

**Uchwała nr XXVIII / 310 / 17**  
**Rady Gminy Suchy Las**  
**z dnia 23 lutego 2017 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań  
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las**

*Na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:*

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las uchwalonego Uchwałą nr LXV/349/98 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 czerwca 1998 r., zmienioną Uchwałą nr XLIV/424/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 12 lipca 2001 r., Uchwałą nr L/428/2006 Rady Gminy Suchy Las z dnia 23 lutego 2006 r., Uchwałą nr XXXVIII//351/2009 Rady Gminy Suchy Las z dnia 2 września 2009 r., Uchwałą nr XXXII/309/13 Rady Gminy Suchy Las z dnia 7 marca 2013 r., Uchwałą nr XI/116/15 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 października 2015 r. oraz Uchwałą nr XXIII/245/16 Rady Gminy Suchy Las z dnia 27 października 2016 r., zwanej dalej „Studium”, w granicach administracyjnych gminy Suchy Las.
2. W Studium należy uwzględnić zasady i ustalenia, o których mowa w art. 9 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz elementy uwzględniane i określone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, o których mowa w art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr XXVIII/310/17**  
**Rady Gminy Suchy Las**  
**z dnia 23 lutego 2017 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las, zwane dalej „Studium”, uchwalone zostało Uchwałą nr LXV/349/98 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 czerwca 1998 r.

Następnie było sześciokrotnie zmieniane: Uchwałą nr XLIV/424/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 12 lipca 2001 r., Uchwałą nr L/428/2006 Rady Gminy Suchy Las z dnia 23 lutego 2006 r., Uchwałą nr XXXVIII/351/2009 Rady Gminy Suchy Las z dnia 2 września 2009 r., Uchwałą nr XXXII/309/13 Rady Gminy Suchy Las z dnia 7 marca 2013 r., Uchwałą nr XI/116/15 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 października 2015 r. oraz Uchwałą nr XXIII/245/16 Rady Gminy Suchy Las z dnia 27 października 2016 r.

Obecnie istnieje potrzeba przystąpienia do sporządzenia kolejnej zmiany Studium w granicach administracyjnych gminy Suchy Las, ze względu na:

- zmianę ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wynikającą z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2015 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu (Dz. U. z 2015 r. poz. 774) oraz z art. 41 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777),
- konieczność aktualizacji uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego, w tym w celu określenia z potrzeb i możliwości rozwoju gminy oraz, w konsekwencji, przeanalizowania zmian w kierunkach zagospodarowania przestrzennego gminy,
- konieczność opracowania Studium w wersji zwektoryzowanej.