



Gmina Suchy Las



Nr sprawy: RK.7021.1.75.2015

Data: 07-05-2015 r.

**Pan Włodzimierz Majewski
Radny Gminy Suchy Las**

Odpowiadając na Pana interpelację dotyczącą realizacji zadania budżetowego RK/2015/006, wyjaśniam co następuje:

pkt. 1

Został przeprowadzony konkurs ofert oraz wybrany projektant opracowania projektowego z rozkładem szukan w ciągu ul. Sosnowej i Muchomorowej.

W związku z tym, że koncepcja szukan nie znalazła uznania w opinii zarządu Osiedla Grzybowego oraz wśród radnych reprezentujących ten teren, wystąpiła konieczność zmiany nazwy zadania budżetowego RK/2015/0006 na jednoznacznie wskazującą charakter planowanych robót- tj. zamknięcie ul. Muchomorowej i Sosnowej od strony ul. Złotnickiej. Na najbliższej sesji Rady Gminy zostanie złożony stosowny wniosek. Po akceptacji przez Radę Gminy przedmiotowej zmiany, Urząd Gminy przystąpi do realizacji zadania.

pkt. 2

Wójt nie bierze takiej możliwości pod uwagę.

pkt. 3

W zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Złotniki, na terenie pomiędzy: ulicami Obornicką, Złotnicką, torami PKP, działką o nr ewid. 276/13 i ulicą Łagiewnicką

(uchwalonej Uchwałą Nr XI/87/11 Rady Gminy Suchy Las z dnia 25 sierpnia 2011 r., ogł. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 270, poz. 4296) sklep Leroy Merlin usytuowany jest na terenie o symbolu P/U/UC, dla którego ustalono nakaz obsługi komunikacyjnej z ullicy Obornickiej po zmianie kategorii tej drogi.

Zgodnie z art. 81 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Prawo budowlane nadzór i kontrola m. in. nad przestrzeganiem zgodności zagospodarowania terenu z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego należy do obowiązków organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego. Urzędy gmin nie są więc uprawnione do takich działań.

pkt. 4

Ruch samochodowy w ramach komunikacji wokół przedmiotowego marketu budowlanego odbywa się na terenach prywatnych, nie są to zatem tereny gminne, więc nie ma żadnych podstaw prawnych upoważniających Wójta Gminy Suchy Las do zawierania jakichkolwiek porozumień z inwestorem budowy lub nabywcą sklepu Leroy Merlin w tej sprawie.

pkt. 5

W obecnie obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego dla terenów przyległych do ulicy Obornickiej, na odcinku od widuktu im. G. Narutowicza do węzła Poznań-Północ w Złotkowie, wzdłuż tej ulicy zaprojektowane są wyłącznie odcinki lokalnych dróg dojazdowych. Nie stanowią one jednak alternatywnej komunikacji samochodowej wzdłuż ulicy Obornickiej.

Nie jest to rozważane, ponieważ od grudnia 2014 roku ulica Obornicka na ww. odcinku stała się drogą gminną, więc budowa równoległej drogi gminnej jest zbędna.

Urząd Gminy przygotowuje natomiast koncepcję tzw. szkieletowej drogi rowerowej, równoległej do ulicy Obornickiej.


mgr. Grzegorz Wojtera

otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodnicząca Rady Gminy Suchy Las, Małgorzata Salwa-Haibach
3. RK a/a