

Uchwała nr XLVII / 540 / 18
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 30 sierpnia 2018 r.
zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia
Planu Odnowy Miejscowości Gołęczewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§ 1.

Zmienia się przyjęty uchwałą nr XLV/494/14 Rady Gminy Suchy Las z dnia 27 marca 2014 r. Plan Odnowy Miejscowości dla wsi Gołęczewo na lata 2014-2021, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Plan Odnowy Miejscowości

Goleńczewo

GMINA SUCHY LAS

POWIAT POZNAŃSKI



Sierpień 2018 r.

Wstęp	3
I. Charakterystyka miejscowości	4
1. Położenie geograficzne.....	4
2. Demografia	5
II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	7
1. Zasoby przyrodnicze	7
2. Dziedzictwo kulturowe	9
3. Infrastruktura społeczna	11
4. Infrastruktura techniczna.....	13
5. Gospodarka	15
III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości	17
Jaka jest miejscowość Gołęczewo?	18
Wizja rozwoju miejscowości Gołęczewo.....	19
IV. Inwestycje w miejscowości Gołęczewo	19
1. Inwestycje wykonane w latach 2014-2017.....	19
2. Plan inwestycji na lata 2018 – 2025	20
V. Zarządzanie.....	24
1. Wdrażanie	24
2. Monitorowanie	25

Wstęp

Jednym z priorytetowych zadań stojących przed Polską w latach 2018-2025, jest dalsze wspieranie rozwoju obszarów wiejskich tak, aby mogły sprostać wyzwaniom XXI wieku – zarówno tym gospodarczym i społecznym, jak i w zakresie ochrony środowiska, czy zachowania dziedzictwa kulturowego. Biorąc pod uwagę fakt, że obszary wiejskie stanowią 93,2% powierzchni naszego kraju, ich znaczenie z punktu widzenia ekonomicznego, społecznego i środowiskowego jest ogromne. Obecnie, polska wieś stoi przed wieloma problemami – główną barierą rozwoju obszarów wiejskich jest brak podstawowych elementów infrastruktury technicznej oraz niska opłacalność produkcji rolnej. Dla zapewnienia rozwoju obszarów wiejskich niezbędne jest zwiększenie funkcji gospodarczych i społecznych wsi, ochrony środowiska na obszarach wiejskich, ograniczenie bezrobocia oraz poprawa warunków życia ludności wiejskiej.

Warunkiem niezbędnym do aktywnego włączenia się miejscowości wiejskich w realizację przedsięwzięć na rzecz rozwoju i promocji lokalnych walorów kulturowych i przyrodniczych, jest integracja społeczności lokalnej wokół budowy wspólnego planu działania, zwanego Planem Odnowy. Jest to dokument o charakterze strategicznym, przedstawiający szczegółową koncepcję i wizję rozwoju danej miejscowości. Zawiera plan inwestycji mających poprawić komfort życia lokalnym społecznościom. Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy to przede wszystkim racjonalne zarządzanie zasobami takimi jak: środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe, zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Aktywny udział wszystkich zainteresowanych osób pozwala na opracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się cała społeczność lokalna, realistyczną ocenę mocnych i słabych stron miejscowości, co pozwoli zidentyfikować szanse oraz potencjalne zagrożenia, mogące pojawić się w przyszłości, a przez to zaplanować rodzaj i kolejność działań, kontrolę postępów i prostowanie błędów.

Obowiązek opracowania i uchwalenia takiego dokumentu jest podstawą do aplikowania o środki finansowe w ramach Programu Wielkopolska Odnowa Wsi 2013-2020, Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020 oraz Regionalnych Programów Operacyjnych. Ponadto Plan Odnowy Miejscowości będzie stanowić wytyczne dla władz Gminy Suchy Las przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Gołęczewo. Dokument jest spójny ze Strategią Rozwoju Gminy Suchy Las na lata 2013-2022 i Gminnym Programem Rewitalizacji Gminy Suchy Las na lata 2017-2025.

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę Gołęczewa, ewidencję jej zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT, czyli mocne i słabe strony miejscowości, strategię działań na lata 2018-2025, kierunki rozwoju oraz planowane inwestycje.

Plan Odnowy dla Gołęczewa, jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

