Zarządzenie Nr 123/2026
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 2 października 2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz.399 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym, część nieruchomości gruntowej o powierzchni 90 m^2, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 35/4 o pow. 0,1892 ha, obręb Biedrusko, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1P/00285776/5.
2. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, nieruchomość gruntową o powierzchni 0,1942 ha, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 421/10 o pow. 0,1942 ha, obręb Golęczewo, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00120352/3.
3. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1 i 2, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Planowania Przestrzennego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Suchy Las

Grzegorz Wojtera

SUCHY LAS

Zał. Nr 1 do Zarządzenia Nr 123/2026
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 2 października 2026 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU/DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOSCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU/ OPŁAT	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	AKTUALIZACJA OPŁAT
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 35/4, o pow. 0,1892 ha arkusz mapy 19, obręb Biedrusko, KW nr PO1P/00285776/5, jako własność Gminy Suchy Las	Część działki gruntu o powierzchni 90m^2, położonej w Biedrusku przy ul. Parkowej.	Teren wykorzystywany w celu posadowienia maszyny- dźwigu samochodowego w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi na działce sąsiedniej- dz. 35/3.	Umowa zostanie zawarta na czas określony do czasu zakończenia prac budowlanych, nie później niż do końca 2027 r.	Wynagrodzenie w formie inwestycji najemcy -wykonanie części planu zagospodarowania terenu działki 35/4 pod park (alejek spacerowych). Wartość inwestycji zostanie określona w umowie.	Rozliczenie prac nastąpi po zakończeniu budowy	brak

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU/DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOSCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU/ OPŁAT	TERMIN WNOSZENIA OPŁAT	AKTUALIZACJA OPŁAT
2.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 421/10, o pow. 0,1942 ha arkusz mapy 2, obręb Golęczewo, KW nr PO1P/00120352/3 jako własność Gminy Suchy Las..	Nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,1942 ha, położona w Golęczewie.	Teren wykorzystywany celem realizowania planowanych przedsięwzięć związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą lub poddzierżawiony do rolniczego używania.	Umowa zostanie zawarta na czas określony 3 lat.	Na cele handlowo-usługowe, przemysłowe z wyłączeniem kubatury: 3495,60 zł netto miesięcznie lub na cele do rolniczego używania: 97,10 zł rocznie.	Na cele związane z działalnością gospodarczą, czynsz płatny miesięcznie w terminie wskazanym na fakturze; na cele rolnicze czynsz płatny rocznie w terminie wskazanym na fakturze.	Corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.