



PETYCJA

Urząd Gminy Suchy Las
Szkolna 13, 62-002 Suchy Las
8481.2025.DG
Wpłynęło dn. 09-07-2025
Przyjęto przez : Agnieszka Wincza



Biedrusko 02.07.2025

NADAWCA PETYCJI

Właściciele i mieszkańcy

Os.BŁĘKITNY STAW w BIEDRUSKU

ADRESAT PETYCJI

Przewodniczący Rady Gminy Suchy Las

ul.Szkolna 13 62-002 Suchy Las

PETYCJA WNOSZONA W INTERESIE PODMIOTU WNOSZĄCEGO PETYCJĘ I
PUBLICZNYM NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 11 lipca 2014r.o petycjach/DZ.uz
2014 poz.1195/

ŻĄDAMY:

Wnosimy o zmiany zapisane w uchwale IX/85/15 z dnia 2015-08-27 dotyczy
charakteru działki nr.27/110 OBRĘB BIEDRUSKO o

wykreślenie :

-zgody na zabudowę szeregową, bliźniaczą, wolnostojącą i mieszkalną

zmianę:

-wprowadzenie strefy zieleni rozgraniczającej od drogi 1KDW i linii średniego
zasięgu o co najmniej 20 metrów

-lub powrót charakteru działki do planu zagospodarowania sprzed

2015rokiem ,gdzie powyższa działka była lasem i strefą buforową przed poligonem.

Jednocześnie zwracamy uwagę że powyższa działka ma:

-walory ekologiczne na tym terenie gniazduje i żeruje bocian czarny ,który jest pod ochroną ścisłą w Polsce

-piękny starodrzew w niestety w obecnej sytuacji jest coraz mniej terenów zielonych w Biedrusku i kolejne siedlisko mieszkalne będzie skutkować zwiększeniem ruchu a jednocześnie niszczeniem naszych dróg wewnętrznych ,gdzie obecny lub nowy właściciel na pewno nie będzie partycypował w naprawach .

-na terenie osiedla wszystkie drogi wewnętrzne są współwłasnością właścicieli nieruchomości i jako wspólnota nie wyrażamy zgody na jakiekolwiek interwencje związane z przyłączami do działki nr.27/110 które musiałybyć przeprowadzone przez drogi wewnętrzne.

-nie wyrażamy zgody na wstępny plan dróg dojazdowych do działki nr.27/110 wytyczenie tych dróg nie było konsultowane z właścicielami dróg na terenie Osiedla Błękitnego Stawu a jednocześnie w projekcie 1KDW jest to droga przeciwpożarowa ,która jest nie utwardzona sprzecjalnie i przez mieszkańców traktowana jako dukt do spacerów wspólnych spotkań na zamontowanych tam ławeczkach.

Każdy z nas kupując działkę,budując nieruchomość był przekonany i taką informację dostał od sprzedającego FIRMY NEST ,że na terenie tej działki nic się nie będzie budować i zostanie tam las.

Po informacji ,że tam ma powstać osiedle domów szeregowych wystosowaliśmy pismo do Wójta Gminy w dniu 08.04.2024 .Po naszej interwencji,że nie otrzymujemy żadnej informacji na nasze pismo .W dniu 17.09.2024 dostaliśmy pismo od Wójta Gminy w którym między innymi pisze iż obecny kształt zagospodarowania przestrzennego wynika z przeprowadzonej procedury sporządzenia zmiany miejscowego planu ,którego założenia określały przedmiotową działkę jako TERENY SPORTU I REKREACJI ,to jakim cudem ta działka przez lata była lasem a teren JEST DZIAŁKA BUDOWLANĄ.

NIE ZGADZAMY SIĘ I CHCEMY MIEĆ PEWNOŚĆ ,że powyższa działka zostanie lasem.

Informujemy również ,że sprawą zainteresujemy Wojsko Polskie ,które graniczy bezpośrednio w/w działką

Sprawę zgłosiliśmy również do Starostwa w Poznaniu ul.Jackowskiego 18

Właściciele nieruchomości i mieszkańcy

Osiedla BŁEKITNY STAW w BIEDRUSKU

4