

**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego,
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 27.03.2023 roku.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie przybyłych na posiedzenie Komisji.
3. Stwierdzenie ważności posiedzenia Komisji.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń komisji.
6. Opiniowanie projektów uchwał na najbliższą sesję rady gminy.
7. Sprawy bieżące.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 4.

Przewodnicząca J. Pągowska otworzyła posiedzenie Komisji, powitała członków Komisji, gości oraz stwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności. Porządek został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 5.

Protokół z 20.02.2023 roku został przyjęty jednomyślnie.

Protokół z 22.02.2023 roku został przyjęty 5 głosami za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Ad. 6.

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w południowo-wschodniej części obrębu Biedrusko wraz z terenem zamkniętym i jego strefą ochronną.

NPP A. Serafin oraz radny K. Łączkowski omówili projekt uchwały.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Złotkowo Zachód – teren aktywizacji gospodarczej.

Przewodnicząca J. Pągowska oznajmiła, że radni czekają na odpowiedź na interpelację złożoną przez grupę radnych, a dotyczącą terenu wymienionego w projekcie uchwały. W związku z powyższym projekt nie został opiniowany przez radnych na posiedzeniu komisji.

- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwały budżetowej na rok 2023.

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały.

Radny T. Sztolcman zapytał, czy 1 mln 800 tys. zł dla nauczycieli, to jest inicjatywa gminna, czy ministerialna? M. Wojtaszewska odpowiedziała, że jest to inicjatywa ministerialna i w piśmie od

ministerstwa finansów jest napisane, że w kwocie subwencji kwota podwyżek 7,8% od stycznia jest już ujęta. Radny zaproponował, aby kolejny numer gminnej gazety zaczynał się od słów: 1 mln 800 tys. zł podwyżek dla nauczycieli z budżetu gminy, a nie z budżetu centralnego.

Radni zakomunikowali o niebezpiecznych sytuacjach kolizyjnych związanych z lewoskrętem w ulicę Obornicką przy wyjeździe z centrum handlowego Silva Park Handlowy. Radny T. Sztolcman zaznaczył, że warto byłoby przemyśleć organizację ruchu i skorygować decyzję dotyczącą skierowania całego ruchu z centrum handlowego do skrzyżowania Konwaliowa/Obornicka, bo w chwili obecnej złe rozwiązanie przejazdu przez ul. Konwaliową zostało zastąpione jeszcze gorszym – wyjazdem w lewo z centrum handlowego. Radny przypomniał zeszłoroczne spotkanie w CKiBP na którym jednoznacznie wybrzmiało z ust radnych i mieszkańców, że jedynym sensowym rozwiązaniem jest zbudowanie drogi serwisowej do ul. Kaktusowej i niestety przez rok nic się w temacie nie zadziało. W tym miejscu wójt oznajmił, że takich sytuacji na ul. Obornickiej jest więcej i nawiązał do wyjazdu z ul. Lipowej w Złotkowie i dodał, że nie przypomina sobie, aby to było przeszkodą w utrzymaniu wyjazdu z ul. Lipowej w momencie, kiedy on mówił o możliwości zablokowania tego wyjazdu z ul. Lipowej w ul. Obornicką i stworzeniu odcinka drogi serwisowej. Wójt dodał, że uznając budowę chodnika przy Silva Park na okres 2-3 lat za jak najbardziej społecznie uzasadnioną przyjmuje jako konieczność znalezienia najbardziej optymalnego rozwiązania jeszcze w tym roku przynajmniej na poziomie koncepcji dla rozwiązania problemu po to, żeby cofnąć decyzję o lewoskręcie. Radny T. Sztolcman podsumował, że konsekwentnym postępowaniem wójta, skoro jest gorącym przeciwnikiem wyjazdu w lewo z ul. Lipowej, byłoby bycie przeciwnikiem lewoskrętów, a tymczasem istnieje takowy przy wyjeździe z centrum handlowego. Przy likwidacji lewoskrętu z centrum handlowego będzie można argumentować tym samym likwidację lewoskrętu z ul. Lipowej. Zdaniem radnego, byłoby to konsekwentne postępowanie. Wójt odpowiedział, że wolałby, aby rozróżniano wyjazdy z nieruchomości od wyjazdu z drogi publicznej. Radny T. Sztolcman jeszcze raz poprosił o zrewidowanie przemyśleń decyzji o wyjeździe z centrum handlowego w kierunku Poznania i rozpoczęcie/kontynuowanie intensywne prac nad drogą serwisową i nad koncepcją, aby ją jak najszybciej przedstawić.

