

PNP Sp. z o.o.

UL. CHABROWA 20
62-002 SUCHY LAS
TEL./FAX (0)61 652 21 65
BIURO@PNP.POZNAN.PL
WWW.PNP.POZNAN.PL

NIP 777-29-63-191
REGON 300503909
KRS 0000274084



KOMPLEKSOWE USŁUGI ELEKTRYCZNE

PROJEKT BUDOWLANY

STAROSTWO POWIATOWE
w Poznaniu

STAROSTA POZNAŃSKI
Załącznik do zgłoszenia
Nr 13.6743.2.66.2020
z dnia 21-07-2020

NUMER PROJEKTU:	43-19/1	Data:	Luty 2020	Egz.:	3
OBIEKT:	Kanalizacja kablowa w m. Gołęczewo ul. Kwiatowa, Polna, Modrakowa Obręb ewidencyjny 302115_2.0003, Gołęczewo; działka nr: 355/1; 323; 317/1; 345; 321; 305; 360/6; 315/6, gmina Suchy Las; powiat poznański; woj. wielkopolskie Obiekt kategorii XXVI				
NAZWA PROJEKTU:	Budowa kanalizacji kablowej m. Gołęczewo ul. Kwiatowa, Polna, Modrakowa				
INWESTOR:	GCI Sp. z o.o. ul. Obornicka 149 62-002 Suchy Las				
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Tomasz Kuliński upr. nr WKP/0394/PWOE/12	mgr inż. Tomasz Kuliński uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, linii i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr ewidencyjny: WKP/0394/PWOE/12			
SPRAWDZIŁ:	inż. Wojciech Niedzielski upr. nr 405/87/Pw	inż. Wojciech Niedzielski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, nr ewidencyjny: 405/87/Pw			
WYKONAŁ:	inż. Bartosz Kosicki				

Suchy Las, 02 marzec 2020

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z przepisem art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawa budowlanego (Dz. U. nr 207 z 2003r., poz. 2016 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

Budowa kanalizacji technicznej m. Gołęczewo ul. Kwiatowa, Polna, Modrakowa

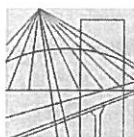
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektował: **mgr inż. Tomasz Kuliński**
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych, nr ewidencyjny:
WKP/0394/PWOE/12

mgr inż. Tomasz Kuliński
upr. nr WKP/0394/PWOE/12

Sprawdził: **inż. Wojciech Niedzielski**
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych, nr ewidencyjny:
405/37/Pw

inż. Wojciech Niedzielski
upr. nr 405/Pw/87



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-EW-0054-0055-371/2012

Poznań, dnia 20 grudnia 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Tomasz Kuliński

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 01 czerwca 1983 r. w Gostyniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0394/PWOE/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Kuliński jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający /
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

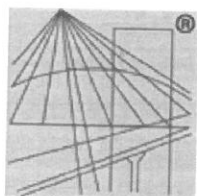
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Kuliński
63-840 Krobia, Chwałkowo 52
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-WBK-KA2-X2B *

Pan Tomasz Kuliński o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0063/13
adres zamieszkania os. Kalinowe 17 A/3, 62-090 Rokietnica
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-06 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Poznaniu
Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowl.
61-712 Poznań Al. Stalingradzka 18



dnia 16.10. 1987 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Poznaniu

Nr 405/87/Pw

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7
i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Wojciech NIEDZIELSKI
(imię i nazwisko)

inżynier elektryk

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 23.04. 1937 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

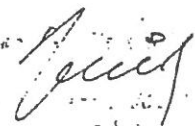
w zakresie instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) Wojciech Niedzielski
(imię i nazwisko)

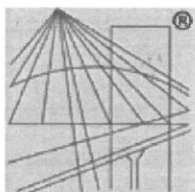
jest upoważniony(a) do:

1. sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów instalacji oraz oceniania i bilansu stanu techni-
cznego w zakresie instalacji elektrycznych. -----



m.p.

podpis i pieczęć



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-9K4-KU4-JVS *

Pan Wojciech Niedzielski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/3485/01
adres zamieszkania os. Pod Lipami 6/25, 61-634 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-31 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

SPIS TREŚCI :

1. WSTĘP

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Podstawa opracowania

2. OPIS TECHNICZNY

- 2.1. Zakres opracowania
- 2.2. Kanalizacja techniczna
- 2.3. Studnie kablowe SKR-1
- 2.4. Obszar oddziaływania inwestycji i uwagi końcowe

3. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

4. SPIS RYSUNKÓW

- 4.1. Projekt trasy kanalizacji technicznej
- 4.2. Projekt zagospodarowania terenu

Rys.1

Rys.2

5. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- 5.1. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej GKG.GZ.4091.1030.2020
- 5.2. Załącznik do odpisu protokołu z narady koordynacyjnej GKG.GZ.4091.1030.2020– mapy
- 5.3. Warunki techniczne na budowę kanałów technologicznych
- 5.4. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- 5.5. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany kanalizacji technicznej przy ul. Kwiatowej, Polnej, Modrakowej w miejscowości Gołęczewo działka nr: 355/1; 323; 317/1; 345; 321; 305; 360/6; 315/6.

