

# HYDROMONT


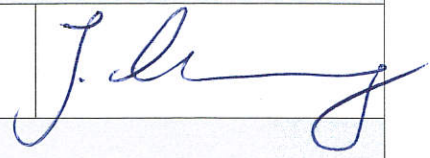
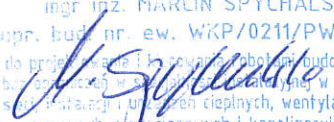
P R O J E K T

UL. TOPAZOWA 13, 62-081 BARANOWO  
T: +48 668 127 362 / E-MAIL: projekt@hydromont.net

## PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

### SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI (11 SZT.)

INWESTOR:	Modernhouse Development Sp. z o. o. Sp. k. ul. Południowa 20 62-081 Przeźmierowo
OBIEKT:	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (11 szt.) do posesji przy ulicy Śnieżnej w Suchym Lesie, gm. Suchy Las, dz. nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 193/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dr. 1124, 193/7, 192/8

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. BUD.	DATA	PODPIS
<b>PROJEKTOWAŁ</b>			
mgr inż. Michał Kubiak	WKP/0201/PWOS/15	10.2019	 mgr inż. MICHAŁ KUBIAK upr. bud. nr ew. WKP/0201/PWOS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
<b>OPRACOWAŁ</b>			
mgr inż. Jakub Mizerny		10.2019	
<b>SPRAWDZIŁ</b>			
mgr inż. Marcin Spychalski	WKP/0211/PWOS/15	06.2019	 mgr inż. MARCIN SPYCHALSKI upr. bud. nr ew. WKP/0211/PWOS/15 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

POZNAŃ, PAŹDZIERNIK 2019

EGZ. INWESTORA

Poznań, 2020-02-18

Numer pisma: DW/IBM/361/11703/2020  
Numery spraw: IBM/810/285/2019  
IBM/811/158/2020

**Hydromont Projekt Michał Kubiak**  
**Topazowa 13**  
**61-081 Baranowo**

**Dotyczy: Dotyczy dokumentacji sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami do posesji przy ul. Śnieżnej w Suchym Lesie.**

W odpowiedzi na pisma w w/w sprawie, po zapoznaniu się z poprawioną dokumentacją uzgadniamy projekt w zakresie:

1. sieć kanalizacji sanitarnej S12-S1 (PVC200, L=190,0m), bez uwag - **nr uzgodnienia IBM/810/285/2019,**
2. 11 przyłączy kanalizacji sanitarnej do działek nr 192/4, 192/5, 192/6, 192/7, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, 193/2, 193/9, 193/8, realizacja przyłączy będzie możliwa po wykonaniu i odbiorze sieci uzgodnionej pod nr IBM/810/285/2019, w przypadku budowy sieci i przyłącza przez jednego wykonawcę dopuszcza się realizację wspólną - **nr uzgodnienia IBM/811/158/2020.**

Uzgodnienie dokumentacji dotyczy:

- zgodności dokumentacji z wydanymi warunkami technicznymi,
- zgodności zawartych w nim rozwiązań projektowych z wymaganiami AQUANET zawartymi w opracowaniu Aquanet SA „Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne.” Aquanet SA, styczeń 2013r. wraz z załącznikami do ww. opracowania.

Sprawę prowadzi: Małgorzata Pietras, tel. 061 8359 239, mail:malgorzata.pietras@aquanet.pl

Załączniki:

1 egz. dokumentacji

*Otrzymują:*

**Modernhouse Development Sp. z o.o. Sp. k.**  
**Południowa 20**  
**62-081 Przeźmierowo**

**AQUANET**  
DZIAŁ ROZWOJU MAJĄTKU

*Maria Ratajczak*  
Maria Ratajczak  
Główny Specjalista ds. Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

## ZAWARTOŚĆ TECZKI

### CZĘŚĆ OPISOWA:

- I. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego
- II. Opis techniczny
- III. Zaświadczenie projektanta i sprawdzającego o przynależności do PIIB
- IV. Uprawnienia projektanta i sprawdzającego
- V. BIOZ

### Załączniki

1. Zestawienie przyłączy kanalizacyjnych
2. Warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych jednolokalowych planowanych na działkach nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12 przy ul. Śnieżnej w Suchym Lesie.  
Nr pisma: DW/IBM/345/2844/2020, IBM/80-2/2966/2019 z dn. 14.01.2020 r.
3. Uzgodnienie trasy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami nr 4665/2019 przez Naradę Koordynacyjną przy Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, Poznań, ul. Jackowskiego 39.
4. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
5. Stan prawny działek
6. Oświadczenia o sporządzeniu aktu notarialnego
7. Mapa orientacyjna w skali 1:10000

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- |  |                 |          |
|--|-----------------|----------|
| 1. Plan sytuacyjny                               | skala 1:500     | rys. 1.0 |
| 2. Profil sieci kanalizacji sanitarnej           | skala 1:100/500 | rys. 2.0 |
| 3. Profil przyłączy kanalizacji sanitarnej S3-S8 | skala 1:100/500 | rys. 2.1 |
| 4. Profil sieci kanalizacji sanitarnej S9-S12    | skala 1:100/500 | rys. 2.2 |
| 5. Zabezpieczenie istniejącego uzbrojenia        |                 | rys. 3.0 |
| 6. Zabezpieczenie istniejącego okablowania       |                 | rys. 4.0 |
| 7. Studnia $\phi$ 1000mm                         |                 | rys. 5.0 |
| 8. Przekrój przez wykop                          | skala: 1:20     | rys. 6.0 |
| 9. Studnia $\phi$ 425mm                          |                 | rys. 7.0 |

## O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami), oświadczam że projekt budowlano-wykonawczy:

*budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami (11 szt.) na terenie działek nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dr. 1124, 193/7, 192/8 przy ul. Śnieżnej w Suchym Lesie, gm. Suchy Las*

został sporządzony zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**mgr inż. Michał Kubiak**  
nr upr. WKP/0201/PWOS/15  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

**mgr inż. Marcin Spychalski**  
nr upr. WKP/0211/PWOS/15  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

## O P I S T E C H N I C Z N Y

do projektu budowlano-wykonawczego na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami (11 szt.) na terenie działek nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dr. 1124, 193/7, 192/8 przy ul. Śnieżnej w Suchym Lesie, gm. Suchy Las

### I. Podstawa opracowania:

1. Mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500 wydany przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu
2. Warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji sanitarnej 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych jednolokalowych planowanych na działkach nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12 przy ul. Śnieżnej w Suchym Lesie.  
Nr pisma: DW/IBM/345/2844/2020, IBM/80-2/2966/2019 z dn. 14.01.2020 r.
3. Uzgodnienie trasy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami nr 4665/2019 przez Nadarę Koordynacyjną przy Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, Poznań, ul. Jackowskiego 39.
4. Wytyczne techniczne projektowania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
5. Obowiązujące normy i normatywy techniczne.
6. Wizja lokalna w terenie.

### II. Przedmiot i zakres opracowania:

Przedmiotem opracowania jest przedstawienie sposobu odprowadzenia ścieków sanitarnych z terenu działek zlokalizowanych przy ul. Śnieżnej w Suchym Lesie, gm. Suchy Las.

Zakres opracowania:

- projekt sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PVC-U  $\phi$ 200mm,
- projekt 11 przyłączy kanalizacji sanitarnej PVC-U  $\phi$ 160mm.

### III. Przyjęte rozwiązanie techniczne:

#### 1. SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

Zaprojektowano sieć kanalizacyjną o długości 190.0m i średnicy  $\phi 200 \times 5,9$ mm, SN8, SDR34 z PVC-U klasy S, o litej, jednorodnej strukturze ścianki. Łączenie rur za pomocą szczelnych połączeń kielichowo-uszczelkowych. Włączenie do istniejącej studni (S1) za pomocą wiertnicy z użyciem tulei ochronnej PS np. firmy Kaczmarek.

Przebieg trasy sieci – zgodnie z częścią rysunkową, dołączoną do opracowania.

Ze względu na włączenie w dno istniejącej studni S1 istniejącą kinetę należy rozwiąć wiertnicą. Po wykonaniu włączenia powstaje ubytki w kiniecie należy odtworzyć stosując beton C35/45.

Kolidujące z projektowaną siecią kanalizacyjną przyłącza wodociągowe i gazowe należy przebudować, zgodnie ze szczegółem „A” na rys. 2.0.

#### STUDNIA REWIZYJNA

Zaprojektowano studnię kanalizacyjną z elementów prefabrykowanych z betonu C35/45, W-10 o średnicy wewnętrznej 1,0m. Studnię prefabrykowaną należy posadowić na wypoziomowanej płycie żelbetonowej, z betonu C 12/15 o grubości min. 10 – 15cm i o średnicy min. 10cm większej niż średnica zewnętrzna kręgu betonowego. Ułożenie tej płyty będzie możliwe na zagęszczonej podsypce piaskowej.

Część dolna prefabrykowana razem z kinetą również z betonu C 35/45 i zamontowanymi w otworach tulejami z uszczelką tzw. przejściem szczelnym odpowiednim dla typu i rodzaju dokonanego podłączenia rury.

Kręgi studzienne łączone są z poszczególnymi elementami studni na specjalne uszczelki gumowe i posiadają fabrycznie montowane stopnie złączowe kanałowe (klamry) spełniające wymogi normy DIN 1212E, zabezpieczone tworzywem przed poślizgiem, rozmieszczone w pionie co 25cm, w układzie drabinkowym, w odległości 15cm od ściany studzienki.

W zwężce studni, pod wjazdem (ok. 10cm), należy montować tzw. poręcz chwytną, z pręta stalowego ocynkowanego, o średnicy 30mm – w odległości 7cm od ściany.

Kręgi są produkowane o wysokościach  $h = 1000; 750; 500; 250$  mm. Grubość ścianek 120 mm. Zwężka o średnicy 1000/625 mm z wyprowadzeniem pod wjazd żeliwny klasy D400 bez wentylacji z wypełnieniem betonowym (betonem klasy C35/45).

Pierścienie dystansowe służą do dopasowania wjazdu do poziomu jezdni lub gruntu. Pierścienie są o średnicy wewnętrznej 625 mm i wysokości 60, 80 oraz 100 mm. Przewiduje się zastosowanie systemu oferowanego przez firmę Matbet- Bis, Steinrisse lub równoważnego. Szczegóły studni przedstawiono na rysunku 5.0.

## 2. PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ (11 szt.)

### WYZNACZENIE PRZEPŁYWU OBLICZENIOWEGO

Przepływ obliczeniowy wg PN-92/B-01707 „Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu”

Tab. 2 Obliczenia przepływu ścieków sanitarnych dla pojedynczego budynku

Przybory	ILOŚĆ	KANALIZACJA	
	[SZT]	DU	SUMA DU
WC	2	2,5	5,0
WANNA/NATRYSK	1	1,0	1,0
PRALKA	1	1,0	1,0
ZMYWARKA	1	1,0	1,0
UMYWALKA	3	0,5	1,5
ZLEWOZMYWAK	1	1,0	1,0
ZAWÓR/WPUST	2	1,5	3,0

Suma równoważników odpływu z budynku wynosi 13,5.

Przepływ obliczeniowy  $Q_{ww}$  obliczono na podstawie wzoru:

$$Q_{ww} = K \cdot \sqrt{\Sigma DU}$$

Współczynnik częstości K dla budynku mieszkalnego wynosi  $K=0,5$ . Stąd otrzymujemy wartość natężenia przepływu dla pojedynczego budynku  $Q_{ww}=1,84 \text{ dm}^3/\text{s}$ .

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z przedmiotowych posesji zaprojektowano do projektowanego kanału sanitarnego w ulicy Śnieżnej o średnicy 200x5.9 mm wykonanego z rur PVC. Włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej przyłączy S5-S5.1, S11-S11.1, S12-S12.1, S12-S12.2 zaprojektowano poprzez projektowane studnie za pomocą wiertnicy z użyciem tulei ochronnej PS np. firmy Kaczmarek.

Połączenie przyłączy S3-S3.1, S4-S4.1, S6-S6.1, S7.S7.1, S8-S8.1, S9.S9.1, S10-S10.1 zostanie wykonane przez włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej za pomocą trójnika siodłowego typu Connex np. firmy FUNKE. W przypadku przyłączy S3-S3.1, S4-S4.1 ze względu na znaczne zagłębienie kanału, zastosowano wyptyczenie z zastosowaniem tzn. fajki, którą należy wykonać zgodnie ze szczegółem „B”.

Projektowane przyłącza wykonać należy z rur PVC-U kl. S o jednolitej strukturze ścianki 160x4.7mm PN8 SDR34, łączonych kielichowo. Po stronie inst. zewnętrznej zaprojektowano studzienki rewizyjne  $\phi 425\text{mm}$  np. firmy Wavin. Długość projektowanych przyłączy kanalizacji sanitarnej, spadki oraz sposób włączenia przedstawiono w zestawieniu tabelarycznym.

Do przyłączy kanalizacji sanitarnej będą odprowadzane jedynie ścieki bytowo – gospodarcze.

## OBSZAR ODDZIAŁYWANIA I KATEGORIA OBIEKTU

Na podstawie następujących aktów prawnych:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (DZ.U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami)
2. Ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami),
3. Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - rozdziału 22 (Dz. U. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami), określony został obszar oddziaływania sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej.

Obszarem oddziaływania sieci kanalizacji sanitarnej są działki geodezyjne w obrębie których sieci są projektowane.

Terenem wyznaczonym w otoczeniu obiektu budowlanego są dla sieci kanalizacji sanitarnej części działek 1124, 193/7. W stanie obecnym działki te stanowią teren nieutwardzony. Na działkach tych zlokalizowane jest uzbrojenie podziemne: sieć kanalizacji sanitarnej (do której projektowane jest włączenie przedmiotowych sieci), sieć kanalizacji deszczowej, gazociąg, wodociąg i kable energetyczne.

Docelowo, kolejnym zlokalizowanym na działkach 1124, 193/7 uzbrojeniem będzie projektowana sieć kanalizacji sanitarnej.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej nie stanowi:

- źródła hałasu,
- źródła odpadów i emisji zanieczyszczeń do gruntu i otoczenia,
- źródła zacielenia.

Ograniczenia dotyczą przede wszystkim budowy podziemnego uzbrojenia w pobliżu przedmiotowych sieci. Przy projektowaniu ewentualnego kolejnego uzbrojenia podziemnego należy przestrzegać normatywnych odległości zawartych w wymogach Narady Koordynacyjnej.

Zgodnie z Prawem Budowlanym, sieć wodociągowa oraz kanalizacji sanitarnej należy do XXVI kategorii obiektów budowlanych.

## WYSTĘPOWANIE URZĄDZEŃ MELIORACYJNYCH

W obrębie planowanej inwestycji nie występują urządzenia melioracyjne.

## KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Stwierdzono II kategorię w prostych warunkach geotechnicznych.



## ROBOTY ZIEMNE

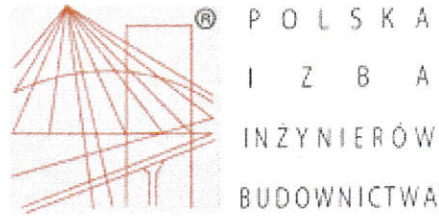
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać próbne przekopy w celu inwentaryzacji istniejącego uzbrojenia podziemnego.
- Na odcinkach skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem wykopy wykonywać ręcznie po 2,0m w każdą stronę, z zabezpieczeniem i podwieszeniem istniejącego uzbrojenia zgodnie z załączonymi rysunkami.
- Wykopy wykonać jako mechaniczne lub ręczne. Należy je zabezpieczyć przez oszalowanie i rozparcie. Szalunek wykonać z desek i bali drewnianych lub wyprasek stalowych.
- Wykopy należy zabezpieczyć poprzez ustawienie zapór pomalowanych na jaskrawe kolory, a w nocy oświetlonych na początku i końcu wykopu. Pozostawienie wykopów nieoznakowanych jest niedopuszczalne.
- W istniejącym i projektowanym terenie ulicznym i w pasie jezdnym wykopy należy zasypywać piaskiem, a poza terenem ulicznym ziemią rodzimą bez kamieni na powierzchni przysypać istniejącym humusem.
- Przewody układać na podsypce piaskowej grubości 15 cm, ze spadkiem i na głębokości wg rysunku profilu.
- Po ułożeniu rur wykonać obsypkę piaskową, z jednoczesnym zagęszczeniem warstwami z obydwu stron przewodu. Zagęszczenie gruntu należy wykonać warstwami odpowiednio: dla zagęszczania ręcznego o grubości nie większej niż 15cm; dla zagęszczania mechanicznego o grubości nie większej niż 30cm. W ulicy uzyskać współczynnik zagęszczenia 1,0. Uzyskanie prawidłowego zagęszczenia gruntu wymaga zachowania optymalnej wilgotności gruntu, określonej w PN-86/B-02480. Obsypkę przewodów wykonać z materiału nieskalistego, bez grud i kamieni, mineralnego, sypkiego, drobno i średnioziarnistego wg PN-86/B-02480.
- Teren przywrócić do stanu pierwotnego.
- Roboty ziemne wykonać zgodnie z PN-98/S-02205.

## WYKONAWSTWO I ORGANIZACJA ROBÓT

1. Całość prac przewidzianych do realizacji wykonać zgodnie z projektem technicznym i zasadami określonymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych t. II Inwestycje sanitarne i przemysłowe” przy zachowaniu i bezwzględnym przestrzeganiu przepisów BHP.
2. Przed przystąpieniem do robót Inwestor zobowiązany jest zgłosić zamiar budowy lub uzyskać pozwolenie na budowę kanału sanitarnego w Starostwie Powiatowym w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18.
3. Zgodnie z ustawą „Prawa Budowlanego” przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania.
4. Do montażu stosować wyłącznie rury o sprawdzonej jakości (z atestem) niezanieczyszczone wewnątrz ziemią itp.
5. Sieć kanalizacyjną należy realizować zgodnie ze *Standardami materiałowymi obiektów i urządzeń wodociągowych* oraz ze *Standardami obiektów kanalizacyjnych*, a także *Wytycznymi projektowania i wykonania sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy* - opracowania AQUANET S.A., styczeń 2013
6. Próby szczelności kanalizacji sanitarnej należy przeprowadzić zgodnie z szczegółowymi wymaganiami norm PN EN 1610. Wyniki prób powinny być ujęte w protokółach podpisanych przez przedstawiciela Wykonawcy i Użytkownika.

