

**Protokół ze wspólnego posiedzenia**  
**Komisji Społecznej oraz**  
**Komisji Finansowo – Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego**  
**Rady Gminy Suchy Las z dnia 17.08.2016 r., godz. 16:00**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie gości i członków Komisji.
3. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
4. Przyjęcie porządku posiedzenia.
5. Przygotowania do opracowania budżetu GOS na 2017 r.
6. Zmiana technologii uzdatniania wody w basenie Octopus.
7. Wizytacja boisk sportowych utrzymywanych przez GOS
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Społecznej (dalej KS) K. Pilas otworzył wspólne posiedzenie Komisji Społecznej oraz Komisji Finansowo – Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego (KF-BiRG) w dniu 17.08.2016 r. o godzinie 16:00 witając jednocześnie członków Komisji oraz K. Linkowskiego – Dyrektora Gminnego Ośrodka Sportu w Suchym Lesie (dalej GOS).

Pierwsza część posiedzenia wspólnego miała miejsce w sali konferencyjnej Parku Wodnego Octopus.

Następnie Przewodniczący stwierdził prawomocność posiedzenia Komisji Społecznej na podstawie listy obecności – wszyscy członkowie Komisji obecni (radny Z. Hącia przybył o godz. 16:25). Spośród członków KF-BiRG w pierwszej części posiedzenia udział wzięło 6 radnych (radna M. Salwa – Haibach nieobecna, zaś radny D. Matysiak przybył o godz. 16:50).

W dalszej kolejności radni podczas wspólnego głosowania jednogłośnie przyjęli zaproponowany przez Przewodniczącego K. Pilasa porządek posiedzenia.

Następnie Przewodniczący K. Pilas poprosił Dyrektora GOS o wyjaśnienie kwestii proponowanej wysokości dotacji na działalność GOS na rok 2017. K. Linkowski – Dyrektor GOS przekazał wszystkim radnym obecnym na wspólnym posiedzeniu Komisji materiały drukowane dotyczące proponowanych wysokości stawek dotacji dla GOS na rok 2017 oraz zakładanych zmian technologicznych uzdatniania wody na basenie Octopus.

K. Linkowski zaznaczył, że GOS wykonuje pielęgnację boisk sportowych według standardów od projektantów boisk i są to standardy dopuszczone przez WZPN, aby na tych boiskach mogły odbywać się rozgrywki piłkarskie. Utrzymanie boisk zgodnie z tymi standardami wymaga wiele pracy i zaangażowania.

Dyrektor GOS podkreślił, że stawki dotacji proponowane na rok 2017 są porównywalne do stawek z 2016 r. Różnice w wysokości stawek względem roku 2016 są niewielkie i wynikają z:

1. Zakładanego wzrostu wynagrodzeń pracowników GOS w 2017 r. o 2%.
2. Wzrostu cen wody w 2017 r., który wynikać będzie ze zmian przepisów ustawowych. Założono wzrost cen wody o 5%.
3. Założonego spadku, bądź utrzymania na obecnym poziomie cen benzyny w 2017 r.

Dyrektor GOS wyjaśnił, że dla należytego utrzymania boisk sportowych w Suchym Lesie z naturalną murawą potrzebne są duże ilości wody, a woda ta pochodzi z wodociągu. Według K. Linkowskiego złoża wody są zbyt głęboko i nieopłacalne jest budowanie własnych studni.

Przewodniczący K. Pilas pytał czy jednak wiercenie studni nie byłoby bardziej opłacalne niż pobieranie wody z wodociągu.

K. Linkowski poinformował, że woda w okolicach boiska w Suchym Lesie znajduje się na głębokości 130 cm i w tej sytuacji budowa studni jest mało efektywna. Ponadto, Dyrektor GOS zaznaczył, że rozważany był pomysł wykorzystania tzw. „wody technologicznej” z basenu, ale potrzebna byłaby budowa zbiornika na taką wodę. Zbiornik służyłby jednemu boisku, a podlewanie wymagają 4 boiska.

Przewodniczący K. Pilas pytając o podwyżkę cen wody wynikającą ze zmian przepisów, pytał także o wzrost cen pozostałych mediów.

K. Linkowski poinformował, że wzrost cen dotyczyć ma przede wszystkim wody.

K. Linkowski zaznaczył, że obecnie procedowany jest projekt ustawy, który wpłynie na wzrost cen wody, ale ustawa nie została jeszcze ostatecznie uchwalona.

