

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 12 lutego 2026 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo - rejon ulic Szosy
Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.) Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej, zwany dalej „Planem”, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las, zatwierdzonego uchwałą nr XI/120/25 Rady Gminy Suchy Las z dnia 27 marca 2025 r.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) Załącznik nr 1 – rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej „rysunkiem Planu”, opracowany w skali 1:1000;
- 2) Załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie Rady Gminy Suchy Las o sposobie realizacji, zapisanych w Planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych,
- 3) Załącznik nr 3 - dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne.

3. Granicę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa rysunek Planu oraz Załącznik nr 3.

§ 2. Ileż w uchwale jest mowa o:

- 1) budynku gospodarczo-garażowym - należy przez to rozumieć budynek gospodarczy, garaż lub budynek łączący obie te funkcje w dowolnych proporcjach;
- 2) dachu płaskim - należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowych nie większym niż 12°;
- 3) dachu stromym - należy przez to rozumieć dach dwuspadowy lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 30° do 45°;
- 4) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą dopuszczalną odległość sytuowania wiaty oraz ściany zewnętrznej nadziemnej kondygnacji budynku od linii rozgraniczającej tereny, przy czym okapy, gzymsy, balkony, zadaszenia wejściowe, schody zewnętrzne, pochylnie mogą wykraczać poza tą linię o nie więcej niż 1,5 m.

§ 3. 1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczone symbolami od **1MNW** do **10MNW**;
- 2) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej, oznaczony symbolem **1MNB**;
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług, oznaczone symbolami od **1MNW-U** do **3MNW-U**;
- 4) tereny zabudowy zagrodowej, oznaczone symbolami **1RZM** i **2RZM**;
- 5) teren usług, oznaczony symbolem **1U**;
- 6) tereny usług lub produkcji, oznaczone symbolami od **1U-P** do **3U-P**;
- 7) teren zieleni urządzonej, oznaczony symbolem **1ZP**;

- 8) tereny zieleni naturalnej lub wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone symbolami **1ZN-WS** i **2ZN-WS**;
- 9) tereny zieleni, oznaczone symbolami od **1Z** do **3Z**;
- 10) tereny komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczone symbolami od **1KR** do **3KR**;
- 11) tereny dróg dojazdowych, oznaczone symbolami od **1KDD** do **4KDD**;
- 12) teren drogi lokalnej, oznaczony symbolem **1KDL**.

2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określono na rysunku Planu.

§ 4. 1. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad kształtowania krajobrazu oraz wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się lokalizację budynków i wiat zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Dopuszcza się:

- 1) przebudowę, rozbudowę lub nadbudowę istniejących budynków, zgodnie z ustalonymi w Planie parametrami, przy czym geometria dachów rozbudowywanych lub nadbudowywanych części budynków może stanowić kontynuację geometrii dachów części istniejących;
- 2) przebudowę i rozbudowę budynków wykraczających poza nieprzekraczalne linie zabudowy, z dopuszczeniem zachowania istniejącej odległości od linii rozgraniczającej tereny;
- 3) wydzielanie działek o dowolnej powierzchni przeznaczonych pod lokalizację obiektów infrastruktury technicznej na wszystkich terenach objętych Planem, z wyjątkiem terenów **1RZM** i **2RZM**.

4. Zakazuje się lokalizacji:

- 1) ogrodzeń z przęsłami z prefabrykowanych elementów betonowych;
- 2) reklam w sposób powodujący uciążliwości dla uczestników ruchu drogowego, takich jak: olśnienie, utrudnienie czytelności informacji drogowiskazowej, ograniczenie widoczności.

§ 5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się:

- 1) zapewnienie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jak dla zagospodarowanych terenów:
 - a) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na terenach od **1MNW** do **10MNW** oraz **1MNB**,
 - b) mieszkaniowo – usługowych na terenach od **1MNW-U** do **3MNW-U**,
 - c) zabudowy zagrodowej na terenach **1RZM** i **2RZM**, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) gromadzenie odpadów w miejscach do tego przeznaczonych i zagospodarowanie ich zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w Gminie oraz przepisami odrębnymi;
- 3) zagospodarowanie, w tym odprowadzanie, wód opadowych i roztopowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem pkt 4;
- 4) dopuszczenie realizacji rozwiązań pozwalających na retencjonowanie wód opadowych na terenie nieruchomości i rozwiązań opóźniających spływ wód;
- 5) odprowadzanie ścieków bytowych i przemysłowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) uwzględnienie ograniczeń i zakazów, w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw dla celów grzewczych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) zakaz lokalizacji:
 - a) przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego i przedsięwzięć lokalizowanych na terenach od **1U-P** do **3U-P**;
 - b) zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

§ 6. 1. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej ustala się nakaz prowadzenia badań archeologicznych w zakresie zgodnym z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w trakcie prowadzenia robót ziemnych przy realizacji inwestycji, związanych z zabudowaniem i zagospodarowaniem terenu w granicach terenów ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych nr AZP 49-27/108 i nr AZP 49-27/109, wskazanych na rysunku Planu.

2. Dla budynków ujętych w gminnej ewidencji zabytków ustala się:

- 1) zakaz stosowania blachy dachówko-podobnej lub gontu papowego jako pokrycia dachu;
- 2) zakaz stosowania zewnętrznego ocieplenia ścian w przypadku budynków o konstrukcji szkieletowej widocznej na elewacji lub z dekoracją architektoniczną;
- 3) nakaz zachowania historycznej bryły budynku oraz kształtu dachu;
- 4) nakaz zachowania lub odtworzenia na podstawie zachowanych elementów lub ikonografii detalu elewacji zewnętrznych, szczególnie elewacji frontowych;
- 5) nakaz nawiązywania do historycznych tendencji kolorystycznych występujących na danym terenie w zakresie kolorystyki elewacji;
- 6) nakaz uzgodnienia z właściwym miejscowo konserwatorem zabytków wszelkich prac budowlanych, konserwatorsko-restauratorskich mających wpływ na zmianę wyglądu zewnętrznego budynków.

§ 7. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczonych symbolami od **1MNW** do **9MNW**, ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji na działce budowlanej:
 - a) jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego,
 - b) jednego budynku gospodarczo-garażowego wolnostojącego o powierzchni zabudowy nie większej niż 50 m² na terenach: od **1MNW** do **3MNW**, od **5MNW** do **9MNW**,
 - c) budynków gospodarczo-garażowych o łącznej powierzchni nie większej niż 200 m² na terenie **4MNW**;
 - d) wiat o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 50 m²;
- 2) dopuszczenie lokalizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy na terenie **4MNW**;
- 3) dopuszczenie lokalizacji budynków gospodarczo-garażowych w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy na terenach **3MNW** i **4MNW**;
- 4) nadziemną intensywność zabudowy:
 - a) od 0,00 do 0,50 na terenach od **1MNW** do **3MNW**, od **5MNW** do **9MNW**,
 - b) od 0,00 do 0,60 na terenie **4MNW**;
- 5) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy 50%;
- 6) udział powierzchni zabudowy:
 - a) nie większy niż 25% na terenach od **1MNW** do **3MNW**, od **5MNW** do **9MNW**,
 - b) nie większy niż 30% na terenie **4MNW**;
- 7) wysokość zabudowy:
 - a) budynku mieszkalnego nie większą niż 9 m i nie więcej niż dwie kondygnacje nadziemne,
 - b) budynku gospodarczo-garażowego z dachem stromym nie większą niż 6 m i nie więcej niż jedna kondygnacja nadziemna,
 - c) budynku gospodarczo-garażowego z dachem płaskim nie większą niż 3 m,
 - d) wiat nie większą niż 3 m;
- 8) geometrię dachów:

- a) budynku mieszkalnego: dach stromy z dopuszczeniem stosowania połaci dachowych o dowolnym kącie nachylenia nad takimi częściami budynku, jak: wykusze, lukarny, zadaszenia wejść, balkonów i tarasów oraz części garażowe,
 - b) budynku gospodarczo-garażowego: dach płaski lub dach stromy,
 - c) wiat: dowolną;
- 9) powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej nie mniejszą niż 1000 m²;
- 10) liczbę miejsc do parkowania samochodów osobowych na działce budowlanej nie mniejszą niż dwa miejsca na jeden lokal mieszkalny.

§ 8. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczonego symbolem **10MNW**, ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji na działce budowlanej:
 - a) jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego,
 - b) jednego budynku gospodarczo-garażowego wolnostojącego o powierzchni zabudowy nie większej niż 50 m²,
 - c) wiat o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 50 m²;
- 2) nadziemną intensywność zabudowy od 0,00 do 0,24;
- 3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy 60%;
- 4) udział powierzchni zabudowy nie większy niż 12%, z zastrzeżeniem, że powierzchnia rozbudowy budynku mieszkalnego nie może być większa niż 20% istniejącej powierzchni zabudowy budynku;
- 5) wysokość zabudowy:
 - a) budynku mieszkalnego nie większą niż 9 m i nie więcej niż dwie kondygnacje nadziemne,
 - b) budynku gospodarczo-garażowego z dachem stromym nie większą niż 6 m i nie więcej niż jedna kondygnacja nadziemna,
 - c) budynku gospodarczo-garażowego z dachem płaskim nie większą niż 3 m,
 - d) wiat nie większą niż 3 m;
- 6) geometrię dachów:
 - d) budynku mieszkalnego: dach stromy z dopuszczeniem stosowania połaci dachowych o dowolnym kącie nachylenia nad takimi częściami budynku, jak: wykusze, lukarny, zadaszenia wejść, balkonów i tarasów oraz części garażowe,
 - e) budynku gospodarczo-garażowego: dach płaski lub dach stromy,
 - f) wiat: dowolną;
- 7) powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej nie mniejszą niż 3000 m²;
- 8) liczbę miejsc do parkowania samochodów osobowych na działce budowlanej nie mniejszą niż dwa miejsca na jeden lokal mieszkalny.

§ 9. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej, oznaczonego symbolem **1MNB**, ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji na działce budowlanej:
 - a) jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej,
 - b) jednego budynku gospodarczo-garażowego o powierzchni zabudowy nie większej niż 50 m²,
 - c) wiat o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 50 m²;
- 2) dopuszczenie lokalizacji budynków gospodarczo-garażowych w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy tej granicy;

- 3) nadziemną intensywność zabudowy od 0,00 do 0,60;
- 4) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy 40%;
- 5) udział powierzchni zabudowy nie większy niż 30%;
- 6) wysokość zabudowy:
 - a) budynku mieszkalnego nie większą niż 7 m i nie więcej niż dwie kondygnacje nadziemne,
 - b) budynku gospodarczo-garażowego z dachem stromym nie większą niż 6 m i nie więcej niż jedna kondygnacja nadziemna,
 - c) budynku gospodarczo-garażowego z dachem płaskim nie większą niż 3 m,
 - d) wiat nie większą niż 3 m;
- 7) geometrię dachów:
 - a) budynku mieszkalnego: dach płaski,
 - b) budynku gospodarczo-garażowego: dach płaski lub dach stromy,
 - c) wiat: dowolną;
- 8) powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej nie mniejszą niż 400 m²;
- 9) liczbę miejsc do parkowania samochodów osobowych na działce budowlanej nie mniejszą niż dwa miejsca na jeden lokal mieszkalny.

§ 10. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług, oznaczonych symbolami od **1MNW-U** do **3MNW-U**, ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji na działce budowlanej:
 - a) jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego,
 - b) jednego budynku usługowego,
 - c) lokalu mieszkalnego w budynku usługowym,
 - d) usług handlu o powierzchni sprzedaży nie większej niż 200 m²,
 - e) budynków gospodarczo-garażowych o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 150 m²,
 - f) wiat o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 150 m²;
- 2) nadziemną intensywność zabudowy od 0,00 do 0,70;
- 3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy 30%;
- 4) udział powierzchni zabudowy nie większy niż 35%;
- 5) wysokość zabudowy:
 - a) budynku mieszkalnego lub usługowego z dachem stromym nie większą niż 9 m i nie więcej niż dwie kondygnacje nadziemne,
 - b) budynku usługowego z dachem płaskim nie większą niż 8 m i nie więcej niż dwie kondygnacje nadziemne,
 - c) budynku gospodarczo-garażowego z dachem stromym nie większą niż 6 m i nie więcej niż jedna kondygnacja nadziemna,
 - d) budynku gospodarczo-garażowego z dachem płaskim nie większą niż 3 m,
 - e) wiat nie większą niż 3 m;
- 6) geometrię dachów:

- a) budynku mieszkalnego: dach stromy z dopuszczeniem stosowania połaci dachowych o dowolnym kącie nachylenia nad takimi częściami budynku, jak: wykusze, lukarny, zadaszenia wejść, balkonów i tarasów oraz części garażowe,
 - b) budynku usługowego: dach płaski lub dach stromy z dopuszczeniem stosowania połaci dachowych o dowolnym kącie nachylenia nad takimi częściami budynku, jak: wykusze, lukarny, zadaszenia wejść, balkonów i tarasów oraz części garażowe,
 - c) budynku gospodarczo-garażowego: dach płaski lub dach stromy,
 - d) wiat: dowolną;
- 7) powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej nie mniejszą niż 1000 m²;
- 8) liczbę miejsc do parkowania samochodów osobowych na działce budowlanej nie mniejszą niż:
- a) dwa miejsca na jeden lokal mieszkalny,
 - b) jedno miejsce na 30 m² powierzchni sprzedaży,
 - c) jedno miejsce na 30 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego, innej niż powierzchnia sprzedaży.

§ 11. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów zabudowy zagrodowej, oznaczonych symbolami **1RZM** i **2RZM**, ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji na działce budowlanej:
 - a) jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego,
 - b) budynków gospodarczo-garażowych, magazynowych, inwentarskich,
 - c) budowli rolniczych,
 - d) wiat;
- 2) nadziemną intensywność zabudowy od 0,00 do 0,80;
- 3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy 30%;
- 4) udział powierzchni zabudowy nie większy niż 40%;
- 5) wysokość zabudowy:
 - a) budynku mieszkalnego nie większą niż 9 m i nie więcej niż dwie kondygnacje nadziemne,
 - b) budynków gospodarczo-garażowych i wiat nie większą niż 6 m i nie więcej niż jedna kondygnacja nadziemna,
 - c) budynków magazynowych, inwentarskich i budowli rolniczych nie większą niż 12 m;
- 6) geometrię dachów:
 - a) budynku mieszkalnego: dach płaski lub dach stromy, z dopuszczeniem stosowania połaci dachowych o dowolnym kącie nachylenia nad takimi częściami budynku, jak: wykusze, lukarny, zadaszenia wejść, balkonów i tarasów oraz części garażowe,
 - b) budynków gospodarczo-garażowych: dach płaski lub dach stromy,
 - c) budynków magazynowych, inwentarskich: dach o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°,
 - d) wiat: dowolną;
- 7) liczbę miejsc do parkowania samochodów osobowych na działce budowlanej nie mniejszą niż dwa miejsca na jeden lokal mieszkalny.

§ 12. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu usług, oznaczonego symbolem **1U**, ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji na działce budowlanej:
 - a) jednego budynku usługowego,
 - b) usług handlu o powierzchni sprzedaży nie większej niż 1000 m²,

- c) wiat o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 150 m²;
- 2) nadziemną intensywność zabudowy od 0,00 do 0,60;
- 3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy 30%;
- 4) udział powierzchni zabudowy nie większy niż 30%;
- 5) wysokość zabudowy:
 - a) budynku usługowego nie większą niż 9 m,
 - b) wiaty nie większą niż 3 m,
- 6) geometrię dachów:
 - a) budynku usługowego: dach płaski lub dach stromy, z dopuszczeniem stosowania połączeń dachowych o dowolnym kącie nachylenia nad takimi częściami budynku, jak: wykusze, lukarny, zadaszenia wejść, balkonów i tarasów oraz części garażowe,
 - b) wiat: dach płaski lub dach stromy;
- 7) powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej nie mniejszą niż 1000 m²;
- 8) liczbę miejsc do parkowania samochodów osobowych na działce budowlanej nie mniejszą niż:
 - a) jedno miejsce na 30 m² powierzchni sprzedaży,
 - b) jedno miejsce na 30 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego, innej niż powierzchnia sprzedaży.

§ 13. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów usług lub produkcji, oznaczonych symbolami od **1U-P** do **3U-P**, ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji na działce budowlanej:
 - a) budynków i budowli produkcyjnych, magazynowych oraz składów,
 - b) budynków usługowych, w tym handlowych, o powierzchni sprzedaży nie większej niż 2000 m²,
 - c) wiat,
 - d) urządzeń budowlanych i technicznych związanych z budynkami lokalizowanymi na tych terenach,
 - e) instalacji odnawialnych źródeł energii wytwarzających energię elektryczną z energii promieniowania słonecznego wraz z obiektami towarzyszącymi związanymi z ich funkcjonowaniem;
- 2) nadziemną intensywność zabudowy od 0,00 do 1,50;
- 3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 20%;
- 4) udział powierzchni zabudowy nie większy niż 50%;
- 5) wysokość zabudowy nie większą niż 15 m;
- 6) geometrię dachów dowolną;
- 7) powierzchnię nowo wydzielonej działki budowlanej nie mniejszą niż 3000 m²;
- 8) liczbę miejsc do parkowania samochodów osobowych na działce budowlanej nie mniejszą niż:
 - a) jedno stanowisko na 3 pracowników budynku produkcyjnego i magazynowego, zatrudnionych na jednej zmianie,
 - b) jedno stanowisko na 30 m² powierzchni sprzedaży,
 - c) jedno stanowisko na 30 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego, innej niż powierzchnia sprzedaży.