## UWAGI KOŃCOWE

1. Przed przystąpieniem do robót i w trakcie ich wykonywania stosować wszelkie uwagi zawarte w protokole Narady Koordynacyjnej.
2. Wszystkie roboty należy prowadzić zgodnie z Warunkami Technicznymi i Odbioru Robót oraz obowiązującymi Normami Polskimi.
3. Przed przystąpieniem do robót Inwestor jest zobowiązany zgłosić zamiar realizacji sieci wraz z przyłączami do Aquanet SA Poznań ul. Dolna Wilda 126 najpóźniej 12 dni przed planowanym rozpoczęciem robót, występując zgodnie z wnioskiem dostępnym w Punkcie Obsługi Klienta AQUANET SA oraz na stronie [www.aquanet.pl](http://www.aquanet.pl). Do wniosku należy załączyć kserokopię:
  - decyzji o pozwoleniu na budowę, lub
  - zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru budowy/robót budowlanych, lub
  - decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Przed przystąpieniem do robót Inwestor jest zobowiązany zgłosić z minimum 3 dniowym wyprzedzeniem do Działu Realizacji Inwestycji, ul. Dolna Wilda 126, Poznań:
  - o planowanym terminie rozpoczęcia realizacji sieci,
  - sieć z przyłączami do odbioru w stanie odkrytym (každorazowo wraz z postępowaniem prac),
  - sieć do odbioru końcowego w Dziale Realizacji Inwestycji, ul. Dolna Wilda 126, Poznań (AQUANET SA po rozpoznaniu ww. wniosku udziela odpowiedzi pisemnie/mailowo załączając wytyczne dotyczące procedury odbiorowej, obowiązujące wzory protokołów i procedur).
5. Przyłącze w stanie odkrytym należy zgłosić do inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i odbioru technicznego przez Aquanet SA (Inwestor lub Wykonawca z 5-dniowym wyprzedzeniem powinien zgłosić przyłącze do odbioru w stanie odkrytym).
6. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych przeszkód należy porozumieć się z projektantem.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-BH6-VTB-1NA \*

Pan Michał Kubiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0238/15  
adres zamieszkania os. Wichrowe Wzgórze 35/150, 61-699 Poznań  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

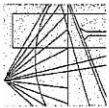
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-10-14 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-153/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pan**  
**Michał Kubiak**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzony dnia 09 września 1983 r. w Poznaniu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0201/PWOS/15

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

*Prus*

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Michał Kubiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi zwanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieć i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

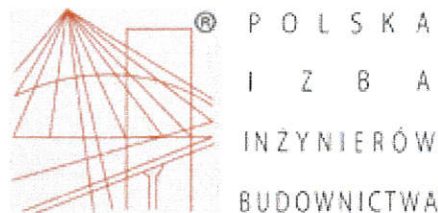
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: *W.B.*

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barezynski: *A.B.*

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: *D.P.*

Otrzymują:

1. Pan Michał Kubiak  
61-699 Poznań, os. Wichrowe Wzgórze 35/150
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-ZKZ-A5E-PQJ \*

Pan Marcin Marian Sychalski o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0266/15

adres zamieszkania ul. Dziewińska 67 a, 60-178 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-09-24 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-162/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity; Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity; Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pan**  
**Marcin Marian Spychalski**

magister inżynier  
kierunek: Inżynieria Środowiska  
urodzony dnia 19 września 1982 r. w Poznaniu

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0211/PWOS/15

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawa do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Marcin Marian Spychalski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń**.

Zgodnie z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upowazniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: steci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:

Otrzymują:

1. Pan Marcin Marian Spychalski  
60-178 Poznań, ul. Dzwinińska 67a
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
4.a/4

## INFORMACJA BIOZ

### Nazwa i adres obiektu budowlanego :

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej  
gm. Suchy Las, m. Suchy Las, ul. Śnieżna  
Działki nr geod. 1124, 193/7

### Nazwa i adres Inwestora :

Modernhouse Development Sp. z o. o. Sp. k.  
ul. Południowa 20  
62-081 Przeźmierowo

### Imię i nazwisko projektanta :

mgr inż. Michał Kubiak  
ul. Topazowa 13  
62-081 Baranowo

### Część opisowa :

#### 1.0. Zakres robót.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej.

#### 2.0. Wykaz istniejących obiektów.

Roboty prowadzone będą w pasie drogowym, który stanowi teren nieutwardzony.

Sąsiednie działki stanowią drogi oraz teren częściowo zabudowany.

Na terenie działki występuje następujące uzbrojenie podziemne: wodociąg, kanalizacja sanitarna (w miejscu włączenia), kanalizacja deszczowa, gazociąg, kable energetyczne.

#### 3.0. Elementy terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Prace ziemne - wykopy.

#### 4.0. Wskazanie przewidzianych zagrożeń.

W przypadku układania rur w wykopach należy je odpowiednio zabezpieczyć, by uniknąć obsypywania się ziemi oraz wpadnięcia do otwartego wykopu.



Należy zachować ostrożność przy wykonywaniu wykopów oraz podczas ich zasypywania.

#### 5.0. Instruktaż pracowników.

Pracownicy posiadają wszelkie niezbędne uprawnienia do prowadzenia tego rodzaju robót i są odpowiednio przeszkoleni.

Robotami powinien kierować pracownik posiadający uprawnienia do prowadzenia tych robót.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenie wstępne ogólne („Instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące :

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

#### 6.0. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.

Teren budowy będzie ogrodzony, uniemożliwiając w ten sposób przebywanie na terenie budowy osobom postronnym. Ewentualne przejścia w pobliżu budowy powinny być odpowiednio zabezpieczone i zorganizowane w sposób zapewniający bezpieczeństwo. Wykopy zabezpieczone i odpowiednio oznakowane. Pracownicy będą przeszkoleni w zakresie BHP. W przypadku zamknięcia ulic należy zorganizować odpowiednie objazdy. Szczegółowy projekt organizacji robót i zagospodarowania placu budowy opracuje kierownik budowy. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy,
- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,

- brak nadzoru,
- brak instrukcji postępowania się czynnikiem materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich,
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy :
  - niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
  - nieodpowiednie przejścia i dojścia,
  - brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór.

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy :

- niewłaściwy stan czynnika materialnego,
- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw,
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego,
- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych,
- wady materiałowe czynnika materialnego,
- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego,
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego,
- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana :

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,

- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu :

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami ( np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy, obowiązany jest informować pracowników o sposobach postępowania się tymi środkami.

Zestawienie przyłączy kanalizacji sanitarnej

Lp	Przyłącze	Długość [m]	Spadek [%]	Średnica i materiał	Sposób włączenia	Uwagi
1	S3-S3.1	8.50	10	PVC $\phi$ 160x4.7mm	Connex	„fajka”
2	S4-S4.1	8.55	10	PVC $\phi$ 160x4.7mm	Connex	„fajka”
3	S5-S5.1	8.60	2.2	PVC $\phi$ 160x4.7mm	Studnia D1000	
4	S6-S6.1	5.30	7	PVC $\phi$ 160x4.7mm	Connex	
5	S7-S7.1	8.55	4.5	PVC $\phi$ 160x4.7mm	Connex	
6	S8-S8.1	5.25	7.5	PVC $\phi$ 160x4.7mm	Connex	
7	S9-S9.1	8.60	1.5	PVC $\phi$ 160x4.7mm	Connex	
8	S10-S10.1	8.60	1.5	PVC $\phi$ 160x4.7mm	Connex	
9	S11-S11.1	8.60	1.5	PVC $\phi$ 160x4.7mm	Studnia D1000	
10	S12-S12.1	9.85	1.5	PVC $\phi$ 160x4.7mm	Studnia D1000	
11	S12-S12.2	6.90	1.5	PVC $\phi$ 160x4.7mm	Studnia D1000	

Poznań, 2020-01-14

Numer pisma: DW/IBM/345/2844/2020  
Numery spraw: IBM/80-2/2966/2019**Modernhouse Development Sp. z o.o. Sp.  
k.  
Południowa 20  
62-081 Przeźmierowo**

Dotyczy: **warunków technicznych przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych jednolokalowych planowanych na działkach nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 193/2, 192/9, 192/10, 192/11 i 192/12 przy ul. Śnieżnej w Suchym Lesie.**

W odpowiedzi na Państwa wniosek w sprawie wydania warunków technicznych oraz z uwagi na Umowę o zasadach realizacji i korzystania z sieci kanalizacji sanitarnej, zawartą pomiędzy Aquanet SA a Inwestorem, z której wynika, że Inwestor własnym staraniem i na własny koszt wykona brakujący odcinek sieci kanalizacji, wydajemy następujące warunki techniczne:

Odprowadzenie ścieków bytowych z przedmiotowych budynków będzie możliwe po wybudowaniu:  
1) sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy DN200mm w ulicach Słonecznej i Śnieżnej o długości około 190m w nawiązaniu do sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 250mm z rur PVC zlokalizowanej w ulicy Zimowej.

Włączenie do kanału należy przewidzieć za pośrednictwem studni rewizyjnej o rzędnej dna 121,20m.n.p.m. poprzez wykonanie otworu wiertnicą i zastosować oryginalnych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie, dostępnych na rynku, szczelnych połączeń.

2) odrębnych przyłączy kanalizacji sanitarnej do planowanych budynków, bezpośrednio od sieci kanalizacji sanitarnej opisanej w pkt. 1.

● **uwagi ogólne.**

1. Projekt techniczny sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy należy opracować zgodnie z wytycznymi zawartymi w opracowaniu Aquanet SA "Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne." Aquanet SA, styczeń 2013r. oraz na podstawie obowiązujących przepisów i normatywów technicznych.

Do projektu należy dołączyć mapę ewidencji gruntu z wskreślonym projektowanym uzbrojeniem wraz z wypisem z ewidencji gruntów oraz decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

2. Kanał sanitarny należy zaprojektować i wykonać z jednego z materiałów określonych w "Standardach materiałowych sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze działania Aquanet SA" stanowiących załącznik nr 2 do opracowania Aquanet SA pt. "Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne."

3. Sieć kanalizacji sanitarnej należy zaprojektować ze spadkiem minimalnym tak aby możliwe było odprowadzenie ścieków bytowych z całej przynależnej zlewni.

4. Trasę projektowanego uzbrojenia należy uzgodnić na aktualnych mapach zasadniczych do celów

projektowych w skali 1:500 na Naradzie Koordynacyjnej działającej przy Starostwie Powiatowym, ul. Jackowskiego 18 Poznań, a projekt techniczny w Aquanet SA ul. Dolna Wilda 126 w Poznaniu.

5. Wykonawcą uzbrojenia (sieci oraz przyłączy) może być osoba fizyczna lub prawna prowadząca działalność w zakresie wykonywania instalacji wod.-kan.

6. Warunkiem rozpoczęcia odprowadzania ścieków jest wykonanie sieci i przyłączy zgodnie z uzgodnionym projektem oraz podpisanie umów z Aquanet SA o odprowadzanie ścieków.

7. Sieć kanalizacji sanitarnej winna przebiegać w wydzielonych geodezyjnie pasach drogowych. W przypadku, jeżeli sieć kanalizacji sanitarnej projektowana będzie w terenie innym niż droga publiczna, Inwestor tego uzbrojenia zobowiązany będzie dostarczyć do Aquanet SA akt notarialny z wnioskiem o wpis do księgi wieczystej prawa użytkowania działek, na których projektowana będzie sieć kanalizacji sanitarnej. Prawo użytkowania ustanowione na rzecz Aquanet SA będzie prawem na czas nieokreślony, nieodpłatnym i obejmować będzie:

a. Lokalizację na tych działkach sieci kanalizacji sanitarnej oraz przesył ścieków.

b. Dostęp i dojazd w celu przeglądów, remontów, wymiany i usunięcia awarii zlokalizowanej na ww. działkach sieci kanalizacji sanitarnej w tym również wjazd na ww. działki pojazdów specjalistycznych w celach eksploatacyjnych,

c. Zachowanie wzdłuż projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej strefy ochronnej o szerokości 2,5m (dwa i pół metra) w każdą stronę (licząc od osi przewodu), wolnej od zabudowy stałej, tymczasowej i sadzenia drzew.

d. Wykonywanie przedłużenia sieci kanalizacji sanitarnej oraz wykonywanie wcinki do kanalizacji sanitarnej w celu wykonania sieci odgałęznej, a także wykonywanie podłączeń do sieci zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przez Aquanet.

Powyższy akt notarialny Inwestor zobowiązany będzie dostarczyć do wniosku: „Zgłoszenie zamiaru realizacji sieci” składanego w Aquanet SA, jednocześnie kopię ww. aktu Inwestor zobowiązany będzie dostarczyć niezwłocznie po jego sporządzeniu do Aquanet SA, przy piśmie informującym jakiej inwestycji ww. akt notarialny dotyczy.

W przypadku, gdy Inwestor nie jest właścicielem działek, na których projektowana jest sieć, do dokumentacji projektowej sieci należy załączyć oryginał oświadczenia wszystkich właścicieli tych działek, że taki akt sporządzą do czasu zgłoszenia przez Inwestora do Aquanet SA zamiaru realizacji sieci.

8. Jednocześnie informujemy, że Aquanet pokrywa koszty połączenia przyłączy z siecią kanalizacji sanitarnej ustalone w formie ryczałtu zgodnie z cennikiem umieszczonym na naszej stronie internetowej: [www.aquanet.pl](http://www.aquanet.pl) w zakładce dla klienta. Podstawą zwrotu ww. kosztów jest zawarcie "Umowy odpłatnego przekazania przyłączenia do sieci " podczas odbioru przyłączy.

Warunki techniczne ważne są trzy lata.

**Załączniki:**

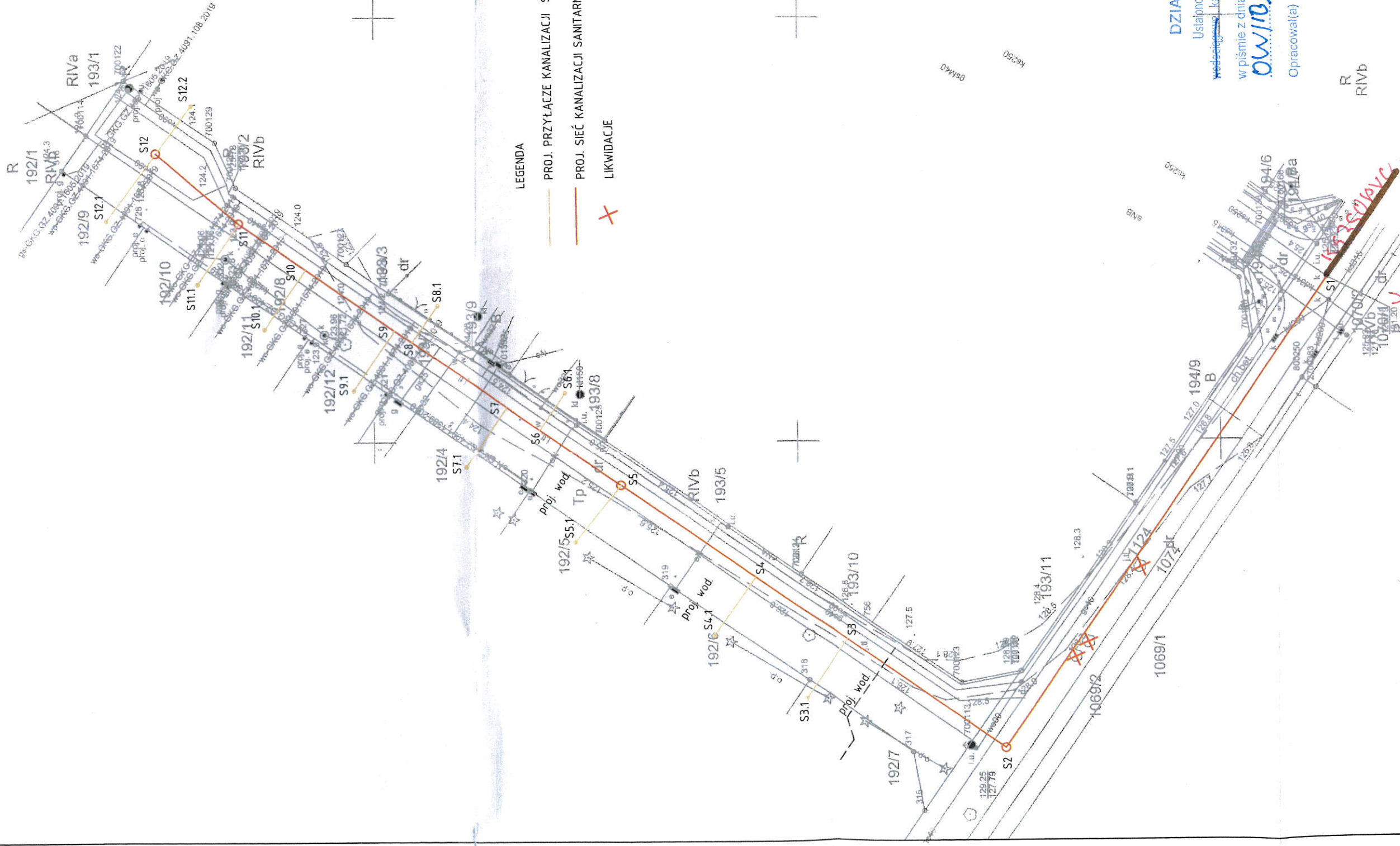
1. Mapa zasadnicza.
2. Zasady dokonywania odbioru przez Aquanet SA przyłączy wod.-kan.

