



Gmina Suchy Las



Nr sprawy: ROŚ.604.1.3.2015

Suchy Las, dnia 12 marca 2015 r.

Pan Włodzimierz Majewski Radny Gminy Suchy Las

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 26.02.2015 r. informuję, że według informacji przekazanych przez Aquanet S.A. na terenie Gminy jest ponad 600 nieruchomości nie przyłączonych do kanalizacji sanitarnej.

Urząd Gminy prowadzi postępowania administracyjne w sprawie wykonania przez właścicieli obowiązku przyłączenia nieruchomości do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Dla potrzeb tych postępowań otrzymaliśmy od Aquanet S.A. bazę nieruchomości niepodłączonych do ww. sieci. Z dotychczas prowadzonych postępowań niestety wynika, że baza ta, pomimo jej uaktualniania przez Aquanet S.A. – jest niewiarygodna, gdyż zawiera wiele błędów weryfikowanych na etapie wszczynania postępowań administracyjnych.

Rozwój sieci kanalizacji sanitarnej uzależniony jest w głównej mierze od przepustowości instalacji odbiorczych ścieków, warunków terenowych dla rozwoju sieci oraz zabezpieczonych na ten cel środków. Oddanie do eksploatacji w 2015 r. kolektora umultowsko-sucholeskiego wiązać się będzie z otwarciem technicznych możliwości przyłączenia się do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej wszystkich nieruchomości z części południowej gminy, które jeszcze tego obowiązku nie wykonały. Pragnę podkreślić, że w ubiegłych latach Aquanet S.A. apelował do gminy o wstrzymanie wszelkich działań, które mają prowadzić do podłączania nowych użytkowników do istniejącej infrastruktury kanalizacyjnej do czasu oddania do użytkowania ww. kolektora.

Odrębną kwestią jest obowiązek ciążyący na właścicielach przyłączania ich nieruchomości do nowo wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej. Obowiązek taki powstaje z chwilą oddania tej sieci do użytkowania, a zatem nieprawdziwe są pojawiające się informacje, że właściciel nieruchomości ma na to określony czas, np. dwa lata. Nie wykonanie takiego obowiązku może skutkować daleko idącymi konsekwencjami dla budżetu. Gmina Suchy Las, jako wnioskodawca i beneficjent środków zewnętrznych obowiązana jest wykazać osiągnięcie zadeklarowanego wskaźnika produktu i dalej efektu ekologicznego – co jest możliwe jedynie w przypadku, gdy właściciele podłączą swoje nieruchomości do zbudowanej sieci kanalizacyjnej. W przeciwnym razie będzie musiała zwrócić pozyskane na budowę środki zewnętrzne. Tym samym apeluję zarówno do Pana, jako radnego Gminy Suchy Las, jak i do całej Rady Gminy o wsparcie w podejmowanych działaniach skutkujących poprawą jakości środowiska, a w konsekwencji jakości życia mieszkańców.

Odnosnie zapytania w sprawie kanalizacji deszczowej – Gmina taką kanalizację buduje w celu odprowadzania wód opadowych z dróg i terenów publicznych. Obowiązek zagospodarowania wód deszczowych spoczywa na właścicielu danej nieruchomości i w pierwszej kolejności dotyczy zagospodarowania tych wód w granicach nieruchomości.

Plany inwestycyjne w zakresie rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej zawarte są w Wieloletnim Planie Finansowym oraz budżecie gminy.

Sprawę prowadzi:
Kierownik Referatu Ochrony Środowiska
Wiesław Orczewski
(pok. 2, tel.: 0-61 89 26 268
0 606 313 692
e-mail: w.orczewski@suchylas.pl)

Z poważaniem

3 up. Wójta
mgr Marcin Buliński
Z-ca Wójta

Otrzymują:

1. Adresat
2. ROŚ-a/a

Do wiadomości:

1. Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Małgorzata Salwa-Haibach