

**Protokół z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 09.05.2025 roku**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie przybyłych na posiedzenie Komisji.
3. Stwierdzenie ważności posiedzenia Komisji.
4. Zatwierdzenie porządku obrad posiedzenia komisji.
5. Analiza Sprawozdania Finansowego Gminy za 2024 r. – kontynuacja wystuchania odpowiedzi na zadanie pytania.
6. Wolne głosy i wnioski
7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 4.

Przewodniczący J. Dudkiewicz otworzył posiedzenie Komisji, powitał członków, gości oraz stwierdził prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności. Porządek posiedzenia został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 5.

Z-ca skarbnika J. Bogusz wyjaśniła, że ostatnia kolumna z tabeli *stopień realizacji zadań wieloletnich* informuje o stopniu zaawansowania realizacji zadania w % i wynika z następującego wyliczenia: stopień realizacji zadania w % = nakłady poniesione do 2023 roku + wykonanie na 31.12.2024 / łączne nakłady finansowe. Wartości wskazane z pozycji łączne nakłady finansowe są to wartościami planowanymi, a nie wykonanymi. Uniwersalny wzór do prezentacji stopnia zaawansowania realizacji, który dawałby możliwość porównywania danych dotychczas nie został określony przez Ministerstwo Finansów.

Z-ca skarbnika J. Bogusz, z-ca wójta I. Ciok i BI T. Mikołajczak udzielili wyjaśnień do wybranych zadań ujętych w tabeli przekazanej członkom komisji:

- Suchy Las Wschód- projekt kanalizacji na ul. Zielińskiego - umowa opiewała na mniejszą kwotę niż zabezpieczone środki w budżecie, zadanie wykonano w 100% i rozliczono w całości w 2024 roku.
- Złotkowo - projekt budowy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w rejonie ul. Rodowej - zadanie zakończone i rozliczone w 2024.
- Złotniki - wybudowanie sieci wodociągowej DN100 o długości około 40 metrów od ul. Kwiatowej do ul. Pawłowickiej (do posesji Pawłowicka 4b) - zakończone zrealizowane.

Radny G. Słowiński zaznaczył, że wodociąg miał być budowany od ul. Obornickiej (było to zmienione w budżecie i nie było warunków od Aquanet) i zapytał za co zapłaciła gmina, skoro wodociągu nie ma? Zadanie nie istnieje.

BI T. Mikołajczak odpowiedział, że prawdopodobnie chodzi tu o wodociąg, który był projektowany wzdłuż ul. Obornickiej i dodał, że w tabeli wpisane jest inne zadanie. Jest to jakiś błąd do wyjaśnienia.

Pani Bogusz wskazała wydruk z ksiąg rachunkowych prowadzonych przez wydział finansowy, gdzie wykonanie ww. zadania jest na poziomie 10%.

Radna J. Radzięda wyraziła zdziwienie tym, że wg. tabeli wykonanej przez wydział BI ww. zadanie zrealizowane zostało w 100%.

BI T. Mikołajczak odpowiedział, że radni otrzymają skorygowaną tabelę.

Radna J. Radzięda zapytała dlaczego radni i RIO otrzymują błędne dokumenty?

BI T. Mikołajczak odpowiedział, że wkraść się błąd.

- Złotkowo - budowa kanalizacji na ul. Platanowej, Rodowej i Żelaznej - zadanie nie mogło zostać zrealizowane ponieważ nie było pozwolenie na budowę, które uzyskano dopiero 29.11.2024.

Radna S. Sawińska zapytała dlaczego urząd nie występuje o pozwolenie na budowę odpowiednio wcześniej? Radna jest przekonana, że urząd nie chciał inwestycji zrealizować, bo nie była pierwotnie wpisana.

BI T. Mikołajczak odpowiedział, że przesunięcie w uzyskaniu pozwolenia na budowę wyniknęło z uzgodnieniami z Aqunetem i dodatkową opinią konserwatora.

