

**UCHWAŁA NR XXI/238/26
RADY GMINY SUCHY LAS**

z dnia 12 lutego 2026 r.

w sprawie przyjęcia Soleckiej Strategii Rozwoju Chludowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Solecką Strategię Rozwoju Chludowa w Gminie Suchy Las na okres styczeń 2026 r. - grudzień 2030 r.”, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU CHLUDOWA

w Gminie Suchy Las

na okres
styczeń 2026 r. – grudzień 2030 r.



Dokument opracowany przez uczestników warsztatów:

Marek Piechowiak
Katarzyna Krzyśko
Sławomir Machaj
Monika Wronowicz
Monika Roszak
Iwona Zimna-Kozak

z udziałem moderatora

Ewa Jankowiak

Listopad 2025

Spis treści

I. WSTĘP.....	3
II. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI.....	4
III. SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE.....	7
IV ANALIZA ZASOBÓW.....	10
V. ANALIZA SWOT.....	28
VI. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO.....	31
VII. WIZJA WSI (HASŁOWA I OPISOWA).....	34
VIII. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI.....	35
IX. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI.....	43



Położenie sołectwa na mapie gminy Suchy Las

I. WSTĘP

Sołecka Strategia Rozwoju **Chludowa** została opracowana zgodnie z założeniami i metodyką programu „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”, realizowanego przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego. Dokument powstał w wyniku wspólnej pracy mieszkańców sołectwa, przedstawicieli organizacji lokalnych oraz moderatora odnowy wsi w trakcie warsztatów diagnostyczno-planistycznych.

Strategia ma charakter praktycznego narzędzia planowania rozwoju i koordynacji działań społeczności lokalnej. Obejmuje diagnozę zasobów, analizę mocnych i słabych stron, sformułowanie wizji, celów strategicznych oraz planu działań, zarówno długoterminowych, jak i krótkoterminowych. Jej celem jest wskazanie kierunków działań, które przyczynią się do poprawy warunków życia mieszkańców, wzmocnienia więzi społecznych oraz kształtowania tożsamości lokalnej.

Strategia może być wykorzystana przy ubieganiu się o wsparcie przedsięwzięć odnowy wsi z zewnętrznych źródeł finansowania, w tym również w ramach programu „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”. Dokument ten powinien być również punktem odniesienia przy planowaniu inwestycji i przedsięwzięć w ramach funduszu sołeckiego, inicjatyw lokalnych oraz działań organizacji społecznych.

Strategia odzwierciedla ideę odnowy wsi jako procesu społecznego, w którym najważniejszym podmiotem są mieszkańcy – inicjatorzy i realizatorzy działań na rzecz swojej miejscowości.



Uczestnicy warsztatów w trakcie opracowania Sołeckiej Strategii Rozwoju

II. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

Gmina: Suchy Las

Sołectwo: Chludowo

Liczba mieszkańców: 1 335

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka/brak organizacji, brak wyodrębnionych jednostek samorządu pomocniczego w miejscowości		brak planowania działań w wymiarze całej wsi/miejscowości	
	działania fragmentaryczne lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi/miejscowości	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi/miejscowości	X
	porządkowanie wsi/miejscowości					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi/miejscowości		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi/miejscowości i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					

B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	X	liczna grupa odnowy wsi/miejscowości (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi/miejscowości		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi/w miejscowości		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi/miejscowości		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi/ miejscowości		projektowanie działań (projekty)	X
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	X
	projekty wyróżniające wieś/miejscowość, kształtuje się centrum wiejskie/miejscowości		liczne stowarzyszenie odnowy wsi/ miejscowości		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi/ miejscowości)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji				promocja wsi/ miejscowości	

D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		Stowarzyszenie odnowy wsi/ miejscowości instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi/miejscowości oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”/centrum miejscowości				powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś/miejscowość tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi/ miejscowości					

Wstaw X gdy spełnia warunek

III. SPRAWOZDANIE Z WIZJI W TERENIE

Wizję lokalną przeprowadzono w sołectwie Chludowo dnia 29 listopada 2025 r.

Uczestnicy: Sołtys i Lider Grupy Odnowy Wsi Marek Piechowiak, mieszkaniec Sławomir Machaj, gminny koordynator programu WOW 2020+ Paulina Szkudlarek.

Chludowo - sołectwo położone w województwie wielkopolskim, w powiecie poznańskim, w gminie Suchy Las, liczące 1 335 mieszkańców. Główne ciągi komunikacyjne we wsi to drogi gminne, ulice: Gołęczewska, Poznańska i Dworcowa. Posiadają one nawierzchnię bitumiczną, jednostronne chodniki i oświetlenie. Od wiodących arterii odchodzą drogi gminne: jedna z kostki brukowej (bez chodnika, oświetlona), dwie asfaltowe (oświetlone, bez ciągów pieszych), kilka o nawierzchni bitumicznej (z chodnikiem częściowo jedno, częściowo dwustronnym, z latarniami ulicznymi). Chludowo posiada również drogi gruntowe, pozbawione infrastruktury okołodrogowej. Zabudowę sołectwa stanowią w większości domy jednorodzinne, usytuowane w zwartej formie, wzdłuż wielu dróg. Typ wsi wielodrożnica. Sołectwo ma bardzo bogate zasoby, a swoją strukturą przypomina małe miasteczko. Ma nawet ulicę Rynek, a na niej uformowany plac na jego kształt. Odbывают się na nim imprezy plenerowe dla społeczności lokalnej. Do dyspozycji mieszkańców jest także świetlica wiejska, zlokalizowana nad remizą OSP oraz salka parafialna, którą udostępnia miejscowy proboszcz. Obok, również na terenie kościelnym, zlokalizowane jest boisko, na którym odbywa się Parafiada - coroczne zawody sportowe, gromadzące rzeszę aktywnych mieszkańców. W Chludowie na uwagę zasługują zabytki, a wśród nich drewniany kościół z wieloma zabytkami ruchomymi i nie mniej piękny klasztor Werbistów. W sołectwie zlokalizowana jest także Filia Centrum Kultury mieszcząca się w zabytkowym obiekcie, przy której działają chluba wsi Zespół Pieśni i Tańca Chludowianie oraz prężnie działająca orkiestra dęta. W zasobach sołectwa znajdziemy także szkołę podstawową i przedszkole. Przy placówkach edukacyjnych mieszczą się boisko i plac zabaw. Niezwykle urokliwe jest również miejsce nad stawem, gdzie można odpocząć na leżakach. Na terenie wsi swoją siedzibę mają: PSZOK, oczyszczalnia ścieków

Str. 7

i Zakład Komunikacji Publicznej. W miejscowości funkcjonują trzy sklepy spożywcze, w tym jeden wielopowierzchniowy. Działają również prywatne przedsiębiorstwa dające zatrudnienie. Część z nich jest sponsorami lokalnych inicjatyw. We wsi znajdziemy także: restaurację, ośrodek zdrowia, stację benzynową, myjnię, cukiernię, piekarnię, salon urody. Sołectwo jest w dużej mierze zwodociągowane (ok. 90%) i skanalizowane (ok. 80%). Około 60% mieszkańców ma także dostęp do sieci gazowej. Na terenie miejscowości aktywnie działają: niesformalizowana Grupa Odnowy Wsi, OSP Chludowo, ZPiT Chludowanie, Orkiestra Dęta w Chludowie, KGW Chludowo, Fundacja Roll-na, Kółko Rolnicze w Chludowie, Stowarzyszenie artystyczne „Twórczość bez granic”, Stowarzyszenie Rolników Indywidualnych i Producentów Żywności "Razem" oraz Stowarzyszenie im. Wojciecha Bogusławskiego i Romana Dmowskiego. Sołectwo korzysta z wyasygnowanego przez Gminę Suchy Las Funduszu Pobudzania Aktywności Obywatelskiej, który działa na zasadach zbliżonych do funduszu sołeckiego. Zarówno poprzez jednostkę samorządu terytorialnego jak i stowarzyszenia pozyskuje środki zewnętrzne.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną, których autorem jest moderator.