Radny J. Ankiewicz stwierdził, że stawki dotacji dla GOS na 2017 r. są generalnie na poziomie analogicznym jak w 2016 r., a jeżeli są podwyżki to bardzo niewielkie, przy jednoczesnej obniżce dotacji na boisko przy ul. Konwaliowej w Suchym Lesie.

K. Linkowski poinformował, że już w sierpniu przekazuje radnym propozycję wysokości dotacji na rok 2017, ponieważ w ubiegłym roku pojawiały się głosy, że taki projekt został przedstawiony zbyt późno. To są wstępne propozycje, które być może po dokładnym przeglądzie boisk ulegną niewielkim korektą. Wszystkie boiska ze sztuczną trawą będą utrzymywane na podstawie stawek dotacji w wysokości analogicznej jak w 2016 r., zaś niewielki wzrost dotyczy boisk z naturalną nawierzchnią.

Radny M. Przybylski stwierdził, że różnica dotacji na rok 2017 względem 2016 r. wynosi ok. 20 tys – 25 tys zł.

Następnie Przewodniczący K. Pilas poruszył kwestię planowanych zmian technologicznych na basenie w Suchym Lesie.

Szczegółowych wyjaśnień w tej sprawie udzielił K. Linkowski, podkreślając na wstępie, że konieczność wprowadzenia zmian na basenie wynika z obowiązku dostosowania basenu do wymogów wynikających z rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9.11.2015 r, które weszło w życie 15.06.2016 r. w zakresie standardów jakości wody na pływalniach. Ministerstwo wyznaczyło 6-cio miesięczny okres na dostosowanie warunków na basenach do nowych wymogów. Zgodnie z dotychczasowymi przepisami woda na basenie powinna odpowiadać jakością wodzie pitnej. Obecne przepisy utrzymują tę zasadę, ale następuje jeszcze zaostrenie wymagań i pojawia się konieczność badania kilkunastu parametrów wody, które może być przeprowadzone wyłącznie w atestowanych laboratoriach. Obecnie woda mogła być badana w laboratoriach, które nie były atestowane. Koszty badań wzrosły o 100% i wynosić będą ok. 20 tys zł rocznie. Jako przykład bakterii, której obecność jest badana i której należy przeciwdziałać jest bakteria legionelli. Jedno badanie wody na obecność legionelli to koszt ok. 250 zł.

K. Linkowski poruszył kwestię technologii pobierania wody do badań. Według obecnie obowiązujących przepisów badana powinna być także woda przed basenem i dlatego potrzebne są dodatkowe zawory czerpalne.

K. Linkowski przedstawił radnym technologię uzdatniania wody na basenie wskazując ogólnie na trzy podstawowe technologie uzdatniania wody, tj. uzdatnianie chlorem, chlorem wraz z ozonem oraz chlorem wraz z wykorzystaniem lamp ultrafioletowych, która jest wykorzystywana w Suchym Lesie. Ponadto, Dyrektor GOS wyjaśnił jakie parametry należy utrzymywać i monitorować w ramach uzdatniania wody na basenie oraz przedstawił

chemiczną analizę technologii uzdatniania. Technologia z wykorzystaniem chloru i lamp UV zwiększa zawartość produktów niebezpiecznych dla zdrowia, wytwarzanych jako produkty uboczne, tj. chloraminy, chloroform i THM-y. W okresie ok. 6 -8 lat powinno wymieniać się złoże w filtrach. Złoże dotyczy wszystkich filtrów, a jego wymiana to koszt ok. 100 tys. zł. Obecnie funkcjonujące w Suchym Lesie filtry mają 8,5 roku. Złoże filtrów było badane i w wyniku badań ustalono, że jeszcze ok. 5 lat będzie mogło funkcjonować, ale przy zmianie technologii. Jednak zmiana technologii wymaga wymiany górnej części złoża, montażu falowników oraz wymiany górnej warstwy węgla aktywnego. Montaż nowych falowników spowoduje ok. 40% mniejsze zużycie energii elektrycznej na basenie.

K. Linkowski poinformował, że na basenie pracuje 11 pomp, wymiana jednej pompy to koszt 60 tys. zł. Falowniki wpływają na oszczędny tryb pracy pomp.

