

Protokół z posiedzenia
Komisji Finansowo-Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego
Rady Gminy Suchy Las, dnia 21.11.2016 r., godz. 14:00

Porządek posiedzenia:

1. Powitanie gości.
2. Otwarcie posiedzenia.
3. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
4. Przyjęcie porządku posiedzenia.
5. Opiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję 24.11.16.
6. Sprawy bieżące.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zakończenie.

Przewodniczący Komisji Finansowo-Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego D. Matysiak otworzył posiedzenie Komisji w dniu 21.11.2016 r. o godzinie 14:10, witając członków Komisji oraz gości. Następnie Przewodniczący stwierdził prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności – 5 członków obecnych. W posiedzeniu uczestniczyli również: Skarbnik M. Wojtaszewska, radna U. Ćwiertnia, Przewodnicząca Zarządu Osiedla Suchy Las – Wschód A. Ankiewicz, A. Masadyńska – Żłobek Niepubliczny „Petitek i Petitka” w Suchym Lesie, Dyrektor K. Linkowski, z-ca Dyrektora K. Kustoń, Komendant OSP Suchy Las P. Tasarz, kierownik Referatu Bezpieczeństwa A. Karpowicz oraz mieszkańiec Suchego Lasu M. Korpik. W trakcie posiedzenia dotarli radni P. Tyrka i W. Korytowski.

Komisja jednogłośnie, pięcioma głosami za przyjęła zaproponowany porządek posiedzenia.

Przystąpiono do omawiania projektów uchwał:

- uchwała w sprawie dokonania zmian w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Suchy Las na terenie działki o nr ewid. 311/5

Przewodniczący Komisji złożył wniosek o dwie zmiany w uzasadnieniu do projektu uchwały:

1. dopisanie wyrazów „między innymi” w zdaniu: „Podczas spotkania zaproponowano **między innymi** wprowadzenie do projektu planu dwóch zmian:”

2. wykreślenie części zdania:

„Przedmiotowy projekt uchwały jest efektem uzgodnień zawartych na spotkaniu w dniu 8 listopada 2016 r. ~~i w całości uwzględnia postanowienia zawarte podczas tego spotkania.~~”

Głosowanie nad zaproponowanymi zmianami: 4 za, 2 głosy wstrzymujące.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały ze zmianami: 6 za, jednogłośnie.

- uchwała w sprawie dokonania zmian w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchego Lasu, rejon ul. Jagodowej i Rolnej na terenie działek o nr ewid.: 315/1, 315/4, 316/1, 317/1, 317/2, 318/4, 319/6, 319/8, 319/10, 319/11 i części działki o nr ewid. 318/2

Pani M. Ratajczak poinformowała, że jedynym wnioskodawcą i składającym uwagi był p. Nowak. Dodatkowo wpłynęła opinia Zarządu Osiedla Suchy Las - Wschód. Pani M. Ratajczak wyjaśniła również zasady analizy planów zagospodarowania przestrzennego, która przekazywana jest radnym co 4 lata. Ostatnia analiza wykonana została w październiku 2014 r. W omawianym planie są odnośniki do ww. analizy.

Pani M. Ratajczak przekazała radnym informację, że projekt zmiany drogi nie został zaakceptowany przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego. Brak zgody wynika z różnicy klas dróg. Wójt zastanawia się nad zdjęciem projektu z porządku sesji do czasu stworzenia nowych rozwiązań komunikacyjnych.

- uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las, rejon ulicy Bogusławskiego - Północny Wschód

Pani M. Ratajczak wyjaśniła, że podjęcie uchwały jest konieczne, by Agencja Nieruchomości Rolnych mogła przekazać gminie omawiany grunt. Następnie udzieliła wyjaśnień na pytania skierowane przez Przewodniczącego Komisji w sprawie § 2, pkt 4; § 11, pkt 3, ppkt a i § 15, pkt 1, ppkt f i g.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały: 6 za, jednogłośnie.

- uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Suchy Las na terenie działek o numerach ewidencyjnych 279/3 i 279/6

Pani M. Ratajczak wyjaśniła, że właściciel terenu złożył wniosek o zmianę planu. Na działce ma powstać budynek piętrowy – na parterze szwalnia, na piętrze część mieszkalna. W planie jest zapis o możliwości prowadzenia działalności nieuciążliwej na powierzchni do 100 m².

Pani M. Ratajczak wyjaśniła wątpliwości dotyczące § 4 pkt 4 ppkt b; § 5 pkt 2; § 10 i § 11 pkt 11.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały: 6 za, jednogłośnie.

Radny W. Korytowski wyłączył się z głosowania.

Przewodniczący Komisji zarządził przerwę (15:15 – 15:25).

- uchwała w sprawie zaciągnięcia pożyczki na realizację przedsięwzięcia pn.: „Suchy Las – budowa pełnej infrastruktury w rejonie ulic Lisiej i Sprzecznaj – kanalizacja sanitarna” 010.01010.6050 BI/WPF/00010

Wyjaśnień w sprawie projektu udzieliła p. Skarbnik. Zadanie zostało zaplanowane na rok 2016. Nastąpiło przesunięcie harmonogramu. Przetarg odbył się w zeszłym tygodniu. W związku z niemożliwością rozliczenia zadania w bieżącym roku, należy dokonać przesunięcia na rok 2017. Umowa nie została na razie podpisana, a oferty są w ocenie Referatu Zamówień Publicznych. Radny M. Przybylski zapytał, czy rozpoczęło się już projektowanie ul. Mokrej, która zgodnie z obietnicą Wójta miała być wykonana wspólnie z ul. Lisią i Sprzeczną. Pani Skarbnik wyjaśniła, że umowa na projekt tego zakresu nie została podpisana, a pytanie powinno zostać skierowane do kierownika Referatu Budowlano – Inwestycyjnego. Pani Skarbnik zaznaczyła, że odnosi się tylko do I etapu prac. W latach 2016-2017 zaplanowano na ten cel ok. 6 mln zł.

Pani Skarbnik wspomniała również o inwestycji dotyczącej węzła przesiadkowego Gołęczewo – Chłudowo. Zaznaczyła, że gmina będzie startować w konkursie o dofinansowanie ze środków unijnych. Gmina musi zabezpieczyć 15% wkładu własnego. Na węzeł Złotniki brakuje w WPF-ie 1 500 000 zł, aby podpisać umowę należy zwiększyć obecny WPF.

Radny M. Przybylski zaznaczył, że jeżeli gmina otrzyma dofinansowanie unijne, to zostanie wykonany szerszy zakres prac. Jeżeli nie, to będzie wykonany tylko projekt dla Złotnik (ok. 200 - 250 tys. zł). Radny stwierdził, że na 3 węzły jest zagwarantowane 3 mln zł.. Zdaniem radnego pieniądze na 2016 r. są przeszacowane.

Pani Skarbnik poinformowała, że w umowie 2017/2018 należy zabezpieczyć 3 mln zł na prefinansowanie. Dofinansowanie II etapu Gołęczewo – Chłudowo będzie dofinansowaniem warunkowym. Teraz gmina musi zabezpieczyć 15% wkładu własnego, a realizacja i rozliczenie nastąpi w latach 2017/2018.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały: 7 za, jednogłośnie.

Następnie Przewodniczący udzielił głosu Dyrektorowi GOS-u K. Linkowskiemu, który poinformował członków KFBiRG, iż planuje się na najbliższą sesję procedować projekt uchwały dotyczący sprawy majątkowej Gminy: „Wymiana technologii uzdatniania wody basenowej – II etap” (926.92601.6210 zad. RF/GOS/2016/0007). Członkowie komisji wyrazili zdziwienie brakiem stosownego projektu uchwały w materiałach na sesję.

