

Protokół z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Suchy Las
dnia 19.10.2015 r., godz. 10:30, Urząd Gminy w Suchym Lesie

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie gości i członków Komisji.
3. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
4. Rozpatrzenie skargi na działania Wójta Gminy.
5. Omówienie projektu protokołu z kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Suchy Las, przeprowadzonej w zakresie efektywności wydatkowania środków przyznanych dla organizacji pozarządowych, stowarzyszeń oraz innych podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego z budżetu Gminy Suchy Las w 2014 r.
6. Sprawy bieżące.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Suchy Las G. Łukszo otworzył posiedzenie Komisji w dniu 19.10.2015 r. o godzinie 10:30, witając członków Komisji oraz gości. Następnie Przewodniczący stwierdził prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności – 4 członków obecnych. Radny J. Ankiewicz nieobecny, usprawiedliwiony. W posiedzeniu uczestniczyli również: mieszkańcy Suchego Lasu Państwo E. i R. Grewling oraz ich pełnomocnik – mecenas T. Kubiak.

W pierwszej części posiedzenia członkowie Komisji zajęli się skargą na działania Wójta Gminy, wniesioną przez Państwo Grewling. Przewodniczący G. Łukszo udzielił głosu pełnomocnikowi Państwa Grewling, Panu T. Kubiakowi. Mecenas T. Kubiak w swojej wypowiedzi poinformował, że Państwo Grewling zwrócili się – poprzez przedmiotową skargę – o pomoc do Komisji Rewizyjnej, gdyż natrafili na opór ze strony Urzędu Gminy, a ich działania na gruncie prawnym nie przynoszą skutku, który doprowadziłby do wyjaśnienia poruszanej przez nich sprawy. Mecenas T. Kubiak dodał, że Państwo Grewling niejednokrotnie zwracali się do Urzędu Gminy z wnioskami, przedstawiając swoje problemy, które z dziwnych przyczyn nie były rozpatrywane pozytywnie, natomiast wnioski sąsiadów załatwiane były pozytywnie – co umocniło skarżących w przekonaniu, że powinni zwrócić się do Komisji Rewizyjnej z wnioskiem o weryfikację działań podejmowanych przez Wójta Gminy.

Następnie Państwo Grewling szczegółowo przedstawili swoje problemy zgłaszane do Wójta Gminy Suchy Las, m.in. odnieśli się do spraw dotyczących:

- zalewania ich nieruchomości przez sąsiadów – właścicieli działki o nr ewid. 917/1;
- nielegalnego wylewania wody z piwnicy przez właścicieli działki o nr ewid. 917/1;
- wadliwie wydanych przez Wójta Gminy decyzji związanych z wylewaniem wody przez właścicieli działki o nr ewid. 917/1;
- braku egzekwowania zapisów w wydanych przez Wójta Gminy decyzjach;
- braku pomocy ze strony OSP w Suchym Lesie przy zalaniu nieruchomości;
- narażenia mieszkańców Gminy na wysokie koszty związane z osuszeniem działki sąsiedniej i budową melioracji w ulicy Polnej (czynności wykonane ze środków gminnych) zamiast przymuszenia wylewających wodę do stosowania przepisów prawa;
- ciągłego nasiąkania gruntu wodami opadowymi z powodu zainstalowania na działce sąsiedniej (nr ewid. 917/5) rury drenażowej zamiast rury pełnej;
- pojawienia się much plujek, które związane jest z odprowadzaniem nieczystości do systemu melioracyjnego wzdłuż ulicy Polnej;

- podniesienia przez Gminę poziomu położenia ulicy Polnej o ok. 40 cm, co spowodowało zmianę stosunków wodnych w jej rejonie i zalewanie działki do nich należącej;
- niezgodnego z obowiązującymi zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pobudowania budynku na działce o nr ewid. 917/1.

