

**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 26.05.2025 roku.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie przybyłych na posiedzenie Komisji.
3. Stwierdzenie ważności posiedzenia Komisji.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń komisji.
6. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję rady gminy.
7. Sprawy bieżące.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 4.

Z-ca przewodniczącej J. Pągowska otworzyła posiedzenie Komisji, powitała członków Komisji, gości oraz stwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności. Porządek posiedzenia został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 5

Protokół z dnia 16.04.2025 roku został przyjęty 3 głosami za, 2 osoby wstrzymały się od głosu.

Protokół z dnia 24.04.2025 roku został przyjęty 4 głosami za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Ad. 5.

- Projekt uchwały wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego Suchy Las – rejon ulicy Sprzeczej

NPP P. Zieliński omówił projekt uchwały informując m. in. o tym, że niniejsza uchwała w sprawie wyrażenia przez Radę Gminy Suchy Las zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego jest konsekwencją złożonego przez inwestora prywatnego wniosku z dnia 28 lutego 2025 r., uzupełnionego dnia 17 marca 2025 r. o sporządzenie zintegrowanego planu inwestycyjnego obejmującego działki ewidencyjne o nr 932/1, 932/2, 933, 934/4, 934/5 obręb Suchy Las. Zgodnie z art. 37ea ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Suchy Las dnia 24 marca 2025 r. przekazał do Rady Gminy Suchy Las wniosek o sporządzenie Planu. Obszar objęty opracowaniem położony jest w południowo-wschodniej części miejscowości Suchy Las. Powierzchnia terenu objętego Planem wynosi ok. 4,9 ha. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las, zatwierdzonym uchwałą nr LXV/349/98 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 czerwca 1998 r. ze zm., obszar objęty Planem został przeznaczony pod funkcję terenów zabudowy mieszkaniowej i zabudowy usługowej (o symbolu MU). Na obszarze objętym wnioskiem o sporządzenie Planu obecnie sporządzany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – rejon ulicy Sprzeczej, zainicjowany uchwałą nr X/107/25 Rady Gminy Suchy Las z dnia 27 lutego 2025 r., którego obszar opracowania obejmuje kompleksowo teren w południowo-wschodniej części miejscowości Suchy Las

o powierzchni ok. 30,11 ha. Sporządzany projekt ww. planu będzie zawierał całościowe ustalenia przeznaczenia terenu, zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, a także szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczeń w jego użytkowaniu dla obszaru, dla którego nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, z zachowaniem ładu przestrzennego, oraz zaproponowanie odpowiedniej obsługi komunikacyjnej. Mając na uwadze powyższe, zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego Suchy Las – rejon ulicy Sprzecznej wyraża Rada Gminy Suchy Las w formie uchwały. Odrzucenie uchwały oznacza brak zgody na rozpoczęcie procedury. Nie jest wymagane w takim przypadku podjęcie uchwały o charakterze negatywnym.

Z-ca przewodniczącej J. Pągowska poinformowała, że ze względu na proponowaną w projekcie zabudowę jednorodzinną, utrudniona byłaby komunikacja na omawianym terenie. Z tego powodu NPP A. Serafin poproszona została o przygotowanie samej koncepcji wyjazdu z rejonu ul. Sprzecznej.

NPP A. Serafin potwierdziła, że koncepcja układu drogowego już powstaje tworzona przez zespół powołany przez wójta i przypomniała, że na omawianym terenie jest w tej chwili procedowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały oddano 0 głosów, 5 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2025.

Z-ca skarbnika J. Bogusz omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania członków komisji.

Z-ca przewodniczącej J. Pągowska poprosiła panią Bogusz, aby CUW przekazywał niezwłocznie informacje dyrektorom o środkach, z których mogą korzystać w ramach środków z zakresu pomocy obywatelom Ukrainy. W następstwie dyrektorzy będą mogli odpowiednio wcześniej działać w kwestii wydatkowania tych pieniędzy.