Z-ca wójta I. Ciok dodała, że zeszłoroczny budżet nie do końca był przemyślany i doprecyzowany, a ta inwestycja była pod dużym zainteresowaniem pani radnej Sawińskiej. Propozycja przełożenia inwestycji na rok kolejny nie znalazłaby poparcia u radnych. Sam termin projektowania był dość późno. Nie da się wszystkiego zaplanować. Rok poprzedni nie był idealnie zaplanowany. Omawiana inwestycja nie była pierwotnie wpisana, ponieważ była ona zaplanowana w ramach realizacji aquanetowskich, więc urząd nie zakładał wydatkowania jej ze środków gminnych.

Radna S. Sawińska wyraziła ubolewanie, że ta informacja w odpowiednim czasie nie trafiła do sołtysa i radnego. Inwestycja jest pilna od 5 lat ze względu m. in. na rodzinę z trójką dzieci, która może stracić dostęp do wody.

Przewodniczący J. Dudkiewicz poprosił kierownika BI, aby na podstawie omawianej inwestycji sprawdził stan faktyczny i poinformował jaka była sytuacja projektanta.

- Gołęczewo - budowa kanalizacji sanitarnej (ulice Wiśniowa, Pszczelarska, Gryczana, Pszenna, Rolna, Zbożowa, Lipowa) - zgodnie z harmonogramem przewidziano wydatkowanie w roku 2025, umowa została podpisana w sierpniu 2024r. i jest w trakcie realizacji, termin zakończenia czerwiec 2025 r.

Z-ca wójta I. Ciok wyjaśniła, że była tu promesa z Polskiego Ładu, małe wydatkowanie wynika z harmonogramu złożonego przez wykonawcę, a z założenia było podane dziewięć miesięcy, więc zadanie było nie do wykonania w jednym roku budżetowym.

- Złotniki -ul. Azaliowa i ul. Pigwowa- budowa sieci teletechnicznej z przyłączami (22 szt.) - zabezpieczono w budżecie większe środki niż określone w umowie, rozliczenie końcowe wykonane w 2024r.
- Gołęczewo- budowa drogi z infrastrukturą - budowa chodnika w ciągu pieszym pomiędzy ul. Lazurową a ul. Kretą wraz z oświetleniem - braki kadrowe.
- Chludowo -koncepcja rewitalizacji centrum wsi (budowa 2 rond) - postępowanie rozpoczęto zgodnie z planem zamówień wraz z zadaniem o numerze IBI-000-2024-0015 z planu na 2024 pt. Chludowo- koncepcja parkingu przy szkole podstawowej połączonego z parkingiem przy Starym Barze wraz z przebudową dziedzińca szkoły. Przesłana oferta na powyższe zadanie przekraczała zakładany budżet. Zadanie były ze sobą mocno skorelowane, więc podjęto decyzję o scaleniu tych zadań w jedno i wspólnym finansowaniu. Ponownie ogłoszono postępowanie, w wyniku czego została podpisana umowa. Umowa podpisana w grudniu 2024; termin wykonania koncepcji projektowej czerwiec 2025. Zgodnie z zapisami umowy płatności przewidziano na 2025r.

- Osiedle Grzybowe - budowa chodnika pomiędzy przystankiem autobusowym na ul. Sosnowej a ul. Rydzową wraz z przejściami dla pieszych - braki kadrowe, umowa podpisana w grudniu 2024r., w trakcie realizacji, termin zakończenia prac projektowych i wykonawczych grudzień 2025r.
- Złotkowo- budowa chodnika łączącego ul. Lipową ze stacją PKM-ki - Pierwsze postępowanie na projekt zdecydowanie przewyższyło kwotę zabezpieczoną w budżecie. Postępowanie unieważniono. Drugie zapytanie do większej liczby oferentów również przewyższyło zabezpieczone środki w budżecie. Ponownie unieważniono i zdecydowano o zmianie trybu na "projektuj i buduj", który obecnie jest w realizacji. Największą trudnością jest bezpośrednie sąsiedztwo działek PKP co było wg oferentów przyczyną wysokich cen. Umowa podpisana w grudniu 2024r., w trakcie projektowania, termin zakończenia prac projektowych i wykonawczych styczeń 2026r.
- Suchy Las Wschód - projekt przebudowy ul. Leśnej z DDR oraz wydzielonym pasem zieleni - braki kadrowe. Zapisy umowy przewidywały wydatkowanie środków dopiero w 2025r., przetarg ogłoszony w październiku 2024; umowa na projekt podpisana w styczniu 2025; termin realizacji wrzesień 2026

Radna J. Radzięda przypomniała, że ww. zadanie już się nie nazywa tak, jak podane w omawianej tabeli.

