

Załącznik Nr 10 do SWZ

WZÓR UMOWY

UMOWA Nr CRU.....

zawarta w dniu roku pomiędzy
Gminą Suchy Las z siedzibą w Suchym Lesie przy ul. Szkolnej 13 zwaną dalej „Zamawiającym”
reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy,
a przedsiębiorcą działającym pod firmą:
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:
.....

Niniejsza umowa jest wynikiem zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.; dalej zwana PZP) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie o nazwie: „**Modernizacja i rozbudowa monitoringu wizyjnego na terenie Gminy Suchy Las oraz pełna obsługa w zakresie administrowania oraz serwisowania i konserwacji systemu**”, oznaczone: ZP.271.11.2021.

Umowa wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do zaprojektowania i wykonania zadania pn.: „**Modernizacja i rozbudowa monitoringu wizyjnego na terenie Gminy Suchy Las oraz pełna obsługa w zakresie administrowania oraz serwisowania i konserwacji systemu**”.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje w szczególności:
 - a) **ETAP I** - Modernizacja oraz uruchomienie systemu istniejącego;
 - b) **ETAP II** - Rozbudowa systemu o dodatkowe punkty (20 kamer);
 - c) **ETAP III** - Administrowanie i serwis – od czasu uruchomienia systemu.
3. **W szczególności przedmiotem zamówienia jest:**
 - Dostawa i instalacja urządzeń transmisyjnych, umożliwiających przesyłanie sygnału z kamer do urządzenia rejestrującego znajdującego się w serwerowni.
 - Dostarczenie, montaż, uruchomienie i konfiguracja systemu rejestracji i zarządzania obrazami wraz z niezbędnymi licencjami oraz macierzy na której będą zapisywane obrazy z kamer.
 - Zestawienie transmisji pomiędzy punktami kamerowymi, a rejestratorem mieszczącym się w budynku serwerowni znajdującym się na ul. Obornickiej 149 w Suchym Lesie.
 - Uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, decyzji niezbędnych w celu wykonania robót.

- Montaż i uruchomienie kamer, wraz z ustawieniem pola widzenia kamery.

4. Zamówienie obejmuje min.:

- Kamery IP wraz z akcesoriami przyłączeniowymi.
 - Oprogramowanie do monitoringu - podstawa systemu.
 - Oprogramowanie do monitoringu - licencja na kamerę.
 - Oprogramowanie do monitoringu - licencja na funkcjonalność rozpoznawania tablic rejestracyjnych (licencja na kamerę).
 - Oprogramowanie do monitoringu - licencja na funkcjonalność analizy obrazu (licencja na serwer).
 - Oprogramowanie do monitoringu - licencja na funkcjonalność analizy obrazu (licencja na kamerę).
 - Serwer monitoringu (fizyczny host).
 - Zasób dyskowy na nagrania (macierz dyskowa).
 - System zasilania gwarantowanego.
 - Stanowisko operatora – stacja do podglądu, komputer z monitorem spełniający wymagania systemu (3 lokalizacje: siedziba Straży Gminnej - Złotniki ul. Dworcowa 2, budynek dworca, siedziba posterunku Policji Suchy Las - Suchy Las ul. Poziomkowa, siedziba Urzędu Gminy - Suchy Las ul. Szkolna 17).
5. Zamówienie realizowane będzie na podstawie Opisu Przedmiotu Zamówienia wraz z dokumentami towarzyszącymi stanowiącymi odpowiednio Załącznik nr 1, 2, 3, 4 do dokumentacji postępowania.
6. W cenie oferty należy uwzględnić koszt wszystkich prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym m.in.:
- całość prac projektowych,
 - uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę (jeśli wymagane),
 - całość robót budowlano-montażowych,
 - całość dostaw objętych przedmiotem zamówienia.
 - przygotowanie i dostarczenie do Zamawiającego kompletu dokumentacji projektowej, kart technicznych itp.,
 - wszelkie koszty i opłaty, które wynikają z warunków Umowy, a obciążają Wykonawcę,
 - koszty ewentualnego zajęcia pasa drogowego,
 - całość kosztów wynikających z usługi serwisu w czasie trwania umowy,
 - inne elementy służące realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. od 2 do 4 i sposób jego wykonania określają następujące dokumenty, stanowiące integralną część umowy:
- a) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) będący programem funkcjonalno - użytkowym (PFU) – załącznik nr 1,
 - b) oferta Wykonawcy – załącznik nr 2,
 - c) specyfikacja warunków zamówienia (SWZ) – załącznik nr 3,
 - d) obowiązki serwisowe Wykonawcy – załącznik nr 4,
 - e) wzór gwarancji – załącznik nr 5,
 - f) zawiadomienie o przelewie wierzytelności – załącznik nr 6,
 - g) protokół konserwacji systemu – załącznik nr 7,
 - h) wzór zgłoszenia awarii – załącznik nr 8.
 - i) protokół usunięcia awarii – załącznik nr 9.
8. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych obowiązywać będzie następująca kolejność ważności dokumentów:

Nazwa zadania: Modernizacja i rozbudowa monitoringu wizyjnego na terenie Gminy Suchy Las oraz pełna obsługa w zakresie administrowania oraz serwisowania i konserwacji systemu.
ZP.271.11.2021

- a) umowa,
 - b) OPZ,
 - c) specyfikacja warunków zamówienia (SWZ),
 - d) oferta Wykonawcy.
9. Wykonawca oświadcza, że przekazane przez Zamawiającego dokumenty i opracowania wymienione w opisie przedmiotu zamówienia są wystarczające do opracowania dokumentacji projektowej, która będzie podstawą wykonania robót budowlanych.
10. Wykonawca po zapoznaniu się z Zakresem zamówienia oświadcza, że zobowiązuje się wykonać wszystkie elementy zamówienia zgodnie z zapisami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) z dnia 23.08.2021 roku (postępowanie oznaczone ZP.271.11.2021).

§ 2

Nadzór inwestorki nad realizacją przedmiotu umowy

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy dla Etapu I oraz II będzie prowadziła **Pani Aurelia Szczęsna**.
2. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy dla Etapu III będzie prowadził **Pan Andrzej Karpowicz**.

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zrealizuje zamówienie w terminie do 36 miesięcy od podpisania umowy, tj.:
ETAP I - Modernizacja oraz uruchomienie systemu istniejącego – realizacja w terminie do 6 miesięcy od daty podpisania umowy, potwierdzona protokołem odbioru końcowego etapu I, tj. do

Przez zakończenie etapu I rozumie się wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, w szczególności związanych z przekazaniem Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 1 lit. c) niniejszej umowy.

ETAP II - Rozbudowa systemu o dodatkowe punkty (20 kamer) – realizacja w terminie do 12 miesięcy od zakończenia etapu I, tj. uruchomienia systemu, tj. do

Przez zakończenie etapu II rozumie się wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, w szczególności związanych z przekazaniem Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 2 lit. c) niniejszej umowy.

ETAP III - Administrowanie i serwis – od czasu uruchomienia systemu, tj. po odbiorze etapu I, przez okres 36 miesięcy, tj. do

Przez zakończenie etapu III rozumie się wypełnienie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, w szczególności związanych z przekazaniem Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 3 lit. c) niniejszej umowy,

§ 4

Oświadczenia

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z planowanym zakresem robót, dostępną dokumentacją oraz uznał, że jego świadczenie jest możliwe do spełnienia w sensie faktycznym i prawnym.

