**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego,**

**Rady Gminy Suchy Las**

**z dnia 23.11.2020 roku.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie przybyłych na posiedzenie Komisji.
3. Stwierdzenie ważności posiedzenia Komisji.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Omówienie projektów uchwał na najbliższą sesję.
6. Sprawy bieżące.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 4.

Przewodnicząca J. Pągowska otworzyła posiedzenie Komisji, powitała członków Komisji i gości oraz stwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 5.

* Projekt uchwały w sprawiezmianWieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las na lata 2020 – 2031.

Zmiany w przedsięwzięciach bieżących: Dopisano 2  nowe przedsięwzięcia bieżące, aby móc podpisać umowy jeszcze w roku 2020:

1. Opracowanie „Aktualizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej gminy Suchy Las na lata 2021-2025” – 22 000 złotych. Opracowanie to było w ubiegłych latach niezbędne do pozyskania środków z WRPO na realizację planowanych gminnych inwestycji (warunek uzyskania środków – inwestycja jest uwzględniona w uchwalonym PGN). Zważywszy na długi termin sporządzania takiego opracowania (6 miesięcy i dłużej) ważne jest możliwie szybkie podpisanie umowy z wykonawcą. Płatność– w połowie przyszłego roku.

2. ŚWIADCZENIEU SŁUG SPRZĄTANIA w dwóch budynkach (ul. Szkolna7 i ul. Szkolna13) Urzędu Gminy w Suchym Lesie, GMINASUCHYLAS.

1.   Budynek ul. Szkolna13: 1 102,51 m2;

2.   Budynek ul. Szkolna7: 201,56 m2;

Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie środków czystości:

Wartość 2021: 157 tys.

Wartość 2022: 160 tys.

II. Zmiana w przedsięwzięciach majątkowych -przesunięcie środków w kwocie20 000 zł:

60016 6050 IBI-WPF2019-0001

Suchy Las przebudowa skrzyżowania ul. Obornickiej z ul. Młodzieżową.

Plan przed zmianą 2953000,00zł zwiększenie 20000,00zł plan po zmianie 2973000,00zł zwiększenie wartości umowy z Wykonawcą, wynika z obmiarowego rozliczenia powykonawczego.

60016 6050 IBI-WPF2019-0006

Suchy Las budowa ul. Lipowej wraz z infrastrukturą.

Plan przed zmianą 1050000,00zł zmniejszenie -20000,00zł plan po zmianie 1030000,00zł inwestycja zakończona, możliwość zwolnienia niewykorzystanych środków.

**Przewodnicząca J. Pągowska** – „Aktualizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej gminy Suchy Las na lata 2021-2025” – 22 000 złotych. Panie wójcie, czy to są środki, które wrzucamy, żeby mieć możliwość udział potem w dofinansowaniu tak jak np. na ul. Szkółkarską i Stefańskiego w Suchym Lesie?

**Wójt G. Wojtera** – tak.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie 6 głosów za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

* Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Suchy Las na 2020 rok.

OBJAŚNIENIA DO ZMIAN W BUDŻECIE GMINY

I Zmiana w dochodach:

1. 85504.2690 - dochody na program „Asystent rodziny” – są środki z Funduszu Pracy a nie dotacja od Wojewody i dlatego w kompetencji Rady Gminy jest wprowadzenie tych środków po dochodach i wydatkach,
2. 900.90095.0950 - zwrot od ubezpieczyciela odszkodowań z tytułu uszkodzonego mienia komunalnego (m.in. lampy, słupy oświetleniowe)

II. Zmiana w wydatkach bieżących:

c) 85504.4010 – wydatki na program „Asystent rodziny” – środki z Funduszu Pracy,

d) 85505.2830 – dotacje dla prywatnych żłobków – w związku z COVID-19 zmniejszyła się ilość dzieci w żłobkach – kwota przeznaczona na wydatki majątkowe,

e) 900.90095.4270 – kwota 10 000 zł remonty uszkodzonego mienia komunalnego (lampy, słupy oświetleniowe) na skutek kolizji – po dochodach otrzymujemy zwrot od ubezpieczyciela (900.90095.0950),