Mecenas T. Kubiak podsumowując wystąpienie Państwa Grewling poprosił Komisję by przy rozpatrywaniu przedmiotowej skargi zwróciła uwagę na:

- podjęte przez Wójta Gminy działania w zakresie wydawania decyzji administracyjnych;
- skuteczność podłączenia rury drenarskiej na działce sąsiedniej do działki Państwa Grewling, mającej odprowadzać wody gruntowe oraz zbadanie obszaru zbierania się wód gruntowych;
- skuteczność podłączeń do urządzenia melioracyjnego wybudowanego w ulicy Polnej oraz doprowadzenie do stałej kontroli tych podłączeń;
- występowanie much plujek, związane z zanieczyszczaniem ściekami urządzeń melioracyjnych i doprowadzenie do zainstalowania monitoringu wizyjnego, dzięki któremu będzie można sprawdzić, którzy mieszkańcy nielegalnie odprowadzają ścieki.

Mecenas T. Kubiak poprosił również by Komisja dokonała weryfikacji postępowania administracyjnego Straży Gminnej, która wskazałaby, co stało się z zagubionymi dokumentami, dotyczącymi sprawy Państwa Grewling.

Przewodniczący G. Łukszo poprosił Państwo Grewling o przedstawienie kopii dokumentów, które posiadają w tej sprawie oraz poinformował, że z uwagi na bardzo skomplikowany charakter sprawy termin ustosunkowania się Rady Gminy Suchy Las, co do skargi, zostanie odroczony do sesji listopadowej.

Członkowie Komisji zadali również pytania Państwu Grewling:

Radny M. Przybylski – czy po podjęciu działań przez Wójta Gminy (montaż rury drenarskiej i urządzenia melioracyjnego) nastąpiła poprawa stosunków wodnych na działce Państwa Grewling?

Państwo Grewling – wody nie występują na powierzchni, jednakże przemieszczają się w gruncie, co widać m.in. po roślinności. Należałoby zrobić odwodnienie pełną rurą, a nie drenażową, ponieważ zamontowanie rury drenażowej powoduje ciągłe nasiąkanie wodą terenu wokół niej, przez co wody gruntowe mogą ponownie zalać nasz budynek.

Radny M. Przybylski – z którego roku pochodziły zaginione dokumenty ze Straży Gminnej?

Pani E. Grewling – były to dokumenty z przesłuchania z dnia 15.12.2010 r.

Radny M. Przybylski – czy Państwo Grewling posiadają jakiekolwiek informacje na temat relacji pomiędzy właścicielami niezabudowanej działki sąsiedniej, a właścicielami działki o nr ewid. 917/1?

Mecenas T. Kubiak – Państwo Grewling są w posiadaniu zeznań świadków w toczącym się postępowaniu karnym, z których wynika, że obecni właściciele niezabudowanej działki nie interesowali się tym terenem, ponadto nieruchomości obecnie została wystawiona na sprzedaż.

Radny M. Przybylski – czy budowa budynku Państwa Grewling nastąpiła na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

Pan R. Grewling – budowa nastąpiła na podstawie mpzp.

Radny W. Majewski – czy właściciel działki o nr ewid. 917/1 wybudował budynek wcześniej od Państwa?

Pan R. Grewling – tak.

W związku z brakiem dalszych pytań podziękowano Państwu Grewling i Panu Mecenasowi T. Kubiakowi za wyjaśnienia.

Następnie przystąpiono do omawiania projektu protokołu z kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Suchy Las, przeprowadzonej w zakresie efektywności wydatkowania środków przyznanych dla organizacji pozarządowych, stowarzyszeń oraz innych podmiotów prowadzących działalność pożytku publicznego z budżetu Gminy Suchy Las w 2014 r. Przewodniczący Komisji G. Łukszo odczytał treść projektu protokołu. Dokonano kilku zmian interpunkcyjnych i gramatycznych. Zweryfikowany protokół podpisano. Przewodniczący Komisji poinformował, że kolejnym krokiem będzie przygotowanie przez Komisję zaleceń pokontrolnych.

W związku z brakiem innych głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie o godzinie 12:40 w dniu 19.10.2015 r.

Następnie członkowie Komisji udali się na wizję lokalną przedszkola w Chłudowie – związaną ze skargą dotyczącą braku nagłośnienia w przedszkolu.

Sporządził:

Adrian Karwat

Przewodniczący KR:

Grzegorz Łukszo