**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego,**

**Rady Gminy Suchy Las**

**z dnia 31.01.2022 roku.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie przybyłych na posiedzenie Komisji.
3. Stwierdzenie ważności posiedzenia Komisji.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołu z dnia 13.01.2022 roku.
6. Opiniowanie uchwał na najbliższą sesję rady gminy.
7. Sprawy bieżące.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 4.

Przewodnicząca J. Pągowska otworzyła posiedzenie Komisji, powitała członków Komisji oraz stwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności. Porządek został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 5.

Protokół z dnia 13.01.2022 został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 6.

* Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie uchwały budżetowej na rok 2022.

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania radnych. Przewodnicząca J. Pągowska zapytała o budowę monitoringu gminnego i po czyjej stronie będzie jego utrzymanie? Skarbnik M. Wojtaszewska odpowiedziała, że nie ma wiedzy co do tego zakresu. Otrzymała informację od kierownika referatu budowlano-inwestycyjnego jedynie w zakresie kwot. *Na posiedzenie komisji przybyła/połączyła się p. A. Szczęsna.* Przewodnicząca J. Pągowska zapytała p. A. Szczęsną o budowę monitoringu gminnego i w odpowiedzi usłyszała, że utrzymaniem monitoringu zajmie się firma, która wygra przetarg. Firma będzie miała w zakresie działań modernizację, rozbudowę systemu i utrzymanie przez okres 3 lat. Ze spółką GCI będzie zawarta umowa na transmisję danych, zapewnienie dostępu sieci światłowodowej do nowych punktów i zapewnienie transmisji danych przez okres 5 lat. W celu podpisania obu umów należy zwiększyć środki. Żeby móc rozstrzygnąć postępowanie, musi być podpisana umowa z GCI i muszą być zapewnione środki. Na pytanie radnych M. Przybylskiego i G. Słowińskiego o kwotę na umowę z GCI, p. A. Szczęsna odpowiedziała, że nie jest w stanie stwierdzić, czy brakuje środków na GCI, czy na zawarcie umowy. Ogólnie brakuje środków na zadanie. GCI, to ok. 1 mln 300 tys. zł. Radny M. Przybylski zapytał, czy zostało zadeklarowane, że w przypadku sprzedaży GCI zadanie zostanie przesunięte na nowego właściciela? P. A. Szczęsna odpowiedziała, że umową będzie zawarta i obowiązująca. Radny G. Słowiński zapytał po której części infrastruktury będzie utrzymywany i transmitowany sygnał monitoringu? Po części będącej we własności urzędu gminy, czy po części infrastruktury, którą wypracowało sobie GCI? Z tego co pamięta radny, to według p. Sosnowskiego stosunek własności to 75% do 25%. P. A. Szczęsna odpowiedziała, że nie ma dokładnej wiedzy w tym zakresie. Radny M. Przybylski zasugerował, aby omawiany wiersz w projekcie uchwały zaopiniować negatywnie i poprosić radę o wycofanie do momentu, kiedy radni dowiedzą się za czym głosują. Radna A. Ankiewicz zapytała p. Szczęsną, co w takiej sytuacji z przetargiem. W odpowiedzi usłyszała, że nie zostanie on rozstrzygnięty. Termin na rozstrzygnięcie przetargu mija 17 lutego. Radny J. Dudkiewicz zapytał, czy istnieje możliwość, aby wybrany oferent korzystał również z innych sieci, a nie tylko GCI? Pani A. Szczęsna odpowiedziała, że wolą urzędu było, aby zapewnienie sygnału do kamer było w zakresie GCI. Jeśli GCI musi na jakimś odcinku od kogoś wydzierżawić, to urząd już w to nie ingeruje. Zapewnienie sygnału do nowych kamer jest również po stronie GCI. Skarbnik M. Wojtaszewska poinformowała członków komisji, że zapis w projekcie uchwały został dostosowany do wniosku referatu BI po przetargu. Przenoszona jest cześć środków. Radny T. Sztolcman zasugerował, że poza pozycjami: budowa i utrzymanie (pieniądze dla zwycięzcy przetargu) powinna być jeszcze pozycja: zapewnienie transmisji sygnału. P. A. Szczęsna odpowiedziała, że zapewnienie transmisji danych jest w ramach utrzymania.

Wójt G. Wojtera poinformował radnych, że gdyby w czasie trwania umowy nastąpiło zbycie części udziałów, czy zbycie części przedsiębiorstwa, to podmiot, który nabędzie udziały wchodzi w prawa i obowiązki. W umowie zostaną odpowiednio zabezpieczone interesy gminy. Jeśli chodzi o proporcje, to wójt nie był w stanie odpowiedzieć jaki % sieci należy do gminy, a jaki % jest własnością spółki. Wójt zapewnił, że przygotowanie takiej informacji oczywiście jest możliwe.

