



Gmina Suchy Las



Nr sprawy: RG.003.44.2015

Suchy Las, dnia 8 grudnia 2015r.

Sz. Pani

Agnieszka Targońska
Radna Gminy Suchy Las

Odpowiadając na Pani interpelację dotyczącą zatok parkingowych przy ul. Malinowej w Suchym Lesie wyjaśniam co następuje.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, zwanej dalej u.s.g. (Dz. U. z 2015r. poz. 1515) zadaniem własnym gminy jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie dróg gminnych, ulic, placów, mostów oraz organizacji ruchu drogowego, a także zagospodarowania przestrzennego.

Przepisy u.s.g. nie pozwalają na jednoznaczną konkluzję, że budowa i utrzymanie parkingów publicznych należą do zadań własnych gminy. Jednak odnosząc się do zapisów art. 9 ust. 4 u.s.g. (*zadaniami użyteczności publicznej, w rozumieniu ustawy, są zadania własne gminy, określone w art. 7 ust. 1, których celem jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych*), racjonalne jest uznanie zasady zaspokajania wszelkich potrzeb wspólnoty lokalnej w w/w zakresie, w tym również miejsc postojowych.

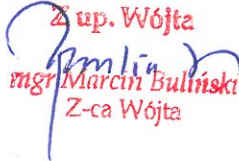
Stosownie do powyższego Gmina zrealizowała w latach ubiegłych i planuje również w najbliższych, realizację dodatkowych miejsc parkingowych na potrzeby mieszkańców Osiedla Poziomkowego. I etap przyszłych inwestycji stanowić będzie zadanie objęte dokumentacją projektową opracowaną przez Biuro Inżynierjno-Techniczne KIER z Gniezna. Przy ul. Malinowej powstanie dodatkowo 12 miejsc postojowych, a zorganizowanie placu na skrzyżowaniu ul. Aroniowej i Malinowej, zapewni 22 miejsca. Ponadto w planach Gminy, również finansowych, jest wykup części terenu po hurtowni firmy PepsiCo wzdłuż przyległych ulic Truskawkowej i Jeżynowej (około 1300-1500m²) z przeznaczeniem na budowę zatok parkingowych. Planowane jest powstanie około 80-100 nowych miejsc postojowych. Obecnie dobiega końca procedura sporządzania miejscowego planu zagospodarowania tego terenu oraz prowadzone są negocjacje z właścicielem nieruchomości celem uzgodnienia warunków pozyskania gruntów przez Gminę.

Należy również zwrócić uwagę, że zaspokajanie potrzeb jednej grupy mieszkańców nie może odbywać się kosztem innej. Gmina nie może realizować swoich zadań nie uwzględniając lub ograniczając prawa do dysponowania i korzystania z nieruchomości przez jej właściciela (ustawa z dnia

23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2014r. poz. 121)), a realizacja miejsc postojowych na działce 577/6, zakłócałyby to prawo.

Informuję również, że działka o nr ew. 577/6 została wydzielona decyzją GG I 7414-41/95 Kierownika Urzędu Rejonowego w Poznaniu z dnia 09.02.1995r. zgodnie z obowiązującymi wówczas przepisami i na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą XIV/76/94 z dnia 2.12.1994 Rady Gminy Suchy Las pt. „Suchy Las południowy – zachód miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowo – usługowych”.

Z poważaniem

Z up. Wójta

mgr Marcin Bullński
Z-ca Wójta

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodnicząca Rady Gminy
p. Małgorzata Salwa-Haibach
3. BI a/a