Sprawę prowadził: Artur Greser, tel.:061-83-59-289  
e-mail: [artur.greser@aquanet.pl](mailto:artur.greser@aquanet.pl)

**ZASADY DOKONYWANIA ODBIORU PRZEZ AQUANET SA PRZYŁĄCZY WOD. – KAN.**  
**Obowiązują od dnia 01.01.2019 roku**

1. Przed przystąpieniem do budowy przyłącza należy złożyć do Aquanet SA wniosek „Zgłoszenie zamiaru realizacji przyłączenia”.
2. Wniosek może być złożony pod warunkiem, że Klient (Inwestor) lub Wykonawca w jego imieniu miał wcześniej wydane warunki techniczne oraz uzgodnioną dokumentację projektową w Aquanet SA.
3. Niewniesienie przez Aquanet SA uwag do złożonego zgłoszenia zamiaru realizacji przyłączenia, w ciągu 12 dni od daty jego wpływu do Spółki, upoważnia Klienta (Inwestora) do przystąpienia do wykonywania robót przyłączeniowych zgodnie ze zgłoszeniem.
4. Zgłoszenie zamiaru realizacji przyłączenia ważne jest przez 6 miesięcy licząc od daty pozytywnego rozpatrzenia wniosku.
5. Klient (Inwestor) lub Wykonawca w imieniu Klienta, z 5 dniowym wyprzedzeniem powinien umówić się na odbiór przyłącza w stanie odkrytym z jednym z pracowników Aquanet SA, zgodnie z lokalizacją przyłącza dzwoniąc pod numer telefonu:
  - Poznań 61 8359 269; - 105, 61 2500 555 lub 785011890, 603076929, 693 430 411
  - Gmina Kórnik, Gmina Brodnica + Luboń + Puszczykowo 61 8359 287 (kom 785011892),
  - Gmina Czerwonak, Gmina Pobiedziska 61 8359 269 (kom 785011890),
  - Gmina Swarzędz, Gmina Mosina 61 8359 282 (kom 607836149),
  - Gmina Murowana Goślina 61 8359 105 (kom 603076929),
  - Gmina Suchy Las 61 2500 555 (kom 693430411),W przypadku nie dodzwonienia się na któryś z wskazanych numerów, można umówić odbiór przyłącza pod nr 61 8359106 - (na życzenie klienta pracownik przyjmujący zgłoszenie potwierdza mailowo ustalony termin).
6. Na odbiorze w stanie odkrytym Klient (Inwestor) lub Wykonawca przekazuje pracownikowi Aquanet SA wypełniony i podpisany wniosek o zawarcie umowy dla nowowzbudowanych przyłączy wraz z tytułem prawnym do nieruchomości (dokument do wglądu pracownika Aquanet SA) – wniosek dostępny na stronie [www.aquanet.pl](http://www.aquanet.pl). w Punktach Obsługi Klienta przy ul. Dolna Wilda 126 i przy ul. Piątkowskiej 117/119 w Poznaniu lub u pracownika Spółki będącego na odbiorze.
7. Za szkody powstałe w wyniku przyłączania do sieci (w tym usuwania awarii) odpowiada Klient (Inwestor).
8. Na okres od czasu zgłoszenia awarii na przyłączy wodociągowym do czasu jej usunięcia pogotowie Aquanet SA zamyka dostawę wody.
9. W kolejnym kroku, po dokonaniu odbioru przyłącza w stanie odkrytym, Klient (Inwestor) lub Wykonawca dostarcza do Spółki:
  - szkic;
  - współrzędne x, y, z;
  - mapę z naniesionym przyłączem potwierdzoną przez ośrodek geodezyjny lub nieaktualizowaną mapę zasadniczą z naniesionym przyłączem;
  - dokumentację zdjęciową z realizacji przyłącza (miejsce włączenia, ułożenie przewodu, podejścia wodomierzowego, studni rewizyjnej – jednoznacznie określające miejsce ich wykonania).Powyższe dokumenty należy dostarczyć do Spółki w **nieprzekraczalnym terminie do 3 miesięcy** od daty odbioru przyłącza w stanie odkrytym.
10. W przypadku skorzystania z usługi geodety, z którym Aquanet SA ma podpisaną umowę o współpracy - szkic, współrzędne oraz mapę z naniesionym przyłączem potwierdzoną przez ośrodek geodezyjny lub nieaktualizowaną mapę zasadniczą z naniesionym przyłączem, do Spółki dostarcza geodeta. Tym samym dostarczenie mapy potwierdzonej przez ośrodek geodezyjny leży po stronie Aquanet SA.
11. Po dostarczeniu w/w dokumentów, pracownik Aquanet SA sporządza i przekazuje Klientowi (Inwestorowi):
  - protokół odbioru przyłącza;
  - „Umowę odpłatnego przekazania przyłączenia do sieci” (w przypadku realizacji przez Klienta podłączenia do sieci wraz z całym przyłączem). Umowa ta jest podstawą zwrotu przez Aquanet SA kosztów połączenia przyłącza z siecią wodociągową i/lub kanalizacji sanitarnej/ogólnospławnej. Aktualny cennik wykupu podłączeń do sieci dostępny na stronie [www.aquanet.pl](http://www.aquanet.pl);
  - umowę na dostawę wody i/lub odprowadzanie ścieków.
12. Następnie pracownik Aquanet SA w ciągu 7 dni od daty odbioru przyłącza wodociągowego skontaktuje się pod nr telefonu wskazanym we wniosku o zawarcie umowy, w celu umówienia terminu montażu wodomierza.
13. Po upływie 1 miesiąca od daty odbioru i nie zamontowaniu wodomierza z przyczyn nie leżących po stronie Aquanet SA, Aquanet SA uznaje rezygnację Klienta (Inwestora) z dostawy wody i w związku z tym dokona trwałego odcięcia przyłącza. Wznowienie dostaw wody, wiązało się będzie z ponownym wystąpieniem Klienta (Inwestora) o wszczęcie procedury przyłączenia do sieci.





- LEGENDA**
- PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
  - PROJ. SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
  - ✗ LIKWIDACJE

**AQUANET**

**DZIAŁ ROZWOJU MAJĄTKU**

Ustalono warunki techniczne podłączenia do sieci

wędociecznej kanalizacji sanitarnej, zgodnie z ~~warunkami technicznymi~~

w piśmie z dnia 14.01.2020 znak

OW/102/1345/2864/2020

Opracował(a) *Gerni* Kierownik *uzw*

**HYDROMONT**  
**P R O J E K T**

E-MAIL: projekt@hydromont.net  
 ADRES: ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo  
 T: +48 668 127 362

FUNKCJA	IMIE, NAZWISKO, UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. M. Kubiak upr. nr WKP/0201/PWOS/15	
OPRACOWAŁ	mgr inż. J. Mizerny	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. M. Spychalski upr. nr WKP/0211/PWOS/15	

OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (11 szt.)	
INWESTOR	Modernhouse Development Sp. z o. o. Sp. k. ul. Podgajowa 20 62-081 Przemierowo	
LOKALIZACJA	gm. Suchy Las, m. Suchy Las, ul. Śnieżna, dz. nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/6, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dt. 1724, 193/7, 192/8	
BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE	
TYTUŁ RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNY	
DATA	10.2019	
KOREKTA	SKALA	NR. RYS.
	1:500	1.0

§ 12

Ustala się następujące zasady ochrony akustycznej:  
1. O ile przepisy szczególne nie stwierdzą inaczej, ustala się podstawowy dopuszczalny poziom dźwięku w środowisku zewnętrznym:

- $L_{A(D/N)}$  = 60/50 dB, dla terenów AG i MG,
- $L_{A(T)}$  = 50/40 dB, dla terenów Mj.

2. Poziom dźwięku w środowisku wewnętrznym, określony dla terenu planu wymaga działań, które muszą być realizowane na obszarze wykraczającym poza obszar planu, oraz działania w obrębie linii rozgraniczających tereny objęte zmianą planu obejmujące:

- 1) realizację ogrodzeń od strony źródeł hałasu jako pełnych do wysokości max. 2,4 m,
- 2) realizację pełnych zadrzewień z podbudową z żywopłotów wzdłuż granic działek,
- 3) usytuowanie wzajemnie budynków mieszkalnych i służących działalności gospodarczej i usługowej tak, aby te drugie przesłaniały akustycznie budynek mieszkalny lub jego część mieszkalną,
- 4) należy stosować zasady akustyki urbanistycznej i akustycznej na etapie sporządzenia projektu budowlanego, w szczególności kształtowania bryły budynku, lokalizacji otworów w ścianach itp.

3. W celu zapewnienia wymaganego normami dopuszczalnego poziomu hałasu zewnętrznego w pomieszczeniach należy stosować przegrody budowlane oraz stolarkę drzwiową i okienną o podwyższonej izolacyjności akustycznej.

§ 13

Dla każdego rodzaju zabudowy ustala się zachowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy zgodnie z rysunkiem planu a dla nie

określonych w rysunku planu w odległości 5 m od linii rozgraniczających ulic.

**ROZDZIAŁ III**  
**Przepisy końcowe**

§ 14

Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las, zatwierdzony uchwałą nr XI/84/94 Rady Gminy Suchy Las z 9 grudnia 1994 roku (ogł. w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego nr 23, poz. 264, z 15 grudnia 1994 r.) w części sprzecznej z ustaleniami niniejszej uchwały.

§ 15

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty o której mowa w art. 36 ust 3 ustawy w wysokości 30%.

§ 16

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Suchy Las.

§ 17

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy Suchy Las

(-) mgr Grażyna Głowacka

**2789**

**UCHWAŁA NR XLVIII/449/2001 RADY GMINY SUCHY LAS**

z dnia 18 października 2001 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Suchy Las, rejon Aleksandrowo-Północny Wschód

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. nr 13, poz. 74 z późn.zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. nr 15, poz. 139 z późn.zm.) Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Suchy Las, rejon Aleksandrowo-Północny Wschód, zwany dalej planem.

**ROZDZIAŁ I**  
**Przepisy ogólne**

§ 2

1. Niniejsza uchwała obowiązuje na obszarze Suchego Lasu, rejon Aleksandrowo-Północny Wschód, którego granicę określa rysunek planu, będący jej integralną częścią, zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Suchy Las, rejon Aleksandrowo-Północny Wschód”, opracowany w skali 1:1000.
2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:
  - wyznaczenie nowych funkcji dla terenów objętych planem.

- umożliwienie pełnienia nowych funkcji przy jednoczesnej ochronie interesów publicznych i lokalnych,
- wyznaczenie przebiegu nowych ulic wynikających z nowego sposobu zagospodarowania terenu.

3. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej/jednorodzinnej oznaczone symbolami Mj i Mjx,
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej/jednorodzinnej z nieuczęszczalnymi usługami rzemieślniczymi oznaczone symbolem Mj/UR,
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej/jednorodzinnej z nieuczęszczalną działalnością gospodarczą, oznaczone symbolem Mjg,
- 4) tereny usług, oznaczone symbolami U oraz US (sport i rekreacja),
- 5) tereny komunikacji, oznaczone symbolami:
  - KL – ulice lokalne,
  - KD – ulice dojazdowe,
  - KP, KPx – ciągi pieszo-jezdne i piesze,
- 6) tereny zjazdów indywidualnych, oznaczone symbolem graficznym – liniami skosnymi,
- 7) tereny zieleni, oznaczone symbolem ZP,
- 8) tereny urządzeń energetycznych, oznaczone symbolami E, EI,
- 9) tereny cieków i wód, oznaczone symbolem W.

**ROZDZIAŁ II**  
**Przepisy szczegółowe**

§ 3

Dla terenu zabudowy mieszkaniowej/jednorodzinnej Mj, Mjx ustala się:

- 1) dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, jednorodzinnych – wolnostojących i bliźniaczych,
- 2) wysokość budynków mieszkalnych – do II kondygnacji plus poddasze użytkowe,
- 3) dopuszcza się lokalizację jednego budynku garażowego o powierzchni maksymalnej 25 m<sup>2</sup> na jedno stanowisko i 40 m<sup>2</sup> na dwa stanowiska,
- 4) budynki garażowe należy lokalizować w obrębie budynku mieszkalnego (preferowane) lub w linii budynku mieszkalnego,
- 5) wysokość budynków garażowych – I kondygnacja,
- 6) preferowane rozwiązanie dachów jako pochylone (wielospadowe),
- 7) nachylenie połaci dachowych budynków mieszkalnych (adaptowanych i nowobudowanych) 22° do 45°,
- 8) pokrycie dachów pochylonych dachówką ceramiczną, cementową lub innym materiałem dachówkopodobnym,
- 9) dopuszcza się stosowanie kombinacji dachów płaskich i pochylonych pod warunkiem zapewnienia wysokich walorów architektonicznych projektowanych obiektów,
- 10) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych nie wyższy niż 0,5 metra nad terenem,
- 11) nieprzekraczalny procent zabudowy kubaturowej działki – 30% dla budynków, wolnostojących, 40% dla budynków bliźniaczych,
- 12) minimalna powierzchnia zieleni – 25% powierzchni całkowitej działki.

- 13) dopuszcza się lokalizowanie nieuczęszczalnych usług (nie powołujących zanieczyszczeń powietrza, gębly i wody, nadmiernego wzrostu poziomu hałasu oraz uciążliwego ruchu pojazdów) w parterach budynków mieszkalnych lub w obiektach zbudowanych z budynkiem mieszkalnym o max. powierzchni użytkowej 60 m<sup>2</sup> dla obiektów nowo projektowanych,
- 14) dla terenów zabudowy mieszkaniowej/jednorodzinnej Mjx przewiduje się docelowe zagospodarowanie terenu na podstawie koncepcji zagospodarowania przestrzennego terenu.

§ 4

Dla terenu zabudowy mieszkaniowej/jednorodzinnej z nieuczęszczalnymi usługami rzemieślniczymi Mj/UR ustala się:

- 1) dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, jednorodzinnych – wolnostojących i bliźniaczych,
- 2) dopuszcza się lokalizowanie nieuczęszczalnych usług rzemieślniczych (nie powodujących zanieczyszczeń powietrza, gębly i wody, nadmiernego wzrostu poziomu hałasu oraz uciążliwego ruchu pojazdów) w parterach budynków mieszkalnych, w obiektach zbudowanych z budynkiem mieszkalnym o max. powierzchni użytkowej 100 m<sup>2</sup> lub w oddzielnych budynkach,
- 3) wysokość budynków mieszkalnych – do II kondygnacji plus poddasze użytkowe,
- 4) wysokość budynków usługowych – I kondygnacja,
- 5) dopuszcza się lokalizację jednego budynku garażowego o powierzchni maksymalnej 25 m<sup>2</sup> na jedno stanowisko i 40 m<sup>2</sup> na dwa stanowiska,
- 6) budynki garażowe należy lokalizować w obrębie budynku mieszkalnego (preferowane) lub w linii budynku mieszkalnego,
- 7) wysokość budynków garażowych – I kondygnacja,
- 8) preferowane rozwiązanie dachów jako pochylone (wielospadowe),
- 9) nachylenie połaci dachowych budynków mieszkalnych i usługowych (adaptowanych i nowobudowanych) 22° do 45°,
- 10) pokrycie dachów pochylonych dachówką ceramiczną, cementową lub innym materiałem dachówkopodobnym,
- 11) dopuszcza się stosowanie kombinacji dachów płaskich i pochylonych pod warunkiem zapewnienia wysokich walorów architektonicznych projektowanych obiektów,
- 12) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych i usługowych nie wyższy niż 0,5 metra nad terenem,
- 13) nieprzekraczalny procent zabudowy kubaturowej działki – 30% dla budynków wolnostojących, 40% dla budynków bliźniaczych,
- 14) minimalna powierzchnia zieleni – 25% powierzchni całkowitej działki.

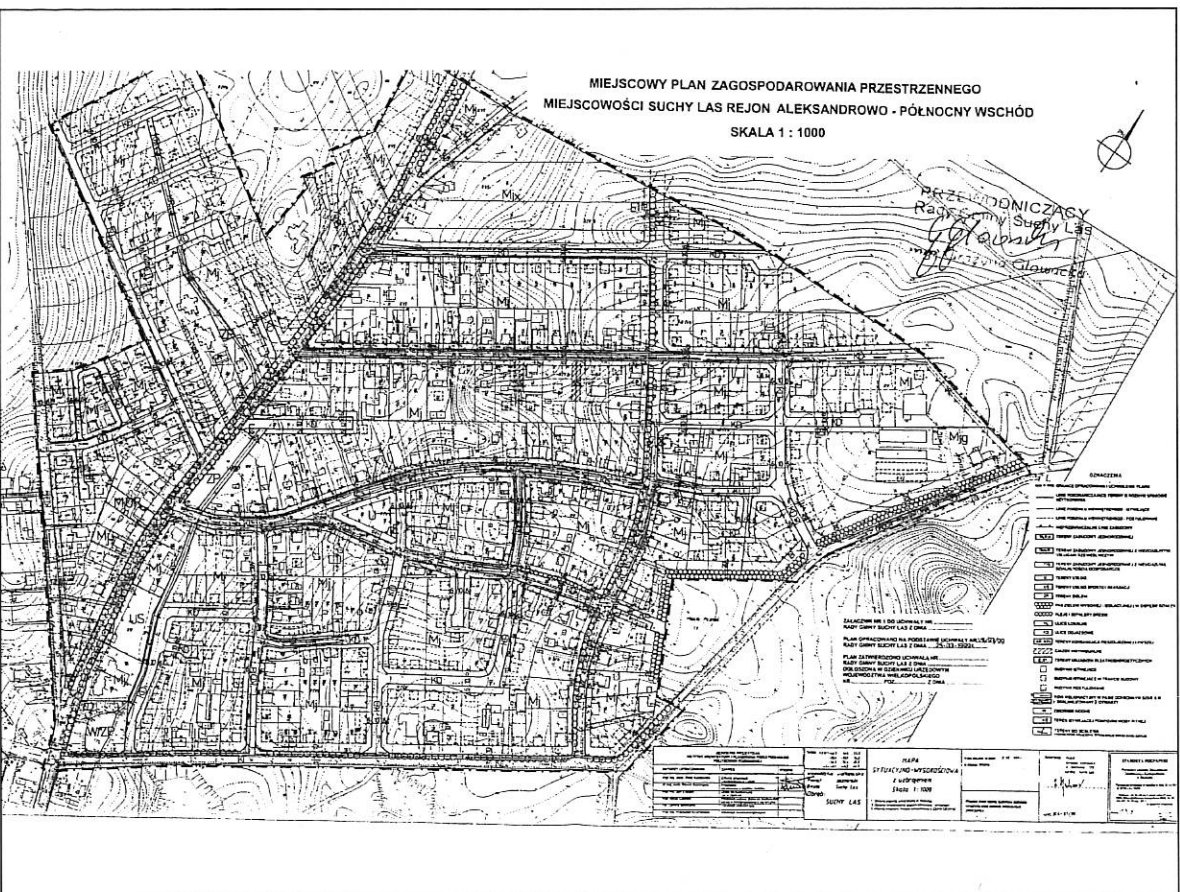
§ 5

Dla terenu zabudowy mieszkaniowej/jednorodzinnej z nieuczęszczalną działalnością gospodarczą Mjg ustala się:

- 1) dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, jednorodzinnych – wolnostojących lub bliźniaczych oraz budynków produkcyjno-magazynowych dla prowadzenia nieuczęszczalnej działalności gospodarczej (nie powodującej zanieczyszczeń powietrza, gębly i wody, nadmiernego wzrostu poziomu hałasu oraz uciążliwego ruchu pojazdów),
- 2) wysokość budynków mieszkalnych – do II kondygnacji plus poddasze użytkowe.

