

**Uchwała nr VI / 82 / 19
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 28 marca 2019 r.**

**w sprawie przygotowania projektu zmiany uchwały
nr XLIX/571/18 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 października 2018 r.
w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury,
tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów,
standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych,
z jakich mogą być wykonane**

Na podstawie art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się o przygotowaniu przez Wójta Gminy Suchy Las projektu zmiany uchwały nr XLIX/571/18 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 października 2018 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie
do uchwały nr VI/82/19
Rady Gminy Suchy Las
z dnia 28 marca 2019 r.**

**w sprawie przygotowania projektu zmiany uchwały
nr XLIX/571/18 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 października 2018 r.
w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic
reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów
jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane**

Proponuje się podjęcie uchwały w sprawie przygotowania projektu zmiany uchwały nr XLIX/571/18 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 października 2018 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane (zwanej dalej „uchwałą”) z uwagi na chęć dostosowania zapisów § 8 ust. 4 pkt 2) uchwały do zapisów uchwały w sprawie opłaty reklamowej (projekt uchwały w sprawie opłaty reklamowej został przekazany Radzie Gminy Suchy Las na sesję w dniu 28 marca 2019 r.).

Zgodnie z § 8 ust. 4 pkt 2) uchwały określono termin dostosowania istniejących tablic reklamowych i urządzeń reklamowych, które nie wymagały stosownych decyzji administracyjnych lub zgłoszeń, a nie spełniają wymogów uchwały, na 12 miesięcy od dnia wejścia w życie uchwały. Uchwała weszła w życie z dniem 15 listopada 2018 r.

Zgodnie z art. 37d ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) „Podmiot, który umieścił tablicę reklamową lub urządzenie reklamowe niezgodne z przepisami uchwały, o której mowa w art. 37a ust. 1, podlega karze pieniężnej”.

W związku z powyższymi zapisami od dnia 15 listopada 2019 r. Wójt Gminy Suchy Las będzie zobligowany wszcząć postępowania w sprawie wymierzenia ewentualnych kar pieniężnych, o których mowa w art. 37d ww. ustawy.

W przypadku podjęcia przez Radę Gminy Suchy Las uchwały w sprawie opłaty reklamowej, jej zapisy (zgodnie z przedłożonym projektem) będą obowiązywały od 1 stycznia 2021 r.

Z uwagi na krótki okres ewentualnych możliwych działań, które Wójt Gminy Suchy Las mógłby podjąć od dnia 15 listopada 2019 r. do dnia wejścia w życie uchwały w sprawie opłaty reklamowej proponuje się podjęcie przedmiotowej uchwały, w celu doprowadzenia do zrównania wejścia w życie zapisów obydwu uchwał. Istotny jest tutaj fakt, że zgodnie z zapisami uchwały w sprawie opłaty reklamowej podmioty zobowiązane do zapłaty opłaty reklamowej są obowiązane składać Wójtowi Gminy Suchy Las deklarację na opłatę reklamową, co znacznie uprości całe postępowanie w sprawie naliczenia opłat i ewentualnych kar.

Należy zwrócić uwagę również na fakt, że ustawodawca określając w art. 37b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym czynności, jakie należy wykonać by podjąć uchwałę w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, nie określił co należy wykonać by zmienić już podjętą przez radę gminy uchwałę. W związku z powyższym, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, jakakolwiek zmiana uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane wymaga przeprowadzenia całej procedury określonej w art. 37b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Pierwszym etapem przedmiotowej procedury jest podjęcie przez radę gminy uchwały o przygotowaniu przez wójta projektu uchwały, w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.