§ 14. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu zieleni urządzonej, oznaczonego symbolem **1ZP** ustala się:

- 1) dopuszczenie lokalizacji:
 - a) plenerowych urządzeń sportowych i rekreacyjnych o wysokości nie większej niż 10 m,

b) placów zabaw,

c) wiat o powierzchni zabudowy nie większej niż 50 m², wysokości nie większej niż 6 m i dowolnej geometrii dachu;

2) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 70%.

§ 15. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów zieleni naturalnej lub wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczonych symbolami **1ZN-WS** i **2ZN-WS** ustala się:

1) dopuszczenie lokalizacji: kładek, przejść, przepustów, ciągów pieszych i rowerowych;

2) nakaz zachowania rowów jako otwartych,

3) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 80%.

§ 16. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów zieleni, oznaczonych symbolami od **1Z** do **3Z**, ustala się zagospodarowanie terenów zielenią wielopiętrową, złożoną z gatunków o gęstym zwrocie, gwarantujących długotrwałe utrzymanie zieleni, odpornych na zanieczyszczenia, stanowiących barierę funkcjonalną i optyczną.

§ 17. W zakresie zasad zagospodarowania terenów komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczonych symbolami od **1KR** do **3KR**, ustala się szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem Planu.

§ 18. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenów dróg dojazdowych, oznaczonych symbolami od **1KDD** do **4KDD** oraz terenu drogi lokalnej, oznaczonego symbolem od **1KDL**, ustala się:

1) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem Planu;

2) parametry układu komunikacyjnego zgodnie z klasyfikacją dróg i przepisami odrębnymi.

§ 19. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych oraz krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa nie podejmuje się ustaleń.

§ 20. W zakresie szczególnych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem ustala się:

1) minimalną powierzchnię działki budowlanej:

a) nie mniejszą niż 1000 m² na terenach: od **1MNW** do **9MNW**, od **1MNW-U** do **3MNW-U**, **1U**,

b) nie mniejszą niż 400 m² na terenie **1MNB**,

c) nie mniejszą niż 3000 m² na terenach: **10MNW**, od **1U-P** do **3U-P**;

2) szerokość frontów działek budowlanych nie mniejszą niż 20 m;

3) kąt położenia granic działek budowlanych w stosunku do pasa drogowego, z którego odbywać się będzie obsługa komunikacyjna od 70° do 110°.

§ 21. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się:

1) uwzględnienie ograniczeń wynikających z lokalizacji sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej;

2) nakaz ograniczenia wysokości obiektów budowlanych wraz z umieszczonymi na nich urządzeniami w granicach stref powierzchni ograniczających zabudowę (BRA) od lotniczych urządzeń naziemnych (RLUN);

3) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych oraz roślinności o wysokości kolidującej z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi SN-15 kV, to jest w pasach technologicznych o szerokości minimum 7 m, wyznaczonych po każdej ze stron od osi linii, do czasu jej likwidacji lub przebudowy na linię kablową.

§ 22. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

1) dopuszczenie lokalizacji oraz prowadzenie robót budowlanych urządzeń i sieci infrastruktury technicznej w obrębie wszystkich terenów objętych Planem;

- 2) zaopatrzenie w wodę, gaz, energię elektryczną i ciepłą z sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci.

§ 23. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

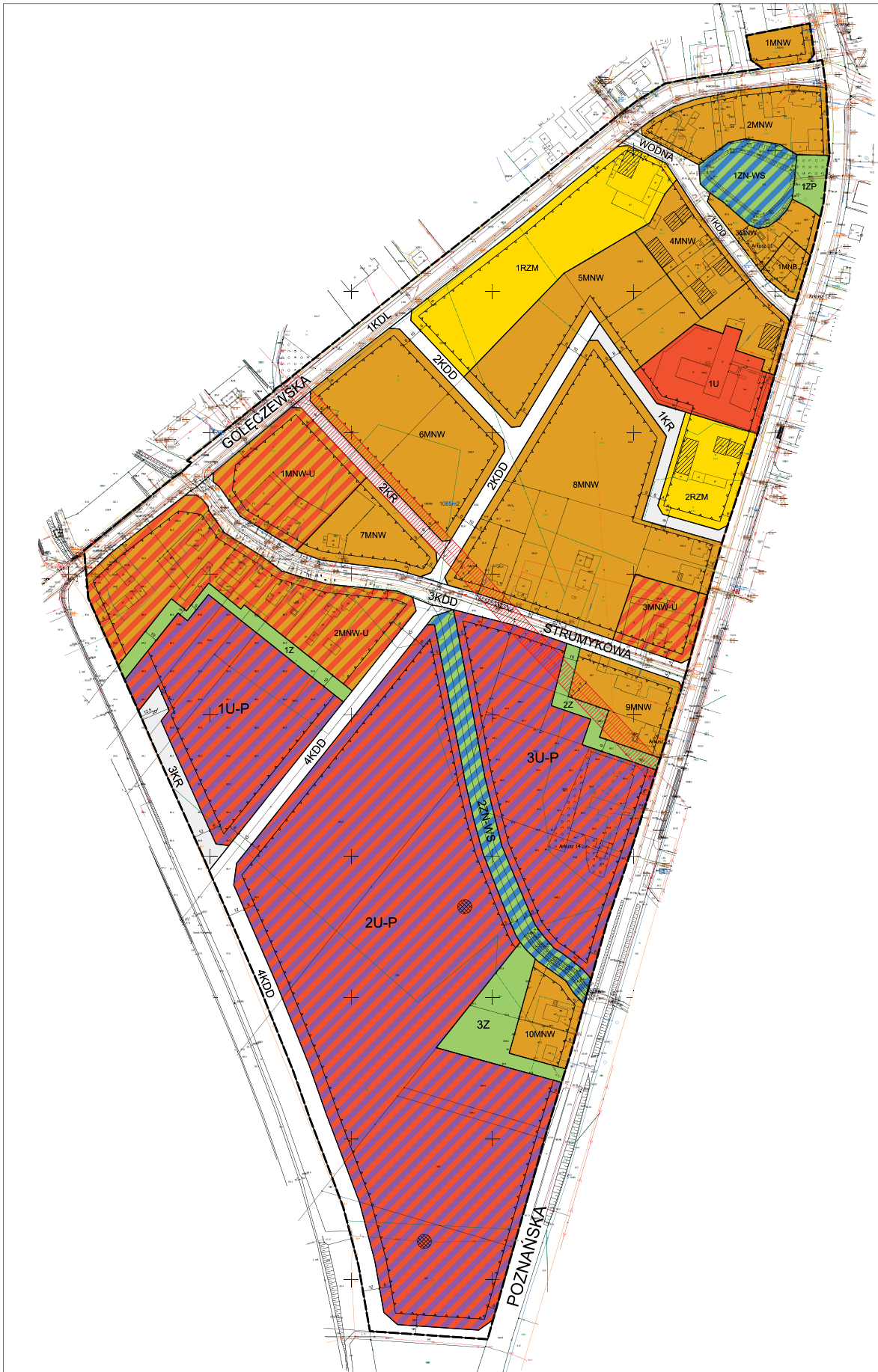
- 1) dostęp do działek budowlanych z przyległych dróg publicznych, w tym poprzez tereny komunikacji drogowej wewnętrznej;
- 2) liczbę miejsc do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową: zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach odrębnych.

§ 24. W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

§ 25. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 15%.

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.



Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Suchy Las
z dnia

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CHŁUDOWO - REJON ULIC SZOŚY POZNAŃSKIEJ, GOŁĘCZEWSKIEJ I POZNAŃSKIEJ

SKALA 1:1000

0 50 100 m

OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIERZĘKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 1MNW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- 1MNB TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BUDYNKOWEJ
- 1MNW-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- 1RZM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- 1U TERENY USŁUG
- 1U-P TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI
- 1ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- 1ZN-WS TERENY ZIELENI NATURALNEJ LUB WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- 1Z TERENY ZIELENI
- 1KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- 1KDD TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH
- 1KDL TERENY DRÓG LOKALNEJ
- 1BUDOWNIKI UJĘTE W GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTOKÓW
- 1STANOWISKA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- 1NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN 15 kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM

N

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUCHY LAS
skala 1:10 000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- TERENY WIELOFUNKCYJNEJ ZABUDOWY WIEJSKIEJ
- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY DRÓG
- OBZASY LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNOWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII
- OBZASY ZIELENI
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE UJĘTE W EVIDENCJI ZABYTOKÓW PŁKON
- SEKCJE TRASY KANALIZACJI

Układ współrzędnych:
Punkty siatki UTM (Współrzędne Geograficzne) PL 2000
Opracowane na podstawie mapy zasadniczej w projekcie webowym
Liczba w G10 020 402 110 200 200 1, P wyłączone z Działu Planowania
Data wykonania mapy 2024-07-04

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY SUCHY LAS

o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.) Rada Gminy Suchy Las rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

- 1) Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe jednostki gminne i przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych;
- 2) Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych;
- 3) Za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las;
- 4) Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las;
- 5) Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

§ 2. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej odbywać się będzie przez:

- 1) Wydatki z budżetu Gminy;
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet Gminy – w ramach m.in.:
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych.

- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

Przewodnicząca
Rady Gminy Suchy Las

Załącznik Nr 3
do uchwały nr
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 12 lutego 2026 r.

**Dane przestrzenne
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej**

Na podstawie art. 67a ust. 1 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Gminy Suchy Las przyjmuje:

§ 1. Dane przestrzenne dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które obejmują dokument elektroniczny GML zgodny ze schematem aplikacyjnym GML struktury zbioru danych przestrzennych, zawierający:

- 1) lokalizację przestrzenną obszaru objętego Planem w postaci wektorowej w układzie PL-2000;
- 2) atrybuty zawierające informacje o akcie;
- 3) część graficzną Planu z nadaną georeferencją w postaci plików GeoTIFF w układzie PL-2000.

§ 2. Dane przestrzenne dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlegają aktualizacji i udostępnieniu w systemie informacji przestrzennej.

Uzasadnienie
UCHWAŁY NR
RADY GMINY SUCHY LAS
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

Przedmiotowy projekt miejscowego planu, zwany dalej „Planem”, opracowany został zgodnie z uchwałą Nr LXIV/747/23 Rady Gminy Suchy Las z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej. Uchwała wywołana została w celu ustalenia przeznaczenia terenu, zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, a także szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczeń w jego użytkowaniu dla obszaru, dla którego nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Jest odpowiedzią na wnioski od osób fizycznych oraz Sołectwa Chludowo. Uchwałą objęto obszar o powierzchni ok. 24,55 ha.

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suchy Las teren objęty Planem obejmuje w swych granicach następujące funkcje: tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej (RMU), tereny zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów i usług (P/U), tereny komunikacji drogowej oraz tereny wód powierzchniowych śródlądowych.

W Planie ustalono teren 10MNW w ramach wyznaczonego w Studium przeznaczenia pod tereny zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów i usług (P/U). Dla terenów tych jako zagospodarowanie dopuszczalne, wskazano w Studium zachowanie istniejących budynków mieszkalnych z możliwością ich rozbudowy do maksymalnie 20% ich obecnej powierzchni zabudowy. Usankcjonowano tym samym istniejącą zabudowę mieszkaniową jednorodzinną powstałą na mocy decyzji o warunkach zabudowy.

W granicach opracowania Planu na działce nr ewid. 360/10 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XXXVIII/328/2005 Rady Gminy Suchy Las z dnia 19 maja 2005 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chludowo, działki nr 360/1, 360/2, 360/3 (Dz. Urz. Woj. Wielk. nr 108 z 18 lipca 2005 r., poz. 2996).

Tereny objęte Planem leżą w granicach obszaru objętego koncesją nr 32/2019/Ł z 12.04.2019 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Szamotuły – Poznań Północ”, ważną do 12.04.2029 r.

Granice opracowania Planu nie obejmują swym zasięgiem obszarów chronionych przyrodniczo.

Stosownie do art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w uzasadnieniu przedstawia się:

1) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, to jest:

a) wymagania ładu przestrzennego, architektury i urbanistyki: uwzględniono poprzez wyznaczenie linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, zgodnie z ustaleniami studium,

b) potrzeby zrównoważonego rozwoju: uwzględniono poprzez ustalenie funkcji mieszkaniowej jako rozszerzenia istniejącej tożsamej funkcji w obrębie opracowania oraz jego sąsiedztwie, zgodnie z ustaleniami Studium oraz przy uwzględnieniu zamierzeń inwestycyjnych właścicieli nieruchomości, bez naruszenia równowagi przyrodniczej z uwagi na brak występowania obszarów chronionych przyrodniczo,

c) walory architektoniczne i krajobrazowe: uwzględniono poprzez zawarcie ustaleń określających sposób zagospodarowania poszczególnych terenów,

d)wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych: uwzględniono poprzez zawarcie ustaleń wskazujących sposób gospodarowania odpadami, odprowadzania ścieków, wód opadowych i roztopowych oraz zasady lokalizacji obiektów budowlanych; w granicach opracowania brak gruntów rolnych klasy III wymagających uzyskania zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze,

e)wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: wskazano strefy ochrony konserwatorskiej dla stanowisk archeologicznych oraz budynki ujęte w gminnej ewidencji zabytków,

f)wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami: ustalono obowiązek zapewnienia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów wymagających ochrony akustycznej, zgodnie z przepisami odrębnymi, oraz lokalizację stanowisk postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową,

g)walory ekonomiczne przestrzeni: uwzględniono poprzez usankcjonowanie istniejącego zagospodarowania terenów, rozszerzenie funkcji na niezagospodarowane tereny sąsiednie oraz sformułowanie szczegółowych zasad zabudowy tych terenów,

h)prawa własności: ustalenia projektu miejscowego planu nie naruszają praw własności,

i)potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa: nie podjęto ustaleń w tym zakresie, ponieważ zgodnie z wnioskami, opiniami i uzgodnieniami właściwych organów nie zachodziła taka potrzeba,

j)potrzeby interesu publicznego: uwzględniono poprzez zabezpieczenie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasad i warunków korzystania z dróg publicznych;

k)potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych: uwzględniono poprzez zawarcie ustaleń umożliwiających rozbudowę i budowę nowych sieci uzbrojenia terenu,

l)zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: uwzględniono poprzez zapewnienie partycypacji społecznej,

m)zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych: uwzględniono poprzez zapewnienie możliwości wglądu do dokumentacji planistycznej i możliwość zapoznania się z proponowanymi rozwiązaniami,

n)potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności: uwzględniono poprzez możliwość rozbudowy sieci wodociągowej,

o)potrzeby zapobiegania poważnym awariom i ograniczania ich skutków dla zdrowia ludzkiego i środowiska: ustalenia planu wykluczają możliwość lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,

p)potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej: w projekcie planu miejscowego zachowano istniejące tereny zabudowy zagrodowej,

2)organ waży interes publiczny i interesy prywatne, w szczególności poprzez rozpatrzenie złożonych wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne: w projekcie planu uwzględniono postulaty zawarte w złożonych wnioskach;

3)uwzględnienie wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni w przypadku sytuowania nowej zabudowy: wykorzystano walory ekonomiczne przestrzeni poprzez usankcjonowanie istniejącego zagospodarowania mieszkaniowego i usługowego terenu oraz rozszerzenie tych funkcji na tereny niezagospodarowane w obrębie planu;

4)projekt Planu jest zgodny z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Suchy Las, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy: Uchwała Nr LXVIII/793/24 Rady Gminy Suchy Las z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i planów miejscowych obowiązujących na terenie gminy Suchy Las;

5)sposób uwzględnienia uniwersalnego projektowania, o którym mowa w art. 2 pkt 4 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami: uwzględniono poprzez zawarcie

ustaleń adekwatnych do zakresu możliwości miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, to jest dostępności do dróg publicznych i zapewnienia miejsc postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingowych. Wszelkie obiekty budowlane, możliwe do realizacji na podstawie ustaleń Planu będą projektowane zgodnie z zasadami techniczno - budowlanymi, określonymi w przepisach odrębnych, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

6)wpływ na finanse publiczne: uchwalenie niniejszego planu miejscowego generuje możliwość powstania wpływów do budżetu Gminy z tytułu opłaty planistycznej, opłaty adiacenckiej, podatku od nieruchomości, oraz podatku od czynności cywilnoprawnych. Jednakże wpływy te zostaną pomniejszone o koszty związane z wykupem terenów pod drogi publiczne oraz budową tych dróg.

Projekt planu został przekazany do zaopiniowania i uzgodnienia przez organy zobowiązane do współpracy przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W wyniku otrzymania postanowień o braku uzgodnienia dla projektu planu od Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, Wójt Gminy Suchy Las dostosował projekt Planu, a następnie ponownie przedłożył organowi do uzgodnienia. Projekt z naniesionymi poprawkami został uzgodniony przez zarządcę drogi krajowej.

Po uzyskaniu niezbędnych uzgodnień i opinii do projektu Planu, Wójt Gminy Suchy Las ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych w dniach od 17 września 2025 r. do 17 października 2025 r. Ogłoszenie zawierało informację o miejscu i terminie spotkania otwartego, działania punktu konsultacyjnego oraz o sposobie składania uwag do projektu Planu. Spotkanie otwarte nad przyjętymi w projekcie Planu rozwiązaniami odbyło się w dniu 9 października 2025 r. o godzinie 17:45 w formie stacjonarnej oraz zdalnej za pośrednictwem środków porozumiewania się na odległość, w której uczestniczyło łącznie 8 osób. Punkt konsultacyjny działał przez cały okres konsultacji społecznych w godzinach pracy urzędu oraz dodatkowo 24 września 2025 r. w godzinach od 16:00 do 17:00 poza godzinami pracy urzędu, który odwiedziły 2 osoby. Uwagi do projektu Planu zbierane były przez cały okres trwania konsultacji. Do konsultowanego aktu wpłynęły 3 pisma zawierające łącznie 6 uwag, z których Wójt Gminy Suchy Las przyjął 3 uwagi. Przyjęcie uwag skutkowało zmianą projektu Planu, natomiast dokonane zmiany nie wpływały na ustalenia z zakresu przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymagały ponowienia czynności w procedurze.

