

**UCHWAŁA NR XIII/165/19  
RADY GMINY SUCHY LAS**

z dnia 28 listopada 2019 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Biedrusko – rejon ulic Kasztanowej, Chłudowskiej, Poznańskiej i 7 Pułku Strzelców Konnych**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy Suchy Las uchwała, co następuje:

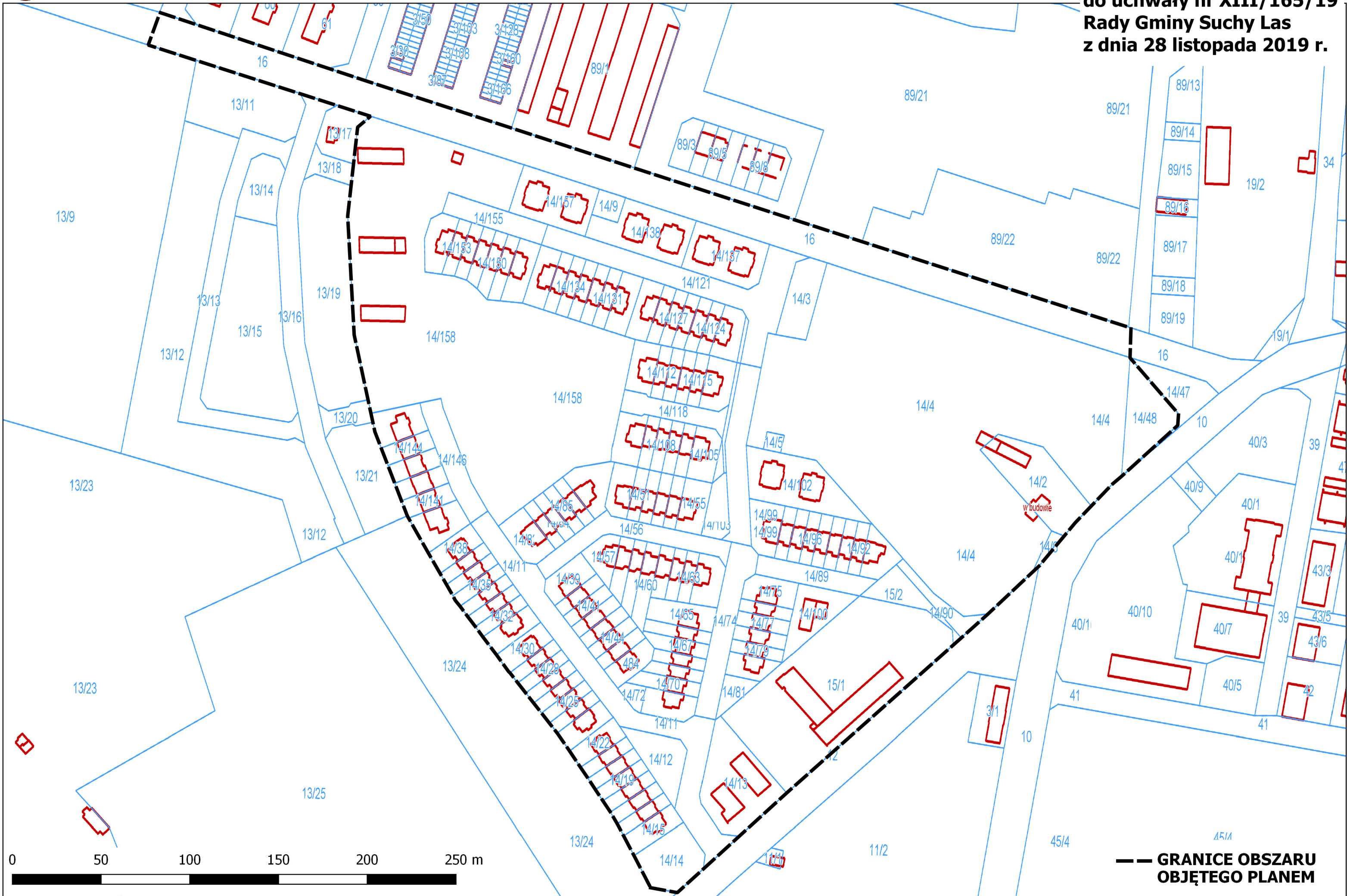
**§ 1.** W uchwale nr VIII/103/19 Rady Gminy Suchy Las z dnia 23 maja 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Biedrusko – rejon ulic Kasztanowej, Chłudowskiej, Poznańskiej i 7 Pułku Strzelców Konnych zmienia się załącznik graficzny określający granice obszaru objętego planem, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suchy Las.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Załącznik graficzny  
do uchwały nr XIII/165/19  
Rady Gminy Suchy Las  
z dnia 28 listopada 2019 r.**



**— GRANICE OBSZARU  
OBJĘTEGO PLANEM**

**Uzasadnienie  
do Uchwały nr XIII/165/19  
Rady Gminy Suchy Las  
z dnia 28 listopada 2019 r.**

Po podjęciu przez Radę Gminy Suchy Las uchwały nr VIII/103/19 Rady Gminy Suchy Las z dnia 23 maja 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Biedrusko – rejon ulic Kasztanowej, Chludowskiej, Poznańskiej i 7 Pułku Strzelców Konnych, zwanego dalej "planem", rozpoczęto procedurę planistyczną.

Po złożeniu wniosków przez instytucje i organy opiniujące oraz uzgadniające projekt planu, a także przez osoby prawne i fizyczne, w trakcie przygotowywania projektu planu zaistniała potrzeba korekty jego granic w celu objęcia jego granicami również części ulicy Chludowskiej – część działki o nr ewid. 16 (obręb Biedrusko) – z uwagi na:

- 1) brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na części działki o nr ewid. 16 (obręb Biedrusko),
- 2) konieczność zaprojektowania optymalnej obsługi komunikacyjnej obszaru objętego planem w stosunku do istniejącego i planowanego przeznaczenia,
- 3) konieczność usankcjonowania istniejących miejsc postojowych.

Korektę granic planu proponuje się zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

Przystąpienie do sporządzenia planu w nowych granicach nie naruszy ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Suchy Las.