

CZĘŚĆ NR 5 – PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PRZEPOMPOWNI

Poznań, listopad 2010

.....
miejscowość i data

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo
budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi
zmianami)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany : przepompowni ścieków w Złotowie gm. Suchy Las w
rejonie
ul.Pawłowieckiej.....

.....
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

.....
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej.

Projektant :

(podpis i pieczęć)

Część I – Projekt zagospodarowania terenu

1) Dane ewidencyjne

- 1.1 Obiekt : przepompownia ścieków
- 1.2 Adres : Złotkowo gm. Suchy Las
- 1.3 Inwestor : Urząd Gminy Suchy Las
- 1.4 Adres : Suchy Las

2) Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią następujące dokumenty :

- a) decyzja o warunkach lokalizacji
- b) plan syt – wys w skali 1:500
- c) projekt bramy prowadzącej – instalacji sanitarnej
- d) dokumentacja geotechniczna firmy „IN-GE”
- e) wytyczne budowlane opracowane przez Aquanet

3) Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje teren przepompowni.

4) Istniejący stan zagospodarowania terenu

4.1 Istniejące obiekty kubaturowe, drogi, ogrodzenia oraz stan i rodzaj zabudowy sąsiedniej

Na zagospodarowanym terenie nie ma obiektów budowlanych. Omawiany obszar nie jest zabudowany, ani też zagospodarowany w bezpośrednim pobliżu. Teren nie jest ogrodzony. W najbliższym sąsiedztwie nie występuje zabudowa mieszkalna czy też przemysłowa.

4.2 Istniejące rozbrojenia

W rejonie przepompowni przebiega sieć melioracyjna 100 i kanalizacyjna deszczowa w budowie.

4.3 Przewidywane adaptacja

Nie przewiduje się adaptacji i obiektów budowlanych.

4.4 Istniejąca zielen

Na terenie przepompowni nie występuje zielen, poza zielenią o charakterze łąkowym.

5) Projektowane zagospodarowanie terenu

5.1 Projektowane obiekty budowlane

Obszar przepompowni zostanie zagospodarowany przez wprowadzenie następujących obiektów :

a) przepompowni

b) ogrodzenie

Dla ogrodzenia obiektu zastosowano ogrodzenie panelowe Nylofor 2 D – super firmy Bekaert.
Podmurówka o h=20cm

Jest to ogrodzenie panelowe wykonane ze elementów sparowych punktowo montowane na systemie słupków El Nylofor lub szybkomontażowych słupków Bekafix.

Przyjęto następujące parametry ogrodzenia :

a) wysokość $h = 1,83\text{m}$

b) kolor zielony RAL 6005

c) długość panela $a = 2,50\text{m}$

d) oczka $20 \times 5\text{cm}$

e) zabezpieczenie antykorozyjne : ocynkowane z
powlekaniem poliestrem 120 unikatów

f) Słupki o dł. $2,6\text{m}$ z liczbą mocowań na słupku EL o
6szt. ,a w narożach 12

g) Brama i furtka typu Fortinet – Bekaert
- furtka o szerokości w osi słupków $a = 1,0\text{m}$

- brama dwuskrzydłowa o szer. $b=4,0\text{m}$ (w osiach słupków) i
słupku $100 \times 100 \times 3$

c) teren utwardzony

5.2 Projektowany układ komunikacyjny

Na teren przepompowni wprowadza się (od projektowanej drogi) teren utwardzony.

Dla wyłożenia powierzchni utwardzonych przyjęto :

a) kostkę brukową POZBRUK typu Domino o grub. 10cm w
kolorze jasnobrązowym

Wymiary kostki $20 \times 16 \text{ cm}$

b) krawężniki drogowe grub. 15cm o $h=30\text{cm}$

c) płyty ściekowe $15 \times 30 \times 40 \text{ cm}$

Producentem jest POZ-BRUK SOBOTA - 62-090 Rokietnica – Sobota
ul.Poznańska Tel. 814 45 00 lub POZBRUK JANIKOWO 62-006
Kobylnica-Janikowo ul. Gnieźnieńska 37 tel (061) 878 08 52

Konstrukcja powierzchni utwardzonej jezdni jest następująca :

- kostka betonowa
10cm
- podsypka piaskowa z cementem(frakcja 0-2mm)
5cm
- podbudowa z kłińca bazaltowego stabilizowanego
mechanicznie 20cm
- podsypka piaskowa
10cm

5.3 Projektowane sieci rozbrojenia terenu

Projektuje się z doprowadzeniem do przepompowni sieć
kanalizacji sanitarnej Ø 250

5.4 Projektowane ukształtowanie terenu i zieleni

Nie przewiduje się zmiany ukształtowania terenu, ani też stanu
zieleni.

6) Dane charakterystyczne

6.1 Powierzchnia zabudowy

$$P_2 = 1,80\text{m}^2$$

6.2 Powierzchnia użytkowa

$$P_v = 1,80\text{m}^2$$

6.3 Kubatura

$$V = 11,00\text{m}^3$$

6.4 Poziom bezwzględny 0,00 = 100,50m n.p.m.

7) Bilans zagospodarowania terenu

7.1 Obszar zabudowy $P_2 = 1,80\text{m}^2$

7.2 Drogi $P_d = 720,2\text{m}^2$

7.3 Tereny zielone $P_2 = 28,00\text{m}^2$

8) Warunki gruntowo – wodne dla przepompowni

Warunki gruntowo – wodne zostały rozeznane dokumentacją geotechniczną opracowaną przez firmę „IN-GE” w sierpniu 2010

Podłoże scharakteryzowane jest przekrojem stratygraficznym nr 1 :

0,0 - 0,40m – ziemia roślinna

0,4 – 1,0m – piasek drobny, średniozagęszczony o $J_D = 0,40$

1,0 – 6,0m – glina piaszczysta, brązowa, twardoplastyczna o średnicy

$$J_L=0,20$$

6,0 – 7,0m – glina piaszczysta, j.w.

Woda gruntowa po ustabilizowaniu na poziomie 4,0m (96,50)

Rzędna terenu 100,50m n.p.m.

Stwierdzony poziom wód gruntowych może ulegać wahaniom w różnych porach roku.