

**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego,
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 20.05.2024 roku.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie przybyłych na posiedzenie Komisji.
3. Stwierdzenie ważności posiedzenia Komisji.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Omówienie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję rady gminy.
6. Sprawy bieżące.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 4.

Przewodnicząca S. Sawińska otworzyła posiedzenie Komisji, powitała członków Komisji, gości oraz stwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności. Porządek posiedzenia został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 5.

- Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w południowo - wschodniej części obrębu Biedrusko wraz z terenem zamkniętym i jego strefą ochronną.

NPP A. Serafin i NPP P. Zieliński omówili projekt uchwały i odpowiedzieli na pytania członków komisji.

Radny R. Banaszak zapytał, czy ostatnia uwaga została w całości uwzględniona przez wójta?

NPP P. Zieliński odpowiedział, że uwaga została uwzględniona przez wójta i nie było potrzeby ponownego wyłożenia. NPP A. Serafin dodała, że na etapie projektowania projekt był przedstawiany WZI i Lasom Państwowym, które już na tamtym etapie przedstawiły swoje uwagi. Zostały one zaimplementowane i stąd po wyłożeniu było ich dużo mniej.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

- Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Suchym Lesie.

NPP A. Serafin omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania członków komisji.

Radna J. Pągowska zapytała, czy w miejscowym planie zapisana w omawianym miejscu jest tylko mieszkaniówka?

NPP A. Serafin odpowiedziała, że tam jest studium (warunki zabudowy), nie ma miejscowego planu.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2024.

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania członków komisji.

Członkowie komisji chcąc wyjaśnić zwiększenie wydatków o 38 tys. zł (reklamy i publikacje w mediach) poprosili o zestawienie wydatków wraz z umowami w formie pdf. Skarbnik M. Wojtaszewska odpowiedziała, że z informacji od kierownika PG wynika: 10 tys. zł z przeznaczeniem na realizację kampanii reklamowej Karty Mieszkańca i wydruku publikacji Legendy Sucholeskie, a 28 tys. zł wynika z braku środków na umowach.

Przewodnicząca S. Sawińska przypomniała historię układu komunikacyjnego w rejonie miejscowości Złotkowo.

Radny M. Wojtyna poinformował, że jego zdaniem świetnym rozwiązaniem na omawianym terenie byłoby rondo. Światła też by pomogły być, ale w formie sygnalizacji wywoławczej. Trzeba rozważyć również interesy osób, które kupiły działki pod aktywizację gospodarczą na omawianym terenie.

Radny G. Słowiński przypomniał, że mieszkańcy Złotnik przy okazji planowania rozbudowy skrzyżowania Pawłowicka/Obornicka (rondo) podpisywali petycję wspierając mieszkańców Złotkowa, aby powstało większe rondo mogące skomunikować teren osiedlowy (ul. Kochanowskiego i Pawłowicka) wraz z terenem AG Złotkowo i łącząc przedłużenie ul. Cedrowej/Lipowa/Żytnia i wpinając się w to samo rondo na wysokości ul. Pawłowickiej.

Radna J. Pągowska zapytała o stan realizacji wniosku komisji budżetowej o wyprowadzenie ulicy serwisowej od strony Herbapolu.

Wójt G. Wojtera odpowiedział, że serwisówka musi mieć drugą część – część południową przyjmując skrzyżowanie i to, że w rejonie planowanej fabryki firmy Herbapol musi być serwisówka nie ulega wątpliwości. Takie koncepcje są. Warunkiem jest korekta planu miejscowego. Rada podjęła już decyzję o przystąpieniu do opracowania zmiany planu miejscowego. Jeżeli chodzi o komunikację, to plan będzie potrzebny do określenia nowej nieprzekraczalnej linii zabudowy po to, aby stworzyć korytarz dla przebiegu drogi serwisowej. Ta północna część zgodnie z projektem i decyzją ZRID łączy się z ul. Lipową, a w omawianym przypadku będzie łączyła się z ul. Żytnią z wyprowadzeniem jej jako komunikacji do miejscowości lub w wariacie drugim z ul. Pawłowicką. Istnieje możliwość, aby projektowana droga serwisowa mogła łączyć nie tylko skrzyżowanie z ul. Żytnią, ale również być komunikacją dodatkową między ul. Pawłowicką, a ul. Obornicką przez ul. Żytnią i serwisową i obsługiwać Herbapol. Gmina chce ogłosić przetarg na ZRID jak najprędzej. Należy pamiętać, że w tym wszystkim jest jeszcze koncepcja przebiegu obwodnicy północno-wschodniej.

Radny M. Wojtyna zapytał, czy jeśli nawet zaistnieje możliwość budowy ronda przy ul. Pawłowickiej, to czy można byłoby odblokować drogę serwisową przy firmie Grausch?