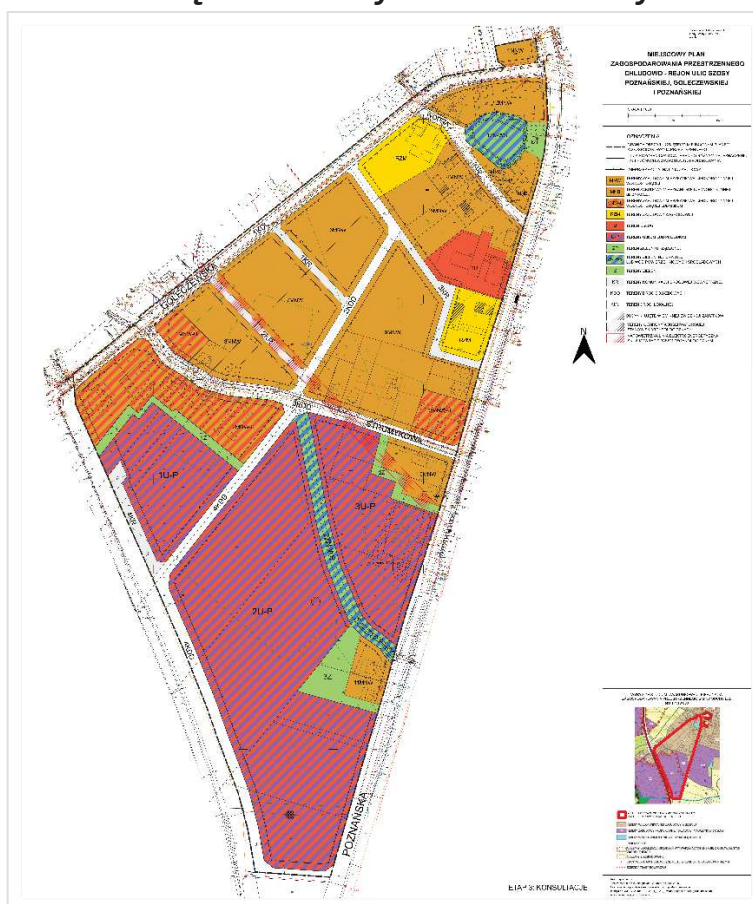
Kolejno projekt Planu został przedłożony wraz z raportem z przeprowadzenia konsultacji społecznych do Rady Gminy Suchy Las celem uchwalenia dokumentu na sesji 12 lutego 2026 r.

Plan nie określa granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych oraz krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa z uwagi na brak występowania takich terenów i obiektów w obszarze Planu.

W związku z zachowaniem trybu sporządzania miejscowego planu, wymaganego ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zachowaniem zgodności z polityką przestrzenną gminy, określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suchy Las podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych

*dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Chludowo – rejon ulicy Szosy Poznańskiej,
Gołczewskiej i Poznańskiej*



Urząd Gminy Suchy Las
Wydział Nieruchomości i Planowania Przestrzennego
Suchy Las, dnia 31 grudnia 2025 r.

Spis treści

1. Cel sporządzenia raportu	4
2. Podstawa formalno-prawna raportu	4
3. Przedmiot konsultacji.....	4
4. Ogłoszenie o konsultacjach społecznych	6
5. Formy konsultacji społecznych	6
6. Wyniki konsultacji	6
7. Załączniki	7

1. Cel sporządzenia raportu

Zgodnie z art. 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), zwanej dalej „u.p.i.z.p.” wójt, burmistrz albo prezydent miasta przedstawia radzie gminy projekt planu miejscowego wraz z raportem z konsultacji, o którym mowa w art. 8k ust. 2 ww. ustawy. Mając na uwadze powyższe, sporządza się przedmiotowy raport celem przedstawienia Radzie Gminy Suchy Las wraz z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej. Raport przedstawia sposób przeprowadzenia konsultacji społecznych oraz ich wyniki.

2. Podstawa formalno-prawna raportu

Podstawą prawną niniejszej raportu jest art. 8k ust. 2 u.p.i.z.p., zgodnie z którym opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

Opracowanie projektu planu będącego przedmiotem niniejszego raportu nastąpiło na podstawie uchwały nr LXIV/747/23 Rady Gminy Suchy Las z dnia 30 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej.

Procedura sporządzenia ww. planu miejscowego przeprowadzona została w oparciu o art. 17 u.p.i.z.p. W ramach czynności ustawowych określonych w art. 17 pkt 13 przeprowadzono konsultacje społeczne, które odbyły się w terminie od 17 września do 17 października 2025 r.

3. Przedmiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej. Teren opracowania położony jest w miejscowości Chludowo, po wschodniej stronie drogi krajowej nr 11. Teren opracowania ma powierzchnię 24,54 ha i ograniczony jest od południa drogą krajową nr 11, od północnego-zachodu ulicą Gołęczewską, od północy działką ewidencyjną nr 360/10, od wschodu ulicą Poznańską (ryc. 1). Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las, uchwalonym uchwałą nr LXV/349/98 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 czerwca 1998 r. ze zmianami (zwanym dalej „Studium”), analizowany obszar zlokalizowany jest na obszarze ukierunkowanym pod tereny:

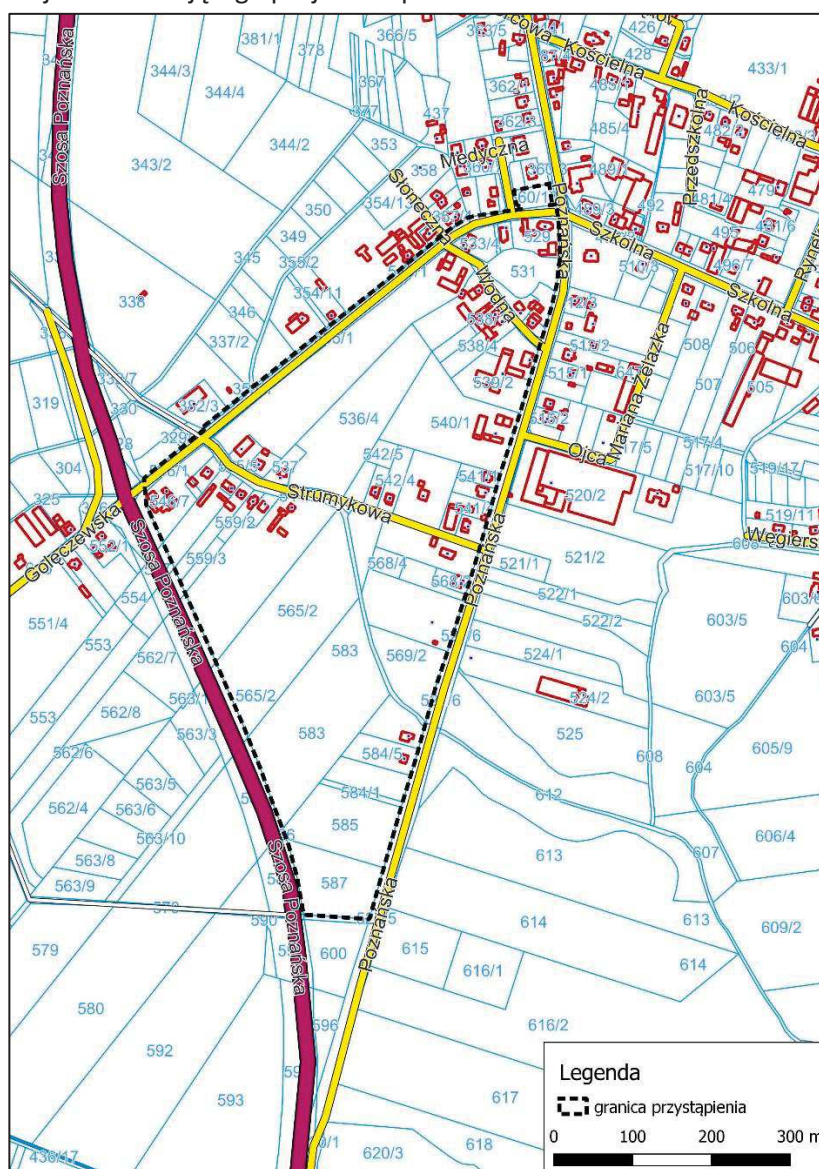
- zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów i usług o symbolu P/U;
- wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej o symbolu RMU;
- wód powierzchniowych śródlądowych;
- dróg.

W projekcie planu zaproponowano przeznaczenia terenów:

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej (1MNW – 10MNW);
- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej (1MNB);

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług (1MNW-U – 3MNW-U);
- usług (1U);
- usług lub produkcji (1U-P – 3U-P), na którym ustala się lokalizację obiektów produkcyjnych lub usługowych, a w szczególności budynków, usługowych, biurowych, produkcyjnych, magazynowych, składów;
- zieleni urządzonej (1ZP);
- zieleni naturalnej lub wód powierzchniowych śródlądowych (1ZN-WS – 2ZN-WS);
- zieleni (1Z – 3Z);
- komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR – 4KR);
- dróg dojazdowych (1KDD – 4KDD);
- drogi lokalnej (1KDL).

Ryc. 1 Lokalizacja terenu objętego projektem planu



Źródło: opracowanie własne na podstawie <https://suchylas.e-mapa.net/> [dostęp:13 listopada 2023 r.]

4. Ogłoszenie o konsultacjach społecznych

Zgodnie z zapisami art. 8h ust. 1 u.p.i.z.p. Wójt Gminy Suchy Las ogłosił rozpoczęcie konsultacji społecznych w dniu 17 września 2025 r. Ogłoszenie zawierało informacje o miejscu i terminie organizacji spotkania otwartego i punktu konsultacyjnego, o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także o sposobie składania uwag. Przedmiotowe ogłoszenie, w nawiązaniu do art. 8h ust. 1 u.p.i.z.p. zostało podane do publicznej informacji poprzez:

- a) publikację w Gazecie Wyborczej,
- b) wywieszenie na tablicach informacyjnych w siedzibie Urzędu Gminy Suchy Las,
- c) udostępnienie informacji na stronie internetowej Gminy Suchy Las oraz w Biuletynie Informacji Publicznej,
- d) poinformowanie sołtysów wsi i przewodniczących zarządów osiedli oraz członków Rady Gminy Suchy Las.

5. Formy konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne odbyły się w terminie od 17 września do 17 października 2025 r., a wyboru form konsultacji społecznych dokonano w oparciu o zapisy art. 8i ust. 1 i 2 u.p.i.z.p. W celu zapewnienia partycypacji społecznej w opracowaniu projektu planu miejscowego:

- zapewniono możliwość składania uwag do projektu planu w okresie od 17 września 2025 r. do 17 października 2025 r.,
- zorganizowano spotkanie otwarte nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami, które odbyło się w dniu 9 października 2025 r., o godz. 17:45 w sali konferencyjnej Parku Wodnego OCTOPUS w Suchym Lesie, ul. Szkolna 18,
- utworzono punkt konsultacyjny czynny od 17 września 2025 r. do 17 października 2025 r. w godzinach pracy Urzędu oraz 24 września 2025 r. w godzinach od 16:00 do 17:00 w siedzibie Urzędu Gminy Suchy Las, ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las.

6. Wyniki konsultacji

W czasie trwania konsultacji społecznych, tj. w terminie od 17 września do 17 października 2025 r.,

- na spotkaniu otwartym, zarówno na sali jak i online, brało udział 8 osób (6 na sali, 2 zdalnie, 2 zabrały głos),
- punkt konsultacyjny odwiedziły 2 zainteresowane osoby.

Biorąc pod uwagę powyższe do projektu planu miejscowego przedstawionego na konsultacjach społecznych zostały wprowadzone zmiany wynikające z udziału interesariuszy w przygotowaniu aktu planowania przestrzennego. Zmiany te zgodnie z art. 17 pkt 13 – 13b u.p.i.z.p. nie dotyczyły w swoim zakresie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymagały ponowienia czynności takich jak ponowienie dokonania uzgodnienia projektu planu, jak również ponowienia przeprowadzenia konsultacji społecznych.

7. Załączniki

Z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządza się protokoły. Protokoły z poszczególnych form konsultacji społecznych jakie zostały zorganizowane, a także wykaz uwag, stanowią załączniki do niniejszego raportu.

1. Wykaz zgłoszonych uwag do projektu planu miejscowego
2. Protokół ze zbierania uwag
3. Protokół z przeprowadzonego spotkania otwartego
4. Protokół z działania punktu konsultacyjnego

Załącznik nr 1
do raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych
z dnia 31 grudnia 2025 r.

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej wraz ze sposobem rozpatrzenia uwag przez Wójta Gminy Suchy Las

Lp.	Data wpływu uwagi	Osoba zgłaszająca uwagę	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Wójta Gminy Suchy Las		Uwagi
						Uwzględniona	Nieuwzględniona	
1.	15.10.2025	Osoba fizyczna	Proszę o objęcie planem zagospodarowania przestrzennego działki nr 546/1 przylegającą do ulicy Gołęczewskiej oraz 547/2 przylegającą do Szosy Poznańskiej.	dz. ewid. 546/1, 547/2 obręb Chludowo	1KDL, poza obszarem opracowania projektu planu		X	<u>Uwaga nieuwzględniona.</u> Uwag bezzasadna. Granice projektu planu zostały określone w chwili przyjęcia przez Radę Gminy Suchy Las uchwały inicjującej. Działka ewidencyjna nr 546/1 jest objęta procedurą sporządzenia projektu planu. Działka ewidencyjna nr 547/2 nie jest objęta procedurą sporządzenia projektu planu. W celu sporządzenia planu dla działki ewidencyjnej nr 547/2 niezbędne jest wywołanie odrębnej procedury planistycznej.
2.			Proszę o zmianę działki 546/1 na teren zabudowy mieszkaniowej.	dz. ewid. 546/1, obręb Chludowo	1KDL		X	<u>Uwaga nieuwzględniona.</u> Projekt plan miejscowego przewiduje przeznaczenie przedmiotowej działki ewidencyjnej pod poszerzenie układu komunikacyjnego ulicy Gołęczewskiej.
3.	15.10.2025	Osoba fizyczna	Składam uwagę dotyczącą powiększenia strefy 1MNW/U na całą działkę 535/11 oraz część działki 535/10 zgodnie z załącznikiem graficznym.	dz. ewid. 535/11, 535/10 obręb Chludowo	część 8MNW	X		<u>Uwaga uwzględniona.</u>
4.			Ponadto wnoszę o zmianę następujących parametrów: §10 pkt 1 lit. d z usług handlu o pow. sprzedaży nie większej niż 200 m² na nie więcej niż 600 m²	Tereny MNW-U	Tereny MNW-U		X	<u>Uwaga nieuwzględniona.</u> Projekt planu miejscowego określa charakter przeznaczenia terenu MNW-U jako funkcje mieszaną z ograniczeniem powierzchni sprzedaży do 200 m².

5.			Ponadto wnoszę o zmianę następujących parametrów: (...) §10 pkt 4 z udział pow. zabudowy nie większy niż 30% na udział pow. zabudowy nie większy niż 35%.	Tereny MNW-U	Tereny MNW-U	X		<u>Uwaga uwzględniona.</u>
6.	16.10.2025	Osoba fizyczna	(...) Nie zgadzam się z postanowieniem planu, który przewiduje przeprowadzenie drogi gminnej (2KDD) przez środek mojego gospodarstwa rolnego. (...).	dz. ewid. 353/8, obręb Chludowo	1RMZ, 2KDD, 6MNW,	X		<u>Uwaga uwzględniona.</u> Ze względu na przeprojektowanie układu komunikacyjnego oraz zagadnienia poruszane przez uwagodawcę podczas konsultacji społecznych projekt planu zakłada wprowadzenie dla działki terenu zabudowy zagrodowej.

PROTOKÓŁ

ze zbierania uwag do rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej

Protokół sporządzono w dniu 3 listopada 2025 r., w Urzędzie Gminy Suchy Las, przez Pana Pawła Zielińskiego, pracownika Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Suchy Las, w nawiązaniu do zapisów art. 8i ust. 7. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwanej dalej „u.p.i.z.p.”.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zorganizowano konsultacje społeczne nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej, które trwały od dnia 17 września 2025 r. do dnia 17 października 2025 r. Zgodnie z art. 8i. ust 1. pkt.1 u.p.i.z.p. w ww. okresie zbierano uwagi do projektu planu miejscowego. Uwagi należało wnieść na piśmie utrwalonym w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej (e-PUAP), na formularzu w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego. Wzór formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Suchy Las.

Podczas konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej złożono 3 pisma z łącznie 6 uwagami.

Suchy Las, dnia 3 listopada 2025 r.

Protokół sporządził:

.....

.....

Załącznik nr 3
do raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych
z dnia 31 grudnia 2025 r.

PROTOKÓŁ
z przeprowadzenia spotkania otwartego w ramach konsultacji społecznych nad rozwiązaniami
przyjętymi w projekcie
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy
Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej

Protokół sporządzono w dniu 10 października 2025 r., w Urzędzie Gminy Suchy Las, przez Panią Agatę Lankiewicz, pracownika Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Suchy Las.