- 3) wysokość budynków produkcyjno-magazynowych – do II kondygnacji,
  - 4) preferowane rozwiązanie dachów jako pochylone (wielospadowej),
  - 5) nachylenie połaci dachowych budynków mieszkalnych i produkcyjno-magazynowych (adaptowanych i nowo budowanych) 22° do 45°,
  - 6) pokrycie dachów pochylonych dachówką ceramiczną, cementową lub innym materiałem dachówkopodobnym,
  - 7) dopuszcza się stosowanie kombinacji dachów płaskich i pochylonych pod warunkiem zapewnienia wysokich walorów architektonicznych projektowanych obiektów,
  - 8) poziom posadowienia parteru budynków mieszkalnych i produkcyjno-magazynowych nie wyższy niż 0,5 metra nad terenem,
  - 9) nieprzekraczalny procent zabudowy kubaturowej działki – 50%.
- §6**
- Dla terenów usług U ustala się:
- 1) wysokość budynków usługowych do III kondygnacji w tym poddasze użytkowe,
  - 2) preferowane rozwiązanie dachów jako pochylone (dwu i wielospadowe),
  - 3) nachylenie połaci dachowych od 22° do 45°,
  - 4) pokrycie dachów pochylonych dachówką ceramiczną, cementową lub innym materiałem dachówkopodobnym,
  - 5) dopuszcza się stosowanie dachów płaskich lub kombinacji dachów płaskich i pochylonych pod warunkiem zapewnienia wysokich walorów architektonicznych projektowanych obiektów,
  - 6) poziom posadowienia parteru budynków usługowych nie wyższy niż 0,5 metra nad terenem.
- §7**
- Dla terenu usług sportu i rekreacji US ustala się:
- 1) lokalizację wszelkich urządzeń niezbędnych do realizacji funkcji,
  - 2) dopuszcza się zabudowę kubaturową z wyłączeniem funkcji mieszkalniowej, jako zaplecza usługowe,
  - 3) wysokość budynków do II kondygnacji w tym poddasze użytkowe,
  - 4) dopuszcza się wszelkie rozwiązania dachów pod warunkiem zapewnienia wysokich walorów architektonicznych projektowanych obiektów.
- §8**
1. Dla terenów komunikacji KL, KD, KP, KPX ustala się:
    - 1) projektowane i istniejące ulice lokalne KL o szerokości w liniach rozgraniczających 15 m i 16 m z wyjątkową jezdnią o szerokości min. 6 m,
    - 2) projektowane i istniejące ulice dojazdowe KD o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m z wydzielonym chodnikiem lub w układzie jednoprzestrzennym, lub z innymi zabezpieczeniami ruchu pieszych; dla ulic istniejących dopuszcza się większe szerokości w liniach rozgraniczających ze względu na występującą tam infrastrukturę,
    - 3) istniejąca droga powiatowa nr 231, oznaczona symbolem KL, o szerokości w liniach rozgraniczających 15 m,

- 4) projektowane i istniejące ciągły pieszo-jezdnie KP o szerokości w liniach rozgraniczających 6 m i 8 m oraz projektowane ciągły piesze KPX o szerokości w liniach rozgraniczających 6 m,
  - 5) zjazdy indywidualne, z określoną ich szerokością, oznaczone na rysunku planu symbolem graficznym (linią skrajną).
2. Tereny komunikacji stanowią przestrzeń do realizacji urządzeń podziemnych.
    3. W ulicach o szerokości 15 m i 16 m zaleca się nasadzenie alei i szpalierów drzew zgodnie z warunkami siedliskowymi.
    4. W ulicach lokalnych zaleca się wytyczenie dróg rowerowych.
    5. Na terenach oznaczonych Mix dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych.
    6. Dla wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie z potrzebami danej funkcji w ramach własnej posesji.
    7. Wszelkie ulice, place, parkingi i dojazdy o utwardzonych nawierzchniach powinny być wyposażone docelowo w system kanalizacji deszczowej; w przypadku braku kanalizacji deszczowej wody deszczowe należy zagospodarować na własnym terenie w taki sposób, by nie naruszać interesów osób trzecich.
    8. Dla terenów komunikacji KL, KD, KP należy wyznaczyć ścieżka narozne o przypośrodkowych min. 5,0 m.
- §9**
- Dla terenów zabudowy ustala się następujące zasady i warunki podziału na działki budowlane:
1. Na rysunku przedstawionym jest podział na działki budowlane: istniejący (linia ciągła) i postulowany (linia przerywana).
  2. Dopuszcza się inny podział pod warunkiem spełnienia ustaleń pkt 3 i 4.
  3. Każda nowa działka budowlana musi posiadać bezpośredni wjazd lub zjazd z istniejących lub projektowanych dróg, oraz szerokość nie mniejszą niż 20 m, z wyjątkiem działek bliźniaczych, dla których ustala się minimalną szerokość 10 m.
  4. Dopuszcza się scalanie dotychczasowych i nowo wyznaczonych działek, pod warunkiem, że nie spowoduje to dysfunkcyjności terenów sąsiednich.
- §10**
1. Ustala się obowiązek wykonania pełnego uzbrojenia obszaru w podstawową sieć infrastruktury technicznej powiązaną z istniejącym systemem gminnym:
    - wodociąg z istniejącej sieci gminnej,
    - kanalizację sanitarną z odprawadzeniem ścieków do istniejącej sieci gminnej; tymczasowo dopuszcza się stosowanie szczelnich zbiorników bezodpływowych,
    - kanalizację deszczową z odprawadzeniem do sieci gminnej; tymczasowo wody deszczowe należy zagospodarować we własnym zakresie w taki sposób by nie naruszać interesów osób trzecich.
    - sieć energetyczną – skablowaną podziemną,
    - sieć telefoniczną – skablowaną podziemną,
    - sieć gazową.
  2. Odpady bytowe należy gromadzić w pojemnikach zbieralno-wywoznych na terenie każdej posesji i wywozić na składowisko odpadów.



3. Do celów grzewczych należy stosować paliwa gazowe i płynne lub nowoczesne ogrzewanie elektryczne; dla nowej zabudowy zakazuje się stosowania węgla i koks.

4. Należy zapewnić gestorem sieci kaboizorowo dostępną sieć terénów przywrotnych na których znajdują sie sieci i elementy istniejącego uzbrojenia terenu.

5. W budynkach zlokalizowanych w odleglości do 25 m od granicy lasu zakazuje się stosowania kominków opalanych drewnem.

6. Ustala się lokalizację stacji transformatorowych typu miejskiego na terenach oznaczonych symbolami E, E1; dla stacji E1 przewiduje się ustalenie ostatecznej lokalizacji na terenie dzialek o nr ewid. 11/1 lub 11/2 przy ulicy KL – w ramach docelowej koncepcji zagospodarowania przestrzennego terenu, o której mowa w §3 pkt 14 niniejszej uchwały.

7. Należy zachować funkcjonowanie istniejącego systemu melioracyjnego, a w przypadku jego naruszenia zapewnić rozwiązanie zastępcze.

8. Podstaw realizacji uzbrojenia technicznego stanowić będ projekty branżowe.

#### § 11

Dla terenów zieleni ZP ustala się:

1. Zachowanie istniejącego drzewostanu i zagospodarowanie go z uwzględnieniem ograniczonego wykorzystania rekreacyjnego – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

2. Zaleca się zalesianie obszaru dotychczasowych gruntów drzewami i krzewami róznych gatunków zgodnie z warunkami siedliskowymi.

#### § 12

Dla nowej zabudowy ustala się zachowanie nieprzekraczalnych linii zabudowy w odleglości 6,0 m od linii rozgraniczających ulic oraz zgodnie z rysunkiem planu.

### ROZDZIAŁ III Przepisy kořcowe

#### § 13

Tracą moc ustalenia uchwały nr XV/84/94 Rady Gminy Suchy Las z dnia 9.12.1994 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las (og. w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego z 1994 r. nr 23, poz. 264) oraz ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Aleksandrowo, zatwierdzonego uchwa nr XI/37/91 Rady Gminy Suchy Las z dnia 12.11.1991 r. (og. w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego z 1992 r. nr 10, poz. 77) na terenie objętym niniejszą uchwa.

#### § 14

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawk procentową słuzc naliczaniu opłaty o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy w wysokořci 30%.

#### § 15

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Suchy Las.

#### § 16

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy Suchy Las  
(-) mgr Grażyna Głowacka

## 2790

### UCHWA NR XLVIII/451/2001 RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 18 października 2001 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Ziejtkowie dla dzialek o nr ew. 210/3 i 210/4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. nr 13, poz. 74 z późn.zmianami) Rada Gminy Suchy Las uchwała, co następuje:

#### § 1

Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w Ziejtkowie dla dzialek o nr ew. 210/3 i 210/4, zwany dalej planem.

### ROZDZIAŁ I Przepisy ogólne

#### § 2

1. Niniejsza uchwała obowiązuje na obszarze, którego granice określa rysunek planu, będcy jej integralną częśc, zatytułowany „Ziejtkowo. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla dzialek o nr ew. 210/3 i 210/4” opracowany w skali 1:1000.

2. Przedmiotem planu jest opracowanie zasad zagospodarowania i zabudowy terenu dla fragmentu miejscowořci Ziejtkowo.



# Suchy Las - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 1000





## Działki po których przebiega projektowana sieć kanalizacji sanitarnej

nr działki	arkusz	obręb	nr księgi wieczystej	właściciel	zgoda na lokalizację	uwagi
1124	-	Suchy Las	PO1P/00105238/7	Gmina Suchy Las	DL RK.7230.4.307.2019	
193/7	-	Suchy Las	PO1P/00105238/7	Gmina Suchy Las	DL RK.7230.4.307.2019	



# Urząd Gminy Suchy Las

Suchy Las, dnia 20 listopada 2019 r.

RK.7230.4.307.2019

Na podstawie art. 39 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2018.2068- z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2018.2096- z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: **ModernHouse Development Sp. z o.o. Sp. K., ul. Południowa 20, 62-081 Przeźmierowo** działając przez pełnomocnika: **Pan Michał Kubiak, ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo**

## Wójt Gminy Suchy Las wydaje DECYZJĘ ADMINISTRACYJNĄ

na lokalizację **sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami** w miejscowości **Suchy Las, ul. Śnieżna** dz. o nr ewid. **192/8, 193/7; ul. Słoneczna**, dz. o nr ewid. **1124** z przebiegiem wyznaczonym na dołączonej do decyzji mapie zasadniczej, z uwzględnieniem następujących warunków:

1. Wykopy na czas wykonywania robót powinny być wąskoprzestrzenne, grunt wymienić i odpowiednio zagęścić do wskaźnika zagęszczenia min. 1,00 (wykonać laboratoryjne badanie zagęszczenia gruntu);
2. Pobocze wyprofilować i zagęścić do wskaźnika zagęszczenia min. 0,96;
3. Wykonać i uzgodnić projekt odtworzenia nawierzchni ul. Słonecznej;
4. Z uwagi na wykonywanie prac w jezdni ul. Słonecznej, niezbędne jest przygotowanie i zatwierdzenie przez organ zarządzający ruchem projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
5. Po wykonaniu robót zajmowany pas drogowy uporządkować, wymieniając uszkodzone elementy na nowe;
6. Prace wykonać zgodnie z polskimi normami i przepisami szczegółowymi oraz przy zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa w stosunku do uczestników ruchu.

### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 K.P.A. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, bowiem w całości uwzględnia ona żądania strony.

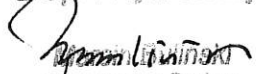
### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy Stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Wójty Gminy Suchy Las w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójty Gminy Suchy Las. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Suchy Las oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez Stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2. Zgodnie z art. 28 i art. 30 ustawy *prawo budowlane*, Inwestor przed rozpoczęciem prac budowlanych powinien uzyskać pozwolenie na budowę lub zgłosić budowę właściwemu Organowi.
3. Zgodnie z art. 39 ustawy o drogach publicznych obowiązkiem Inwestora jest uzyskanie na etapie wykonawstwa, w Urzędzie Gminy decyzji na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenia urządzenia obcego w pasie drogowym, oraz przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, uzgodnienia z zarządcą drogi, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia.
4. Do decyzji o której mowa powyżej, należy dołączyć zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.
5. W przypadku, gdy sieć lub przyłącza o których mowa w sentencji decyzji spowodują kolizję podczas budowy, przebudowy lub remontu drogi, sieć lub przyłącza zostaną przełożone na koszt właściciela na warunkach określonych w *ustawie o drogach publicznych*.

załącznik:  
mapa zasadnicza z przebiegiem sieci i przyłączy

otrzymują:  
1. pełnomocnik  
2. RK a/a

Z up. Wójty Gminy

  
Z-ca Wójty Gminy

Zwolniony z opłaty skarbowej  
Podstawa prawna – Ustawa o opłacie skarbowej  
(Dz. U. 2018.1044 ze z m.). Część III ust. 44 kol. 4, pkt. 9, Załącznik do ustawy  
Sprawę prowadzi: **Kacper Tymek, pok. 105, tel. (0-61) 8 926 533, e-mail: k.tymek@suchylas.pl**

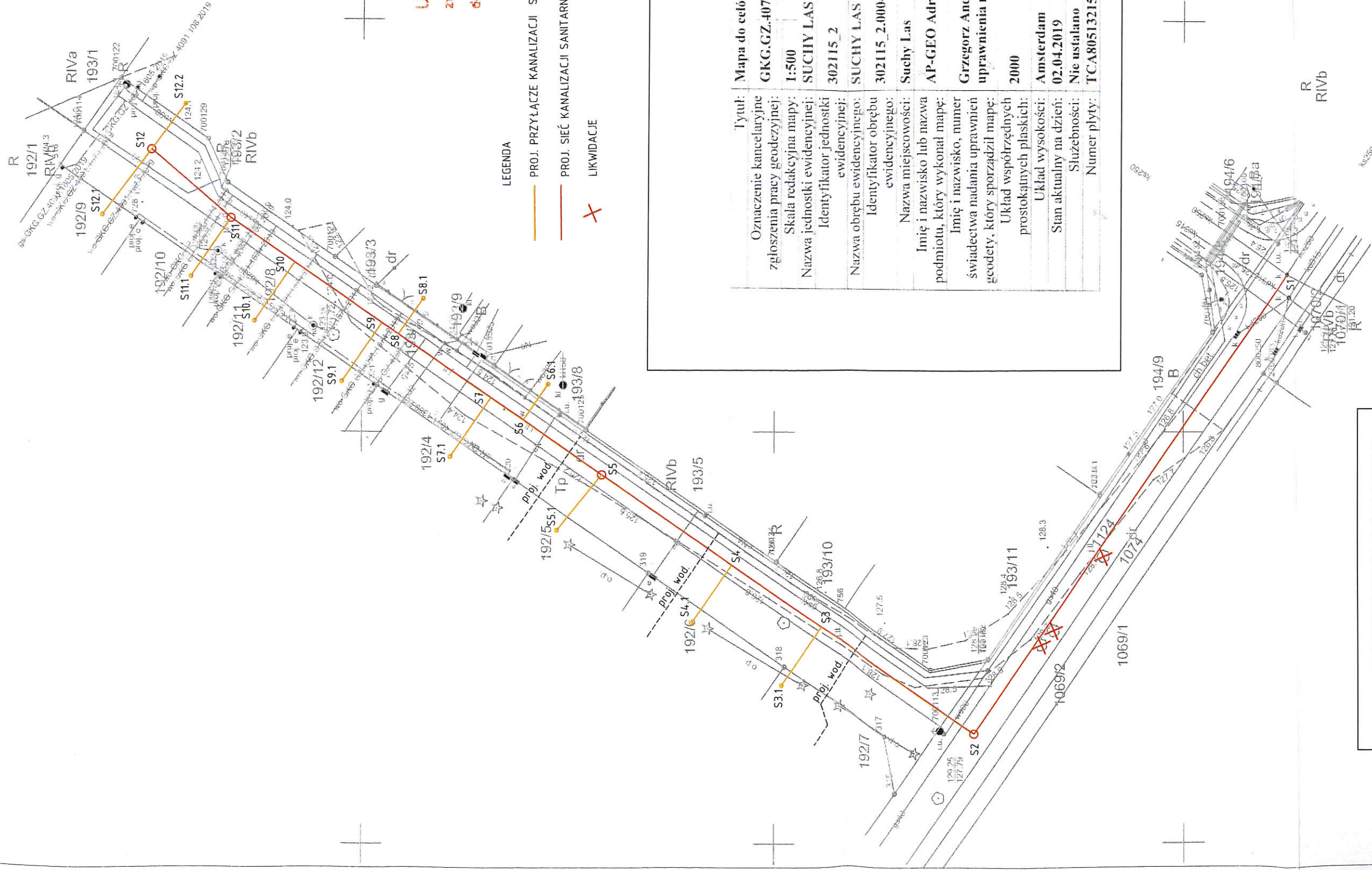
Suchy Las 

Urząd Gminy Suchy Las  
adres: ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las  
tel.: +48 61-8926-250, fax: +48 61-8125-212  
e-mail: ug@suchylas.pl, [www.suchylas.pl](http://www.suchylas.pl)

Godziny urzędowania:  
pn. 10.00 – 17.00, wt. – pt. 8.00 – 15.00  
Biuro Obsługi Interesanta:  
pn. 8.00 – 17.00, wt. – pt. 7.00 – 15.00







**Urząd Gminy Suchy Las**

zabiegcznik nr 1111  
do decyzji RK 730.4.50.Z.2019

**LEGENDA**

- PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
- PROJ. SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
- X LIKWIDACJE

Tytuł:	Mapa do celów projektowych
Oznaczenie kancelaryjne:	GKG.GZ.4071.5307.2019
zgłoszenia pracy geodezyjnej:	1:500
Skala redakcyjna mapy:	SUCHY LAS
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	302115_2
Identyfikator jednostki ewidencyjnej:	SUCHY LAS
Nazwa obrębu ewidencyjnego:	302115_2.0004
Identyfikator obrębu ewidencyjnego:	Suchy Las
Nazwa miejscowości:	AP-GEO Adrian Postarcemczak
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę:	Grzegorz Andrzej Wróblewski
Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:	uprawnienia nr: 13988
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich:	2000
Układ wysokości:	Amsterdam
Stan aktualny na dzień:	02.04.2019
Służebności:	Nie ustalano
Numer płyty:	TCA805132159C22

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
AP-GEO  
52-400 000 000  
NIP 77731 0000000000

Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

**STAROSTA POZNAŃSKI**

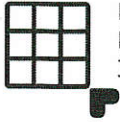
P.3021.2019.