I. Charakterystyka miejscowości

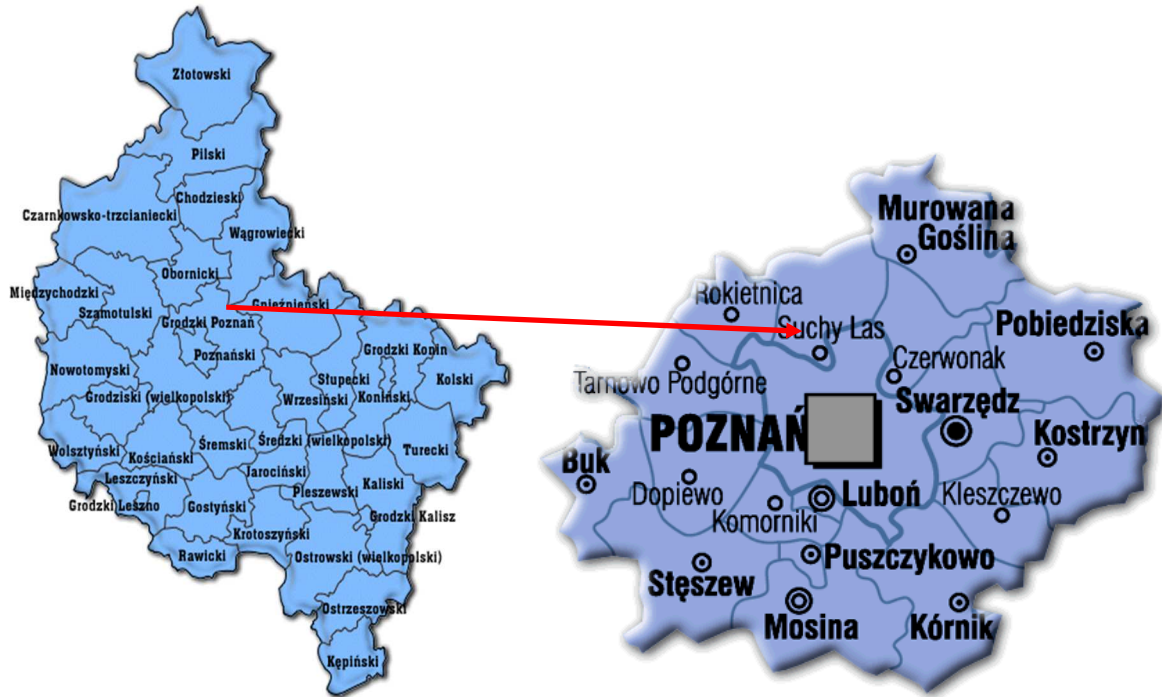
1. Położenie geograficzne

Wieś Gołęczewo położona jest w północno-zachodniej części gminy Suchy Las, w powiecie poznańskim, w województwie wielkopolskim. Gołęczewo leży pomiędzy drogą krajową nr 11 i linią kolejową nr 354 Poznań-Piła, a obszarem chronionym Doliny Samicy Kierskiej.



Źródło: <http://www.suchylas.pl/>

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo



Źródło: <http://www.gminy.pl>

Gmina Suchy Las jest jedną z 226 gmin województwa wielkopolskiego i zajmuje powierzchnię 116,55 km². W podziale administracyjnym Gminy wydzielonych jest 6 sołectw oraz 5 osiedli. Są nimi:

- sołectwa: Chłudowo, Gołęczewo, Jelonek, Zielątkowo, Złotkowo i Złotniki Wieś.
- osiedla: Biedrusko, Osiedle Grzybowe, Suchy Las, Suchy Las – Wschód, Złotniki Osiedle.

2. Demografia

Liczba osób zamieszkujących Gołęczewo wynosi 1 215 mieszkańców wg stanu na dzień 31 grudnia 2017 roku. Liczba mężczyzn wynosi 604 osoby, co stanowi 49,71 % ogółu populacji. Poniższe tabele przedstawiają strukturę wiekową mieszkańców:

Liczba ludności wg wieku i płci			
Mężczyźni		Kobiety	
Wiek	Liczba	Wiek	Liczba
0-2	26	0-2	23
3	7	3	7
4-5	14	4-5	21
6	12	6	8
7	17	7	10
8-12	37	8-12	41
13-15	21	13-15	17

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

16-17	19	16-17	14
18	9	18	9
19-20	13	19-20	8
21-40	182	21-40	178
41-60	148	41-59	163
61-64	41	60-64	48
65-70	25	65-70	31
71-81	22	71-81	13
> 81	11	> 81	20
Ogółem	604	Ogółem	611

Tabela. Liczba ludności miejscowości wg wieku i płci – stan na dzień 31.12.2017 r.; **źródło:** UG w Suchym Lesie

Ludność miejscowości Gołęczewo w ujęciu produkcyjnym			
Wyszczególnienie	kobiety	mężczyźni	ogółem
wiek przedprodukcyjny	141	153	294
wiek produkcyjny	358	393	751
wiek poprodukcyjny	112	58	170

Tabela. Ludność miejscowości Gołęczewo na dzień 31.12.2017 r. w ujęciu produkcyjnym; **źródło:** UG w Suchym Lesie

Analiza przedziałów wiekowych ludności wsi pozwala na stwierdzenie, że najliczniej reprezentowaną grupę stanowią osoby w wieku produkcyjnym, co stanowi ok. 61,81% ogółu populacji. Osoby w wieku poprodukcyjnym stanowią 13,99% populacji, z kolei osoby młode (wiek przedprodukcyjny) stanowią 24,20%.

W Gołęczewie, podobnie jak na obszarze całej gminy Suchy Las zauważa się tendencję wzrostową liczby ludności. Ma to związek z bliskością Poznania oraz zjawiskiem suburbanizacji występującej na obszarze metropolitalnym. Do roku 2025, przewiduje się wzrost liczby mieszkańców do 1 436 osób. Chłonność terenów mieszkaniowych została określona na ok. 3 100 osób.

	Nazwa jednostki	Stan istniejący 2017 r.	Przewidywany stan – 2025 r.	Docelowy stan - chłonność terenów mieszkaniowych
	Gołęczewo	1 215	1 436	3 100
	Ogółem	16 350	19 000	30 000

Tabela. Opracowanie własne na podstawie danych UG w Suchym Lesie

II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

1. Zasoby przyrodnicze

Gołęczewo, jak i cała gmina Suchy Las, położone jest na obszarze Pojezierza Wielkopolskiego. Większa część Gminy znajduje się w zasięgu Pojezierza Poznańskiego, a tylko wschodnią część Gminy stanowi Poznański Przełom Warty, z doliną boczną jeziora Glinowieckiego. Poprzez Wartę i jej korytarz ekologiczny, Gmina łączy się z systemem obszarów chronionych województwa. Najbardziej atrakcyjne i cenne przyrodniczo obszary objęte zostały ochroną. W 1995 roku utworzono Obszar Chronionego Krajobrazu „Biedrusko”, który bezpośrednio łączy się z Zespołem Przyrodniczo-Krajobrazowym „Morasko”, położonym na obszarze Poznania. W 2001 roku utworzony został rezerwat przyrody „Gogulec”, a w 2001 roku Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Samicy Kierskiej w gminie Suchy Las, który jest kontynuacją ochrony doliny Samicy Kierskiej w gminie Rokietnica.

Charakterystyka fizjograficzna

Według podziału na regiony fizyczno-geograficzne, dokonanego przez Jerzego Kondrackiego i później zmodyfikowanego przez Andrzeja Richlinga, Gmina leży w zasięgu Pojezierza Wielkopolskiego. Część zachodnia znajduje się w zasięgu Pojezierza Poznańskiego, część wschodnia w Poznańskim Przełomie Warty.

