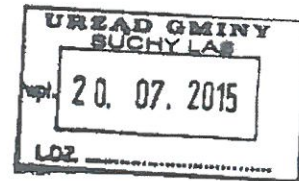


Suchy Las, 20 lipca 2015r,

Grzegorz Łukszo
Radny Gminy Suchy Las



Interpelacja

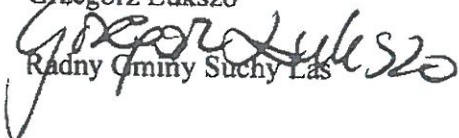
Interpelację składam na podstawie §14 ust. 1,3,5 Regulaminu Rady Suchy Las

Szanowny Panie Wójcie,

Ostatnio otrzymałem szereg zapytań mieszkańców Biedruska odnośnie działki 13/8 w Biedrusku. Chciałem uporządkować informacje na ten temat w związku z czym mam pytanie:

1. Kiedy gmina kupiła tą działkę?
2. Czemu ją zbyła – kto dokładnie podjął tą decyzję – na czyj wniosek? Dlaczego? Jakie były ku temu przesłanki?
3. Dlaczego po zmianie przeznaczenia tego terenu z usług sportu i rekreacji na zabudowę mieszkaniowo usługową (po uchwaleniu nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las-uchwała Rady Gminy Suchy Las nr XXXII/309/13 z dnia 7 marca 2013.) i ogłoszeniu drugiego postępowania przetargowego cena działki wzrosła tylko o 26 tys. PLN? Wydawać by się mogło, że skoro przeznaczona ona została na cele mieszkaniowe (z rekreacji) to cena powinna wzrosnąć znacznie więcej?
4. Na jakiej podstawie dokonano oceny wartości tej nieruchomości – proszę o udostępnienie wszystkich operatów szacunkowych.
5. Dlaczego zmieniono przeznaczenie tych terenów z „rekreacji” na „mieszkaniówkę”? Kto wnioskował o taką zmianę? Czym to było uwarunkowane?
6. Jakie firmy zostały zaproszone do rokowań (po 3 nierozstrzygniętym przetargu – 12 marca 2014r.) aby zakupić tą nieruchomość? Proszę o udostępnienie wszystkich dokumentów z tym związanych.
7. Gdzie informacja o przetargu została ogłoszona? Czy gmina szukając nabywcy na ten teren podejmowała jakieś działania marketingowe (promocyjne)? Jeśli tak to proszę o udostępnienie kopii wszystkich materiałów, ogłoszeń etc.
8. Dlaczego gmina zdecydowała się na rozłożenie płatności na raty nabywcy tej nieruchomości (na jakiej podstawie gmina może udzielać takich „kredytów”)? Czy owe raty są jakoś oprocentowane?

Proszę o przekazanie stosownych i wyczerpujących informacji w formie pisemnej.

Grzegorz Łukszo

Radny Gminy Suchy Las