



Urząd Gminy Suchy Las

Nazwa zadania: Budowa ul. Świerkowej w Zielątkowie.

ZP.271.29.2021

Suchy Las, 22.12.2021 roku

Uczestnicy postępowania Wg rozdzielnika

Zamawiający, tj. Gmina Suchy Las informuje, że wpłynęły następujące pytania do ww. postępowania przetargowego, w związku z czym na podstawie zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SWZ) oraz art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) – wyjaśniamy:

Pytanie 1:

Uprzejmie proszę o przesłanie przedmiaru robót dla pozycji 1.3 kosztorysu ofertowego - roboty rozbiórkowe, gdyż jest to pozycja scalona i nie ma podanych poszczególnych ilości elementów rozbiórkowych.

Odpowiedź:

Roboty rozbiórkowe stanowią łączną wartość powierzchni przeznaczoną do realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kruszywa wapiennego do wykonania podbudowy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza stosowania kruszywa wapiennego do wykonania podbudowy.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że cena pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź:

Zakres zamówienia określa dokumentacja przetargowa.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które

zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Tak zamawiający dysponuje decyzjami niezbędnymi do realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił całą dokumentację techniczną do realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada prawo dysponowania nieruchomościami objętymi przedmiotem zamówienia.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź:

Powyższe regulują zapisy SWZ wraz z załącznikami.

Pytanie 8:

Prosimy o jednoznaczne wskazanie, ile wynosi okres rękojmi po którym zwalniane będzie 30% zabezpieczenia, o którym mowa w par. 13 umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji. Tym samym zmienia się zapis § 18 ust. 2 projektu umowy na następujący:

„W dniu zawarcia Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej w formie Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania Zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, poza 30% tej kwoty, która pozostaje na okres trwania rękojmi za wady. Pozostawiona część zostanie zwrócona w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi, przy czym okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji”.

Z poważaniem

Rafał Urbaniak
z up. Wójta Gminy Suchy Las