Według podziału morfologicznego Wielkopolski, Bogumiła Krygowskiego, gmina Suchy Las znajduje się na obszarze Wysoczyzny Poznańskiej w obrębie tzw. Pagórków Poznańskich. Cechuje się krajobrazem moreny czołowej młodej (zlodowacenia bałtyckiego). Układ form wypukłych i wklęsłych układa się w pewne pasma (strefy) o różnej szerokości i wysokości. Najwyższym wzniesieniem młodoglecjalnych pagórków jest Góra Moraska 153,8 m n.p.m., przylegająca bezpośrednio do granicy Gminy od strony wschodniej. Góra ta jest zarazem najwyższym wzniesieniem okolic Poznania i środkowej Wielkopolski. Wschodnią część Gminy, zalesioną i niedostępną zajmuje przełomowy odcinek Warty z lewobrzeżnymi dolinkami z których największa jest dolina jeziora Glinowieckiego. Od zachodu Gmina styka się z doliną Samicy Kierskiej.

Omawiany teren Gminy wznosi się w granicach 50,0 - 101,0 m n.p.m. Deniwelacje sięgają powyżej 90 m. Najniżej położone obszary to obniżenie jeziora Glinowieckiego 67,2 m n.p.m. oraz dolina rzeki Warty 49,2 m.

Fragment Gminy w rejonie Suchego Lasu zajmuje krajobraz związany z obszarami sandrowymi.

Wody powierzchniowe

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

Cały obszar Gminy leży na pograniczu zlewni rzeki Samicy Kierskiej (część zachodnia) i bezpośrednich zlewni rzeki Warty (część wschodnia z terenem poligonu).

Strefy wododziałowe o charakterze akumulacyjnym decydują w znacznym stopniu o bilansie wodnym obszaru. Na terenie Gminy strefy te przebiegają w znacznym swym odcinku na obszarach leśnych i spełniają swoją właściwą retencyjną i ochronną funkcję. Tylko na obszarze Suchego Lasu, Złotnik i częściowo poligonu przebiegają terenami zabudowanymi lub użytkami rolnymi.

Rzeka Warta odwadnia poprzez południkowo ułożone dolinki wschodnią część Gminy, rzeka Samica Kierska zachodnią.

Wody podziemne

Uwarunkowania budowy geologicznej spowodowały powstanie uprzywilejowanych struktur hydrogeologicznych.

Na terenie Gminy główny użytkowany poziom wodonośny występuje w obrębie utworów czwartorzędowych i częściowo trzeciorzędowych.

W obrębie pasm struktur wodonośnych (różnowiekowych dolin kopalnych) zlokalizowane są trzy największe ujęcia wody w gminie Suchy Las.

Szata roślinna

Szate roślinną gminy Suchy Las cechuje duże zróżnicowanie. Najbardziej wartościowe fitokompleksy krajobrazowe położone są w dolinach rzek: Warty i Samicy Kierskiej.

Północna część Gminy, poza Obszarami Chronionego Krajobrazu, charakteryzuje się krajobrazem o małej wartości przyrody ożywionej. Są to krajobrazy gruntów ornych, łąkowo-polnych z licznymi zadrzewieniami śródpolnymi i przydrożnymi, z obecnością zakrzewień i zadrzewień przywodnych.

Południowa część Gminy to tereny zdominowane przez krajobraz osadniczy. Są to tereny z przewagą nietrwalej roślinności ruderalnej. Występują tu liczne ogródki przydomowe, ogrody działkowe, fragmenty wysp leśnych, zadrzewień, zakrzewień. Ten mozaikowy układ zieleni przeplata się z zabudową mieszkaniową, usługową i techniczno-produkcyjną.

Na terenie Gminy kompleksy leśne stanowią 29% jej powierzchni. Są to lasy na terenach Skarbu Państwa administrowane przez Lasy Państwowe oraz – w ok. 2% - lasy prywatne. Większa część lasów położona jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Biedrusko. Są to różnowiekowe drzewostany, na różnych siedliskach. Przeważają tu siedliska lasu mieszanego świeżego z drzewostanami sosnowymi lub dębowymi.

Znaczne powierzchnie zajmują też siedliska boru mieszanego świeżego z monokulturą sosny lub lasu świeżego z różnorodnym drzewostanem: dębami, sosną, grabem.

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

Wzdłuż doliny Warty występują lasy dębowo-grabowe oraz głównie w rejonie starorzeczy, łągi wierzbowe.

Nad jeziorem Glinowieckim oraz w dolinie Rowu Północnego występują łągi jesionowo-olszowe. Lasy wzdłuż doliny Warty pełnią funkcję ekologiczną - są to lasy ochronne (glebo i wodochronne).

Świat zwierzęcy

Doliny rzeki Warty i Samicy Kierskiej stanowią obszary o wysokich walorach ornitologicznych. Są tam ostoje ptaków wodno-błotnych rangi regionalnej i miejsca lęgowe dla wielu gatunków chronionych. Można też spotkać bobry, traszki oraz żaby.

Na Obszarze Chronionego Krajobrazu w rejonie Biedruska stwierdzono miejsca występowania rzadkich i chronionych gatunków fauny m.in.

- ryby złotawej - strzebli błotnej,
- ptaków: żurawia, czapli siwej, łabędzia niemego, dzięcioła średniego,
- zimorodka, remiz, kani rdzawej, kani czarnej.

Gleby

Gleby na terenie Gminy są odzwierciedleniem warunków litologicznych. Największe powierzchnie obejmują kompleksy gleb klas 5 i 6 - żytnie dobre i żytnie słabe. Są to gleby przesycające, wymagające nawodnień, nawożeń i doboru upraw dla uzyskania lepszych plonów.

Północną część Gminy charakteryzuje występowanie znacznych powierzchni kompleksów gleb pszenno-buraczanych. Są to głównie kompleksy żytnie, bardzo dobre, klasy II - III. Doliny rzek związane są z występowaniem kompleksów trwałych użytków zielonych (1-3_z), które nierzadko towarzyszą mokradłom, oczkom wodnym i zatorfionym fragmentom dolin.

2. Dziedzictwo kulturowe

Pierwsza wzmianka o Gołęczewie pochodzi z 1313 roku, choć jak dowodzą wykopaliska archeologiczne wieś istniała już wcześniej.