Nazwa zadania: Modernizacja i rozbudowa monitoringu wizyjnego na terenie Gminy Suchy Las oraz pełna obsługa w zakresie administrowania oraz serwisowania i konserwacji systemu.
ZP.271.11.2021

2. Wykonawca oświadcza, że przejmuje nadzór nad miejscem wykonywania prac oraz odpowiedzialność za szkody mające miejsce na tym terenie w związku z prowadzonymi robotami z chwilą przekazania mu Terenu Budowy. Za Teren Budowy uważa się miejsce prowadzonych prac. Zamawiający oświadcza, że udostępni Teren Budowy temu Wykonawcy, który będzie realizował zadanie pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa monitoringu wizyjnego na terenie Gminy Suchy Las oraz pełna obsługa w zakresie administrowania oraz serwisowania i konserwacji systemu”.
3. Wykonawca oświadcza, że realizując przedmiotowe zamówienie będzie w pełnym zakresie przestrzegać przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L. z 2016 Nr 119 poz. 1).

§5

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego, należy:

- a) protokolarne przekazanie Wykonawcy Terenu Budowy,
- b) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- c) dokonanie odbiorów częściowych i końcowego,
- d) zapłata wynagrodzenia.

§6

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy, należy w szczególności:
 - 1) Zapewnienie realizacji Przedmiotu Umowy przez wskazane osoby posiadające kwalifikacje i uprawnienia wymagane w SWZ;
 - 2) Wykonanie przekopów próbnych przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy celem zidentyfikowania ewentualnie niezinventaryzowanej infrastruktury podziemnej;
 - 3) Przeprowadzenie inwentaryzacji wstępnej, stanu technicznego obiektów budowlanych zlokalizowanych na lub w sąsiedztwie Terenu Budowy i prowadzenie stałego monitoringu w tym zakresie łącznie z wykonywaniem dokumentacji fotograficznej;
 - 4) Informowanie mieszkańców z odpowiednim wyprzedzeniem o utrudnieniach jakie wystąpią w związku z realizacją robót;
 - 5) Powiadomianie Zamawiającego z wyprzedzeniem 3-5 dniowym o utrudnieniach w ruchu tak aby można to było zamieścić na stronie internetowej Zamawiającego – informacja dla mieszkańców;
 - 6) Zgłaszanie gotowości do odbioru robót;
 - 7) Usuwanie wad, w tym usterek, ujawnionych w czasie wykonywania Robót lub ujawnionych w czasie odbiorów i w terminach wyznaczonych w protokołach odbioru;
 - 8) Stosowanie się do poleceń Nadzoru Inwestorskiego;
 - 9) Zatrudnienie odpowiedniej liczby pracowników, posiadających niezbędne uprawnienia do wykonywania robót i innych czynności wykonywanych w ramach realizacji niniejszej Umowy, których kwalifikacje będą zapewniały należytą jakość i terminowość wykonania robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach Umowy;
 - 10) Zapewnienie na budowie obecności kierownika budowy i osoby pełniącej funkcje kierownika robót w okresie realizacji robót z danej branży;

- 11) Pełnienie funkcji koordynatora podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad i ponoszenie pełnej odpowiedzialności za prace wykonane przez podwykonawcę w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom;
- 12) Wykonywanie robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, sporządzonym w formie i zakresie uzgodnionym i zatwierdzonym przez Zamawiającego;
- 13) Stosowanie materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne, a na żądanie Zamawiającego przedstawienie koniecznych aprobat, wyników badań i ocen oraz ekspertyz;
- 14) Ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za wykonywane roboty od dnia przystąpienia do realizacji Przedmiotu Umowy do dnia, ustalonego w Protokole końcowym;
- 15) Przedłożenie Zamawiającemu końcowego rozliczenia przedmiotu umowy, dostarczenie Zamawiającemu Dokumentacji powykonawczej;
- 16) Organizowanie comiesięcznych lub częściej (jeżeli Zamawiający wyrazi taką potrzebę), rad budowy z udziałem Nadzoru Inwestorskiego, Zamawiającego i Wykonawcy w celu koordynacji robót;
- 17) Przejęcie Terenu Budowy;
- 18) Zagospodarowanie Terenu Budowy na własny koszt;
- 19) Opracowanie i uzyskanie uzgodnienia przez niezbędne organy (w razie potrzeby) projektu tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas trwania robót budowlanych wraz z wykonaniem oznakowania;
- 20) W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał Teren Budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych zapewniając dojazd do posesji służb ratunkowych, porządkowych oraz mieszkańców w miarę możliwości technologicznych.
- 21) Na zlecenie i koszt Wykonawcy, uprawniony geodeta zgłosi inwentaryzację (w tym również dla sieci likwidowanych) do zasobów geodezyjnych i wykona aktualne mapy. Uzupełnienie mapy zasadniczej wynikami pomiarów powykonawczych należy wykonać w formie analogowej i elektronicznej. Inwentaryzację powykonawczą w wersji elektronicznej należy dostarczyć Zamawiającemu na typowym nośniku informatycznym (płyta CD, DVD) w formacie pliku *.txt doc lub csv. Plik (pliki) będzie zawierał numery węzłów wykazanych na szkicach geodezyjnych i odpowiadające im rzędne oraz pary współrzędnych. Dokumentację powykonawczą należy dostarczyć Nadzorowi Inwestorskiemu do przeglądu przed rozpoczęciem odbioru końcowego. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego wprowadzone zostaną zmiany w zakresie Robót, Wykonawca dokona właściwej korekty dokumentacji powykonawczej tak, aby ich zakres, forma i treść odpowiadały wymaganiom opisanym powyżej.
- 22) Zapewnienie obsługi geodezyjnej na każdy wniosek Zamawiającego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego w celu sprawdzenia rzędnych oraz poprawności wykonywanych robót.
- 23) Wykonawca przed zamontowaniem materiałów przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia wnioski materiałowy: zawierający dokumenty potwierdzające zgodność planowanych do zastosowania materiałów z Umową, w tym atesty i aprobaty. Zamawiający może odrzucić wniosek materiałowy w terminie 14 dni od daty złożenia przez Wykonawcę. Wzór Wniosku materiałowego zostanie uzgodniony między Zamawiającym i Wykonawcą przed rozpoczęciem Robót.
- 24) Jeżeli w wyniku badań, inspekcji, pomiarów lub prób zostanie stwierdzone, że urządzenie, materiał lub wykonanie Przedmiotu Umowy są wadliwe lub w inny sposób niezgodne z Umową, to Zamawiający może odrzucić to urządzenie, materiał lub wykonawstwo,

powiadając o tym Wykonawcę z odpowiednim uzasadnieniem. W takich przypadkach Wykonawca zobowiązany będzie do zastąpienia takich urządzeń, materiałów lub wykonawstwa właściwymi, o parametrach zgodnych z Umową. Koszt wykonania takiego zastąpienia zostanie poniesiony przez Wykonawcę.

- 25) Przyjmuje się, że wszelkie prace i elementy Robót, w których znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane urządzenia, materiały i wykonawstwo, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nieprzyjęciem przez Zamawiającego.
- 26) Zamawiający zgodnie z zapisami rozdziału VI SWZ wymaga na podstawie art. 95 ust. 1 PZP zatrudnienia przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: tj. robót budowlanych oraz usługi serwisowej, za wyjątkiem:
- osób wykonujących usługi geodezyjne,
 - osób wykonujących: usługi transportowe i sprzętowe, czynności związane z wykonaniem oznakowania pionowego i poziomego,
 - osób pełniących samodzielne funkcje w budownictwie - w tym kierujących budową, realizujących usługi projektowania. Zamówienie należy realizować w ten sposób, aby minimalizować uciążliwości, w szczególności dla użytkowników dróg, związane z prowadzeniem prac.
- 27) Wykonawca zobowiązany jest do zachowania szczególnej ostrożności podczas wykonywania robót, odpowiedniego zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzonych robót oraz odpowiedniego zabezpieczenia narzędzi i urządzeń mogących być niebezpieczne dla osób trzecich.
- 28) Wykonawca zobowiązany jest również do:
- prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami wytworzonymi w wyniku realizacji przedmiotu umowy oraz do przestrzegania zasad ochrony środowiska (m.in. do zapobiegania powstawaniu odpadów, ograniczenia ich ilości i ich negatywnego oddziaływania na środowisko, zapewnienia ich odzysku oraz prawidłowego unieszkodliwiania);
 - prowadzenia robót w sposób uwzględniający ochronę gleby, ziemi, powietrza i stanu akustycznego środowiska oraz w sposób zabezpieczający przed awariami lub incydentami środowiskowymi.