Z-ca wójta I. Ciok potwierdziła i dodała, że obecnie realizowane zadanie, to remont ul. Leśnej.

- Gołęczewo - budowa ulicy Malinowej - w roku 2023 wygasta umowa na projekt, w roku 2024 podpisano nową umowę na projekt - zakończenie prac II kwartał 2025.
- Suchy Las Wschód - modernizacja ul. Księżycowej – zadanie wykonane.
- Suchy Las i Suchy Las Wschód - wprowadzenie projektów zmiany organizacji ruchu – zadanie zostało omówione na poprzednim posiedzeniu komisji. Z-ca wójta I. Ciok poinformowała, że projektanci pracują jeszcze nad zmianami po spotkaniu z mieszkańcami.
- Suchy Las - koncepcja ścieżki rowerowej w ul. Szkolnej (na wysokości SP1) z powiązaniem ze ścieżką rowerową w ul. Młodzieżowej - zrezygnowano z wykonania koncepcji projektowej celem zachowania zieleni, brak miejsca na parking.

BI T. Mikołajczak złożył wniosek o odczytywanie inwestycji z wykonaniem poniżej 80%.

- Projekt kanalizacji sanitarnej wzdłuż ul. Obornickiej na odcinku od ul. Radosnej do ul. Łagiewnickiej - zabezpieczono w budżecie większe środki niż określone w umowie. Rozliczenie końcowe wykonane w 2024r.
- Zrównoważona mobilność miejska w Metropolii Poznań - Gołęczewo i Zielątkowo - projekt i budowa ścieżki rowerowej pomiędzy Gołęczewem, a Zielątkowem - ze względu na przyznane niskie dofinansowanie na poziomie 300 tys odstąpiono od formuły projektuj i buduj, na II kwartał 2025 roku zaplanowano wszczęcie postępowania na wykonanie projektu.
- Zielątkowo - ułożenie płyt drogowych na ulicy Pogodnej od ulicy Sportowej do odcinka pokrytego kostką brukową (około 300 metrów) - prace kanalizacji sanitarnej przez Aquanet wstrzymały realizację ułożenia nawierzchni z płyt betonowych.
- Wykonanie projektu kanału technologicznego w ul. Pagórkowej, Spacerowej i Olchowej - zadanie przeniesiono razem z projektem oświetlenia na 2025 rok.

- Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z drogami w Gołęczewie i Zielątkowie oraz wymiana sieci wodociągowej w Gołęczewie, budowa skrzyżowania w Gołęczewie ul. Dworcowa, Tysiąclecia i Lipowej - zadanie zakończone w roku 2020, pozostałe środki po zakończeniu prac budowlanych.
- Suchy Las - budowa pełnej infrastruktury w rejonie ulic Lisiej, Klonowej, Sprzeczej, Ogrodniczej i Zgodnej - Odstąpiono od umowy z projektantem w związku z niewykonaniem przedmiotu umowy - postępowanie sądowe w toku. Przygotowano dokumentację i inwentaryzację dokumentów projektowych do zespołu Radców Prawnych.
- Budowa pełnego uzbrojenia we wsi Złotkowo - ul Lipowa, Złota, Gogulcowa, Srebrna, Platynowa, Irydowa, Miedziana, Rzepakowa, Stonecznikowa, Sobocka oraz uzbrajanie terenów aktywności gospodarczej - zadanie zakończone rozliczone, kwota pozostała po rozliczeniu zadania.
- Suchy Las - budowa pełnej infrastruktury w rejonie ulic Mokrej, Wodnej, Deszczowej, Suche, Polnej, Chmielnej, Zakole, Strumykowej - Odstąpiono od umowy z projektantem w związku z niewykonaniem przedmiotu umowy - postępowanie sądowe w toku. Przygotowano dokumentację i inwentaryzację dokumentów projektowych do zespołu Radców Prawnych. Przetarg na nowy projekt lipiec 2024 roku, termin realizacji projektu grudzień 2026.
- Suchy Las - przebudowa ul. Rzemieśniczej wraz z miejscami parkingowymi – projekt - zadanie nie wykonane; rozwiązano umowę z projektantem.
- Biedrusko- budowa infrastruktury na os. Jesionowym - zadanie zakończone rozliczone 2024 rok.
- Suchy Las - budowa drogi wraz z pełną infrastrukturą w rejonie ulic Zwolenkiewicza i Jaśminowej - kontynuacja projektu w 2025 w związku z uzgodnieniami z Aquanet.
- Suchy Las -Jelonek-Złotniki- ścieżka rowerowa wzdłuż ul. Obornickiej, odcinek Borówkowa – Pawłowicka - w trakcie projektowania, termin realizacji 2025 rok.

Przy omawianiu zadania Z-ca wójta I. Ciok zaznaczyła, że nie odpowiada za deklaracje byłego prezesa spółki LARG.

Radna J. Radzięda w związku z tą wypowiedzią zapytała dlaczego gmina nadal podpisuje umowy z byłym prezesem LARG?

Z-ca wójta I. Ciok odpowiedziała, że są dwa elementy: pan Maśłowski prowadzi działalność gospodarczą (wysyłane jest zapytanie ofertowe i jeśli z przystanych ofert jego jest najkorzystniejsza, to ciężko odmówić możliwości podpisania) i o ile współpraca pani Ciok z byłym prezesem LARG nie była ułana różami, to w pracach obecnych ta relacja jest w porządku.

Radna J. Radzięda złożyła wniosek o: przedstawienie umów podpisanych w 2024 roku z panem G. Maśłowskim, zestawienie faktur, które wystawił gminie oraz dokumentację w jakim trybie został wybrany oraz informację z iloma podmiotami urząd się kontaktował przy zapytaniu ofertowym.

- Suchy Las- projekt budowy ul. Wiśniowej - umowa opiewała na mniejszą kwotę niż zabezpieczone środki w budżecie. Zadanie wykonano w 100% i rozliczono w całości w 2024 roku.
- Chłudowo-projekt i budowa parkingu publicznego na ul. Kościelnej (przy Kościele) - zakończone prace projektowe i rozliczone 2024, przetarg na prace budowlane w II połowie 2024, zakończenie prac budowlanych czerwiec 2025 (zwiększono budżet WPF w roku 2025 na realizację budowy do kwoty 680 tys. zł). Podpisano umowę na prace budowlane w roku 2025.

Z-ca wójta I. Ciok poinformowała, że przygotowany jest przetarg na kompleksową roślinność. Skupiono się na nasadzeniach nie wymagający stosunkowo dużo pielęgnacji.

- Zielątkowo -budowa sieci wod.-kan. w ul. Wichrowej - umowa podpisana w grudniu 2024r., w trakcie realizacji, termin zakończenia grudzień 2025r.

Z-ca wójta I. Ciok poinformowała, że długi okres realizacji wynika z procedur Aquanetu.

- Suchy Las - przebudowa ul. Szkolnej wraz z układem komunikacyjny do ul. Obornickiej (odcinek ul. Sucholeskiej, Poziomkowej i Szafirowej)-projekt - w trakcie projektowania; termin realizacji 2025.

Z-ca wójta I. Ciok poinformowała, że wykonanie układu pod względem projektowym nie było możliwe do zrealizowania w jeden rok kalendarzowy. Zadanie z założenia powinno być wpisane do WPF.

- Gołęczewo - OSP - wykonanie odwodnienia liniowego wzdłuż ul. Dworcowej wraz ze zbiornikami.

