

**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 24.06.2025 roku.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie przybyłych na posiedzenie Komisji.
3. Stwierdzenie ważności posiedzenia Komisji.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzeń komisji.
6. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję rady gminy.
7. Informacja o realizacji zadań w I kwartale w wydziale Budowlano-Inwestycyjnym.
8. Sprawy bieżące.
9. Wolne głosy i wnioski.
10. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 4.

Przewodnicząca S. Sawińska otworzyła posiedzenie Komisji, powitała członków Komisji, gości oraz stwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności. Porządek posiedzenia został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 5

Protokół z dnia 26.05.2025 roku został przyjęty 5 głosami za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Ad. 6.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2025.

Z-ca Skarbnika J. Bogusz omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania członków komisji.

Radna J. Pągowska zadała pytanie dotycząca zwiększenia o 300 tys. zł na budowę kanalizacji sanitarnej w ul. Lipowej w Gołęczewie. Umowa na ul. Lipową została podpisana w sierpniu 2024 roku. Potem był aneks. Prace miały być wykonane do końca maja br. Teraz pojawia się zwiększenie. Jak na to zapatruje się referat zamówień publicznych i czy można takie zwiększenie zrobić dla wykonawcy zadania?

BI T. Mikołajczak odpowiedział, że budowa kanalizacji była przewidziana na 195 tys. zł, ale z pojawił się problem z działką, która została w międzyczasie podzielona i gmina nie miała prawa na nią wejść i rozpocząć budowy. Urząd podjął działania, żeby powiat wyraził zgodę na rozpoczęcie budowy. Aquanet ma zaplanowane w działaniach inwestycyjnych prace na ul. Jaworowej budowę kanalizacji sanitarnej i wodociągu, to konieczne jest wybudowanie ich również w ul. Lipowej. Jest to ostatni moment na zwiększenie o brakujący zakres, bo jak powiat wybuduje już ul. Lipową, to nie zgodzi się na rozbiórkę. Jeśli chodzi o kwotę, to prawdopodobnie wynika ona z kosztorysu inwestorskiego.

Radna J. Pągowska pokazała członkom komisji bieżące zdjęcia ul. Jaworowej.

BI T. Mikołajczak wyjaśnił, że ul. Jaworową robi Aquanet a nie gmina. Gmina chce tylko przejść ul. Lipową i zrobić wyprowadzenie w ul. Jaworowej do pierwszej studni. Jeżeli starostwo zrobi ul. Lipową (ścieżkę rowerową), to urząd będzie przyblokowany. To jest najlepszy moment na zrobienie w ul. Lipowej kanalizacji sanitarnej i wodociągu.

Radna J. Pągowska zapytała o przetarg na realizację zadania. Wówczas urząd nie miał wiedzy o tym o czym teraz informuje pan Mikołajczak, że ul. Jaworowa jest w Aquanecie i brakuje 163 m wodociągu i 24 m kanalizacji sanitarnej? Gdzie ta infrastruktura miała być wybudowana? Na co jest przeznaczone planowane zwiększenie 300 tys. zł?

BI T. Mikołajczak odpowiedział: „na wodociąg w ul. Lipowej”.

Radna J. Pągowska zadała pytanie dotyczące przetargu, który powinien zakończyć się 30 maja 2025 roku. Czy firma w ogóle weszła na budowę? Czy tam nic się nie zadziało?

BI T. Mikołajczak odpowiedział: „oni nie weszli na teren budowy, bo nie mogli wejść”. Nie było dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Radna J. Pągowska zapytała czy referat ZP został poinformowany o tym, że skończyła się już data realizacji tamtego zadania?

BI T. Mikołajczak odpowiedział, że urząd wystąpił o aneks terminowy.

Radna J. Pągowska potwierdziła dodając, że termin był właśnie do 30 maja 2025 roku i poprosiła o sprawdzenie daty zawartej w aneksie.

BI T. Mikołajczak poinformował, że urząd wystąpił o aneks terminowy do 30 września 2025 roku dla umowy 697 (za 200 tys. zł) i bez problemu do realizacji przez 3 m-ce. Przy zgodzie na zwiększenie na 300 tys. zł (na wykonawstwo) będzie można ogłosić postępowanie na wybór wykonawcy z terminem realizacji 4-5 m-cy. Projekt do ul. Jaworowej jest wykonany.

Radna J. Radzięda poinformowała o wnioskach z komisji oświaty:

- zdjęcie 25 tys. zł z muralu w SP1,
- 45 tys. zł na klimatyzację świetlicy w SP1,
- 104 550 zł na dach w przedszkolu w Chłudowie,
- 60 tys. zł oświetlenie w szkole podstawowej w Gołęczewie,
- 34 500 zł szafki w SP2 przy ul. Poziomkowej,
- 65 tys. zł szafki w SP2 przy ul. Konwaliowej,
- 3600 zł stroje sportowe dla SP2,
- 50 tys. zł na laptopy dla SP2 przy ul. Konwaliowej,
- 25 tys. zł schody do hali w szkole w Biedrusku,
- 28 tys. zł oświetlenie w hali w szkole w Biedrusku,
- 4 tys. zł wymiana tulei w hali szkoły w Biedrusku.