§ 7

Odbiory

1. Odbiór dokumentacji projektowej:

- a) odbiór dokumentacji projektowej polega na ocenie ilości i zakresu wykonanej dokumentacji projektowej oraz jej zgodności z opisem przedmiotu zamówienia (OPZ),
- b) Zamawiający na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru dokumentacji projektowej w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia, przystąpi do odbioru tych prac,
- c) Wykonawca wraz z dokonaniem pisemnego zgłoszenia do odbioru dokumentacji projektowej jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu w jego siedzibie:
 - projekt budowlany i/lub projekt wykonawczy, w zależności od wymogów Prawa Budowlanego,
 - dokument zezwalający na prowadzenie robót budowlanych w zakresie, w jakim wymaga tego Prawo budowlane (gdy taki dokument jest wymagany przepisami prawa),

- zbiorcze zestawienie kosztów (ZZK) obejmujące wszystkie koszty zadania inwestycyjnego,
 - przedmiary robót w rozbiciu na poszczególne etapy realizacyjne,
 - kosztorysy (wyceny) dla robót i etapów realizacyjnych wraz z podaniem czynników cenotwórczych, przy czym łączna kwota kosztorysów wykonanych w ramach etapu II nie może przekroczyć kwoty wskazanej w § 8 ust. 1,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
 - projekt organizacji ruchu na czas prowadzonych robót / gdy jest to wymagane obowiązującymi przepisami prawa,
 - plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) /gdy jest to wymagane obowiązującymi przepisami prawa,
 - oświadczenie Projektanta, że przekazana dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, jest spójna technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- d) po przekazaniu dokumentacji projektowej przez Wykonawcę, Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych sprawdzi kompletność i zakres opracowanej dokumentacji,
- e) w przypadku stwierdzenia wad i braków w dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie do 7 dni roboczych,
- f) z czynności odbiorowych spisany zostanie protokół odbioru dokumentacji projektowej,
- g) upoważnioną do odbioru dokumentacji projektowej ze strony Zamawiającego jest osoba wymieniona w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
- h) przy odbiorze dokumentacji projektowej Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej, w tym jakości wykonanej dokumentacji projektowej i poprawności przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań,
- i) dokonanie odbioru dokumentacji projektowej nie pozbawia Zamawiającego prawa do zgłaszania zastrzeżeń i dochodzenia roszczeń z tytułu jakości wykonanej dokumentacji projektowej i poprawności przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań.

2. Odbiór końcowy robót budowlanych.

- a) odbiór końcowy robót budowlanych polega na ocenie ilości i jakości wszystkich wykonanych robót budowlanych / dostaw odpowiednio dla etapu inwestycji oraz ustaleniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy za nie, po zakończeniu robót,
- b) Zamawiający na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót, w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia, przystąpi do odbioru końcowego robót; Zamawiający zastrzega, że wyznaczony termin odbioru może ulec zmianie o czas niezbędny na wykonanie badań lub sprawdzeń przeprowadzanych przez Zamawiającego,
- c) Wykonawca wraz z pisemnym zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu poniższe dokumenty sprawdzone i zaakceptowane przez nadzór inwestorski:
- zestawienie wartościowe wszystkich wykonanych robót budowlanych, zgodnie z kosztorysami dla robót i ich etapów realizacyjnych,
 - dokumentację powykonawczą obejmującą min. wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z wynikami wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób i sprawdzeń, inwentaryzację geodezyjną,
- d) odbiór końcowy robót jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy,

- e) z czynności odbiorowych spisany zostanie protokół odbioru końcowego robót budowlanych,
- f) jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, Zamawiający przerywa czynności odbiorowe, a Wykonawca w ciągu 7 dni roboczych usunie stwierdzone wady lub usterki i powiadomi pisemnie Zamawiającego o tym fakcie, celem dokonania ponownego odbioru końcowego robót,
 - jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają one użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej obniżyć wynagrodzenie umowne,
 - jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem lub też Zamawiający nie jest zainteresowany ich usunięciem zgodnie z tiretem drugim, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia,
- g) w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie wad i usterek, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia usunięcia tych wad i usterek podmiotowi trzeciemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy na co ten wyraża nieodwołalną zgodę,
- h) za dzień odbioru końcowego robót budowlanych, uznaje się dzień podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych przez Zamawiającego.

3. Odbiór ostateczny przedmiotu umowy.

- a) przedmiotem odbioru ostatecznego jest całość Przedmiotu Umowy,
 - b) Zamawiający przy udziale Wykonawcy, na podstawie pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru ostatecznego przedmiotu umowy, przystąpi do odbioru ostatecznego przedmiotu umowy w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia,
 - c) w dniu dokonania pisemnego zgłoszenia Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu poniższe dokumenty sprawdzone i zaakceptowane przez nadzór inwestorski:
 - bezusterkowy protokół odbioru końcowego robót budowlanych,
 - wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z wynikami wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób i sprawdzeń (m. in. sprawności działania instalacji i urządzeń),
 - protokoły czynności serwisowych, o których mowa w **załączniku nr 4 do umowy**.
 - d) warunkiem przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru ostatecznego przedmiotu umowy jest kompletność dokumentów odbiorowych, o których mowa w ust. 3 lit.c.
 - e) za dzień odbioru ostatecznego przedmiotu umowy, uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru ostatecznego przedmiotu umowy przez Zamawiającego,
 - f) po podpisaniu protokołu odbioru ostatecznego przedmiotu umowy, ewentualne roszczenia Wykonawcy nie będą uwzględniane.
4. Wszelkie urządzenia i sprzęty pomiarowe stosowane do obmiaru Robót muszą posiadać ważne certyfikaty legalizacji.
5. Pomiary będą wykonywane za pomocą niezawodnych narzędzi pomiarowych o czytelnej skali pokazujących jednoznaczne wyniki pomiarów.
6. Obmiar Robót powinien zawierać następujące informacje :
- a) podstawę pomiarów i opis robót
 - b) odebraną ilość robót
 - c) datę pomiaru
7. Obmiary robót będą dokonywane w przypadku robót zanikających lub ulegających zakryciu.

§ 8

Wynagrodzenie oraz sposób płatności

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:

Nazwa	Kwota netto (cyfrowo)	Stawka podatku VAT (%) i kwota podatku (PLN)	Wartość brutto (cyfrowo)
ETAP I. Modernizacja istniejącego systemu	.....PLN	.....% tj. ....PLN	.....PLN
ETAP II.a) Wykonanie dokumentacji projektowej dla rozbudowy systemu o dodatkowe punkty (20 kamer)	.....PLN	.....% tj. ....PLN	.....PLN
ETAP II. b) Rozbudowa systemu o dodatkowe punkty (20 kamer)	.....PLN	.....% tj. ....PLN	.....PLN
ETAP III. Administrowanie i serwis w okresie 36 miesięcy)	.....PLN	.....% tj. ....PLN	.....PLN
RAZEM CENA	.....PLN	.....% tj. ....PLN	.....PLN

Wynagrodzenie słownie RAZEM (kwota brutto):

.....zł

Wynagrodzenie zawiera wszelkie opłaty i podatki w tym podatek VAT.

