

**Protokół z posiedzenia Komisji Komunalnej i Ochrony Środowiska**  
**Rady Gminy Suchy Las, z dnia 10.05.2018r., godz. 16:00**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie gości i członków Komisji.
3. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
4. Przyjęcie porządku posiedzenia.
5. Omówienie problemów komunalnych i ochrony środowiska Suchego Lasu i Suchego Lasu – Wschód.
6. Wolne głosy i wnioski.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Komunalnej i Ochrony Środowiska A. Targońska otworzyła posiedzenie Komisji w dniu 10.05.2018 r. o godzinie 16:00 witając gości oraz członków Komisji. W posiedzeniu brał udział zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński oraz Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz. Następnie Przewodnicząca stwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności – 5 radnych obecnych (radny P. Tyrka przybył w trakcie posiedzenia), 1 radny nieobecny.

Komisja jednogłośnie, czterema głosami za, przyjęła porządek posiedzenia.

Komisja rozpoczęła posiedzenie od odwiedzenia zbiornika wodnego przy ulicy Bogusławskiego.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** przekazała głos Przewodniczącej Zarządu Suchego Lasu Wschód A. Ankiewicz, by przedstawiła problemy komunalne osiedla.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** poinformowała zebranych o możliwości kupna działki przy zbiorniku wodnym przy ulicy Bogusławskiego. Wykup umożliwiłby dotarcie do zbiornika od strony OPS. Przewodnicząca Zarządu dodała, że działka ze zbiornikiem jest atrakcyjnym terenem i przy odpowiednim zagospodarowaniu mieszkańcy będą z niego często korzystać. Przewodnicząca Zarządu poinformowała, że na dzień dzisiejszy nie ma przejścia na działkę, gdyż jedyne przejście od strony kościoła zostało zamknięte płotem. Przewodnicząca Zarządu stwierdziła, że przy dobrym zagospodarowaniu tego miejsca spełniałoby nie tylko funkcje rekreacyjne, ale również byłoby miejscem zdjęć ślubnych czy komunijnych.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** dodał, że działka została ogrodzona dla bezpieczeństwa, gdyż skarpy przy zbiorniku są strome i jest to zabezpieczenie, przed nieszczęściem.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała o głębokość zbiornika oraz czy woda się znacznie podnosi.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** odpowiedziała, że głębokość zbiornika to około 70 cm, a poziom wody nieznacznie się podnosi. Przewodnicząca Zarządu dodała, że zbiornik zaczyna zarastać.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** dodał, że w momencie większych opadów, gdy przepust nie nadąży ze zbieraniem wody, poziom wody w zbiorniku jest wyższy.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała dlaczego tylko część działki jest skoszona.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** odpowiedziała, że działka jest mniejsza niż na to wygląda. Teren skoszony wyznacza obszar działki gminnej, pozostałe tereny nie należą do gminy.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała, z której strony jest dostępny wstęp na działkę oraz czy gmina miałaby kupić całość działki wskazanej przez Przewodniczącą Zarządu.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** odpowiedział, że dojście znajduje się za kościołem jest to wejście dla pracowników konserwujących teren.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** dodała, że właściciel działki sąsiedniej do zbiornika sprzedaje całą działkę. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka ma przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Przewodnicząca Zarządu dodała, że gmina powinna wykupić tylko pas zieleni na końcu działki, który poprowadziłby ruch do działki ze zbiornikiem od strony ulicy Bogusławskiego.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała, czy działka na sprzedaż ma dostęp do ulicy Bogusławskiego. Przewodnicząca KKiOŚ stwierdziła, że należałoby zmienić przeznaczenie pasa terenu.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** odpowiedziała, że nie. Stwierdziła, że jest to trudna działka, gdyż wjazd na posesję znajduje się przy OPS.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** dodał, że nie ma dojazdu na daną działkę, dlatego właściciel sprzedaje ją od paru lat.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała o sprzedaż pustostanu na ulicy Bogusławskiego. Czy całość terenu jest na sprzedaż, czy tylko część.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** odpowiedziała, że nie wiadomo, ale najprawdopodobniej na sprzedaż jest całość. Przewodnicząca Zarządu wskazała Komisji problem z drogą powiatową - ulicą Bogusławskiego, na której znajdują się „hałdy piachu”. Zarząd Dróg Powiatowych nie zamiata drogi, co sprzyja niebezpiecznym wypadkom. W kolejności Przewodnicząca Zarządu ukazała również problem z zerwaną kanalizacją deszczową na ulicy Bogusławskiego, przez co mieszkańcy narzekają na nierównomierny chodnik.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** stwierdził, że gmina zgłaszała problem jednak jest to pobocze drogi i nie ma żadnej odpowiedzi ze strony powiatu.