Dyrektor GOS zaznaczył, że przekazał w materiałach dla radnych kopię wniosku dotyczącego zmiany technologii uzdatniania wody na basenie i zapisów nowego rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. (kopia wniosku stanowi załącznik do niniejszego protokołu). W Polsce tylko trzy firmy oferują technologie, które pozwalają na eliminację ww. produktów ubocznych uzdatniania wody. K. Linkowski przedstawił radnym na czym polegają te technologie. Dwie z tych technologii oparte są na węglu aktywnym. Ostatecznie będzie rozpisany przetarg dotyczący zakupu technologii.

Odpowiadając na pytania radnych K. Linkowski poinformował, że 130 tys. zł to koszt dostosowania basenu do wymogów określonych w rozporządzeniu, które musi zostać zrealizowane w 2016 r. Dyrektor GOS zaznaczył, że prace modernizacyjne planuje się przeprowadzić w dwóch etapach, tj. I etap to dostosowanie basenu do wymagań z rozporządzenia, które zostanie wykonane do końca 2016 r. – koszt 130 tys. zł, II etap to zmiana technologii basenowej do realizacji w 2017 r. – koszt ok. 110 tys. zł.

Dyrektor GOS podkreślił, że pomimo wzrostu liczby klientów odwiedzających basen w 2016 r. to przychody liniowe nie wzrosły. Mniejsze są wpływy z kontraktu z „Benefit Systems” – MultiSport, choć wejście na basen w ramach tego systemu jest droższe niż wejście standardowe, gdyż wynosi ok. 14,50 zł.

Przewodniczący Komisji Społecznej K. Pilas pytał ile czasu wytrzyma nowa technologia.

K. Linkowski poinformował, że zmiana technologii nie powinna wpłynąć na czasokres wytrzymałości innych urządzeń służących do uzdatniania wody basenowej. Nowe technologie będą bardziej oszczędne jeżeli chodzi o wykorzystanie wody, o ok. 20%. Tym samym zmiana technologii będzie się wiązała z oszczędnościami z tytułu zużycia wody i energii elektrycznej i jednocześnie uzyskana będzie lepsza jakość wody.

Przewodniczący K. Pilas pytał jakie działania dostosowujące do nowych przepisów podejmują baseny z gmin sąsiadujących z Suchym Lasem.

K. Linkowski stwierdził, że inne baseny też będą musiały wdrożyć odpowiednie rozwiązania i stosować rozwiązania, które pozwolą uzyskać pożądane parametry wody. Przy obowiązywaniu nowych norm jest zagrożenie, że w Polsce ok. 90% basenów będzie musiało zostać zamknięte.

O godz. 16:50 na posiedzenie przybył Przewodniczący Komisji Finansowo – Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego D. Matysiak.

Radny G. Rewers stwierdził, że Dyrektor GOS przedstawił materiały na wysokim poziomie merytorycznym i jeżeli obowiązują nowe przepisy prawa to trzeba do nich dostosować basen w Suchym Lesie.

Dyrektor GOS stwierdził, że Wójt Gminy jest zwolennikiem zmiany technologii uzdatniania wody na basenie. I etap powinien zostać wykonany w 2016 r. i muszą na ten cel znaleźć się w budżecie pieniądze, a następnie będzie można realizować II etap i być może płatność wówczas uda się rozłożyć na raty. Wstępnie firmy zgodziły się na rozłożenie

płatności w ratach. Etap I jest niezbędny i on dotyczy tylko dostosowania basenu do nowego rozporządzenia, ale będzie jednocześnie przygotowaniem do wdrożenia nowej technologii.

K. Linkowski przedstawił radnym z czego wynikają kwoty składające się na koszty I i II etapu modernizacji basenu.

Odpowiadając na pytania radnych Dyrektor GOS wyjaśnił sposób rozliczania środków budżetowych przez GOS oraz rozliczanie przychodów jakie generuje GOS. K. Linkowski poinformował, że obecnie dotacja na sam basen wynosi ok. 400 tys. zł.

Radny W. Korytowski pytał o oszczędności do jakich doprowadzi wprowadzenie zmian technologicznych na basenie.

K. Linkowski poinformował, że posiada stosowne wyliczenia potwierdzające oszczędności jakie przyniesie zmiana technologii, oszczędności będą dotyczyły zużycia wody, energii elektrycznej i środków chemicznych. Z wyliczeń wynika, że ok. 33 tys. zł to roczne oszczędności z tytułu ograniczenia zużycia wody, ok. 75 tys. zł to roczne oszczędności na zużyciu energii elektrycznej. GOS zakłada, że inwestycje zamortyzują się w ciągu 2,5 roku.