Na początku XX wieku z rąk polskiego właściciela, podupadły majątek wykupiła Komisja Kolonizacyjna. Na życzenie cesarza Wilhelma II zaprojektowano i zrealizowano tu wzorcową wieś niemiecką – Golenhofen. Miała to być wieś ewangelicka, samowystarczalna. W centrum zlokalizowano obiekty użyteczności publicznej: kościół, szkołę z wieżą zegarową, salę gimnastyczną, salę zebrań gminnych, łaźnię, pralnię, piekarnię, remizę strażacką i gospodę „Pod Żółtą Gwiazdą”. Osadnicy, którzy zostali sprowadzeni do Gołęczewa z różnych

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

zakątków Europy, zamieszkali w całkowicie wykończonych, zaopatrzonych w bieżącą wodę, bardzo nowoczesnych, jak na owe czasy gospodarstwach. Zabudowania ciągnęły się po obu stronach drogi wysadzonej drzewami w tzw. „swobodnych zgrupowaniach”.



Golenhofen 1905 rok Źródło www.zabytkipoznania.pl

W poboczach dróg zamontowano ceramiczną instalację do odprowadzania wód deszczowych. Budynki inspirowane były wzorami typowymi dla różnych landów – Turyngii, Westfalii, Badenii i Saksonii. Pruskość osady podkreślały białe elewacje, czerwone i czarne dachówki. Każdy dom zamieszkiwał specjalista innego fachu – kowal, rzeźnik, piekarz.

W 1905 roku o zakończeniu budowy tego niezwykłego przedsięwzięcia pisały gazety w całej Europie. Do Gołęczewa organizowano wycieczki dla dziennikarzy, parlamentarzystów i dygnitarzy różnego szczebla, celem demonstracji osiągnięć niemieckich kolonistów. Mimo wysiłków państwowych, wieś nie stała się wzorem dla ludności polskiej, a jej status majątkowy nie odbiegał od wsi polskich.

Po I wojnie światowej do 1939 roku pozostało w Gołęczewie 17 rodzin osadniczych. Większość jednak kolonizatorów zadeklarowała się jako obywatele niemieccy i wyjechała do Niemiec. Opustoszałe gospodarstwa kupowali Polacy. Jednak w 1939 roku Gołęczewo znów stało się wsią niemiecką, a Polacy zostali zmuszeni do opuszczenia swoich domów. Wrócili tu dopiero w 1945 roku. Okres powojenny, to czas zacierania symboli niemieckich, m. in. dom modlitwy – kantorat, przebudowano na pomieszczenia szkolne i zburzono wieżę

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

zegarową. Dotąd zachowało się kilka budynków mieszkalnych oraz użyteczności publicznej m. in. Stara Karczma w której obecnie mieści się sklep spożywczy. Większość historycznych obiektów jest wpisana do rejestru zabytków.



Dawna karczma 2012 rok. Źródło www.zabytkipoznania.pl

3. Infrastruktura społeczna

Oświata

Na terenie wsi Gołęczewo działa filia Zespołu Szkół im. O. M. Żelazka z siedzibą w Chłudowie. W budynku dawnego zboru protestanckiego przy ul. Dworcowej 59, funkcjonują klasy I-III szkoły podstawowej oraz przedszkole. Do klasy IV-VIII i do gimnazjum dzieci dowożone są szkolnymi autobusami do Chłudowa. Zabezpieczenie środków transportowych i organizację dowozu zapewnia Gmina.



Rozbudowana Szkoła Podstawowa w Gołęczewie 2014 rok **Źródło:**
<http://www.architekt.poznan.pl/szko%C5%82-podstawowa-w-gol%C4%99czewie-gmsuchy-las>
Architektura nawiązuje do wątku muru szachulcowego i ceglanego, charakterystycznego dla zabudowy wsi.

Od 1997 roku w Gołęczewie działa klub piłkarski GKS Gołęczewo.

Opieka zdrowotna i społeczna

Mieszkańcy Gołęczewa nie posiadają w swojej miejscowości ośrodka zdrowia. Jednakże na obszarze Gminy jest kilka ośrodków podstawowej opieki medycznej, jak również przychodni specjalistycznych z których mogą korzystać wszyscy mieszkańcy.

W miejscowości Suchy Las funkcjonuje Ośrodek Pomocy Społecznej obejmujący pomocą osoby z terenu całej Gminy, jakkolwiek odsetek osób, którym udzielono pomocy nie jest wysoki. W 2017 roku ze świadczeń pomocy społecznej w Gminie skorzystało 177 rodzin, a w samym Gołęczewie 10 rodzin. Na podstawie zebranych danych stwierdza się, że główne problemy to: niepełnosprawność, ubóstwo, długotrwała lub ciężka choroba.

4. Infrastruktura techniczna

Wodociągi

Sieć wodociągowa w Gołęczewie bazuje na zasilaniu w wodę ze Stacji Uzdatniania Wody Zielątkowo, z której rurociągiem DN 150 zaopatrywany jest wielopięścieniowy system wodociągu lokalnego. Rury wykonane są w większości z PCV i marginalnie z azbestocementu. Średnice przewodów oscylują od DN 150 do DN 50. Uzbrojenie sieciowe to zasuwy w miejscach rozgałęźnych oraz hydranty p-poż.

Gospodarka ściekowa

Na terenie Gołęczewa budowana jest kanalizacja sanitarna i deszczowa. Po zakończeniu inwestycji ścieki będą odprowadzane do Oczyszczalni Ścieków w Chludowie.

Gospodarka odpadami

Na terenie Gminy znajduje się składowisko odpadów komunalnych miasta Poznania. Teren ten jest własnością Skarbu Państwa, natomiast eksploatacją składowiska zajmuje się zakład komunalny z Poznania.

Zgodnie z nowymi zasadami obowiązującymi od 1 lipca 2013 roku, dotyczącymi odbioru odpadów, odpowiedzialność za ich zarządzanie i właściwe zagospodarowanie spoczywa na Gminie. W związku z powyższym Gmina przeprowadziła przetarg i wyłoniła wykonawcę, który systematycznie odbiera odpady od mieszkańców.

Drogi i transport

Przez obszar gminy Suchy Las przebiega droga krajowa K 11, łącząca ważne ośrodki miejskie, tj., Poznań – Oborniki – Piłę – Koszalin, stanowiąc jednocześnie główną oś komunikacyjną.

Budowa Zachodniej Obwodnicy Poznania objęła również fragment gminy Suchy Las, a dokładnie miejscowość Złotkowo. Węzeł Złotkowo połączył obwodnicę z drogą krajową nr 11. Dzięki temu poprawie uległa obsługa ruchu tranzytowego, skrócił się czas podróży, poprawiło bezpieczeństwo ruchu i komfort jazdy.