1.2. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- mapa zasadnicza i mapa do celów projektowych
- uzgodnienia niezbędne dla potrzeb projektowych
- wizja lokalna
- obowiązujące przepisy i normy
- odpis protokołu z narady koordynacyjnej GKG.GZ.4091.1030.2020

2. OPIS TECHNICZNY

2.1. Zakres opracowania

- Wykonanie kanalizacji technicznej
- Posadowienie studni kablowych

2.2. Kanalizacja techniczna

Projektowana kanalizacja techniczna zostanie wykonana jako jednotorowa ułożona w wykopie otwartym z rur karbowanych typu DVK o średnicy \varnothing 110. Kanalizację techniczną należy ułożyć w wykopie otwartym na głębokości 0,8m od poziomu gruntu, na warstwie piasku o grubości co najmniej 10 cm. Ułożoną kanalizację należy przysypać 10 cm warstwą piasku, następnie przysypać gruntem rodzimym. Przejście kanalizacją techniczną pod utwardzonymi drogami i zjazdami należy wykonać metodą przecisku hydraulicznego lub sterowanego z rur grubościennych typu RHDPE o średnicy \varnothing 110 na głębokości 1,2 m. W przypadku nieutwardzonych dróg i zjazdów przejścia należy wykonać metodą wykopu otwartego z rur grubościennych typu RHDPE o średnicy \varnothing 110. Łączenie odcinków prefabrykacyjnych i różnych rodzajów rur należy wykonać za pomocą złączek typu MT (wodoszczelne).

Po zakończeniu prac teren doprowadzić do pierwotnego. Wykopy zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia 0,98. W miejscach, gdzie występuje liczne uzbrojenie podziemne, prace wykonywać ręcznie. Wykonać ręczne przekopy próbne. W dłuższych odcinkach prześleł kanalizacji technicznej (>50m), na etapie układania i montażu rur w wykopie, należy zainstalować wewnątrz dodatkowego pilota z drutu nierdzewnego w celu późniejszego ułatwienia wciągania kabli do kanalizacji technicznej.

2.3. Studnie kablowe SKR-1

W projekcie przewidziano zastosowanie studni kablowych typu SKR-1. Studnie powinny być wykonane w formie prefabrykatów do składania, o tak ukształtowanych powierzchniach stykowych, aby umożliwiały prawidłowy i szczelny montaż elementów. Na powierzchni prefabrykatów nie mogą występować pręty uzbrojenia, zewnętrzne powierzchnie powinny być równomiernie pokryte bitumiczną masą izolacyjną. Rury kanalizacji technicznej wprowadzone powinny być równo z powierzchnią gardła, a miejsca styku wypełnić należy masą betonową.

Pokrywy powinny być wyposażone w wietrzniki i posiadać zabezpieczenia przed dostępem osób nieuprawnionych: zamek zasuwowo-ryglowy, pokrywa typu PIOCH z wkładką ABLOY.

2.4. Obszar oddziaływania inwestycji i uwagi końcowe

Prace wykonać zgodnie z niniejszym opracowaniem przy uwzględnieniu polskich norm. Kanalizacja techniczna przed zasypaniem podlegają etapowemu odbiorowi.

Na dzień odbioru dostarczyć atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia dla wszystkich zabudowanych materiałów.

Inwestycja jest zgodna z normami zakładowymi: SEP-E-001, SEP-E-004, PN-EN 13201:2007, PN-E-05100-1:1998, ZN-96/TP S.A.-011; ZN-96/TP S.A.-012; ZN-96/TP S.A.-013; ZN-96/TP S.A.-018; ZN-96/TP S.A.-021; ZN-96/TP S.A.-022; ZN-96/TP S.A.-023 oraz z normą branżową BN-89/8984-18.

Obszar oddziaływania projektowanej kanalizacji technicznej, tj. położenie kanalizacji technicznej oraz studni kablowych SKR-1, mieści się w całości na działkach: 355/1; 323; 317/1; 345; 321; 305; 360/6; 315/6, ul. Kwiatowa, Polna, Modrakowa m. Gołęczewo gm. Suchy Las, na których zostało zaprojektowane, nie spowoduje ograniczeń w użytkowaniu terenu w zakresie zbliżeń i skrzyżowań z infrastrukturą techniczną. Funkcjonowanie projektowanej infrastruktury nie wymaga obsługi jej przez teren, za wyjątkiem dostępu do niej z istniejącej infrastruktury drogowej dla celów utrzymaniowych.

Zgodnie z §3 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213 poz. 1397 z 2010r z późniejszymi zmianami) projektowane przedsięwzięcie nie wpływa ujemnie na środowisko, nie oddziałuje na tereny poza zakresem określonym w projekcie i nie kwalifikuje się do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dla powyższej inwestycji przyjęto pierwszą kategorię geotechniczną oraz warunki gruntowe proste.

Wszystkie prace wykonać, z uwzględnieniem zapisów zawartych w Odpisie protokołu z narady koordynacyjnej dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, prowadzonej przez Starostę Poznańskiego w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu.

Ewentualne niejasności uzgodnić z Inwestorem, inspektorem nadzoru lub projektantem w trakcie wykonywania prac.

3. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.
DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO:**

OBIEKT: *Kanalizacja techniczna*

ADRES: *Gołęczewo ul. Kwiatowa, Polna, Modrakowa*

INWESTOR: *GCI Sp. z o.o. ul. Obornicka 149, 62-002 Suchy Las*

BRANŻA: *elektryczna*

PROJEKTANT: *mgr inż. Tomasz Kuliński*

mgr inż. Tomasz Kuliński
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych, nr ewidencyjny:
WKPI/0394/PWOE/12

CZĘŚĆ OPISOWA.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane obejmuje:

1. **Wytyczenie trasy kanalizacji technicznej oraz lokalizacji studni kablowych SKR-1**
2. **Wykopanie rowu kablowego oraz ułożenie rur kanalizacji technicznej.**
3. **Montaż studni kablowych oraz wykonanie połączeń kanalizacji**
4. **Uruchomienie obiektu**

Opracowanie projektowe dotyczy , **budowy nowych urządzeń technicznych** wprowadzając zmiany w projekcie zagospodarowania terenu.

