

**Zarządzenie Nr 76/2026**  
**Wójta Gminy Suchy Las**  
**z dnia 22 czerwca 2026 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonych w Suchym Lesie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) oraz uchwały Nr XXV/291/26 Rady Gminy Suchy Las z dnia 16 czerwca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Suchym Lesie

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeznaczam do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, niezabudowane nieruchomości położone w Suchym Lesie, oznaczone w ewidencji gruntów, jako działka nr 531/7 o powierzchni 0,1434 ha, ark. mapy 16, obręb Suchy Las, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1P/00125164/3 oraz działki nr 531/8 o powierzchni 0,0760 ha i 531/9 o powierzchni 0,0752 ha, ark. mapy 16, obręb Suchy Las, zapisane w księdze wieczystej KW nr PO1P/00106798/7.
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Planowania Przestrzennego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Suchy Las**

**Grzegorz Wojtera**

**Uzasadnienie  
do Zarządzenia Nr 76/2026  
Wójta Gminy Suchy Las  
z dnia 22 czerwca 2026 r.**

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki o numerach 531/7 o powierzchni 0,1434 ha, 531/8 o powierzchni 0,752 ha oraz 531/9 o powierzchni 0,760 ha, ark. mapy 16, obręb Suchy Las, położone są przy ulicach Poziomkowej i Stefańskiego w Suchym Lesie. Nieruchomości stanowią własność Gminy Suchy Las.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – obszar pomiędzy ulicami Jagodową, Szkółkarską i Stefańskiego, zatwierdzony przez Radę Gminy Suchy Las uchwałą nr IV/45/19 z dnia 31 stycznia 2019 r. działki nr 531/7, 531/8 i 531/9 położone są w granicach terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem 2MN/U).

Zbycie nastąpi w trybie przetargu, stosownie do art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399).

Cena nieruchomości ustalona została w oparciu o wycenę nieruchomości dokonaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

**Wójt Gminy Suchy Las**

**Grzegorz Wojtera**