2. Wynagrodzenie wypłacane będzie na podstawie faktur częściowych, w ten sposób że:
- ETAP I: faktura końcowa, wystawiona po zakończeniu realizacji Etapu I;
 - ETAP IIa/b: faktury częściowe, wystawiane po wykonaniu dokumentacji projektowej/ zakończeniu realizacji określonego punktu kamerowego, jednak nie częściej niż raz w miesiącu
 - - ETAP III: faktury częściowe - miesięczne, wystawiane na koniec danego miesiąca.
3. Cena umowna obejmuje podatek od towarów i usług VAT.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy będzie dokonana na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego. Każdorazowo załącznikiem do faktury będzie zestawienie ilościowe wykonanych robót.
5. Podstawę do wystawienia faktur stanowić będzie dokonanie przez Strony odbioru prac objętych Przedmiotem Umowy i podpisanie przez Strony protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy (zwany w dalszej części Umowy „Protokołem końcowym”).
6. Zapłata Wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy nastąpi zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami Umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
7. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wyłącznie pod warunkiem, że Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców aktualne na dzień wystawienia faktury, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega im z zapłatą wymagalnego wynagrodzenia. Przy czym Wykonawca oświadcza, iż terminy płatności dla podwykonawców z tytułu

wykonanych przez nich robót nie będą dłuższe niż 30 (trzydzieści) dni od wystawienia faktury poprzedzonej protokołem odbioru danego elementu od podwykonawcy. Do faktury końcowej Zamawiający dostarczy oświadczenie podwykonawców, iż uregulował wobec nich wszystkie zobowiązania wynikające z umów o podwykonawstwo. W przypadku, gdy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, tylko część oświadczeń podwykonawców robót, o których mowa powyżej, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania tylko odpowiedniej części wynagrodzenia Wykonawcy i zwolni tę część wynagrodzenia proporcjonalnie do dostarczonych następnie oświadczeń podwykonawców robót, w terminie nie dłuższym niż 7 (siedem) dni od dostarczenia oświadczenia danego podwykonawcy robót.

8. Dodatkowo Wykonawca, wraz z fakturą przedstawioną Zamawiającemu, przedstawi swoje oświadczenie o zapłaceniu na rzecz podwykonawców wszystkich płatności, wymagalnych w dacie wystawienia przedmiotowego oświadczenia.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta przy realizacji przedmiotu Umowy z podwykonawców, wraz z fakturą złoży oświadczenie, iż przedmiot Umowy realizował samodzielnie bez udziału podwykonawców.
10. Postanowienia ust. 9-11 powyżej stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia stosownych zapisów w umowach z podwykonawcami umożliwiającymi wyegzekwowanie powyższych obowiązków.
11. Na każdej fakturze Wykonawca zobowiązany jest wpisać numer Umowy, w związku z realizacją której faktura została wystawiona.
12. Za datę zapłaty będzie uważany dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
13. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy zostanie wpłacone przez Zamawiającego na konto bankowe nr
14. Wskazany przez Wykonawcę w ust. 15 rachunek bankowy, będzie być zgodny z rachunkiem wskazanym na tzw. „białej liście podatników VAT”.
15. Wykonawca oświadcza, że w czasie określonym na płatność rachunek bankowy nie ulegnie zmianie, a w przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawca niezwłocznie zobowiązuje się (najpóźniej tego samego dnia) do powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego (pisemnie). Wszelkie skutki niepowiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego obciążać będą Wykonawcę.
16. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2017.1876 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
17. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę w ust. 13 jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2017.1876 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT to:
 - Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności wynikające z faktur z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 8 ust. 8 umowy;
 - podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.

18. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.
19. Wykonawca oświadcza, że wystawi faktury w wersji papierowej lub ustrukturyzowane, o których mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. poz. 2191).
20. Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację Przedmiotu umowy obejmuje wszelkie niezbędne koszty bezpośrednio i pośrednio związane z realizacją zamówienia. Przyjmuje się, że w cenach jednostkowych zawarto wszystkie roboty przygotowawcze, porządkowe, wszelkie naprawy, zagospodarowanie placu budowy, zorganizowanie i utrzymanie zaplecza budowy, dozоровanie budowy, koszty zajęcia terenu, koszty przygotowania dokumentów powykonawczych, koszty odbiorów i opłaty związane z częściowymi odbiorami końcowymi robót oraz inne czynności niezbędne i konieczne do kompleksowego wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 9

Podwykonawstwo

1. Zakres prac wykonywanych przez podwykonawców określa Oferta Wykonawcy, przy czym Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia może wprowadzić nowego podwykonawcę pod warunkiem spełnienia przesłanek wyrażonych w ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019, ze zm.). Wprowadzenie nowego podwykonawcy nie stanowi zmiany Umowy. W przypadku, gdy po stronie Wykonawcy występuje więcej niż jeden podmiot (konsorcjum), Zamawiający wymaga, aby umowa o podwykonawstwo zawarta była przez wszystkich członków konsorcjum.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na podstawie Umowy za wszelkie prace oddane do wykonania podwykonawcom, a także za wszystkie działania i zaniechania podwykonawców osób zatrudnionych i innych osób działających na jego rzecz i na jego zlecenie, jak za działania własne.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje powierzone roboty w sposób wadliwy, niezgodny z zapisami Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
5. W przypadku zamiaru zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w następującym trybie:
 - 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wniosek wraz z projektem umowy z podwykonawcą ze wskazaniem wynagrodzenia podwykonawcy,
 - 2) Jeżeli Zamawiający w terminie 14 (czternastu) dni od daty przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą wraz z dokumentacją dotyczącą wykonania robót określonych w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń wobec zatrudnienia tego podwykonawcy, uważa się, iż Zamawiający wyraził zgodę na zatrudnienie tego podwykonawcy przez Wykonawcę,
 - 3) Zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do projektu umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody,
 - 4) W przypadku odmowy określonej w pkt. 3, Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy z tym samym podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego, bądź przedstawi projekt umowy z nowym podwykonawcą.

6. Zastrzeżenia lub sprzeciw Zamawiającego do projektu umowy o podwykonawstwo mogą dotyczyć:
 - 1) niespełnienia wymagań określonych w SWZ;
 - 2) gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni;
 - 3) wprowadzenia w umowie o podwykonawstwo postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy.
7. Powyższy tryb udzielenia zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z podwykonawcami.
8. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami, których przedmiotem są roboty budowlane, zostały sporządzone na piśmie i przekaże Zamawiającemu kopię każdej, niezależnie od kwoty wynagrodzenia, umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem niezwłocznie, lecz nie później niż do 7 dni od daty jej zawarcia.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości większej niż 50 000,00 zł.
10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
11. Powierzenie wykonania części Umowy podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonane prace. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to byłyby działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników Wykonawcy lub podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.
12. Po pisemnym ostrzeżeniu Wykonawcy, Zamawiający, podając uzasadnienie swego żądania, może zażądać od niego odsunięcia od prac każdego podwykonawcy, którego postępowanie jest niewłaściwe lub, który okazał się niekompetentny albo zaniedbał swoje obowiązki, naruszył przepisy w zakresie bezpieczeństwa lub nie przestrzegał postanowień w tym zakresie wynikających z Umowy albo w inny sposób swoim postępowaniem wywiera negatywny wpływ na stan bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi. Podwykonawca taki nie może być ponownie dopuszczony do wykonywania prac bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
13. W przypadku bezpośredniego zaspokojenia przez Zamawiającego roszczeń podwykonawców, Zamawiający jest uprawniony do potrącenia równowartości zaspokojonych roszczeń podwykonawców z wynagrodzenia Wykonawcy, a jeżeli wartość zaspokojonych roszczeń podwykonawców przekroczy wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy do dochodzenia pozostałych kwot od Wykonawcy w drodze regresu.
14. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.
15. W sprawach nieuregulowanych dotyczących podwykonawców lub dalszych podwykonawców stosuje się przepisy art.462-465 PZP.
16. W przypadku zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP w celu wykazania spełnienia

warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

17. Strony umowy dopuszczają możliwość cesji wierzytelności zgodnej z treścią wzoru-załącznika nr 5 do umowy, z zastosowaniem sposobu postępowania określonego niżej.
18. W przypadku, o którym mowa w ust.17 wyżej, do przeniesienia wierzytelności wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego, a przeniesienie wierzytelności może nastąpić wyłącznie na podwykonawców lub inne osoby trzecie, z którymi Wykonawca pozostaje w stosunku zobowiązaniowym mającym bezpośredni związek z realizacją niniejszej umowy.
19. W przypadku wyrażenia zgody na zatrudnienie Podwykonawców, Gmina każdorazowo może żądać umowy cesji wierzytelności, o której mowa w ust.17 wyżej.
20. Zamawiający zastrzega, że każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo powinny mieć formę pisemną.