Odpowiadając na pytania radnych Dyrektor GOS wyjaśnił, że alternatywą do zmiany technologii uzdatniania wody jest większe zużycie chemii, aby uzyskać pożądane parametry wody basenowej, zwiększenie zużycia wody technologicznej oraz gorsza jakość samej wody basenowej. Pozyskanie wymaganych parametrów wody bez modernizacji basenu będzie bardziej kosztowne niż w przypadku wprowadzenia nowej technologii.

K. Linkowski podkreślił, że w Poznaniu dotacja budżetowa do każdego basenu wynosi ok. 1 mln zł, zaś w Suchym Lesie 400 tys. zł. Termy Tarnowskie niedawno otwarte w Tarnowie Podgórnym generują rocznie stratę ok. 3,5 mln zł. Jeżeli miałyby nastąpić obniżka cen biletów na basen, to musiałaby wzrosnąć dotacja budżetowa.

Radny R. Tasarz zaznaczył, że trzeba wziąć po uwagę fakt, że inwestycja na basenie po ok. 2 latach się amortyzuje, a jednocześnie nowa technologia będzie tańsza w eksploatacji.

Przewodniczący D. Matysiak pytał czy konieczna jest regeneracja złoża filtrującego.

K. Linkowski potwierdził konieczność regeneracji złoża.

Dyrektor GOS na pytanie Przewodniczącego D. Matysiaka wyjaśnił dlaczego muszą być zamontowane falowniki, przepływomierze i zawory. Montaż falowników doprowadzi do zmniejszenia zużycia energii elektrycznej. Zakup i montaż jednego falownika to koszt 7,5 tys. zł.

Przewodniczący D. Matysiak pytał o warunki gwarancji na zakup falowników.

K. Linkowski poinformował, że nie zna jeszcze szczegółów dotyczących warunków zakupu i gwarancji. Dotychczas zostały wystosowane zapytania cenowe. Celem montażu falowników jest zmiana częstotliwości prądu i sterowanie pracą silnika pompy.

Radna A. Targońska pytała czy prace związane ze zmianą technologii na basenie będą się wiązały z wprowadzeniem przerwy technologicznej na basenie.

K. Linkowski stwierdził, że nie jest planowana przerwa technologiczna, ponieważ prace będą wykonywane w nocy.

Dyrektor GOS odpowiadając na pytanie Przewodniczącego D. Matysiaka poinformował, że falowniki będą zamontowane dla każdej z pomp, będą to falowniki ręczne, a nie komputerowe. Falowniki mechaniczne są mniej zawodne.

Przewodniczący D. Matysiak pytał czy zamiast falowników nie wystarczy regulacja przepływu na zaworach.

K. Linkowski zaznaczył, że chodzi o regulację prądu zasilającego pompy, aby pompy nie były przeciążone. Falownik będzie regulował zmianę obrotów pompy.

Dyrektor GOS poinformował, że niewłaściwe płukanie może doprowadzić do zniszczenia węgla, dotychczas jednak na basenie w Suchym Lesie nie był używany węgiel aktywny,

ale obecnie będzie musiał być taki węgiel wykorzystywany. Dzięki zmianie technologii będzie można wydłużyć okres płukania filtrów z 3 dni do tygodnia i przy mniejszej ilości wody. Zużycie wody do płukania zmniejszy się z 15 m<sup>3</sup> do 5 m<sup>3</sup>.

Radna A. Targońska poruszyła kwestię możliwości wydłużenia czasu pracy basenu na godziny nocne.

K. Linkowski zaznaczył, że taka możliwość nie jest brana pod uwagę, ponieważ w nocy na basenie mają miejsce czynności technologiczne. Wydłużenie czasu funkcjonowania basenu spowoduje niewielki wzrost zainteresowania klientów w stosunku do kosztów jakie trzeba będzie ponieść, choćby w zakresie zatrudniania dodatkowych osób w porze nocnej do obsługi klientów.

Radna A. Targońska pytała o działalność restauracji „Kurkuma” na terenie basenu.

Przewodniczący K. Pilas pytał na której sesji będzie przedstawiona zmiana budżetowa dotycząca zmian technologicznych na basenie.