Poza tym, istnieje sieć 7 dróg powiatowych zapewniających połączenia pomiędzy wsiami oraz poza nimi, jak również szereg dróg gminnych:

1. droga Nr 2400P Złotkowo - Rokietnica - Tarnowo Podgórne,

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

2. droga Nr 2406P Poznań - Biedrusko - Bolechowo,
3. droga Nr 2427P Chludowo - Zielątkowo - Żydowo,
4. droga Nr 2428P Gołęczewo - Sobota,
5. droga Nr 2061P Gołęczewo – Zielątkowo -Wargowo,
6. droga Nr 2430P Poznań (Psarskie) - Złotniki,
7. droga Nr 2431P Poznań - Suchy Las - Morasko - Radojewo.

System komunikacji publicznej na terenie Gminy

Linie komunikacji autobusowej PKS i KSK przebiegają wzdłuż drogi krajowej nr 11 Poznań - Oborniki. Przystanki autobusowe komunikacji dalekobieżnej znajdują się w Suchym Lesie, Złotnikach, Złotkowie, Gołęczewie i Chludowie.

W styczniu 2013 r. nastąpiła integracja komunikacji gminy Suchy Las i Poznania. W wyniku w/w działań modyfikacji uległ układ komunikacyjny na terenie Gminy. Została wprowadzona tzw. taryfa aglomeracyjna, która zakłada podział aglomeracji poznańskiej, w tym gminy Suchy Las, na 3 strefy taryfowe. Pozwala ona pasażerom dojeżdżającym do Poznania na korzystanie w czasie całej podróży z jednego biletu na całą sieć.

Mieszkańcy Gminy mają do dyspozycji 6 linii komunikacji autobusowej:

- linia 901 – strefa A+B - Suchy Las, Złotniki
- linia 902 – strefa A+B - Suchy Las
- linia 904 – strefa A+B – Suchy Las, Jelonek, Złotniki
- linia 905 – strefa A+B+C – Suchy Las, Jelonek, Złotniki, Złotkowo, Gołęczewo, Zielątkowo, Chludowo
- linia 907 – strefa A+B+C – Suchy Las, Jelonek, Złotniki, Złotkowo, Gołęczewo, Zielątkowo, Chludowo
- linia 911 – strefa A+B - Biedrusko

Należy także wspomnieć, że na terenie Gołęczewa znajduje się stacja kolejowa, dzięki której możliwy jest dojazd do Poznania pociągiem.

Elektroenergetyczna sieć przesyłowa

Na terenie Gminy znajduje się fragment elektroenergetycznej linii jednotorowej o napięciu 220 kV relacji Plewiska-Czerwonak. Wzdłuż tej linii występuje pas technologiczny o szerokości 50 m (po 25 m od osi linii w obu kierunkach), dla którego obowiązują ograniczenia zagospodarowania i użytkowania jego terenu. Linia ta jest ważnym elementem sieci przesyłowej krajowego systemu elektroenergetycznego, pozwalająca na przesył energii elektrycznej z tego systemu poprzez transformację 220/110 kV, do sieci dystrybucyjnej (obiekt o napięciu 110 kV i niższym).

Elektroenergetyczna sieć dystrybucyjna

Równolegle do trasy linii elektroenergetycznej 220kV po zachodniej stronie Gminy, a następnie do terenów kolejowych, biegnie linia wysokiego napięcia 110kV relacji Piątkowo – Kiekrz. Zasilanie odbiorców znajdujących się na terenie Gminy odbywa się za pomocą linii średniego napięcia 15kV ze stacji energetycznych 110/15kV w Kiekrzu, Piątkowie, Czerwonaku i Bolechowie.

Gazyfikacja

Przez gminę Suchy Las przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia DN 350 relacji Stęszew -Poznań, wybudowany w 1991 roku oraz gazociąg w/c DN100.

Sieć gazowa mierząca ok. 100 km doprowadzona jest do każdej miejscowości na terenie Gminy. Mimo tak dużego zaopatrzenia w infrastrukturę gazową z możliwości podłączenia do sieci korzysta ok. 60% użytkowników, co wynika z chęci zmniejszenia kosztów i poszukiwania tańszych źródeł gazu.

5. Gospodarka

Rozważając rozwój gospodarczy wsi Gołęczewo należy stwierdzić, że wieś ta, podobnie jak i cała Gmina, traci swój rolniczy charakter. Mieszkańcy Gołęczewa zajmują się głównie ogrodnictwem i sadownictwem. Systematycznie też zmienia się struktura zawodowa ludności, coraz więcej osób rezygnuje z pracy w gospodarstwie i znajduje zatrudnienie w odległym o 16 km Poznaniu.

Stopniowo też, obserwuje się wzrost liczby działających firm, głównie w branży transportowej, budowlanej, związanej z handlem detalicznym i hurtowym.

Wg stanu na koniec 2009 roku, w całej Gminie zarejestrowanych było 2 078 podmiotów gospodarczych, z czego większość stanowiły firmy średnie. Z kolei w połowie 2018 r. było już 2 414 przedsiębiorców, z czego 108 w Gołęczewie.

Zasoby sołectwa to wszelkie elementy materialne i niematerialne miejscowości oraz otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie, bądź w przyszłości przy budowaniu, czy realizacji publicznych i prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Przy analizie zasobów wzięto pod uwagę następujące ich kategorie: środowisko przyrodnicze, środowisko kulturowe, dziedzictwo religijne i historyczne, obiekty, tereny, infrastruktura, gospodarka i rolnictwo, sąsiedzi i przyjezdni, instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