Budowa :

Ułożenie kanalizacji technicznej z rur typu DVK, posadowienie studni kablowych typu SKR-1

Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Uzbrojenie podziemne zgodnie z planem sytuacyjnym

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Istniejące uzbrojenie podziemne, droga kołowa,

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami BHP i podanymi wcześniej wytycznym.

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wszyscy pracownicy zatrudnieni powinni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, a także w zakresie obsługi stosowanego sprzętu.. Szkolenia powinny być przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zakład pracy powinien prowadzić niezbędne szkolenia wstępne i okresowe. Przed przystąpieniem do prac powinny odbyć się szkolenia stanowiskowe dla pracowników zatrudnionych przy realizacji niniejszego zamierzenia budowlanego. Szkolenie powinien przeprowadzić kierownik budowy, bądź uprawniony inspektor bhp. **Kierownik** powinien mieć aktualne szkolenia w zakresie bhp i ppoż. dla kadry inżyniersko – technicznej.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Stosować kaski ochronne. Zachować ostrożność przy wykopach kablowych.

***Kierownik Budowy zobowiązany jest do opracowania „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”
(art. 21a ustawy Prawo Budowlane).***

4. SPIS RYSUNKÓW

- 4.1. Projekt trasy kanalizacji technicznej
- 4.2. Projekt zagospodarowania terenu

Rys.1

Rys.2

INWESTOR	GCI Sp. z o.o. ul. Obornicka 149, 62-002 Suchy Las			
OBIEKT	Projekt kanalizacji technicznej w m. Gołęczewo ul. Kwiatowa, Połań, Modrakowa			
TEMAT	Plan rozmieszczenia kanalizacji technicznej			
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Tomasz Kuliński <small>nr upr. bud. WKP/034/PW/01/12</small>			
OPRACOWAŁ	inż. Bartosz Kosicki			
SPRAWDZIŁ	inż. Wojciech Niedzielski <small>nr upr. bud. 405/87/Pw</small>			
DATA: marzec 2020	SKALA: 1:500	NR INW.: 43-19/1		NR RYS. 1

MAPA ZASADNICZA

Mapa do celów projektowych

Skala 1:500

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie.
Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz.U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza
znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny

KG.GZZ.4071.1835.2020

województwo: 30 wielkopolskie

powiat: 3021 poznański

identyfikator ewidencyjny: 302115_2 Suchy Las

bręb: 302115_2.0003 Gołęczewo

skala: 1

skala: 6.180.11.11.1.3, 6.180.11.11.3.1

ład współrzędnych: PUWG 2000 pas 6

ład wysokości: Kronstadt 60

rzeźbność: nie badano

data opracowania mapy: 08.02.2020 r.

ciąg opracowania — — — — —

Reprodukcja zabroniona

WYKONAWCA:

GEOROK

Usługi Geodezyjne

ul. Gołębiska 59A, 62-090 Rokietnica

tel. 606 194 015

NIP 7772599851, REGON 302327606

ANDRZEJ DZIURKIEWICZ

GEODETA UPRAWNIONY

nr upr. 8680 Min. Gosp. P. i Bud.

Os. Wicherów Wzgórze 10 m. 106

61-674 POZNAN, tel. (061) 8230-325

NIP: 972-018-13-42

Poświadczam się, że niniejszy dokument został
opracowany w wyniku prac geodezyjnych
i kartograficznych, których rezultaty zawiera
operat techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego

STAROSTA POZNAŃSKI

P.3021.2020. 3031

(identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

02-03-2020

(Data podpisania przez Starostę Poznańskiego)

Starosta Poznański

Paweł Boruszewski

Główny Specjalista

Powiatowego Ośrodka Dokumentacji

Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie
wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do
inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w
istniejących brzoźnych.

360/8

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Tomasz Kulinski

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych, nr ewidencyjny:

WKPI/0394/PWOE/12

inż. Wojciech Niedzielski

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych, nr ewidencyjny:

46534/PW

5. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

- 5.1. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej GKG.GZ.4091.1030.2020
- 5.2. Załącznik do odpisu protokołu z narady koordynacyjnej GKG.GZ.4091.1030.2020– mapy
- 5.3. Warunki techniczne na budowę kanałów technologicznych
- 5.4. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- 5.5. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego



Odpis protokołu z dodatkowej narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Poznańskiego sposobem tradycyjnym/mieszanym/elektronicznym
w siedzibie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu
w dniach 05.05-11.05.2020 r.

Znak sprawy: **GKG.GZK.4091.1030.2020**

Wnioskodawca: PNP SP. Z O.O., ul. Chabrowa 20, 62-002 Suchy Las

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: Obr. Gołęczewo, gm. Suchy Las, ul. Kwiatowa, Polna, Modrakowa, działki wg załącznika

Rodzaj i funkcja przewodu: kanalizacja techniczna

Informacje uzupełniające: ---

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Agnieszka Zawada - Sikorska

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):

☒ jednomyślny i pozytywny,

☐ niejednomyślny i niepozytywny.