Radny G. Słowiński i przewodnicząca S. Sawińska potwierdzili, że od początku właśnie o to chodziło. Radny M. Wojtyna dodał, że też byłby za takim rozwiązaniem.

Wójt G. Wojtera zaznaczył, że zna opinię pani Hryniewickiej, która jest emerytowanym pracownikiem GDDKiA. To ona proponowała, żeby ostatni odcinek ul. Obornickiej od ul. Pawłowickiej aż do węzła Złotkowo, który jest nie do przebudowania, że do tego odcinka żadnej drogi dodatkowej już się nie włączy. Każdy drogowiec potwierdzi, że ten węzeł (S11) jest już skończony/spelniony w sensie technicznym. Wójt dodał, że słusznie pani Hryniewiecka wymyśliła, że ostatni odcinek w przyszłości poprzez podniesienie od ul. Lipowej daje jedyną szansę włączenia północno-wschodniej obwodnicy starosty do węzła. To o czym teraz mówią radni - połączenie Pawłowickiej z Obornicką rondem i jednocześnie wyprowadzenie na ul. Sobocką (zgodnie z mpzp i koncepcją powiatową) – stwarza niebezpieczeństwo odcinkowego zbudowania ul. Obornickiej jako dwupasmowej. W momencie natężenia ruchu pojawiłoby się wykorzystanie drogi do objazdu i to jest naturalne. Taka była opinia drogowców i gmina się do niej dostosowała. Gmina miała uregulować kwestię wjazdu na teren aktywizacji gospodarczej dla aktywizacji gospodarczej jednym wjazdem, a nie pięcioma dzikimi wjazdami. Taka była idea całego skrzyżowania potwierdzona opinią przygotowaną dla starosty i ostatecznie decyzją starosty w tej sprawie.

Przewodnicząca S. Sawińska oznajmiła, że mieszkańcy nie zgadzają się z tym, żeby ul. Sobocka jeżeli nie ma możliwości zostania ulicą przelotową, to nie ma problemu, żeby od strony Sobockiej to zostało zamknięte. Jeżeli ktoś będzie chciał na sam koniec Gomeza dojechać, to niech korzysta z ronda. Rondo gwarantuje dużo bardziej płynny ruch.

Przewodnicząca S. Sawińska złożyła formalny wniosek, aby dwie pozycje zdjąć ze zmiany wydatków.

Z-ca wójta I. Ciok zwróciła uwagę, że obecni użytkownicy AG mają bardzo długie pojazdy. Wyjazd na ul. Obornicką w kierunku Obornik powoduje wstrzymanie ruchu na dłuższy czas. Wyjazd tego użytkownika na wprost na krzyżówkę bez ronda jest plusem. Trudno sobie wyobrazić jego wyjazd przez rondo. Musiałoby być ono bardzo duże, a ono plus pobliska krzyżówka – na takie połączenie nie pozwoli starostwo. Z-ca wójta przypomniała, że z ul. Lipowej też wyjeżdżają autobusy i mają problem, żeby skręcić w lewo i poprosiła radnych o wzięcie pod uwagę kwestii tymczasowości świateł.

Radna J. Pągowska przypomniała, że mieszkańcy również proszą od trzech lat o to samo – o analizę.

Z-ca wójta I. Ciok odpowiedziała, że ona się zadzieje w ramach komunikacji w całości.

Wójt G. Wojtera dodał, że jeżeli mowa jest o analizie w omawianej sytuacji, to należy zwrócić uwagę, że jest ZRID, pozycja w budżecie i realizacja inwestycji na poziomie 70%. Zdaniem wójta,

analiza o którą występował były radny M. Przybylski po to, żeby zbadać sensowność inwestycji, to ta inwestycja jest już realizowana.

Przewodnicząca S. Sawińska powtórzyła, że mieszkańcy nadal chcą wiedzieć co ma większy sens: dwa skrzyżowania świetlne, czy jedno rondo.

Wójt G. Wojtera powtórzył, że inwestycja jest realizowana. O sprawie rozmowy toczą się od trzech lat. Wójt zna wynik dyskusji na zebraniach w Złotkowie, zna stanowiska niektórych mieszkańców, ale nigdy na sesji nie padł wniosek o zdjęcie z zadań inwestycyjnych realizacji omawianej inwestycji. Zawsze było jej skrobanie albo nierealizowanie w całości. Wójt przypomniał, że mówił na sesji o wystąpieniu o dwa zwiększenia: na sygnalizację i budowę bajpasa dla rozwiązania sprawy ul. Lipowej. Te elementy są objęte decyzją na mocy której zostały wyłączone tereny pod realizację drogi serwisowej.