Data: 29.11.2025 r.

Sporządziła: Ewa Jankowiak



Architektura sołectwa



Kościół pw. Wszystkich Świętych



**Dom Misyjny Księży Werbińskich
i muzeum etnograficzne**



Remiza OSP i świetlica wiejska



Miejsce rekreacji

IV. ANALIZA ZASOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ I				
RODZAJ ZASOBU *	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
PRZYRODNICZY				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Rzeźba terenu Chludowa jest mało zróżnicowana, falista, najniższy punkt na wys. ok. 81 m n. p. m. znajduje się w południowej części sołectwa. Najwyżej wyniesiony punkt na wys. ok. 102,5 m n. p. m. lokalizowany jest w części północnej.	X		
stan środowiska	Stan środowiska należy uznać za dobry.		X	
walory klimatu	Obszar charakteryzuje się średnią temperaturą w styczniu na poziomie -1,5 C , natomiast w lipcu temperatury średnie to 18,0 C. Czas trwania zimy wynosi 74 dni, a lata 90 dni. Dni pogodnych na analizowanym obszarze jest mniej niż dni pochmurnych, kolejno 62 i 108 dni. Średnia wielkość opadu rocznego w sołectwie wynosi do 550 mm, co jest jedną z najniższych wartości w województwie wielkopolskim.		X	
walory szaty roślinnej	Sołectwo Chludowo charakteryzuje się mało zróżnicowaną szatą roślinną, przeważają obszary rolnicze i łąkowe.	X		
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Sołectwo Chludowo od wschodniej strony graniczy			X

	z Obszarem Chronionego Krajobrazu Biedrusko oraz obszarem siedliskowym Natura 2000 Biedrusko. Na obszarze wsi Chludowo wyznaczono jeden pomnik przyrody - platan przy starej szkole.			
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Na obszarze występują między innymi: jeź europejski (<i>Erinaceus europaeus</i> L.); gęś gęgawa (<i>Anser asner</i> L.); zając bielak (<i>Lepus timidus</i> L.); ryjówka średnia (<i>Strix uralensis</i> Hbn.); smużka (<i>Sicista betulina</i> Pall.); orzeł grubodzioby (<i>Aquila clanga</i> Pall.); suseł moręgowany (<i>Spermophilus citellus</i> L.).			x
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Przez centralną część Sołectwa przebiega ciek o nazwie Kanał Chludowski. Ponadto, w obszarach rolnych występują rowy melioracji szczegółowej. W północnej części Sołectwa zlokalizowane jest Jezioro Chludowskie Małe o powierzchni 1,9 ha. We wsi Chludowo wyróżnić można również staw, tzw. Balaton o powierzchni 0,15 ha, staw w parku Zgromadzenia Zakonnego Księża Werbistów o powierzchni 0,5 ha oraz stawy rybne o łącznej powierzchni 1,8 ha.		x	
wody podziemne	Sołectwo zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych nr GW600060. Ww. JCWP charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym oraz dobrym stanem ilościowym. W zachodniej części wsi Chludowo zlokalizowany jest obiekt hydrogeologiczny – ujęcie wody. Charakteryzujący się głębokością 155 m oraz trzeciorzędową stratygrafią na dnie. Obiekt pochodzi z 1962 r.	x		

gleby	Częściowo występuje kompleks gleb ornych żytni bardzo dobry. Są to gleby bielnicowe właściwe i pseudobielnicowe na podłożu zbudowanym z piasków gliniastych lekkich oraz glinach lekkich. Nielicznie występują również kompleksy: żytni dobry oraz żytni słaby. Są to gleby brunatne wyługowane na podłożu zbudowanym z piasków słabo-gliniastych oraz glin lekkich.		x	
kopaliny	-			
KULTUROWY				
walory architektury	Obszar Sołectwa pod względem krajobrazowym dzieli się na dwa typy krajobrazów. W centralnej części obszaru, tj. w miejscu lokalizacji wsi, wyróżniamy krajobraz podmiejski i osadniczy miejscowości o zwartej, wielorzędowej zabudowie o charakterze wiejskim. Chłudowo jest wsią w formie wielodrożnicy. Jednostka zachowała swój historyczny układ przestrzenny. W strukturze krajobrazu występuje głównie zabudowa zagrodowa. Zachowała się część zabudowy gospodarstw przy ul. Dworcowej, Poznańskiej, Rynku i Wodnej - domy murowane powstałe na początku XX w. oraz kilka obiektów o konstrukcji mieszanej murowano – szachulcowej, również powstałe w początku XX w. Na uwagę zasługuje drewniany, modrzewiowy kościół, wzniesiony w konstrukcji zrębowej wzmocnionej lisicami z 1736 r.	x		

	W przestrzeni krajobrazu wyróżnia się park dworski ze stawami i okazami buków, założony XIX w. Na jego terenie znajduje się dwór odbudowany około 1960 r., obecnie Dom Zgromadzenia Misjonarzy Słowa Bożego (werbistów) oraz muzeum misyjno-etnograficzne. Drugą formą krajobrazową okalającą krajobraz podmiejski i osadniczy wsi Chludowo jest krajobraz wiejski z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych, tworzących pola średniej wielkości. W granicach krajobrazu znajduje się droga krajowa nr 11. Przez teren krajobrazu przebiega linia kolejowa nr 354. W krajobrazie dominują mozaikowo rozmieszczone użytki rolne, tworzące małe pola, urozmaicone ciekami wodnymi. Zabudowa o charakterze mieszkaniowym jednorodinnym lub zagrodowym. Zabudowa zwarta, wzdłuż kilku głównych dróg, które krzyżują się i tworzą zwarte centrum wsi.			
walory przestrzeni publicznej	W centrum wsi w niedalekiej odległości od siebie znajduje się kilka budynków użyteczności publicznej – szkoła, przedszkole, biblioteka, centrum kultury, kościół, przychodnia, sklepy, restauracja, plac zabaw, boisko, a także zabytkowy park i niewielki staw z miejscem do rekreacji, tzw. Balaton.			x
walory przestrzeni prywatnej	Wieś jest zadbana, posesje uporządkowane i estetyczne. Kilkanaście domów z początku XX w. znajduje się w gminnej ewidencji zabytków, m.in. przy ul. Dworcowej, ul. Poznańskiej,			x

	ul. Rynek, ul. Wodnej. W dawnej mleczarni z 1910 r. przy ul. Dworcowej 6, funkcjonuje hotel i restauracja, a posiadłość wyróżnia się estetyką na tle innych budynków. W rękach prywatnych misjonarzy werbistów znajduje się również zabytkowy park z XIX w. wraz z pałacem – obecnie dom misyjny.			
zabytki i pamiątki historyczne	W ewidencji zabytków znajdują się dwa obiekty: 1. Park krajobrazowy (nr 2004/A z dnia 14.06.1985) przy ul. Kościelnej 15 z I poł. XIX wieku, na jego terenie mieści się pałac, który w wyniku pożaru i odbudowy w 1960 r. stracił swój pierwotny wygląd, ale w środku zachowała się oryginalna, bogato zdobiona klatka schodowa oraz drzwi wejściowe. 2. Kościół pw. Wszystkich Świętych, drewniany – modrzewiowy z 1736 r. (nr 2397/A z 21.12.1932). W środku zachował się cenny późnogotycki obraz <i>Sacra Conversazione</i> Matki Boskiej z Dzieciątkiem i Świętymi z XVI wieku, wpisany do rejestru zabytków (22/2 B z 1950 r.), wyposażenie kościoła wpisane do rejestru zabytków – 3 pozycja nr 392/B z 1978 roku). Ponadto, w Muzeum im. o. Mariana Żelazka, znajdującym się na terenie parkowo-pałacowym misjonarzy werbistów zgromadzono wiele pamiątek po Słudze Bożym o. Marianie Żelazku SVD. Cenne są także:			x