K. Linkowski wyjaśnił, że stosowne dokumenty przekazał do Urzędu Gminy i odpowiednio wcześniej zgłosił do Wójta Gminy potrzebę zmian budżetowych. Prawdopodobnie na najbliższej sesji Rady Gminy Suchy Las będzie procedowana ta zmiana budżetowa.

Przewodniczący D. Matysiak pytał kiedy Dyrektor GOS przedstawił sprawę zmian technologicznych na basenie na naradzie kierownictwa Urzędu.

Dyrektor GOS stwierdził, że na naradzie kwestię tę przedstawił ok. 3 m-ce temu, jednak nie posiadał wówczas dokładnych wyliczeń.

K. Linkowski przekazał radnym do wglądu ofertę technologiczną firmy „Daisy”.

Dyrektor GOS odpowiadając na pytanie Przewodniczącego D. Matysiaka zaznaczył, że w wyniku wprowadzenie w życie nowego rozporządzenia Ministra Zdrowia basen funkcjonuje na granicy z uwagi na możliwość przekroczenia parametrów wody. Rozporządzenie przewiduje okres 6 miesięcy na dostosowanie basenów do nowych wymogów, ale w najbliższym czasie mogą się pojawić przekroczenia parametrów.

Radny P. Tyrka złożył wniosek o zakończenie dyskusji i poddanie pod głosowanie propozycji modernizacyjnych basenu złożonych przez Dyrektora GOS.

W wyniku głosowania ww. wniosku została zakończona dyskusja nad zmianą technologii uzdatniania wody na basenie, tj. 11 głosów „za”, 1 „przeciw” (radny D. Matysiak), 0 „wstrzymujących się”.

Następnie odbyło się głosownie nad propozycją Dyrektora GOS, tj. 11 głosów „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący się” (radny D. Matysiak).

W dalszej kolejności miała miejsce dyskusja jakie boiska będą wizytowane w ramach drugiej części wspólnego posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji D. Matysiak wnioskował, aby Komisje udały się do Biedruska w celu wizytacji tamtejszych boisk sportowych, gdyż na wizytę radnych oczekuje Przewodnicząca Zarządu Osiedla Biedrusko, ponieważ w ostatnim czasie samodzielnie musiała ściągać siatkę do gry w siatkówkę oraz odbiera głosy krytyczne od mieszkańców.

Przewodniczący K. Pilas stwierdził, że to nie Przewodnicząca Zarządu Osiedla zajmuje się boiskami, za tę kwestię odpowiada GOS i w zasadzie nie ma konieczności udawania się do Biedruska.

Radny Z. Hącia stwierdził, że Komisja Społeczna była w Biedrusku podczas wizytacji półkolonii w lipcu br. i on nie widzi potrzeby kolejnej wizyty w Biedrusku.

Przewodniczący Komisji Społecznej K. Pilas zaznaczył, że on nie słyszał o problemach z boiskami w Biedrusku, że takie zgłoszenia nie wpłynęły do Komisji Społecznej.

Radny G. Rewers stwierdził, że każdy Sołtys czy Przewodniczący Osiedla powinien angażować się w prace społeczne, w tym na obiektach sportowych.

K. Linkowski zaproponował, aby jednak Komisje udały się do Biedruska, aby stwierdzić na miejscu czy faktycznie występują tam jakiekolwiek problemy, ponieważ o takich problemach od dłuższego czasu wspomina radny D. Matysiak, zwłaszcza w zakresie utrzymania tych boisk przez GOS.

W wyniku dyskusji ustalono, że Komisje będą wizytować boiska w Suchym Lesie przy ul. Poziomkowej i Konwaliowej oraz boiska w Biedrusku.

Radni A. Targońska, U. Ćwiertnia, M. Przybylski, Z. Hącia, D. Matysiak, G. Rewers, R. Tasarz, M. Jankowiak, K. Pilas wraz z K. Linkowskim udali się na teren boiska sportowego przy ul. Poziomkowej w Suchym Lesie. Dyrektor GOS wyjaśnił radnym zasady utrzymania boiska z naturalną nawierzchnią. K. Linkowski zaznaczył, że terenem boisk, poza placem zabaw w całości zarządza GOS na podstawie decyzji o trwałym zarządzie. Na tym terenie wszystkie prace znajdują się po stronie GOS, w tym odśnieżanie.

