

Protokół
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Gminy Suchy Las, dnia 08.06.2015 r., godz. 15:00

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie gości i członków Komisji.
3. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
4. Przyjęcie porządku posiedzenia.
5. Opiniowanie wykonania budżetu Gminy Suchy Las na 2014 r. Informacje Wójta Gminy G. Wojtery oraz Kierownika Referatu Budowlano - Inwestycyjnego A. Szczęsnej.
6. Sprawy bieżące.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji G. Łukszo otworzyły posiedzenie Komisji w dniu 08.06.2015 r. o godzinie 15:00. Następnie Przewodniczący stwierdził prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności – czterech członków Komisji obecnych; radny M. Jankowiak dotarł wkrótce po otwarciu posiedzenia. W komisji uczestniczył również Wójt G. Wojtera oraz Kierownik Referatu Budowlano – Inwestycyjnego A. Szczęsna.

Następnie Komisja przyjęła jednogłośnie powyższy porządek obrad. Termin kolejnego posiedzenia ustalono na 15 czerwca, godz. 14.30.

W dalszej kolejności Radny M. Przybylski poprosił p. A. Szczęsna o wyjaśnienia do poniżej ujętych pozycji budżetowych:

- **010/01010/6050/BI/WPF/0064** Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Dębowej (od ulicy Meteorytowej do ul. Podjazdowej) – 70,44% - *umowa na zadanie została późno podpisana ze względu na długą procedurę przetargową; kwota została zabezpieczona w 2014 r., następnie przeniesiona do środków niewygasających. Uregulowanie należności nastąpiło w roku bieżącym.*
- **010/01010/6050/BI/WPF/2009/30** Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz nawierzchni ul. Ogrodowa, Powstańców Wlkp., ul. Świerczewskiego w Biedrusku – 21,61% - *niski poziom wykonania zadania wynika z opóźnień w pracach projektowych; umowa została zawarta, prace rozpoczęto. Realizacja zadania odbywa się zgodnie z warunkami kontraktowymi FIDIK; płatności następują według procedury kontraktu (dłuższe płatności zwłaszcza na początku realizacji zadania). Zadanie zostało podzielone na 2 etapy – do października 2014 r. i do listopada 2015 r.*
- **600/60016/6050/BI/2013/0027** Modernizacja ulicy Zjednoczenia w Biedrusku – 16,11% - *dokumentacja projektowa została źle opracowana; kwota z przetargu była znacznie większa niż założono w dokumentacji projektowej. Pojawił się tylko jeden oferent, jego propozycja była dwukrotnie wyższa od przyjętej przez Urząd. Wójt G. Wojtera wyjaśnił, że nastąpiło*

duże niedoszacowanie w projekcie inwestorskim, większych środków wówczas nie przeznaczono na ten cel, realizacja została przesunięta na 2015 r.

- **600/60016/6050/BI/2013/0001** Przebudowa ulicy Nektarowej w Suchym Lesie – 0,00% - inwestycja została przesunięta ze względu na trwające rozmowy z właścicielami gruntów, od których miał być zakupiony teren pod poszerzenie ulicy. Dopiero pod koniec 2014 r. Urząd otrzymał pozwolenie na budowę.
- **750/75023/6050** Rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Suchym Lesie (projekt wraz z kosztorysem) – 0,00% - środki dodatkowe pojawiły się pod koniec 2014 r.
- **900/90015** Oświetlenie ulic, placów i dróg – 83,63% - większość inwestycji zrealizowano; kilka zostało zapłaconych ze środków niewygasających. Tylko jedno zadanie zostało przesunięte na rok 2015. Plan zakłada podpisanie wszystkich umów projektowych do końca czerwca bieżącego roku.
- **926/92601/6050/BI/2014/0006** Budowa szkieletowej sali gimnastycznej w Gołęczewie – 0,00% - zrezygnowano z tego zadania ze względu na budowę nowego obiektu w Gołęczewie. Trwa zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod budowę szkoły. Wójt wyjaśnił, że plan jest w połowie procedury. Dopiero kiedy zostanie przyjęty uchwałą będzie można w przybliżeniu określić czas realizacji zadania. Optymalnie realizacja może nastąpić w latach 2017-2018. W rachubę wchodzi zamiana działek w ramach planu.
- **926/92601/6050/RF/BSN/2014/002** Wymiana central wentylacyjnych w Parku Wodnym OCTOPUS – 287.820,00 zł – Wójt wyjaśnił, że wymiana była związana z trwającym remontem obiektu (rozbudową sal). Wykonany został audyt techniczny, który wykazał, że remont wentylacji jest bez sensu ze względu na zbyt wysokie koszty. Dlatego też wymieniono system wentylacyjny pod nadzorem firmy wykonującej audyt.
- **900/90001/BI/WPF/2014/0001** Budowa ulicy w Złotnikach I. Ulica Zielona, Radosna, Wrzosowa, Kwiatowa, Tulipanowa, Irysowa, Różana - 642.719,00 zł oraz **600/60016/BI/WPF/2014/0001** Budowa ulicy w Złotnikach I. Ulica Zielona, Radosna, Wrzosowa, Kwiatowa, Tulipanowa, Irysowa, Różana - 1.016.944,67 zł – radny M. Przybylski wyraził wątpliwość, co do nazewnictwa poszczególnych zadań, wyjaśniając, że jeżeli nazywamy zadanie nazwami ulic, to konsekwentnie powinniśmy te ulice wykonywać; jeżeli natomiast nazwa obejmuje rejon, to daje to większą swobodę w wykonaniu danego zadania. Radny zaproponował również, aby w budżecie na 2016 r. sensowniej nazywać zadania. Wójt G. Wojtera potwierdził, że powinno wpisywać się w zadaniach konkretne ulice, których inwestycja będzie dotyczyć.
- **900/90002/BI/2014/0023** Budowa kompostowni w ramach PSZOK - dofinansowanie w postaci wniesienia aportu pieniężnego do ZGK sp. z o.o. - 380.000 zł – Wójt zaznaczył, że szczegółowych wyjaśnień udzieli na spotkaniu w najbliższy czwartek oraz w poniedziałek 15 czerwca br. Wójt dodał, że oczywiście sprawa dotyczy PSZOK-u, który ma być budowany na terenie Nickel Technology Park. Jest to sprawa trudna, żywo komentowana. Pieniądze na ten cel są w posiadaniu Spółki, jest to forma dokapitalizowania Spółki. Istnieje możliwość zamiany działki z NTP – wówczas inwestycja powstałaby z tyłu za planowanym parkingiem, w oddaleniu od osiedla. W związku z tą propozycją organizowane są najbliższe spotkania.

