, to trzy miejscowości: Zielątkowo, Gołęczewo i Chłudowo zostaną bez wody. Można zapytać o to Aquanet.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nie głosował żaden radny, przeciw 0 głosów, 5

radnych wstrzymało się od głosu.

**Z-ca Wójta M. Buliński** – co będzie jeśli uchwała nie zostanie podjęta?

**Pan M. Kołodziejczak** – Rada Gminy na 2 miesiące na przekazanie projektu do Wód Polskich do zaopiniowania.

- **projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn.: „Remont, przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego” przy zabytku w miejscowości Golęczewo.**

**Pan. K. Krause** – projekt uchwały wynika z procedury i analizy wniosków.

**Przewodnicząca KKiOŚ** – który to budynek?

**Radny G. Rewers** – działamy po omacku, może ma Pan jakieś zdjęcia? Łatwiej nam będzie ten temat omawiać.

**Z-ca Wójta M. Buliński** – przy wnioskach weryfikujemy, czy obiekty wpisane są do planu zabytków.

**Radny K. Pilas** – jakie zespół analizuje wnioski?

**Pan K. Krause** – zespół jednoosobowy po uzgodnieniu z Wójtami. Nie byłem w terenie. Analizy dokonałem na podstawie wniosków i rozmów z osobami.

**Przewodnicząca KKiOŚ** – jak ich wybrano, bo było 5 wniosków, a zostały 3.

**Pan K. Krause** – dwa wnioski nie spełniły wymagań.

**Radny G. Łukszo** – co z Biedruskiem?

**Pan K. Krause** – wnioskowano o dotację na roboty budowlane, ale nie uzyskano pozwolenia na budowę konserwatorskie i zabrakło oświadczenia.

**Radny K. Pilas** – czy wpłynął wniosek na Starą Szkołę w Suchym Lesie?

**Pan K. Krause** – nie, wniosek nie wpłynął.

Projekt uchwały przyjęto pozytywnie jednogłośnie, 5 głosów za.

- **projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na wykonanie projektu budowlanego remontu sali tanecznej przy zabytku w miejscowości Golęczewo.**

Projekt uchwały przyjęto pozytywnie jednogłośnie, 5 głosów za.

- **projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na wykonanie remontu i przebudowy dachu oraz izolacji poziomej ścian przy zabytku w miejscowości Golęczewo.**

Projekt uchwały przyjęto pozytywnie jednogłośnie, 5 głosów za.

**Przewodnicząca KKiOŚ** – na KKiOŚ sołtys Golęczewo wnioskował o wpisanie do rejestru zabytków miejscowej kapliczki. Nie wiem, co ze zgodą właściciela? Czy gmina może się tym zająć?

**Z-ca Wójta M. Buliński** – sprawdzimy tryb.

Przewodnicząca KKiOŚ odczytała dwa wnioski sformułowane po wizytacji w miejscowości Golęczewo oraz poinformowała członków Komisji o otrzymanym sygnale od pp. Grewling w sprawie kontroli

wypuszczania ścieków w okolicach ich zamieszkania.

**Z-ca Wójta M. Buliński** – przekazaliśmy ten temat już do skontrolowania.

Przewodnicząca KKiOŚ przekazała informację z zebrania osiedla Suchy Las dot. chęci budowy stacji naprawy rowerów i wózków finansowanej z budżetu osiedlowego.

Ad. 5.

**Radny K. Pilas** – na co czekają betonowe słupy leżące przy drodze do przepompowni przy ul. Borówkowej? Jest kilka uschniętych drzew przy ul. Stefańskiego w Suchym Lesie. Proszę się tym zająć. Na działce Szkółkarska/Borówkowa rośnie dąb bardzo blisko murowanego płotu. Jest to miejsce spacerów i jest tam niebezpiecznie.

**Przewodnicząca KKiOŚ** – kiedy zostanie wdrożony projekt uspokojenia ruchu? Co z oświetleniem na ul. Sucholeskiej?

**Z-ca Wójta M. Buliński** – Suchy Las jest trzeci w kolejności. Jest sporo uwag, które są opracowywane. Wydział Dróg w Starostwie jest wyjątkowo skrupulatny. Czas składania uwag już się skończył. Oświetlenie ul. Sucholeskiej będzie opracowane razem z projektem ronda. Płatności w I kwartale przyszłego roku. Jest też wpięte przejście przy ul. Kryształowej.

**Przewodnicząca KKiOŚ** – informacje od pana Dziedzica: opóźnienia w wymianie piasku w piaskownicach i przycinanie krzewów przy ulicach. Prośba o wydłużenie odbioru odpadów zielonych.

**Z-ca Wójta M. Buliński** – odbiór jest wydłużony do końca listopada. Będzie też w okresie zimowym, ze względu na resztki kuchenne.

Ad. 6 - 7.

Na tym posiedzenie KKiOŚ zakończono.

Protokolowała:

Justyna Krawczyk

Przewodnicząca:

Agnieszka Targońska