Protokolant: Agnieszka Bączyk

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:				
Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:		Stanowisko/treść uwagi		Podpis
1.	Veolia Poznań S.A. ul. Gdyńska 54 61-016 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie			
2.	ENEA OPERATOR Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2, 61-108 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	Ewa Rakufa-Stachowiak	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	W miejscu skrzyżowania i zbliżenia z kablem energetycznym wykopy należy prowadzić ręcznie. Kabel w wykopie zabezpieczyć i zachować normatywne odległości . Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się na Posterunek Energetyczny w Obornikach Wielkopolskich.			
3.	Enea Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Ku Słońcu 34 71-080 Szczecin	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie			
4.	Zarząd Dróg Powiatowych ul. Zielona 8 61-851 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	Maciej Walentowski	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy	
	Nie dotyczy			
5.	Polska Spółka Gazownictwa Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, 61-859 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	Joanna Kasperuk	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	Szczegółową lokalizację (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie ręcznych przekopów próbnych, w miejscach zbliżeń/skrzyżowań do sieci gazowej zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra			



		Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowej i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640), w strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie, w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie Gazowni PSG OZG w Poznaniu Gazownia Poznań Północ, ul. Czerwonacka 3, tel. 61 8545140, fax 61 8782850 gazownia.poznan.polnoc@psgaz.pl, w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej. Studnie kablowe należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej n/c i ś/c wykonanej z rur PE oraz min. 1,0m od sieci gazowej n/c i ś/c wykonanej z rur stalowych.	
6.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15, 61-859 Poznań Janusz Wesołowski	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Bez uwag	
7.	G.EN. GAZ ENERGIA Sp. z o.o. ul. Dorczyka 1 62-080 Tarnowo Podgórne -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie	
8.	PGNiG S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej Górze ul. Bohaterów Westerplatte 15 65-034 Zielona Góra -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie	
9.	PERN S.A. ul. Wyszogrodzka 133 09-410 Płock Paweł Purc	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Bez uwag	
10.	NETIA S.A. ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie	
11.	HAWE TELEKOM Sp. z o.o. Centrum Zarządzania Siecią ul. Bułgarska 65, 60-320 Poznań Bartosz Piętka	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Bez uwag	
12.	Instytut Biochemii Bioorganicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe ul. Noskowskiego 12/14, 61-704 Poznań Grzegorz Kuberka	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy Nie dotyczy	
13.	INEA S.A. ul. Kolejowa 19/21 60-717 Poznań	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne <input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami <input type="checkbox"/> nie dotyczy Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie	
14.	ORANGE Polska Domena Hurt	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag <input type="checkbox"/> negatywne	



	Dostarczania i Serwis Usług Ewidencja i Standardy Infrastruktury ul. Głogowska 19, 60-702 Poznań -	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
15.	GCI Sp. z o.o. ul. Obornicka 149 62-002 Suchy Las -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie
16.	Wielkopolska Sieć Szerokopasmowa S.A. ul. Wierzbowa 84 62-081 Przeźmierowo	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie
17.	AQUANET S.A. ul. Dolna Wilda 126 61-492 Poznań Michał Całujek	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Zachować odległość nie mniejszą niż 0,5 m od sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacji sanitarnej.
18.	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. ul. Przemysłowa 10 64-320 Buk -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie
19.	Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągowe Sp. z o.o. w Czerwonaku ul. Piaskowa 1, 62-028 Koziegłowy -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie
20.	Spółka Wodna do Eksploatacji Wodociągu Dopiewo ul. Łąkowa 1A, 62-070 Dopiewo -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie
21.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Komorniki Sp. z o.o. ul. Zakładowa 1, 62-052 Komorniki Jerzy Meyza	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy	Nie dotyczy
22.	Zakład Komunalny w Kostrzynie ul. Poznańska 2 62-025 Kostrzyn -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie
23.	Wodociągi Kórnickie i Usługi Komunalne WODKOM KÓRNIK sp. z o.o. ul. Poznańska 71C, 62-035 Kórnik -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie
24.	Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Mosinie ul. Sowiniecka 6G, 62-050 Mosina -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie
25.	Zakład Komunalny w Pobiedziskach Sp. z o.o. ul. Poznańska 58, 62-010 Pobiedziska -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie
26.	Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Rokietnicy Sp. z o.o. ul. Topolowa 6, 62-090 Bytkowo -	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie



27.	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Stęszewie ul. Mosińska 15, 62-060 Stęszew	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	-	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
28.	Zakład Gospodarki Komunalnej w Swarzędzu ul. Strzelecka 2, 62-020 Swarzędz	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	-	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
29.	Tarnowska Gospodarka Komunalna TP-KOM Sp. z o.o., ul. Zachodnia 4 62-080 Tarnowo Podgórne	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	-	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
30.	Zakład Usług Komunalnych Dopiewo ul. Wyzwolenia 15 62-070 Dopiewo	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	-	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
31.	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Biedrusko	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	-	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
32.	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Babki i Krzesiny	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	-	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
33.	Regionalne Centrum Informatyki Bydgoszcz WT Poznań	<input checked="" type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	Wojciech Nowotarski	Bez uwag		
Wójt/burmistrz według właściwości miejscowej:				
Oznaczenie organu oraz Imię i nazwisko osoby upoważnionej przez organ:		Stanowisko/treść uwagi		Podpis
34.	-	<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
	-	<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
	-	Przedstawiciel nie uczestniczył w naradzie		
35.		<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
Oznaczenie innych podmiotów, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej oraz Imiona i nazwiska osób upoważnionych przez te podmioty:		Stanowisko/treść uwagi		Podpis
36.		<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	
37.		<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne	
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy	



38.		<input type="checkbox"/> pozytywne bez uwag	<input type="checkbox"/> negatywne
		<input type="checkbox"/> pozytywne z uwagami	<input type="checkbox"/> nie dotyczy

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- ☒ nie złożono,
☐ złożono.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczony za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Z up. STAROSTY POZNAŃSKIEGO

Agnieszka Zowada-Sikorska
Przewodnicząca Rady Koordynacyjnej
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2019.725 z późn. zm.), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należy zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdy stanowiska uczestników tej narady są jednomyślne i pozytywne.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2019.725 z późn. zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.).