Radny M. Przybylski zapytał o patrole rowerowe Straży Gminnej. Wójt potwierdził, że patrole odbywają się, jednak o szczegóły należy zapytać Komendanta M. Dłużewskiego.

Następnie Przewodniczący G. Łukszo zwrócił uwagę na dużą liczbę zarządzeń Wójta Gminy oraz uchwał Rady Gminy zmieniających uchwałę budżetową. Zaznaczył, że uchwała budżetowa na rok 2014 r. była zmieniana 33 razy. Przewodniczący zaznaczył, że zmieniano budżet zarządzeniami stosunkowo szybko od uchwalenia uchwały budżetowej. Pan Wójt wyjaśnił, że zmiany dokonywane są zgodnie z realnymi potrzebami, a częstotliwość zmian jest wynikiem dynamiki dnia codziennego.

Przewodniczący Komisji G. Łukszo zapytał Wójta o akcję sprzątnięcia terenów gminnych, czy jest to sprawa jednorazowa czy cykliczna. I skąd tak duża kwota na ten cel. Wójt wyjaśnił, że akcja rozpoczęła się na jednym z zebrzań w Biedrusku. Mieszkańcy wskazali 4 miejsca dzikich wysypisk śmieci. Akcja była jednorazowa i trwała 2 tygodnie. Objęła cały obszar Gminy – usunięto ok. 85 ton śmieci. Stąd kwota tego zadania.

Przewodniczący Komisji G. Łukszo poprosił również o wyjaśnienie finansowania w 100% przez Gminę budowy chodnika wzdłuż Galerii Sucholeskiej. Wójt wyjaśnił, że konieczność budowy wynikała z braku zejścia od strony ul. Obornickiej oraz wiązała się z uzasadnionym remontem pasa drogi krajowej. W tym czasie trwała też rozbudowa parkingu. Inwestycja budowy chodnika musiała być pokryta z budżetu Gminy, wynikało to z relacji z GDDKiA. Za to działki na parking, przy spadających gwałtownie cenach za grunt, zostały sprzedane Galerii za bardzo korzystną kwotę. Nastąpiła wymiana zadań. Gmina pobudowała chodnik, a Galeria wycięła topole wzdłuż ul. Obornickiej oraz zorganizowała tereny zielone.

Przewodniczący Komisji G. Łukszo zapytał Wójta o boisko przy ul. Fortecznej i 3-krotnie zwiększany budżet na jego budowę. Wójt wyjaśnił, że jest to często stosowana metoda – haczyk wrzucany do budżetu. Mniejsza kwota wpisana była ze świadomością, że będzie wykonany projekt, a potem dopiero kosztorys inwestorski. Boisko miało 3 wymiary po drodze. W końcowym etapie spełnia wymogi UEFA i FIFA. Przewodniczący zapytał również o zwiększenie kwot na energię elektryczną w CKiBP. Wójt zaznaczył, że kwota w budżecie była szacunkowa, nikt nie wziął pod uwagę zwiększenia kosztów w miesiącach wiosenno-letnich przy często używanej klimatyzacji (ok. 35% kosztów energii w tym okresie).

W związku z brakiem innych głosów i wniosków w dyskusji Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie o godzinie 16:35 w dniu 08.06.2015 r.

Sporządziła:

Dorota Majchrzak

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej:

Grzegorz Łukszo