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), dnia 9 października 2025 r., w sali konferencyjnej Parku Wodnego OCTOPUS w Suchym Lesie (ul. Szkolna 18, 62-002 Suchy Las), o godz. 17:45 zorganizowano spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej*. Spotkanie otwarte przeprowadzone zostało również za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Spotkanie otwarte otworzył Pan Paweł Zieliński, pracownik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Suchy Las, który poinformował, że projekt *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej* (zwany dalej „projektem Planu”) jest w trakcie konsultacji społecznych. Urząd Gminy Suchy Las był reprezentowany również przez Panią Agnieszkę Serafin, Kierownika Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego, Pana Tomasza Lisowskiego, Zastępcę Kierownika Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego i Panią Agatę Lankiewicz, pracownika tego Wydziału, która protokołowała dyskusję. Następnie Prowadzący przedstawił Urbanistkę zajmującą się tworzeniem projektu planu – Panią Joannę Razmuk-Mikołajczak, reprezentującą firmę Biuro Projektów A+U.

Pan Paweł Zieliński poinformował zebranych, że niezależnie od zabranego głosu w czasie spotkania otwartego, dla wprowadzenia zmian w projekcie Planu niezbędne jest złożenie uwag. Uwagi przyjmowane będą, zgodnie z treścią obwieszczenia o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu, do dnia 17 października 2025 r. Wniesione uwagi zostaną rozpatrzone poprzez uwzględnienie bądź nieuwzględnienie ich przez Wójta Gminy Suchy Las. W przypadku uwzględnienia uwag do projektu planu zostaną wprowadzone zmiany. W przypadku zmian istotnych dla projektu planu konieczne będzie powtórzenie etapu opiniowania i uzgodnień oraz wyłożenia do publicznego wglądu. Uwagi nieuwzględnione przez Wójta Gminy Suchy Las wraz z projektem planu, zostaną przekazane do Rady Gminy Suchy Las. Prowadzący poinformował, że w związku z postępowaniem w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, zainteresowani mogą składać uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko do wyżej przedstawionego planu w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Prowadzący poinformował zebranych o możliwości sprzeciwienia się nagrywaniu wizerunku i wskazał, że w takim przypadku

zainteresowany mogą uczestniczyć w spotkaniu otwartym za pośrednictwem urządzeń mobilnych, poprzez czat.

Prowadzący omówił po krótkce założenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

II. Głos w dyskusji zabrali:

Pan wskazał, że w imieniu Państwa wnosi o usunięcie z projektu planu drogi 2KDD, ponieważ przecina prowadzone gospodarstwo, położone między ulicami Strumykową a Wodną, oznaczone w projekcie Planu 1RZM. Poinformował, że właściciele wraz z synem chcą nadal prowadzić siedlisko, a projektowana droga przecina gospodarstwo, na którym jest prowadzona hodowla bydła, zlokalizowane są magazyny rolnicze. Wskazał, że właściciele złożą formalną uwagę, aby zaprojektować drogę w innym miejscu planu.

Pani Joanna Razmuk-Mikołajczak (urbanistka) spytała, czy to oznacza, że chcą zachować gospodarstwo i mieć przeznaczenie RZM.

Pan potwierdził.

Pan Paweł Zieliński (urzędnik) poinformował, że droga została poprowadzona po uzyskaniu informacji jakie są intencje właścicieli.

Pan spytał, czy mogą się ze sobą stykać dwa przeznaczenia bez drogi.

Pan Paweł Zieliński (urzędnik) poinformował, że trzeba będzie przeprojektować układ komunikacyjny.

Pan wskazał, że należałoby usunąć drogę 2KDD z terenu gospodarstwa i wrysować ją w miejscu drogi wewnętrznej 1KR.

Pan wskazał, że właściciele ze wszystkim się zgadzają, tylko nie chcą mieć w poprzek gospodarstwa drogi publicznej, natomiast zgadzają się na drogę poniżej ich działki.

Pan Paweł Zieliński (urzędnik) wskazał, że takie były prowadzone rozmowy i stąd wyniknął taki projekt Planu.

Pani Joanna Razmuk-Mikołajczak (urbanistka) spytała, czy problemem jest tylko odcinek drogi 2KDD, który przechodzi przez gospodarstwo i włącza się w ulicę Gołęzewską, czy również będą usuwać część terenów pod zabudowę mieszkaniową 6MNW.

Pan wskazał, że chodzi wyłącznie o usunięcie drogi 2KDD przechodzącej przez gospodarstwo.

Pani Joanna Razmuk-Mikołajczak (urbanistka) poinformowała, że pozostałe tereny mieszkaniowe oznaczone 6MNW i 7MNW trzeba będzie obsłużyć komunikacyjnie i jeśli zostanie zlikwidowana droga to będzie utrudniona możliwość podziału na działki budowlane, bo nie będą miały dostępu do drogi.

Pan Paweł Zieliński (urzędnik) wskazał, że likwidacja drogi 2KDD przyczyni się do wykreślenia projektowanego dojazdu do nieruchomości i tym samym możliwości podziału, gdyż ten fragment nieruchomości nie będzie obsługiwany przez ulicę Gołęzewską, z uwagi na jej zbyt duże obciążenie. Założenie obsługi komunikacyjnej opiera się na drogach 1KR, 2KR, 3KR i 2KDD. Usunięcie 2KDD spowoduje, że nie będzie obsługi dla terenów mieszkaniowych. Po złożeniu uwagi będzie to poddane analizie i nie jest wykluczone, że trzeba będzie przeprojektować układ.

Pani Joanna Razmuk-Mikołajczak (urbanistka) poinformowała, że przeznaczenie terenu pod drogę w miejscowym planie nie blokuje funkcjonowania gospodarstwa. Dodała, że w momencie podjęcia decyzji o rezygnacji z prowadzenia gospodarstwa bądź w sytuacji, gdy właściciele będą chcieli sprzedać część działki przeznaczonej pod MNW, to mają zabezpieczoną obsługę komunikacyjną i możliwość podziału na działki o minimalnej powierzchni 1000 m².

Pan wskazał, że jeśli wójt będzie potrzebował drogi to ją wywłaszczy.

Pani Joanna Razmuk-Mikołajczak (urbanistka) poinformowała, że teren jest właścicieli, droga jest założona jako publiczna i do momentu, aż nic się nie wybuduje to nie będzie potrzeby budowania drogi.

Wskazała, że jest to droga spinająca komunikacyjnie teren i nie ma dalszej kontynuacji, jeśli chodzi o inne obszary w Chludowie, to droga o charakterze lokalnym.

Pan _____ stwierdził, że jak sąsiedzi sprzedadzą działki pierwsi to będą korzystać z drogi.

Pan Paweł Zieliński (urzędnik) wskazał, że jest to długi proces od podziału, wykupu, po decyzję inwestycyjną o budowie drogi.

Pani Agnieszka Serafin (urzędnik) wskazała, że jak ktoś będzie chciał zrobić drogę to przez inne tereny zrobi drogę, ale gospodarstwo nie stanowi takiej przeszkody. Podkreśliła, że droga 2KDD to jest droga publiczna a pozostałe są drogami wewnętrznymi i wartością dodaną jest właśnie możliwość obsługi działek z drogi publicznej. Dodała, że dróg wewnętrznych KR Gmina nie wybuduje, natomiast publiczne już tak. Pani Agnieszka Serafin poinformowała, że plany uchwała się na przyszłość i dopóki właściciel nie będzie chciał zbyć nieruchomości to gospodarstwo będzie mogło funkcjonować.

Pan Paweł Zieliński (urzędnik) poinformował, że uwagi można składać do dnia 17 października br.

Pani Agnieszka Serafin (urzędnik) dodała, że procedura uchwalania planu ogólnego jest w toku i wszystkie plany miejscowe, które są procedowane mają wprowadzić zabudowę mieszkaniową. Natomiast może się nie udać wprowadzić tej zabudowy, gdy nie będą te plany miejscowe uchwalone.

Pan _____ spytał o możliwość inwestowania na terenie rolnym 1RZM poprzez budowę magazynów zbożowych, silosów czy obór.

Pan Paweł Zieliński poinformował, że można lokalizować silosy, magazyny natomiast w odniesieniu do obór ograniczenia wynikają z kwestii środowiskowych i jednostek DJP.

Pani Joanna Razmuk-Mikołajczak (urbanistka) poinformowała, że są dopuszczone budowle rolnicze oraz inwentarskie. Wskazała, że zgodnie z §5 pkt 7) lit. a) projektu Planu zakazuje się przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego i przedsięwzięć lokalizowanych na terenach od 1U-P do 3U-P. Podkreśliła, że należy zwrócić uwagę jakich silosów potrzebują, ponieważ zapisy planów wskazują na nie większe niż 12 m, a jeśli potrzebują 15 m to warto na tym etapie o to zawnieioskować.

Pan Paweł Zieliński (urzędnik) wskazał, że warto przedłożyć wizję gospodarstwa, żeby można było przeanalizować zapisy planu.

W spotkaniu otwartym udział wzięło 8 osób, z czego 6 osób było obecnych na sali, 2 osoby zdalnie. Natomiast głos w dyskusji zabrały 2 osoby obecne na sali.

III. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania:

Brak uwag.

Pan Paweł Zieliński, pracownik Urzędu Gminy Suchy Las, spytał czy ktoś jeszcze chce zabrać głos. Wobec braku dalszych pytań i uwag dyskusję zakończono.

IV. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość

Zgodnie z art. 8i ust. 6 pkt 2 ww. ustawy, spotkanie otwarte zostało przeprowadzone również za pomocą środków porozumiewania się na odległość, zapewniając jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku, w sposób umożliwiający zadawanie pytań w formie zapisu tekstowego. Do przeprowadzenia spotkania otwartego w sposób zdalny wykorzystano platformę MS Teams.

Podsumowanie:

1. W spotkaniu otwartym w ramach konsultacji społecznych nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej* zostały przedstawione i wyjaśnione zagadnienia formalne i merytoryczne rozwiązań ww. projektu Planu.
2. Wskazano możliwość składania uwag do ww. projektu Planu.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. dla Wójta Gminy Suchy Las;
2. do dokumentacji planistycznej;
3. do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 4 ponumerowane strony oraz listę obecności.

Suchy Las, dnia 10 października 2025 r.

Protokół sporządził:

.....

.....

Załącznik nr 4
do raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych
z dnia 31 grudnia 2025 r.

Protokół z punktu konsultacyjnego

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej

Protokół sporządzono w dniu 3 listopada 2025 r., w Urzędzie Gminy Suchy Las, przez Pana Pawła Zielińskiego, pracownika Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy Suchy Las, w nawiązaniu do zapisów art. 8i ust. 7. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwaną dalej „u.p.i.z.p.”.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zorganizowano konsultacje społeczne nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Chludowo – rejon ulic Szosy Poznańskiej, Gołęczewskiej i Poznańskiej, które trwały od dnia 17 września 2025 r. do dnia 17 października 2025 r. Zgodnie z art. 8i ust 1 pkt.5 u.p.i.z.p. w ww. okresie prowadzono punkt konsultacyjny czynny każdego dnia konsultacji społecznych w godzinach pracy Urzędu oraz dodatkowo 24 września 2025 r. w godzinach od 16:00 do 17:00 w siedzibie Urzędu Gminy Suchy Las, ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las.

W okresie funkcjonowania punktu konsultacyjnego zgłosiły się 2 zainteresowane osoby zgodnie z listą obecności.

Suchy Las, dnia 3 listopada 2025 r.

Protokół sporządził:

.....

.....

**UCHWAŁA NR XXI/ /26
RADY GMINY SUCHY LAS**

z dnia 12 lutego 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i pkt 9 lit. d oraz lit. i, pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 211, 212, 214, 215, 222, 235, 236, 237, 239, 242, 258 i 264 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483), art. 111 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 337), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XIX/219/25 Rady Gminy Suchy Las z dnia 17 grudnia 2025 r. w sprawie uchwały budżetowej na rok 2026 z późn. zm., wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 dochody zwiększa się o kwotę 1 536 074,14 zł do kwoty 258 819 422,39 zł;
 - a) w § 1 pkt 1 dochody bieżące zmniejsza się o kwotę 2 571,11 zł do kwoty 227 604 474,76 zł;
 - b) w § 1 pkt 2 dochody majątkowe zwiększa się o kwotę 1 538 645,25 zł do kwoty 31 214 947,63 zł - *zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały;*
- 2) w § 2 wydatki zwiększa się o kwotę 584 861,08 zł do kwoty 375 899 610,52 zł;
 - a) w § 2 pkt 1 wydatki bieżące zwiększa się o kwotę 809 799,74 zł do kwoty 214 454 266,78 zł - *zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały;*
 - b) w § 2 pkt 2 wydatki majątkowe zmniejsza się o kwotę 224 938,66 zł do kwoty 161 445 343,74 zł - *zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały;*
- 3) wprowadza się zmiany w planie wydatków na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii - *zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej uchwały;*
- 4) wprowadza się zmiany w planie dochodów i wydatków Gminy Suchy Las związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami - *zgodnie z załącznikiem nr 6 do niniejszej uchwały;*
- 5) wprowadza się zmiany w planie dochodów i wydatków Gminy Suchy Las z funduszu pomocy dotyczących realizacji zadań związanych z pomocą obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa - *zgodnie z załącznikiem nr 7 do niniejszej uchwały;*
- 6) wprowadza się zmiany w planie dochodów i wydatków z tytułu środków na realizację zadań inwestycyjnych z programu Polski Ład - *zgodnie z załącznikiem nr 8 do niniejszej uchwały;*
- 7) wprowadza się zmiany w planie dochodów i wydatków związanych z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska Gminy Suchy Las w 2026 roku - *zgodnie z załącznikiem nr 9 do niniejszej uchwały;*
- 8) wprowadza się zmiany w planie dochodów i wydatków związanych z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska Gminy Suchy Las w 2026 roku - *zgodnie z załącznikiem nr 9 do niniejszej uchwały;*
- 9) wprowadza się zmiany w planie wydatków w ramach zadania lokalnego na rok 2026 – Sołectwo Chludowo - *zgodnie z załącznikiem nr 10 do niniejszej uchwały;*
- 10) wprowadza się zmiany w planie wydatków w ramach zadania lokalnego na rok 2026 – Osiedle Grzybowe - *zgodnie z załącznikiem nr 11 do niniejszej uchwały;*
- 11) wprowadza się zmiany w planie wydatków w ramach zadania lokalnego na rok 2026 – Osiedle Suchy Las - *zgodnie z załącznikiem nr 12 do niniejszej uchwały.*

§ 2. 1. § 3 uchwały otrzymuje brzmienie: „Określa się deficyt budżetu w wysokości - 117 080 188,13 zł, który zostanie pokryty przez:

- przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach w kwocie 2 557 332,47 zł,
- przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych w kwocie 99 849 440,28 zł,
- wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy w kwocie 14 673 415,38 zł.”

2. § 4 uchwały otrzymuje brzmienie: „Uchwała się przychody budżetu, które wynoszą 129 071 177,05 zł oraz rozchody, które wynoszą 11 990 988,92 zł. Składają się na nie: wykup innych papierów wartościowych w kwocie 11 600 000,00 zł, spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów w kwocie 390 988,92 zł.”

3. Zmiany w planie przychodów - *zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały.*

§ 3. § 17 uchwały otrzymuje brzmienie: „Ustala się limit zobowiązań z tytułu zaciąganych kredytów i pożyczek oraz emitowanych papierów wartościowych w kwocie 113 840 429,20 zł, w tym na:

1. pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu Gminy w kwocie 2 000 000,00 zł,
2. finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy w kwocie 99 849 440,28 zł,
3. spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 11 990 988,92 zł.”

§ 4. § 18 uchwały otrzymuje brzmienie: „Upoważnia się Wójta Gminy Suchy Las do:

1. zaciągania kredytów i pożyczek oraz emisji papierów wartościowych na pokrycie występującego w ciągu roku budżetowego przejściowego deficytu budżetu do wysokości 2 000 000,00 zł,
2. zaciągania kredytów i pożyczek oraz emisji papierów wartościowych na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu do wysokości 99 849 440,28 zł,
3. zaciągania kredytów i pożyczek oraz emisji papierów wartościowych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów do wysokości 11 990 988,92 zł,
4. dokonywania zmian w budżecie polegających na:
 - a) przeniesieniach w planie wydatków między paragrafami i rozdziałami w ramach działu, w zakresie wydatków bieżących, w tym wydatków na uposażenia i wynagrodzenia ze stosunku pracy,
 - b) przeniesieniach w planie wydatków między paragrafami i rozdziałami w ramach działu pomiędzy zadaniami majątkowymi do kwoty 10 000,00 zł.”

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Załącznik nr 1
do uchwały nr XXI/ /26
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 12 lutego 2026 r.

Zmiany w planie dochodów Gminy Suchy Las w 2026 roku

Dział	Rozdział	Paragraf	Wyszczególnienie	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010			Rolnictwo i łowiectwo	2 000,00	1 538 645,25	1 540 645,25
	01044		Infrastruktura sanitacyjna wsi	2 000,00	1 538 645,25	1 540 645,25
		6370	Środki otrzymane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych	0,00	1 538 645,25	1 538 645,25
750			Administracja publiczna	1 512 198,00	-6 254,00	1 505 944,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	284 798,00	-6 254,00	278 544,00
		2010	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	284 748,00	-7 454,00	277 294,00
		2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	0,00	1 200,00	1 200,00
852			Pomoc społeczna	708 318,36	1 087,00	709 405,36
	85295		Pozostała działalność	82 558,36	1 087,00	83 645,36
		2010	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	4 412,00	1 087,00	5 499,00
853			Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	16 633,86	2 595,89	19 229,75
	85395		Pozostała działalność	16 633,86	2 595,89	19 229,75
		2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	16 633,86	2 595,89	19 229,75
			Razem	257 283 348,25	1 536 074,14	258 819 422,39

Załącznik nr 2
do uchwały nr XXI/ /26
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 12 lutego 2026 r.