§ 10

Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych zamówień

Zamawiający **przewiduje możliwość udzielenia zamówień**, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 oraz 8 PZP: zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych tj.: zgodny z przedmiotem zamówienia w zakresie rozbudowy systemu o dodatkowe punkty kamerowe na terenie gminy (do 10 nowych lokalizacji), z uwzględnieniem:

- Dostawa i instalacja urządzeń transmisyjnych, umożliwiających przesyłanie sygnału z kamer do urządzenia rejestrującego znajdującego się w serwerowni.
- Zestawienie transmisji pomiędzy nowymi punktami kamerowymi, a rejestratorem mieszczącym się w budynku serwerowni znajdującym się na ul. Obornickiej 149 w Suchym Lesie.
- Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa przyłączy energetycznych zasilających monitoring Gminy Suchy Las według lokalizacji wymienionych poniżej.
- Uzyskanie wszelkich uzgodnień i decyzji niezbędnych w celu uzyskania pozwolenia na budowę/ zgłoszenia wykonania robót.
- Montaż i uruchomienie kamer, wraz z ustawieniem pola widzenia kamery.
- Dostarczenie, montaż, uruchomienie i konfiguracja systemu rejestracji i zarządzania obrazami wraz z niezbędnymi licencjami oraz macierzy na której będą zapisywane obrazy z kamer.

kody CPV: grupa 322, 324, 351, 451, 452, 453, 488, 727.

§ 11

Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 będzie
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.

5. W przypadku korzystania przy realizacji umowy przez Wykonawcę z zasobów podmiotu trzeciego, na którego potencjał Wykonawca powoływał się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający wymaga, by podmiot ten brał udział w realizacji zamówienia zgodnie z ofertą Wykonawcy.

§ 12

Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Strony postanawiają, iż niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy odpowiedzialność z tego tytułu zostaje rozszerzona poprzez udzielenie na mocy niniejszej umowy przez Wykonawcę gwarancji jakości.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, tj. na roboty budowlane wraz z wbudowanymi materiałami i urządzeniami na okres miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego Etapu I i II przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy dokumentu gwarancyjnego.
3. Jeśli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów lub urządzeń przewidują dłuższe okresy gwarancji niż udzielone przez Wykonawcę - obowiązuje okres gwarancji wynikający z gwarancji producenta.
4. Usterki stwierdzone w okresie gwarancji jakości Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminach i ramach określonych w **załączniku nr 4 do umowy** – obowiązki serwisowe Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterek w terminie, o których mowa w umowie o usłudze serwisowej, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Jeżeli zaistnieje usterka w trybie awaryjnym powodująca brak możliwości korzystania z całości lub części przedmiotu umowy przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działania w terminie bezzwłocznym tj. umożliwiającym zminimalizowanie strat spowodowanych wyłączeniem z korzystania. Maksymalny czas na reakcję serwisu Wykonawcy, liczony od momentu zgłoszenia tego typu usterki przez Zamawiającego lub Użytkownika, wynosi 24 godziny.
7. W przypadku, gdy wykonanie szybkiej naprawy niezbędnej w celu wznowienia korzystania z obiektu będzie doraźne, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania naprawy docelowej, tj. usunięcia wady w terminie zgodnym z udzieloną gwarancją – dokumentem gwarancyjnym.
8. Usunięta usterka w trybie awaryjnym nie stanowi likwidacji jej przyczyny, a jedynie skutki jej powstania i nie zaspokaja roszczeń gwarancyjnych w stosunku do Wykonawcy.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterki awaryjnej, o której mowa w ust. 6 lub innej usterki albo nienależycie ją usunie, albo odmówi usunięcia usterki za którą ponosi odpowiedzialność, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie usterki osobie trzeciej i obciążyć kosztami naprawy Wykonawcę (wykonanie zastępcze). W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę w terminie kosztów wykonania zastępczego, Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia tej wierzytelności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a jeżeli wysokość wierzytelności przewyższy wysokość zabezpieczenia, Zamawiający będzie dochodzić zapłaty na zasadach ogólnych.
10. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonywania przeglądów gwarancyjnych w terminach ustalonych z Zamawiającym,
 - b) zapewnienia serwisu urządzeń w okresie trwania gwarancji, obejmującego w szczególności bieżącą konserwację, przeglądy i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej,
 - c) usuwania wszelkich wad przedmiotu umowy powstałych w okresie trwania gwarancji.

11. Jeżeli dokument gwarancyjny nie stanowi inaczej, odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne, w nich powstałe z przyczyn, za które producent lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
12. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
13. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
14. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi.....
..... miesięcy licząc od daty odbioru ostatecznego przedmiotu umowy (*zostanie uzupełnione na podstawie złożonej oferty*).
15. W ramach rękojmi Wykonawca odpowiada również za wady materiałów, rzeczy i urządzeń, które wykorzystuje przy wykonywaniu przedmiotu umowy, w szczególności jeżeli te materiały, rzeczy i urządzenia nie mają właściwości, o których istnieniu zapewniali: producent lub jego przedstawiciel, osoba, która wprowadziła je do obrotu w zakresie swojej działalności gospodarczej, oraz osoba, która przez umieszczenie na nich swojej nazwy, znaku towarowego lub innego oznaczenia odróżniającego przedstawia się jako producent.
16. Z tytułu rękojmi Wykonawca ponosi również odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wady i usterki opracowanej dokumentacji projektowej oraz za wadliwe wykonywanie czynności nadzoru autorskiego.
17. Wykonawca (Gwarant) udziela gwarancji na warunkach opisanych w Karcie gwarancyjnej stanowiącej **załącznik nr 5 do umowy**.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ustala się zabezpieczenie w wysokości pięć procent (5%) ceny całkowitej brutto za wykonanie całego Przedmiotu Umowy podanej w ofercie Wykonawcy tj. w wysokości złotych (słownie:).
2. W dniu zawarcia Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej w formie Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania Zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, poza 30% tej kwoty, która pozostaje na okres trwania rękojmi za wady. Pozostawiona część zostanie zwrócona w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi.
3. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy mogą następować zgodnie z art. 149 Prawa zamówień publicznych.
4. Zabezpieczenie niepieniężne powinno obejmować nieodwołalne zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do bezwarunkowej wypłaty kwoty zabezpieczenia na pierwsze żądanie Zamawiającego.
5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w ust. 8, następuje

nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

§ 14

Zatrudnienie personelu Wykonawcy

1. Zamawiający wymaga na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy PZP zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. osoby wykonujące w trakcie realizacji zamówienia czynności określone w przedmiarach robót budowlanych związanych z realizacją zamówienia, czynności pracownika fizycznego – robotnika budowlanego oraz pracownika serwisu, za wyjątkiem:
 - osób wykonujących usługi geodezyjne,
 - osób wykonujących: usługi transportowe i sprzętowe, czynności związane z wykonaniem oznakowania pionowego i poziomego,
 - osób pełniących samodzielne funkcje w budownictwie - w tym kierujących budową, realizujących usługi projektowania.
2. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę w sposób określony w art. 22 § 1* Kodeksu pracy.
*(*art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. – Kodeks pracy: „Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem”).*
3. Przedmiot zamówienia należy wykonywać przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie oraz przygotowanie zawodowe stosownie do zakresu realizowanych prac.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający może wykonywać czynności kontrolne wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia
 - żądania oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - żądania oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - żądania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - żądania innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej oświadczenie w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, tj.: oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy - pisemny wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę (osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego). Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne

określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;

6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 2 pkt d i e. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli Wykonawcy przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 15

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w ramach prowadzonej działalności, obejmującej przedmiot umowy na kwotę co najmniej 1 000.000,00 zł.
2. Przed podpisaniem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wskazane w ust. 1. Niedopełnienie powyższego obowiązku będzie skutkowało odstąpieniem Zamawiającego od czynności zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz zatrzymaniem wadium.
3. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji umowy oraz przedkładać dokument potwierdzający ten fakt nie później niż w terminie do 3 dni od daty wygaśnięcia poprzedniego ubezpieczenia.

