

**Protokół z posiedzenia Komisji Komunalnej i Ochrony Środowiska  
z dnia 24.01.17 r. godz. 16:30**

Porządek posiedzenia:

1. Powitanie.
2. Otwarcie.
3. Stwierdzenie prawomocności obrad.
4. Przyjęcie porządku obrad.
5. Rozmowa z prezesem ZGK.
6. Sprawy bieżące.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Agnieszka Targońska powitała zgromadzonych oraz otworzyła posiedzenie o godzinie 16:30. Zatwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności 5/7 członków.

Porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Głosowanie za przyjęciem protokołu z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Obszarów Zieleni Rady Miasta Poznania :

- 4 głosy za
- 1 głos wstrzymany

Protokół został przyjęty.

Głosowanie za przyjęciem protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 22.11.16 r.

- 5 głosów za

Głosowanie za przyjęciem protokołu zostało przyjęte jednogłośnie.

Głosowanie za przyjęciem protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 13.12.16 r.

- 3 głosy za
- 2 głosy wstrzymane

Protokół został przyjęty.

Głosowanie za przyjęciem protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 01.12.16 r. zostanie przeprowadzone na następnym posiedzeniu Komisji.

#### **ROZMOWA Z PREZESEM ZGK JERZYM ŚWIERKOWSKIM.**

Przewodnicząca A. Targońska zapytała prezesa J. Świerkowskiego o stan nieruchomości planowanej pod nową siedzibę ZGK. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż akt notarialny został już podpisany, a w tej chwili rozpoczynany jest okres przygotowań nieruchomości do potrzeb ZGK. Nieruchomość, na której mieści się dotychczasowa siedziba ZGK jest wyceniana i zostanie zlicytowana. Nowa siedziba będzie dzielić się na czternaście pomieszczeń. Bryła budynku się nie zmieni, tak samo jak wygląd elewacji. Radny D. Matysiak zapytał prezesa J. Świerkowskiego, czy front budynku będzie zmieniany. Prezes Świerkowski oznajmił, że nie będzie. Radny D. Matysiak zapytał o możliwość ulokowania stacji pogotowia na terenie nieruchomości. Prezes J. Świerkowski oznajmił, że lokalizacja takowej stacji jest brana pod uwagę. Przewodnicząca A. Targońska zapytała, czy skoro w nowej siedzibie ma być lokowana serwerownia, zasadna nie jest też obecność