Zmiany w planie wydatków bieżących Gminy Suchy Las w 2026 roku

Dział	Rozdział	Paragraf	Wyszczególnienie	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
600			Transport i łączność	17 781 132,00	200 000,00	17 981 132,00
	60016		Drogi publiczne gminne	4 793 000,00	200 000,00	4 993 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1 420 000,00	200 000,00	1 620 000,00
750			Administracja publiczna	28 716 669,99	-6 254,00	28 710 415,99
	75011		Urzędy wojewódzkie	284 748,00	-6 254,00	278 494,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	239 748,75	-6 230,05	233 518,70
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	39 146,87	-1 054,75	38 092,12
		4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	5 846,14	-169,20	5 676,94
		4740	Wynagrodzenia i uposażenia wypłacane w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	0,00	1 005,19	1 005,19
		4850	Składki i inne pochodne od wynagrodzeń pracowników wypłacanych w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	0,00	194,81	194,81
752			Obrona narodowa	200 000,00	0,00	200 000,00
	75281		Zadania o charakterze obronnym wynikające z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej	0,00	200 000,00	200 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	0,00	200 000,00	200 000,00
	75295		Pozostała działalność	200 000,00	-200 000,00	0,00
		4300	Zakup usług pozostałych	200 000,00	-200 000,00	0,00
801			Oświata i wychowanie	101 324 533,40	0,00	101 324 533,40
	80101		Szkoły podstawowe	47 191 395,00	-160,00	47 191 235,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	1 376 333,00	410,00	1 376 743,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	124 652,00	1 750,00	126 402,00
		4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	59 483,00	27 050,00	86 533,00
		4790	Wynagrodzenia osobowe nauczycieli	20 238 135,00	-410,00	20 237 725,00
		4800	Dodatkowe wynagrodzenie roczne nauczycieli	1 729 548,00	-28 960,00	1 700 588,00
	80107		Świetlice szkolne	4 552 394,00	160,00	4 552 554,00
		4800	Dodatkowe wynagrodzenie roczne nauczycieli	261 648,00	160,00	261 808,00
	80149		Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego	6 435 884,00	0,00	6 435 884,00
		4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	849,00	1 800,00	2 649,00
		4800	Dodatkowe wynagrodzenie roczne nauczycieli	12 964,00	-1 800,00	11 164,00
851			Ochrona zdrowia	784 312,00	260 974,89	1 045 286,89

Dział	Rozdział	Paragraf	Wyszczególnienie	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	541 200,00	260 974,89	802 174,89
		4300	Zakup usług pozostałych	150 000,00	260 974,89	410 974,89
852			Pomoc społeczna	6 990 849,49	1 087,00	6 991 936,49
	85295		Pozostała działalność	860 652,40	1 087,00	861 739,40
		4300	Zakup usług pozostałych	284 412,00	1 087,00	285 499,00
853			Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	16 633,86	2 595,89	19 229,75
	85395		Pozostała działalność	16 633,86	2 595,89	19 229,75
		3290	Świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywającym na terytorium RP	16 633,86	2 595,89	19 229,75
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	20 199 736,50	351 395,96	20 551 132,46
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	2 924 447,62	351 395,96	3 275 843,58
		4300	Zakup usług pozostałych	2 890 291,62	351 395,96	3 241 687,58
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	9 834 112,52	0,00	9 834 112,52
	92195		Pozostała działalność	1 310 912,52	0,00	1 310 912,52
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	7 000,00	2 330,00	9 330,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	75 358,00	15 670,00	91 028,00
		4300	Zakup usług pozostałych	525 304,00	-18 000,00	507 304,00
			Razem	213 644 467,04	809 799,74	214 454 266,78

Załącznik nr 3
do uchwały nr XXI/ /26
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 12 lutego 2026 r.

Zmiany w planie wydatków majątkowych Gminy Suchy Las w 2026 roku

	opis	Plan przed zmianami	Zmiana planu	Plan po zmianach
010	Rolnictwo i łowiectwo	4 190 451,93 zł	-210 000,00 zł	3 980 451,93 zł
01043	Infrastruktura wodociągowa wsi	1 019 358,00 zł	-190 000,00 zł	829 358,00 zł
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 019 358,00 zł	-190 000,00 zł	829 358,00 zł
IBI-WPF-2025-0014	Złotniki - wybudowanie sieci wodociągowej DN100 od ul. Kwiatowej do ul. Obornickiej	699 358,00 zł	-190 000,00 zł	509 358,00 zł
01044	Infrastruktura sanitacyjna wsi	2 557 438,82 zł	-20 000,00 zł	2 537 438,82 zł
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	675 438,82 zł	323 354,75 zł	998 793,57 zł
IBI-WPF-2024-0300	Gołęczewo - budowa kanalizacji sanitarnej (ulice Wiśniowa, Pszczelarska, Gryczana, Pszenna, Rolna, Zbożowa)	112 103,82 zł	323 354,75 zł	435 458,57 zł
6370	Środki otrzymane z rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych	1 882 000,00 zł	-343 354,75 zł	1 538 645,25 zł
IBI-WPF-2024-0300	Gołęczewo - budowa kanalizacji sanitarnej (ulice Wiśniowa, Pszczelarska, Gryczana, Pszenna, Rolna, Zbożowa)	1 882 000,00 zł	-343 354,75 zł	1 538 645,25 zł
600	Transport i łączność	69 783 029,06 zł	-259 938,66 zł	69 523 090,40 zł
60016	Drogi publiczne gminne	69 768 029,06 zł	-259 938,66 zł	69 508 090,40 zł
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	52 331 940,04 zł	-259 938,66 zł	52 072 001,38 zł
IBI-000-2026-0004	Projekt odcinka drogi gminnej w parametrach drogi wojewódzkiej Gołęczewo - Złotkowo po stronie zachodniej	250 000,00 zł	-250 000,00 zł	0,00 zł
IBI-WPF-2024-0026	Projekt odcinka drogi gminnej w parametrach drogi wojewódzkiej - Gołęczewo-Złotkowo	170 000,00 zł	60 000,00 zł	230 000,00 zł
IBI-WPF-2024-0030	Chludowo- remont podjazdu do ośrodka zdrowia	435 000,00 zł	-70 000,00 zł	365 000,00 zł
IBI-WPF-2024-0031	Złotkowo- budowa chodnika łączącego ul. Lipową ze stacją PKM-ki	850 000,00 zł	-350 000,00 zł	500 000,00 zł
IBI-WPF-2025-0500	Budowa ulic Lazurytovej, Cynowej i Tytanowej w Złotnikach wraz ze skrzyżowaniem z ul. Obornicką i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą	595 358,88 zł	350 061,34 zł	945 420,22 zł
752	Obrona narodowa	800 000,00 zł	0,00 zł	800 000,00 zł
75281	Zadania o charakterze obronnym wynikające z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej	0,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł
6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł
IRB-000-2026-0002	Zakupy z zakresu Obrony Cywilnej i Ochrony Ludności	0,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł
75295	Pozostała działalność	800 000,00 zł	-800 000,00 zł	0,00 zł
6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	800 000,00 zł	-800 000,00 zł	0,00 zł

IRB-000-2026-0002	Zakupy z zakresu Obrony Cywilnej i Ochrony Ludności	800 000,00 zł	-800 000,00 zł	0,00 zł
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 733 611,00 zł	280 000,00 zł	2 013 611,00 zł
75495	Pozostała działalność	180 000,00 zł	280 000,00 zł	460 000,00 zł
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	180 000,00 zł	280 000,00 zł	460 000,00 zł
IBI-WPF-2022-0019	Utrzymanie zmodernizowanego i nowobudowanego monitoringu gminnego- zakres GCI	0,00 zł	280 000,00 zł	280 000,00 zł
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	4 633 809,15 zł	-35 000,00 zł	4 598 809,15 zł
90015	Oświetlenie ulic, placów i dróg	3 028 660,00 zł	-35 000,00 zł	2 993 660,00 zł
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3 028 660,00 zł	-35 000,00 zł	2 993 660,00 zł
IBI-000-2026-0014	Chludowo, ul. Wargowska- projekt oświetlenia	35 000,00 zł	-35 000,00 zł	0,00 zł
RAZEM		161 670 282,40 zł	-224 938,66 zł	161 445 343,74 zł

Załącznik nr 4
do uchwały nr XXI/ /26
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 12 lutego 2026 r.

Zmiany w planie przychodów Gminy Suchy Las w 2026 roku

Paragraf	Źródło przychodów	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
905	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	3 000 000,00	-442 667,53	2 557 332,47
931	Przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych	112 406 584,56	-566 155,36	111 840 429,20
950	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy	14 615 805,55	57 609,83	14 673 415,38
Razem		130 022 390,11	-951 213,06	129 071 177,05

Zmiany w planie wydatków związanych z realizacją zadań z zakresu przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii Gminy Suchy Las w 2026 roku

Ogółem **1 574 286,89**
stan na początek roku **834 286,89**
dochody **740 000,00**

dział-rozdz-par	Treść	Ogółem
756	Dochody od osób prawnych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	740 000,00
75618	wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	740 000,00
2700	wpływy z części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym	120 000,00
0480	wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych	620 000,00

Wydatki ogółem **1 574 286,89**

1. Wydatki Bieżące **974 286,89**

851	Ochrona zdrowia	974 286,89
85153	Zwalczanie narkomanii	100 000,00
4300	Zakup usług pozostałych	100 000,00
85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	802 174,89
3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	121 500,00
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	19 000,00
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	13 000,00
4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	1 000,00
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	150 000,00
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	50 000,00
4220	Zakup środków żywności	25 000,00
4260	Zakup energii	1 000,00
4270	Zakup usług remontowych	2 000,00
4300	Zakup usług pozostałych	410 974,89

4390	Zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii	3 000,00
4610	Koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	1 000,00
4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	4 000,00
4710	Wpłaty PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	700,00
85158	Izby wytrzeźwień	72 112,00
2710	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	72 112,00

2. Wydatki majątkowe

600 000,00

Paragraf	Treść	Ogółem
926	Kultura fizyczna	600 000,00
92601	Obiekty sportowe	600 000,00
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	600 000,00
IRK-WPF-2022-0004	Suchy Las- budowa Centrum Profilaktyki przez sport i rekreację	600 000,00

Zmiany w planie dochodów i wydatków związanych z realizacją zadań z zakresu administracji
rządowej oraz innych zadań zleconych odrębnymi ustawami Gminy Suchy Las w 2026 roku

Dochody

Dział	Rozdział	Paragraf	Wyszczególnienie	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
750			Administracja publiczna	284 748,00	-7 454,00	277 294,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	284 748,00	-7 454,00	277 294,00
		2010	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	284 748,00	-7 454,00	277 294,00
852			Pomoc społeczna	4 412,00	1 087,00	5 499,00
	85295		Pozostała działalność	4 412,00	1 087,00	5 499,00
		2010	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	4 412,00	1 087,00	5 499,00
			Razem	3 511 251,00	-6 367,00	3 504 884,00

Wydatki

Dział	Rozdział	Paragraf	Wyszczególnienie	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
750			Administracja publiczna	284 748,00	-7 454,00	277 294,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	284 748,00	-7 454,00	277 294,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	239 748,75	-6 230,05	233 518,70
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	39 146,87	-1 054,75	38 092,12
		4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	5 846,14	-169,20	5 676,94
852			Pomoc społeczna	4 412,00	1 087,00	5 499,00
	85295		Pozostała działalność	4 412,00	1 087,00	5 499,00
		4300	Zakup usług pozostałych	4 412,00	1 087,00	5 499,00
			Razem	3 511 251,00	-6 367,00	3 504 884,00

Załącznik nr 7
do uchwały nr XXI/ /26
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 12 lutego 2026 r.

Zmiany w planie dochodów i wydatków związanych z pomocą obywatelom Ukrainy Gminy Suchy Las w 2026 roku

Dochody

	opis	Plan przed zmianami	Zmiana planu	Plan po zmianach
POM-000-0000-0017	Pomoc Ukrainie- zasiłki celowe	0,00 zł	614,09 zł	614,09 zł
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	0,00 zł	614,09 zł	614,09 zł
85395	Pozostała działalność	0,00 zł	614,09 zł	614,09 zł
2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	0,00 zł	614,09 zł	614,09 zł
POM-000-2022-0004	Pomoc Ukrainie- dożywianie dzieci	0,00 zł	1 320,00 zł	1 320,00 zł
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	0,00 zł	1 320,00 zł	1 320,00 zł
85395	Pozostała działalność	0,00 zł	1 320,00 zł	1 320,00 zł
2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	0,00 zł	1 320,00 zł	1 320,00 zł
POM-000-2022-0009	Pomoc Ukrainie-środki z Funduszu --świadczenia rodzinne dla obywateli Ukrainy	3 359,36 zł	7 626,07 zł	10 985,43 zł
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	3 359,36 zł	7 626,07 zł	10 985,43 zł
85395	Pozostała działalność	3 359,36 zł	7 626,07 zł	10 985,43 zł
2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	3 359,36 zł	7 626,07 zł	10 985,43 zł
POM-000-2022-0011	Pomoc Ukrainie-środki z Funduszu -nadawanie nr PESEL Obywatelom Ukrainy- obsługa	0,00 zł	1 200,00 zł	1 200,00 zł
750	Administracja publiczna	0,00 zł	1 200,00 zł	1 200,00 zł
75011	Urzędy wojewódzkie	0,00 zł	1 200,00 zł	1 200,00 zł
2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	0,00 zł	1 200,00 zł	1 200,00 zł
POM-000-2022-0016	Pomoc Ukrainie- zasiłki stałe	9 074,50 zł	-6 964,27 zł	2 110,23 zł
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	9 074,50 zł	-6 964,27 zł	2 110,23 zł
85395	Pozostała działalność	9 074,50 zł	-6 964,27 zł	2 110,23 zł
2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	9 074,50 zł	-6 964,27 zł	2 110,23 zł
RAZEM		16 633,86 zł	3 795,89 zł	20 429,75 zł

Wydatki

	opis	Plan przed zmianami	Zmiana planu	Plan po zmianach
POM-000-2000-0017	Pomoc Ukrainie-zasilki celowe	0,00 zł	614,09 zł	614,09 zł
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	0,00 zł	614,09 zł	614,09 zł
85395	Pozostała działalność	0,00 zł	614,09 zł	614,09 zł
3290	Świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywających na terytorium RP	0,00 zł	614,09 zł	614,09 zł
POM-000-2022-0004	Pomoc Ukrainie-dożywianie dzieci	0,00 zł	1 320,00 zł	1 320,00 zł
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	0,00 zł	1 320,00 zł	1 320,00 zł
85395	Pozostała działalność	0,00 zł	1 320,00 zł	1 320,00 zł
3290	Świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywających na terytorium RP	0,00 zł	1 320,00 zł	1 320,00 zł
POM-000-2022-0009	Pomoc Ukrainie- świadczenia rodzinne dla obywateli Ukrainy	3 359,36 zł	7 626,07 zł	10 985,43 zł
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	3 359,36 zł	7 626,07 zł	10 985,43 zł
85395	Pozostała działalność	3 359,36 zł	7 626,07 zł	10 985,43 zł
3290	Świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywających na terytorium RP	3 359,36 zł	7 626,07 zł	10 985,43 zł
POM-000-2022-0012	Pomoc Ukrainie-środki z Funduszu -nadawanie nr PESEL- Obsługa zadania	0,00 zł	1 200,00 zł	1 200,00 zł
750	Administracja publiczna	0,00 zł	1 200,00 zł	1 200,00 zł
75011	Urzędy wojewódzkie	0,00 zł	1 200,00 zł	1 200,00 zł
4740	Wynagrodzenia i uposażenia wypłacane w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	0,00 zł	1 005,19 zł	1 005,19 zł
4850	Składki i inne pochodne od wynagrodzeń pracowników wypłacanych w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	0,00 zł	194,81 zł	194,81 zł
POM-000-2022-0016	Pomoc Ukrainie-zasilki stałe	9 074,50 zł	-6 964,27 zł	2 110,23 zł
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	9 074,50 zł	-6 964,27 zł	2 110,23 zł
85395	Pozostała działalność	9 074,50 zł	-6 964,27 zł	2 110,23 zł
3290	Świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywających na terytorium RP	9 074,50 zł	-6 964,27 zł	2 110,23 zł
RAZEM		16 633,86 zł	3 795,89 zł	20 429,75 zł

Zmiany w planie dochodów i wydatków związanych z Polskim Ładem Gminy Suchy Las w 2026 roku

Dochody

Dział	Rozdział	Paragraf	Wyszczególnienie	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010			Rolnictwo i łowiectwo	0,00	1 538 645,25	1 538 645,25
	01044		Infrastruktura sanitacyjna wsi	0,00	1 538 645,25	1 538 645,25
		6370	Środki otrzymane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych	0,00	1 538 645,25	1 538 645,25
		POL-000-2024-0001	Dofinansowanie z funduszu Polski Ład - Budowa kanalizacji sanitarnej w Gołęczewie	0,00	1 538 645,25	1 538 645,25
600			Transport i łączność	7 600 000,00	0,00	7 600 000,00
	60016		Drogi publiczne gminne	7 600 000,00	0,00	7 600 000,00
		6370	Środki otrzymane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych	7 600 000,00	0,00	7 600 000,00
			Razem	7 600 000,00	1 538 645,25	9 138 645,25

Wydatki

Dział	Rozdział	Paragraf	Wyszczególnienie	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010			Rolnictwo i łowiectwo	1 882 000,00	-343 354,75	1 538 645,25
	01044		Infrastruktura sanitacyjna wsi	1 882 000,00	-343 354,75	1 538 645,25
		6370	Wydatki jednostek poniesione ze środków z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych	1 882 000,00	-343 354,75	1 538 645,25
		IBI-WPF-2024-0300	Gołęczewo - budowa kanalizacji sanitarnej (ulice Wisniowa, Pszczelarska, Gryczana, Pszenna, Rolna, Zbożowa)	1 882 000,00	-343 354,75	1 538 645,25
600			Transport i łączność	7 600 000,00	0,00	7 600 000,00
	60016		Drogi publiczne gminne	7 600 000,00	0,00	7 600 000,00
		6370	Wydatki jednostek poniesione ze środków z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych	7 600 000,00	0,00	7 600 000,00
		POL-000-2024-0007	Modernizacja infrastruktury służącej obronności w gminie Suchy Las przez przebudowę ul. Czołgowej w m. Złotniki	7 600 000,00	0,00	7 600 000,00
			Razem	9 482 000,00	-343 354,75	9 138 645,25

Plan dochodów i wydatków związanych z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska Gminy Suchy Las w 2026 roku

Ogółem 2 573 045,58
Stan środków na początek roku 1 723 045,58

I. Dochody 850 000,00

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Ogółem
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	850 000,00
	90019		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska	850 000,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	850 000,00

II. Wydatki 2 573 045,58

Bieżące 2 063 687,58

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Ogółem
900			Gospodarka komunalna	2 063 687,58
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	2 063 687,58
		4300	zakup usług pozostałych	2 063 687,58

Majątkowe 509 358,00

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Ogółem
010			Rolnictwo i łowiectwo	509 358,00
	01043		Infrastruktura sanitacyjna wsi	509 358,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	509 358,00
	IBI-WPF-2025-0014		Złotniki - wybudowanie sieci wodociągowej DN100 od ul. Kwiatowej do ul. Obornickiej	509 358,00

Załącznik nr 10
do uchwały nr XXI/ /26
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 12 lutego 2026 r.