Pani Skarbnik poinformowała, że w dniu sesji zostanie złożony dodatkowy projekt uchwały w sprawie majątkowej Gminy: „Wymiana technologii uzdatniania wody basenowej – II etap” (926.92601.6210 zad. RF/GOS/2016/0007). Wyjaśnięć w tej sprawie udzielił Dyrektor K. Linkowski tłumacząc, że podjęcie tej uchwały umożliwi rozpoczęcie i zakończenie prac w bieżącym roku i dokonanie zapłaty w roku 2017. Umowa z wykonawcą nie może być podpisana na podstawie projektu budżetu na rok 2017.

Przewodniczący wskazał na problem, że radni nie otrzymują właściwych materiałów na czas, by mogli świadomie podejmować decyzję podczas głosowania na posiedzeniach komisji i sesjach. Są zaskakiwani i stawiani pod presją czasu. W ten sposób próbuje się wymuszać podejmowanie istotnych decyzji związanych z wydatkowaniem publicznych pieniędzy bez możliwości dogłębnego przeanalizowania sprawy. Przewodniczący podkreślił, że sprawa dotycząca wymiany technologii uzdatniania wody basenowej była już kiedyś poruszana, a więc był czas na przygotowanie odpowiedniego projektu uchwały i przekazanie go radnym, by mogli się z nim zapoznać z odpowiednim wyprzedzeniem i ewentualnie uzyskać dodatkowe informacje. D. Matysiak powiedział, że tylko dzięki Dyrektorowi K. Linkowskiemu, który uczestniczył w posiedzeniu KFB i RG radni dowiedzieli się, iż taki projekt uchwały ma się w ogóle pojawić na najbliższej sesji. A ta sprawa jest o tyle istotna, iż niepodjęcie tej uchwały mogłoby wiązać się z zamknięciem Basenu.

Przewodniczący podał również przykład, iż w dniu 10 listopada 2016 r. odebrał list z biura podawczego Urzędu Gminy opieczętowny czerwonymi pieczętkami i z przyklejoną żółtą zwrotką pocztową. W liście było zaproszenie na spotkanie, które odbyło się w dniu 8 listopada 2016 r. z Wójtem i właścicielami nieruchomości objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

Przewodniczący Komisji zaznaczył, że radni nie otrzymali projektu uchwały w tej sprawie i nie mają podstaw do procedowania. Nie głosowano zatem nad projektem uchwały.

- uchwała w sprawie przeznaczenia części umorzonej pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Pani Skarbnik wyjaśniła, że kwota umorzonej pożyczki wraca do budżetu, zostaje zdjęta z rozchodów i o tyle mniej gmina będzie spłacać.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały: 7 za, jednogłośnie.

- uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Suchy Las wkładu niepieniężnego do GCI Sp. z o.o

Pani Skarbnik wyjaśniła, że z uwagi na fakt, iż sieć teleinformatyczna wraz z urządzeniami, które zostały wybudowane w latach 2011- 2012 i od których Gmina Suchy Las odliczyła podatek VAT, znajdują się nadal na stanie majątkowym Gminy, należy unormować ww. kwestie poprzez przekazanie majątku aportem. Gmina bowiem w momencie odliczania podatku VAT oświadczyła, iż następnie będzie on wniesiony aportem do Spółki komunalnej. Przekazany majątek zostanie wykorzystany na realizację zadań własnych Gminy, realizowanych przez GCI Sp. z o.o. Z uwagi na konieczność zapłaty podatku VAT od transakcji aportu planuje się rozłożyć aport całości majątku pozostającego na stanie Gminy na lata 2017-2019. Radni M. Przybylski i W. Korytowski stwierdzili, że przekazanie sprzętu GCI jest „Iwią przysługą”, zwiększa się wartość spółki, a sprzęt niedługo nic nie będzie wart. Zdaniem p. Skarbnik sprawy własnościowe należy uregulować. W tej chwili część jest księgowo na stanie GCI i częściowo na stanie gminy.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały: 7 za, jednogłośnie.

- uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie emisji obligacji komunalnych oraz zasad ich zbywania i wykupu

Pani Skarbnik wyjaśniła, że w momencie prognozowania sytuacja inwestycyjna była inna. Nastąpiło zintensyfikowanie prac inwestycyjnych w latach 2017-2020, które nie były planowane przy projektowaniu emisji obligacji oraz rat ich wykupu. Przesunięcie wykupu obligacji do roku 2025 umożliwi realizację nowych wyzwań inwestycyjnych m.in. budowę 3 nowych obiektów oświatowych,

kanalizacji w Gołęczewie i Zielątkowie, rewitalizacji stacji kolejowych i budowę węzłów przesiadkowych. Wydłużenie spłaty obligacji umożliwi realizację zadań inwestycyjnych bez konieczności zaciągania w latach 2017-2018 nowych kredytów inwestycyjnych poza kredytami na prefinansowanie projektów dofinansowanych ze środków unijnych. Na pytanie Przewodniczącego Komisji, czy jest to dobry czas na taką decyzję w obliczu utraty podatku z poligonu, Skarbnik wyjaśniła, że czas jest odpowiedni i albo przedłużymy okres spłaty albo gmina będzie musiała się zadłużyć.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały: 3 za, 1 przeciw, 3 głosy wstrzymujące.

- uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las na lata 2016 – 2029

Wyjaśnień w sprawie projektu udzieliła p. Skarbnik. Poinformowała również o autopoprawce dotyczącej budowy węzła przesiadkowego Gołęczewo – Chłudowo. Kwestia ta została już częściowo omówiona przy projekcie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na realizację przedsięwzięcia pn.: „Suchy Las – budowa pełnej infrastruktury w rejonie ulic Lisiej i Sprzeczej – kanalizacja sanitarna”. Pani Skarbnik zaproponowała zmniejszenie wydatków w roku 2018 o 700 tys. zł i w roku 2017 o 100 tys. zł i przeznaczenie tych środków na przebudowę węzła Gołęczewo – Chłudowo, jako zapewnienie 15% wkładu własnego. 30 listopada mija termin składania wniosków. W projekcie WPF-u na lata 2017-2029 zmiana ta już została ujęta.

Zdaniem radnego M. Przybylskiego jeżeli Aglomeracja Poznań chce budować węzeł Złotnicki, to powinna dać na to pieniądze. Natomiast gmina powinna zagwarantować pieniądze na wykonanie zadania w rejonie ul. Kochanowskiego. Nie ma informacji w umowie, że uwolnione środki zostaną przeznaczone na wykonanie ul. Kochanowskiego. Radny M. Przybylski zaznaczył, że najważniejsza inwestycja w Złotnikach – ul. Kochanowskiego została przesunięta na lata 2020-2021. Złotniki straciły bardzo poważnie na tym przesunięciu – nie planuje się bowiem żadnej inwestycji drogowej w 2017 r. w Złotnikach. Zdaniem radnego nie należy „majstrować” na tak dużą skalę przy WPF-ie. Tym posunięciem wyrzucono w błoto 200 tys. zł za projekt już wykonany. Tak właśnie zakończył się sen mieszkańców Złotnik o kanalizacji sanitarnej. Nie można też myśleć o planach zagospodarowania przestrzennego w Złotkowie bez skanalizowania ul. Kochanowskiego.

Głosowanie nad przyjęciem autopoprawki: 2 za, 4 przeciw, 1 głos wstrzymujący.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały ze zmianami: 2 za, 4 przeciw, 1 głos wstrzymujący.

- uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Suchy Las na 2016 rok

Szczegółowych wyjaśnień w sprawie zwiększenia kwoty dofinansowania zakupu samochodu o 25 tys. zł udzielili Komendant OSP Suchy Las P. Tasarz i Kierownik Referatu Bezpieczeństwa A. Karpowicz. Pan Karpowicz zaproponował zmianę zadania na „zakup samochodu używanego”. Panowie wyjaśnili, że nie udało się pozyskać środków zewnętrznych i w związku z tym zostanie zakupiony samochód używany. Komendant wyjaśnił zmianę zasad dofinansowania zakupów przez Komendę Główną. Dyskutowano o potrzebach poszczególnych OSP w zakresie samochodów ciężkich. Poruszono temat zaopatrzenia w wodę w gminie oraz ilości zdarzeń w ciągu roku w jednostkach OSP.