Następnie Komisja udała się nad zbiornik Ryga przy skrzyżowaniu ulic Bogusławskiego i Alejowej.

Na posiedzenie Komisji przybył radny P. Tyrka o godzinie 16:20.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** poinformowała zebranych, że woda będzie zakwaszona. Aktualnie w zbiorniku poziom wody jest wysoki ze względu na dopływ wody z rowu przy mostku, który jest jedyną drogą zasilającą zbiornik, jednak normalnie dopływu nie ma. Przewodnicząca Zarządu wskazała na lokalizację odpływu oraz przepustu, dodała, że w ostatnim czasie przepust był zatkany ze względu na zalegającą trawę po koszeniu. Przewodnicząca Zarządu dodała, że teren przyciąga mieszkańców.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała o możliwość wywiercenia studni, która zasilalaby zbiornik.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** stwierdził, że działanie byłoby kosztowne i długoczasowe.

W kolejności Komisja przeniosła się na ulicę Śnieżną.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** poinformowała zebranych o problemie zalewania działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Przewodnicząca Zarządu dodała, że działki są zalewane przez ogródki działkowe ze względu na ukształtowanie terenu. Ogródki działkowe są położone wyżej niż poszkodowany teren. Przewodnicząca Zarządu wskazała również na podziemny rów, który nie radzi sobie z przyjmowaniem wody.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** stwierdziła, że na ten temat Komisja już obradowała na poprzednich posiedzeniach.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** stwierdziła, że wtedy chodziło o ulicę Forteczną. Przewodnicząca Zarządu dodała, że należałoby dokonać przebudowy melioracji, by odpowiednio zbierała wodę. Przewodnicząca Zarządu wspomniała również o tłuczniu wysypanym na drodze, gdyż śmieciarka zakopała się przy odbieraniu odpadów. Dodała, że po opadach droga zalewana była błotem i grzęzły samochody.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** stwierdziła, że ogródki działkowe nie są aż tak wysoko położone i jest to dziwne, że działki są tak zalane.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** stwierdziła, że Suchy Las Wschód ma ukształtowanie pagórkowate, co przyczynia się do podtopień działek.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała o budowane domy na działkach sąsiednich, czy jest to małe osiedle deweloperskie. Przewodnicząca KKiOŚ spytała również jak długo istnieje już zabudowa na ulicy Śnieżnej.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** odpowiedziała, że jest to indywidualna budowa nie dewelopera i są to zaledwie trzy działki oraz zabudowa stoi już od 10 lat. Dodała, że mieszkańcy działki przy działkach zalewanych również mieli problem z podtopieniami i wnosili wnioski o wykonanie drogi Śnieżnej ze względu na błoto i grzęźnięcie w nim.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** odpowiedział, że mieszkańcy wnosili o budowę chodnika, gdyż w domu mieszka osoba niepełnosprawna, jednak dostali odmowę. Chodnik miał być wybudowany od ulicy Zimowej i miał przechodzić przy granicy działek w miejscu, gdzie znajduje się wcześniej wspomniany podziemny rów. Wójt M. Buliński dodał, że ze względu na ten rów chodnik nie został wykonany.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** dodała, że mieszkańcy chcieli również pozostawiać samochody na ulicy Zimowej i dochodzić pieszo do Śnieżnej chodnikiem.

Następnie Komisja udała się na teren zielony przy pętli autobusowej na ulicy Bogusławskiego, by sprawdzić jak wyglądają prace przy wykonywaniu toru pumtrack dla rowerzystów.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** przedstawiła zebrany plany na zagospodarowanie terenu rekreacyjnego. Wskazała, że za torem pumtrack znajdować się będzie ogrodzony wybieg dla psów. Przewodnicząca Zarządu dodała, że ze względu na brak środków wybieg zostanie tylko ogrodzony, a koszt ogrodzenia wyniesie 15 tys. zł.

Komisja wyraziła podziw nad wykonywanym pumtrackiem.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** poinformował zebranych, że jest to największy tego typu obiekt w powiecie. Aktualnie budowany jest duży tor dla dorosłych ale za nim znajduje się również mniejszy dla dzieci. Wójt M. Buliński dodał, że wzniesienia toru zostaną przykryte trawą z rolki, by dopełnić konstrukcję.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** zaproponowała, przeniesienie tutaj skateparku znajdującego się przy urzędzie gminy.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** stwierdziła, że terenów jest sporo, gdyż cały obszar obejmuje 7ha i nie widzi przeszkód, by skatepark został tu przeniesiony.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** stwierdził, że można by skatepark przenieść. Poinformował również o koncepcji budowy boisk na terenie zielonym.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** wyraziła obawy odnośnie wycinki drzew przy tworzeniu boisk.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** poinformowała zebranych, że wycinki nie będzie, gdyż pomiędzy drzewami znajdują się polanki, które umożliwiają budowę bez wycinki.