Z-ca wójta I. Ciok poinformowała, że składany był wniosek o dofinansowania odwodnienia dla wszystkich jednostek OSP, stąd nie realizowano odrębnie OSP w Gołęczewie. Dofinansowania nie udało się uzyskać, więc zadanie będzie realizowane w roku przyszłym.

- Złotkowo - budowa chodnika łączącego ul. Lipową ze stacją PKM-ki - umowa podpisana w grudniu 2024r., w trakcie realizacji, termin zakończenia styczeń 2026r.
- Gołęczewo - budowa ul. Malinowej - projekt w trakcie realizacji; termin realizacji 2025.
- Modernizacja infrastruktury służącej obronności w gminie Suchy Las przez przebudowę ul. Czołgowej w m. Złotniki - podpisana umowa, zadanie projektuj i buduj w trakcie realizacji; termin realizacji 2026 rok.
- Zrównoważona mobilność miejska w metropolii Poznań -Etap I -Suchy Las-projekt ścieżki rowerowej wzdłuż ul. Poziomkowej od ul. Stefańskiego do ul. Szkolnej - zadanie w trakcie realizacji; termin realizacji 2026 rok.

WYDATKI JEDNOSTEK BUDŻETOWYCH:

Radna J. Radzięda przypomniała, że z monitoringiem jest problem w całej gminie i wszyscy wiedzą, że jest brak możliwości technicznych. Radna zapytała o kwestię GCI i o poszerzanie przez GCI tych możliwości technicznych. Czy GCI robi cokolwiek w ww. temacie?

Z-ca I. Ciok odpowiedziała, że GCI nic w tym temacie nie robi. Gmina musiałaby zainwestować spore pieniądze, żeby GCI mogło poszerzyć możliwości techniczne. Informatycy oszacowali inwestycję na 2-2,5 mln zł.

Radna J. Radzięda zaznaczyła, że jest świadoma tych potężnych kwot i dodała, że gmina nie może się znaleźć w sytuacji, gdzie nie będzie rozwijana sieć monitoringu. Radna zaproponowała, aby radni z komisji budżetowej pochyłili się nad tematem monitoringu.

Radny G. Słowiński zaproponował przeniesienie tematu do innej spółki działającej na rynku, chcącej się rozwijać i dodał, że spółka GCI nie chce się rozwijać.

- Suchy Las Wschód- projekt kanalizacji na ul. Zielińskiego - umowa opiewała na mniejszą kwotę niż zabezpieczone środki w budżecie. Zadanie wykonano w 100% i rozliczono w całości w 2024 roku.
- Złotkowo - projekt budowy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w rejonie ul. Rodowej -zadanie zakończone i rozliczone w 2024 roku.

- Złotniki - wybudowanie sieci wodociągowej DN100 o długości około 40 metrów od ul. Kwiatowej do ul. Pawłowskiej (do posesji Pawłowska 4b) - Zakończone zrealizowane.
- Złotkowo - budowa kanalizacji na ul. Platanowej, Rodowej i Żelaznej - zadanie nie mogło zostać zrealizowane ponieważ nie było pozwolenie na budowę, które uzyskano dopiero 29.11.2024 roku.
- Gołęczewo - budowa kanalizacji sanitarnej (ulice Wiśniowa, Pszczelarska, Gryczana, Pszenna, Rolna, Zbożowa, Lipowa) - zgodnie z harmonogramem przewidziano wydatkowanie w roku 2025. Umowa została podpisana w sierpniu 2024r. i jest w trakcie realizacji. Termin zakończenia czerwiec 2025r.
- Budowa infrastruktury w Biedrusku w ul. 7 Pułku Strzelców Konnych do ul. Leśnej - kanalizacja sanitarna i deszczowa (etap projektowy) - zadanie wstrzymane, porozumienie w wojskiem realizacja na 2026, końcowe rozliczenie.
- Wydatki poniesione ze środków z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych: Gołęczewo - budowa kanalizacji sanitarnej (ulice Wiśniowa, Pszczelarska, Gryczana, Pszenna, Rolna, Zbożowa, Lipowa) - zgodnie z harmonogramem przewidziano wydatkowanie w roku 2025. Umowa została podpisana w sierpniu 2024r. i jest w trakcie realizacji.