K. Linkowski odpowiadając na pytania radnych poinformował, że boisko z naturalną nawierzchnią może być użytkowane 8 – 10 godzin tygodniowo, aby nawierzchnia była prawidłowo użytkowana. Dyrektor GOS wyjaśnił, w jaki sposób na boisku walczy się z chwastami i grzybami oraz w jaki sposób jest ono nawadniane i ile wody potrzeba na prawidłowe utrzymanie nawierzchni.

Następnie radni udali się na teren boiska przy ul. Konwaliowej w Suchym Lesie.

Dyrektor GOS zaznaczył, że boisko przy ul. Poziomkowej jest boiskiem tylko do piłki nożnej, zaś boisko przy ul. Konwaliowej jest wielofunkcyjne. K. Linkowski wyjaśnił, że boisko posiada nawierzchnię ok. 40 mm trawy, 12 mm piasku kwarcowego i gąbki.

Dyrektor GOS zwrócił uwagę radnych na brak dostępu do terenu nad murem oporowym pomiędzy piłkochwytem a ogrodzeniem oraz na problem odwodnienia tego miejsca. Z tego miejsca piasek wraz z wodą napływa z ponad muru oporowego i piasek zalega w narożniku boiska. Ten piasek z narożnika boiska jest bardzo trudny do usunięcia.

Przewodniczący D. Matysiak zwrócił uwagę na kamyki wokół boiska i wymianę ich na kostkę brukową, ponieważ dzieci przerzucają kamyki na nawierzchnię boiska.

K. Linkowski zaznaczył, że kamienie są również wzdłuż budynku i stanowią część chłonną, a materiał chłonny według projektu jest niezbędny. Na boisku przy ul. Konwaliowej GOS odpowiada tylko za murawę, choć i tak GOS wykasza trawę wokół terenu boiska.

Radny R. Tasarz stwierdził, że koniecznym jest wykonanie odwodnienia nad murem oporowym, aby w konsekwencji piasek nie wpływał wraz z wodą na nawierzchnię boiska.

K. Linkowski wyjaśnił radnym jakie są możliwości prawne, aby GOS stał się zarządcą terenu boiska. Dyrektor GOS wspominał o trwałym zarządzie, dzierżawie lub przekazaniu na własność. GOS w ramach prac wykonywanych przez siebie kupuje sprzęt, dokonuje inwestycji, zatrudnia pracowników i dlatego nie angażuje podwykonawców.

Odpowiadając na pytania radnych K. Linkowski wyjaśnił jakie są techniczne aspekty utrzymania murawy boiska przy ul. Konwaliowej, informując m.in. jakie maszyny są wykorzystywane do zabiegów utrzymaniowych takich jak np. szczotkowanie czy wertykulowanie. W celu usunięcia piasku zalegającego w narożniku boiska GOS zwrócił się do firmy Sodex, która jest wykonawcą boiska o informacje w jaki sposób skutecznie usunąć piasek.

Radny M. Przybylski stwierdził, że w pierwszej kolejności należy wykonać odwodnienie terenu nad murem oporowym i jego zabezpieczenie, aby nie napływał piasek.

Zdaniem K. Linkowskiego takie prace powinna wykonać firma specjalistyczna, GOS nie ma takich możliwości.

Odpowiadając na pytania radnych K. Linkowski stwierdził, że wszystkie boiska przez GOS są utrzymywane prawidłowo, najgorszy jest stan boiska w Gołęczewie, na co wpływa fakt, że jest to boisko ogólnodostępne i zbyt mocno eksploatowane.

Radny M. Przybylski pytał o koszty utrzymania boiska z naturalną murawą w odniesieniu do boiska ze sztuczną nawierzchnią.

K. Linkowski wyjaśnił, że minimalnie droższe jest utrzymanie boiska ze sztuczną nawierzchnią, ale takie boisko może być eksploatowane 24h/ dobę, a boisko z naturalną murawą można wykorzystywać ok. 8 – 10 godzin tygodniowo.

W dalszej kolejności członkowie Komisji Społecznej jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały przygotowany przez OPS w sprawie zmiany zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Suchy Las.

Następnie radni udali się do Biedruska. W wizytacji terenu boisk sportowych w Biedrusku udział wzięli radni K. Pilas, M. Jankowiak, G. Rewers, R. Tasarz i D. Matysiak. Poza Dyrektorem GOS obecne były także M. Przyszałowska i M. Zemlak – przedstawicielki Zarządu Osiedla Biedrusko.