**Radny G. Rewers** stwierdził, że jest to kompleksowe podejście do tematu.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała, czy mieszkańcy skarżą się na smród z wysypiska.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** odpowiedziała, że od pewnego czasu nie czuć nic, z czego ona jak i mieszkańcy są zadowoleni.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** stwierdził, że była zamykana jedna kwatery na wysypisku i być może już ją zrehabilitowano. **Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała o biokompostownię, czy nie wydziela odoru.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** odpowiedziała, że nie ma ani jednego sygnału o smrodzie.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** poinformował zebranych o rekultywacji i budowie nowych studni, co może wiązać się z odorem przez pewien czas.

Komisja rozmawiała o potrzebie zakupu małej architektury.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** poinformował zebranych, że gmina uzyska dofinansowanie z Lokalnej Grupy Działania w wysokości 450 tys. zł na wybudowanie parkingu, zakup oświetlenia i monitoringu.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała o lokalizację planowanego parkingu.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** odpowiedział, że będzie zlokalizowany przy drodze, nie będzie wchodził w głąb terenu rekreacyjnego.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** poinformowała zebranych, że z zadania lokalnego zostanie dosadzonych 10 robinii akacjowych przy ulicy Bogusławskiego, gdyż poprzednie się połamały.

W kolejności Komisja przeniosła się na skrzyżowanie ulic Kraterowa – Meteorytowa.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** poinformowała zebranych, że na odcinku ulicy Kraterowej przy ulicy Meteorytowej nie ma oświetlenia. Wieczorem jest tu bardzo ciemno, a bliskie położenie lasu powoduje, że na ulicy pojawiają się dziki. Jedno i drugie budzi niebezpieczeństwo. Mieszkańcy zgłosili, że chcą, by zamontowano latarnie.

Komisja dyskutowała o lampach na ulicy Alejowej.

**Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz** stwierdziła, że lampy są nowe, dobrze oświetlają drogę, jednak w pasie są jeszcze stare lampy, które powinny zostać zdemontowane.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** stwierdził, że po rozmowie z gestorem sieci ENEA, stwierdzili, że to gmina ma zapłacić za likwidację ich lamp.

Przewodnicząca Zarządu Suchy Las Wschód A. Ankiewicz oraz radny G. Łukszo opuścili posiedzenie o 16:53.

Następnie Komisja przystąpiła do omówienia spraw komunalnych i ochrony środowiska drugiej strony Suchego Lasu. Komisja udała się na skwer przy ulicy Powstańców Wielkopolskich.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** wskazała Wójtowi M. Bulińskiemu problem z zapiaszczonym wejściem na plac zabaw. Przewodnicząca KKiOŚ stwierdziła, że powinno zostać to uporządkowane, ponieważ wiele dzieci jeździ tu na rowerach i piasek na ścieżce sprzyja niebezpiecznym wypadkom. Przewodnicząca KKiOŚ zwróciła również uwagę, że kostka na wejściu się zapadła.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** stwierdził, że można wjazd uporządkować i zamieść, jednak nie pomoże to na długo.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** poinformowała Wójta M. Bulińskiego, że wiele razy zgłaszała problem urzędnikowi p. D. Torbie z Referatu Komunalnego, jednak nie zostało to uporządkowane. Przewodnicząca KKiOŚ stwierdziła, że należałoby zebrać i wywieźć trochę piasku z przyległego placu zabaw, co być może zmniejszyłoby problem. Przewodnicząca KKiOŚ wskazała również problem z wysypującym się żwirem przy drzewach posadzonych na „rondach”, który zagraża bezpieczeństwu dzieci. Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska dodała, że jedna z gałęzi drzewa na alejce powinna zostać przycięta lub należałoby się zastanowić nad zamontowaniem odciążu dla tego drzewa. Przewodnicząca KKiOŚ poinformowała zebranych, że mieszkańcy życzą sobie, by na terenie było więcej drzew. Niestety prawie wszystkie dosadzone drzewa szybko usychają.

**Przewodnicząca Rady Gminy Suchy Las M. Salwa-Haibach** stwierdziła, że być może przyczyną jest zbyt sucha gleba, bądź należałoby nawieźć glebę.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** stwierdził, że można wzbogacić glebę nawozem.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** wskazała również uschnięte drzewa, które miały tworzyć słupki bramki. Przewodnicząca KKiOŚ dodała, że drzewa te zostały nasadzone w tym miejscu wiele lat temu i niestety się nie rozrosły, co potwierdza problem z żywotnością roślin na terenie.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** poinformowała zebranych o zaległościach w wykaszaniu terenów zielonych na terenie osiedla. Stwierdziła, że ZGK nie wyrabia się z pracą i należy zastanowić się nad zatrudnieniem firmy zewnętrznej. Wskazała również, że pracownicy ZGK uszkadzają pnie drzew podczas koszenia trawy.