Radna J. Pągowska zakomunikowała, że radni nie zdjęli inwestycji, ponieważ cały worek inwestycji wrzucony do zdania, to było wszystko, co było po obu stronach ul. Obornickiej i wójt wykorzystał fakt, że jest tam również strona aktywizacji gospodarczej i mimo, że środków było zdecydowanie mniej niż gmina by potrzebowała, to wójt i tak to zrobił. Tak się zadziało, że radni zgodzili się na wybudowanie I etapu. Nie można teraz mówić, że inwestycja jest zaawansowana. To na co zgodzili się radni jest zrealizowane. Radni zdjęli światła i bajpas (wykluczyli z przetargu).

Wójt G. Wojtera zakomunikował, że jest gotowy do rozmów, do negocjacji, do wspólnej pracy nad projektami/koncepcjami.

Przewodnicząca S. Sawińska złożyła formalny wniosek o zdjęcie zadania 616.650 IBI 00/2024/058 oraz IBI 00/2024/060.

Wniosek został przyjęty 5 głosami za, 1 osoba wstrzymała się od głosu, 1 głos przeciw.

Radna J. Radzięda poprosiła o szczegóły dotyczące zakupu samochodu dla straży gminnej.

Wójt G. Wojtera przypomniał, że na komisji pojawiła się konkluzja mówiąca o tym, że powinno zadbać się o rytmikę używania samochodów, które będą bezpieczne i estetyczne. Druga kwestia, to przygotowanie nieoznakowanego pojazdu do różnych działań (konceptcja nowego komendanta – patrole obserwacyjne). Auto jest dostępne od ręki u lokalnego dealera.

Radna J. Radzięda oznajmiła, że nieoznakowany samochód nie jest straży gminnej potrzebny i nie wpisuje się w jej ustawowe zadania.

Wójt G. Wojtera poprosił o pozostawienie decyzji na spotkanie z panem komendantem straży gminnej.

Radni podjęli decyzję o nieopiniowaniu na komisji projektu uchwały.

- Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las na lata 2024-2042.

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania członków komisji.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia Gminy Suchy Las w roku 2023 do programu polityki zdrowotnej pn. „Program polityki zdrowotnej leczenia bezpłodności metodą zapłodnienia pozaustrojowego dla mieszkańców województwa wielkopolskiego w latach 2022-2023”.

Projekt uchwały będzie opiniowany na komisji oświaty.

Ad. 6 - 8.

Wójt G. Wojtera przypomniała na jakim etapie jest rozliczenie z BGK. Od strony formalnej po odrzuceniu propozycji zwiększenia zakresu prac o sygnalizację świetlną, gmina wystąpiła do prezesa rady ministrów o zmianę zakresu zadania (02.02.2024 roku) po to, żeby w przypadku kontroli z BGK nie narazić projektu i dotacji na negatywną ocenę i brak wypłaty dotacji. Brak rozstrzygnięcia w tej sprawie spowodował to, że gmina nie realizowała inwestycji w części która determinowała uzyskanie środków z Polskiego Ładu. Niestety pierwszej części Polskiego Ładu (prawie 5 mln zł) gmina nie otrzymała. Na szczęście gmina dostała od prezesa rady ministrów decyzję o zmianie. W zakresie dotacyjnym nie ma sygnalizacji i bajpasa co nie znaczy, że to wyleciało z dokumentacji i ze ZRID-u. Dzisiaj jest taka sytuacja, że całość Polskiego Ładu (9 310 000 zł) zostanie wypłacona na zakres pomniejszony o sygnalizację i bajpas. Dlatego wójt występuje do budżetu o środki, aby zrealizować to zadanie w całości, ale z wykorzystaniem całej dotacji z Polskiego Ładu i środków budżetowych. Gdyby tak nie było, to 95% z kwoty, która dzisiaj jest we wniosku budżetowym gmina musiałaby sobie umniejszyć jako wpływ do budżetu z dotacji Polski Ład.

Przewodnicząca S. Sawińska zapytała o wykonane pętle indukcyjne w Złotkowie na które rada nie zabezpieczyła pieniędzy. Skąd były pieniądze na pętle?

Z-ca wójta I. Ciok odpowiedziała, że nie zostały zrobione, ponieważ we wniosku była również instalacja, czyli światła. Z bilansu wyszło, że to co było do tej pory zabudżetowane wystarczyło na realizację pozostałej części kosztorysu różnicowego.

Przewodnicząca S. Sawińska oznajmiła, że jej zdaniem źle się stało, że pętle zostały zainstalowane, ponieważ jeśli analiza zostanie wykonana, to prawdopodobnie sygnalizacja świetlna w omawianym miejscu nie powstanie.

Wójt G. Wojtera przypomniał o dwóch ważnych elementach: trwałość projektu i zrzeczenie się gwarancji.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowa:

Justyna Krawczyk

Przewodnicząca:

Sylwia Sawińska