Podczas wizyty na kompleksie boisk przy ZS Biedrusko K. Linkowski zaznaczył, że są to boiska w zarządzie ZS Biedrusko, a GOS odpowiedzialny jest jedynie za utrzymanie nawierzchni.

M. Przyszałowska zgłosiła kwestię zwisających suchych gałęzi drzew z drogi powiatowej, których konary zwisają nad boiska. Konary są suche i stanowią zagrożenie.

Przewodniczący D. Matysiak zaznaczył, że do ubiegłego roku były na terenie Biedruska tylko te boiska przy ZS Biedrusko.

Odpowiadając na pytania K. Linkowski stwierdził, że boisko nieprawidłowo utrzymywane zarasta mchem.

M. Przyszałowska zgłosiła kwestię oświetlenia boiska, ponieważ oświetlenie oślepią osoby z niego korzystające i złożyła wniosek o korektę oświetlenia.

K. Linkowski stwierdził, że w tym przypadku może mieć miejsce tzw. efekt olśnienia i żeby go wyeliminować należałoby zastosować oświetlenie boczne lub światło rozpraszające, które jest jednak droższe o ok. 30 – 50 razy od światła tradycyjnego.

Radny D. Matysiak stwierdził, że chodzi tylko o to, aby grający nie byli oślepiani.

Radny G. Rewers zaznaczył, że jeżeli ZS Biedrusko jest gospodarzem boiska, to oni powinni zgłaszać do Urzędu Gminy kwestie naprawy czy zmiany oświetlenia.

K. Linkowski podkreślił, że GOS odpowiedzialny jest za utrzymanie nawierzchni, a nie oświetlenia, ponieważ GOS nie ma zatrudnionych elektryków. Odnośnie pytania o siatkę, to Dyrektor GOS poinformował, że siatki do bramek są wymieniane 2 razy w roku i były wymieniane w 2016 r.

Przewodniczący D. Matysiak oraz M. Przyszałowska pytali również o siatkę na boisku do siatkówki.

Dyrektor GOS poinformował, że kwestię wymiany tej siatki musi sprawdzić w dokumentacji boiska.

K. Linkowski poinformował, że kwestiach boisk, np. dotyczących nawierzchni czy siatek można dzwonić i zgłaszać problemy do GOS. Jeżeli problem będzie leżał w gestii GOS to zostanie rozwiązany, a jeżeli nie, to wówczas pracownicy GOS poinformują czy sprawa należy do ZS Biedrusko czy do Referatu Komunalnego Urzędu Gminy.

M. Przyszałowska zaznaczyła, że problem siatki na boisku do siatkówki zgłaszała.

K. Linkowski podkreślił, że usuwanie trawy i chwastów należy do obowiązków gospodarza boiska, a GOS nie kalkulował tej usługi. Na rok 2017 r. GOS skalkuluje tę usługę,

ponieważ dotychczas pracownicy GOS wykonywali te działania chociaż GOS nie miał takiego obowiązku i brał za to pieniądze.

Przewodniczący D. Matysiak stwierdził, że w roku ubiegłym całe narożniki boiska były zarośnięte trawą.

K. Linkowski poprosił, aby radny D. Matysiak pokazał zdjęcia, na których byłyby widoczne zarośnięte trawą boisko. Jeżeli występowały jakiegokolwiek problemy to wystarczyło zadzwonić i zgłosić je w GOS. Trawa nie rośnie na boiskach ze sztuczną nawierzchnią. Dodatkowo GOS wykasza trawy na zewnątrz boisk, choć nie ma takiego obowiązku. Prace te są wykonywane po to, aby było czysto, pomimo tego, że GOS tych prac nie kalkulował i wykonuje je bez wynagrodzenia. Najważniejsza dla określenia obowiązków GOS jest umowa pomiędzy Gminą a GOS, ponieważ to z niej wynika jakie są zadania i zobowiązania GOS.

M. Przysiałowska stwierdziła, że boiska są zadbane, tylko jest problem ze spadającymi z drzew gałęziami.

Dyrektor GOS poinformował, że każde boisko ma swoją teczkę z dokumentacją, w której potwierdzone jest wykonywanie robót. Najtrudniejsza jest sytuacja na boiskach w Chłudowie i w Biedrusku przy ZS Biedrusko. Płyta ze sztuczną nawierzchnią powinna być usytuowana wyżej, aby nie nachodził piasek.