placówki Straży Gminnej na terenie nieruchomości. Prezes J. Świerkowski odpowiedział, iż nie jest to konieczne. Przewodnicząca A. Targońska zapytała o część kubatury, która zostanie wykorzystana przez ZGK. Prezes oznajmił, iż najwięcej miejsca zajmie infrastruktura sanitarna. Radny K. Pilas zapytał o możliwość lokowania prawoskrętu na ulicę Obornicką z terenu nieruchomości. Prezes J. Świerkowski odpowiedział, iż jak najbardziej przewidują takie rozwiązania. Zapowiedział także, iż spółka poprawi wygląd zieleni przed budynkiem. Radny K. Pilas zapytał o drogę wjazdową do nowej siedziby. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż drogą wjazdową będzie ulica Nektarowa. Radny D. Matysiak zapytał o powierzchnię na wynajem. Prezes J. Świerkowski odpowiedział, iż będzie to ok. 350m<sup>2</sup>. Radny K. Pilas zapytał, jak ma funkcjonować planowana serwerownia. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż będzie ona ulokowana na samym końcu hali magazynowej, jest to wysokie pomieszczenie i łatwo będzie w nim instalować nawiewy lub klimatyzację, konieczne do pracy serwerowni. Radny K. Pilas zapytał o ostateczną cenę nieruchomości. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż wynosi ona 10 000 000zł. Radny K. Pilas zapytał, na co przeznaczone zostaną tereny po starej siedzibie ZGK. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż po części na budowę nowego obiektu. Przewodnicząca A. Targońska zapytała, czy inwestycja na nowo zakupionej nieruchomości będzie wymagać przesunięcia ogrodzenia. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż nie będzie takiej konieczności. Radny K. Pilas zapytał, czy zostanie zatrudniony stróż. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż na terenie nieruchomości funkcjonuje już w chwili obecnej monitoring i zostanie on poddany modernizacji. Radny D. Matysiak zapytał, czy ZGK stanie do przetargu o zakup działki, którą Gmina planuje sprzedać w Chłudowie. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż jest to kwestia do przemyślenia, aczkolwiek ZGK zmuszone jest na chwilę obecną oszczędzać wydatki. Radny D. Matysiak oznajmił, iż słyszał wcześniej, iż ZGK planują stawać o przejęcie działki w celu urządzenia tam PSZOK i starać się o dofinansowanie na taką inwestycję. Prezes J. Świerkowski poinformował, iż PSZOK zostanie lokowany na już przejętej przez ZGK działce w innym miejscu. Przewodnicząca A. Targońska zapytała o plac parkingowy przed budynkiem na terenie zakupionej nieruchomości. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż parking może zająć około 5 000 m<sup>2</sup>. Przewodnicząca zapytała, czy tyle miejsca starczy zarówno dla wynajmujących, jak i dla klientów. Prezes oznajmił, iż żadne prywatne auto nie zaparkuje przed nową siedzibą ZGK. Poza terenem nowej siedziby jest już parking dla pojazdów prywatnych. Przewodnicząca A. Targońska oznajmiła, iż procedowany jest plan zagospodarowania przestrzennego Grafmaj, który zakłada dzierżawę miejsc parkingowych w tamtej okolicy. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż jest chętny do rozmów w tej kwestii. Przewodnicząca A. Targońska podsumowując ten etap rozmowy, oznajmiła, iż jej zdaniem to miejsce na nową siedzibę ZGK jest lepsze niż planowane wcześniej przy ulicy Szkółkarskiej, sam obiekt również jest korzystny. Radny G. Łukszo zwrócił uwagę aby nowe logo ZGK nie odbiegało od konwencji przyjętej w gminie.

Radny K. Pilas zapytał prezesa J. Świerkowskiego, czy jeśli chodnik ma pas zieleni do posesji, to czy jest on własnością gminy. Radny oznajmił też, iż przy drodze na cmentarz przy ulicy Borówkowej prosi o pojemnik z piaskiem i solą, aby mogła ona być skutecznie odśnieżana i posypywana. Prezes J. Świerkowski zgodził się umieścić przy drodze taki pojemnik. Prezes oznajmił też, iż zdania co do własności pasów zieleni między posesją a chodnikiem są podzielone, aczkolwiek prawidłowo określa się je jako własność gminy. Radny K. Pilas zapytał, co należy rozumieć przez odgarnięcie śniegu na chodniku, w gminie są odcinki, na których śnieg jest udeptany i są takie, na których nie ma żadnych śladów odśnieżania. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż każdy pracownik ZGK ma przydzielone ulice, na których ma odgarniać śnieg. Spółka oczywiście nie działa idealnie, ale odcinki, które jest zobowiązana odgarniać są odgarniane. Radny K. Pilas zapytał na jakiej zasadzie odbywa się wysyłanie maszyn do odśnieżania. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż zawsze jeden z pracowników obserwuje zjawiska atmosferyczne i czujki temperatury, następnie przesyła on sygnał kierowcom maszyn. Przewodnicząca A. Targońska zapytała czy jest określona szerokość pasa chodnika, który należy odśnieżyć. Prezes J. Świerkowski odpowiedział, iż nie jest to możliwe przy dużej ilości na przykład niewłaściwie zaparkowanych pojazdów. Radny K. Pilas wracając do kwestii odpadów komunalnych zapytał o stawki