§ 16

Dokumentacja projektowa

1. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z umową, a także obowiązującymi przepisami i normami. Przedmiotowa dokumentacja będzie służyć jako opis pełnego zakresu robót budowlanych do wykonania w ramach niniejszej umowy.
2. Dokumentacja projektowa w swej treści powinna określać w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia.
3. Dokumentacja projektowa powinna opisywać roboty budowlane za pomocą cech technicznych i jakościowych, przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane, w tym wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. Oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinno być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności.

Dokumentacja winna uwzględniać przepisy zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy.

4. Przedmiar robót powinien zawierać opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonywania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstawy do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian wytycznych zawartych w opisie przedmiotu zamówienia w trakcie trwania prac projektowych. Dokumentacja projektowa podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

§ 17

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, iż będzie posiadał autorskie prawa majątkowe, zezwolenie na wykonywanie autorskich praw osobistych oraz prawa zależne do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy, na podstawie odpowiednich umów zawartych w formie pisemnej.
2. Wykonawca oświadcza, że będzie dysponował prawami do każdego opracowania w zakresie określonym postanowieniami niniejszej umowy i potwierdza, że prawa nie zostaną zbyte lub ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej umowy. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w zdaniach poprzednich, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
3. Z chwilą odbioru dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy, na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do odebranej dokumentacji.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej obejmuje wszystkie pola eksploatacji znane w chwili zawarcia niniejszej umowy, a w szczególności:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji:
 - w wersji papierowej – kserowanie i skanowanie,
 - w wersji elektronicznej – kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
 - sprzedaż lub użyczenie oryginału dokumentacji albo egzemplarzy, na których dokumentację utrwalono, w całości lub w dowolnej części, do wykorzystania przez innych wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót objętych przedmiotem dokumentacji, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, innego wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w formie papierowej i elektronicznej - za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych;
 - wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w tirecie pierwszym;
 - c) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w całości lub części w sposób inny niż określony w lit. b) – publiczne wystawianie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji

w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

5. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji.
6. Zamawiający - bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy - może przenieść autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy na osoby trzecie lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z dokumentacji.
7. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji w formie papierowej oraz własności dokumentacji w formie elektronicznej.
8. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy. Wszelkie prawa w tym zakresie (prawa do opracowań) przysługiwają będąc Zamawiającemu. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przez Zamawiającego.
9. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
10. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać autorskich praw osobistych do dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy.
11. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw majątkowych, Wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony przed tymi roszczeniami, a w przypadku, gdy wskutek wystąpienia z takimi roszczeniami Zamawiający lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszej umowy, będą musiały zaniechać korzystania z dokumentacji w całości lub w części lub Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz osób trzecich z tytułu ich roszczeń, Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z tych roszczeń, w tym zwróci koszty i wydatki poniesione w związku z tymi roszczeniami.

§ 18

Kara umowna, odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za przekroczenie terminu oznaczonego w § 3 umowy – dla Etapu I oraz Etapu II, w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto (określonego w § 8 ust.1) za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (określonego w § 8 ust.1) za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za brak zapisu obrazu z kamery, przez okres dłuższy niż 24h w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto (określonego w § 8 ust.1);
 - d) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto (określonego w § 8 ust.1);
 - e) za zwłokę w przekazaniu pisemnego wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę (określonego w §14 umowy): 50 zł za każdy dzień, nie więcej jednak niż 14 dni roboczych.

- f) za brak przekazania pisemnego wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, określonego w §14 umowy (tj. gdy zwłoka przekroczy 14 dni roboczych): 2000 zł.
 - g) za wprowadzenie na teren budowy każdego z podwykonawców bez zgody i akceptacji Zamawiającego w wysokości 5000 złotych;
 - h) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 500 złotych za każdy dzień zwłoki;
 - i) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 1 000 zł;
 - j) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 000 złotych;
 - k) za zwłokę w zakresie zmiany terminu zapłaty, o którym mowa w §8 ust. 6 - w wysokości 1 000 złotych za każdy taki przypadek;
 - l) za nieprzestrzeganie przepisów BHP przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, w wysokości 500 zł za każde stwierdzone uchybienie.
3. Z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z art. 15r ust. 1 ustawy z dnia 02 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t. jedn. Dz. U. poz. 1842 ze zm.), Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Niepotrącone kary umowne będą płatne w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia umownego (określonego w § 8 ust.1), z zastrzeżeniem zapisów ust. 7 poniżej.
5. Łączna wysokość kar umownych nie przekroczy równowartości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
6. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym odstąpienie od umowy dopuszczalne jest jedynie z ważnych powodów za które uważa się w szczególności okoliczności uniemożliwiające kontynuowanie inwestycji, takie jak: działanie siły wyższej, w tym zwłaszcza klęski żywiołowe lub inne zdarzenia niezależne od działania stron umowy, których w chwili jej zawarcia nie można było przewidzieć, a które w sposób trwały i nieodwracalny powodują niemożność kontynuowania postanowień umowy oraz okoliczności wymienione w następnych ustępach niniejszego paragrafu.
7. Poza przypadkami przewidzianymi w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trakcie jej obowiązywania w całości lub części, gdy:
- a) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub gdy zostanie ogłoszona likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca z przyczyn leżących po swojej stronie nie przekazał w terminie dokumentacji projektowej,
 - d) Wykonawca z przyczyn leżących po swojej stronie nie przekazał do zatwierdzenia Zamawiającemu projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót / gdy wymagane/,
 - e) Wykonawca, nie kontynuuje robót pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie lub Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - f) Wykonawca skierował, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w umowie,

- g) Wykonawca powierzył podwykonawcy realizację umowy bez dokonania czynności, o których mowa w § 9,
 - h) wystąpi konieczność co najmniej trzykrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości brutto wynagrodzenia wskazanego w § 8 ust. 1,
 - i) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową oraz pomimo co najmniej dwukrotnego pisemnego upomnienia nadal realizuje roboty wadliwie,
 - j) Wykonawca nie usunął stwierdzonych podczas odbioru wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - k) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
8. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia – w terminie 30 dni od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
9. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część przedmiotu umowy wykonaną do daty odstąpienia.
10. Odstąpienie od umowy może odnosić się do całego przedmiotu umowy lub tylko do części jeszcze nie wykonanej przez Wykonawcę.
11. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi winę za odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - d) jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada lub odstąpienie dotyczyło części przedmiotu umowy, Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, przedkładając jednocześnie kosztorys powykonawczy sporządzony w oparciu o kosztorysy, o których mowa w § 7, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 21 dni roboczych; protokół odbioru wraz z zaakceptowanym przez Zamawiającego kosztorysem powykonawczym stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
 - e) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni od dnia odstąpienia, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
12. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 5 Zamawiający nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy wobec podmiotów trzecich, podjęte w związku z realizacją umowy (z wyjątkiem zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców).
13. Każda ze stron Umowy ma prawo dochodzić od drugiej pokrycia poniesionych i udokumentowanych szkód wynikających z odstąpienia od Umowy.