Rodzaj zasobu	Brak	O znaczeniu małym	O znaczeniu średnim	O znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
– walory krajobrazu			X	
– walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			X	
– walory szaty roślinnej (np. runo leśne)			X	
– cenne przyrodniczo obszary lub obiekty				X
– świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)			X	
– osobliwości przyrodnicze			X	
– wody powierzchniowe (jeziora, rzeki, stawy)		X		
– podłoże, warunki hydrogeologiczne		X		
– gleby, kopaliny	X			
– Środowisko kulturowe				
– walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe				X
– walory zagospodarowania przestrzennego				X
– zabytki				X
– zespoły artystyczne			X	
– Dziedzictwo religijne i historyczne				
– miejsca, osoby i przedmioty kultu				X
– święta, odpusty, pielgrzymki			X	
– tradycje, obrzędy, gwara			X	
– legendy, podania i fakty historyczne		X		
– ważne postacie historyczne			X	
– specyficzne nazwy			X	
– Obiekty i tereny				
– działki pod zabudowę mieszkaniową				X
– działki pod domy letniskowe	X			
– działki pod zakłady usługowe i przemysł				X
– pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe		X		
– tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)				X
– place i miejsca publicznych spotkań		X		
– miejsca sportu i rekreacji		X		
– Gospodarka, rolnictwo				
– specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X		
– znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		X		
– możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X			
– Sąsiedzi i przyjezdni				

Plan Odnowy Miejscowości Golęczewo

– korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				X
– ruch tranzytowy				X
– przyjezdni stali i sezonowi		X		
– Instytucje				
– placówki opieki społecznej	X			
– szkoły				X
– Dom kultury	X			
– Ludzie, organizacje społeczne				
– OSP				X
– Koło Gospodyń Wiejskich			X	
– Stowarzyszenia				X

Na terenie wsi działają:

- Ochotnicza Straż Pożarna – Golęczewo,
- Golęczewski Klub Sportowy,
- Koło Gospodyń Wiejskich,
- Stowarzyszenie Golęczewian,
- Gromada Zuchowa “Mali Strażacy”,
- Stowarzyszenie Charytatywne „Człowiek człowiekowi”.

III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Analiza potrzeb oraz zagrożeń dla realizacji planu odnowy opiera się na wykorzystaniu techniki analizy SWOT. Analiza SWOT jest jedną z najpopularniejszych heurystycznych technik analitycznych, służących do porządkowania informacji. Technika ta jest stosowana we wszystkich obszarach planowania strategicznego jako uniwersalne narzędzie pierwszego etapu analizy strategicznej.

Technika analityczna SWOT polega na posegregowaniu posiadanej informacji o danej sprawie na cztery grupy (cztery kategorie czynników strategicznych):

- **S (Strengths) – mocne strony:** wszystko to co stanowi atut, przewagę, zaletę analizowanego obszaru,
- **W (Weaknesses) – słabe strony:** wszystko to co stanowi słabość, barierę, wadę analizowanego obszaru,
- **O (Opportunities) – szanse:** wszystko to co stwarza dla analizowanego obszaru szansę korzystnej zmiany,
- **T (Threats) – zagrożenia:** wszystko to co stwarza dla analizowanego obszaru niebezpieczeństwo zmiany niekorzystnej.

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

Informacja, która nie może być poprawnie zakwalifikowana do żadnej z wymienionych grup, jest w dalszej analizie pomijana jako nieistotna strategicznie. Informacja strategiczna, posegregowana według opisanych kryteriów na cztery grupy, jest następnie zapisywana w czterodzielnej macierzy strategicznej, w której lewa połowa zawiera dwie kategorie czynników pozytywnych a prawa - dwie kategorie czynników negatywnych.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none">1. Stosunkowo nieduże zanieczyszczenie środowiska naturalnego,2. Możliwość rozwoju turystyki,3. Potencjał osób w wieku produkcyjnym,4. Bliskość Poznania,5. Pełne zwodociągowanie wsi6. Dobrze rozwinięta sieć telekomunikacyjna8. Dobre położenie komunikacyjne	<ol style="list-style-type: none">1. Niewystarczająca promocja gospodarcza i turystyczna.2. Brak obiektów sportowo – rekreacyjnych.3. Zły stan nawierzchni drogowej.4. Brak pełnego skanalizowania wsi.

SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none">1. Rozwój usług.2. Tworzenie miejsc pracy.3. Rozbudowa bazy rekreacyjno – sportowej.4. Możliwość uzyskania wsparcia finansowego ze środków Unii Europejskiej.5. Dalsza rozbudowa sieci światłowodowej.	<ol style="list-style-type: none">1. Słaba aktywność gospodarcza społeczności lokalnej.2. Zwiększanie zadań własnych Gminy bez zapewnienia źródeł finansowania.

Jaka jest miejscowość Gołęczewo?

Jak wygląda wieś?	Malownicze położenie, w wielu miejscach brakuje poboczy i chodników
Co ją wyróżnia?	Małe zanieczyszczenie środowiska, zabytkowe budowle

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

Z czego utrzymują się mieszkańcy?	Głównie z pracy poza miejscem zamieszkania
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Dobre połączenie drogowe z Poznaniem
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Zajęcia w świetlicy wiejskiej i na boisku sportowym

Wizja rozwoju miejscowości Gołęczewo

Jak ma wyglądać wieś?	Zadbana, estetyczna, z wyremontowanymi drogami i zmodernizowaną infrastrukturą techniczną i informatyczną
Co ma ją wyróżniać?	Rozwinięty sektor usług, a także charakter turystyczno – rekreacyjny i usługowy oraz aktywny udział społeczności lokalnej w życiu wsi.
Z czego mogliby utrzymywać się mieszkańcy?	Własna działalność usługowo – handlowa wykorzystująca dogodne położenie
Co powinno być bardziej wyeksponowane w dziedzinie kultury i dziedzictwa	Wszystkie obiekty zabytkowe
Jakie powinny być powiązania komunikacyjne?	Lepsze połączenie z miastem Poznań poprzez sieć kolejową

IV. Inwestycje w miejscowości Gołęczewo

1. Inwestycje wykonane w latach 2014-2017

- budowa nowych instalacji wodociągowych,
- budowa kanalizacji sanitarnej oraz wymiana rur wodociągowych
- budowa linii energetycznej średniego napięcia na terenie działki przeznaczonej pod działalność oświatową,
- budowa oświetlenia ulicznego
- rekultywacja stawu przy ul. Tysiąclecia.