III. Zmiana w wydatkach majątkowych:

a) przesunięcie środków w kwocie 20 000 zł:

60016 6050 IBI-WPF2019-0001

Suchy Las przebudowa skrzyżowania ul. Obornickiej z ul. Młodzieżową

Plan przed zmianą 2953000,00 zł zwiększenie 20000,00zł plan po zmianie 2973000,00zł zwiększenie wartości umowy z Wykonawcą, wynika z obmiarowego rozliczenia powykonawczego

60016 6050 IBI-WPF2019-0006

Suchy Las - budowa ul. Lipowej wraz z infrastrukturą

Plan przed zmianą 1050000,00 zł zmniejszenie -20000,00zł plan po zmianie 1030000,00zł inwestycja zakończona, możliwość zwolnienia niewykorzystanych środków

1. 754.75495.6050 - dodanie nowego zadania –„Suchy Las -budowa sieci teleinformatycznej w ul. Księżycowej” – kwota 60 000 zł

**Przewodnicząca J. Pągowska** – panie wójcie, czy to będzie robione in house dla spółki?

**Wójt G. Wojtera** – tak.

**Radna A. Ankiewicz** – chciałabym zaznaczyć, że projekt na to zadanie wykonał mieszkaniec tej ulicy bezkosztowo.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

* Projekt uchwały sprawie obniżenia ceny skupu żyta i określenia podstawy obliczenia podatku rolnego na rok 2021.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie 6 głosów za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

* Projekt uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.

**Przewodnicząca J. Pągowska** – pan wójt przygotował nową uchwałę zwolnieniową dotyczącą nowych branż w sytuacji covid - 19.

**Radna A. Ankiewicz** – mam panie wójcie uwagę. W p. 3 mamy zapis, że „zwolnienie dotyczy przedsiębiorców, którzy na dzień 01 stycznia 2021 roku mają aktualnie zarejestrowaną działalność, a ich przeważającą działalnością jest …”. Chodzi mi o to, żeby wprowadzić zapis, że „prowadzili działalność nieprzerwanie od 2020 roku”. Chciałabym uniknąć sytuacji, że przedsiębiorca dzisiaj dowiaduje się o tym zwolnieniu i dopisuje sobie którąś z wymienionych tutaj działalności.

**Wójt G. Wojtera** – to zwolnienie odbywa się na wniosek i rozpatruje się to według specjalnego przepisu, które umożliwia zwolnienie tzw. covidowe. To cały czas jest na wniosek i to organ podatkowy ocenia ten wniosek. Gdyby ktoś, kto ma np. działalność budowlaną i napisał taki wniosek, to ja go rozpatrzę negatywnie. Nie widzę tu zagrożenia, że ktoś się podczepi i zdobędzie nieuprawnione zwolnienie. Tak naprawdę przygotowując tę uchwałę my te podmioty policzyliśmy. Niemal z pamięci potrafimy powiedzieć kto może wystąpić o zwolnienie.

**Radny T. Sztolcman** – może tę datę o której mówi Anna rozszerzyć informacją o prowadzonej nieprzerwanie działalności np. od 01.11.2020 roku (data już była) do np. 15.03.2021 roku. Tych wszystkich nowych ewentualnych przedsiębiorców już wykluczamy.

**Wójt G. Wojtera** – to było omawiane z panią skarbnik, z kierownikiem referatu podatkowego i z radcą prawnym. Nie jesteśmy w stanie ująć tego w jakieś konkretne ramy, żeby stworzyć procedury. Biorąc np. pod uwagę firmę BWS, która prowadzi teraz inną działalność szukając ratunku w meblach, radzi sobie teraz konstrukcjami, a wiemy, że główną działalnością były imprezy targowe. To co teraz robią jest wypełnienie w 20% próbą nawet nie odrabiania, a zmniejszenia strat. Pytanie, czy oni są uprawnieni? Jak najbardziej są uprawnieni.