(druk: wykazanie ewidencji materiałów zasobu operat techniczny)

(druk: wykazanie operatów technicznych wpisanych do ewidencji zasobu)

*[Signature]*  
(druk: nazwisko i podpis osoby pełniącej urząd)

40315



Odpis protokołu z narady koordynacyjnej  
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,  
przeprowadzonej przez Starostę Poznańskiego sposobem tradycyjnym/mieszanym/elektronicznym  
w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu  
w dniach 31.10-4.11.2019 r.

Znak sprawy: **GKG.GZ.4091.4665.2019**

Wnioskodawca: Hydromont Projekt Michał Kubiak, ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: Obr. Suchy Las, gm. Suchy Las, ul. Śnieżna, dz. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 193/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, 1124, 193/7, 192/8

Rodzaj i funkcja przewodu: sieć kanalizacji sanitarnej z 11 przyłączami

Informacje uzupełniające: 200 mm

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Agnieszka Zawada - Sikorska

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

- jednomyślny i pozytywny,  
 niejednomyślny i niepozytywny.

Protokolant: Agnieszka Bączyk

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:				
Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:		Stanowisko/treść uwagi		Podpis
1.	Veolia Poznań S.A. ul. Gdyńska 54 61-016 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
2.	Enea OPERATOR Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2, 61-108 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	<b>Ewa Rakuła-Stachowiak</b>	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
3.	Enea Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Ku Słońcu 34 71-080 Szczecin	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
4.	Zarząd Dróg Powiatowych ul. Zielona 8 61-851 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	<b>Maciej Walentowski</b>	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy	
5.	Polska Spółka Gazownictwa Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, 61-859 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	<b>Paweł Cieśliak</b>	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
		Szczegółową lokalizację (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie ręcznych przekopów próbnych, w miejscach		



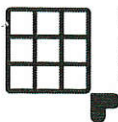
		<p>zbliżeń/skrzyżowań do sieci gazowej zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowej i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640), w strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie, w terminie <b>14 dni</b> przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie Gazowni PSG OZG w Poznaniu Gazownia Poznań Północ, ul. Czerwonacka 3, tel. 61 8545140, fax 61 8782850 gazownia.poznan.polnoc@psgaz.pl, w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej.</p> <p>Studnie kanalizacyjne, wpusty uliczne należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej n/c i ś/c wykonanej z rur PE oraz min. 1,0m od sieci gazowej n/c i ś/c wykonanej z rur stalowych.</p>	
6.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, 61-859 Poznań <b>Artur Jagiełło</b>	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy Nie dotyczy	
7.	G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o. ul. Dorczyka 1 62-080 Tarnowo Podgórne -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie	
8.	PGNiG S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej Górze ul. Bohaterów Westerplatte 15 65-034 Zielona Góra <b>Marek Bartkowiak</b>	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Bez uwag	
9.	PERN S.A. ul. Wyszogrodzka 133 09-410 Płock -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie	
10.	NETIA S.A. ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie	
11.	HAWA TELEKOM Sp. z o.o. Centrum Zarządzania Siecią ul. Bułgarska 65, 60-320 Poznań -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie	
12.	Instytut Biochemii Bioorganicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe ul. Noskowskiego 12/14, 61-704 Poznań <b>Grzegorz Kuberka</b>	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy Nie dotyczy	
13.	INEA S.A. ul. Kolejowa 19/21 60-717 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy	



	-	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
14.	ORANGE Polska Domena Hurt Dostarczania i Serwis Usług Ewidencja i Standardy Infrastruktury ul. Głogowska 19, 60-702 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
15.	GCI Sp. z o.o. ul. Obornicka 149 62-002 Suchy Las	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
16.	Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A. ul. Wierzbowa 84 62-081 Przeźmierowo	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
17.	AQUANET S.A. ul. Dolna Wilda 126 61-492 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	<b>Olga Stachowska</b>	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
18.	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 10 64-320 Buk	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
19.	Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągowe Sp. z o.o. w Czerwonaku ul. Piaskowa 1, 62-028 Koziegłowy	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
20.	Spółka Wodna do Eksploatacji Wodociągu Dopiewo ul. Łąkowa 1A, 62-070 Dopiewo	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
21.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o. ul. Zakładowa 1, 62-052 Komorniki	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
22.	Zakład Komunalny w Kostrzynie ul. Poznańska 2 62-025 Kostrzyn	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
23.	Wodociągi Kórnickie i Usługi Komunalne WODKOM KÓRNIK sp. z o.o. ul. Poznańska 71C, 62-035 Kórnik	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
24.	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mosinie ul. Sowiniecka 6G, 62-050 Mosina	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
25.	Zakład Komunalny w Pobiedziskach Sp. z o.o. ul. Poznańska 58, 62-010 Pobiedziska	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
26.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	



	w Rokietnicy Sp. z o.o. ul. Topolowa 6, 62-090 Bytkowo	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	-	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
27.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowe w Stęszewie ul. Mosińska 15, 62-060 Stęszew	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
		Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
28.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu ul. Strzelecka 2, 62-020 Swarzędz	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
		Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
29.	Tarnowska Gospodarka Komunalna TP-KOM Sp. z o.o., ul. Zachodnia 4 62-080 Tarnowo Podgórne	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
		Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
30.	Zakład Usług Komunalnych Dopiewo ul. Wyzwolenia 15 62-070 Dopiewo	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
		Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
31.	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Biedrusko	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
		Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
32.	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Babki i Krzesiny	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
		Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
33.	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
		Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
<b>Wójt/burmistrz według właściwości miejscowej:</b>				
Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:		Stanowisko/treść uwagi		Podpis
34.	-	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
		Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
35.		<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz Imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty:		Stanowisko/treść uwagi		Podpis
36.		<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	



37.	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy
38.	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono,  
 złożono.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

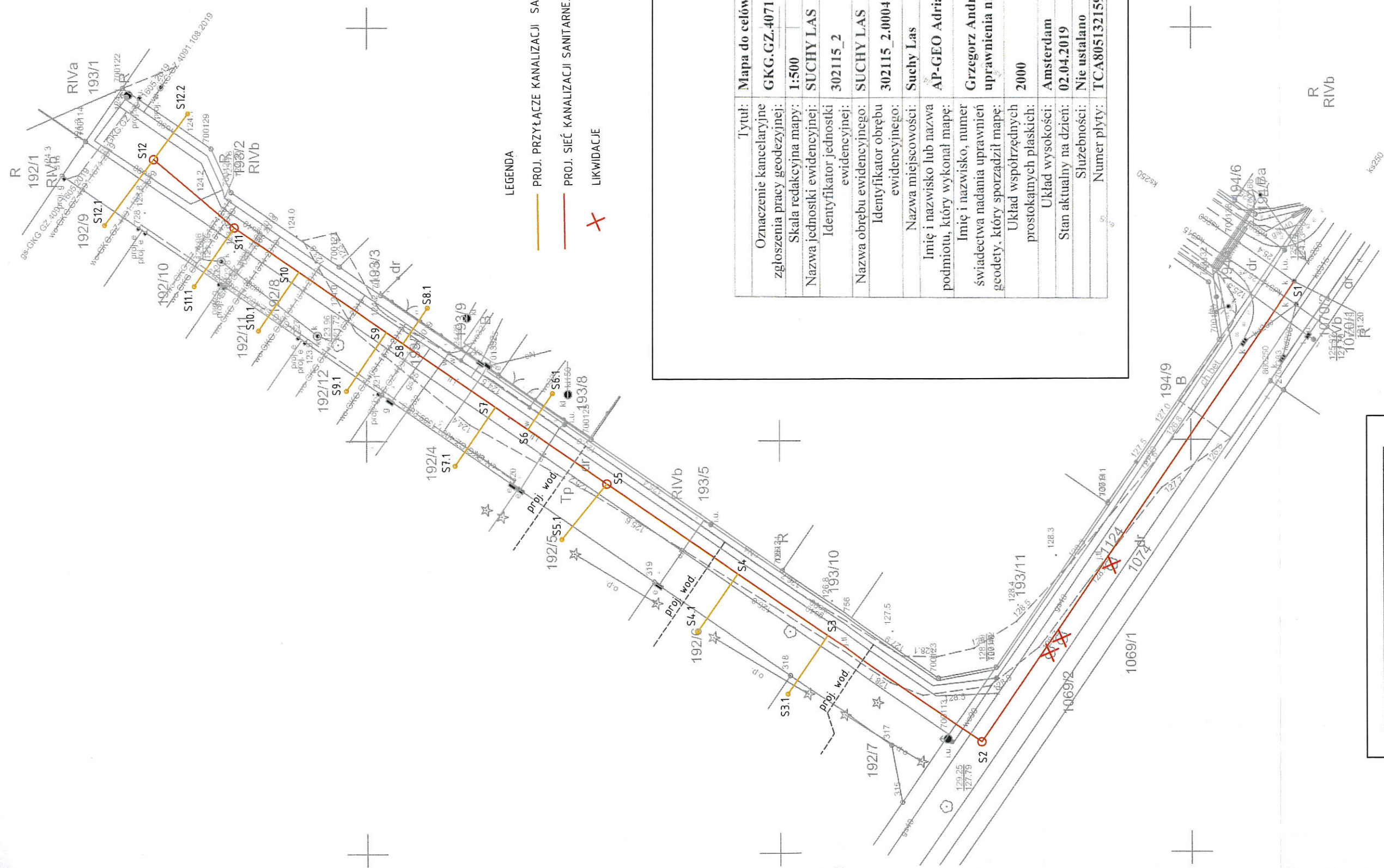
Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

*Agnieszka Zawada-Sikorska*  
Przewodniczący Narady Koordynacyjnej  
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu

Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

- Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2019.725 z późn. zm.), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
- Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdy stanowiska uczestników tej narady są jednomyślne i pozytywne.
- Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2019.725 z późn. zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
- Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
- O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.).



mgr inż. MICHAŁ KUBIAK  
 upr. b.d. nr ew. W.P. 0201/PW. 05/15  
 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
 bez ograniczeń w zakresie instalacyjnej w zakresie  
 sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,  
 gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Za zgodność z oryginałem  
 data 16.10.19 podpis.....

- LEGENDA
- PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
  - PROJ. SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ
  - X LIKWIDACJE

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
 AP-GEO  
 62-400 031 100  
 ul. Górczewska 74  
 60-200 Poznań  
 NIP 77731 6294 REGON 2024 33805

Tytuł:	Mapa do celów projektowych
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:	GKG-GZ-4071.5307.2019
Skala redakcyjna mapy:	1:500
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	SUCHY LAS
Identyfikator jednostki ewidencyjnej:	302115_2
Nazwa obrębu ewidencyjnego:	SUCHY LAS
Identyfikator obrębu ewidencyjnego:	302115_2.0004
Nazwa miejscowości:	Suchy Las
Imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę:	AP-GEO Adrian Postaremczak
Imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę:	Grzegorz Andrzej Wróblewski uprawnienia nr: 13988
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich:	2000
Układ wysokości:	Amsterdam
Stan aktualny na dzień:	02.04.2019
Służeńności:	Nie ustalono
Numer płyty:	TCA805132159C22

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
 AP-GEO  
 62-400 031 100  
 ul. Górczewska 74  
 60-200 Poznań  
 NIP 77731 6294 REGON 2024 33805

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

**STAROSTA POZNAŃSKI**  
 P-3021.2019.

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)  
 (Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)  
 (Imię, nazwisko i podpis osoby odpowiedzialnej organie)

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej sposobem tradycyjnym/mieszczym/elektronicznym w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu z UP STAROSTY POZNAŃSKIEGO w dniu 16.10.2019. pod numerem sprawy GKG-GZ-4071.5307.2019

Agnieszka Zarnadzińska-Sikorska  
 Przewodnicząca Zarządu Koordynacyjnej  
 Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu  
 (Podpiszyszy w celu wyrażenia zgody na stanowiący wykonalny)

Podstawa prawna: art. 28c ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.  
 Prawo geodezyjne i kartograficzne

## Pipelife Polska S.A.

### Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe

#### Parametry rury:

Typ rury:	PVC gładka, klasa L
Średnica rury:	200 [mm]
Moduł Younga rury:	3200 [MPa]
Sztywność obwodowa rury SN:	2,00 [kPa]
Limit ugięcia krótkotrwałego:	8,00 [%]
Limit ugięcia długotrwałego:	15,00 [%]
Ruch kołowy:	Osobowy

#### Parametry gruntu i otoczenia:

Ilość warstw:	1
Warstwa 1:	Piaski drobne i pylaste, ciężar właściwy: 17,5 [kN/m <sup>3</sup> ]
Instalacja:	Wykop stopniowy z nadzorem ( współczynnik $I_f = 0,0$ [%] )
Podłoże:	Z nadzorem, bez kamieni, wyk. staranne ( współczynnik $B_f = 1,0$ [%] )
Zagęszczenie gruntu wokół rury w/g ZMP:	80 [%]

#### Parametry wykopu:

Zagłębienie:	-1,10 [m]
Poziom wody:	-8,00 [m]

#### Wyniki obliczeniowe ugięć:

Obciążenie sumaryczne:	52,79 [kPa]
Ugięcie początkowe:	4,06 [%]
Ugięcie długotrwałe:	7,12 [%]

#### Maksymalne obciążenie ze względu na wyboczenia:

Współczynnik bezpieczeństwa:	2,0
P <sub>max</sub> - dla gruntów zwięzłych:	170,02 [kPa]
P <sub>max</sub> - dla gruntów luźnych:	632,00 [kPa]



# Pipelife Polska S.A.

## Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe

### Parametry rury:

Typ rury:	PVC gładka, klasa L
Średnica rury:	200 [mm]
Moduł Younga rury:	3200 [MPa]
Szywność obwodowa rury SN:	2,00 [kPa]
Limit ugięcia krótkotrwałego:	8,00 [%]
Limit ugięcia długotrwałego:	15,00 [%]
Ruch kołowy:	Osobowy

### Parametry gruntu i otoczenia:

Ilość warstw:	1
Warstwa 1: Żwiry i pospółki, ciężar właściwy:	19,0 [kN/m <sup>3</sup> ]
Instalacja: Wykop stopniowy z nadzorem ( współczynnik $I_f = 0,0$ [%] )	
Podłoże: Z nadzorem, bez kamieni, wyk. staranne ( współczynnik $B_f = 1,0$ [%] )	
Zagęszczenie gruntu wokół rury w/g ZMP:	90 [%]

### Parametry wykopu:

Zagłębienie:	-7,00 [m]
Poziom wody:	-4,52 [m]

### Wyniki obliczeniowe ugięć:

Obciążenie sumaryczne:	138,40 [kPa]
Ugięcie początkowe:	4,36 [%]
Ugięcie długotrwałe:	7,72 [%]

### Maksymalne obciążenie ze względu na wyboczenia:

Współczynnik bezpieczeństwa:	2,0
P <sub>max</sub> - dla gruntów zwięzłych:	283,74 [kPa]
P <sub>max</sub> - dla gruntów luźnych:	1717,30 [kPa]

# Pipelife Polska S.A.

## Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe

### Parametry rury:

Typ rury:	PVC gładka, klasa L
Średnica rury:	160 [mm]
Moduł Younga rury:	3200 [MPa]
Sztywność obwodowa rury SN:	2,00 [kPa]
Limit ugięcia krótkotrwałego:	8,00 [%]
Limit ugięcia długotrwałego:	15,00 [%]
Ruch kołowy:	Osobowy

### Parametry gruntu i otoczenia:

Ilość warstw:	1
Warstwa 1:	Żwiry i pospółki, ciężar właściwy: 19,0 [kN/m <sup>3</sup> ]
Instalacja:	Wykop stopniowy z nadzorem ( współczynnik $I_f = 0,0$ [%] )
Podłoże:	Bez nadzoru, z kamieniami, wyk. staranne ( współczynnik $B_f = 3,0$ [%] )
Zagęszczenie gruntu wokół rury w/g ZMP:	90 [%]

### Parametry wykopu:

Zagłębienie:	-0,98 [m]
Poziom wody:	-4,52 [m]

### Wyniki obliczeniowe ugięć:

Obciążenie sumaryczne:	60,20 [kPa]
Ugięcie początkowe:	4,99 [%]
Ugięcie długotrwałe:	6,98 [%]