Plan wydatków w ramach zadania lokalnego na rok 2026 – Sołectwo Chłudowo

	opis	Plan przed zmianami	Zmiana planu	Plan po zmianach
ZLB-CHL-0000-0003	Sołectwo Chłudowo - wynagrodzenie dla instruktora Zespołu Chłudowska Mazelonka (zajęcia umuzykalniające, teatralne, wokalne)	8 000,00 zł	0,00 zł	8 000,00 zł
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	8 000,00 zł	0,00 zł	8 000,00 zł
92195	Pozostała działalność	8 000,00 zł	0,00 zł	8 000,00 zł
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00 zł	8 000,00 zł	8 000,00 zł
4300	Zakup usług pozostałych	8 000,00 zł	-8 000,00 zł	0,00 zł
RAZEM		63 500,00 zł	0,00 zł	63 500,00 zł

**Załącznik nr 11
do uchwały nr XXI/ /26
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 12 lutego 2026 r.**

Plan wydatków w ramach zadania lokalnego na rok 2026 – Osiedle Grzybowe

	opis	Plan przed zmianami	Zmiana planu	Plan po zmianach
ZLB-OSG-0000-0001	Osiedle Grzybowe - działalność integracyjna	45 127,00 zł	0,00 zł	45 127,00 zł
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	45 127,00 zł	0,00 zł	45 127,00 zł
92195	Pozostała działalność	45 127,00 zł	0,00 zł	45 127,00 zł
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00 zł	830,00 zł	830,00 zł
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	17 000,00 zł	-830,00 zł	16 170,00 zł
RAZEM		64 827,00 zł	0,00 zł	64 827,00 zł

**Załącznik nr 12
do uchwały nr XXI/ /26
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 12 lutego 2026 r.**

Plan wydatków w ramach zadania lokalnego na rok 2026 – Osiedle Suchy Las

	opis	Plan przed zmianami	Zmiana planu	Plan po zmianach
ZLB-OSL-0000-0004	Osiedle Suchy Las - zajęcia na świeżym powietrzu	25 000,00 zł	0,00 zł	25 000,00 zł
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	25 000,00 zł	0,00 zł	25 000,00 zł
92195	Pozostała działalność	25 000,00 zł	0,00 zł	25 000,00 zł
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00 zł	1 500,00 zł	1 500,00 zł
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	20 000,00 zł	-1 500,00 zł	18 500,00 zł
RAZEM		128 088,00 zł	0,00 zł	128 088,00 zł

Uzasadnienie
do uchwały nr XXI/ /26 Rady Gminy Suchy Las z dnia 12 lutego 2026 r.
w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2026

DOCHODY

Dochody budżetu Gminy Suchy Las na rok 2026 zostają zwiększone o kwotę 1 536 074,14 zł do kwoty 258 819 422,39 zł, w tym:

- dochody bieżące ulegają zmniejszeniu o kwotę 2 571,11 zł do kwoty 227 604 474,76 zł,
- dochody majątkowe ulegają zwiększeniu o kwotę 1 538 645,25 zł do kwoty 31 214 947,63 zł

Dokonuje się następujących zwiększeń po stronie dochodów bieżących:

- w dziale „Administracja publiczna” w rozdziale „Urzędy wojewódzkie” w ramach paragrafu „Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy” wprowadza się dochody w kwocie 1 200,00 zł;
- w dziale „Pomoc społeczna” w rozdziale „Pozostała działalność” w ramach paragrafu „Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami” zwiększa się dochody o 1 087,00 zł do kwoty 5 499,00 zł;
- w dziale „Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej” w rozdziale „Pozostała działalność” w ramach paragrafu „Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy” zwiększa się dochody o 2 595,89 zł do kwoty 19 229,75 zł;

Dokonuje się następujących zmniejszeń po stronie dochodów bieżących:

- w dziale „Administracja publiczna” w rozdziale „Urzędy wojewódzkie” w ramach paragrafu „Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami” zmniejsza się dochody o 7 454,00 zł do kwoty 277 294,00 zł;

Dokonuje się następujących zwiększeń po stronie dochodów majątkowych:

- w dziale „Rolnictwo i łowiectwo” w rozdziale „Infrastruktura sanitacyjna wsi” w ramach paragrafu „Środki otrzymane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych” wprowadza się dochody w kwocie 1 538 645,25 zł;

Podsumowanie zmian dochodów Gminy Suchy Las przedstawia tabela poniżej.

Wyszczególnienie	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
dochody ogółem:	257 283 348,25	1 536 074,14	258 819 422,39
dochody bieżące, w tym:	227 607 045,87	-2 571,11	227 604 474,76
Administracja publiczna	512 198,00	-6 254,00	505 944,00
Pomoc społeczna	708 318,36	1 087,00	709 405,36
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	16 633,86	2 595,89	19 229,75
dochody majątkowe, w tym:	29 676 302,38	1 538 645,25	31 214 947,63
Rolnictwo i łowiectwo	0,00	1 538 645,25	1 538 645,25

WYDATKI

Wydatki budżetu Gminy Suchy Las na rok 2026 zostają zwiększone o kwotę 584 861,08 zł do kwoty 375 899 610,52 zł, w tym:

- wydatki bieżące ulegają zwiększeniu o kwotę 809 799,74 zł do kwoty 214 454 266,78 zł,
- wydatki majątkowe ulegają zmniejszeniu o kwotę 224 938,66 zł do kwoty 161 445 343,74 zł

Dokonuje się następujących zwiększeń po stronie wydatków bieżących:

- w dziale „Transport i łączność” w rozdziale „Drogi publiczne gminne” w ramach paragrafu „Zakup usług pozostałych” zwiększa się wydatki o 200 000,00 zł do kwoty 1 620 000,00 zł;
- w dziale „Administracja publiczna” w rozdziale „Urzędy wojewódzkie” w ramach paragrafu „Wynagrodzenia i uposażenia wypłacane w związku z pomocą obywatelom Ukrainy” wprowadza się wydatki w kwocie 1 005,19 zł;
- w dziale „Administracja publiczna” w rozdziale „Urzędy wojewódzkie” w ramach paragrafu „Składki i inne pochodne od wynagrodzeń pracowników wypłacanych w związku z pomocą obywatelom Ukrainy” wprowadza się wydatki w kwocie 194,81 zł;
- w dziale „Obrona narodowa” w rozdziale „Zadania o charakterze obronnym wynikające z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej” w ramach paragrafu „Zakup usług pozostałych” wprowadza się wydatki w kwocie 200 000,00 zł;
- w dziale „Oświata i wychowanie” w rozdziale „Szkoły podstawowe” w ramach paragrafu „Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń” zwiększa się wydatki o 410,00 zł do kwoty 1 376 743,00 zł;
- w dziale „Oświata i wychowanie” w rozdziale „Szkoły podstawowe” w ramach paragrafu „Wynagrodzenia bezosobowe” zwiększa się wydatki o 1 750,00 zł do kwoty 126 402,00 zł;
- w dziale „Oświata i wychowanie” w rozdziale „Szkoły podstawowe” w ramach paragrafu „Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający” zwiększa się wydatki o 27 050,00 zł do kwoty 86 533,00 zł;
- w dziale „Oświata i wychowanie” w rozdziale „Świetlice szkolne” w ramach paragrafu „Dodatkowe wynagrodzenie roczne nauczycieli” zwiększa się wydatki o 160,00 zł do kwoty 261 808,00 zł;
- w dziale „Oświata i wychowanie” w rozdziale „Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego” w ramach paragrafu „Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający” zwiększa się wydatki o 1 800,00 zł do kwoty 2 649,00 zł;
- w dziale „Ochrona zdrowia” w rozdziale „Przeciwdziałanie alkoholizmowi” w ramach paragrafu „Zakup usług pozostałych” zwiększa się wydatki o 260 974,89 zł do kwoty 410 974,89 zł;
- w dziale „Pomoc społeczna” w rozdziale „Pozostała działalność” w ramach paragrafu „Zakup usług pozostałych” zwiększa się wydatki o 1 087,00 zł do kwoty 338 899,00 zł;
- w dziale „Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej” w rozdziale „Pozostała działalność” w ramach paragrafu „Świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywającym na terytorium RP” zwiększa się wydatki o 2 595,89 zł do kwoty 19 229,75 zł;
- w dziale „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” w rozdziale „Utrzymanie zieleni w miastach i gminach” w ramach paragrafu „Zakup usług pozostałych” zwiększa się wydatki o 351 395,96 zł do kwoty 3 241 687,58 zł;
- w dziale „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” w rozdziale „Pozostała działalność” w ramach paragrafu „Składki na ubezpieczenia społeczne” zwiększa się wydatki o 2 330,00 zł do kwoty 9 330,00 zł;
- w dziale „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” w rozdziale „Pozostała działalność” w ramach paragrafu „Wynagrodzenia bezosobowe” zwiększa się wydatki o 15 670,00 zł do kwoty 91 028,00 zł;

Dokonuje się następujących zmniejszeń po stronie wydatków bieżących:

- w dziale „Administracja publiczna” w rozdziale „Urzędy wojewódzkie” w ramach paragrafu „Wynagrodzenia osobowe pracowników” zmniejsza się wydatki o 6 230,05 zł do kwoty 233 518,70 zł;

- w dziale „Administracja publiczna” w rozdziale „Urzędy wojewódzkie” w ramach paragrafu „Składki na ubezpieczenia społeczne” zmniejsza się wydatki o 1 054,75 zł do kwoty 38 092,12 zł;
- w dziale „Administracja publiczna” w rozdziale „Urzędy wojewódzkie” w ramach paragrafu „Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy” zmniejsza się wydatki o 169,20 zł do kwoty 5 676,94 zł;
- w dziale „Obrona narodowa” w rozdziale „Pozostała działalność” w ramach paragrafu „Zakup usług pozostałych” zmniejsza się wydatki o 200 000,00 zł do kwoty 0,00 zł;
- w dziale „Oświata i wychowanie” w rozdziale „Szkoły podstawowe” w ramach paragrafu „Wynagrodzenia osobowe nauczycieli” zmniejsza się wydatki o 410,00 zł do kwoty 20 237 725,00 zł;
- w dziale „Oświata i wychowanie” w rozdziale „Szkoły podstawowe” w ramach paragrafu „Dodatkowe wynagrodzenie roczne nauczycieli” zmniejsza się wydatki o 28 960,00 zł do kwoty 1 700 588,00 zł;
- w dziale „Oświata i wychowanie” w rozdziale „Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego” w ramach paragrafu „Dodatkowe wynagrodzenie roczne nauczycieli” zmniejsza się wydatki o 1 800,00 zł do kwoty 11 164,00 zł;
- w dziale „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego” w rozdziale „Pozostała działalność” w ramach paragrafu „Zakup usług pozostałych” zmniejsza się wydatki o 18 000,00 zł do kwoty 507 304,00 zł;

Dokonywane się następujących zwiększeń po stronie wydatków majątkowych:

- w dziale „Rolnictwo i łowiectwo” w rozdziale „Infrastruktura sanitacyjna wsi” w ramach paragrafu „Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych” zwiększa się wydatki o 323 354,75 zł do kwoty 998 793,57 zł;
- w dziale „Obrona narodowa” w rozdziale „Zadania o charakterze obronnym wynikające z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej” w ramach paragrafu „Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych” wprowadza się wydatki w kwocie 800 000,00 zł;
- w dziale „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa” w rozdziale „Pozostała działalność” w ramach paragrafu „Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych” zwiększa się wydatki o 280 000,00 zł do kwoty 460 000,00 zł;

Dokonywane się następujących zmniejszeń po stronie wydatków majątkowych:

- w dziale „Rolnictwo i łowiectwo” w rozdziale „Infrastruktura wodociągowa wsi” w ramach paragrafu „Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych” zmniejsza się wydatki o 190 000,00 zł do kwoty 829 358,00 zł;
- w dziale „Rolnictwo i łowiectwo” w rozdziale „Infrastruktura sanitacyjna wsi” w ramach paragrafu „Wydatki jednostek poniesione ze środków z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych” zmniejsza się wydatki o 343 354,75 zł do kwoty 1 538 645,25 zł;
- w dziale „Transport i łączność” w rozdziale „Drogi publiczne gminne” w ramach paragrafu „Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych” zmniejsza się wydatki o 259 938,66 zł do kwoty 54 587 190,40 zł;
- w dziale „Obrona narodowa” w rozdziale „Pozostała działalność” w ramach paragrafu „Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych” zmniejsza się wydatki o 800 000,00 zł do kwoty 0,00 zł;
- w dziale „Gospodarka komunalna i ochrona środowiska” w rozdziale „Oświetlenie ulic, placów i dróg” w ramach paragrafu „Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych” zmniejsza się wydatki o 35 000,00 zł do kwoty 2 993 660,00 zł;

Podsumowanie zmian wydatków Gminy Suchy Las przedstawia tabela poniżej.

Wyszczególnienie	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
wydatki ogółem:	375 314 749,44	584 861,08	375 899 610,52
wydatki bieżące, w tym:	213 644 467,04	809 799,74	214 454 266,78
Transport i łączność	17 781 132,00	200 000,00	17 981 132,00
Administracja publiczna	28 716 669,99	-6 254,00	28 710 415,99
Ochrona zdrowia	784 312,00	260 974,89	1 045 286,89
Pomoc społeczna	6 990 849,49	1 087,00	6 991 936,49
Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	16 633,86	2 595,89	19 229,75
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	20 199 736,50	351 395,96	20 551 132,46
wydatki majątkowe, w tym:	161 670 282,40	-224 938,66	161 445 343,74
Rolnictwo i łowiectwo	4 190 451,93	-210 000,00	3 980 451,93
Transport i łączność	69 783 029,06	-259 938,66	69 523 090,40
Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	1 733 611,00	280 000,00	2 013 611,00
Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	4 633 809,15	-35 000,00	4 598 809,15

PRZYCHODY

Przychody budżetu Gminy Suchy Las na rok 2026 zostają zmniejszone o kwotę 951 213,06 zł do kwoty 129 071 177,05 zł, w tym:

- „Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach” ulegają zmniejszeniu o kwotę 442 667,53 zł do kwoty 2 557 332,47 zł
- „Przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych” ulegają zmniejszeniu o kwotę 566 155,36 zł do kwoty 111 840 429,20 zł
- „Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy” ulegają zwiększeniu o kwotę 57 609,83 zł do kwoty 14 673 415,38 zł

Podsumowanie zmian przychodów Gminy Suchy Las przedstawia tabela poniżej.

Wyszczególnienie	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	3 000 000,00	-442 667,53	2 557 332,47
Przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych	112 406 584,56	-566 155,36	111 840 429,20
Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy	14 615 805,55	57 609,83	14 673 415,38

ROZCHODY

Rozchody budżetu Gminy Suchy Las na rok 2026 nie uległy zmianie.