Przewodnicząca J. Pągowska zasugerowała, aby wszystkich przedsiębiorców traktować równo, bo skoro gmina dokłada do płyt na ul. Kaktusowej 120 tys. zł w partycypacji 50/50, a chodnik który kosztuje 96 tys. zł pokrywany jest z regulaminu (współpraca z ZGK). Wójt przypomniał, że nie ma jeszcze ofert, nie ma jeszcze wyceny, jest natomiast na razie limit wpisany do budżetu. Przewodnicząca podkreśliła, że chodzi jej o zasady i równe traktowanie wszystkich przedsiębiorców, a partycypację można ustalić w trakcie rozmów i dodała, że spodziewa się, że w związku z przygotowywaną koncepcją przebudowy skrzyżowania Czołgowa/Obornicka/Złotnicka spodziewa się, że gmina co najmniej będzie się starać o partycypację w kosztach firm znajdujących się przy ww. skrzyżowaniu. Wójt poinformował, że nie. Firmy z którymi wójt się spotkał oznajmiły, że najpierw chciałyby zobaczyć koncepcję i jest to zupełnie naturalne. Przewodnicząca J. Pągowska wskazała, że właśnie o to jej chodzi: najpierw koncepcja, potem przedstawienie jej firmom żeby mogły partycypować w inwestycji.

Radny M. Przybylski przypomniał, że w marcu br. odbyło się zebranie seniorów z obrębu Złotniki Wieś i Złotniki Osiedle. W obecności wójta i dyrektor OPS rozmawiano na temat przejęcia Klubu Seniora, który powstał spontanicznie i zrzesza ok. 50 seniorów. Ustalono, że na najbliższej sesji będzie przekazana kwota, która umożliwi tym seniorom podłączenie się do systemu OPS, czyli stworzenie filii

Dębowego Liścia. Radny wyraził zdziwienie faktem nieujęcia w wydatkach bieżących kwoty 60 tys. zł na wyżej omówiony temat i w związku z powyższym złożył wniosek o wpisanie kwoty 60 tys. zł dodatkowo w dziale 852 95 4300.

Na prośbę radnego T. Sztolcmana skarbnik M. Wojtaszewska wyjaśniła okoliczności i termin wpłynięcia wniosku dotyczącego spraw związanych z seniorami oraz dodała, że osobiście uważa, że skoro są środki w OPS w planie finansowym na funkcjonowanie klubów seniora, to na najbliższej sesji nie ma konieczności zwiększania planu budżetowego i stąd również wnioskuje, że nie było wniosku do budżetu w tej sprawie od pani dyrektor OPS. Wójt G. Wojtera zaznaczył, że był na spotkaniu w Złotnikach i nie cofa żadnej z deklaracji, które padły na spotkaniu. Jest również po rozmowie z panią dyrektor OPS podczas której stwierdzili, że jeżeli wprowadzona zostanie korekta na sesji kwietniowej na podstawie przygotowanego przez panią koordynator planu, to się nic nie stanie.

W związku z wyjaśnieniami wójta, radny M. Przybylski wycofał wniosek.

Wójt G. Wojtera poinformował radnych, że w związku z pracami konserwacyjnymi na Rowie Złotnickim gmina nie zmieniała stanowiska i uważa, że Spółki Wodne powinny dokończyć prace, które zostały rozpoczęte i gmina uważa te prace za prawidłowe. Wójt dodał, że wszyscy zgadzają się z tym, że czas przeprowadzenia prac jest niefortunny. Spółki Wodne dysponują wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami w zakresie prowadzonej częściowej konserwacji. Nie stwierdzono ptasich gniazd. Rów Złotnicki gwarantuje odpowiedni spływ i jakość wody spływającej do Jeziora Strzeszyńskiego.