### Maksymalne obciążenie ze względu na wyboczenia:

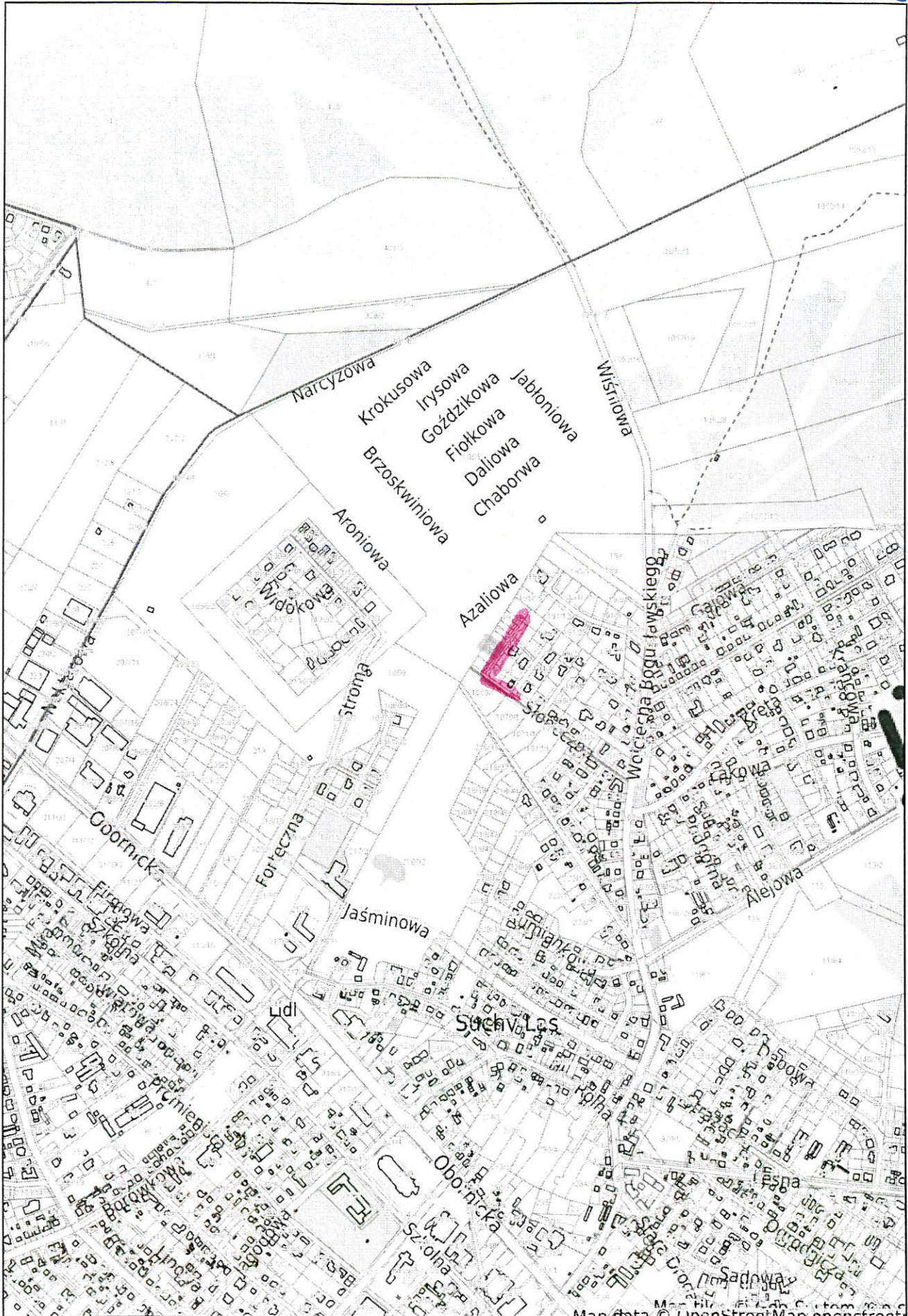
Współczynnik bezpieczeństwa:	2,0
P <sub>max</sub> - dla gruntów zwięzłych:	238,54 [kPa]
P <sub>max</sub> - dla gruntów luźnych:	1220,80 [kPa]

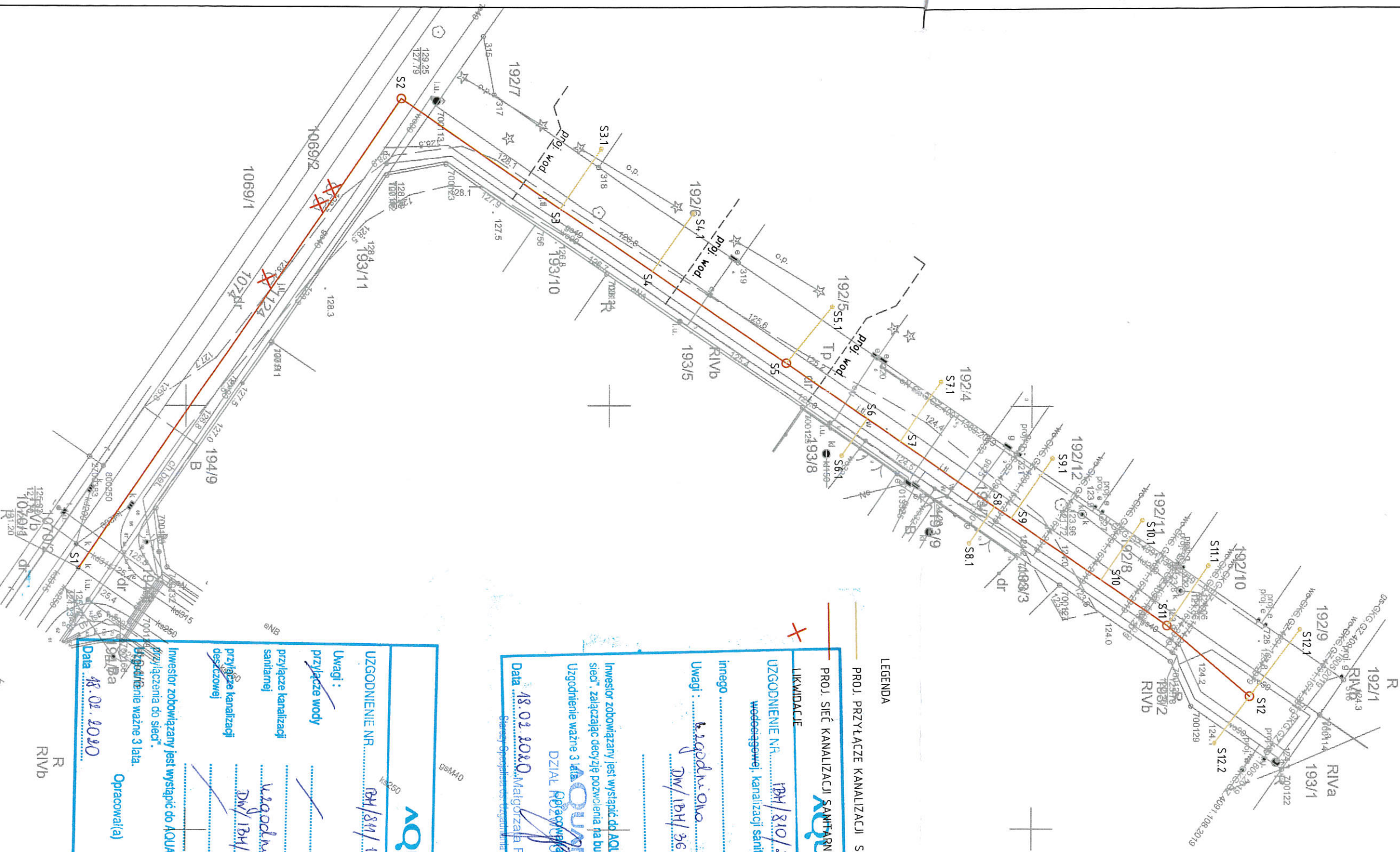
# MAPA ORIENTACYJNA

Powiat poznański - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 10000

 - obszar inwestycji





LEGENDA

PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

PROJ. SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

**AQUANET**

LIKWIDACJE

UZGODNIENIE NR. 184/810/285/2015

PROJEKTU SIĘCI WODOWEJ, KANALIZACJI SANITARNEJ, OGNIOSPISZCZAWOJ, DESZCZOWEJ

Innego

Uwagi: *W zgodnieniu z pismem DW/184/361/1703/2020*

Investor zobowiązany jest wystąpić do AQUANET z wnioskiem "Zgłoszenie zamiaru realizacji sieci" załączając decyzję pozwolenia na budowę.

Uzgodnienie ważne 3 lata

**AQUANET** DZIAŁ ROZWOJU I MAJĄTKU

Malgorzata Pietras, Maria Ralaczak

Data: 18.02.2020

**AQUANET**

UZGODNIENIE NR. 184/810/158/2020

PROJEKTU PRZYŁĄCZY WODY, KANALIZACJI SANITARNEJ, DESZCZOWEJ

Uwagi:

*przyłącze wody*

przyłącze kanalizacji sanitarnej

przyłącze kanalizacji deszczowej

*W zgodnieniu z pismem DW/184/361/1703/2020*

Investor zobowiązany jest wystąpić do AQUANET z wnioskiem "Zgłoszenie zamiaru realizacji przyłączenia do sieci".

Uzgodnienie ważne 3 lata.

*Opracował(a)*

Data: 18.02.2020

**AQUANET** DZIAŁ ROZWOJU I MAJĄTKU

Malgorzata Pietras

**HYDROMONT**  
PROJEKT

E-MAIL: projekt@hydromont.net  
ADRES: ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo

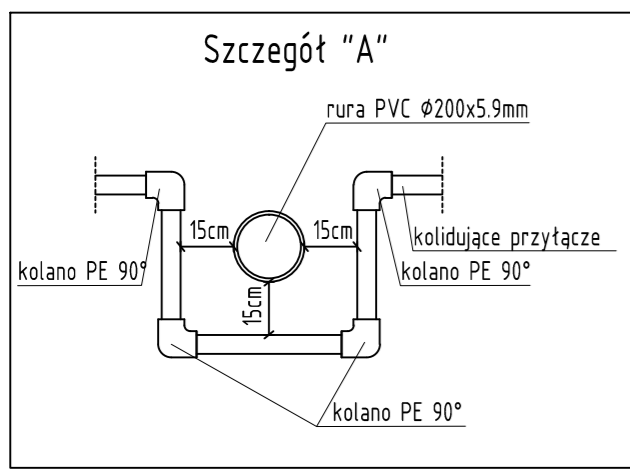
T: +48 668 127 362

FUNKCJA	IMIĘ, NAZWISKO, UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. M. Kubiak upr. nr WKP/0201/PWOS/15	
OPRACOWAŁ	mgr inż. J. Miżenny	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. M. Spychalski upr. nr WKP/0211/PWOS/15	

OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (11 szt.)
INWESTOR	Modernhouse Development Sp. z o.o. Sp. k. ul. Podulniewa 20 62-081 Przemierowo
LOKALIZACJA	gm. Suchy Las, m. Suchy Las, ul. Śnieżna, dz. nr geod. 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dz. nr 124, 193/7, 192/8.

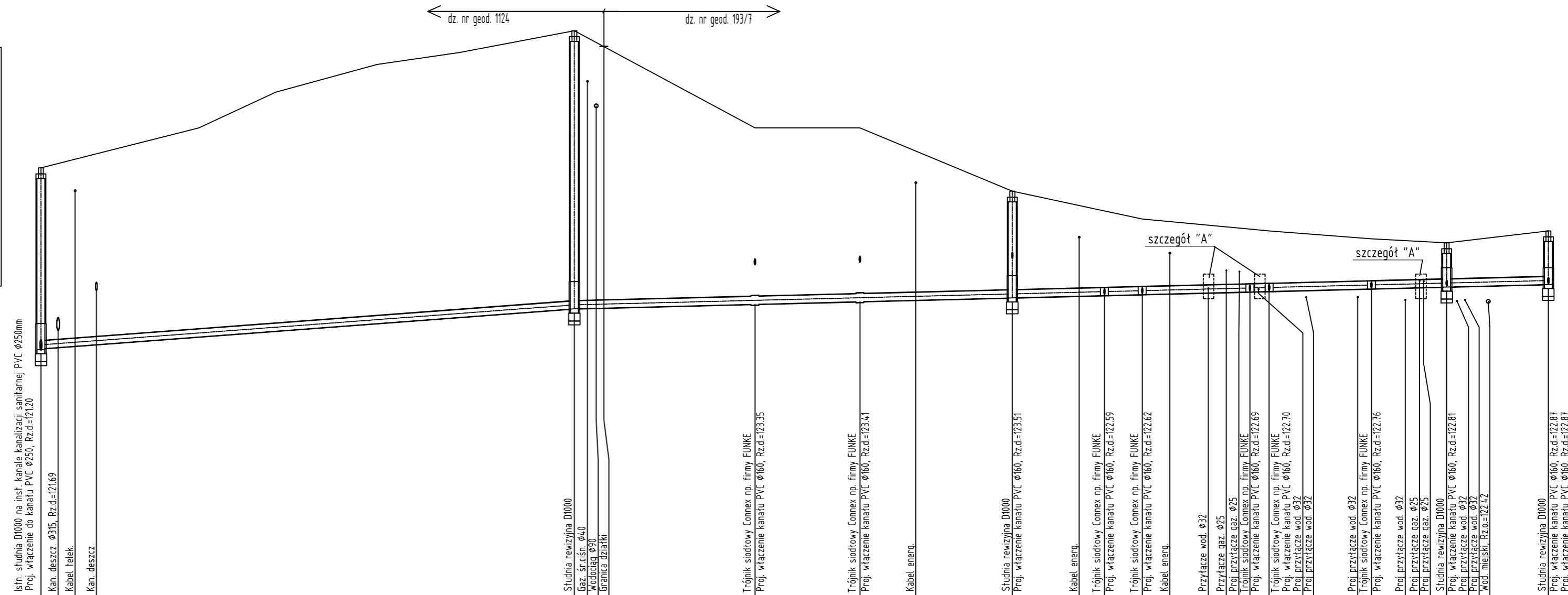
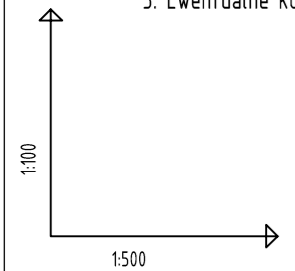
BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE		
TYTUŁ RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNY		
DATA	KOREKTA	SKALA	NR. RYS.
10.2019		1:500	1.0

dz. nr geod. 1124      dz. nr geod. 193/7



**UWAGA:**

1. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy sprawdzić rzędne proj. i istn. uzbrojenia podziemnego.
2. W razie potrzeby wykonać próbne przekopy.
3. Ewentualne kolizje rozwiązać na budowie.



POZIOM PORÓWNAWCZY 115.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.	125.79	129.25	129.25	126.80	126.80	126.80	126.80	125.70	124.70	124.70	124.50	124.25	124.20	124.00	124.00	123.90	124.20	122.85	124.20																
RZĘDNA DNA KANAŁU	121.20	121.23	122.23	122.35	122.41	122.51	122.57	122.59	122.66	122.67	122.74	122.76	122.78	122.81	122.87	122.87	122.87	122.87	122.87	122.87															
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	4.59	4.56	7.02	4.45	4.39	2.69	2.13	1.91	1.59	1.53	1.26	1.12	1.12	1.12	1.12	1.12	1.12	1.12	1.12	1.35															
SPADKI, DŁUGOŚCI	15%		0.5%																																
ŚREDNICA, MATERIAŁ	PVC-U kl.S SN8 Ø200x5,9mm L=190.00m																																		
ODLEGŁOŚCI	0.00	2.15	4.30	7.00	67.25	70.00	70.95	90.00	103.20	110.25	122.45	130.85	134.05	138.80	142.30	147.10	149.40	151.05	152.35	154.80	159.45	165.95	167.70	171.95	173.75	174.30	177.15	179.50	182.40	190.00					
HEKTOMETRY	S1				S2			S3			S4			S5			S6			S7			S8			S9			S10			S11			S12

P.S.I./EPI-Graf. Generator rysunkowy Profili Koordynator 8.0

**HYDROMONT**  
P R O J E K T

E-MAIL: projekt@hydromont.net      T: +48 668 127 362  
ADRES: ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo

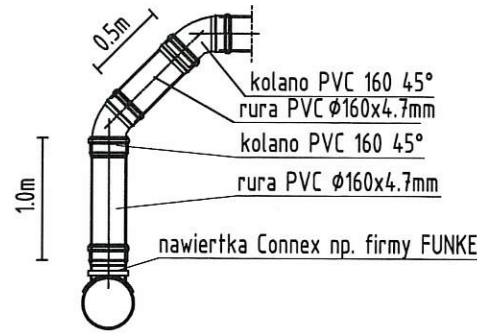
FUNKCJA	IMIĘ, NAZWISKO, UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. M. Kubiak upr. nr WKP/0201/PWOS/15	
OPRACOWAŁ	mgr inż. J. Mizerny	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. M. Spychalski upr. nr WKP/0211/PWOS/15	

OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (11 szt.)
INWESTOR	Modernhouse Development Sp. z o. o. Sp. k. ul. Potudniowa 20 62-081 Przeźmierowo
LOKALIZACJA	gm. Suchy Las, m. Suchy Las, ul. Śnieżna, dz. nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dr. 1124, 193/7, 192/8

BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE
TYTUŁ RYSUNKU	PROFIL SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

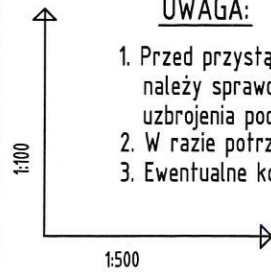
DATA	KOREKTA	SKALA	NR. RYS.
10.2019		1:100/500	2.0

### Szczegół "B"



#### UWAGA:

1. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy sprawdzić rzędne proj. i istn. uzbrojenia podziemnego.
2. W razie potrzeby wykonać próbne przekopy.
3. Ewentualne kolizje rozwiązać na budowie.



POZIOM PORÓWNAWCZY 115.00 m n.p.m.