	- Stary Bar – pierwotnie zajazd z 1910 r., odrestaurowany, pełni obecnie funkcję centrum kultury, gdzie odbywają się wydarzenia kulturalne - Stara szkoła – obecnie biblioteka, z ok. 1910 r.			
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Wspomniany wyżej drewniany kościół wraz z dzwonnica, popiersie Romana Dmowskiego na terenie parku werbistów, ławeczka o. Mariana Żelazka obok Muzeum o. Mariana Żelazka na terenie parku Werbistów.			x
święta, odpusty, pielgrzymki	Obchody 11 listopada, odbywające się 10 listopada i związane z osobą Romana Dmowskiego, który mieszkał w Chludowie w latach 1922-1934.			x
tradycje, obrzędy, gwara	W Chludowie odbywają się dożynki gminno-parafialne w każdą ostatnią niedzielę sierpnia. Na początku sierpnia, zgodnie z wolą Romana Dmowskiego, obchodzone są imieniny Romana Dmowskiego, które mają charakter uroczystości patriotycznej.			x
legendy, podania i fakty historyczne	Pierwsza wzmianka o Chludowie występuje w dokumencie z 1252 roku, w którym książę wielkopolski Przemysław I i jego brat Bolesław Pobożny nadali Chludowo zakonowi cysterek z Owińska. Klasztor miał prawo pobierania dziesięciny, immunitet sądowy i ekonomiczny oraz prawo lokowania Niemców w swoich posiadłościach na dowolnym			x

	prawie. W 1280 roku nadania te zatwierdził książę Przemysław II. Na przełomie XIII i XIV wieku cysterki lokowały wieś Chludowo na prawie średzkim. Przy tej okazji zbudowano kościół parafialny, który około 1710 roku uległ spaleni. Nowy kościół z drewna modrzewiowego wybudował klasztor Panien Cysterek z Owińska w 1736 roku. W Chludowie szkoła parafialna istniała przynajmniej od 1530 roku. Odgrywała podstawową rolę w nauczaniu czytania i pisania po polsku oraz w przekazywaniu mieszkańcom wiedzy przyrodniczej. W 1798 roku rząd pruski dokonał konfiskaty dóbr klasztoru cysterek z Owińska. Chludowo i majątek Ottowo zostały sprzedane niemieckiej rodzinie kupieckiej von Treskow. W latach osiemdziesiątych XIX wieku Chludowo liczyło 12 domów, w których mieszkało 138 osób, w tym 125 katolików, 5 ewangelików i 8 Żydów. We wsi była stacja pocztowa, a od 1879 roku połączenie kolejowe z Poznaniem i Obornikami. Znajdowała się w niej również gorzelnia i młyn parowy. 19 stycznia 1909 roku Alma von Treskow sprzedała Chludowo z Zielątkowem i przyległymi do nich ziemiami pruskiej Komisji Osadniczej za sumę 2475 marek. W latach 1911 – 1912 majątek Chludowo został podzielony pomiędzy niemieckich osadników.			
--	---	--	--	--

	W 1914 roku resztówkę po parcelacji wraz z dworem i parkiem kupił major Georg von Treskow. Do 1916 roku w Chludowie zamieszkiwało 79 kolonistów – w większości ewangelików. Dzięki Powstaniu Wielkopolskiemu, Chludowo ponownie stało się polskie. Od 1919 roku wchodziło w skład gminy Piątkowo. W latach 1920 – 1922 jego teren opuściło wielu dawnych kolonistów niemieckich, którzy powrócili do Niemiec. Ich miejsce zajęli Polacy – głównie przybyli ze Śląska Opolskiego, biorący udział w powstaniach śląskich i obawiający się niemieckich represji. Również w 1922 roku, resztówkę majątku chludowskiego nabył wybitny polityk – Roman Dmowski. W tym okresie Chludowo było znaczącym ośrodkiem politycznym w skali kraju i miejscem spotkań wybitnych ludzi. W kwietniu 1927 roku, w Chludowie, Roman Dmowski dokonał otwarcia biblioteki Towarzystwa Czytelni Ludowych. Następnie posiadłość została sprzedana. Jej nabywcą była Polska Prowincja Księży Misjonarzy Słowa Bożego (SVD). W 1935 roku, w Chludowie został otwarty Dom Zakonny Księży Werbistów pod wezwaniem Świętego Stanisława Kostki oraz rozpoczął działalność Dom Nowicjacki. W dniu 24 czerwca 1984 roku - w 120 rocznicę urodzin Romana Dmowskiego,			
--	---	--	--	--

	w parku przyklasztornym w Chludowie odsłonięto jego popiersie. Na budynku, w którym mieszkał, umieszczono tablicę z napisem: „W tym domu w latach 1922 – 1934 mieszkał Roman Dmowski twórca narodowej myśli politycznej, mąż stanu zasłużony dla odbudowy państwa polskiego”. Przejawem pamięci o ofiarach II wojny światowej była uroczystość z dnia 26 stycznia 1971 roku. Odsłonięto tablicę pamiątkową ku czci pomordowanych kleryków i rektora Domu Misyjnego w Chludowie.			
przekazy literackie	„Ilustrowane dzieje gminy Suchy Las”, red. Ryszard Chruszczewski, „Monografia gminy Suchy Las”, Zenon Pilarczyk.	x		
ważne postacie i przekazy historyczne	Cysterki z Owińsk – właścicielki wsi do 1798 r., fundatorki obecnego kościoła w Chludowie. Roman Dmowski – mieszkaniec wsi w latach 1922-1934. Sługa Boży o. Marian Żelazek SVD – nowicjat w Chludowie od 1937, w 1940 wywieziony do obozu w Dachau.			x
specyficzne nazwy	-			
specyficzne potrawy	Kuchnia wielkopolska.		x	
dawne zawody	-			
zespoły artystyczne, twórcy	- Zespół Pieśni i Tańca „Chludowanie” jest wizytówką kulturalną gminy. Tańczą w nim pokolenia mieszkańców Chludowa i innych gminnych miejscowości. Głównym celem zespołu jest kultywowanie tradycji i propagowanie folkloru.			x

	- Orkiestra Dęta w Chludowie - powstała w 1946 roku z inicjatywy księdza Jana Chodźdło oraz kapelmistrza i organisty Tadeusza Kubiaka. Jest jedną z najstarszych instytucji kulturalnych na terenie gminy Suchy Las. Obecnie zrzesza 94 muzyków, a jej kapelmistrzem jest pan Krzysztof Żeleśkiewicz. Łączy ludzi ogarniętych pasją wspólnego muzykowania i jest instytucją wielopokoleniową. W orkiestrze grają całe rodziny: dziadkowie, ojcowie i wnuki. - Chludowska Mazelonka – zespół teatralno-muzyczny przy KGW Chludowo, - Stowarzyszenie Artystyczne „Twórczość bez granic” – grupa teatralno-filmowa ukierunkowana w szczególności na dzieci i młodzież z miejscowej szkoły.			
--	--	--	--	--

ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ II

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
OBIEKTY I TERENY				
działki pod zabudowę mieszkaniową	50,9613 ha (niezabudowana powierzchnia terenu określona w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego).		X	
działki pod domy letniskowe	-			
działki pod zakłady usługowe i przemysł	61,6606 ha (niezabudowana powierzchnia terenu określona w obowiązujących miejscowych		X	

	planach zagospodarowania przestrzennego).			
pustostany mieszkaniowe	-			
pustostany przemysłowe	-			
tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	-			
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA				
plac publicznego spotkań, festynów	Plac przy ul. Rynek.		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	Stary Bar – filia Centrum Kultury i Biblioteki Publicznej Gminy Suchy Las. Świetlica wiejska przy ul. Tysiąclecia 6. Miejsce publicznego spotkań tradycyjnie już od kilku lat jest plac przy ul. Rynek w Chludowie. Teren wykorzystywany jest przez Sołectwo Chludowo do organizacji corocznych Dożynek.		x	
miejsca uprawiania sportu, miejsca rekreacji	Boisko wielofunkcyjne przy ul. Szkolnej. Boiska w Chludowie przy ul. Szkolnej. Teren gminny przy Zespole Szkół im. o. Mariana Żelazka w Chludowie. Balaton – staw przy ul. Wodnej, Park krajobrazowy misjonarzy Werbistów. Park w Chludowie przy ul. Wodnej. Teren gminny. „Balaton”. Plac zabaw w Chludowie przy ul. Szkolnej. Teren gminny. Plac zabaw w Chludowie przy ul. Dworcowej. Teren gminny.			x

	Siłownia zewnętrzna w Chludowie przy ul. Dworcowej.			
szlaki turystyczne	Przez Chludowo przebiega żółty szlak rowerowy z Poznania do Obornik Gra terenowa TRIP „Chludowo pod skrzydłami Werbistów”.	x		
szkoły	Zespół Szkół im. o. Mariana Żelazka.		x	
przedszkola	Przedszkole działające w ramach Zespołu Szkół im. o. Mariana Żelazka.		x	
biblioteki	Filia biblioteki gminnej w Suchym Lesie.		x	
placówki opieki społecznej	-			
placówki służby zdrowia	Centrum Medyczne Provit w Chludowie ul. Poznańska 10.		x	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA				
wodociąg	Dostępność w około 90 %.		x	
kanalizacja	Dostępność około 80 %.		x	
gazociąg	Dostępność dla około 60-70 % mieszkańców.			x
ścieżki rowerowe	Od S11 do Zielątkowa.		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie)	Drogi o nawierzchni bitumicznej, oznakowane. Drogi o nawierzchni z kostki betonowej, oznakowane. Drogi o nawierzchni z płyt betonowych śladowych, nieoznakowane. Drogi wykonane z kruszywa, nieoznakowane. Drogi gruntowe, nieoznakowane.		x	

	Na terenie miejscowości Chludowo funkcjonuje infrastruktura oświetleniowa gminna – 95 opraw oświetleniowych i infrastruktura oświetleniowa należąca do ENEA - 219 opraw.			
oświetlenie dróg	Powyższa infrastruktura zapewnia oświetlenie dróg na poziomie 80-90 % na terenach zamieszkałych.		x	
chodniki, parkingi	Chodniki dostępne przy ulicach: Kościelnej, Obornickiej, Dworcowej, Rynek, Gołęczewskiej, Poznańskiej. - ul. Nad Torem – parking przy PKM - ul. Kościelna – parking przy Kościele - ul. Poznańska – parking przy Starym Barze.		x	
Internet szerokopasmowy, dostępność Internetu	80% pokrycia siecią światłowodową – dostęp do internetu i telefonii VoIP.		x	
automat paczkowy	Trzy paczkomaty.			x
transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	a) Przystanek linii PKM 5 Nazwa przystanku: zgodnie z nazwą miejscowości „CHLUDOWO”. W dniu 10 października 2019 r. Województwo Wielkopolskie, Stowarzyszenie Metropolia Poznań oraz gminy i powiaty aglomeracji poznańskiej, w tym Gmina Suchy Las, zawarły porozumienie w zakresie podejmowania wspólnych działań zmierzających do uruchomienia połączeń w ramach publicznego transportu zbiorowego w transporcie kolejowym na linii			x

	komunikacyjnej Poznań Główny - Rogoźno, Rogoźno - Poznań Główny.			
	b) linie numer 905, 907 i 253 (linia nocna) Przystanki: Chludowo – Szkoła, Chludowo – Rynek, Chludowo – Kościół, Chludowo – Tysiąclecia, Chludowo – Wargowska, Chludowo – PKM, Chludowo – Nad Torem.			x
inne	Oczyszczalnia ścieków. PSZOK. Myjnia samochodowa.		x	

ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające

GOSPODARKA, ROLNICTWO

miejsca pracy (gdzie, ile?)	Zakład Komunikacji Publicznej Suchy Las Sp. z o.o.		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Zakład Komunikacji Publicznej Suchy Las Sp. z o.o.		x	
gastronomia	„Mleczarnia” – hotel i restauracja.		x	
punkty sprzedaży detalicznej	Punkty usługowe: sklepy – wieloobszarowy, mały market, sklep spożywczy. Cukiernie – 2 obiekty. Apteka. Mały market. Stacja paliw.		x	
miejsca noclegowe	„Mleczarnia” – hotel i restauracja.		x	

gospodarstwa rolne	Kilka większych gospodarstw. Powierzchnia gospodarstw rolnych od kilku do kilkudziesięciu hektarów.		x	
Uprawy, hodowle	Drób, trzoda chlewna, bydło opasowe. Zboża, kukurydza, rośliny okopowe.		x	
zasoby odnawialnych energii	Kilka na prywatnych posesjach.		x	
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY				
środki udostępniane przez gminę i/lub powiat (np. fundusz sołecki, dotacje celowe)	Fundusz gminny na zadania lokalne - Fundusz Pobudzania Aktywności Obywatelskiej. Gminne i powiatowe konkursy dla NGO.			x
środki wypracowywane	- Konserwacja zbiornika wodnego „Balaton” - Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, - Przebudowa budynku starej szkoły - Program Polski Ład, - Modernizacja boisk szkolnych -Program Rozwoju Obszarów Wiejskich. - Realizacja węzła przesiadkowego w Chludowie i Gołęczewie w celu zwiększenia dostępności linii kolejowej nr 354 Poznań-Piła -Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020. - Adaptacja budynku Starego Baru – Regionalny Program Operacyjny Województwa Wielkopolskiego na lata 2014-2020.		x	

MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)				
Dostępność edukacyjna (szkoły)	Liceum w Suchym Lesie. Szkolnictwo szczebla wyższego w Poznaniu. Połączenia komunikacyjne: PKP oraz Gminna Komunikacja Publiczna.		x	
autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	Śp. Zbigniew Hącia – wieloletni nauczyciel, sołtys, radny, zasłużony działacz i społecznik, zmarł w 2025. Misjonarze Werbiści – duży wkład w rozwój wsi i życie społeczne wsi. Prezes OSP Chłudowo.			x
krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Roman Dmowski – polityk zam. w Chłudowie w latach 1922-1934. o. Marian Żelazek – misjonarz werbista, trwa proces beatyfikacyjny. Antoni Kociałkowski (1816 r. - 1890 r.) - nauczyciel w chłudowskiej elementarnej szkole katolickiej. Mimo grożących kar i zakazów ze strony władz pruskich, Kociałkowski uczył po polsku, czym zyskał wdzięczność okolicznej ludności i skutecznie przeciwstawił się jej niemczeniu. W 1919 roku mieszkańcy Chłudowa, pamiętając o jego zasługach dla podtrzymywania polskości, ufundowali mu nagrobek, który do dziś stoi przy kościele.			x
osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy umiejętnościach	Muzycy z Orkiestry Dętej Chłudowo, udzielający się również poza chłudowską orkiestrą.			x

przedsiębiorcy, sponsorzy	Lokalni przedsiębiorcy oraz osoby prywatne (mieszkańcy).			x
pracownicy nauki	-			
związki i stowarzyszenia	OSP Chludowo, ZPiT Chludowianie, Orkiestra Dęta w Chludowie, KGW Chludowo, Fundacja Roll-na, Kółko rolnicze w Chludowie, Stowarzyszenie artystyczne „Twórczość bez granic”, Stowarzyszenie Rolników Indywidualnych i Producentów Żywności „Razem”, Stowarzyszenie im. Wojciecha Bogusławskiego i Romana Dmowskiego, Grupa Odnowy Wsi (GOW) – niesformalizowana.			x
współpraca zagraniczna, krajowa, regionalna	Współpraca z miejscowością Regoly na Węgrzech, OSP współpracuje z OSP Nekor w Czechach.		x	
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI				
publikatory, lokalna prasa	Gazeta Sucholeska wydawana przez Gminę Suchy Las.	x		
książki, przewodniki	Ilustrowane dzieje gminy Suchy Las, Weekendownik – przewodnik wyd. przez Gminę Suchy Las.	x		
strony www i media społecznościowe	Strona sołectwa: https://chludowo.suchylas.pl/ Strona sołectwa na FB: https://www.facebook.com/solectwochludowo Strona parafii na FB: https://www.facebook.com/profile.php?id=100066632742237		x	

	Strona gminy: https://www.suchylas.pl/ Werbiści Chłudowo: https://chludowo.werbisci.pl/ ZS w Chłudowie: https://chludowo.pl/ Orkiestra Dęta: https://orkiestrachludowo.pl/ Chłudowanie: http://www.chludowanie.pl/			
--	--	--	--	--

* w przypadku braku jakiegoś zasobu wstawiamy znak „-”



**Stary Bar – pierwotnie zajazd z 1910 roku,
obecnie filia Centrum Kultury i Biblioteki Publicznej Gminy Suchy Las.**

V. ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Platan i dąb szypułkowy - pomniki przyrody. T 2. Zbiorniki wodne (kilka stawów). J 3. Na terenie sołectwa Zgromadzenie Zakonne Księży Werbistów. T 4. Zabytkowy park z cennym drzewostanem. T 5. Występowanie wód podziemnych – obiekt hydrogeologiczny. J 6. Zabudowa zwarta przy kilku drogach – sprzyjająca integracji. J 7. Posesje zadbane. S 8. Stacja kolejowa na terenie sołectwa. J 9. Szkoła podstawowa, przedszkole, żłobek, biblioteka, centrum kultury. J 10. Drewniany zabytkowy kościół z cennymi eksponatami. T 11. Kilka miejsc kultu religijnego na terenie sołectwa. T 12. Kilka zabudowań prywatnych o walorach historycznych m.in. przy ulicach: Dworcowej, Poznańskiej, Wodnej, Rynek. T 13. Mieszkańcy kultywujący obrzędy świeckie i religijne. T 14. Żywa pamięć o Romanie Dmowskim: popiersie, tablica upamiętniająca jego życie w Chłudowie, uroczystości patriotyczne. T	1. Niewystarczająca wiedza młodego pokolenia na temat historii i podań związanych z miejscowością. T 2. Sołectwo nie w pełni skanalizowane i zwodociągowane. S 3. Gazociąg dostępny tylko w części sołectwa. S 4. Niewystarczający ciąg rowerowy. S 5. Niewystarczająca ilość miejsc pracy na terenie sołectwa. B 6. Niewystarczająco wyposażona świetlica wiejska i zbyt mała powierzchnia kuchenna (źle rozplanowana). S 7. System wentylacyjny niefunkcjonujący w świetlicy. S 8. Lokalizacja świetlicy na piętrze (nad OSP) – ograniczony dostęp dla osób starszych i z niepełnosprawnościami. S 9. Słaba bonitacja gleb niesprzyjająca uprawom. B 10. Brak gminnego miejsca/terenu rekreacyjnego dla młodzieży. S 11. Brak dostępu do Jeziora Chłudowskiego – teren prywatny. J 12. Niewystarczająca ilość miejsc parkingowych. S 13. Niewystarczające oznakowanie miejsc ważnych dla lokalnej społeczności (brak tablic informacyjnych o historii). T

15. Bogata historia miejscowości sięgająca XIII wieku. T 16. Ważne postacie historyczne związane z miejscowością m.in.: Cysterki z Owińsk, Roman Dmowski, o. Marian Żelazek. T 17. Wizytówka i chluba miejscowości - Zespół Pieśni i Tańca Chludowanie oraz Orkiestra Dęta. T 18. Zespoły teatralno-muzyczny, Grupa teatralno-filmowa. T 19. KGW, OSP, GOW oraz inne organizacje prężnie działające w sołectwie. T 20. Kilka miejsc publicznych spotkań – sprzyjające integracji. J 21. Świetlica wiejska oraz salka parafialna. S 22. Kilka miejsc do uprawiania sportu i rekreacji (boiska, place zabaw, siłownia zewnętrzna). S 23. Na terenie sołectwa Centrum Medyczne Provit. J 24. Sponsorzy wspierający oddolne inicjatywy. B 25. Wykorzystywanie przez mieszkańców OZE. J 26. Autorytety funkcjonujące w sołectwie. T 27. Strony na www i FB: sołectwa, szkoły, organizacji funkcjonujących w miejscowości. B 28. Dostępność do punktów usługowych. J 29. Cykliczne wydarzenia integrujące mieszkańców. J	14. Brak monitoringu miejsc ogólnodostępnych. S 15. Niewystarczający stan techniczny dróg gminnych. S 16. Niewystarczająca oferta skierowana do młodego pokolenia. J 17. Utrudniony dostęp komunikacyjny drogami gminnymi do strefy aktywizacji gospodarczej. J 18. Brak systemu retencji wód opadowych. S
---	---

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenia płynące z otoczenia)
1. Publikacje zewnętrzne promujące historię regionu i miejscowości. B 2. Bliskość z Obszarem Chronionego Krajobrazu Biedrusko oraz obszarem Natura 2000. J 3. Dobra współpraca z samorządem gminnym i powiatowym oraz okolicznymi sołectwami. J 4. Bardzo dobre połączenie z miastem wojewódzkim. J 5. Gminne i powiatowe konkursy dla NGO. B 6. Gminny Fundusz Pobudzania Aktywności Obywatelskiej na zadania lokalne. B 7. Współpraca zagraniczna (Niemcy, Czechy, Węgry). J 8. Lokalne media szansą na promocję miejscowości. B 9. Członkostwo Gminy Suchy Las w LGD Kraina Trzech Rzek – możliwość pozyskania środków finansowych na rozwój ogólnodostępnej infrastruktury. S 10. Oznakowany Szlak Kościołów Drewnianych. J	1. Coraz większa biurokracja i konkurencja przy ubieganiu się o środki zewnętrzne. B 2. Uzależnienie młodego pokolenia od świata wirtualnego i zanik relacji społecznych. J 3. Duży ruch na drodze wojewódzkiej zagrażający bezpieczeństwu. J 4. Długi okres oczekiwania do lekarzy specjalistów. J 5. Niestabilne i często zmieniające się prawo, niesprzyjające prowadzeniu działalności gospodarczej. B 6. Wojna w Ukrainie powodująca zmniejszenie poczucia bezpieczeństwa. J 7. Migracja młodego pokolenia za lepszym bytem. B 8. Podpisana umowa o wolnym handlu UE z krajami Mercosur – konkurencja cenowa nie tylko dla krajowej produkcji rolnej. B 9. Starzejące się społeczeństwo. J 10. Mała przepustowość drogi krajowej S11 na wjeździe do Poznania (w miejscowości Suchy Las). S 11. Anomalie pogodowe (susze, grad, ulewę itp.). J