Suchy Las, 30.10.2019

WARUNKI TECHNICZNE

na budowę kanałów technologicznych w pasach drogowych dróg gminnych na terenie Gminy Suchy Las

1. Zakres budowy:

1.1. *Gmina: Suchy Las.*

1.2. *Miejscowość: Gołęczewo*

1.3. *Ulice: Kwiatowa, Polna, Modrakowa*

2. Założenia budowlane:

2.1. Kanały technologiczne wzdłuż ulic.

Na terenach zabudowanych wybudować kanały technologiczne (kanalizację kablową) w zakresie objętym inwestycją jako ciągi wzdłuż ulic oraz jako przejścia pod tymi ulicami (przejścia zakończyć studniami).

2.2. Kanały technologiczne do działek budowlanych.

Wybudować kanały technologiczne (przyłącza telekomunikacyjne - mikrokanalizację kablową) od najbliższych projektowanych studni kanalizacji kablowej do granic posesji wszystkich zabudowanych i niezabudowanych działek (mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych, użyteczności publicznej oraz siedzib firm) na terenie inwestycji.

2.3. Słupki kablowe.

Wybudować słupek kablowy po stronie głównej ciągu (tylko w terenie zabudowanym), w minimalnej odległości od najbliższych studni kanalizacji kablowej, w miejscu nie powodującym utrudnień w ruchu drogowym i pieszym. Przewidzieć jeden słupek na 24 (lub ewentualnie 12) posesje/działki umieszczony centralnie w obszarze swojego działania. Słupki planować jedynie dla zabudowy jednorodzinnej.

2.4. Studnie kablowe.

Studnie kablowe wybudować w optymalnych odległościach od siebie. Optymalizacji dokonać na podstawie zagospodarowania terenu, ilości przejść na przeciwną stronę ulic oraz w zależności od lokalizacji słupków kablowych oraz potencjalnych odbiorców.

Długość pojedynczego przęsła nie powinna przekraczać 80mb.

3. Parametry techniczne i zakres rzeczowy:

- 3.1. Kanalizację teletechniczną wybudować jako jednootworową z rur karbowanych $\varnothing 110\text{mm}$, a przejścia pod drogami i wjazdami do posesji z rur grubościennych RHDPE 110/6,3mm. Łączenie różnych rodzajów rur lub odcinków prefabrykacyjnych rur należy wykonać za pomocą złązek typu MT (złączki wodoszczelne).

Rurociąg kablowy wybudować z jednej lub dwóch rur HDPE 40/3,7mm. Przy przejściach przez drogi zastosować rury osłonowe typu RHDPE 110/6,3mm. Do łączenia odcinków fabrykacyjnych zastosować złączki gazoszczelne, aby uzyskać wymaganą normami TP S.A. szczelność rurociągu na całym planowanym odcinku.

- 3.2. Przyłącza mikrokanalizację kablową wykonać z rurek produkcji ACE, typu ACEMICRO DB14 (lub produktem równoważnym, o nie gorszych parametrach). Rurki wprowadzać do najbliższych studni kablowych i mocować mechanicznie do ścian studni wspornikami dwu- lub trzykablowymi, a z drugiej strony zakańczać bezpośrednio przed posesją wykonując (w wykopie) pętlę z rurki DB14 o długości ok. 1,0m i wyprowadzając końcówkę taśmy oznaczeniowej (układanej wzdłuż rurek DB14) nad poziom gruntu w celu późniejszej identyfikacji tego zakończenia. Rurki uszczelniać obustronnie za pomocą zatyczek termokurczliwych. W przypadku konieczności łączenia odcinków prefabrykacyjnych stosować złączki ACE MM DB14. Przejścia tylko dla przyłączy pod drogami i zjazdami utwardzonymi (wykonanie metodą przecisku) prowadzić w osłonie z rur RHDPE 40/3,7mm (przepust dla max 3 sztuk DB 14) lub w osłonie z rur typu RHDPE 110/6,3mm. UWAGA: w przypadku wykopu otwartego nie stosować rur osłonowych – rurki mikrokanalizacji układać bezpośrednio w rowie kablowym.

We wspólnych wykopach rury mikrokanalizacji i kanalizacji kablowej należy układać równolegle, w układzie pionowym) bez efektu skręcania. Zachować właściwy promień gięcia rurek DB14 o wartości min. 120mm.

Przyłącza do budynków wielorodzinnych wykonać z rur RHDPE 40/3,7mm. Rury wprowadzać do najbliższych studni kablowych i mocować mechanicznie do ścian studni wspornikami dwu- lub trzykablowymi, a z drugiej strony zakańczać bezpośrednio przed granicą posesji wielorodzinnych wyprowadzając końcówkę taśmy oznaczeniowej (układanej wzdłuż rur HDPE 40/3,7mm) nad poziom gruntu w celu późniejszej identyfikacji tego zakończenia. Rury uszczelniać obustronnie za pomocą odpowiednich zatyczek. W przypadku konieczności łączenia odcinków prefabrykacyjnych zastosować złączki gazoszczelne.

Wszystkie prace związane z budową rurek mikrokanalizacji należy przeprowadzać z wytycznymi oraz zaleceniami producenta.

- 3.3. Słupki kablowe: światłowodowe typu SUS-PH-24-2K9-IP54-Z-SL firmy FCA, w pełni wyposażone. Do podstawy słupka wprowadzić jedną rurę karbowaną Ø110mm od najbliższej studni kablowej.
- 3.4. Studnie kablowe typu SKR-1. Studnie wykonać z prefabrykatów do składania, o powierzchniach stykowych umożliwiających prawidłowy i szczelny montaż elementów. Zewnętrzne powierzchnie prefabrykatów równomiernie pokryć bitumiczną masą izolacyjną. Rury kanalizacji teletechnicznej wprowadzać równo z powierzchnią gardła, a miejsca styku wypełnić masą betonową. Pokrywy wyposażać w wietrzniki oraz zabezpieczenia przed dostępem osób nieuprawnionych: zamek zasuwowo-ryglowy, pokrywa typu PIOCH z wkładką ABLOY.

