

Budowa nowej świetlicy wiejskiej w Złotnikach Wsi - Tabela Elementów Rozliczeniowych

Preambuła

1. Przyjmuje się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym opisem Robót, jakie mają zostać wykonane i sposobem ich wykonania. Całość Robót należy wykonać zgodnie z zamierzeniem i przeznaczeniem oraz z całkowitą akceptacją Zamawiającego.
2. Przy dokonywaniu wyceny pozycji należy korzystać z Dokumentacji Projektowej.
3. Pozycje w Tabeli Elementów Rozliczeniowych opisują Roboty objęte Umową w sposób skrócony. Z reguły opis ten nie powiela pełnego opisu Robót i metod wykonania podanych w Dokumentacji Projektowej. Uważa się jednak, że poszczególne pozycje Tabeli Elementów Rozliczeniowych zawierają wszystkie czynności konieczne do całkowitego i poprawnego wykonania przedmiotowych Robót, zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, czy jest to detalicznie wymienione w SWZ czy też nie.
4. Znajdujące się w Dokumentacji Projektowej nazwy własne nie są wiążące i mogą być stosowane materiały równoważne przy warunku spełnienia wymagań podanych w Dokumentacji Projektowej. Wszelkie koszty wynikające z różnic materiałów dostarczonych względem materiałów projektowanych pokrywa Wykonawca i nie może z tego tytułu żądać dodatkowej zapłaty.
5. Jeżeli nie wskazano inaczej w Umowie, to Umowa będzie obejmowała całość robót, jak określono w Dokumentacji Projektowej, w oparciu o stawki jednostkowe i ceny podane w wycenionej Tabeli Elementów Rozliczeniowych.
6. Ceny i ceny jednostkowe podane w Tabeli Elementów Rozliczeniowych powinny być wartościami globalnymi, stanowić całkowitą, wszystko obejmującą wartość robót opisanych w tych pozycjach, włączając koszty i wydatki konieczne dla wykonania opisanych Robót, razem ze wszystkimi robotami tymczasowymi i instalacjami, które mogą okazać się niezbędne, oraz zawierać wszelkie ogólne ryzyko, obciążenia i obowiązki wymienione w Umowie lub z jej wynikające. Przyjmuje się, że koszty organizacyjne, ogólne, zysk i dodatki dotyczące wszystkich zobowiązań są równo rozłożone na wszystkie Ceny Jednostkowe.
7. Ceny i ceny jednostkowe powinny być wprowadzone dla każdej pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Pozycje Robót opisanych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych, przy których wpisano "zero" lub nie umieszczono żadnej stawki lub ceny, nie będą zapłacone przez Zamawiającego po wykonaniu i będzie się uważało, że są pokryte przez stawki i ceny innych pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych.
8. Uważa się, że ceny za prace, ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, których nie przedstawiono w oddzielnych pozycjach, zostały rozłożone na Ceny Jednostkowe i ceny podane dla innych elementów robót.

Budowa nowej świetlicy wiejskiej w Złotnikach Wsi - Tabela elementów rozliczeniowych

L.p.	Rodzaj prac	Jednostka	Ilość	Cena	Wartość
1.	Prace projektowe	kpl	1		
1.1.	Prace projektowe - etap I	kpl	1		
1.2.	Prace projektowe - etap II	kpl	1		
1.3.	Nadzór autorski	kpl	1		
2.	Roboty przygotowawcze	kpl	1		
2.1.	Usunięcie drzew i krzewów	kpl	1		
2.2.	Usunięcie kolizji z linią telekomunikacyjną	kpl	1		
3.	Stan zerowy	kpl	1		
3.1.	Roboty ziemne - zebranie humusu i wykop fundamentowy	kpl	1		
3.2.	Fundamenty - ławy, stopy i ściany fundamentowe	kpl	1		
3.3.	Izolacje przeciwwilgociowe i termiczne fundamentów	kpl	1		
3.4.	Roboty ziemne - zasypki	kpl	1		
4.	Stan surowy	kpl	1		
4.1.	Ściany parteru	kpl	1		
4.2.	Strop nad parterem	kpl	1		
4.3.	Ściany I piętra	kpl	1		
4.4.	Konstrukcja dachowa	kpl	1		
4.5.	Pokrycie dachu i obróbki blacharskie	kpl	1		
4.6.	Kominy	kpl	1		
4.7.	Stolarka okienna i rolety	kpl	1		
4.8.	Stolarka drzwiowa zewnętrzna	kpl	1		
5.	Stan wykończeniowy	kpl	1		
5.1.	Izolacje przeciwwilgociowe i termiczne wewnątrz budynku	kpl	1		
5.2.	Podłogi	kpl	1		
5.3.	Tynki i oblicowania ścian	kpl	1		
5.4.	Sufity	kpl	1		
5.5.	Stolarka drzwiowa wewnętrzna	kpl	1		
5.6.	Izolacja termiczna ścian zewnętrznych	kpl	1		
5.7.	Elewacja tynkowana	kpl	1		
5.8.	Elewacja z cegły klinkierowej	kpl	1		
6.	Instalacje sanitarne	kpl	1		
6.1.	Instalacja wodociągowa	kpl	1		
6.2.	Instalacja kanalizacji sanitarnej	kpl	1		
6.3.	Instalacja kanalizacji deszczowej	kpl	1		
6.4.	Instalacja grzewcza	kpl	1		
6.5.	Instalacja gazowa	kpl	1		
6.6.	Technologia kotłowni gazowej	kpl	1		
6.7.	Wentylacja mechaniczna	kpl	1		
6.8.	Klimatyzacja	kpl	1		
6.9.	Nawadnianie terenów zielonych	kpl	1		
6.10.	Przyłącze wodociągowe	kpl	1		
6.11.	Przyłącze kanalizacji sanitarnej	kpl	1		
6.12.	Przyłącze kanalizacji deszczowej	kpl	1		
7.	Instalacje elektryczne	kpl	1		
7.1.	Zasilanie budynku i rozdzielnie elektryczne	kpl	1		
7.2.	Oświetlenie wewnętrzne	kpl	1		
7.3.	Oświetlenie zewnętrzne	kpl	1		
7.4.	Instalacja gniazd wtykowych	kpl	1		
7.5.	Zasilanie rolet i urządzeń	kpl	1		
7.6.	Instalacja odgromowa	kpl	1		
7.7.	Instalacja fotowoltaiczna	kpl	1		
8.	Instalacje telekomunikacyjne	kpl	1		
8.1.	Monitoring wewnętrzny i zewnętrzny	kpl	1		
8.2.	System sygnalizacji włamania i napadu	kpl	1		
8.3.	Sieć strukturalna i punkty dostępowe Wi-Fi	kpl	1		
8.4.	Instalacja nagłośnieniowa i multimedialna	kpl	1		
9.	Zagospodarowanie terenu	kpl	1		
9.1.	Drogi wewnętrzne i miejsca postojowe	kpl	1		
9.2.	Chodniki	kpl	1		
9.3.	Elementy małej architektury	kpl	1		
9.4.	Zadaszenie strefy rekreacyjnej	kpl	1		
9.5.	Trejaż	kpl	1		
9.4.	Ogrodzenie	kpl	1		
9.5.	Zieleń niska	kpl	1		
9.6.	Zieleń wysoka	kpl	1		
				Razem:	