zagospodarowania odpadów jakie zaoferowano ZGK przez spalarnię. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż pierwsza zaproponowana cena wynosiła 300 zł brutto za tonę odpadów. Drugiego stycznia zaproponowano stawkę 309 zł. 22 grudnia z kolei Prezes J. Świerkowski otrzymał wiadomość, według której stawka miała wynosić 333 zł za tonę odpadów z terenów zamieszkałych i 460 zł z obszarów niezamieszkałych. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż po raz pierwszy spotkał się ze spalarnią, w której oferowane są dwie ceny za utylizację tych samych odpadów. Spotkał się więc wraz z wójtem G. Wojterą z prezydentem miasta Poznania. Prezydent oznajmił, iż cena została zmieniona po raz kolejny, nie mógł sobie jednak przypomnieć ile ona wynosi. W wy tłumaczeniach stwierdzono iż kalkulowano cenę akceptowalną społecznie, ponieważ Unia Europejska dofinansowała tylko zagospodarowanie odpadów dla obszarów zamieszkałych. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż dzwonił do Ministerstwa Środowiska i usłyszał, iż przy wielu kalkulacjach uwzględnia się takie uzasadnienia. Prezes J. Świerkowski wystąpił więc razem z wójtem o dokumenty kalkulacyjne. Chciałby mieć pewność, że będzie płacił te same stawki co drugi okręg. Radny K. Pilas oznajmił, iż nie ma on nic przeciwko temu, aby GOAP wywoził odpady, ale wójt boi się ogłosić przetarg.

#### NA POSIEDZENIAE DOTARŁ RADNY W. KORYTOWSKI.

Prezes J. Świerkowski oznajmił iż GOAP funkcjonuje na innej zasadzie i wykonuje mniej zadań, ponad to ceny za zbiór i transport w GOAP-ie jest tylko pozornie niższa. Cena zbioru i transportu w GOAP-ie potrafi wynieść 260 zł za tonę odpadów. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż ZGK ograniczyło maksymalnie koszty i nie obawia się przetargu. Oznajmił też, iż jest różnica między ceną przelicznikową, a opłatą pokrywaną przez mieszkańców. Radny K. Pilas oznajmił, iż przetarg jest najlepszym możliwym sposobem rozwiązania problemu. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż przetarg nie jest panaceum w tej sprawie. Głównym powodem takiej sytuacji jest stary, rynkowy system przetargowy. Prezes oznajmił, iż w takiej polityce całe koszty przetargowe spadają na barki mieszkańców. Przewodnicząca A. Targońska zapytała, czy jeśli są różne ceny dla obszarów zamieszkałych i niezamieszkałych, to warto byłoby zróżnicować ceny także między mieszkańcami i przedsiębiorcami. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż nie należy decydować się na takie rozwiązanie, ponieważ nie można przenieść go na opłaty dla przedsiębiorców. Radny K. Pilas zapytał, czy śmieci bez sortowania i odzyskiwania trafiają do pieca. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż śmieci segregowane są także po spaleniu. Radny K. Pilas oznajmił, iż ludzie wyrzucają niesamowicie różnorodne rzeczy do śmieci, do piecy mogą się dostać przedmioty cenne a nawet niebezpieczne. Prezes oznajmił, że przed ważeniem w spalarni, odpady przechodzą jeszcze przez kontrolę radioaktywności. Radny W. Korytowski oznajmił, iż jego zdaniem przetarg rozstrzygnąłby tylko cenę za usługę, ale nie można na jego podstawie wnioskować jakości świadczenia takowej. Weryfikowanie o złotówkę nie ma sensu. Radny K. Pilas oznajmił, iż podczas przetargu zakłada on, iż każdy wykonawca świadczy swoje usługi w sposób rzetelny. Prezes J. Świerkowski zwrócił uwagę, iż Rokietnica opuściła spółkę Selekt, częściowo ze względu na lokalny patriotyzm. Jeśli ZGK oferowałoby o jedną trzecią mniej kursów, cena świadczonych usług również byłaby znacznie niższa.

Przewodnicząca A. Targońska zapytała o proponowaną przez ZGK akcję obniżenia ceny za odpady wielkogabarytowe i badanie wzrostu korzystania z takich zbiórek. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż taka akcja nie miała miejsca. Przewodnicząca A. Targońska zapytała, czy to ZGK uprzątnęło plac przy ulicy Nizinnej. Prezes J. Świerkowski oznajmił, że tak. Przewodnicząca A. Targońska zapytała, czy są tam planowane dalsze prace. Prezes J. Świerkowski oznajmił, iż z ramienia ZGK nie są one planowane. Przewodnicząca A. Targońska zapytała, czy ZGK ma zlecenie na uprzątnięcie hałdy przy Galerii Sucholeskiej. Prezes J. Świerkowski odpowiedział, że nie ma takiego zlecenia. Same koszty składowania odpadów tego rodzaju i gabarytu wyniosłyby ok.20 000 zł. Przewodnicząca A. Targońska zapytała, czy jest planowane sprzątnięcie poboczy przy ulicy Sucholeskiej. Prezes J. Świerkowski odpowiedział, iż zadania tego rodzaju są opcjonalne. Przewodnicząca A. Targońska zapytała, czy są planowane korekty drzew na obszarze gminy. Prezes J. Świerkowski zapowiedział, iż mogą się pojawić takie zlecenia.