4. Warunki dodatkowe:

- 4.1. Projekt budowlany musi zawierać mapy z zagospodarowaniem terenu, wszelkie zgody i uzgodnienia wymagane stosownymi przepisami.
- 4.2. Projekt wykonawczy musi zawierać schematy kanału technologicznego wzdłuż ulicy, kanałów technologicznych do działek budowlanych (osobny rysunek dla każdego słupka kablowego), zestawienia materiałów, rejonizację słupków kablowych, przedmiar, kosztorys, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
- 4.3. Należy zachować normatywne odległości od sieci uzbrojenia podziemnego i obiektów budowlanych.
- 4.4. Szczegółowe warunki oraz wątpliwości należy dokonywać w formie uzgodnień i notatek służbowych.
- 4.5. Przebiegi trasowe projektowanej infrastruktury przed złożeniem dokumentacji w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej podlegają uzyskaniu uzgodnienia GCI Sp. z o.o.
- 4.6. Projekt budowlany i wykonawczy przed oddaniem Inwestorowi winien posiadać akceptację GCI Sp. z o.o. W celu uzyskania akceptacji należy złożyć dokumentację w formie papierowej w dwóch egzemplarzach oraz w formie elektronicznej – opisy tekstowe w pliku pdf, a rysunki i schematy w plikach pdf oraz dodatkowo w dwg.



Urząd Gminy Suchy Las

Nr sprawy: BI.7013.2.4.2020
BI.7013.2.22.2012

Suchy Las, dnia 20 lipca 2020r.

GCI Sp. z o.o.

ul. Obornicka 149

62-002 Suchy Las

Gmina Suchy Las, jako właściciel działek położonych w Gołęczewie, gmina Suchy Las, oznaczonych nr ewidencyjnymi:

jednostka ewidencyjna	obręb ewidencyjny	arkusz mapy	nr działki ewidencyjnej
302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	355/1
302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	323
302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	317/1
302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	345
302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	321
302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	305
302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	360/6
302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	315/6

wyraża Spółce GCI z siedzibą w Suchym Lesie przy ul. Obornickiej 149, zgodę na dysponowanie ww. nieruchomościami, na cele związane z realizacją budowy infrastruktury teletechnicznej.

Z poważaniem

Z up. Wójta Gminy
Marcin Bullński
Z-ca Wójta Gminy

Otrzymują:

1. Adresat
2. BI a/a

Sprawę prowadzi: Aurelia Szczęsna
nr tel: 61 8926 441, e-mail: aurelia.szczesna@suchylas.pl

SuchyLas 
+ FOR YOU

Urząd Gminy Suchy Las
adres: ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las
tel.: +48 61-8926-250, fax: +48 61-8125-212
e-mail: ug@suchylas.pl, www.suchylas.pl

Godziny urzędowania:
pn. 10.00 – 17.00, wt. – pt. 8.00 – 15.00
Biuro Obsługi Interesanta:
pn. 8.00 – 17.00, wt. – pt. 7.00 – 15.00



OŚWIADCZENIE

O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

1. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: **GCI Sp. z o.o.**

kraj: **POLSKA**

województwo: **WIELKOPOLSKIE**

powiat: **POZNAŃSKI**

gmina: **SUCHY LAS**

miejsowość: **SUCHY LAS**

ulica: **OBORNICKA**

nr domu: **149**

nr lokalu: -

kod pocztowy: **62-002**

telefon/e-mail (nieobowiązkowo): -

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby): -

Oznaczenie dokumentu tożsamości (w przypadku, gdy inwestorem jest osoba fizyczna):

rodzaj dokumentu: -

seria i nr dokumentu: -

organ wydający dokument: -

2. Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):

(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)

imię i nazwisko: **Małgorzata Nowak**

kraj: **Polska** województwo: **wielkopolskie** powiat: **poznański** gmina: **Murowana Goślina**

miejsowość: **Murowana Goślina** ulica: **Bukowa** nr domu: **6**

kod pocztowy: **62-095** telefon/e-mail (nieobowiązkowo) **502517986**

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania): **62-002 Suchy Las ul. Obornicka 149**

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu: **dowód osobisty** seria i nr dokumentu: **CFD 696399**

organ wydający dokument: **Burmistrz MiG Murowana Goślina**

3. Proszę wpisać dane nieruchomości

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: **WIELKOPOLSKIE**

powiat: **POZNAŃSKI**

gmina: **SUCHY LAS**

miejsowość: **GOŁĘCZEWO**

ulica: **Kwiatowa, Polna, Modrakowa**

nr domu: -

nr lokalu: - kod pocztowy: -

	jednostka ewidencyjna	obręb ewidencyjny	arkusz mapy	nr działki ewidencyjnej	tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane: (przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)
1)	302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	355/1	Ograniczone prawo rzeczowe
2)	302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	323	Ograniczone prawo rzeczowe
3)	302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	317/1	Ograniczone prawo rzeczowe
4)	302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	345	Ograniczone prawo rzeczowe
5)	302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	321	Ograniczone prawo rzeczowe
6)	302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	305	Ograniczone prawo rzeczowe

7)	302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	360/6	Ograniczone prawo rzeczowe
8)	302115_2 Suchy Las	0003, Gołęczewo	1	315/6	Ograniczone prawo rzeczowe

4. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4

☒ Dołączam formularz B-4

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego.

Prokurent GCI Sp. z o.o.