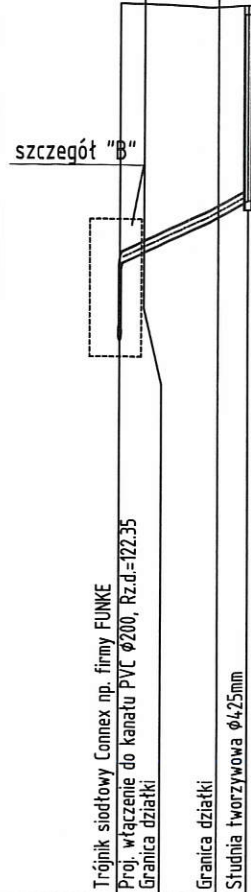
	S3	S3.1
RZĘDNA TERENU ISTN.	126.80	126.80
RZĘDNA DNA KANAŁU	122.35 123.35	124.20
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU	4.45 3.45	2.60
SPADKI, DŁUGOŚCI	10%	8.50m
ŚREDNICA, MATERIAŁ	PVC-U KLS o jednol. str. ścianki Ø160x4.7mm PN8 SDR 34	
ODLEGŁOŚCI	0.00 6.55 8.50	8.50
HEKTOMETRY	S3	S3.1

P.S.I./EPI-Graf, Generator rysunkowy Profil Koordynator 8.0

dz. drogowa  
dz. nr geod. 193/7

dz. nr geod. 192/7

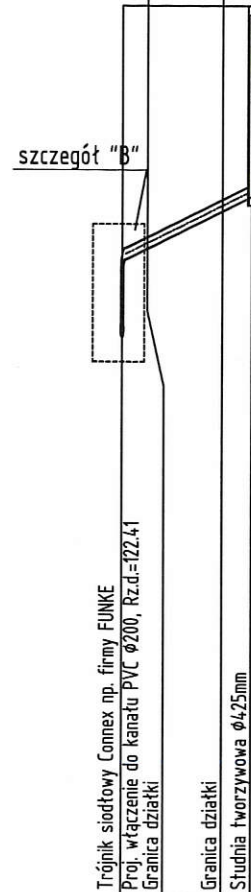
dz. inwestora  
dz. nr geod. 192/7



dz. drogowa  
dz. nr geod. 193/7

dz. nr geod. 192/7

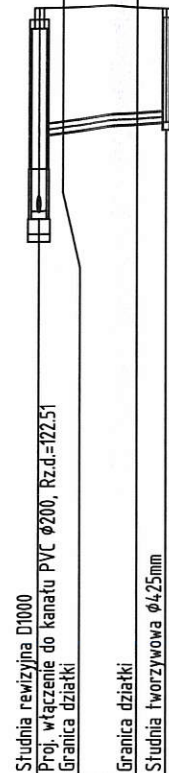
dz. inwestora  
dz. nr geod. 192/6



dz. drogowa  
dz. nr geod. 193/7

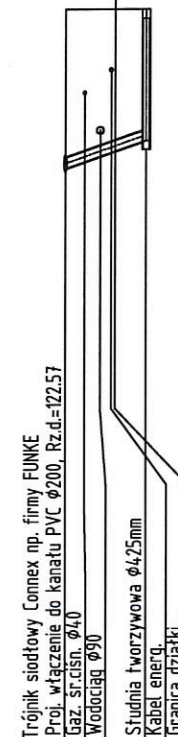
dz. nr geod. 192/8

dz. inwestora  
dz. nr geod. 192/5



dz. drogowa  
dz. nr geod. 193/7

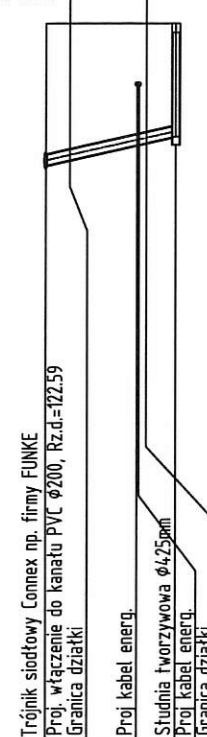
dz. inwestora  
dz. nr geod. 193/8



dz. drogowa  
dz. nr geod. 193/7

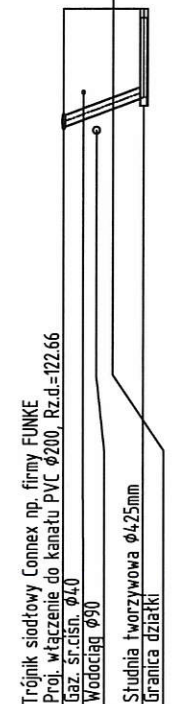
dz. nr geod. 192/8

dz. inwestora  
dz. nr geod. 192/4



dz. drogowa  
dz. nr geod. 193/7

dz. inwestora  
dz. nr geod. 193/9



# HYDROMONT PROJEKT

E-MAIL: projekt@hydromont.net

T: +48 668 127 362

ADRES: ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo

FUNKCJA	IMIĘ, NAZWISKO, UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. M. Kubiak upr. nr WKP/0201/PW05/15	
OPRACOWAŁ	mgr inż. J. Mizerny	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. M. Spychalski upr. nr WKP/0211/PW05/15	

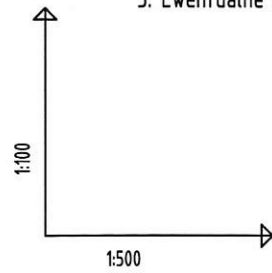
OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (11 szt.)
INWESTOR	Modernhouse Development Sp. z o. o. Sp. k. ul. Potudniowa 20 62-081 Przeźmierowo
LOKALIZACJA	gm. Suchy Las, m. Suchy Las, ul. Śnieżna, dz. nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dr. 1124, 193/7, 192/8.

BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE
TYTUŁ RYSUNKU	PROFIL PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ S3-S8

DATA	KOREKTA	SKALA	NR. RYS.
10.2019		1:100/500	2.1

**UWAGA:**

1. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy sprawdzić rzędne proj. i istn. uzbrojenia podziemnego.
2. W razie potrzeby wykonać próbne przekopy.
3. Ewentualne kolizje rozwiązać na budowie.

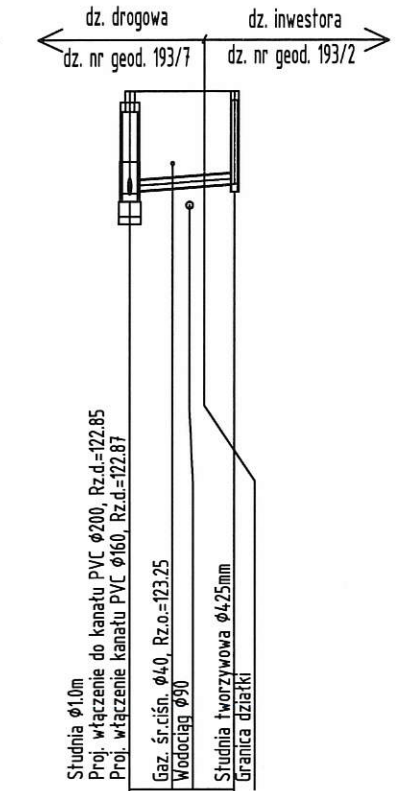
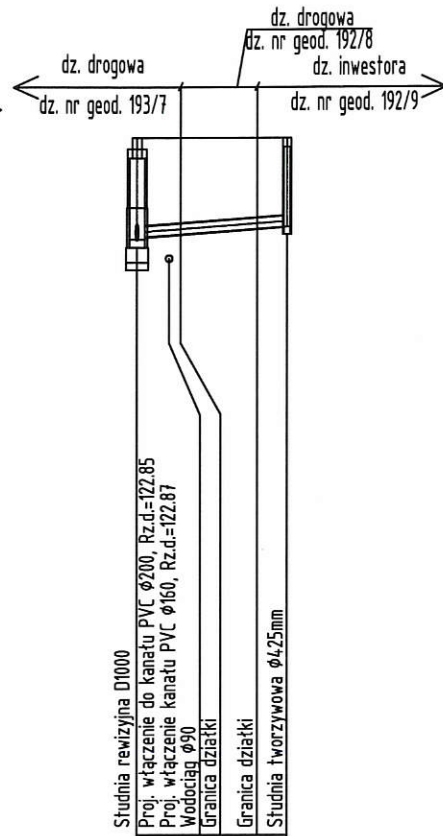
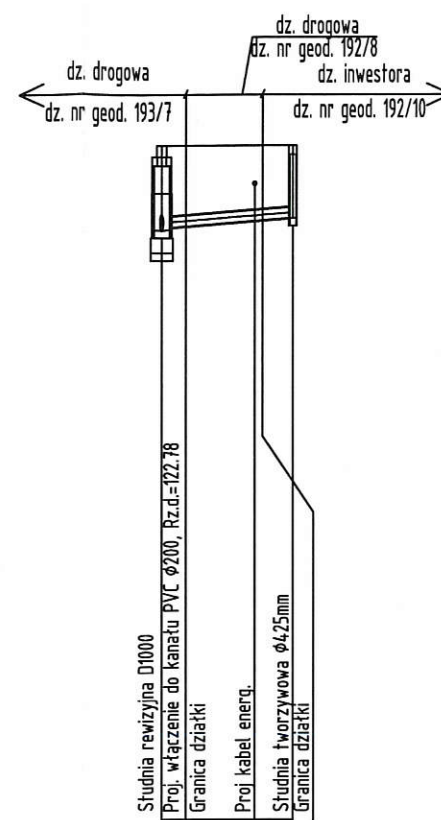
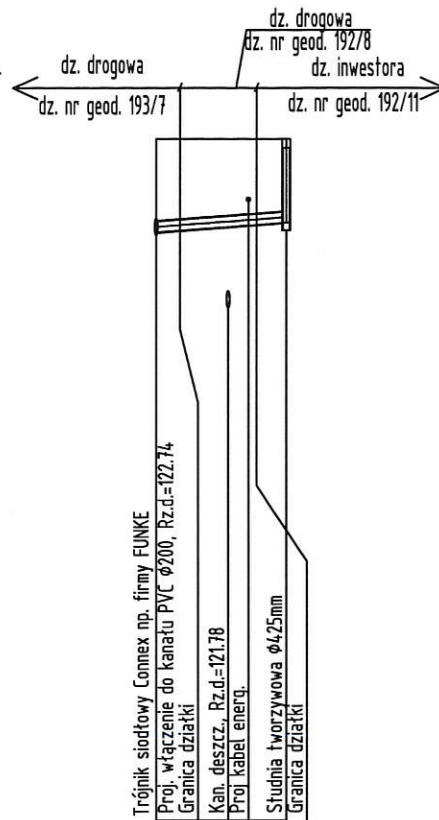
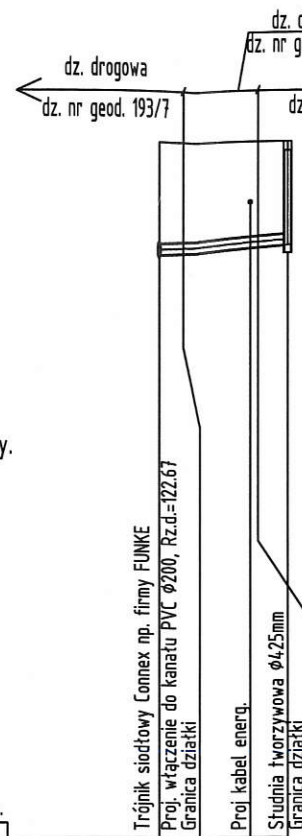


POZIOM PORÓWNAWCZY

115.00 m n.p.m.

RZĘDNA TERENU ISTN.		124.20	124.20
RZĘDNA DNA KANAŁU		122.67 122.70	122.83
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU		1.53 1.50	1.37
SPADKI, DŁUGOŚCI		1.5%	8.60m
ŚREDNICA, MATERIAŁ		PVC-U KLS o jednol. str. ścianki Ø160x4.7mm PNB SDR 34	
ODLEGŁOŚCI		0.00 6.10 8.60	8.60
HEKTOMETRY		S9	S9.1

P.S./EPI-Graf, Generator rysunkowy Profil Koordynator 8.0



RZĘDNA TERENU ISTN.		124.00	124.00
RZĘDNA DNA KANAŁU		122.74 122.76	122.89
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU		1.26 1.24	1.11
SPADKI, DŁUGOŚCI		1.5%	8.60m
ŚREDNICA, MATERIAŁ		PVC-U KLS o jednol. str. ścianki Ø160x4.7mm PNB SDR 34	
ODLEGŁOŚCI		0.00 4.75 6.10 8.60	8.60
HEKTOMETRY		S10	S10.1

RZĘDNA TERENU ISTN.		123.90	123.90
RZĘDNA DNA KANAŁU		122.78 122.81	122.94
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU		1.12 1.09	0.96
SPADKI, DŁUGOŚCI		1.5%	8.60m
ŚREDNICA, MATERIAŁ		PVC-U KLS o jednol. str. ścianki Ø160x4.7mm PNB SDR 34	
ODLEGŁOŚCI		0.00 6.10 6.10 8.60	8.60
HEKTOMETRY		S11	S11.1

RZĘDNA TERENU ISTN.		124.20	124.20
RZĘDNA DNA KANAŁU		122.85 122.87	123.02
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU		1.35 1.33	1.18
SPADKI, DŁUGOŚCI		1.5%	9.85m
ŚREDNICA, MATERIAŁ		PVC-U KLS o jednol. str. ścianki Ø160x4.7mm PNB SDR 34	
ODLEGŁOŚCI		0.00 2.10 2.85 7.90 9.85	9.85
HEKTOMETRY		S12	S12.1

RZĘDNA TERENU ISTN.		124.20	124.20
RZĘDNA DNA KANAŁU		122.85 122.87	122.98
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU		1.35 1.33	1.22
SPADKI, DŁUGOŚCI		1.5%	6.90m
ŚREDNICA, MATERIAŁ		PVC-U KLS o jednol. str. ścianki Ø160x4.7mm PNB SDR 34	
ODLEGŁOŚCI		0.00 2.85 3.95 6.90	6.90
HEKTOMETRY		S12	S12.2

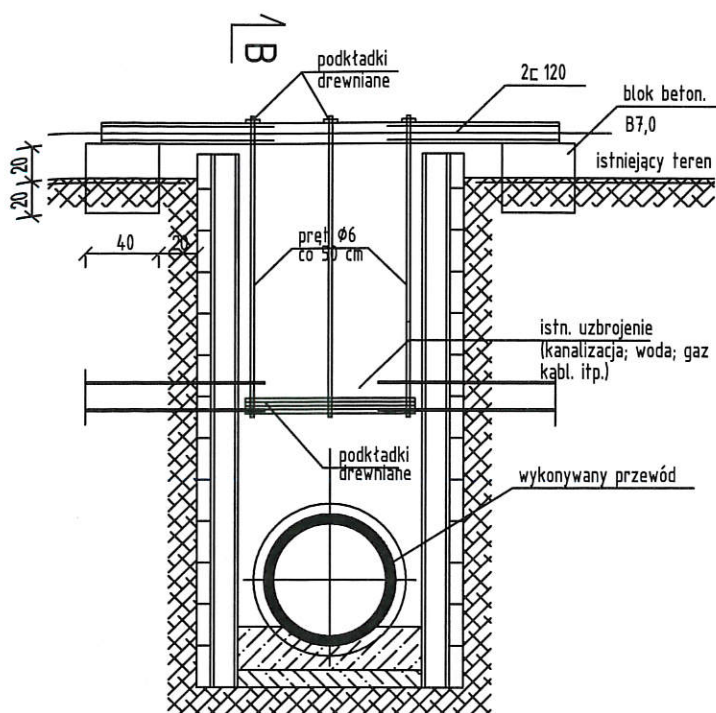
# HYDROMONT PROJEKT

E-MAIL: projekt@hydromont.net T: +48 668 127 362  
ADRES: ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo

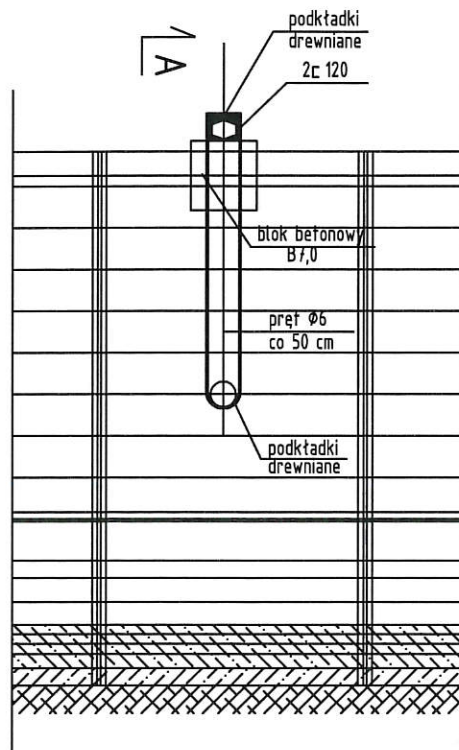
FUNKCJA	IMIE, NAZWISKO, UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. M. Kubiak upr. nr WKP/0201/PWOS/15	
OPRACOWAŁ	mgr inż. J. Mizerny	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. M. Spychalski upr. nr WKP/0211/PWOS/15	

OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (11 szt.)		
INWESTOR	Modernhouse Development Sp. z o.o. Sp. k. ul. Południowa 20 62-081 Przeźmierowo		
LOKALIZACJA	gm. Suchy Las, m. Suchy Las, ul. Śnieżna, dz. nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dr. 1124, 193/7, 192/8.		
BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE		
TYTUŁ RYSUNKU	PROFIL PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ S9-S12		
DATA	KOREKTA	SKALA	NR. RYS.
10.2019		1:100/500	2.2

Przekrój A-A



Przekrój B-B



B

Zestawienie stali profilowej:  
 C 120 stal St35x  
 dł. 2x2,70 \* 3 = 16,2 m  
 ciężar G=16,20 \* 13,40 \* 1,03 = 224,0 kg

A

**HYDROMONT**  
 P R O J E K T

E-MAIL: projekt@hydromont.net

T: +48 668 127 362

ADRES: ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo

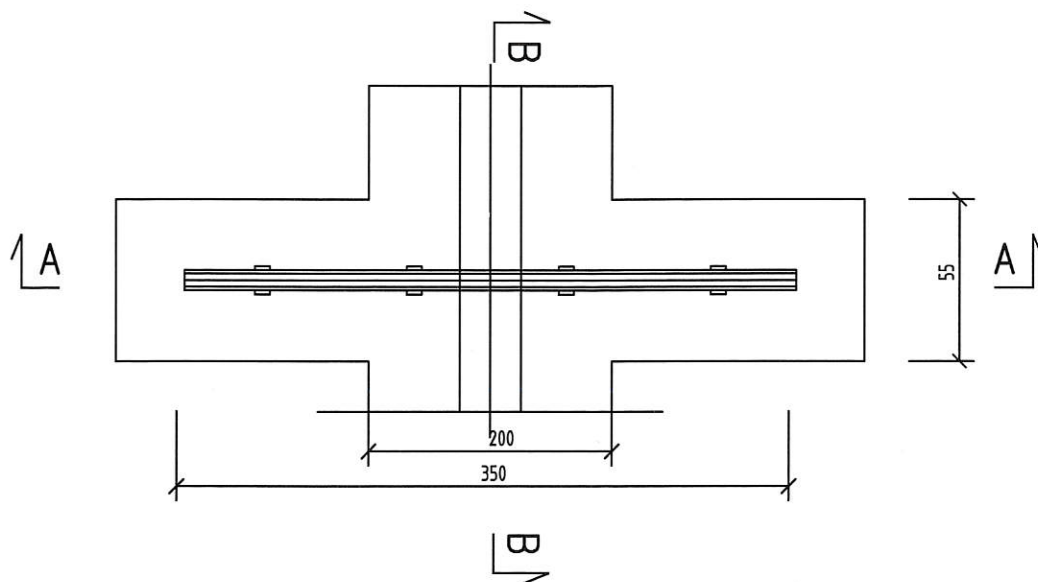
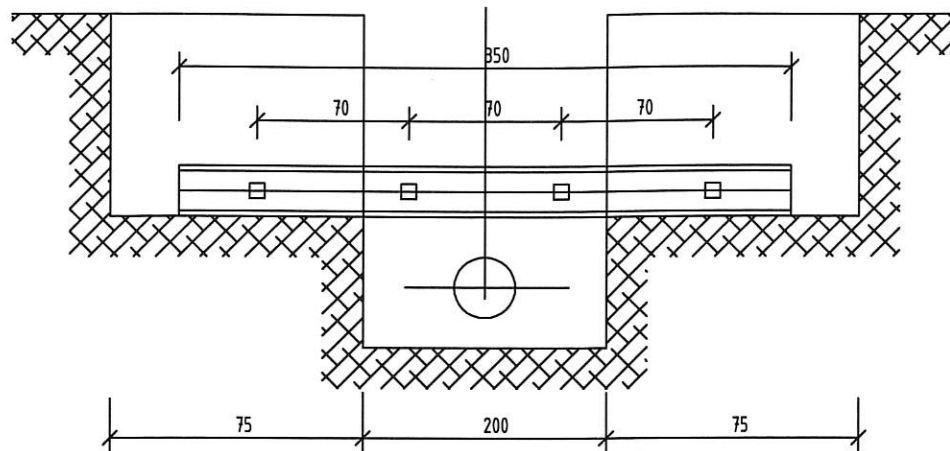
OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (11 szt.)
INWESTOR	Modernhouse Development Sp. z o.o. Sp. k. ul. Potudniowa 20 62-081 Przeźmierowo
LOKALIZACJA	gm. Suchy Las, m. Suchy Las, ul. Śnieżna, dz. nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dr. 1124, 193/7, 192/8,