Zmiany planu - sesja 02/2026 UZASADNIENIE DOCHODY

	opis	Plan przed zmianami	Zwiększenia	Zmniejszenia	Plan po zmianach	Uzasadnienie
RAZEM		257 283 348,25 zł	1 549 405,41 zł	14 418,27 zł	258 818 335,39 zł	
010	Rolnictwo i łowiectwo	2 000,00 zł	1 538 645,25 zł	0,00 zł	1 540 645,25 zł	
01044	Infrastruktura sanitacyjna wsi	2 000,00 zł	1 538 645,25 zł	0,00 zł	1 540 645,25 zł	
6370	Środki otrzymane z rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych	0,00 zł	1 538 645,25 zł	0,00 zł	1 538 645,25 zł	
POL-000-2024-0001	Dofinansowanie z funduszu Polski Ład - Budowa kanalizacji sanitarnej w Gołęczewie	0,00 zł	1 538 645,25 zł	0,00 zł	1 538 645,25 zł	dochody, kwota zawiera rozliczenie powykonawcze i karę dla wykonawcy
750	Administracja publiczna	1 512 198,00 zł	1 200,00 zł	7 454,00 zł	1 505 944,00 zł	
75011	Urzędy wojewódzkie	284 798,00 zł	1 200,00 zł	7 454,00 zł	278 544,00 zł	
2010	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	284 748,00 zł	0,00 zł	7 454,00 zł	277 294,00 zł	
ORG-000-2023-0001	dotacja na zadania dotyczące spraw obywatelskich	207 872,00 zł	0,00 zł	7 454,00 zł	200 418,00 zł	pismo Wojewody FB.I.3111.18.2026.2, sprawy obywatelskie
2100	Środki z Funduszu Pomocy n afinansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	0,00 zł	1 200,00 zł	0,00 zł	1 200,00 zł	
POM-000-2022-0011	Pomoc Ukrainie-środki z Funduszu -nadawanie nr PESEL Obywatelom Ukrainy- obsługa	0,00 zł	1 200,00 zł	0,00 zł	1 200,00 zł	Fundusz pomocy, środki na nadawanie nr PESEL
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	16 633,86 zł	9 560,16 zł	6 964,27 zł	19 229,75 zł	
85395	Pozostała działalność	16 633,86 zł	9 560,16 zł	6 964,27 zł	19 229,75 zł	
2100	Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadan bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy	16 633,86 zł	9 560,16 zł	6 964,27 zł	19 229,75 zł	
POM-000-0000-0017	Pomoc Ukrainie- zasiłki celowe	0,00 zł	614,09 zł	0,00 zł	614,09 zł	środki z Funduszu Pomocy na zasiłki celowe
POM-000-2022-0004	Pomoc Ukrainie- dożywianie dzieci	0,00 zł	1 320,00 zł	0,00 zł	1 320,00 zł	środki z Funduszu Pomocy na dożywianie dzieci
POM-000-2022-0009	Pomoc Ukrainie-środki z Funduszu –świadczenia rodzinne dla obywateli Ukrainy	3 359,36 zł	7 626,07 zł	0,00 zł	10 985,43 zł	środki z Funduszu Pomocy na świadczenia rodzinne
POM-000-2022-0016	Pomoc Ukrainie- zasiłki stałe	9 074,50 zł	0,00 zł	6 964,27 zł	2 110,23 zł	środki z Funduszu pomocy, zmniejszenie spowodowane uchYLENIEM decyzji odnośnie zasiłku

Zmiany planu - sesja 02/2026 UZASADNIENIE

	opis	Plan przed zmianami	Zwiększenia	Zmniejszenia	Plan po zmianach	Uzasadnienie
RAZEM		375 314 749,44 zł	2 975 834,10 zł	2 390 973,02 zł	375 899 610,52 zł	
010	Rolnictwo i łowiectwo	4 698 451,93 zł	0,00 zł	210 000,00 zł	4 488 451,93 zł	
01043	Infrastruktura wodociągowa wsi	1 019 358,00 zł	0,00 zł	190 000,00 zł	829 358,00 zł	
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1 019 358,00 zł	0,00 zł	190 000,00 zł	829 358,00 zł	
IBI-WPF-2025-0014	Złotniki - wybudowanie sieci wodociągowej DN100 od ul. Kwiatowej do ul. Obornickiej	699 358,00 zł	0,00 zł	190 000,00 zł	509 358,00 zł	analiza budżetu na podstawie umowy z wykonawcą
01044	Infrastruktura sanitacyjna wsi	2 557 438,82 zł	323 354,75 zł	343 354,75 zł	2 537 438,82 zł	
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	675 438,82 zł	323 354,75 zł	0,00 zł	998 793,57 zł	
IBI-WPF-2024-0300	Goleńczewo - budowa kanalizacji sanitarnej (ulice Wisniowa, Pszczelarska, Gryczana, Pszenna, Rolna, Zbożowa)	112 103,82 zł	323 354,75 zł	0,00 zł	435 458,57 zł	
6370	Środki otrzymane z rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych na realizację zadań inwestycyjnych	1 882 000,00 zł	0,00 zł	20 000,00 zł	1 862 000,00 zł	korekta kwoty dofinansowania do kwoty określonej w promesie
IBI-WPF-2024-0300	Goleńczewo - budowa kanalizacji sanitarnej (ulice Wisniowa, Pszczelarska, Gryczana, Pszenna, Rolna, Zbożowa)	1 882 000,00 zł	0,00 zł	343 354,75 zł	1 538 645,25 zł	
600	Transport i łączność	87 564 161,06 zł	610 061,34 zł	670 000,00 zł	87 504 222,40 zł	
60016	Drogi publiczne gminne	74 561 029,06 zł	610 061,34 zł	670 000,00 zł	74 501 090,40 zł	
4300	Zakup usług pozostałych	1 420 000,00 zł	200 000,00 zł	0,00 zł	1 620 000,00 zł	
RK*.***.****-0017	Zimowe utrzymanie dróg	750 000,00 zł	200 000,00 zł	0,00 zł	950 000,00 zł	zwiększenie po analizie budżetu i warunków pogodowych
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	52 331 940,04 zł	410 061,34 zł	670 000,00 zł	52 072 001,38 zł	
IBI-000-2026-0004	Projekt odcinka drogi gminnej w parametrach drogi wojewódzkiej Goleńczewo - Złotkowo po stronie zachodniej	250 000,00 zł	0,00 zł	250 000,00 zł	0,00 zł	rezygnacja z zadania
IBI-WPF-2024-0026	Projekt odcinka drogi gminnej w parametrach drogi wojewódzkiej - Goleńczewo-Złotkowo	170 000,00 zł	60 000,00 zł	0,00 zł	230 000,00 zł	zwiększono zakres prac projektowych o ścieżkę rowerową, oświetlenie i analizę akustyczną wraz z projektem zabezpieczeń
IBI-WPF-2024-0030	Chłudowo- remont podjazdu do ośrodka zdrowia	435 000,00 zł	0,00 zł	70 000,00 zł	365 000,00 zł	
IBI-WPF-2024-0031	Złotkowo- budowa chodnika łączącego ul. Lipową ze stacją PKM-ki	850 000,00 zł	0,00 zł	350 000,00 zł	500 000,00 zł	analiza budżetu na podstawie umowy z wykonawcą
IBI-WPF-2025-0500	Budowa ulic Lazurytowej, Cynowej i Tytanowej w Złotnikach wraz ze skrzyżowaniem z ul. Obornicką i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą	595 358,88 zł	350 061,34 zł	0,00 zł	945 420,22 zł	
750	Administracja publiczna	35 858 607,80 zł	1 200,00 zł	7 454,00 zł	35 852 353,80 zł	
75011	Urzędy wojewódzkie	284 748,00 zł	1 200,00 zł	7 454,00 zł	278 494,00 zł	
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	239 748,75 zł	0,00 zł	6 230,05 zł	233 518,70 zł	
ORG-000-2023-0001	wydatki na zadania dotyczące spraw obywatelskich	173 739,41 zł	0,00 zł	6 230,05 zł	167 509,36 zł	zmniejszenie na zadaniu, pismo Wojewody F8.1.3111.18.2026.2
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	39 146,87 zł	0,00 zł	1 054,75 zł	38 092,12 zł	
ORG-000-2023-0001	wydatki na zadania dotyczące spraw obywatelskich	29 414,12 zł	0,00 zł	1 054,75 zł	28 359,37 zł	zmniejszenie na zadaniu, pismo Wojewody F8.1.3111.18.2026.2
4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy	5 846,14 zł	0,00 zł	169,20 zł	5 676,94 zł	
ORG-000-2023-0001	wydatki na zadania dotyczące spraw obywatelskich	4 718,47 zł	0,00 zł	169,20 zł	4 549,27 zł	zmniejszenie na zadaniu, pismo Wojewody F8.1.3111.18.2026.2
4740	Wynagrodzenia i uposażenia wypłacane w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	0,00 zł	1 005,19 zł	0,00 zł	1 005,19 zł	
POM-000-2022-0012	Pomoc Ukrainie-środki z Funduszu -nadawanie nr PESEL- Obsługa zadania	0,00 zł	1 005,19 zł	0,00 zł	1 005,19 zł	środki z Funduszu Pomocy - nadawanie nr PESEL
4850	Składki i inne pochodne od wynagrodzeń pracowników wypłacanych w związku z pomocą obywatelom Ukrainy	0,00 zł	194,81 zł	0,00 zł	194,81 zł	
POM-000-2022-0012	Pomoc Ukrainie-środki z Funduszu -nadawanie nr PESEL- Obsługa zadania	0,00 zł	194,81 zł	0,00 zł	194,81 zł	środki z Funduszu Pomocy - nadawanie nr PESEL
752	Obrona narodowa	1 000 000,00 zł	1 000 000,00 zł	1 000 000,00 zł	1 000 000,00 zł	
75281	Zadania o charakterze obronnym wynikające z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej	0,00 zł	1 000 000,00 zł	0,00 zł	1 000 000,00 zł	
4300	Zakup usług pozostałych	0,00 zł	200 000,00 zł	0,00 zł	200 000,00 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	0,00 zł	200 000,00 zł	0,00 zł	200 000,00 zł	przesunięcie z rozdziału 75295
6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	0,00 zł	800 000,00 zł	0,00 zł	800 000,00 zł	
IRB-000-2026-0002	Zakupy z zakresu Obrony Cywilnej i Ochrony Ludności	0,00 zł	800 000,00 zł	0,00 zł	800 000,00 zł	przesunięcie z rozdziału 75295
75295	Pozostała działalność	1 000 000,00 zł	0,00 zł	1 000 000,00 zł	0,00 zł	
4300	Zakup usług pozostałych	200 000,00 zł	0,00 zł	200 000,00 zł	0,00 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	200 000,00 zł	0,00 zł	200 000,00 zł	0,00 zł	przesunięcie na rozdział 75281
6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	800 000,00 zł	0,00 zł	800 000,00 zł	0,00 zł	
IRB-000-2026-0002	Zakupy z zakresu Obrony Cywilnej i Ochrony Ludności	800 000,00 zł	0,00 zł	800 000,00 zł	0,00 zł	przesunięcie na rozdział 75281
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	6 418 003,00 zł	280 000,00 zł	0,00 zł	6 698 003,00 zł	
75495	Pozostała działalność	180 000,00 zł	280 000,00 zł	0,00 zł	460 000,00 zł	
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	180 000,00 zł	280 000,00 zł	0,00 zł	460 000,00 zł	
IBI-WPF-2022-0019	Utrzymanie zmodernizowanego i nowobudowanego monitoringu gminnego- zakres GCI	0,00 zł	280 000,00 zł	0,00 zł	280 000,00 zł	kwota nie została ujęta w projekcie budżetu na 2026 rok
801	Oświata i wychowanie	148 382 478,26 zł	117 870,00 zł	117 870,00 zł	148 382 478,26 zł	
80101	Szkoły podstawowe	94 249 339,86 zł	29 210,00 zł	29 370,00 zł	94 249 179,86 zł	
3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	1 376 333,00 zł	410,00 zł	0,00 zł	1 376 743,00 zł	
OSB-000-2025-0002	dotatkowe zajęcia w szkołach	0,00 zł	410,00 zł	0,00 zł	410,00 zł	środki na wypłatę wynagrodzenia na zajęcia dodatkowe
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	124 652,00 zł	1 750,00 zł	0,00 zł	126 402,00 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	124 652,00 zł	1 750,00 zł	0,00 zł	126 402,00 zł	zabezpieczenie środków na wypłatę z tytułu umowy zlecenie
4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	59 483,00 zł	27 050,00 zł	0,00 zł	86 533,00 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	59 483,00 zł	27 050,00 zł	0,00 zł	86 533,00 zł	zabezpieczenie środków na wypłatę PPK pracodawcy
4790	Wynagrodzenia osobowe nauczycieli	20 238 135,00 zł	0,00 zł	410,00 zł	20 237 725,00 zł	
OSB-000-2025-0002	dotatkowe zajęcia w szkołach	235 516,00 zł	0,00 zł	410,00 zł	235 106,00 zł	bieżąca analiza budżetu, przesunięcie na par. 3020

4800	Dodatkowe wynagrodzenie roczne nauczycieli	1 729 548,00 zł	0,00 zł	28 960,00 zł	1 700 588,00 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	1 729 548,00 zł	0,00 zł	28 960,00 zł	1 700 588,00 zł	zmniejszenie celem zabezpieczenia środków na wypłaty PPK, umów zleceń i dodatkowego wynagrodzenia rocznego
80107	Świetlice szkolne	4 552 394,00 zł	160,00 zł	0,00 zł	4 552 554,00 zł	
4800	Dodatkowe wynagrodzenie roczne nauczycieli	261 648,00 zł	160,00 zł	0,00 zł	261 808,00 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	261 648,00 zł	160,00 zł	0,00 zł	261 808,00 zł	zabezpieczenie środków na wypłatę dodatkowego wynagrodzenia rocznego
80146	Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	301 969,00 zł	86 700,00 zł	86 700,00 zł	301 969,00 zł	
4300	Zakup usług pozostałych	90 000,00 zł	18 700,00 zł	18 700,00 zł	90 000,00 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	0,00 zł	18 700,00 zł	0,00 zł	18 700,00 zł	
OSK-000-2020-0004	dokształcanie nauczycieli	90 000,00 zł	0,00 zł	18 700,00 zł	71 300,00 zł	doskonalenie zawodowe nauczycieli, ZSC 17 000, SP1 16 700, PLL 16 000, SP2 21 000, ZSB 16 000
4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	203 969,00 zł	68 000,00 zł	68 000,00 zł	203 969,00 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	0,00 zł	68 000,00 zł	0,00 zł	68 000,00 zł	
OSK-000-2020-0004	dokształcanie nauczycieli	203 969,00 zł	0,00 zł	68 000,00 zł	135 969,00 zł	
80149	Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci w przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych i innych formach wychowania przedszkolnego	6 435 884,00 zł	1 800,00 zł	1 800,00 zł	6 435 884,00 zł	
4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający	849,00 zł	1 800,00 zł	0,00 zł	2 649,00 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	849,00 zł	1 800,00 zł	0,00 zł	2 649,00 zł	przeniesienie z par. 4800
4800	Dodatkowe wynagrodzenie roczne nauczycieli	12 964,00 zł	0,00 zł	1 800,00 zł	11 164,00 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	12 964,00 zł	0,00 zł	1 800,00 zł	11 164,00 zł	przeniesienie na par. 4710
851	Ochrona zdrowia	823 312,00 zł	260 974,89 zł	0,00 zł	1 084 286,89 zł	
85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi	541 200,00 zł	260 974,89 zł	0,00 zł	802 174,89 zł	
4300	Zakup usług pozostałych	150 000,00 zł	260 974,89 zł	0,00 zł	410 974,89 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	150 000,00 zł	260 974,89 zł	0,00 zł	410 974,89 zł	zwiększenie na zadaniu po okresleniu kwoty wpłat na AA, kwota mniejsza niż zakładano w projekcie
852	Pomoc społeczna	6 990 849,49 zł	1 087,00 zł	0,00 zł	6 991 936,49 zł	
85295	Pozostała działalność	860 652,40 zł	1 087,00 zł	0,00 zł	861 739,40 zł	
4300	Zakup usług pozostałych	284 412,00 zł	1 087,00 zł	0,00 zł	285 499,00 zł	
000-000-0000-0000	podstawowe	284 412,00 zł	1 087,00 zł	0,00 zł	285 499,00 zł	zwiększenie na program Helios - systemy dziedzinowe dla OPS
853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	16 633,86 zł	9 560,16 zł	6 964,27 zł	19 229,75 zł	
85395	Pozostała działalność	16 633,86 zł	9 560,16 zł	6 964,27 zł	19 229,75 zł	
3290	Świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywających na terytorium RP	16 633,86 zł	9 560,16 zł	6 964,27 zł	19 229,75 zł	
POM-000-2000-0017	Pomoc Ukrainie-zasiłki celowe	0,00 zł	614,09 zł	0,00 zł	614,09 zł	środki z Funduszu Pomocy na zasiłki celowe
PCM-000-2022-0004	Pomoc Ukrainie-dożywianie dzieci	0,00 zł	1 320,00 zł	0,00 zł	1 320,00 zł	środki z Funduszu Pomocy na dożywianie dzieci
POM-000-2022-0009	Pomoc Ukrainie- świadczenia rodzinne dla obywateli Ukrainy	3 359,36 zł	7 626,07 zł	0,00 zł	10 985,43 zł	środki z Funduszu Pomocy na świadczenia rodzinne
POM-000-2022-0016	Pomoc Ukrainie-zasiłki stałe	9 074,50 zł	0,00 zł	6 964,27 zł	2 110,23 zł	środki z Funduszu pomocy, zmniejszenie spowodowane uchYLENIEM decyzji odnośnie zasiłku
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	24 833 545,65 zł	351 395,96 zł	35 000,00 zł	25 149 941,61 zł	
90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	3 053 447,62 zł	351 395,96 zł	0,00 zł	3 404 843,58 zł	
4300	Zakup usług pozostałych	2 890 291,62 zł	351 395,96 zł	0,00 zł	3 241 687,58 zł	
ROS-000-2024-0006	Przedsięwzięcia związane z ochroną przyrody, w tym urządzenie i utrzymanie terenów zieleni, zadrzewień, zakrzewień oraz parków	1 712 291,62 zł	351 395,96 zł	0,00 zł	2 063 687,58 zł	zwiększenie na zadaniu po okresleniu kwoty wpłat na FOS, kwota mniejsza niż zakładano w projekcie
90015	Oświetlenie ulic, placów i dróg	5 498 660,00 zł	0,00 zł	35 000,00 zł	5 463 660,00 zł	
6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3 028 660,00 zł	0,00 zł	35 000,00 zł	2 993 660,00 zł	
IBI-000-2026-0014	Chłudowo, ul. Warzowska- projekt oświetlenia	35 000,00 zł	0,00 zł	35 000,00 zł	0,00 zł	brak konieczności wydatkowania , projekt otrzymany od WK
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	11 292 354,52 zł	20 330,00 zł	20 330,00 zł	11 292 354,52 zł	
92195	Pozostała działalność	1 324 412,52 zł	20 330,00 zł	20 330,00 zł	1 324 412,52 zł	
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	7 000,00 zł	2 330,00 zł	0,00 zł	9 330,00 zł	
ZLB-OSG-0000-0001	Osiedle Grzybowe - działalność integracyjna	0,00 zł	830,00 zł	0,00 zł	830,00 zł	presunięcie z par. 4170
ZLB-OSL-0000-0004	Osiedle Suchy Las - zajęcia na świeżym powietrzu	0,00 zł	1 500,00 zł	0,00 zł	1 500,00 zł	presunięcie z par. 4170
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	75 358,00 zł	18 000,00 zł	2 330,00 zł	91 028,00 zł	
PGB-000-2026-0006	wynagrodzenia dla instruktora Mazelonki	0,00 zł	10 000,00 zł	0,00 zł	10 000,00 zł	presunięcie środków z par. 4300
ZLB-CHL-0000-0003	Sołectwo Chłudowo - wynagrodzenie dla instruktora Zespołu Chłudowska Mazelonka (zajęcia umuzykalniające, teatralne, wokalne)	0,00 zł	8 000,00 zł	0,00 zł	8 000,00 zł	presunięcie środków z par. 4300
ZLB-OSG-0000-0001	Osiedle Grzybowe - działalność integracyjna	17 000,00 zł	0,00 zł	830,00 zł	16 170,00 zł	presunięcie na par. 4110
ZLB-OSL-0000-0004	Osiedle Suchy Las - zajęcia na świeżym powietrzu	20 000,00 zł	0,00 zł	1 500,00 zł	18 500,00 zł	presunięcie na par. 4110
4300	Zakup usług pozostałych	525 304,00 zł	0,00 zł	18 000,00 zł	507 304,00 zł	
PGB-000-2026-0006	wynagrodzenia dla instruktora Mazelonki	10 000,00 zł	0,00 zł	10 000,00 zł	0,00 zł	zmniejszenie i przeniesienie środków na par. 4170
ZLB-CHL-0000-0003	Sołectwo Chłudowo - wynagrodzenie dla instruktora Zespołu Chłudowska Mazelonka (zajęcia umuzykalniające, teatralne, wokalne)	8 000,00 zł	0,00 zł	8 000,00 zł	0,00 zł	zmniejszenie i przeniesienie środków na par. 4170