Radny K. Pilas wspomniał o omawianym na poprzednim posiedzeniu Komisji problemie pojemników do charytatywnej zbiórki odzieży. Są one przepełnione, firma nie opróżnia ich na czas. Radny K. Pilas oznajmił, iż dużo lepiej funkcjonuje objazdowa zbiórka po domach. Radny W. Korytowski oznajmił, iż spalarnia nie mogłaby zapewniać utylizacji tkanin. Przewodnicząca zaproponowała prezesowi J. Świerkowskiemu, aby wziął pod uwagę możliwość zarobku z utylizacji tkanin. Radny W. Korytowski oznajmił, iż ceny za odzyskane włókna tkanin są bardzo niskie. Radny K. Pilas oznajmił, iż nie może doczekać się otwarcia nowej siedziby ZGK. Radny W. Korytowski zapytał czy prezes J. Świerkowski uwzględnił w nowym roku dłuższy okres zbiórki odpadów zielonych. Prezes J. Świerkowski oznajmił, że tak, aczkolwiek sugerowałby on zmianę warunków i regulaminu, aby zbiórki trwały od 1 kwietnia do ostatniego dnia listopada. Radny W. Korytowski zapytał, czy zmiana harmonogramu wiąże się ze wzrostem kosztów. Prezes J. Świerkowski odpowiedział, iż niekoniecznie.

Przewodnicząca A. Targońska w celu podsumowania zeszłego roku, przeczytała listę zadań wypełnionych przez Komisję.

Radny W. Korytowski złożył wniosek o ustalenie posiedzenia Komisji na początku drugiego kwartału w Urzędzie Miasta Poznania w celu weryfikacji działań w kierunku rekultywacji obszaru wysypiska. Badania wykazały, iż nierekultywowana kwatera wysypiska to źródło 50% odoru w gminie. Radny K. Pilas zaproponował skierowanie pisma do prezydenta miasta do spraw środowiska.

W kwestii wycieku ścieków komunalnych w Biedrusku, WIOŚ oznajmił, iż nie są one szkodliwe. Radny K. Pilas oznajmił, iż wędkarze prosili o badania wody na jeziorze Glinowieckim. Przeprowadzone zostaną badania tam i na Łysym Młynie. Odbędą się trzy razy w trakcie roku, co też da szansę na badanie wpływu wysypiska na akweny. Umacniana jest również grobla na Łysym Młynie.

Górka saneczkowa miała być umocniona, aczkolwiek mieszkańcy się nie zgodzili. Górka jest intensywnie wyżłobiona, a stok jest stromy. Przewodnicząca A. Targońska oznajmiła, iż jako projektantka terenów zieleni nie zgadza się na takie pozostawienie tego terenu.

Radny K. Pilas zaproponował wniosek do budżetu na rok 2018 o zrekonstruowanie górki.

Radny G. Łukszo oznajmił, iż właściwie nie wiadomo czy wyciek ścieków komunalnych w Biedrusku jest kwestią uregulowaną.

Przewodnicząca napisała do Wójta wniosek o zamknięcie budynku tartaku. Wójt odpowiedział, iż nie ma takiej możliwości, gdyż jest to teren prywatny.

Radny K. Pilas zapytał, czy należy podjąć własną uchwałę antysmogową, czy czekać na zewnętrzną uchwałę. Przewodnicząca A. Targońska oznajmiła, iż należy się zgłosić z zapytaniem w tej kwestii do sejmiku wojewódzkiego.

W związku z brakiem dalszych głosów w dyskusji Przewodnicząca zakończyła posiedzenie komisji o godzinie 18:26.

Sporządził:  
Jakub Pięta

Przewodnicząca KKiOŚ:  
Agnieszka Targońska