2. Plan inwestycji na lata 2018 – 2025

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

Lp.	Nazwa planowanego zadania	Zakres planowanego zadania	Cel	Czas realizacji	Szacowany koszt realizacji	Źródło finansowania
1.	Przebudowa budynku dworca kolejowego	Przebudowa budynku dworca kolejowego wraz z budową wiaty rowerowej	Wspieranie lokalnego rozwoju, zachowanie dziedzictwa kulturowego, ochrona środowiska	2018-2019	800 000,00	Środki UE Budżet Gminy
2.	Budowa nowego budynku szkoły	Budowa nowego budynku szkolnego dla klas 1-4	Poprawa warunków nauczania	2020-2022	18 000 000,00	Środki UE Budżet Gminy
3.	Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz dróg	Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz dróg wraz z budową chodników, ciągów pieszo-jezdných, oświetlenie uliczne	Poprawa infrastruktury technicznej i bezpieczeństwa mieszkańców	2018-2020	20 000 000,00	Środki UE Budżet Gminy
4.	Utworzenie parku wokół stawu przy ul. Tysiąclecia	Oświetlenie parkowe wokół stawu i realizacja projektu zagospodarowania stawu	Utworzenie infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej. Zachowanie i odtworzenie dziedzictwa przyrodniczego	2019-2021	280 000,00	Środki UE Budżet Gminy
5.	Budowa wieży widokowej na terenie byłej pompowni wody na ul. Widokowej	Uporządkowanie i przeznaczenie terenu byłej pompowni wody na teren rekreacji wraz z odbudową wieży wiatrowej z przeznaczeniem na punkt widokowy	Poprawa infrastruktury rekreacyjnej, utworzenie nowej atrakcji turystycznej	2025	400 000,00	Środki UE Budżet Gminy

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

6.	Utworzenie lapidarium	Utworzenie na terenie byłego cmentarza ewangelickiego lapidarium. Gromadzenie i porządkowanie fragmentów nieistniejących cmentarzy z terenu gminy Suchy Las	Zachowanie dziedzictwa kulturalnego, walorów przyrodniczych i atrakcji turystycznej	2019	35 000,00	Środki UE Budżet Gminy
7.	Remont i adaptacja Starej Remizy	Remont i adaptacja Starej Remizy na cele społeczno-kulturalne i zagospodarowanie terenu	Zachowanie dziedzictwa kulturowego, stworzenie warunków dla działalności społeczno-kulturalnej	2019-2020	500 000,00	Środki UE Budżet Gminy
8.	Modernizacja drogi powiatowej nr 2428P wraz z budową ścieżki rowerowej	Poszerzenie drogi i budowa ścieżki rowerowej	Poprawa bezpieczeństwa i walorów turystycznych	2021	2 500 000,00	Środki UE Budżet Gminy
9.	Odbudowa obiektu małej architektury	Odbudowa na starych fundamentach obiektu małej architektury – ozdobnej studzienki przy budynku szkolnym	Zachowanie dziedzictwa kulturowego oraz atrakcji turystycznej wsi	2024-2025	300 000,00	Środki UE Budżet Gminy

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo zakłada podjęcie działań z zakresu infrastruktury komunalnej, edukacyjnej, kulturalnej i rekreacyjno-sportowej, które pozostają spójne z działaniami zawartymi w Gminnym Programie Rewitalizacji Gminy Suchy Las na lata 2017-2025. Wskazuje to, że przedsięwzięcia wynikają z realnej potrzeby ich realizacji przez społeczność lokalną i nie są działaniami podejmowanymi ad hoc.

W celu zapewnienia realizacji planowanych działań niezbędną jest przebudowa budynku dworca kolejowego wraz z budową wiaty rowerowej. Rewitalizacja dworca wraz z będącymi w trakcie realizacji: modernizacją linii kolejowej nr 354 Poznań-Piła i budową węzła przesiadkowego stanie się katalizatorem przemian społecznych. Realizacja projektu będzie miała bezpośrednie przełożenie na inne dziedziny życia mieszkańców wsi i całej Gminy. Dzięki przebudowie obiektu nastąpi przywrócenie funkcji użytkowej i społecznej oraz zwiększenie atrakcyjności zabytkowego dworca. Nie bez znaczenia jest ograniczenie zanieczyszczenia środowiska, poprzez zamianę transportu samochodowego na rzecz kolei. Dodatkowo na terenie dworca, w celu zapewnienia bezpieczeństwa pasażerom i mieszkańcom, powstanie Punkt Dzielnicowego. Obiekt będzie ogólnodostępny i przystosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

Budowa nowego budynku szkolnego ma się przyczynić do poprawy warunków nauczania dla najmłodszych uczniów. Znacząca poprawa bazy edukacyjnej pozwoli na rozszerzenie oferty zajęć pozalekcyjnych, udział osób niepełnosprawnych w życiu społeczności lokalnej, poprawę bezpieczeństwa i możliwość szerokiego wykorzystania infrastruktury do organizacji imprez i wydarzeń środowiskowych.

Realizacja budowy kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej i modernizacja drogi przyczyni się do ograniczenia przedostawania się niebezpiecznych substancji zagrażających życiu i zdrowiu ludzi do wody i gleby oraz dotrzymania bezpiecznych wskaźników emisyjnych w odniesieniu do pozostałych substancji zagrażających ekosystemom wodnym. Realizacja inwestycji będzie również pozytywna z punktu widzenia rozwoju gospodarczego Gołęczewa i związanego z nim rynku pracy oraz przyczyni się do wzrostu atrakcyjności turystycznej. Odpowiednie warunki techniczne pozwolą na dostosowanie warunków funkcjonowania przedsiębiorców do wymogów sanitarnych nakładanych przez państwo i Unię Europejską.

Działania związane z utworzeniem parku wokół stawu, budowa wieży widokowej, utworzenie lapidarium, remont i adaptacja Starej Remizy oraz odbudowa studzienki będą stanowiły wizytówkę wsi. Wysoka jakość środowiska kulturowego, podobnie, jak wysoka jakość środowiska przyrodniczego, powinna stanowić przewagę konkurencyjności okolicy w odniesieniu do życia codziennego mieszkańców i ich czasu wolnego. Łączenie aktywnej ochrony oraz wzbudzanie zainteresowania, nie tylko ciekawymi obiektami, ale także historią i kulturą najbliższej okolicy, jest konieczne dla osiągnięcia zmiany w dbałości o zasoby lokalnego dziedzictwa.