**UCHWAŁA NR XXI/ /26
RADY GMINY SUCHY LAS**

z dnia 12 lutego 2026 r.

w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las na lata 2026-2051

Na podstawie art. 230 ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XIX/218/25 Rady Gminy Suchy Las z dnia 17 grudnia 2025 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las na lata 2026-2051 z późn. zm., wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 1 – Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Suchy Las na lata 2026-2051 otrzymuje brzmienie załącznika nr 1 do uchwały;
- 2) w Wykazie wieloletnich przedsięwzięć Gminy Suchy Las, stanowiącym załącznik nr 2 do zmienianej uchwały – określone w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Wykaz przedsięwzięć do WPF

załącznik nr 2 do
uchwały nr sesja luty
z dnia 2020-02-12
- projekt -

L.p.		Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030	Limit 2031	Limit 2032	Limit 2033	Limit 2034	Limit 2035	Limit 2036
				Od	Do												
1		Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)			A 480 298 581,44 B 458 870 735,78 C 1 427 845,68	163 773 228,83 163 659 149,49 114 079,34	99 220 065,29 98 987 799,29 232 266,00	67 484 240,83 67 430 222,93 54 018,00	16 540 641,00 16 486 823,00 54 018,00	3 819 812,83 3 753 894,83 65 718,00	3 024 818,83 3 024 818,83 0,00	3 068 568,83 3 068 568,83 0,00	3 120 888,83 3 120 888,83 0,00	3 266 826,83 3 266 826,83 0,00	3 034 688,83 3 034 688,83 0,00	1 414 688,83 1 414 688,83 0,00	
1.a		- wydatki bieżące			A 135 173 156,70 B 133 525 372,36 C 1 647 784,34	26 077 095,95 25 743 077,95 334 018,00	14 713 929,00 14 481 663,00 232 266,00	6 734 013,00 6 679 995,00 54 018,00	4 479 261,00 4 425 243,00 54 018,00	3 611 732,83 3 546 014,83 65 718,00	3 019 738,83 3 019 738,83 0,00	3 063 688,83 3 063 688,83 0,00	3 120 888,83 3 120 888,83 0,00	3 167 688,83 3 167 688,83 0,00	3 034 688,83 3 034 688,83 0,00	1 414 688,83 1 414 688,83 0,00	
1.b		- wydatki majątkowe			A 325 125 424,74 B 325 345 363,40 C -219 938,66	137 696 132,88 137 916 071,54 -219 938,66	84 506 136,29 84 506 136,29 0,00	60 750 227,93 60 750 227,93 0,00	12 061 380,00 12 061 380,00 0,00	207 880,00 207 880,00 0,00	4 880,00 4 880,00 0,00	4 880,00 4 880,00 0,00	0,00 0,00 0,00	99 138,00 99 138,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
1.1		Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), z tego:			A 25 053 557,36 B 25 053 557,36 C 0,00	16 458 654,31 16 458 654,31 0,00	5 539 974,85 5 539 974,85 0,00	963 559,71 963 559,71 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	
1.1.1		- wydatki bieżące			A 1 600 697,26 B 1 600 697,26 C 0,00	1 037 703,75 1 037 703,75 0,00	200 000,00 200 000,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.1.2		- wydatki majątkowe			A 23 452 860,10 B 23 452 860,10 C 0,00	15 420 950,56 15 420 950,56 0,00	5 339 974,85 5 339 974,85 0,00	963 559,71 963 559,71 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.2		Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:			A 0,00 B 0,00 C 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.2.1		- wydatki bieżące			A 0,00 B 0,00 C 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.2.2		- wydatki majątkowe			A 0,00 B 0,00 C 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.3		Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego			A 435 245 024,08 B 433 817 176,40 C 1 427 845,68	147 314 574,52 147 200 495,18 114 079,34	93 680 090,44 93 447 824,44 232 266,00	66 520 681,22 66 466 663,22 54 018,00	16 540 641,00 16 486 823,00 54 018,00	3 819 812,83 3 753 894,83 65 718,00	3 024 818,83 3 024 818,83 0,00	3 068 568,83 3 068 568,83 0,00	3 120 888,83 3 120 888,83 0,00	3 266 826,83 3 266 826,83 0,00	3 034 688,83 3 034 688,83 0,00	1 414 688,83 1 414 688,83 0,00	
1.3.1		- wydatki bieżące			A 133 572 459,44 B 131 924 675,10 C 1 647 784,34	25 039 392,20 24 705 374,20 334 018,00	14 513 929,00 14 281 663,00 232 266,00	6 734 013,00 6 679 995,00 54 018,00	4 479 261,00 4 425 243,00 54 018,00	3 611 732,83 3 546 014,83 65 718,00	3 019 738,83 3 019 738,83 0,00	3 063 688,83 3 063 688,83 0,00	3 120 888,83 3 120 888,83 0,00	3 167 688,83 3 167 688,83 0,00	3 034 688,83 3 034 688,83 0,00	1 414 688,83 1 414 688,83 0,00	
1.3.1.1		dostawa usług telekomunikacyjnych - zapewnienie prawidłowego funkcjonowania JST	Urząd Gminy	2025	2030	A 281 248,00 B 204 238,00 C 77 010,00	124 524,00 109 122,00 15 402,00	15 402,00 15 402,00 0,00	15 402,00 15 402,00 0,00	15 402,00 15 402,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.3.1.5		dzierżawa sprzętu biurowego -(m.in. drukarki wielofunkcyjne, kopertownice),	Urząd Gminy	2024	2030	A 1 303 126,00 B 1 110 046,00 C 193 080,00	220 892,00 182 276,00 38 616,00	225 892,00 187 276,00 38 616,00	225 892,00 187 276,00 38 616,00	225 892,00 187 276,00 38 616,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.3.1.6.3		Przeeglady i konserwacje m.in. budynków, kotłowni oraz urządzeń w budynkach należących do Gminy	Urząd Gminy	2021	2029	A 62 000,00 B 50 300,00 C 11 700,00	11 700,00 11 700,00 0,00	11 700,00 11 700,00 0,00	11 700,00 11 700,00 0,00	11 700,00 11 700,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.3.1.6.7		Utrzymanie zmodernizowanego i nowobudowanego monitoringu gminnego -zakres GCI -	Urząd Gminy Suchy Las	2022	2027	A 1 365 994,34 B 301 892 503,30 C -219 938,66	280 000,00 122 495 120,98 -219 938,66	178 248,00 79 166 161,44 0,00	0,00 59 786 668,22 0,00	0,00 12 061 380,00 0,00	0,00 207 880,00 0,00	0,00 4 880,00 0,00	0,00 4 880,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 99 138,00 0,00	0,00 99 138,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.3.2		- wydatki majątkowe			A 260 000,00 B 200 000,00 C 60 000,00	230 000,00 170 000,00 60 000,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.3.2.105		Projekt odcinka drogi gminnej w parametrach drogi wojewódzkiej - Gołęczewo-Złotkowo	Urząd Gminy	2024	2026	A 301 672 964,64 B 381 892 503,30 C -219 938,66	122 275 182,32 122 495 120,98 -219 938,66	79 166 161,44 79 166 161,44 0,00	59 786 668,22 59 786 668,22 0,00	12 061 380,00 12 061 380,00 0,00	207 880,00 207 880,00 0,00	4 880,00 4 880,00 0,00	4 880,00 4 880,00 0,00	0,00 0,00 0,00	99 138,00 99 138,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.3.2.113		Złotniki - wybudowanie sieci wodociągowej DN100 od ul. Kwiatowej do ul.Obornickiej	Urząd Gminy	2024	2026	A 530 000,00 B 720 000,00 C -190 000,00	509 358,00 699 358,00 -190 000,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.3.2.114		Złotkowo- budowa chodnika łączącego ul. Lipową ze stacją PKM-ki - Złotkowo- budowa chodnika łączącego ul. Lipową ze stacją PKM-ki	Urząd Gminy	2024	2026	A 500 000,00 B 850 000,00 C -350 000,00	500 000,00 850 000,00 -350 000,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
1.3.2.115		Chłudowo- remont podjazdu do ośrodka zdrowia - Chłudowo- remont podjazdu do ośrodka zdrowia	Urząd Gminy	2024	2026	A 429 000,00 B 429 000,00 C -70 000,00	365 000,00 435 000,00 -70 000,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00

Steps 2 + 4

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029	Limit 2030	Limit 2031	Limit 2032	Limit 2033	Limit 2034	Limit 2035	Limit 2036
			Od	Do												
1.3.2.158	Budowa ulic Łazurytowej, Cynowej i Tytanowej w Złotnikach wraz ze skrzyżowaniem z ul. Obornicką i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.	Urząd Gminy	2025	2026	A	5 645 420,22	945 420,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					B	5 295 358,88	595 358,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					C	350 061,34	350 061,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.177	Gołęczewo - budowa kanalizacji sanitarnej (ulice Wisniowa, Pszczelarska, Gryczana, Pszenna, Rolna, Zbozowa)	Urząd Gminy	2023	2026	A	3 586 000,00	1 974 103,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					B	3 606 000,00	1 994 103,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
					C	-20 000,00	-20 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Legenda:
A - aktualna wartość
B - poprzednia wartość
C - różnica wartości

L.p.	Limit 2037	Limit 2038	Limit 2039	Limit 2040	Limit 2041	Limit 2042	Limit 2043	Limit 2044	Limit 2045	Limit 2046	Limit 2047	Limit 2048	Limit 2049	Limit 2050	Limit 2051	Limit zobowiązań
1.3.2.158	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	495 358.88
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	495 358.88
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 000 000.00
1.3.2.177	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1 000 000.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 12 lutego 2026 r.

w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 89 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§ 1. Postanawia się zaciągnąć w 2026 roku pożyczkę długoterminową w kwocie 110.000.000,00 zł (słownie: sto dziesięć milionów złotych) z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu budżetowego oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów.

§ 2. 1. Źródłem spłaty pożyczki wraz z należnymi odsetkami, o której mowa w § 1, będą dochody własne i/lub przychody budżetu Gminy Suchy Las.

2. Spłata pożyczki nastąpi w latach 2032-2046 w ratach określonych w umowie pożyczki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do uchwały nr

Rady Gminy Suchy Las

z dnia 12 lutego 2026 r.

w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zaciągania długoterminowych zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego, o którym mowa w art. 72 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483).

W celu sfinansowania planowanego deficytu budżetowego oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów Gmina Suchy Las zamierza zaciągnąć pożyczkę długoterminową w wysokości 110.000.000,00 zł.

Przyjęte warunki zakładają rozpoczęcie spłaty odsetek od 2026 roku, a spłatę rat kapitałowych w latach 2032-2046. Harmonogram ten został dostosowany do możliwości finansowych Gminy oraz założeń Wieloletniej Prognozy Finansowej, co zapewni utrzymanie stabilności i płynności budżetu.

Decyzja o wyborze tego źródła finansowania została poprzedzona analizą ofert instytucji finansowych. Uzyskane propozycje wskazują, że pożyczka długoterminowa stanowi optymalną formę pozyskania środków na pokrycie deficytu, ponieważ:

- zapewnia przewidywalne i stabilne warunki obsługi zadłużenia w całym okresie spłaty,
- nie wiąże się z koniecznością ponoszenia dodatkowych opłat i prowizji,
- pozwala na indywidualne uzgodnienie harmonogramu spłat dostosowanego do możliwości gminy,
- dzięki wyłączeniu tej procedury spod reżimu ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 11 ust. 1 pkt 8) umożliwia sprawne negocjowanie i zawarcie umowy, bez dodatkowych wymogów formalnych.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem niezbędne dla zapewnienia finansowania planowanego deficytu budżetowego oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów i uzasadnione z punktu widzenia bezpieczeństwa oraz stabilności finansowej Gminy.

UCHWAŁA NR
RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 12 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Złotkowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), w związku z § 3 ust. 1 uchwały nr VII/56/2007 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2007 r., Nr 89, poz. 2292 z późn. zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Złotkowie, stanowiących własność Gminy Suchy Las: oznaczonej jako działki gruntu o numerach ewidencyjnych 112/34 o powierzchni 0,3043 ha i 112/35 o powierzchni 0,4844 ha, ark. mapy 1, obręb Złotkowo, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00369391/5 oraz oznaczonej jako działka gruntu nr 114/3 o powierzchni 0,1735 ha, ark. mapy 1, obręb Złotkowo, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1A/00081559/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały nr
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 12 lutego 2026 r.
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Złotkowie

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe położone w Złotkowie, stanowiące własność Gminy Suchy Las: oznaczone jako działki gruntu o numerach ewidencyjnych 112/34 o powierzchni 0,3043 ha i 112/35 o powierzchni 0,4844 ha, ark. mapy 1, obręb Złotkowo, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00369391/5 oraz oznaczona jako działka gruntu nr 114/3 o powierzchni 0,1735 ha, ark. mapy 1, obręb Złotkowo, dla której Sąd Rejonowy w Szamotułach prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1A/00081559/3.

Działki nr 112/34, 112/35 i 114/3 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Złotkowo Zachód - teren aktywizacji gospodarczej – część I, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Suchy Las nr XVII/187/2025 z dnia 30 października 2025 r. położone są w terenie usług lub produkcji oznaczonych symbolami 2U-P i 3U-P.

O sprzedaż opisanych nieruchomości wystąpiła POZ BRUK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością spółka komandytowa z siedzibą w Sobocie.

Z uwagi na lokalizację działki o numerze ewidencyjnym 112/34, jej kształt, uwarunkowania przestrzenne i strukturę władania nieruchomości sąsiednich oraz brak możliwości zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości, zachodzą przesłanki uzasadniające sprzedaż tej działki gruntu w trybie beprzetargowym, zgodnie z przepisami art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, tj. celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych 112/33 i 112/29 z obrębu Złotkowo.

Działki nr 112/35 i 114/3 z uwagi na strukturę władania nieruchomości sąsiednich mogą być natomiast przedmiotem sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego na podstawie art. 40 ust. 1 pkt 2 wskazanej ustawy.

Zgodnie z § 3 ust. 1 uchwały nr VII/56/2007 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 z późn. zm.), w przypadku, gdy cena zbycia nieruchomości jest wyższa niż 500.000,00 zł, Rada Gminy wyraża zgodę na dokonanie tej czynności przez Wójta Gminy Suchy Las.

Wobec powyższego, z uwagi na fakt, iż cena zbycia opisanych nieruchomości przewyższa kwotę 500.000,00 zł, podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za uzasadnione.