

**Protokół z posiedzenia Komisji Finansowo – Budżetowej i Rozwoju Gospodarczego
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 21.05.2018 roku.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie przybyłych na posiedzenie Komisji.
3. Stwierdzenie ważności posiedzenia Komisji.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń
6. Opiniowanie uchwał przygotowanych na najbliższą sesję Rady Gminy Suchy Las.
7. Sprawy bieżące.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 4.

Przewodniczący Komisji F-BiRG D. Matysiak otworzył posiedzenie Komisji. Powitał gości i członków Komisji oraz stwierdził prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 5.

Protokół z dnia 22.01.2018 roku został przyjęty jednogłośnie.

Protokół z dnia 30.01.2018 roku został przyjęty jednogłośnie.

Protokół z dnia 19.03.2018 roku został przyjęty jednogłośnie.

Protokół z dnia 29.03.2018 roku został przyjęty jednogłośnie.

Protokół z dnia 16.04.2018 roku został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 6.

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zamkniętego, obejmującego działki o numerach ewidencyjnych: 1, 459 i 472 w obrębie geodezyjnym Biedrusko.

Pani M. Ratajczak – Wojskowy Zarząd Infrastruktury wnioskuje o mpzp na terenie zamkniętym. Rada Gminy nie sporządza planów na terenach zamkniętych, ale wojsko domaga się na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy o mpzp. Nie znaleźliśmy granic stref ochronnych. Radca prawny poinformował nas, że skoro wyznacza się granice, to powinno procedować się plan. WZI już 3 razy monitowało w sprawie sporządzenia planu. Tylko wojewoda może wydać warunki zabudowy i zagospodarowania. Robimy ten plan po raz pierwszy, inna gmina też tego nie robiła. Plan będzie polegał tylko na ustaleniu granic. Nie wiemy, jaka jest intencja wojska.

Został odczytany wniosek WZI

Przewodniczący KFBiRG – stroną są Lasy Państwowe, czy jak uchwalimy plan, to nie zwrócą się o odszkodowanie? Może warto przedtem spotkać się z nadleśniczym Sobalakiem.

Pani M. Ratajczak – nie zmienimy im lasu, tylko oznaczymy jako TZ i wyznaczymy granice planu.

Radny M. Przybylski – WZI może nam nie ujawnić zamiarów, ale warto ich zaprosić na spotkanie i poprosić o informację. Nie wiemy co uchwalamy. Przynajmniej należy porozmawiać i poznać przesłanki. Warto spróbować uzyskać więcej informacji.

Przewodniczący KFBiRG – czekamy, mieliśmy obiecany plan dla Biedruska tam, gdzie jest część pod kościół, a miało być na cały teren. Jeśli robimy plany, to róbmy je w kolejności. Jest to sprawa niecierpiąca zwłoki.

Pani M. Ratajczak – mamy zmianę studium i usługi na zabudowę wielorodzinną. Wyłożenie będzie w czerwcu. Może być jeszcze zmiana studium w otoczeniu kościoła. Może w sierpniu, bo będzie już po wyłożeniu studium.

Radna A. Targońska – uchwała reklamowa. Czy wiemy jaka procedura jest przy uwagach?

Pani M. Ratajczak – każda uwaga musi być odrębnie głosowana przez Radę. Uwagi przyjęte wprowadzane są do treści uchwały i nie jest wymagane ponowne wyłożenie i ponowne głosowanie.

- Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki na realizację przedsięwzięcia pn.: „Suchy Las - budowa ulicy Łozowej wraz z infrastrukturą” - kanalizacja sanitarna.

Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie - 5 głosami za.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las na lata 2018-2029
-

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały.

Radny M. Przybylski – w części dot. Złotnik - budowa ulic, zwiększenie z niewygasających, budowa ul. Tulipanowej, a na ul. Wrzosową zabrakło 63 tys. zł.

Przewodniczący KFBiRG – 60016.6050 – os. Kamieni Szlachetnych. Wszystkie zadania z tabeli nie są wykonane do 30 czerwca. Był projekt na to osiedle, umowa do 4 maja, termin 18 m-cy. Czy jest już wydłużenie terminu?

Wójt G. Wojtera – instytucje uzgadniające niestety tak długo opiniują projekty, chodzi w tym przypadku o geometrię dróg. Możemy przedstawić na to dowody. Mnóstwo uwag spłynęło do projektanta.

Przewodniczący KFBiRG – źle wykonano projekt.

Wójt G. Wojtera – nie źle, a niezgodnie z oczekiwaniami instytucji uzgadniających.

Radna A. Targońska – przebudowa w kwocie 40 tys. zł. Czy to jest płatność za projekt?