VI. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO

Kategorie analizy potencjału rozwojowego (4 sfery/aspekty życia)

Analiza potencjału rozwojowego służy określeniu, w jakim stopniu wieś posiada zasoby i możliwości do dalszego rozwoju. Ocenie podlegają cztery wzajemnie powiązane sfery życia społeczności lokalnej: potencjał gospodarczy.

STANDARD

(czynniki materialne)

Dotyczy infrastruktury technicznej i społecznej w przestrzeni publicznej – jej ilości, dostępności i stanu. Obejmuje m.in. drogi, chodniki, oświetlenie, wodociąg, kanalizację, dostęp do Internetu, świetlicę, szkołę, obiekty sportowe, miejsca kultury i usług, stan posesji i budynków.

JAKOŚĆ

(czynniki niematerialne)

Odnosi się do relacji sąsiedzkich, współpracy społecznej, życzliwości, zaufania i aktywności mieszkańców. Uwzględnia także poczucie bezpieczeństwa, poziom samoorganizacji, dostępność komunikacyjną, ofertę kulturalną, edukacyjną i rekreacyjną oraz ogólny komfort życia w społeczności.

TOŻSAMOŚĆ

(historia, kultura, tradycje)

Dotyczy kultury, tradycji i lokalnych zwyczajów, które budują poczucie wspólnoty i więzi międzypokoleniowej. Obejmuje lokalny styl architektury i krajobrazu, pamięć o wydarzeniach i mieszkańcach, tradycyjne potrawy, rzemiosło, dawne zawody oraz charakterystyczne elementy przestrzeni i kultury wsi.

BYT

(możliwości ekonomiczne)

Związany z warunkami gospodarczymi i szansami rozwoju ekonomicznego społeczności lokalnej. Obejmuje przedsiębiorczość, działalność rolniczą, usługi, produkcję, pozyskiwanie dotacji i środków zewnętrznych, szkolenia, rozwój agroturystyki, turystyki wiejskiej oraz promocję lokalnych produktów i terenów inwestycyjnych.

Wynikiem analizy potencjału rozwojowego jest liczbowe określenie stosunku pozytywów (mocnych stron i szans) do negatywów (słabych stron i zagrożeń) w odniesieniu do każdego z czterech wymienionych aspektów życia.

Analiza potencjału rozwojowego wsi/miejscowości

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia

3	1
10	1

(-/=)

10	5
3	5

(+/=)

Standard życia (warunki materialne)

7,21,22;
2,3,4,6,7,8,10,12,14,18;
9;
10

Jakość życia

(warunki niematerialne)

2,5,6,8,9,20,23,25,28,29;
11,16,17;
2,3,4,7,10;
2,3,4,9,11

Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego

1,3,4,10,11,12,13,14,15,16,
17,18,19,26;
1,13;

14	0
2	0

(+/=)

Byt (warunki ekonomiczne)

24,27;
5,9;
1,5,6,8;
1,5,6,7,8

2	4
2	6

(=/-)

Standard: Obszar całościowo na minusie. Silne strony wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń w stosunku 4/11. Analizując płaszczyznę z podziałem na obszar wewnętrzny i zewnętrzny, ten drugi przedstawia się lepiej. Stosunek silnych stron do słabych ujemny - 3/10, stosunek szans do zagrożeń obojętny - 1/1. Największą bolączką mieszkańców sołectwa jest niewystarczająca infrastruktura techniczna oraz społeczno-kulturalna, wymagająca doposażenia i modernizacji. Największym problemem w tym obszarze są niewystarczające fundusze, a szansą na jego rozwój środki zewnętrzne.

Jakość: Obszar całościowo dodatni. Stosunek silnych stron wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń - 15/8. Analizując płaszczyznę z podziałem na obszar wewnętrzny i zewnętrzny, ten pierwszy przedstawia się lepiej. Wewnętrznie płaszczyzna dodatnia, w stosunku silnych stron do słabych - 10/3, zewnętrznie szanse do zagrożeń obojętne, w stosunku 5/5. Zaleca się rozwój i zacieśnianie relacji sąsiedzkich, integrację oraz aktywizację mieszkańców. Pomocą w rozwijaniu tego obszaru mogłoby być również wzmocnienie płaszczyzny standardu, poprzez rozbudowę i doposażenie infrastruktury integrującej.

Byt: Obszar całościowo na minusie. Silne strony wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń w stosunku 6/8. W rozbiciu na płaszczyznę wewnętrzną i zewnętrzną ta pierwsza przedstawia się lepiej. Wewnątrz obszar obojętny, w stosunku silnych stron do słabych - 2/2. Zewnętrznie szanse do zagrożeń ujemne, w stosunku 4/6. Mieszkańcy czują potrzebę poprawy warunków bytowych. Sołectwo ma taką szansę, upatruje jej głównie w środkach zewnętrznych. Zaleca się przede wszystkim wsparcie przy pozyskiwaniu i rozliczaniu środków zewnętrznych oraz promocję miejscowości.

Tożsamość: Obszar całościowo na plusie. Silne strony wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń w stosunku 14/2. W rozbiciu na płaszczyznę wewnętrzną, ta pierwsza przedstawia się lepiej. Silne strony do słabych dodatnie, w stosunku 14/2. Zewnętrznie obszar obojętny, szanse do zagrożeń w stosunku 0/0. Mieszkańcy mają silne poczucie przynależności i tożsamości, opartej głównie na szczególnym dziedzictwie historycznym i przyrodniczym wsi oraz na kultywowaniu tradycji religijnych i świeckich, w tym patriotycznych. Zaleca się wspieranie owego poczucia przynależności do wspólnoty oraz edukację w tym zakresie, w szczególności młodego pokolenia.

VII. WIZJA WSI (hasłowa i opisowa)

Wizja to wyobrażenie stanu docelowego wsi, oddaje zbiorowe marzenia i oczekiwania co do przyszłości wsi, jest realna (osiągalna), bazuje na posiadanych atutach, nie abstrahuje od barier, wzmacnia czynniki wyróżniające wieś, zawiera dźwignię rozwojową.

Wizja sołectwa na 2030 rok

„Chludowo – zakorzenieni w tradycji, otwarcia na jutro”

Chludowo to historyczna wielkopolska wieś, w której dziedzictwo przodków harmonijnie współgra z nowoczesnym rozwojem. W cieniu zabytkowego, modrzewiowego kościoła i zespołu parkowo-pałacowego Misjonarzy Werbistów tętni życie lokalnej społeczności, silnie zakorzenionej w tradycjach i otwartej na przyszłość.