Radny R. Banaszak zapytał o źródło finansowania dla wniosków i dlaczego one wcześniej nie znalazły się we wnioskach dyrektorów do budżetu? Radny dodał, że nie będzie podnosił ręki za zwiększeniem deficytu.

Radna J. Radzięda odpowiedziała, że wnioski (poza remontem dachu) zostały złożone gdzieś. Radna J. Pągowska dodała, że wnioski zostały złożone w CUW i nie wiadomo dlaczego nie zostały uwzględnione.

Radne J. Radzięda i W. Prycińska uzasadniły potrzebę wymienionych realizacji wniosków w roku 2025.

Odbyła się dyskusja nad wnioskami komisji oświaty.

Radna J. Pągowska zaproponowała rozproszyć wnioski i zrealizować je w roku 2025 poprzez przerzucenie do CUW. CUW rozdysponuje pieniądze do szkół, a poszczególne szkoły przygotowują zapytania ofertowe na poszczególne zadania i w ten sposób je zrealizują.

Z-ca skarbnika J. Bogusz zaznaczyła, że np. dyrektor Krajewski oczekiwałby wsparcia ze strony urzędu przy realizacji zadania, ponieważ on nie jest w danej dziedzinie specjalistą.

Uzgodniono zdjęcie 60 tys. zł oświetlenie w szkole podstawowej w Gołęczewie z warunkiem nacisku na urząd, aby bezpośrednio po zakończeniu I etapu projektowego nastąpiła jego realizacja. Radna W. Prycińska zaznaczyła, że jeśli pojawi się projekt na elektrykę, to powinien on zostać zrealizowany niezależnie od przyjęcia całości.

Za zdjęciem pozycji budżetowej 801 01 4170 (mural na SP1) głosowano jednomyślnie.

Za zdjęciem z wniosków z komisji oświaty pozycji dotyczącej 60 tys. zł oświetlenie w szkole podstawowej w Gołęczewie głosowało 4 członków komisji, 2 osoby wstrzymały się od głosu.

Pozostałe wnioski z komisji oświaty zostały zaopiniowane pozytywnie 5 głosami za, 1 osoba wstrzymała się od głosu.

Projekt uchwały nie został poddany opiniowaniu.

- Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las na lata 2025-2051.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

Pani A. Marciniak z firmy URBANIKA przedstawiła propozycję uzupełnienia istniejącej zabudowy przy ul. Św. Michała i ul. Czołgowej w Jelonku poprzez zaproponowanie Zintegrowanego Planu Inwestycyjnego.

Radny R. Banaszak zapytał czy inwestor chce wykonać drogi we własnym zakresie?

Projektant A. M Odpowiedziała twierdząco.

Przewodnicząca S. Sawińska zapytała czy drogi 3 KDD będą wykonane?

Projektant A. M odpowiedziała, że będą one przekazane, natomiast nie wie czy wykonane. Na ten moment nie jest to planowane.

Przewodnicząca S. Sawińska zasugerowała, aby inwestor mocno przemyślał budowę 3 KDD. Będzie to duży plus jeśli chodzi o decyzję rady gminy.

Radny M. Wojtyna wskazał, aby inwestor przy budowaniu dróg wybudował również oświetlenie.

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Złotkowo – rejon ulic Żytniej i Leśnej.

NPP D. Tomaszewska omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania członków komisji.

Przewodnicząca S. Sawińska zapytała o powiększenie obszaru projektowania.

NPP A. Serafin odpowiedziała, że jest to w harmonogramie.

Mieszkaniec Złotkowa przedstawił uwagi do planu i uzyskał informację od pani Serafin.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki gruntu nr 860/38 w Suchym Lesie.

NPP A. Serafin omówiła projekt uchwały, odpowiedziała na pytania członków komisji i poinformowała, że prześle radnym koncepcję.

Projekt uchwały nie został poddany pod głosowanie.

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu części działki gruntu nr 44/8 w Biedrusku.

NPP A. Serafin omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania członków komisji.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

Ad. 7.

