

OŚWIADCZENIE

Rady Gminy Suchy Las
z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie stanowiska wobec przedłożonego Radzie Gminy Suchy Las
oraz Wójtowi Gminy Suchy Las przez Pana Ryszarda Jakś „Listu intencyjnego”
z dnia 4 maja 2016 r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Biedrusku
stanowiącej działkę o nr ewid. 13/8**

Na podstawie §7 ust. 2 pkt 3 Regulaminu Rady Gminy Suchy Las, stanowiącego załącznik nr 5 do Statutu Gminy Suchy Las przyjętego uchwałą nr XIV/120/2003 Rady Gminy Suchy Las z dnia 28 sierpnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 153, poz. 2900, ze zm.), Rada Gminy Suchy Las przyjmuje następujące stanowisko:

Rada Gminy Suchy Las oświadcza, że w ramach swojej właściwości, podejmie działania, które umożliwią nabycie części nieruchomości o powierzchni ok. 1,23 ha, wydzielonej z nieruchomości położonej w Biedrusku, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 13/8. Ponadto Rada Gminy Suchy Las wyraża stanowisko, że działania takie, w ramach swoich kompetencji, powinien podjąć Wójt Gminy Suchy Las, przy czym kolejność działań określa się poniżej.

W związku z koniecznością urządzenia na części nieruchomości położonej w Biedrusku, stanowiącej działkę o nr ewid. 13/8, ogólnodostępnych terenów zielonych (park, tereny sportowe, sport, rekreacja itp.), Rada Gminy Suchy Las uznaje za niezbędne podjęcie następujących działań:

- a) w pierwszej kolejności uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonej w Biedrusku stanowiącej działkę o nr ewid. 13/8,
- b) po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 13/8 nabycie przez Gminę od p. Ryszarda Jakś części ww. nieruchomości o powierzchni ok. 1,23 ha za cenę jednostkową do kwoty 66,50 zł/m².

Stanowisko powyższe Rada Gminy uważa za celowe i potrzebne będąc w przekonaniu, że wykonanie wyżej wskazanych czynności we właściwej kolejności zapewni stosowne proporce w rozwoju mieszkalnictwa i terenów rekreacyjnych. Ponadto działanie takie będzie oznaczało poszanowanie interesów inwestora, jak i obecnych mieszkańców terenu w pobliżu działki 13/8.