W naszej miejscowości pielęgnujemy to, co najcenniejsze: bogate dziedzictwo kulturowe i muzyczne, wyrażane przez wielopokoleniową Orkiestrę Dętą oraz Zespół Pieśni i Tańca Chludowianie, które od dekad łączą mieszkańców i przekazują tradycję, chroniąc ją od zapomnienia.

Ogólnodostępna, rozwinięta infrastruktura społeczno-rekreacyjna oraz cykliczne wydarzenia integrują mieszkańców i zachęcają do aktywnego spędzania czasu.



VIII. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI NA OKRES 5 LAT

Wizja sołectwa (hasłowa): „**Chłudowo – zakorzenieni w tradycji, otwarci na jutro**”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć, aby urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY słabe strony jakie wyeliminujemy, zagrożenia jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Budowanie tożsamości i poczucia wspólnoty.	Miejsca kultu religijnego i miejsca pamięci historycznej, świetlica wiejska, współpraca z parafią, środki zewnętrzne, fundusze z budżetu Gminy Suchy Las, kultywowanie przez mieszkańców tradycji religijnych i świeckich, świetlica wiejska, bogata	Niesprzyjająca aura, niedostateczne fundusze na potrzeby sołectwa, niewystarczająco wyposażony Zespół Pieśni i Tańca Chłudowianie, brak tablicy o historii wsi.	1.1 Kolędowanie z Orkiestrą. 1.2 Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy. 1.3 Rodzinne warsztaty – wyplatanie palmy wielkanocnej/ozdób świątecznych. 1.4 Warsztaty wyplatania wieńca dożynkowego i ozdób dożynkowych.

	historia wsi, żywa pamięć o lokalnych bohaterach, mieszkańcy kultywujący obchody patriotyczne, wieś związana z R. Dmowskim, Orkiestra Dęta, Zespół Pieśni i Tańca Chludowanie, mieszkańcy o zdolnościach kulinarnych i manualnych, międzynarodowa współpraca, konkursy zewnętrzne, program Wielkopolska Odnova Wsi 2020+.		1.5 Świecenie pokarmów wielkanocnych. 1.6 Poszukiwanie zajączka wielkanocnego w zabytkowym parku. 1.7 Budowa ołtarzy na święto Bożego Ciała. 1.8 Budowa szopki bożonarodzeniowej. 1.9 Obchody patriotyczne m.in. Imieniny Romana Dmowskiego, Święto Niepodległości, Święto Flagi, Powstańców Wielkopolskich. 1.10 Jubileusz Orkiestry Dętej. 1.11 Warsztaty muzyczne dla orkiestry dętej. 1.12 Zakup strojów ludowych dla Zespołu Pieśni i Tańca Chludowanie. 1.13 Opracowanie i wykonanie tablicy informacyjnej o historii Chludowa. 1.14 Nabożeństwa Majowe.
--	--	--	--

			1.15 Międzypokoleniowe warsztaty kulinarne. 1.16 Dożynki gminno-parafialne. 1.17 Bożonarodzeniowy Jarmark. 1.18 Chludowskie Spotkania z Folklorem (występy międzynarodowych zespołów folklorystycznych).
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej.	Istniejąca infrastruktura drogowa i okołodrogowa, współpraca z Gminą Suchy Las, Powiatem Poznańskim, środki zewnętrzne, istniejące: wodociąg, kanalizacja, światłowód, kanalizacja deszczowa.	Duża biurokracja i konkurencja przy pozyskiwaniu środków zewnętrznych, niewystarczająca ilość środków finansowych, bariery formalno-prawne, drogi i ciągi pieszce wymagające budowy, modernizacji, inflacja, niepełne wodociąg i kanalizacja deszczowa w sołectwie, brak	1.1 Uzupełnienie oświetlenia ulicznego. 1.2 Budowa drogi rowerowej – zapewnienie bezpiecznego dojazdu do szkoły. 1.3 Kompleksowa kanalizacja miejscowości. 1.4 Rozbudowa sieci wodociągowej. 1.5 Rozbudowa sieci światłowodowej.

		przejścia łączącego parking przy kościele ze szkołą i Starym Barem, niewystarczające doświetlenie miejsc rekreacyjno-sportowych, parking przy PKP wymagający rozbudowy.	1.6 Modernizacja/Budowa/Przebudowa dróg na nowo powstałych ulicach, m.in.: Mariana Żelazka, Wspólna, Leśna, Łagiewnicka, Maniewska, Za Parkiem. 1.7 Budowa przejścia łączącego parking przy kościele ze szkołą i Starym Barem. 1.8 Oświetlenie miejsc rekreacyjno-sportowych. 1.9 Rozbudowa parkingu przy stacji PKP.
2. Rozbudowa i doposażenie infrastruktury społeczno-rekreacyjnej.	Teren rekreacyjny, świetlica wiejska, środki z budżetu Gminy Suchy Las, fundusze zewnętrzne, udział sołectwa w programie Wielkopolska Odnova Wsi 2020+, członkostwo Gminy Suchy Las w LGD Kraina Trzech Rzek, niewystarczająco wyposażona świetlica wiejska.	Rosnąca inflacja, brak amfiteatru, świetlica wymagająca doposażenia, teren rekreacyjny wymagający doposażenia w nowe elementy, brak mobilnej sceny, niewystarczające fundusze na rozwój sołectwa.	2.1 Rozbudowa strefy rekreacyjnej przy ul. Dworcowej (boiska, pumptrack, plac zabaw itp.). 2.2 Projekt/Modernizacja terenu/Budowa sceny (amfiteatru) przy ul. Rynek (w celu zwiększenia integracji mieszkańców). 2.3 Doposażenie świetlicy: zakup stołów i krzeseł, klimatyzacji, chłodni, garnków gastronomicznych itp. 2.4 Zakup kuchni mobilnej.

			2.5 Zakup leżaków. 2.6 Zakup rzutnika, ekranu, nagłośnienia. 2.7 Zakup mobilnej sceny. 2.8 Budowa wiaty, zadaszenia przy pumptrack-u. 2.9 Budowa wiaty przy ul. Rynek (magazyn sołecki). 2.10 Zakup przenośnego grilla. 2.11 Modernizacja placu zabaw przy szkole. 2.12 Montaż małej architektury w sołectwie (kosze, ławki, stojaki itp.) i nasadzenia zieleni.
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Zwiększenie oferty sportowo-rekreacyjnej i kulturalnej.	Świetlica wiejska, środki z Gminy Suchy Las, fundusze dla organizacji pozarządowych, udział sołectwa w programie Wielkopolska Odnova Wsi	Niewystarczające fundusze, niewystarczające zaangażowanie wszystkich mieszkańców, duża biurokracja	1.1 Zabawa karnawałowa dla rodziców. 1.2 Dzień Kobiet. 1.3 Dzień Dziecka.