Przy informacji dotyczącej udziału LARG w konferencji, radna J. Radzięda zapytała dlaczego gmina pokrywa koszt udziału spółki w konferencji i dlaczego spółka nie robi tego w ramach swojego budżetu? Radna dodała, że wróci do tego tematu na sesji.

Z-ca skarbnika J. Bogusz poinformowała, że prawdopodobnie 02.06.2025 roku odbyć się ma spotkanie na którym firma wykonująca audyt w oświacie przedstawi to opracowanie. Radna J. Radzięda oznajmiła, że sprawa jest na tyle poważna, że audyt powinien być omówiony na sesji. Z-ca wójta I. Ciok odpowiedziała, że przytoczone spotkanie będzie spotkaniem pierwszym, roboczym. Dopiero po tym spotkaniu powstanie dokument finalny.

Radna J. Radzięda poprosiła o informację od pani Pałaczarz dlaczego radni nie otrzymali audytu w bardziej ucywilizowanym trybie i dlaczego KOKSiSS nie dostała go do zapoznania się.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie 2 głosami za, 3 osoby wstrzymały się od głosu, 0 głosów przeciw.

- Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las na lata 2025-2051.

Z-ca skarbnika J. Bogusz omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania członków komisji.

Z-ca przewodniczącej J. Pągowska zaproponowała sprawdzenie opcji wykupienia samochodu służbowego. Pani Pągowska przypuszcza, że wykup znacznie zmniejszy wydatki w porównaniu z kontynuacją dzierżawy samochodu służbowego.

Z-ca skarbnika J. Bogusz poinformowała, że dzień przed posiedzeniem komisji wpłynęły do niej nowe wnioski do budżetu.

Z-ca przewodniczącej J. Pągowska odparła, aby ich nie czytać.

Radna J. Radzięda zapytała, czy jeśli skarbnik nie ustaliła w jaki sposób mają być na paragrafach księgowane kwoty dla MRG (co wypłynęło w dniu poprzednim), to równie dobrze może to być uwzględnione w autopoprawkach?

Z-ca skarbnika Bogusz odpowiedziała, że po pierwsze nie dokonuje się zakupów jeśli nie ma się pokrycia w planie finansowym. Problem został rozwiązany następująco: środki zostaną oddane ze środków dedykowanych obsłudze rady gminy. W zarządzeniu wójta pieniądze zostaną przesunięte i rozdzielone na odpowiednie paragrafy wydatkowe, zakupowe.

Z-ca skarbnika Bogusz odczytała autopoprawki do WPF i budżetu:

- Suchy Las, przebudowa ul. Szkolnej wraz z układem komunikacyjnym do ul. Obornickiej, odcinek ul. Sucholeskiej, Szafirowej, Poziomkowej – projekt, przebudowa kanalizacji deszczowej, przeniesienie kanalizacji deszczowej z terenów prywatnych przy budynkach na drogi publiczne.

Z-ca wójta I. Ciok omówiła autopoprawkę.

Radna J. Radzięda zapytała dlaczego omawiany temat nie dotarł do radnych w terminie regulaminowym?

Z-ca wójta I. Ciok odpowiedziała, że przedłużały się negocjacje z projektantem (zakres poza projektowy), a temat nie jest prosty ze względu na ilość utrudnień i kolizji, które są w omawianym obszarze.

- Złotkowo, budowa pełnej infrastruktury w rejonie Platynowej, Rodowej i Żelaznej.
- Suchy Las, budowa kanalizacji w ul. Wojciecha Zielińskiego.
- Dotacja dla CKiBP - termomodernizacja budynku.
- Przesunięcie pozycji w WPF bez zmiany kwoty z części unijnej do wydatkowej.

Projekt uchwały nie był poddany pod głosowanie w zakresie jego opiniowania.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała:

Justyna Krawczyk

Z-ca Przewodniczącej:

Joanna Pągowska