W związku z przedłużającą się dyskusją radny A. Ankiewicz zawnioskował o zakończenie tego punktu i przeprowadzenie głosowania.

Głosowanie w sprawie wniosku: 3 za, 2 przeciw, 1 głos wstrzymujący.

Głosowanie w sprawie zmiany nazwy zadania i zwiększenia kwoty o 25 tys. zł: 5 za, 1 głos wstrzymujący.

Pozostałe zmiany zostały omówione przez p. Skarbnik, wyjaśnienie zostało ujęte w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Pani Skarbnik zgłosiła również autopoprawkę dotyczącą zwiększenia kwoty dotacji dla ZTM o ok. 238 tys. zł. Różnica w kwocie wynika głównie z mniejszych wpływów ze sprzedaży biletów. Spowodowane to było między innymi remontami sieci autobusowej i tramwajowej oraz coraz

większą popularnością tPortmonetki, z której wpływy są mniejsze niż z biletów. Radny W. Korytowski zaproponował renegotjację podpisanej umowy. Skarbnik poinformowała, że rozmowy prowadzone są przez z-cę Wójta M. Bulińskiego i pracownika Referatu Komunalnego D. Torbę.

Przewodniczący Komisji złożył wniosek, aby nie opiniować autopoprawki do czasu uzyskania dokładnych informacji na ten temat.

Głosowanie w sprawie wniosku: 5 za.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały (bez autopoprawki): 3 za, 2 głosy wstrzymujące.

Radna A. Targońska opuściła posiedzenie Komisji.

- uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie wysokości i zasad ustalania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce na terenie Gminy Suchy Las

Głos oddano p. A. Masadyńskiej reprezentującej żłobek „Petitek i Petitka” w Suchym Lesie. Pani Masadyńska omówiła kwestię dofinansowania żłobków w Poznaniu oraz w kilku innych gminach. Przekazała również radnym wniosek dotyczący zwiększenia kwoty dotacji (wniosek w segregatorze KF-BiRG). Pani Masadyńska zaznaczyła, że mieszkańcy gminy oddają dzieci do żłobków w Poznaniu ze względu na większą kwotę dofinansowania, szukają tańszych placówek.

Głosowanie w sprawie projektu uchwały: 4 za.

Pani Skarbnik zaznaczyła, że zwiększenie kwoty dotacji do 350 zł, to wzrost o 120 tys. zł w stosunku do roku 2016. Natomiast zwiększenie dotacji do 500 zł, to wzrost wydatków bieżących o 300 tys. zł.

- uchwała w sprawie obniżenia ceny skupu żyta i określenia podstawy obliczania podatku rolnego na rok 2017

Głosowanie: 5 za.

Sprawy bieżące

W sprawach bieżących p. Skarbnik jeszcze raz zaznaczyła, że jeżeli Rada nie przegłosuje zmiany w WPF-ie w sprawie wężła przesiadkowego, to będzie to równoznaczne z rezygnacją ze środków unijnych. Uniemożliwi to również podpisanie umowy.

W dalszej kolejności radni zapoznali się z planem pracy Komisji na rok 2017. Radny W Korytowski zaproponował zmianę zapisu w części dot. II kwartału, pkt 4 poprzez zastąpienie wyrazu „sprawdzenie” wyrazem „analiza”. Plan pracy stanowi załącznik do protokołu.

Głosowanie w sprawie przyjęcia planu ze zmianą: 5 za.

W związku z brakiem innych głosów w dyskusji Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie o godzinie 17:50 w dniu 21.11.2016 r.

Sporządziła:

Dorota Majchrzak

Przewodniczący KF-BiRG:

Dariusz Matysiak