	2020+, aktywni mieszkańcy, funkcjonujące autorytety w sołectwie, lokalne questy i dostępna aplikacja Questy – Wyprawy Odkrywców.	i konkurencja przy pozyskiwaniu środków zewnętrznych, niesprzyjająca aura.	1.4 Parafiada. 1.5 Wycieczka krajoznawcza z przyrodnikiem. 1.6 Poznajemy okolicę – Zabawa dla odkrywców – Questing.
2. Zdobywanie nowych umiejętności przez mieszkańców, rozwijanie zainteresowań.	Udział sołectwa w programie Wielkopolska Odnova Wsi 2020+, świetlica wiejska, środki z Gminy Suchy Las, fundusze dla organizacji pozarządowych, mieszkańcy o różnych zainteresowaniach i pasji (m.in. krawiectwo, rękodzieło, kulinaria, grafika itp.), mieszkańcy propagujący aktywny i zdrowy styl życia.	Niewystarczające zaangażowanie wszystkich mieszkańców, duża biurokracja i konkurencja przy pozyskiwaniu środków zewnętrznych, niewystarczające fundusze, niewystarczająca i niedostosowana do różnych grup oferta skierowana do mieszkańców.	2.1 Upcykling ubrań – szyjemy torebki ze starych jeansów. 2.2 Warsztaty krawieckie – wielorazowe torby na zakupy itp. 2.3 Spokój przez oddech – warsztaty relaksacyjne dla kobiet. 2.4 Warsztaty WenDo. 2.5 Zajęcia ruchowe, m.in. joga, zdrowy kręgosłup, nordic walking. 2.6 Zawody sportowe. 2.7 Warsztaty majsterkowania. 2.8 Warsztaty florystyczne.

			2.9 Warsztaty kulinarne 2.10 Warsztaty naturalne SPA 2.11 Nauka języka angielskiego 2.12 Bezpieczny senior w sieci 2.13 Warsztaty CapCut – tworzymy filmy o miejscowości
3. Poprawa estetyki wsi.	Udział sołectwa w programie Wielkopolska Odnova Wsi 2020+, świetlica wiejska, środki z Gminy Suchy Las, fundusze dla organizacji pozarządowych, dostępny teren.	Niewystarczające zaangażowanie wszystkich mieszkańców, duża biurokracja i konkurencja przy pozyskiwaniu środków zewnętrznych, niewystarczające fundusze, brak odpowiedniego sprzętu do poprawy estetyki miejscowości, niewystarczająca ilość nasadzeń w sołectwie.	3.1 Zakup i wykonanie nasadzeń roślinnością rodzimą wieloletnią wokół świetlicy wiejskiej 3.2 Zakup sprzętu do pielęgnacji zieleni m.in.: podkaszarki, kosiarki, drobne narzędzia 3.3 Zakup pojemników do segregacji śmieci 3.4 Utworzenie projektu zagospodarowania miejscowości poprzez wykonanie spójnych nasadzeń roślinami miododajnymi

D. BYT

1. Promocja wsi i poprawa warunków bytowych mieszkańców.	Bogata historia sołectwa, empatyczne społeczeństwo, Grupa Odnovy Wsi, profil na portalu społecznościowym, walory historyczne i przyrodnicze sołectwa, dostępne materiały o wsi.	Niedostateczne środki finansowe na potrzeby sołectwa, niewystarczająca promocja miejscowości, brak tablic informacyjnych o ważnych punktach w sołectwie, brak e-kroniki.	1.1 Utworzenie questu o walorach miejscowości 1.2 Zakup gadżetów promujących sołectwo 1.3 Montaż tablicy informacyjnej o najważniejszych punktach w sołectwie 1.4 Bieżąca aktualizacja informacji na FB 1.5 Wydanie kalendarza ze zdjęciami o miejscowości 1.6 Konkurs fotograficzny: Cztery Pory Roku w Chludowie 1.7 Utworzenie Społecznej e-kroniki wsi 1.8 Wydanie publikacji o historii wsi 1.9 Pchli targ
---	--	---	--

IX. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI NA OKRES 2 LAT

Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja*	Hierarchia
	Organizacyjnie	Finansowo		
Przeгляд Orkiestr Dętych	Tak	Nie	4 x 6 osób=24	II
Rodzinny Festyn – Dzień Dziecka	Tak	Tak	2 x 6 osób=12	IV
Montaż energooszczędnego oświetlenia wokół Balatonu	Nie	Nie	5 x 6 osób=30	I
Monitoring placu zabaw	Tak	Nie	1 x 6 osób=6	V
Jarmark bożonarodzeniowy	Tak	Tak	3 x 6 osób=18	III
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? (Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)	1. Montaż energooszczędnego oświetlenia wokół Balatonu. 2. Przeгляд Orkiestr Dętych. 3. Monitoring placu zabaw. Środki z programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”.			

*Punktacja wg ważności od 1 do 5, gdzie 1 oznacza projekt najmniej ważny, a 5 - projekt najważniejszy

PODSUMOWANIE

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU umożliwia przewidywanie różnego rodzaju zagrożeń, barier, które mogą wystąpić w przyszłości. Dzięki temu możemy zaplanować, jak się na nie przygotować. To element budowania lokalnej odporności. Strategia nie gwarantuje tego, że unikniemy tych kryzysów, ale zwiększa nasze szanse na ograniczanie ich skutków w dłuższym okresie czasu. Stwarza możliwość zaplanowania kompleksowych działań, które pozwolą skutecznie realizować Sołecką Strategię Rozwoju.

Monitorowanie i ocena postępów jej realizacji pozwala śledzić, czy wieś rozwija się w kierunku, który zaplanowaliśmy. Jeżeli nie, to powinniśmy zadać sobie pytanie, dlaczego tak jest? Czy ten kierunek jest najlepszy? Czy dobrze określiliśmy cele i zadania, które służą jej realizacji? Strategia nie jest wykuta w kamieniu, trzeba ją korygować, jeżeli zaistnieje taka potrzeba.

Strategia nie jest po to, aby nas ograniczać, lecz po to, aby pomóc rozwijać nasze zasoby i atuty przy wsparciu lokalnej społeczności.

Osoby uczestniczące w przygotowaniu dokumentu SSR Chludowa:

- 1. Marek Piechowiak**
- 2. Katarzyna Krzyśko**
- 3. Sławomir Machaj**
- 4. Monika Wronowicz**
- 5. Monika Roszak**
- 6. Iwona Zimna-Kozak**

Moderator odnowy wsi:

Ewa Jankowiak

UZASADNIENIE
do uchwały nr XXI/238/26
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 12 lutego 2026 r.
w sprawie przyjęcia Sołeckiej Strategii Rozwoju Chludowa

Sołecka Strategia Rozwoju Chludowa została opracowana zgodnie z założeniami i metodyką programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”, realizowanego przez Samorząd Województwa Wielkopolskiego. Dokument powstał w wyniku wspólnej pracy mieszkańców sołectwa oraz moderatora odnowy wsi w trakcie warsztatów diagnostyczno - planistycznych.

Strategia ma charakter praktycznego narzędzia planowania, rozwoju i koordynacji działań społeczności lokalnej. Dokument określa zasoby, słabe i mocne strony, szanse i zagrożenia, wizję rozwoju oraz program działań długo i krótkoterminowych wsi Chludowo. Jej celem jest wskazanie kierunków działań, które przyczynią się do poprawy warunków życia mieszkańców i kształtowania tożsamości lokalnej oraz wzmocnią więzi społeczne.

Opracowany dokument został zatwierdzony przez mieszkańców w dniu 20 stycznia 2026 r. uchwałą nr 3/26 Zebrania Wiejskiego wsi Chludowo.

Rozpatrzenie i przyjęcie (zatwierdzenie) przez Radę Gminy Sołeckiej Strategii Rozwoju jest wymogiem formalnym uczestnictwa w programie „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”.

Zasady te określone zostały w uchwale nr XXI/394/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie przyjęcia programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+” oraz w uchwale nr 3145/2021 Zarządu Województwa Wielkopolskiego z dnia 14 stycznia 2021 r. w sprawie ustalenia zasad uczestnictwa w programie „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”.

W związku z powyższym, przyjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i niezbędne do aplikowania o dofinansowanie na zadania realizowane we wsi Chludowo m.in. z Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”.