Przewodnicząca J. Pągowska poinformowała członków komisji, że skontaktował się z nią pan prezes Masłowski z informacją o chęci zorganizowania spotkania z członkami komisji. Spółka obecnie przygotowuje dokumentację na przetarg dotyczący budowy urzędu gminy. Przewodnicząca zaproponowała zmniejszenie w p. 2 do kwoty 150 tys. zł na zakup usług promocji gminy od spółki Larg i zdjęcie 500 tys. zł do momentu spotkania, na którym prezes spółki przedstawi to, co chciałby radym pokazać. Radny M. Przybylski zapytał o sytuację kadrową w spółce Larg. Poprzedni prezes organizował i nadzorował promocję gospodarczą w zakresie pozyskiwania firm. Radny zapytał, czy obecny prezes ma pomysł na rozwiązanie tej sytuacji, czy nosi się z zamiarem zatrudnienia nowego pracownika, czy zleci to w ramach umowy byłemu prezesowi i czy wójt został o tym poinformowany? Wójt odpowiedział, że sprawy kadrowe są kompetencją zarządu spółki i potwierdza, że były prezes odszedł ze spółki. Kwestie współpracy z firmami transportowymi i leasingowymi zostają priorytetem w działalności spółki. O szczegółowe plany należy zapytać obecnego prezesa spółki, który z pewnością udzieli radnym informacji.

W p. 2 w uzasadnieniach do zmiany wydatków bieżących 75075 4300 zwiększenie o 150 tys. zł na zakup usług promocji gminy od spółki Larg. Propozycja została przyjęta jednomyślnie.

W p. 3, 75095 4300 zdjęcie kwoty 500 tys. zł tytułem rekompensaty dla spółki Larg przynajmniej do momentu spotkania, na które zaprosił radnych prezes Masłowski. Propozycja została przyjęta 6 głosami za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Radny T. Sztolcman wracając do kwestii monitoringu zastanawia się nad kwestią utrzymania. Chciałby dokładnie poznać udział spółki GCI i udział zwycięzcy przetargu. Radny zaproponował zdjęcie punktu dotyczącego monitoringu, wystąpienie do oferentów o wydłużenie związania ofertą i spokojne porozmawianie przed kolejną sesją albo odbycie rozmowy w najbliższym czasie i zorganizowanie sesji nadzwyczajnej dla tej sprawy po uzyskaniu odpowiednich informacji. Radny M. Przybylski poparł stanowisko radnego T. Sztolcmana, które koresponduje z propozycją złożoną wcześniej przez radnego M. Przybylskiego.

Wniosek radnego T. Sztolcmana dotyczący zdjęcia pozycji „monitoring” w budżecie i w WPF i dokładne zapoznania się z materiałami został przyjęty 6 głosami za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Projekt uchwały z wprowadzonymi zmianami został zaopiniowany pozytywnie 6 głosami za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

* Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las na lata 2022-2035.

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania radnych.

Projekt uchwały z wprowadzonymi zmianami został zaopiniowany pozytywnie 6 głosami za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

* Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2022.

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

* Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – rejon ulic Wojciecha Bogusławskiego, Alejowej i Meteorytowej.

GPU A. Karwat omówił projekt uchwały i odpowiedział na pytania członków komisji.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Radna A. Ankiewicz opuściła posiedzenie komisji.

* Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las.

GPU A. Karwat omówił projekt uchwały i odpowiedział na pytania członków komisji. Radny K. Łączkowski poprosił o skupienie się przy analizie projektu na terenach rolniczych. GPU A. Karwat poinformował, że wyniknie to z procedury i ma to na uwadze.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

* Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad przyznawania oraz wysokości diet dla radnych Gminy Suchy Las oraz zwrotu kosztów podróży służbowych przysługujących radnym.

Przewodnicząca J. Pągowska złożyła wniosek o przesunięcie dyskusji nad projektem uchwały na sesję, żeby wszyscy radni mogli wziąć udział w dyskusji.

Wójt zwrócił się z prośbą o korektę w uzasadnieniu do projektu uchwały. Właściwym byłoby, aby autor uzasadnienia skorygował ostatnie zdanie w treści uzasadnienia zmieniając słowo „koniecznym” na „wskazanym/celowym/zasadnym” jako rozwiązanie optymalne. Dotyczy to również kolejnego projektu uchwały. Radny R. Banaszak, autor projektów uchwał, zgodził się na użycie zaproponowanego zwrotu.