V. Zarządzanie

1. Wdrażanie

Stworzenie systemu zarządzania realizacją Planu ma decydujący wpływ na utrzymanie wysokiej dynamiki w całym procesie wdrażania. Stopniowe wygasanie entuzjazmu towarzyszącego procesowi tworzenia Planu wśród samorządu i mieszkańców bez odpowiedniego systemu mogłoby „doprowadzić Plan na półkę” z innymi, nieprzydatnymi dokumentami w dość krótkim czasie. System, o którym mowa to przede wszystkim:

- doskonalenie istniejących i tworzenie nowych instrumentów realizacji,
- monitorowanie realizacji celów i projektów,
- zmiany i aktualizacja Planu.

Instrumenty realizacji

Najważniejszym narzędziem realizacji planu jest budżet Gminy. Stopniowe tworzenie budżetu zadaniowego powinno usprawnić zarządzanie środkami publicznymi oraz stworzyć czytelny obraz operacji finansowych przeprowadzanych przez Radę Gminy. Dynamika wdrażania planu ma swoje odzwierciedlenie w kolejnych budżetach. Zadania wynikające z planu realizowane ze środków budżetowych można stosunkowo łatwo zidentyfikować.

Kolejnym instrumentem jest tworzenie dobrego klimatu dla rozwoju przedsiębiorczości, wyzwalanie lokalnych inicjatyw gospodarczych. Usatysfakcjonuje to mieszkańców pod względem rynkowym, jak i ekonomicznym oraz przysporzy budżetowi kolejnych podatników.

Ważne jest także stosowanie tak zwanego „montażu finansowego” przy dużych inwestycjach, to znaczy kumulacji środków pochodzących z różnych źródeł na realizację kolejnych zadań wynikających z planu. Stopniowe przechodzenie od konstruowania budżetu według dotychczasowych reguł do tworzenia budżetu zadaniowego.

W końcu istotne jest stworzenie odpowiedniego systemu marketingu miejscowości i Gminy jako całości (osiągnięcia samorządu, lokalnych przedsiębiorców, organizacji społecznych, mieszkańców i zasobów). Ułatwi to prowadzenie promocji wewnętrznej - skierowanej do mieszkańców Gminy oraz promocji zewnętrznej.

2. Monitorowanie

Monitoring wspomaga proces zarządzania i dostarcza informacji o postępie realizacji i efektywności wdrażania zadań wynikających z Planu - począwszy od pojedynczego projektu, poprzez cel i priorytet, a skończywszy na osiągniętych efektach. W zależności od charakteru dostarczanych danych, monitoring dzielimy na rzeczowy i finansowy.

Monitoring rzeczowy

Monitoring rzeczowy dostarcza danych obrazujących postęp we wdrażaniu Planu oraz umożliwiających ocenę jego wykonania w odniesieniu do celów w Planie. Dane skwantyfikowane, obrazujące postęp we wdrażaniu oraz rezultaty tych działań zostały podzielone na trzy kategorie:

Wskaźniki produktu

Odnoszą się one do rzeczowych efektów działalności. Liczone są w jednostkach materialnych, np. długość nowo budowanych dróg, długość sieci kanalizacyjnej, liczba budynków poddanych renowacji, liczba wydarzeń kulturalnych, itp.

Wskaźniki rezultatu

Odpowiadają one bezpośrednim i natychmiastowym efektem wynikającym z wdrożenia Planu. Takie mierniki mogą przybierać formę wskaźników materialnych (skrócenie czasu podróży, liczba mieszkańców objętych selektywną zbiórką odpadów, liczba wypadków drogowych, itp.) lub finansowych (zmniejszenie nakładów na bieżące remonty obiektów użyteczności publicznej, zwiększone uczestnictwo w imprezach kulturalnych, itp.).

Wskaźniki oddziaływania

Obrazują one konsekwencje Planu wykraczające poza natychmiastowe efekty dla bezpośrednich beneficjentów. Oddziaływanie może odnosić się do efektów związanych bezpośrednio z podjętym działaniem, chociaż pojawiających się po pewnym czasie (oddziaływanie bezpośrednie), jak i do efektów długookresowych, oddziałujących na szerszą populację i pośrednio tylko wynikających ze zrealizowanego działania (oddziaływanie pośrednie). Przykładowe wskaźniki oddziaływania to np. liczba aktywnych kulturowo mieszkańców, struktura miejsc pracy i liczba mieszkańców na terenach zrewitalizowanych.

Plan Odnowy Miejscowości Gołęczewo

Monitoring finansowy

Monitoring finansowy dostarcza danych dotyczących finansowych aspektów realizacji Planu, będących podstawą do oceny sprawności wydatkowania przeznaczonych na niego środków. Wójt Gminy prowadzi ciągle monitoring finansowy podjętych zadań, sporządza raporty, które prezentuje Radzie Gminy podczas kolejnych planowych Sesji Rady (wydatki poniesione w okresie objętym raportem, wydatki poniesione od początku realizacji zadania, stopień realizacji zadania w %).

Sposoby oceny planu odnowy

Ocena Planu prowadzona będzie na podstawie składanych raportów z prowadzonego monitoringu rzeczowego i finansowego, opisu rozbieżności, jeśli takie powstaną pomiędzy Planem, a wdrożeniem zadania oraz analizą przyczyn i skutków rozbieżności. Dodatkowo raporty zawierać będą informacje na temat postępu realizacji planu finansowego w okresie sprawozdawczym oraz prognozę w tym zakresie na rok następny. Miernikami w prowadzonej ocenie będą wskaźniki np. nakład finansowy na 1 km drogi. Ocena dokonana będzie w sprawozdaniu rocznym, które Wójt Gminy składa Radzie Gminy podczas sesji, na której udzielane jest absolutorium za działania w roku poprzednim. Ocena szczegółowa zadań wynikających z Planu nastąpi po zakończeniu i rozliczeniu inwestycji.

O Planie Odnowy Miejscowości Gołęczewo, jak również o rozpoczynanych zadaniach, ich przebiegu i zakończeniu wszyscy mieszkańcy będą szczegółowo informowani. Informacje będą upowszechniane za pośrednictwem prasy regionalnej i lokalnej oraz zwyczajowo na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Gminy oraz bezpośrednio przez władze Gminy na różnego typu zebraniach.