**Przewodnicząca Rady Gminy Suchy Las M. Salwa-Haibach** dodała, że na Osiedlu Grzybowym pracownicy ZGK nie grabią skoszonej trawy.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** stwierdził, że na rynku nie ma nikogo, kto podjąłby się takiego zadania.

Komisja przeszła do toru do gry w bule.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** poinformowała zebranych, że mieszkańcy z obiektu nie korzystają. Tor zarasta chwastami, nie jest grabiony. Przewodnicząca KKiOŚ dodała, że budowa toru to był pomysł mieszkańców, jednak nikt z niego nie korzysta.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** stwierdził, że należałoby zrobić zawody bądź imprezę dla mieszkańców, by zachęcić ich do gry w bule.

**Przewodnicząca Rady Gminy Suchy Las M. Salwa-Haibach** stwierdziła, że należałoby znaleźć pasjonata, który gra w bule i zachęca towarzystwo do aktywności. Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, że jest to znakomita gra dla seniorów.

**Radny G. Rewers** stwierdził, że nie ma u nas zwyczaju grania w bule, dlatego nie ma chętnych.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** stwierdził, że osiedle organizuje imprezę osiedlową i być może należałoby na niej zachęcić mieszkańców do gry w bule.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** stwierdziła, że obiekt stoi pusty, nawet nie jest wykorzystywany jako piaskownica. Przewodnicząca KKiOŚ poinformowała zebranych, że w tym roku na skwerze zostanie zamontowana kurtyna wodna. Przewodnicząca KKiOŚ dodała, że zastanawia się również nad zamontowaniem tyrolki.

**Przewodnicząca Rady Gminy Suchy Las M. Salwa-Haibach** stwierdziła, że tyrolka może być oberwana. Przewodnicząca Rady Gminy Suchy Las dodała, że na Osiedlu Grzybowym tyrolka została bardzo szybko oberwana.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** stwierdził, że są place zabaw gdzie tyrolki stoją od wielu lat, nie mają ograniczeń nośności i bardzo dobrze funkcjonują. Wójt M. Buliński dodał, że należy znaleźć tyrolkę, która będzie solidnie wykonana.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** dodała, że można by zamontować ją wyżej i wzdłuż drzew przy płocie.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** dodał, że tyrolka powinna być z podestem.

W kolejności Komisja udała się w okolice ulicy Diamentowej, gdzie radni mówili o konieczności budowy ronda na skrzyżowaniu ul. Sucholeskiej, Powstańców Wlkp. i Perłowej. Wójt M. Buliński poinformował zebranych o budowie hali na wynajem przy firmie Metpol, rozbudowie firmy BWS oraz wskazał lokalizację, gdzie przeniosła się firma Paw Druk.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała, kiedy zostaną wmontowane płyty w ulicy Różanej.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** odpowiedział, że w tym roku latem zostaną położone płyty.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** stwierdziła, że zabudowa nowego Osiedla Szafirowego jest bardzo gęsta.

**Przewodnicząca Rady Gminy Suchy Las M. Salwa-Haibach** stwierdziła, że nowa droga Obornicka odciążałaby ruch.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** wskazała na dwa kasztanowce w pobliżu skrzyżowania ulic Sucholeskiej i Obornickiej, które można by uznać za pomniki przyrody.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** poinformował zebranych, że w dniu dzisiejszym zostały złożone dokumenty o uznanie kasztanowców za pomniki.

**Wolne głosy i wnioski**

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała Wójta M. Bulińskiego o kodeks reklamowy gminy. Kiedy Rada będzie mogła z nim pracować.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** odpowiedział, że być może na sesji majowej bądź czerwcowej kodeks zostanie przekazany Radzie.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** spytała, czy będzie trzeba omawiać i głosować nad każdą ze złożonych uwag.

**Zastępca Wójta Gminy Suchy Las M. Buliński** odpowiedział, że prawnie można głosować blokiem. Wójt dodał, że będzie 60-70 wniosków.

**Przewodnicząca Rady Gminy Suchy Las M. Salwa-Haibach** stwierdziła, że Rada będzie musiała pochylić się nad każdym z wniosków.

**Przewodnicząca KKiOŚ A. Targońska** stwierdziła, że tu pojawia się pytanie, czy głosować blokowo czy pojedynczo.

**Radny P. Tyrka** stwierdził, że należałoby głosować pojedynczo, jeśli któryś z wniosków będzie wzbudzał wątpliwości.

W związku z brakiem dalszych głosów w dyskusji Przewodnicząca Komisji A. Targońska zakończyła posiedzenie Komisji o godzinie 17:30.

Sporządziła:  
Agata Schmidt

Przewodnicząca KKiOŚ:  
Anna Targońska