

Zarządzenie Nr 42/2020
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 2 marca 2020 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Suchym Lesie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.) oraz zgodnie z art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. **Nabyć nieodpłatnie na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0215 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 9, **działka nr 106/19**, zapisanej w księdze wieczystej **KW nr [REDACTED]** prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność
2. Działka o numerze geodezyjnym 106/19, zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Suchy Las, rejon Aleksandrowo-Północny Wschód zatwierdzonego uchwałą nr XLVIII/449/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 października 2001 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 15 listopada 2001 r., nr 139, poz. 2789), przeznaczona jest pod zbiorniki wodne z terenami zieleni (oznaczenie na rysunku planu symbolem W/ZP).
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z gminną gospodarką wodną.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z up. Wójta Gminy
Marcin Bułński
Z-ca Wójta Gminy

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 42/2020

Wójta Gminy Suchy Las

z dnia 2 marca 2020 r.

Nieruchomość położona w Suchym Lesie, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 106/19 ha zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Suchy Las, rejon Aleksandrowo-Północny Wschód – uchwała Rady Gminy Suchy Las Nr XLVIII/449/2001 z dnia 18 października 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 15 listopada 2001 r., nr 139, poz. 2789), leży w terenie przeznaczonym pod zbiorniki wodne z terenami zieleni (oznaczenie na rysunku planu symbolem W/ZP).

Pismem z dnia 18 listopada 2019 r., wystąpiła z propozycją nieodpłatnego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy Suchy Las w trybie art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2019 r., poz. 1145 ze zm.). Ze względu na nieodpłatny charakter Wójt Gminy Suchy Las przyjął propozycję właściciela nieruchomości. Omawiane grunty pozwolą na lepszą konserwację rowu Wa-10 doprowadzającego wodę do zbiornika wodnego Ryga w Suchym Lesie.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.