Małgorzata Nowak
Małgorzata Nowak

.....
Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu



Wójt Gminy Suchy Las

RPA.6733.1.10.2020

Za dowodem doręczenia
Przy odpowiedzi uprasza się
powołać na nr sprawy

Suchy Las, dnia 17 czerwca 2020 r.
Urząd Gminy w Suchym Lesie stwierdza,
że niniejszy dokument stał się ostateczny.

Suchy Las, dnia 6.07.2020r.

Podpis 

DECYZJA O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 4 ust.2 pkt.1 oraz art. 50 ust. 1 oraz art. 53 ust. 4, art. 54, art.56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 t.j.), art. 104, 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 259 j.t.) po rozpatrzeniu wniosku: **Pana Michała Kuzińskiego reprezentującego firmę PNP sp. z o.o. z siedzibą w Suchym Lesie (62-002) przy ul. Chabrowej 2, działającego z upoważnienia inwestora: GCI sp. z o.o. z siedzibą w Suchym Lesie (62-002) przy ul. Obornickiej 149, z dnia 30 marca 2020 r. (data wpływu kwietnia 2020 r.), w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na: „budowie kanalizacji technicznej”, na działkach o nr ewid. 355/1, 323, 317/1, 345, 321, 305, 360/6 i 315/6, położonych w gminie Suchy Las, w miejscowości Gołęczewo.**

u s t a l a m

**na rzecz inwestora: GCI sp. z o.o. z siedzibą w Suchym Lesie (62-002)
przy ul. Obornickiej 149
lokalizację inwestycji celu publicznego**

jako zamierzenie polegające na : „budowie kanalizacji technicznej”, na działkach o nr ewid. 355/1, 323, 317/1, 345, 321, 305, 360/6 i 315/6, położonych w gminie Suchy Las, w miejscowości Gołęczewo.

1. Ustalenia dotyczące rodzaju zabudowy:

obiekt infrastruktury technicznej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

a) ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu:

planowane przedsięwzięcie polega na budowie infrastruktury technicznej.

b) ustalenia dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- obowiązująca linia zabudowy: nie dotyczy.
Lokalizacja wnioskowanego przedsięwzięcia winna zawierać się w wyznaczonym na załączniku graficznym terenie inwestycji,
- wielkość powierzchni zabudowy: nie dotyczy,
- szerokość elewacji frontowej: nie dotyczy,
- wysokość: nie dotyczy,

Urząd Gminy Suchy Las
adres: ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las
tel.: +48 61-8926-250, fax: +48 61-8125-212
e-mail: ug@suchylas.pl, www.suchylas.pl

Godziny urzędowania:
pn. 10.00 – 17.00, wt. – pt. 8.00 – 15.00
Biuro Obsługi Interesanta:
pn. 8.00 – 17.00, wt. – pt. 7.00 – 15.00



b'

- rodzaje dachów: nie dotyczy,
- inne: ewentualne kolizje z istniejącym uzbrojeniem należy uzgodnić z ich właścicielem.

c) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zdrowia ludzi:

- inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
- roboty budowlane prowadzić tak, aby nie stanowiły uciążliwości dla mieszkańców zabudowy mieszkaniowej,
- podczas wykonywania wykopów – zdejmować wierzchnią warstwę 20 – 40 cm., magazynować, a po zakończeniu budowy wykorzystać przy tworzeniu terenów zieleni,
- ewentualne odwodnienie wykopów prowadzić tak, by nie dopuścić do zbyt dużego i trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych,
- w trakcie prowadzenia prac nie dopuszczać do zanieczyszczenia wykopów, szczególnie substancjami ropopochodnymi,
- po zakończeniu prac ziemnych należy grunt zagęścić do warunków przed podjęciem prac budowlanych,
- roboty budowlane prowadzić przy użyciu sprawnego sprzętu,
- firma wykonawcza przed przystąpieniem do robót, obowiązana jest uzgodnić sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- na terenie budowy niedozwolone jest wykonywanie prac remontowych sprzętu budowlanego takich, jak wymiana oleju i inne,

d) ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- wszelkie odkryte podczas prac ziemnych przedmioty zabytkowe, obiekty nieruchome o wartości historycznej i zabytki archeologiczne podlegają ochronie, wymagają wstrzymania robót, zabezpieczenia i zawiadomienia służb ochrony zabytków – Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

e) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji oraz infrastruktury technicznej:

- szczegółową trasę infrastruktury w pasie drogi należy uzgodnić z zarządcą drogi na etapie projektowania,
 - na etapie wykonawstwa należy uzyskać decyzję na prowadzenie robót i zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym oraz zatwierdzić projekt zabezpieczenia robót i organizacji ruchu, zgodnie ustawą o drogach publicznych,
 - w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, z zastrzeżeniem ust. 7, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej, zgodnie z art. 40.
 - trasę przebiegu uzgodnić w Zakładzie Uzgodnień Dokumentacji w Poznaniu ul. Jackowskiego 18,
 - wszelkie kolizje z istniejącą infrastrukturą realizować na podstawie warunków określonych przez gestorów sieci.
- p.

f) ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- projektowane obiekty budowlane winny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane.

Zgodnie z art. 63 ust.1, 2, i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- w odniesieniu do tego samego terenu decyzję można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy,
- niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie jest równoznaczna z prawem zabudowy,
- wnioskodawcom, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy,
- projektowaną inwestycję należy zaprojektować w sposób nie powodujący ograniczeń w normalnym funkcjonowaniu istniejącej sąsiedniej zabudowy i terenu wzdłuż projektowanej inwestycji,
- **należy zapewnić zgodę właścicieli i współwłaścicieli oraz użytkowników terenów na zajęcie gruntu, prowadzenie robót oraz stosowną rekultywację terenów i przywrócenie stanu zagospodarowania przed realizacją inwestycji,**
- **wejście na teren sąsiedni wymaga porozumienia z jego dysponentami, uporządkowania oraz wypłacenia ustalonych umową odszkodowań.**

g) linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne określono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Wygaśnięcie decyzji nastąpi zgodnie z art. 65 ust. 1w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w razie:

- uzyskania zezwolenia na budowę przez innego wnioskodawcę,
- wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w razie sprzeczności decyzji z ustaleniami planu.