§ 19

Szkoda

1. Jeżeli Zamawiający na skutek działalności Wykonawcy dozna szkody przekraczającej wartość kary umownej, ma prawo domagać się odszkodowania uzupełniającego do wysokości pełnej poniesionej szkody.
2. Jeżeli Wykonawca na skutek działalności Zamawiającego dozna szkody przekraczającej wartość kary umownej, ma prawo domagać się odszkodowania uzupełniającego do wysokości pełnej poniesionej szkody.

§ 20

Ochrona danych osobowych

1. W przypadku powstania konieczności powierzenia Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000), zasady powierzenia przetwarzania tych danych zostaną uregulowane odrębną, nieodpłatną umową, gwarantującą spełnienie obowiązków wynikających ze wskazanych przepisów – załącznik nr 11 do SWZ
2. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od podpisania umowy, o której mowa w ust. 1, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa tego uchylenia, w tym z tytułu powstałej szkody Zamawiającego (jako administratora danych) lub osoby trzeciej, oraz z tytułu związanego z tym opóźnienia w realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy z winy Wykonawcy dojdzie do naruszenia zasad ochrony danych osobowych wynikających z obowiązujących przepisów prawa i z tego tytułu Zamawiający poniesie szkodę, w szczególności z tytułu nałożonych kar, Wykonawca jest zobowiązany do jej pokrycia w pełnej wysokości.

§ 21

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem ich nieważności.
2. Strony dopuszczają wprowadzenie do treści niniejszej umowy istotnych zmian jej postanowień w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany te mogą dotyczyć:

1) terminów wykonania umowy w przypadku:

- a) wystąpienia siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Strony uzgadniają, że pod pojęciem siły wyższej rozumieją: kataklizmy spowodowane siłami natury np. trzęsienie ziemi, huragan, burza, powódź, pożar oraz wojnę, zamach terrorystyczny, strajk itp.,
- b) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej w specyfikacji technicznej, normach lub innych przepisach wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

- c) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego lub zgodnie z zasadami określonymi w aktach prawnych z zakresu prawa administracyjnego,
- d) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron,
- e) zlecenia przez Zamawiającego Wykonawcy wykonania robót zamiennych,
- f) zlecenia Wykonawcy realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych, nieobjętych zamówieniem podstawowym,
- g) udzielenia przez Zamawiającego innego zamówienia publicznego, którego wykonanie będzie mieć wpływ na realizację niniejszej umowy,
- h) wystąpienia nieprzewidzianych lub odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków: geologicznych, wodnych, archeologicznych lub terenowych oraz istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych elementów sieci uzbrojenia technicznego, mimo zachowania należytej staranności Wykonawcy,
- i) podjęcia przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy w sposób przewidziany w dokumentacji projektowej lub w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
- j) wystąpienia okoliczności o obiektywnym charakterze, skutkujących niemożliwością dotrzymania terminów wykonania umowy, a w szczególności terminu rozpoczęcia i/lub zakończenia robót,
- k) wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt 2 i 3.

2) sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:

- a) pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji niż wskazane w OPZ lub w dokumentacji projektowej sporządzonej na podstawie OPZ lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót,
- b) pojawienia się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót, niż wskazana w OPZ lub w dokumentacji projektowej sporządzonej na podstawie PFU lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, pozwalającej na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
- c) wycofania określonego sprzętu z produkcji, na co Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie producenta o wycofaniu produktu,
- d) celowości lub konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wskazane w OPZ lub w dokumentacji projektowej sporządzonej na podstawie OPZ lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót,
- e) wystąpienia warunków geologicznych, wodnych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej,
- f) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- g) podjęcia przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy w sposób przewidziany w OPZ lub w dokumentacji projektowej sporządzonej na podstawie OPZ lub w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,

3) zakresu przedmiotu umowy w przypadku:

- a) podjęcia przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy w zakresie przewidzianym w dokumentacji technicznej, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
- b) rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części przedmiotu umowy w razie uznania ich wykonania za zbędne, czego nie można było wcześniej przewidzieć lub w razie ich wykonania przez podmioty trzecie-właścicieli uzbrojenia terenu,
- c) nie otrzymania lub otrzymania mniejszego niż wnioskowanego dofinansowania przedmiotu umowy ze środków unijnych.

4) wysokości wynagrodzenia w przypadku:

- a) zmian w obowiązujących przepisach prawnych;
- b) zmian przepisów prawa w zakresie
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2215 ze zm.),

i w wyniku tych zmian koszty wykonania przez Wykonawcę zamówienia będącego Przedmiotem umowy wzrosną, Wykonawca będzie miał prawo zwrócenia się do Zamawiającego z wnioskiem o odpowiednie zwiększenie Wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że:

- w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt b) ppkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi w ramach umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
- w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt b) ppkt 3), Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi w ramach umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
- w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt b) ppkt 4), Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi w ramach umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

- 5) W celu zmiany Umowy w przypadkach wskazanych w ust. 4, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na zasadach określonych w ust. 4.1. – 4.3.
- 6) W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4 pkt b), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2. pkt b) ppkt 2), lub
 - b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt b) ppkt 3).
 - c) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami wpłacanymi pracowniczych planów kapitałowych, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt b) ppkt 4).
- 7) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt. b) ppkt 3) lub 4), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o których mowa w ust. 6. pkt b) lub c).
- 8) W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 5., Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
- 9) W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 5. W takim przypadku przepisy ust.6 i 7. stosuje się odpowiednio.
- 10) Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia przez Wykonawcę z wnioskiem o którym mowa w ust. 5. nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
- 11) Dopuszczalna jest zmiana Umowy, jeżeli konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy w sposób inny niż przyjęty w Dokumentacji projektowej lub Umowie będzie konsekwencją zmiany treści lub warunków zgód, decyzji lub uzgodnień z organami administracji publicznej, samorządowymi jednostkami organizacyjnymi lub innymi podmiotami, których zgody, decyzje lub uzgodnienia były podstawą do ustalenia zakresu lub warunków realizacji Przedmiotu Umowy.

- 12) Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy, częściowego zawieszenia wykonywania Przedmiotu Umowy lub jego części, zmianę sposobu wykonania dostaw, usług lub robót budowlanych, z następujących przyczyn:
- a) sytuacji epidemicznej lub wprowadzenia przez władze państwowe stanu nadzwyczajnego lub innych ograniczeń w funkcjonowaniu państwa, lub jego części, lub Stron Umowy,
 - b) zmian obowiązujących przepisów prawa, wpływających na termin i sposób wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności wynikających ze zmian Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zm.), wchodzących w życie po dniu zawarcia Umowy,
- o ile okoliczności, o których mowa w lit. a i b, wpływają na należyte wykonanie Umowy i Strona uprawdopodobni powyższe okoliczności.
- 13) Dopuszcza się możliwość zmiany Umowy w przypadku popełnienia omyłki pisarskiej, rachunkowej lub innej oczywistej omyłki w razie zaistnienia takiej omyłki poprzez jej poprawienie,
- 14) Dopuszcza się możliwość zmiany Umowy w przypadku konieczności usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w umowie, w przypadku gdy takie rozbieżności lub niejasności zaistnieją, a nie można usunąć ich w inny sposób,
- 15) Dopuszcza się możliwość zmiany Umowy w przypadku konieczności doprecyzowania umowy w celu jednoznacznego rozumienia jej zapisów przez Strony w przypadku zaistnienia takiej konieczności.
- 16) Dopuszcza się możliwość zmian umowy w przypadkach i na zasadach opisanych w art. 455 PZP.

§ 22

Ryzyko Wykonawcy

Wykonawca przyjmuje na siebie wszelkie ryzyko i odpowiedzialność w zakresie przedmiotu Umowy znanych mu w chwili podpisywania Umowy oraz w zakresie, w jaki doświadczony wykonawca może je przewidzieć.

