

**UCHWAŁA NR LXIV/745/23
RADY GMINY SUCHY LAS**

z dnia 30 listopada 2023 r.

uchylająca uchwałę nr LI/586/22 Rady Gminy Suchy Las z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu – Biedrusko w zakresie terenu zamkniętego, stanowiącego obszary obejmujące działki o numerach ewidencyjnych: 265, 374, 474, 477, 316, w obrębie geodezyjnym Biedrusko, z późniejszymi zmianami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy Suchy Las uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr LI/586/22 Rady Gminy Suchy Las z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu – Biedrusko w zakresie terenu zamkniętego, stanowiącego obszary obejmujące działki o numerach ewidencyjnych: 265, 374, 474, 477, 316, w obrębie geodezyjnym Biedrusko, z późniejszymi zmianami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały nr LXIV/745/23
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 30 listopada 2023 r.

uchylającej uchwałę nr LI/586/22 Rady Gminy Suchy Las z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu – Biedrusko w zakresie terenu zamkniętego, stanowiącego obszary obejmujące działki o numerach ewidencyjnych: 265, 374, 474, 477, 316, w obrębie geodezyjnym Biedrusko z późniejszymi zmianami

Uchwała nr LI/586/22 Rady Gminy Suchy Las z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zamkniętego, stanowiącego obszary obejmujące działki o numerach ewidencyjnych: 265, 374, 474, 477, 316, w obrębie geodezyjnym Biedrusko, obejmowała obszar stanowiący wyłącznie wojskowy teren zamknięty i została wywołana na wniosek Wojskowego Zarządu Infrastruktury w Poznaniu z uzasadnieniem, że umożliwi to sprawniejsze wykonywanie zadań związanych z bezpieczeństwem i obronnością państwa oraz zapewni realizację inwestycji wojskowej na tym terenie.

Uchwałą nr LIV/637/23 Rady Gminy Suchy Las z dnia 23 lutego 2023 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zamkniętego, stanowiącego obszary obejmujące działki o numerach ewidencyjnych: 265, 374, 474, 477, 316, w obrębie geodezyjnym Biedrusko, dokonano zmiany uchwały nr LI/586/22 Rady Gminy Suchy Las z dnia 24 listopada 2022 r. Zmiana podyktowana była koniecznością dokonania formalnej korekty użytego w niej określenia „w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” na określenie „w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”. Korekta dotyczyła nazwy uchwały nr LI/586/22 Rady Gminy Suchy Las podjętej w dniu 24 listopada 2022 r., która otrzymała brzmienie „w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu – Biedrusko w zakresie terenu zamkniętego, stanowiącego obszary obejmujące działki o numerach ewidencyjnych: 265, 374, 474, 477, 316, w obrębie geodezyjnym Biedrusko” oraz § 1 ust. 1 Uchwały, w którym również użyto nieprawidłowego określenia. Pozostałe ustalenia uchwały pozostały bez zmian, stąd wprowadzone uchwałą nr LIV/637/23 zmiany nie wpłynęły merytorycznie na istotę podjętej wcześniej Uchwały.

W związku z wejściem w życie dnia 24 września 2023 r. przepisów ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, która wprowadziła do ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (dalej „upzp”) istotne zmiany, dalsze procedowanie projektu planu obejmującego wojskowe tereny zamknięte stało się bezzasadne.

Zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) „Na terenie zamkniętym ustalonym decyzją, o której mowa w art. 4 ust. 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne, z wyłączeniem terenu zamkniętego ustalonego przez ministra właściwego do spraw transportu, plany ogólne i plany miejscowe nie obowiązują.” Przepis art. 4 ust. 2a Prawa geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2023 r., poz. 1752 z późn. zm.) wskazuje, że „tereny zamknięte są ustalane przez właściwych ministrów i kierowników urzędów centralnych w drodze decyzji. W decyzji tej określone są również granice terenu zamkniętego. Dokumentacja geodezyjna określająca przebieg granic i powierzchnię terenu zamkniętego przekazywana jest przez organy wydające decyzje o zamknięciu terenu właściwym terytorialnie starostom w trybie art. 22.” Projekt planu miejscowego został wywołany wyłącznie dla działek gruntu stanowiących wojskowe tereny zamknięte zgodnie z decyzją nr 80/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 8 czerwca 2022 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej (Dz.Urz.MON.2022.92.). W związku z tym, że art. 29 ust. 3 „upzp” wskazuje, że plany miejscowe nie obowiązują m.in. na wojskowych terenach zamkniętych, dalsze procedowanie planu miejscowego jest bezcelowe.

Mając powyższe na uwadze przedkłada się Radzie Gminy Suchy Las uchwałę w sprawie uchylecia procedury planistycznej sporządzenia ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uznaje się podjęcie niniejszej uchwały za uzasadnione.