Radny G. Słowiński zapytał, czy skoro wycięta jest jedna strona rowu, a bobry mogą przenieść się na drugą stronę, to czy można się spodziewać dalszej wycinki po drugiej stronie? Wójt odpowiedział, że drzewa zostaną wszystkie o takiej średnicy, która nie pozwala bobrom na budowanie takich żeremi jakie powstały za przepustem.

Mieszkaniec poinformował członków komisji, że od 01.03 rozpoczął się okres lęgowy ptaków i pomimo tego, że nie ma tam gniazd, to jest mnóstwo dziupli w których ptaki zakładają gniazda i ani gmina, ani starostwo nie wystąpili do Rejonowej Dyrekcji Ochrony Środowiska o zgodę na przeprowadzenie wycinki w tym zakresie. Chodzi przede wszystkim o czas przeprowadzonej wycinki.

Przewodnicząca J. Pągowska zapytała, czy na sesję zostanie przygotowane coś w temacie ul. Bocznej w Gołęczewie? Wójt odpowiedział, że nie było żadnych odrębnych środków na ulicę Boczną, nie było żadnego zapisu budżetowego „udział własny w budowie ulicy Bocznej”, więc nie przewiduje innej formy budowy tej ulicy, ani przekazania miejscowości Gołęczewo żadnych środków na dodatkową inwestycję drogową.

Mieszkaniec zadał pytanie dotyczące spółki GCI, która świadczy usługi komercyjne – ile czasu ten operator będzie na tyle nierentowny, żeby do niego cały czas dopłacać? Nie byłoby problemu z tym na północy gminy, gdzie jest brak innych operatorów, ale jeśli chodzi o samo centrum Suchego Lasu, gdzie jest 3-4 operatorów i to jest wchodzenie im w konkurencję. Tym mógłby zająć się UOKiK, bo jest to naturalne zaburzenie konkurencji na tym obszarze. Jeśli firma już tak długo funkcjonuje i sama się nie utrzymuje, to coś jest nie tak. Być może koszty wykonawstwa lub zarządu są za wysokie. Ile jeszcze ta firma GCI będzie funkcjonować, że będzie związana dotacjami z gminy? Radny J. Dudkiewicz przytoczył

wypowiedź prezesa GCI który twierdził, że spółka ze względu właśnie na komercyjne relacje na omawianym terenie nie jest w stanie udostępnić innym operatorom swojej kanalizacji teletechnicznej.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

- Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las na lata 2023-2035.

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały.

Radny G. Słowiński zapytał, nawiązując do szybkich akcji pana wójta z wykorzystaniem ZRID, dlaczego nie można zadziałać z wykorzystaniem ZRID równie szybko w przypadku ALDI i KFC i zacząć realizować ulicę serwisową wraz ze skrętami? NPP A. Serafin oznajmiła, że nie odpowie na to pytanie, ponieważ ZRID-em zajmuje się referat budowlano-inwestycyjny.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części pomieszczenia biurowego w budynku zlokalizowanym w Suchym Lesie przy ul. Szkolnej 13.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

Skarbnik M. Wojtaszewska poinformowała o dodatkowym projekcie uchwały w temacie pomocy przedsiębiorcom w przyłączaniu się do sieci kanalizacyjnej i omówiła projekt uchwały.

Przewodnicząca J. Pągowska odczytała pismo mieszkańców Gołęczewa dotyczące remontu ulicy Bocznej. Wójt odpowiedział, że środków finansowych na tym zadaniu nie ma. Radny T. Sztolcman zaproponował spotkanie z panią sołtys Gołęczewa, przedyskutowanie sprawy i pochylenie się nad nią do kolejnego budżetu oraz zrobienie zadania na rok 2024 pt.: modernizacja drogi, a po przygotowaniu koncepcji modernizacji ewentualnie zwiększenie budżetu.

Ad. 7 – 9.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała:

Justyna Krawczyk

Przewodnicząca:

Joanna Pągowska