**Radny T. Sztolcman** – sytuacja z naszego punktu widzenia jako przyjmujących taką uchwałę jest o wiele trudniejsza niż wiosną. Wiosną wszyscy byli zamknięci, robiliśmy spadek dochodów i sprawa była prosta. Ja mam wątpliwość, czy w naszej gminie branża gastronomiczna mocno ucierpiała, bo skoro umożliwiono publikację oferty na naszej stronie gminnej, to skorzystało z tego może z sześć podmiotów. Także nie potrzebują oni wsparcia. Restauracje z Biedruska powiedziały, że nie potrzebują, bo mają wystarczający obrót. Z kolei wykluczyć ich nie możemy, bo jeden radzi sobie lepiej, a drugi gorzej.

**Przewodnicząca J. Pągowska** – do takich zapisów zawsze będą kontrowersje i wątpliwości. Te trzy działalności wymienione w projekcie dostają już pomoc od państwa. Całe mnóstwo innych branż nie ma żadnej pomocy.

**Radna A. Ankiewicz** – swoją uwagą chciałam zapobiec sytuacji, kiedy ktoś złoży wniosek, potem będzie jego odrzucenie i będzie z takim przedsiębiorcą spór o to, czy mu się należało zwolnienie, czy nie.

**Wójt G. Wojtera** – mamy tu słowo: „prowadzi”, które już wskazuje na to, że nie dotyczy osób, które prowadziły działalność. Mówimy o I kwartale 2021 roku, więc osoba musi na ten moment prowadzić działalność. Cały czas czekamy na opinię UOKIK, która ma przyjść przed sesją. Nie wiem, czy wprowadzenie tego, o czym mówimy nie byłoby naruszeniem zasady równości w przypadku tych osób, które zdecydowały się na koniec roku rozpocząć działalność.

**Radny T. Sztolcman** – obawiam się, że taka uchwała ze wskazywaniem trzech branż wywoła więcej dyskusji niż korzyści. Zgłosi się zaraz cała masa tych, którzy też by chcieli zwolnień, bo im też jest ciężko. To w cale nie oznacza, że nie mamy pomagać również tym.

**Radny K. Łączkowski** – zawsze możemy wrócić do tematu, gdyby pojawiły się inne branże.

**Radny M. Przybylski** – myślę, że to co mówi Krzysztof jest istotne. Te branże ujęte w projekcie wyeksponowane są również na poziomie rządowym. Mówi się, że lockdown dla nich będzie utrzymany najdłużej.

**Radna A. Ankiewicz** – w uzasadnieniu nie została ujęta branża targowa. Możemy to dopisać?

**Wójt G. Wojtera** – tak.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

* Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki gruntu nr 89/16 oraz części działki gruntu nr 89/17 i 89/20 z obrębu Biedrusko.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

* Projekt uchwały sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu działki gruntu nr 113/3 z obrębu Zielątkowo.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

* Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części działki gruntu nr 340/11 z obrębu Suchy Las.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

* Projekt uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet SA na lata 2020-2029 - korekta.

**Radny T. Sztolcman** – czy pieniądze, które mamy zapisane w dużej tabeli Aquanetu zostały już wliczone do projektu budżetu, który Pan nam przedstawiał 15 listopada?

**Wójt G. Wojtera** – w programie modernizacji inwestycji? My nie wliczamy tych pieniędzy do budżetu. To są dodatkowe pieniądze, których nie wlicza się do budżetu. Faktury idą prosto do Aquanetu i on jest ich płatnikiem.

**Radny T. Sztolcman** – jak ogłaszamy przetarg i dysponujemy określonymi pieniędzmi dla wykonawcy, to tam te pieniądze są już wliczone?

**Wójt G. Wojtera** – oczywiście. Mamy podpisaną na konkretną umowę na realizację każdej inwestycji - umowę na zastępstwo inwestycji. Dysponujemy jakby pieniędzmi Aquanetu.

**Radny M. Przybylski** – czy zna Pan termin do którego można się ubiegać o zwrot środków wykorzystanych? Rozumiem, że najpierw są umowy, płacimy wykonawcy i potem ubiegamy się na podstawie umowy o zwrot tych nakładów.