FUNKCJA	IMIE, NAZWISKO, UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. M. Kubiak upr. nr WKP/0201/PWOS/15	
OPRACOWAŁ	mgr inż. J. Mizerny	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. M. Spychalski upr. nr WKP/0211/PWOS/15	

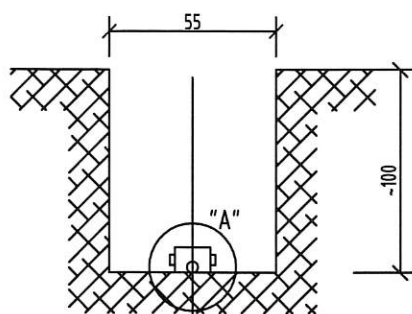
BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE		
TYTUŁ RYSUNKU	ZABEZPIECZENIE ISTNIEJĄCEGO UZBROJENIA		
DATA	KOREKTA	SKALA	NR. RYS.
10.2019		-	3.0



## Przekrój A-A

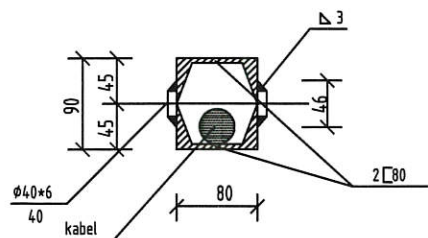


## Przekrój B-B



## Szczegół "A"

skala 1:5



# HYDROMONT

## PROJEKT

E-MAIL: projekt@hydromont.net

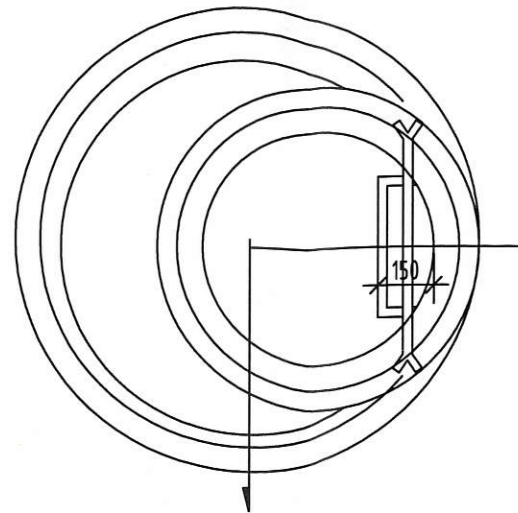
T: +48 668 127 362

ADRES: ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo

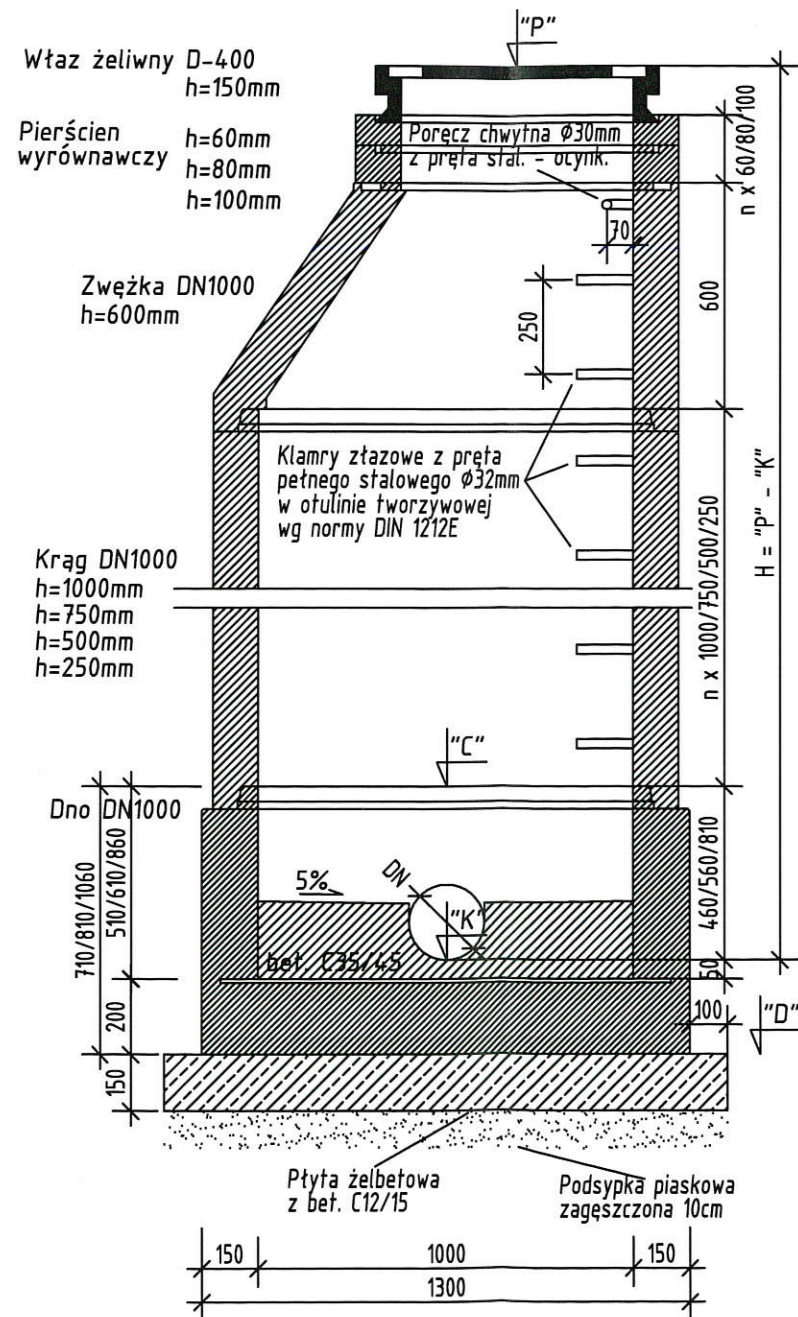
OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (11 szt.)
INWESTOR	Modernhouse Development Sp. z o. o. Sp. k. ul. Południowa 20 62-081 Przeźmierowo
LOKALIZACJA	gm. Suchy Las, m. Suchy Las, ul. Śnieżna, dz. nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dr. 1124, 193/7, 192/8,

FUNKCJA	IMIE, NAZWISKO, UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. M. Kubiak upr. nr WKP/0201/PWOS/15	
OPRACOWAŁ	mgr inż. J. Mizerny	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. M. Spychalski upr. nr WKP/0211/PWOS/15	

BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE		
TYTUŁ RYSUNKU	ZABEZPIECZENIE ISTNIEJĄCEGO OKABLOWANIA		
DATA	KOREKTA	SKALA	NR. RYS.
10.2019		-	4.0



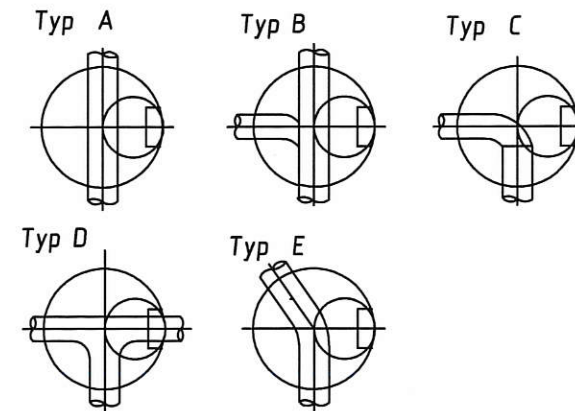
WYLOT, kąt do osi wjazdu 270°



### UWAGA

1. Klamry złączowe należy montować w układzie drabinowym.
2. Dla studni prefabrykowanych należy zastosować beton Kl. C35/45 i wodoszczelności W-10
3. Beton i uszczelki muszą być odporne na agresywne oddziaływanie ścieków i gazów (CH<sub>4</sub>, H<sub>2</sub>S, CO, CO<sub>2</sub>), 4-pH-8
4. Studzienki zaprojektowano w oparciu o katalog firmy Matbet
5. Kregi tążone na uszczelki
6. Przechodząc przewodem przez ścianę studzienki należy zastosować przejście szczelne odpowiednie dla danego rodzaju rury kanalizacyjnej
7. Wtaz w terenie nieumocnionym należy obetonować w promieniu -50cm
8. Kinetę wykonać w sposób indywidualny dla każdej studzienki

### SCHEMATYCZNY SPOSÓB WYKONANIA KINETY



# HYDROMONT

## PROJEKT

E-MAIL: projekt@hydromont.net

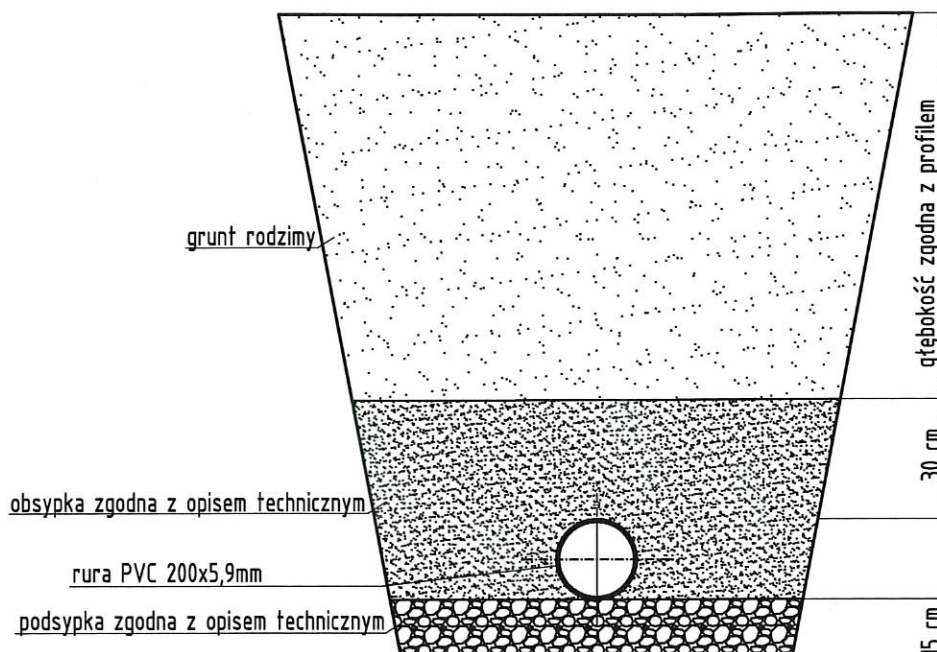
T: +48 668 127 362

ADRES: ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo

FUNKCJA	IMIE, NAZWISKO, UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. M. Kubiak upr. nr WKP/0201/PWOS/15	
OPRACOWAŁ	mgr. inż. J. Mizerny	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. M. Spychalski upr. nr WKP/0211/PWOS/15	

OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (11 szt.)		
INWESTOR	Modernhouse Development Sp. z o.o. Sp. k. ul. Południowa 20 62-081 Przeźmierowo		
LOKALIZACJA	gm. Suchy Las, m. Suchy Las, ul. Snieżna, dz. nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dr. 1124, 193/7, 192/8.		
BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE		
TYTUŁ RYSUNKU	STUDNIA DN1000		
DATA	KOREKTA	SKALA	NR. RYS.
10.2019		-	5.0

## SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ - KANAŁ GRAWITACYJNY $\phi 200$



# HYDROMONT

## PROJEKT

E-MAIL: projekt@hydromont.net

T: +48 668 127 362

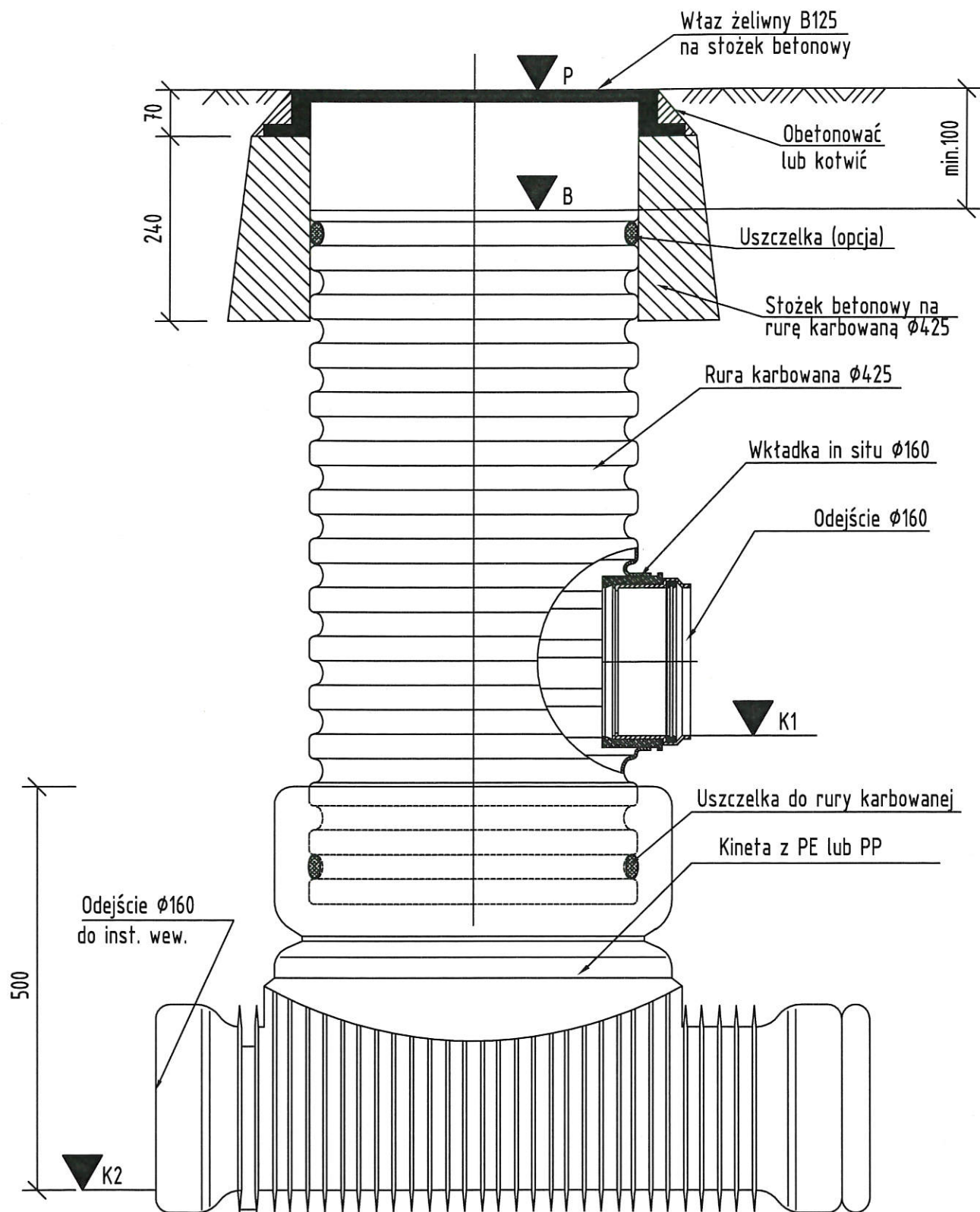
ADRES: ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo

FUNKCJA	IMIĘ, NAZWISKO, UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. M. Kubiak upr. nr WKP/0201/PWOS/15	
OPRACOWAŁ	mgr inż. J. Mizerny	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. M. Spychalski upr. nr WKP/0211/PWOS/15	

OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (11 szt.)
INWESTOR	Modernhouse Development Sp. z o.o. Sp. k. ul. Południowa 20 62-081 Przeźmierowo
LOKALIZACJA	gm. Suchy Las, m. Suchy Las, ul. Śnieżna, dz. nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dr. 1124, 193/7, 192/8,

BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE
TYTUŁ RYSUNKU	PRZEKRÓJ PRZEZ WYKOP

DATA	KOREKTA	SKALA	NR. RYS.
10.2019		1:20	6.0



**HYDROMONT**  
P R O J E K T

E-MAIL: projekt@hydromont.net T: +48 668 127 362  
ADRES: ul. Topazowa 13, 62-081 Baranowo

FUNKCJA	IMIĘ, NAZWISKO, UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. M. Kubiak upr. nr WKP/0201/PWOS/15	
OPRACOWAŁ	mgr inż. J. Mizerny	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. M. Spychalski upr. nr WKP/0211/PWOS/15	

OBIEKT	Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami (11 szt.)
INWESTOR	Modernhouse Development Sp. z o.o. Sp. k. ul. Południowa 20 62-081 Przeźmierowo
LOKALIZACJA	gm. Suchy Las, m. Suchy Las, ul. Śnieżna, dz. nr geod. 192/5, 192/6, 192/7, 192/4, 193/8, 193/9, 192/2, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, dr. 1124, 193/7, 192/8,

BRANŻA	INSTALACJE SANITARNE		
TYTUŁ RYSUNKU	STUDNIA Ø425mm		
DATA	KOREKTA	SKALA	NR. RYS.
10.2019		-	7.0