

**Uchwała nr IV / 46 / 19
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 31 stycznia 2019 r.
uchylająca uchwałę nr XL/360/2009 Rady Gminny Suchy Las
z dnia 24 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Suchy Las - rejon ulicy Meteorytowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchyła się uchwałę nr XL/360/2009 Rady Gminny Suchy Las z dnia 24 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las - rejon ulicy Meteorytowej, zmienioną uchwałą nr LII/588/14 Rady Gminy Suchy Las z dnia 30 października 2014 r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały nr IV/46/19
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 31 stycznia 2019 r.

W dniu 24 września 2009 r. Rada Gminy Suchy Las podjęła Uchwałę Nr XL/360/2009 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las - rejon ulicy Meteorytowej, zwanego dalej „planem”. W dniu 30 października 2014 r. Rada Gminy Suchy Las podjęła Uchwałę Nr LII/558/14 w sprawie zmiany uchwały Nr XL/360/2009 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las - rejon ulicy Meteorytowej, którą zmieniono granice obszaru objętego planem.

Teren objęty planem położony jest w miejscowości Suchy Las, przy granicy z Miastem Poznań i obejmuje nieruchomość prywatną oraz część drogi gminnej - ulicy Meteorytowej.

Celem sporządzenia planu było określenie przeznaczenia obszaru objętego planem na teren zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej o ekstensywnym charakterze.

W toku procedury planistycznej nie uzyskano pozytywnego uzgodnienia oraz opinii odnośnie obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem z ulicy Meteorytowej, znajdującej się w większej części po stronie Miasta Poznania, będącej w dalszym ciągu własnością Skarbu Państwa, zarządzanej przez Regionalną Dyрекcję Lasów Państwowych w Poznaniu.

Brak pozytywnych uzgodnień i opinii odnośnie obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem oraz brak możliwości zaplanowania rozwiązań alternatywnych, które umożliwiałyby skomunikowanie przedmiotowego terenu uniemożliwia pozytywne zakończenie procedury planistycznej.

W związku z powyższym należy formalnie zakończyć procedurę sporządzenia planu i podjąć uchwałę uchylającą uchwałę nr XL/360/2009 Rady Gminy Suchy Las z dnia 24 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las - rejon ulicy Meteorytowej, zmienioną uchwałą nr LI 1/588/14 Rady Gminy Suchy las z dnia 30 października 2014 r. w sprawie zmiany uchwały nr XL/360/2009 Rady Gminy Suchy Las z dnia 24 września 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las - rejon ulicy Meteorytowej.