**Wójt G. Wojtera** – pieniądze idą bezpośrednio z Aquanetu. Płatnikiem jest Aquanet.

**Radny M. Przybylski –** mam pytanie dotyczącedokończenia rejonu ul. Kochanowskiego. Tam w projekcie WPF jest rok 2022. Czy nie udało się pozyskać na ul. Reja i Prusa środków z Aquanetu?

**Wójt G. Wojtera** – w tym miesiącu został przyjęty plan przez zgromadzenie akcjonariuszy, który jest przedstawiony radom gmin. Po serii uchwał w gminach, które są akcjonariuszami rozpocznie się wnioskowanie o zwiększenie. Zarząd poinformował, że nie będzie rozpatrywał wniosków o zwiększenia, póki nie rozstrzygnie się kwestia nowej taryfy.

**Przewodnicząca J. Pągowska** – oglądając listę przysłaną przez biuro rady, znajdował się tam duży projekt dotyczący: Suchy Las – sieć wodociągowa ze Złotnik do Złotkowa, Golęczewa, Zielątkowa i Chludowa. Nakłady na 2020 – 2029 w kwocie 10 mln 450 tys. zł. Tutaj tego nie ma. Ktoś kto robił tabelę to pominął?

**Wójt G. Wojtera** – to magistrala i to nie zostało przypadkiem pominięte. Sytuacja jest tego typu, że trzykrotny brak zgody GDDKiA wyrzucił formalnie możliwość ujęcia tego w planie.

**Radny G. Słowiński** – ul. Pagórkowa i Spacerowa w Złotnikach – termin wykonania 2028/2029?

**Wójt G. Wojtera** – uznaliśmy, że te ulice nie są największą potrzebą w tej chwili i przesunęliśmy realizację.

**Radny G. Słowiński** – a projekt, który w tej chwili mamy będzie w tych latach jeszcze ważny?

**Wójt G. Wojtera** – projekt - tak, pozwolenie - nie.

**Radny G. Słowiński** – tam budują się nowe budynki. Nie moglibyśmy tego przesunąć kończąc ten projekt? To jest kilkaset metrów bez sanitarki, bez wodociągu i bez światła.

**Wójt G. Wojtera** – myślę, że mając to w tej chwili w planie powinniśmy porozmawiać o możliwości wodociągu bez kanalizacji.

**Przewodnicząca J. Pągowska** – widzę kawałek wodociągu w ul. Bogusławskiego?

**Radna A. Ankiewicz** – to jest na odcinku do Chaty Polskiej. Tam jest generalnie bałagan na starym planie. Tam jest ul. Śliwkowa na tyle dwóch hal. Jest ona przepięta przez prywatną posesję do ul. Bogusławskiego, a tak nie powinno być.

**Radny T. Sztolcman** – mamy sieć wodociągową w Zielątkowie opisaną jako ul. Świerkową i Wichrową, projektowanie 2021/2022 i roboty budowlano-montażowe 2023/2024. Na ul. Świerkową my projekt chyba mamy. Czyli zostanie ona wyłączona do wcześniejszej realizacji?

**Wójt G. Wojtera** – tak.

**Radna A. Ankiewicz** – mam pytanie dotyczące ul. Reja w Złotnikach. Mamy tam gotowy projekt na rejon Reja/Kochanowskiego, prawda? Wynika z zapisów, że jest to w trakcie?

**Radny M. Przybylski** – na ul. Kochanowskiego pozyskaliśmy jakieś pieniądze na realizację, prawda panie wójcie? Tam było pewne zamieszanie.

**Wójt G. Wojtera** – ul. Kochanowskiego była realizowana w trybie wspólnie z Aquanetem. W tej chwili nie ma ul. Reja, ale będziemy wnioskowali o zwiększenie.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie 5 głosami za, 2 osoby wstrzymały się od głosu.

* Informacja wójta o ogłoszonych roszczeniach i wydanych decyzjach w trybie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

Wójt G. Wojtera omówił przedstawioną informację.

Przewodnicząca J. Pągowska odczytała członkom komisji odpowiedź wójta na pismo dotyczące działki przy ul. Spokojnej w Golęczewie.

Ad. 6 – 8.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała: Przewodnicząca:

Justyna Krawczyk Joanna Pągowska