Wójt G. Wojtera – tak.

Radna A. Targońska – my to wykreśliśmy.

Wójt G. Wojtera – gdy to było głosowane, projekt już był wykonywany. Musimy się z tej umowy wywiązać i zadanie zakończyć, zmodyfikowane o to rozdzielnie.

Radna M. Salwa – Haibach – kiedy wróci do budżetu Plac Sokoła w Złotnikach? Zabrakło 130 tys. zł.

Wójt G. Wojtera – do tematu wrócimy po rozstrzygnięciu przetargu na ul. Kukułczą.

Radna M. Salwa – Haibach – szkoda, bo budowa tych ulic razem miałaby większy sens. Tak mówiła też Pani Kierownik Radomska.

Wójt G. Wojtera – sytuacja się zmienia, jeśli chodzi o oszczędności. Teraz musimy to rozdzielić.

Radna M. Salwa – Haibach – na to były pieniądze. Referat BI złożył wniosek w lutym o powrót tego zadania do budżetu. W niewygasach to się nie znalazło.

Wójt G. Wojtera – nie wykluczam, że ogłosimy przetarg na ul. Kukułczą i będziemy musieli dodać środki. Nie zakładam, że będzie oszczędność. Może się zmieścimy, a jak trzeba będzie dodać, to ile? Od teraz kwota została zaplanowana od „0”.

Przewodniczący KFBiRG – wiemy, że budżet nie jest realizowany jak powinien i zadania się zmieniają.

Za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowała 1 osoba, 4 osoby wstrzymały się od głosu.

- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Suchy Las na 2018 r.

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały.

Przewodniczący KFBiRG – ul. Jesionowa: było tam podpisane porozumienie, miało być po stronie inwestora.

Wójt G. Wojtera – nie. My zlecamy całą dokumentację przetargową, a I przetarg miał negatywne rozstrzygnięcie.

Przewodniczący KFBiRG – zajrzę do porozumienia.

Posiedzenie KFBiRG opuściła radna A. Targońska.

Radny K. Pilas – mamy zakup nowej maszyny do czyszczenia. Co dzieje się ze starą?

Dyrektor GOS K. Kustoń – zostawiamy na części zamienne. To się nam opłaca. Nie odsprzedajemy tego sprzętu.

Przewodniczący KFBiRG – ilu letnie są te maszyny?

Dyrektor GOS K. Kustoń – mają one 8 – 9 lat. Kosiarki również mają tyle lat i spory przebieg roboczogodzin. Kosiarki będziemy chcieli odsprzedać lub zostawić w rozliczeniu.

Za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowała 1 osoba, 4 osoby wstrzymały się od głosu.

- Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia części umorzony pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowało 5 radnych.

- Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia części umorzony pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowało 5 radnych.

- Projekt uchwały w sprawie przeznaczenia części umorzony pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowało 5 radnych.

- Projekt uchwały w sprawie określenia warunków i trybu składania informacji i deklaracji podatkowych oraz możliwości składania deklaracji na podatek od środków transportowych za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowało 4 radnych, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Ad. 7.

Przewodniczący KFBiRG odczytał wniosek p. Reginy Roszczyk na temat wpisu do WPF kwoty 3,5 mln zł na realizację świetlicy w Zielątkowie.

Wójt G. Wojtera – nie widziałem tego wniosku. Robiliśmy tę koncepcję i zwracałem Pani sołtys uwagę, że inna dyskusja w Zielątkowie jest istotna. Zakres główny inwestycji, to kanalizacja. Nie będę robił zmiany WPF pod ten wniosek. Opiniuję go negatywnie. To nie jest zabawa. Zawrotna suma 17,5 mln zł na realizację, to kwota na wszystko, co było w koncepcji. Mieszkańcy mając gotowy produkt, składają wniosek o nowe rzeczy. Nie zaangażuję się w coś, co nie jest tak ważne jak infrastruktura. Jest zabezpieczenie dla sołectwa w postaci świetlicy przy remizie.

Przewodniczący KFBiRG – świetlica była już kilkakrotnie sprzedawana. Jak długo jeszcze i gdzie mają podziąć się sprzęty? Teraz są w prywatnych pomieszczeniach. Nic w Zielątkowie nie było robione. Tak nie można, że miejscowość liczy tylko 300 mieszkańców i są z tego tytułu poszkodowani.

