

Uchwała nr XXXIII / 372 / 17
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 24 lipca 2017 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego Suchy Las
- rejon ulic Jaśminowej i Zwolenkiewicza II

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zmianami), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las - rejon ulic Jaśminowej i Zwolenkiewicza II, zwanego dalej „planem”.
2. W planie należy uwzględnić elementy określone w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. Granice obszaru objętego planem przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do
uchwały nr XXXIII/372/17
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 24 lipca 2017 r.**

Proponuje się przystąpienie do sporządzenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las - rejon ulic Jaśminowej i Zwolenkiewicza II**, zwanego dalej „planem”, z następujących względów:

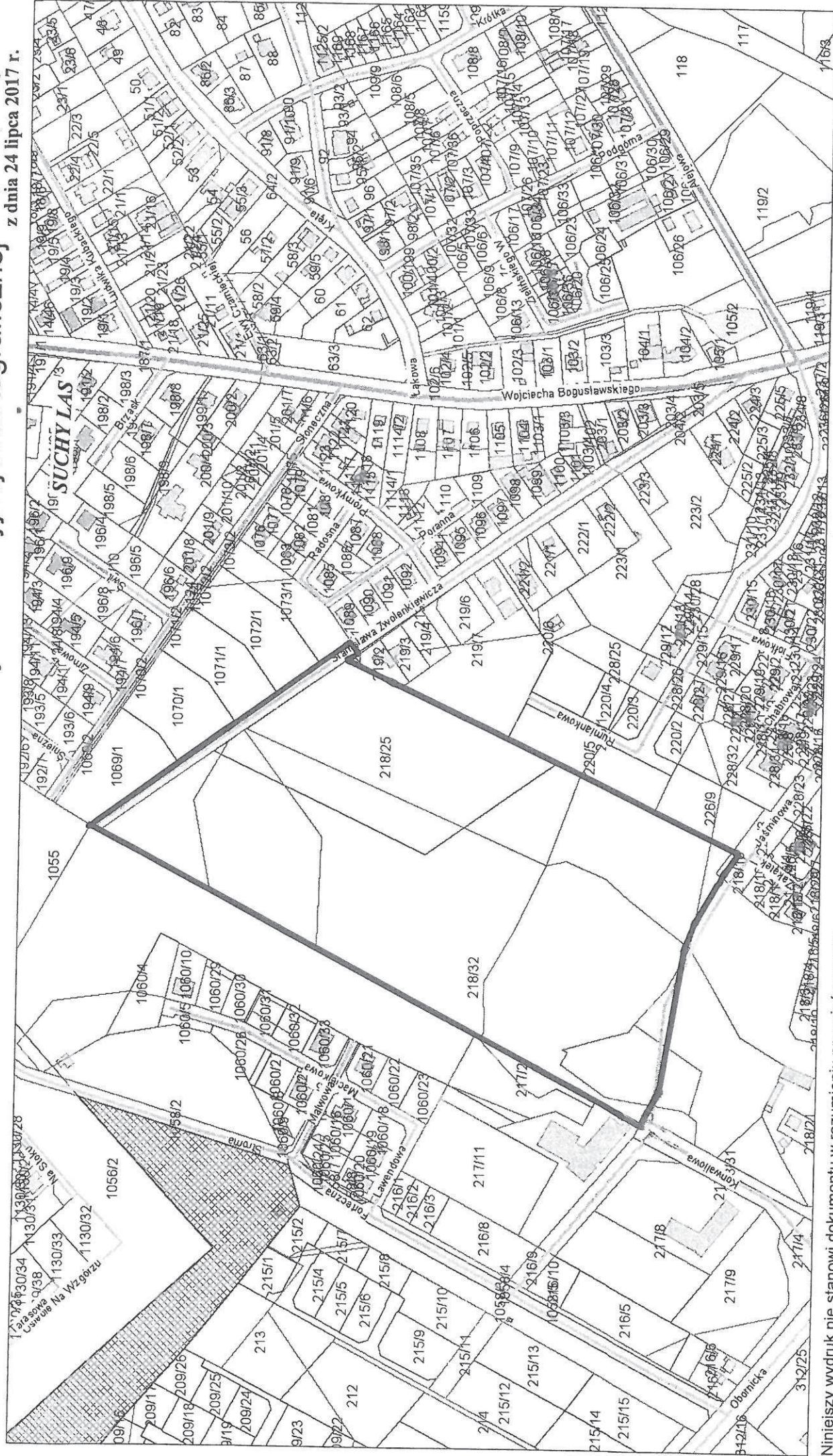
- potrzebę przestrzennego uporządkowania terenów rolnych położonych w sąsiedztwie terenów zurbanizowanych w miejscowości Suchy Las, w znacznej części nie wykorzystywanych już na cele rolnicze,
- potrzebę zmiany przeznaczenia terenu dla działki gminnej o nr ewid.: 218/25, której wartość po uchwaleniu planu znacznie wzrośnie (obecnie jest to teren rolny),
- porozumienie zawarte w 2014 roku, pomiędzy właścicielem działek o nr ewid.: 218/32 i 218/16 a Gminą, w sprawie wydzierżawienia Gminie części tych działek na drogę dojazdową do Filii Szkoły Podstawowej w Suchym Lesie w zamian za przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. działek, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wraz z drogami.

Przewidywane w planie rozwiązania nie naruszą ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las.

Starostwo Powiatowe w Poznaniu

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XXXIII/372/1
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 24 lipca 2017 r.



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano z systemu iGeoMap na podstawie danych PODGiK Poznań.
Gmina Suchy Las
Działka nr 1057 Obręb 0004

GRANICE OBSZARU
OBJĘTEGO PLANEM

Przybliżona skala 1:3945
12.04.2017 11:18