BI T. Mikołajczak przedstawił informację o realizacji zadań w I kwartale w wydziale Budowlano-Inwestycyjnym:

- Biedrusko- budowa nowej szkoły,
- budowa systemu retencjonowania wód na terenie parku (ul. Młodzieżowa) – opóźnienie ze względu na brak dostępu do placu budowy,
- budowa systemu retencjonowania wód na terenie parku (ul. Nektarowa) – 3 budynki ogródków działkowych położone są na terenie należącym do gminy, rozmowy z działkowcami w sprawie wymiany gruntu,
- Zielątkowo, budowa ul. Wichrowej – zadanie jest na ukończeniu,
- Złotniki, sieć wodociągowa w ul. Pawłowickiej – zakończony etap projektowy,

- Suchy Las, budowa kanalizacji w ul. Zielińskiego – przystąpienie do realizacji,
- Golęczewo - budowa kanalizacji sanitarnej (ulice Wiśniowa, Pszczelarska, Gryczana, Pszenna, Rolna, Zbożowa) – budowa w trakcie do 01.09,
- Golęczewo- budowa drogi z infrastrukturą - budowa chodnika w ciągu pieszym pomiędzy ul. Lazurową a ul. Kretą wraz z oświetleniem – trwają prace projektowe,
- Chłudowo -koncepcja rewitalizacji centrum wsi – zadanie zakończone,
- Złotkowo – bajpas do ul. Lipowej – w najbliższym czasie podpisanie umowy, ponieważ odbyło się ponowne badanie ofert,
- Złotkowo - likwidacja słupów energetycznych na ul. Słonecznikowej – uzgodniona koncepcja z wykonawcą, do końca roku (18.12.2025 roku) powinny pojawić się dwa projekty (drogowy i energetyczny), realizacja 2026 rok
- Suchy Las - budowa pełnej infrastruktury w rejonie ulic Lisiej, Klonowej, Sprzeczej, Ogrodniczej i Zgodnej – projektowanie w trakcie, termin zakończenia zadania grudzień 2026,
- Suchy Las - budowa pełnej infrastruktury w rejonie ulic Mokrej, Wodnej, Deszczowej, Suche, Polnej, Chmielnej, Zakole, Strumykowej - projektowanie w trakcie, termin zakończenia zadania grudzień 2026,
- projekt odcinka drogi gminnej o parametrach drogi wojewódzkiej – w trakcie realizacji,
- Osiedle Grzybowe - budowa chodnika pomiędzy przystankiem autobusowym na ul. Sosnowej a ul. Rydzową wraz z przejściem dla pieszych – zakończenie realizacji,
- Chłudowo- remont podjazdu do ośrodka zdrowia – wykonawca wybrany,
- Złotkowo- budowa chodnika łączącego ul. Lipową ze stacją PKM-ki – jest zgoda na wykonanie utwardzenia,
- Zielątkowo – projekt budynku świetlicy wiejskiej z magazynem – ustalana ostateczna wersja koncepcji,
- Chłudowo - projekt modernizacji budynku Starej Szkoły – opóźnienie ze względu na zakres przebudowy uzgadniany z mieszkańcami i przez inwentaryzację stanu istniejącego, Radna J. Pągowska przy zadaniu przypomniała o promesie na 900 tys. zł i jej rozliczeniu.
- Zielątkowo, projekt i budowa ul. Lipowej wraz z oświetleniem – zła nazwa zadanie, realizacja tylko drogi z eko kostki, zmiana projektowa ze względu na brak kanalizacji deszczowej, oczekiwanie na poprawiony projekt,
- Złotkowo, budowa ul. Platynowa, Rodowa i Żelazna – budowa wodociągu i kanalizacji sanitarnej – wybrany wykonawca i przekazany plac budowy,
- Projekt oświetlenia ul. Jesionowej i ul. Promienistej w Golęczewie – zamiast połączenia inwestycji oświetleniowych i wspólne wykonanie, osobno projekt i budowa, Radna J. Pągowska zapytała o ul. Jesionową w Golęczewie. Padła informacja na spotkaniu z mieszkańcami, że jest wykonany projekt na budowę. Radna zwróciła uwagę na to, żeby nie zlecać ulic na które już został wykonany projekt.
Radny M. Wojtyna zgłosił potrzebę wykonania oświetlenia dla kawałka ul. Leśnej w Chłudowie, między ul. Chojnicką i Biedruszczaną oraz 6 lamp na ul. Poznańskiej.
- Budowa centrum profilaktyki/sztuk walki – przekazany plac budowy,
- Suchy Las- budowa ul. Wiśniowej – przekazany plac budowy,
- Chłudowo- budowa sieci wodociągowej na odcinku pomiędzy ul. Biedruszczaną a Chojnicką – ukończona,

- Złotniki - projekt i i budowa wyjazdu z ul. Lazurytowej na ul. Obornicką – przekazany plac budowy,
- Suchy Las - przebudowa ul. Szkolnej wraz z układem komunikacyjny do ul. Obornickiej (odcinek ul. Sucholeskiej, Poziomkowej i Szafirowej)-projektowanie w trakcie,

Przewodnicząca S. Sawińska zapowiedziała na sierpień omówienie realizacji zadań w II kwartale w wydziale Budowlano-Inwestycyjnym i poprosiła kierownika BI o przygotowanie odpowiednich materiałów dla wszystkich członków komisji.

Ad. 8 – 10.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała:

Justyna Krawczyk

Przewodnicząca:

Sylwia Sawińska