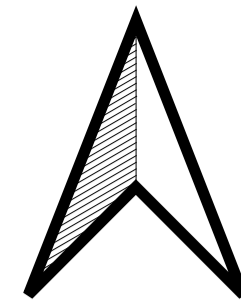


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GOŁĘCZEWO - REJON ULIC BOCZNEJ I KWIATOWEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUCHY LAS

0 100 200 300 400 m SKALA 1:3 000



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM
- MU2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ Z USŁUGAMI
- P/U TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG
- TERENY ROLNICZE
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KOLEJOWE TERENY ZAMKNIĘTE
- P&R OBSZARY LOKALIZACJI PARKINGÓW PARK&RIDE
- OBSZARY ZDEGRADOWANE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBSZARY ZABYTKOWE WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STACJE I PRZYSTANKI KOLEJOWE
- ŚCIEŻKI/ TRASY ROWEROWE
- GRANICA KRAJOBRAZÓW PRIORYTETOWYCH



## OZNACZENIA

- [ ] granica obszaru objętego planem
- [IKP] teren pompowni ścieków
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- [WS] tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- ▲ nieprzekraczalne linie zabudowy
- ▲ obowiązujące linie zabudowy
- [MNW] tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- [ZN] tereny zieleni naturalnej
- [MNW-U] tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- [red hatched] linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV wraz z pasami technicznymi
- [blue hatched] pasy techniczne rowów melioracyjnych
- [KDD] tereny dróg dojazdowych
- [purple hatched] teren ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych

Układ współrzędnych PL 2000(6)  
 Mapa zasadnicza została wydana na podstawie licencji nr  
 GKG.GZW.4062.3.2026\_3021\_P z dnia 14.01.2026 przez Starostę Poznańskiego

Cały obszar objęty planem znajduje się w granicach krajobrazu priorytetowego "Gołęczewo" 30-315.51-074 w strefie funkcjonalno-przestrzennej B, złoża węgla brunatnego WB 767 "Szamotuły" oraz w strefach ochronnych dla urządzenia radiolokacyjnego zlokalizowanego poza obszarem planu miejscowego w miejscowości Poznań, na obszarze lotniska Poznań – Ławica, urządzenia radiolokacyjnego zlokalizowanego poza obszarem planu miejscowego w miejscowości Wysogotowo i radaru meteorologicznego Poznań – Wysogotowo zlokalizowanego poza obszarem planu w miejscowości Wysogotowo.



SKALA 1:1000

0 50 100 150 200 m