Przewodniczący J. Dudkiewicz doprecyzował, że wyjaśnienia zawarte w omawianej tabeli, to przesłanki obiektywne i dodał, że członkowie komisji szukają bardziej przyczyn wewnętrznych, niż zewnętrznych stopnia wykonania inwestycji i jeśli są przyczyny zewnętrzne, to należy je wyartykułować. Pytanie brzmi, czy coś można było z tym zrobić po stronie gminy, np. nie planować zadań, które są nie możliwe do wykonania po stronie gminy?

Z-ca wójta I. Ciok odpowiedziała, że nie planowanie zadań w przypadku ZIT – ów byłoby trudne, ponieważ były one zgłaszane już dawno temu i musiały być zabezpieczone w planie finansowym. Trochę zostało to narzucone przez system związany z dofinansowaniami.

Radna J. Radzięda zapytała o Gołęczewo- modernizacja terenu szkoły. Czy wiadomo jak bardzo rozszerzy się zakres? Jak dużo głębszy będzie to remont, niż był przypuszczany?

Z-ca wójta I. Ciok odpowiedziała, że zakres jest dokładnie taki sam jak był planowany. Pani wójt od razu zakładała wymianę całej starej więźby. Szacunkowy koszt wymiany samej więźby, to 500-600 tys. zł. Całość inwestycji, to ok. 2-2,5 mln zł.

Przewodniczący J. Dudkiewicz zapytał o Suchy Las-rozbudowa remizy OSP o jeden boks garażowy (błędy w dokumentacji projektowej; brak pozwolenia na budowę; termin realizacji czerwiec 2025).

Z-ca wójta I. Ciok odpowiedziała, że w tym przypadku projektant założył wykonanie za pomocą zgłoszenia, jednak okazało się, że wymagane jest pozwolenia na budowę.

Pytanie o Złotniki - wykonanie koncepcji funkcjonalno-użytkowej wraz z wytycznymi do projektu szkoły podstawowej - zakres dla pozyskania środków zewnętrznych (zadanie wstrzymane).

Z-ca skarbnika J. Bogusz przypomniała, że odpowiedź wysłała mailem i dodała, że pana wójt jako jeden z powodów wskazał liczbę dzieci, która zasilaby tę szkołę. Dzieci jest co raz mniej.

Golęczewo- projekt remontu szkoły - postępowanie ofertowe przeprowadzono w lipcu 2024; umowa podpisana dopiero w lutym 2025; termin realizacji kwiecień 2026; zmiana na IBI-WPF-2025-0007. Przewodniczący J. Dudkiewicz zapytał dlaczego umowa podpisana została dopiero w lutym 2025 roku?

Z-ca wójta I. Ciok odpowiedziała, że pierwsze postępowanie nie doszło do skutku (zbyt duża kwota). Potem został wybrany projektant, ale były trudności w porozumieniu się co do warunków i zapisów umowy. W międzyczasie doszły elementy, które wynikły z oględzin. W tym przypadku skrupulatność jest dobrym wyborem.

Radna J. Radzięda zapytała na ile konsultacje przeprowadzone w Zielątkowie będą miały wpływ na wybór koncepcji?

Z-ca wójta I. Ciok odpowiedziała, że po raz pierwszy gmina zapytała co mieszkańcy wolą pod względem kolorystyki elewacji, bo pozostałe elementy (zagospodarowanie terenu, układ funkcjonalny) nie były przedmiotem zapytania. Ważniejszy jest układ funkcjonalny, niż kolorystyka. To nie były konsultacje społeczne, a pytanie na facebooku do mieszkańców o to, co się im podoba. To nie oznacza, że na zebraniu wiejskim mieszkańcy nie zostaną również o to zapytani.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała:

Justyna Krawczyk

Przewodniczący:

Jarosław Dudkiewicz