§ 23

Doręczanie powiadomień

1. Wszelkie dokumenty powstające na podstawie lub w związku z Umową będą doręczane pisemnie na następujące adresy stron:

Dla Zamawiającego

Nazwisko:	
Adres:	Ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las
Telefon:	
Fax.:	
e-mail:	

Dla Wykonawcy:

Nazwisko:	.....
Adres:	.....

Telefon:	.....
Fax.:	.....
e-mail:	.....

2. Strony dopuszczają przekazywanie dokumentów, o których mowa w ust. 1 faksem lub pocztą elektroniczną, z tym, że dokumenty te należy niezwłocznie przekazać drugiej Stronie pisemnie pod rygorem braku skuteczności dostarczenia tych dokumentów.
3. W przypadku zmiany przez jedną ze Stron osób i adresów do doręczeń, o których mowa w ust. 1, Strona ta obowiązana jest niezwłocznie powiadomić o tym drugą Stronę na piśmie. Jeżeli strona nie poinformuje o zmianie osób i adresów do doręczeń, wysłanie dokumentów na ostatni znany adres będzie uznane za skutecznie doręczone.

§ 24

Upoważnieni przedstawiciele stron- nadzór nad realizacją zamówienia

Zgodnie z niniejszą umową:

- odpowiedzialnym ze strony Wykonawcy jest
Pan/i
- odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego są:
Pan/i
Pan/i

§ 25

Ustalenia końcowe

1. Wszelkie spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy strony rozwiązywać będą polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe, rozstrzygać je będzie sąd powszechny właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej pisemnie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. W zakresie nie uregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy PZP.
4. Umowa nabiera mocy prawnej po jej podpisaniu przez obie Strony.
5. Przeniesienie przez którąkolwiek ze Stron praw i obowiązków, wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią, wymaga dla swojej ważności pisemnej zgody drugiej Strony.
6. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
(podpis)

.....
(podpis) **Kierownik Zamawiającego**

.....
Kontrasignata

ZAŁĄCZNIK nr 5 do projektu umowy

KARTA GWARANCYJNA (Gwarancja jakości)

Gwarantem jest :

.....
będącym Wykonawcą umowy nr CRU..... dla „Modernizacja i rozbudowa monitoringu wizyjnego na terenie Gminy Suchy Las oraz pełna obsługa w zakresie administrowania oraz serwisowania i konserwacji systemu”, (zwana dalej „Umową”).

1. Uprawnionym z tytułu gwarancji jakości (dalej w treści niniejszej Karty Gwarancyjnej: „gwarancja”), Gmina Suchy Las, ul. Szkolna 13, 62 – 002 Suchy Las zwany dalej Gminą.
2. Wykonawca udziela:
 - **gwarancji jakości na wykonane instalacje** na okres miesięcy licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy;
 - **rękojmi na wykonane instalacje** na okres miesięcy licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy;
 - **gwarancji jakości na dostarczone i uruchomione urządzenia** na okres miesięcy licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy;
 - **rękojmi na dostarczone i uruchomione urządzenia** na okres miesięcy licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy;
3. Wykonawca zapewnia Zamawiającego o dobrej jakości robót i zastosowanych wyrobów budowlanych. Roboty zostały wykonane zgodnie z umową, projektem technicznym, sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i przepisami prawnymi.
4. Gwarancja obejmuje w szczególności:
 - a) przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji;
 - b) usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie rzeczy w momencie sprzedaży, jak i powstałych w okresie gwarancji;
 - c) koszty przeglądów gwarancyjnych wraz z materiałami (w tym eksploatacyjnymi).
5. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe wskutek:
 - działania siły wyższej albo wyłącznie z winy Użytkownika lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
 - normalnego zużycia;
 - winy Użytkownika, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.

Nazwa zadania: Modernizacja i rozbudowa monitoringu wizyjnego na terenie Gminy Suchy Las oraz pełna obsługa w zakresie administrowania oraz serwisowania i konserwacji systemu.
ZP.271.11.2021

6. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach w terminie 14 dni od dnia ich wykrycia, a Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia.
7. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie wskazanym w pkt 6, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i zasad wiedzy technicznej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady.
8. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub nie wywiązaniu się z terminów, o których mowa w pkt 6 i 7, Zamawiający zleci usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Po zawiadomieniu przez Wykonawcę o usunięciu wady, Zamawiający wyznacza termin odbioru z udziałem Wykonawcy na okoliczność którego sporządzi się protokół.
10. Jeżeli wada elementu o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek w obu elementach.
11. Odbiór poprzedzający zakończenie okresu gwarancji i rękojmi, o którym mowa w pkt 2, odbędzie się na wniosek Zamawiającego, który zostanie przesłany do Wykonawcy z odpowiednim wyprzedzeniem. W przypadku stwierdzenia wad, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 14 dni od daty przeglądu. Z odbioru tego zostanie sporządzony protokół odbioru ostatecznego.
12. W przypadku dokonania usunięcia wad w przedmiocie umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od dnia usunięcia wady potwierdzonego protokołem odbioru, w zakresie naprawionej części przedmiotu umowy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
PODPIS/Y I PIECZĘĆ

.....
PODPIS/Y I PIECZĘĆ

**Załącznik Nr 6 do projektu umowy (WZÓR):
Zawiadomienie o przelewie wierzytelności**

Niniejszym zawiadamiam, iż umowa cesji wierzytelności z dnia roku, dokonałem przelewu części wierzytelności jaka będzie mi przysługiwać względem Gminy Suchy Las w związku z zawartą umową (nazwa zadania:) z dnia roku, Nr , na rzecz .
W związku z powyższym proszę o dokonanie wpłaty kwoty w wysokości zł (słownie:), na konto bankowe nr rachunku , z chwilą wymagalności przysługującego mi względem Gminy Suchy Las roszczenia, najpóźniej w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury z tytułu wykonania przedmiotu umowy Nr z dnia .

Nazwa zadania: Modernizacja i rozbudowa monitoringu wizyjnego na terenie Gminy Suchy Las oraz pełna obsługa w zakresie administrowania oraz serwisowania i konserwacji systemu.
ZP.271.11.2021

Jednocześnie proszę o pisemne potwierdzenie otrzymania niniejszego zawiadomienia o przelewie wierzytelności wraz z oświadczeniem, iż przysługująca mi wierzytelność w kwocie zł. (słownie:), zostanie uregulowana na rzecz .
Potwierdzam otrzymanie niniejszego zawiadomienia i wyrażam zgodę na cesję wierzytelności oraz zobowiązuję się dokonać zapłaty na rzecz .

Umowa cesji wierzytelności

zawarta w dniu roku w pomiędzy:

.....
zwanym dalej –**CESJONARIUSZEM**,

a
zwanym w dalszej części umowy –**CEDENTEM**.

§ 1

1. Cedent przelewa na rzecz Cesjonariusza swoją wierzytelność przysługującą mu z tytułu wykonania następującej części umowy z dnia Nr , zawartej pomiędzy Gminą Suchy Las a Cedentem, tj.:.....
2. Wykonanie części usług określone zostało na kwotę łączną zł (słownie: 00/100). Kwota zawiera wszystkie opłaty i podatki, w tym podatek VAT.
3. Cesjonariusz przyjmuje wierzytelność o której mowa w § 1 pkt. 1.

§ 2

1. Cedent zobowiązany jest przekazać Cesjonariuszowi wszelkie dokumenty i informacje konieczne do prawidłowego i terminowego wykonania robót.

§ 3

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie ewentualne koszty jakie mogą powstać z tytułu niniejszej cesji wierzytelności obciążają Cedenta.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy obustronnego, pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Spory mogące powstać w wyniku realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Cesjonariusza.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron umowy.

CEDENT

CESJONARIUSZ