

**Protokół z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego  
Rady Gminy Suchy Las  
z dnia 20.03.2018 r.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie przybyłych na posiedzenie Komisji.
3. Stwierdzenie ważności posiedzenia Komisji.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołu z dnia 27.02.2018 r.
6. Omówienie uchwał na najbliższą sesję Rady Gminy Suchy Las.
7. Sprawy bieżące.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 4.

Przewodniczący Komisji BiPP W. Majewski otworzył posiedzenie Komisji. Powitał gości i członków Komisji oraz stwierdził prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 5.

Protokół z dnia 27.02.2018 r. został przyjęty 4 głosami za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Ad. 6.

Kierownik Referatu Gospodarowania Nieruchomościami Pani A. Serafin omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Suchym Lesie.

**Radny D. Matysiak** – kiedyś teren ten miał być przekazany ZGK. W momencie kiedy było już wiadomo że ww działki ZGK jednak nie przejmie to pojawiły się wnioski aby ujednoczyć zapisy w MPZP dla tego obszaru. Obecnie dla tego terenu jest procedowana zmiana MPZP. Sprzedamy działkę, a nie wiemy jakie jest będzie jej przeznaczenie w nowym MPZP. Proszę o negatywne zaopiniowanie tego projektu, póki nie będzie uchwalona zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Kierownik Referatu Gospodarowania Nieruchomościami Pani A. Serafin** – to będzie oznaczało 2 mln zł. niezrealizowanego dochodu budżetowego.

**Radny D. Matysiak** – gdyby gmina sprzedała w momencie zmiany przeznaczenia dla tych działek to mogłoby się to wiązać z unieważnieniem przetargu i wysokimi odszkodowaniami.

**Radny R. Tasarz** – nie sądzę, aby Wójt nie wiedział, co tam będzie budowane.

**Przewodniczący KBiPP** – wielokrotnie już mówiliśmy, aby nie sprzedawać gruntów, na których jest zmieniany MPZP

**Radny Z. Hącia** – należy je sprzedać, ale po uchwaleniu zmiany MPZP.

**Radny D. Matysiak** – intencją było uporządkowanie tego planu. Niech to będzie spójne. Bez mieszania funkcji mieszkaniowych z produkcją i usługami.

**Kierownik Referatu Gospodarowania Nieruchomościami Pani A. Serafin** – procedura nie wpływa na sprzedaż nieruchomości. Jest uchwała budżetowa ze wskazaniem przychodów ze sprzedaży i nasz referat musi to zrealizować. Nie będzie dochodu budżetowego.

Za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowały 2 osoby, przeciw głosowały 3 osoby.

Kierownik Referatu Gospodarowania Nieruchomościami Pani A. Serafin omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Gołęczewie.

**Radny D. Matysiak** – czy kwota uległa zmniejszeniu, co do poprzedniego przetargu?

**Kierownik Referatu Gospodarowania Nieruchomościami Pani A. Serafin** – tak.

Za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały głosowały 4 osoby, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Kierownik Referatu Gospodarowania Nieruchomościami Pani A. Serafin omówiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Biedrusku.

**Radny D. Matysiak** – na tym terenie stoją dwa pomniki. Co z koncepcją ich przeniesienia? Sprawa znana jest Wójtowi już od kilku lat jednak żadnych konkretnych działań nie podjęto. Od kilku lat tylko się mówi jednak pomniki i krzyż stoją dalej. Ja osobiście nie wezmę na siebie odpowiedzialności. Radni wyrażając zgodę na sprzedaż tej działki muszą być pewni iż działka nie będzie obciążona oraz że krzyż i pomnik zostaną przeniesione w godne miejsce.

**Kierownik Referatu Gospodarowania Nieruchomościami Pani A. Serafin** – przed samym ogłoszeniem przetargu żadnego pomnika tam nie powinno być. Od zgody Rady do samej sprzedaży jest trochę czasu. Jutro podejmę kroki, aby ustalić, co wiemy w tym temacie.

**Przewodniczący KBiPP** – żadnych kroków nie możemy podjąć. Jak mamy przyjąć uchwałę, skoro nie mamy pewności, że będzie dobrze zrealizowana? Nie chcę po raz kolejny usłyszeć z ust wójta, że to radni o tym zdecydowali.

**Radny R. Tasarz** – jest to bardzo delikatny temat. Co do pomników, to powinna wypowiedzieć się społeczność lokalna, a co do krzyża – kapelan z wiernymi.

**Radny D. Matysiak** – podczas głosowania nad budżetem mówiłem iż Radni będą mogli dopiero wyrazić zgodę na sprzedaż tej działki po fizycznym przeniesieniu krzyża i pomnika.

**Kierownik Referatu Gospodarowania Nieruchomościami Pani A. Serafin** – dbamy o to, żeby na terenie sprzedaży nie było spornych elementów.

**Przewodniczący KBiPP** – od dwóch lat o tym rozmawiamy i jest nawet zakupiony teren na przeniesienie. Nie akceptuję tego. Już dawno powinien być finał tej sprawy.

**Radna U. Ćwiertnia** – czy są pieniądze przeznaczone na to przeniesienie?

**Radny D. Matysiak** – tak, ok. 20 tys. zł. Dwa miesiące temu wójt Buliński miał koncepcje przeniesienia.

**Przewodniczący KBiPP** – czy przesunięcie uchwały o m-c bardzo skomplikuje sprawę?

**Kierownik Referatu Gospodarowania Nieruchomościami Pani A. Serafin** – Nie.

**Radny R. Tasarz** – należy z takich spotkań z Wójtem sporządzać notatki służbowe, żeby nie było żadnych wątpliwości.

**Radna U. Ćwiertnia** – proszę o więcej informacji na sesję.

Za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały: 0 głosów, 4 głosy przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Ad. 7.

Przewodniczący KBiPP poinformował radnych o piśmie do sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli w temacie rozkładu jazdy autobusów i reakcji na stan dróg podczas toczących się tam prac oraz przedstawił informacje, które wpłynęły do Komisji.

Na kolejną KBiPP zaproszeni zostaną Komendanci Straży Gminnej i Policji.

**Radny Z. Hącia** – dowiedziałem się przypadkowo o zmianach w dystrybucji biletów. Dlaczego ta informacja nie dotarła do nas wcześniej? Gmina traci na tym ok 50 tys. zł rocznie.

**Radny R. Tasarz** – jesteśmy w spółce, ale okazuje się, że nie na równych prawach. Tak nie może być.

**Radny D. Matysiak** – jesteśmy dla ZTM największym płatnikiem.

**Przewodniczący KBiPP** – jak zbierzemy dane z jednostek, to zorganizujemy spotkanie z przedstawicielami ZTM.

Ad. 8 - 9.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Protokolowała

Justyna Krawczyk

Przewodniczący KBiPP

Włodzimierz Majewski