Projekt decyzji został sporządzony przez mgr inż. arch. Hannę Zielińską Stachowiak.

UZASADNIENIE

Organ zawiadomił społeczeństwo poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w tutejszym Urzędzie oraz zawiadomił na piśmie strony postępowania.

W wyniku obwieszczenia o wszczęciu postępowania nie wpłynęły uwagi i wnioski. W myśl obowiązujących przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, postępowanie dotyczące wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego było prowadzone jak dla terenu, dla którego brak jest planu zagospodarowania przestrzennego i dla inwestycji, dla której nie ma obowiązku sporządzenia takiego planu. Tutejszy organ przeprowadził analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Powyższe warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego ustalono w oparciu o przedłożony opis inwestycji. Projekt niniejszy decyzji został sporządzony przez osobę uprawnioną, zgodnie z treścią art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Należy podkreślić, iż decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę. Nadto, przepisy nie pozwalają odmówić wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Decyzja ta nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wówczas odpowiednio stosuje się przepisy art. 36 i 37. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3, ponosi inwestor, po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy. Realizacja przedmiotowej inwestycji spełnia warunki i wymagania określone w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Niniejsza decyzja nie wymaga uzgodnień według art. 60 ust.1, w związku z art. 53 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W toku przedmiotowego postępowania, strony i zainteresowani nie wnieśli żadnych uwag. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Z up. Wójta Gminy
Marcin Bulinski
Z-ca Wójta Gminy

załączniki:

1. mapa sytuacyjno - wysokościowa.

otrzymują :

1. Wnioskodawca w/w,
2. RPA a/a.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Powyższa decyzja nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu zgłoszenia lub pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić z wnioskiem do Starosty Powiatu Poznańskiego w Poznaniu (ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań).

MAPA ZASADNICZA Gminy Suchy Las
Mapa do celów projektowych do decyzji
Skala 1:500

Kolorem czerwonym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 r., Nr 193, poz. 1287 ze zm.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemienia znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.

RPA.8733 1.10 20
17.06.2020

Wojta Gminy

GKG.GZZ.4071.1835.2020
Województwo: 30 wielkopolskie
Powiat: 3021 poznański
Jednostka ewidencyjna: 302115_2 Suchy Las
Obręb: 302115_2.0003 Goleczewo
Arkusze: 1
Seksja: 6.180.11.11.1.3, 6.180.11.11.3.1

Reprodukcja zabroniona

WYKONAWCA:
GEOROK
Usługi Geodetyczne
i Inżynierskie
ul. Goleńcicka 55A, 62-030 Rokietnica
tel. 606 194 015
NIP 7772599851, REGON 302327606

ANDRZEJ DZURKIEWICZ
GEODETA UPRAWNIONY
 nr uch. 8620 Min. Gosp. P. i Bud.
 Os. Wichrowe Wzg. 10 m. 106
 61-674 POZNAN, tel. (061) 8230-325
 NIP: 972-018-13-22

Układ współrzędnych: PUWG 2000 pas 6
Układ wysokości: Kronsztadt 60
Służebność: nie badano

Data opracowania mapy: 08.02.2020 r.

Poświadczają, że niniejszy dokument został
 opracowany w oparciu o prace geodezyjne
 i kartograficzne. Wyniki i rezultaty zawiera
 operat techniczny wpisany do ewidencji
 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego
 i kartograficznego

STAROSTA POZNAŃSKI

P. 3021.2020. 2031
[identyfikacja ewidencyjna materiału 241000 - operacja techniczna] 2020
02-03-2020
Lp. STARGOŃ 2020-03-02

1.2.2007
Paweł Boruszewski

Główny Sędzią
Powiatowego Sądu Rejonowego
Główny Sędzią
Powiatowego Sądu Rejonowego

Nie wykłada się nauczycielu o samym sobie, nie
wskazuje na siebie, nie mówi, że jest
zadowolony, tylko o tym, co robi, i o tym, co
uczniowie robią i o tym, co jest ich do
myślenia i o tym, co jest ich do
uczucia i o tym, co jest ich do
uczucia i o tym, co jest ich do

360/8

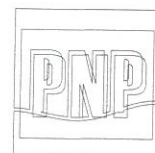
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Tomasz Kuliński
uprawnienia budowlane do prowadzenia i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych, ni ewidencjowy:

WKP/0394/PV/OE/12

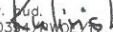


inż. Wojciech Wodziński
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie instalacji elektrycznych, nr ewidencyjny:

405/27/2W



KOMPLEKSOWE USŁUGI ELEKTRYCZNE

62-002 Suchy Las, ul. Chabrowa 20 tel./fax. (0) 61 652 21 65

INWESTOR	GCI Sp. z o.o. ul. Obornicka 149, 62-002 Suchy Las		
OBIEKT	Projekt kanalizacji technicznej w m. Gołęczewo ul. Kwiatowa, Polna, Modrakowa		
TEMAT	Plan rozmieszczenia kanalizacji technicznej		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Tomasz Kuliński <small>nr upr. bud. WKP/0354/PWOL/12</small> 		
OPRACOWAŁ	inż. Bartosz Kosicki 		
SPRAWDZIŁ	inż. Wojciech Niedzielski <small>nr upr. bud. 405/87/Pw</small> 		
DATA: marzec 2020	SKALA: 1:500	NR INW.: 43-19/1	NR RYS.: 1