K. Linkowski stwierdził, że nie upiera się, że GOS musi utrzymywać boiska sportowe. Dbanie o boiska na odległość jest trudnym zadaniem. Jeżeli zostanie podjęta decyzja, że GOS ma przestać zajmować się boiskami to GOS sprzeda sprzęt, który zakupił do tego celu i zostanie zwolnionych 4 pracowników.

Radny M. Jankowiak zaznaczył, że najważniejszą kwestią jest to, aby boiska były utrzymywane w sposób prawidłowy, a to gwarantuje opieka nad nimi przez GOS.

Następnie radni oraz pozostałe osoby udali się na wizytację niedawno wybudowanego kompleksu boisk ze sztuczną nawierzchnią położonego za budynkiem, w którym znajduje się „Chata Polska”, w rejonie ul. Świerczewskiego.

Przewodniczący D. Matysiak jako przykład dobrego utrzymania boisk podał boiska w Murowanej Goślinie.

K. Linkowski dopytywał co należałoby zmienić w pracy GOS odnośnie utrzymania boisk w Suchym Lesie przy ul. Konwaliowej czy w Biedrusku.

Dyrektor GOS poruszył kwestię oświetlenia boiska w Gołęczewie.

Przewodniczący D. Matysiak zwrócił uwagę na kwestię, że kort do gry w tenisa jest niewymiarowy i zbyt wysoko posadowiony, co powoduje, że zaraz za kortem występuje uskok.

K. Linkowski stwierdził, że w tej lokalizacji gdzie powstał kort jest zbyt mało miejsca na obiekt wymiarowy.

M. Przysiałowska zaznaczyła, że zgłaszano do Referatu Komunalnego wnioski o zniwelowanie poziomu kortu względem trawnika.

Dyrektor GOS podkreślił, że GOS nie budował tego obiektu. Kwestię tę należy sprawdzić w projekcie technicznym.

M. Przysiałowska zaznaczyła, że należałoby wyjaśnić czy kort został wybudowany zgodnie z projektem technicznym.

Przewodniczący K. Pilas stwierdził, że jest to kort rekreacyjny, a nie przeznaczony dla zawodowców. Jednak trzeba sprawdzić czy został wykonany zgodnie z projektem. Tę sprawę powinien wyjaśnić Urząd Gminy.

M. Przysiałowska poruszyła kwestię przeniesienia prowadzonego przez nią klubu dziecięcego do budynku ZS Biedrusko, na co zgodę wydał Wójt Gminy. Zmiana lokalizacji



jest spowodowana brakiem możliwości dojścia do porozumienia co do pomieszczenia w Domu Osiedlowym. Jednak pomieszczenia w szkole są zawilgocone i wymagają remontu.

Przewodniczący D. Matysiak stwierdził, że były pisemne ustalenia co do korzystania z pomieszczeń w Domu Osiedlowym, ale nie były respektowane.

M. Przysiałowska zaznaczyła, że teraz wszystkie sprawy związane z klubem i jego lokalizacją załatwia bezpośrednio z Wójtem G. Wojterą.

M. Zemlak stwierdziła, że są trudności z uzgodnieniem terminu korzystania z pomieszczeń w Domu Osiedlowym, odbywają się tam również inne zajęcia; jest także świetlica socjoterapeutyczna i zarządca Domu Osiedlowego M. Stencel przekazał tę kwestię bezpośrednio do Wójta Gminy.

M. Przysiałowska zaznaczyła, że odbyło się spotkanie w tej sprawie i zostały podjęte pewne uzgodnienia, ale jeden z podmiotów zmienił zdanie.

M. Zemlak stwierdziła, że Wójt Gminy zadeklarował, iż prześle środki finansowe na remont pomieszczeń w ZS Biedrusko.

K. Linkowski zachęcał, aby zgłaszać do GOS problemy z boiskami, można dzwonić np. do L. Rewersa – kierownika obiektów. Ponadto, Dyrektor GOS zaznaczył, że sprawdzi kwestię wymiany siatki na boisku do siatkówki.

W związku z brakiem innych głosów w dyskusji, Przewodniczący Komisji Społecznej K. Pilas o godzinie 19:45 w dniu 17.08.2016 r. zamknął wspólne posiedzenie obu Komisji.

Sporządził:

Marcin Kołodziejczak

Przewodniczący KS:

Krzysztof Pilas