Wójt G. Wojtera – jest miejsce na spotkania wiejskie. Nie można powiedzieć, że nie ma bazy. Czy budować magazyn za 3,5 mln zł dla ław i parasoli? Może będzie to związane z poszukiwaniem środków. Wystąpiłem do Aquanetu o zwiększenie. Ten budynek klubowy w koncepcji wcześniej za zgodą władz wsi był magazynem sportowym. Szybko przeszliście do fazy II, macie 2 x większą powierzchnię niż os. Grzybowe. Ja mówię, że priorytetem jest kanalizacja, a wy, że świetlica. Wszystko jest ważne, ale po kolei.

Przewodniczący KFBiRG – kanalizację można było zrobić wcześniej, przed budową pomników w Suchym Lesie. Jest mi przykro. Nie jest to wniosek na już. To wniosek mieszkańców. Jest mnóstwo papytań i próśb, by Zielątkowo nie było pomijane.

Radny M. Przybylski – czy mamy harmonogram finansowo - rzeczowy na budowę kanalizacji w Zielątkowie? Jeśli tak, czy możemy go otrzymać? Powinniśmy publikować informacje, bo to może wiele rozjaśnić mieszkańcom. Ludzie pytają, co się dzieje w Gminie i co aktualnie jest wykonywane. Składam wniosek o harmonogram finansowo-rzeczowy dla Komisji.

Wójt G. Wojtera – tak, jest harmonogram. Komisja go otrzyma.

Radny M. Przybylski – ludzie podnoszą, że na spotkaniach z mieszkańcami poinformowano ich o innym zakresie prac niż obecnie jest realizowany. W kwestii świetlicy, to nie chodzi o to, żeby świetlica była realizowana natychmiast, ale wpisanie do WPF-u intencji jej budowy. Ludzie myślą, że kanalizacja jest już zamkniętym tematem i dlatego myślą już o świetlicy, pewnie są niedoinformowani?

Radny P. Tyrka – dziwne rzeczy zostały tu powiedziane. Po pierwsze radni i mieszkańcy jako najważniejsze rzeczy wskazują kanalizację sanitarną infrastrukturę informatyczną. Świetlica z pomieszczeniami magazynowymi wskazana jest jako 3-4 rzecz w swojej ważności. Nie zdarzyło się, by cała świetlica była wypełniona i zabrakło dla kogoś miejsca.

Przewodniczący KFBiRG – to dlaczego stoję na korytarzu?

Radny P. Tyrka – brakuje krzeseł. Na zebraniach jest 15 – 20 osób. Dobrze, że koncepcja powstała i dobrze, że mieszkańcy myślą na wyrost, ale najpierw trzeba zakończyć kanalizację.

Przewodniczący KFBiRG – też przyjeżdżam na zebrania. Mieszkańcy aktywnie uczestniczą w zebraniach. Kanalizacja buduje się od 20 lat. Czemu mieszkańcy muszą być karani za to, że nic się u nich nie dzieje?

Radny P. Tyrka – a skąd chodniki i oświetlenie uliczne?

Na posiedzenie Komisji wróciła Radna A. Targońska.

Przewodniczący KFBiRG – chodniki wybudował powiat.

Wójt G. Wojtera – 100% z budżetu Gminy. Nawet wykopy wzięliśmy na siebie. Zbudowaliśmy 3 km wodociągu.

Przewodniczący KFBiRG – większość mieszkańcy sami wybudowali.

Radny P. Tyrka – bo nie było dróg. Dworcowa, Kręta, Szkolna i Leśna, to drogi powiatowe. Trzeba im oddać, że były budowane inwestycje przez komitety społeczne.

Przewodniczący KFBiRG – ul. Wspólna Zielątkowo/Chłudowo wydano 111 tys. zł dla jednego budynku, warunki zabudowy w polu. Można wydać „WZ”, że inwestor sam sobie wybuduje.

Wójt G. Wojtera – teraz bierzemy opłatę w postaci opłaty adiacenckiej. Jest to wzrost wartości nieruchomości po wybudowaniu infrastruktury. Pozyskaliśmy 2800 operatów przy pracy 2 etatów.

Przewodniczący KFBiRG – nie zagłosujemy jeszcze dziś nad tym wnioskiem. Czy jest możliwość zorganizowania środków na zadanie wiaty biesiadnej przy domu osiedlowym?

Skarbnik M. Wojtaszewska – nie odpowiem teraz na to pytanie. Proszę o wniosek na sesję czerwcową lub sierpniową.

Radna A. Targońska – w przedszkolu Leśne Ludki miała być nawierzchnia o większym obszarze niż jest obecnie wykonana. Wydano 160 tys. zł na skrawek. Ile kosztowało wykonanie 1 m²?

Wójt G. Wojtera – musiałbym się z tym zapoznać. Odpowiem na sesji.

Ad. 8 - 9.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Protokółowała

Justyna Krawczyk

Przewodniczący KFBiRG

Dariusz Matysiak