Radni uznali, aby zmienić słowo „koniecznym” na „wskazanym” w obu uzasadnieniach do projektów uchwał.

Wniosek przewodniczącej J. Pągowskiej został przyjęty jednogłośnie.

Radny R. Rozwadowski poinformował, że w jego odczuciu dyskusja na sesji o pieniądzach dla radnych jest mało komfortowa i budząca wiele kontrowersji. Komisja byłaby bardziej odpowiednim miejscem do dyskusji w tym temacie.

* Projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad przyznawania oraz wysokości diet dla sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli w gminie Suchy Las.

Przewodnicząca J. Pągowska złożyła wniosek o przesunięcie dyskusji nad projektem uchwały na sesję, żeby wszyscy sołtysi i przewodniczący zarządów osiedli mogli wziąć udział w dyskusji.

Przewodnicząca J. Pągowska poinformowała członków komisji o wniosku otrzymanym od komisji porządku w sprawie budowy progu spowalniającego na ul. Kochanowskiego w Złotnikach. Radny G. Słowiński poprosił członków komisji o negatywne odniesienie się do wniosku. Całą logiką spowalniania ruchu na osiedlu są wyniesione skrzyżowania. Docelowo skrzyżowanie ul. Pawłowicka/ul. Kochanowskiego również będzie podniesione co spowoduje, że wnioskowany próg znajdzie się 30 m od skrzyżowania. Temat ten powinien być również omówiony na zebraniu mieszkańców w marcu 2022 roku. Radna J. Radzięda przedstawiła okoliczności złożenia wniosku na komisji porządku. Wnioskodawcą była radna A. Ankiewicz. Przewodnicząca J. Pągowska zaproponowała przyjęcie stanowiska przedstawionego przez radnego G. Słowińskiego i zajęcie się potencjalnie tematem po wiosennych spotkaniach z mieszkańcami. Wójt G. Wojtera poinformował, że jeżeli chodzi o budżetowanie budowy omawianego progu, to jest to kompetencja organu wykonawczego. Przewodnicząca J. Pągowska oznajmiła, że nie wyobraża sobie, aby ten wniosek nie został złożony najpierw na ręce wójta, a potem do komisji budżetowej. Na sesji zostanie ustalone, czy wniosek został skierowany również do wójta i wówczas podjęte zostaną dalsze kroki.

* Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Suchym Lesie, stanowiącej działki nr 253/7 i 247/7.

WGN A. Serafin omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania radnych dotyczące dzierżawy podając wartość stawek. Operat szacunkowy został przygotowany 28.12.2021 roku. Cena działki została określona na podstawie operatu szacunkowego. Działka nie nadaje się na sprzedaż w trybie przetargowym. Z mpzp wynika, że na działce nie ma możliwości zabudowy. Spełnione są wszystkie przesłanki na sprzedaż bezprzetargową, a spółka może sobie w chwili obecnej pozwolić na zakup omawianej nieruchomości.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

Ad. 7 - 9.

Radny J. Dudkiewicz poprosił członków komisji o zajęcie się sprawą poruszaną na poprzednim posiedzeniu: brakujących dwóch chodników na styku ul. Muchomorowej i ul. Złotnickiej w Złotnikach. Brakuje 12-14 m2. ZDP poinformował zarząd osiedla, że przychyla się do ich wniosku. Po stronie ZDP jest ok 2 m2. Dokumenty trafiły też do referatu komunalnego. Wójt poinformował członków komisji, że 01.02 będzie spotkanie w sprawie nadzoru nad realizacją przebudowy ul. Perłowej i ul. Sucholeskiej w Suchy Lesie. W spotkaniu będzie uczestniczył również dyrektor ZDP i ww. temat zostanie poruszony jako dodatkowy.

Radny R. Banaszak zapytał, czy autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Suchy Las będzie składał wójt? Wójt odpowiedział twierdząco.

Radny T. Sztolcman poprosił wójta o dopisanie świateł zielątkowskich do agendy rozmów z ZDP.

Radna W. Prycińska zapytała, czy na spotkaniu z ZDP będą poruszane również braki w ścieżce rowerowej przy planowanym wiadukcie? Wójt odpowiedział, że stanowisko powiatu jest tu jasne i w związku z przystąpieniem do projektowania wiaduktu brakujący odcinek nie zostanie dobudowany. Jedyną możliwością jest położenie płyt.

Przewodnicząca J. Pągowska poprosiła wójta G. Wojterę o przekazanie z-cy wójta M. Bulińskiemu prośby o informację na temat dostępu do CEPiK-u, którego straż gminna nadal nie posiada.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała: Przewodnicząca:

Justyna Krawczyk Joanna Pągowska