

Biuletyn Informacji Publicznej Urząd Gminy Suchy Las

Adres artykułu: <https://bip.suchylas.pl/artykul/wydzial-nieruchomosci-i-planowania-przestrzennego>

Wydział Nieruchomości i Planowania Przestrzennego

STANOWISKA I PRACOWNICY

Kierownik Wydziału

Agnieszka Serafin

pok. nr 108

tel. 61-8926-291

Zastępca Kierownika Wydziału

Tomasz Lisowski

pok. nr 108

tel. 61-8926-265

stanowiska ds. nieruchomości i planowania przestrzennego

Katarzyna Rajmann-Trelka

pok. nr 107

tel. 61-8926-257

Katarzyna Zawistowska

pok. nr 107

tel. 61-8926-296

Barbara Bajan

pok. nr 116

tel. 61-8926-518

Robert Nowakowski

pok. nr 11 (budynek ul. Szkolna 7, wejście od ul. Szkolnej)

tel. 61-8926-547

Sławomir Aptacy

pok. nr 11 (budynek ul. Szkolna 7, wejście od ul. Szkolnej)

tel. 61-8926-281

Joanna Łukasik

pok. 9 (budynek ul. Szkolna 7, wejście od ul. Szkolnej)

tel. 61-8926-267

Daria Tomaszewska

pok.109

tel.61-8926-504

Paweł Zieliński

pok. 109

tel. 61-8926-504

Agata Lankiewicz

pok.109

tel.61-8926-509

Weronika Kowalska

pok. nr 109

tel. 61-8926-509

ZADANIA WYDZIAŁU

- prowadzenie spraw związanych z gospodarowaniem nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, m.in. zbycie, nabycie, dzierżawa, najem, użyczenie, oddawanie w użytkowanie wieczyste lub w trwałe zarząd,
- komunalizacja nieruchomości z mocy prawa i na wniosek Gminy,
- przygotowywanie wniosków o wywłaszczenie nieruchomości przeznaczonych na cele publiczne,
- prowadzenie spraw w zakresie odszkodowań za nieruchomości przejęte na rzecz Gminy,
- ustanawianie służebności i prawa użytkowania nieruchomości oraz udzielanie zgody na umieszczanie infrastruktury technicznej w nieruchomościach gminnych niebędących drogami,
- prowadzenie spraw dotyczących wykonywania prawa pierwokupu,
- prowadzenie postępowań związanych z zasiedzeniem nieruchomości,
- prowadzenie postępowań dotyczących opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku ich podziału lub na skutek wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej,
- prowadzenie postępowań dotyczących opłat planistycznych z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,

- naliczanie opłat z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości,
- prowadzenie spraw z zakresu podziałów i rozgraniczania nieruchomości,
- ochrona gruntów rolnych i leśnych w zakresie opłat za wyłączenie z produkcji,
- rozliczanie opłat za korzystanie z nieruchomości - bez względu na tytuł prawny do nieruchomości - na cele Gminy (czynsze, media, prace remontowe itp.),
- gospodarowanie gminnym zasobem mieszkaniowym oraz lokalami użytkowymi (z wyłączeniem budynku Urzędu przy ul. Szkolnej 13, innych budynków wykorzystywanych na cele administracyjne i remiz), w tym współpraca z wyznaczonymi zarządcami (administratorami),
- rozliczanie opłat i należności z tytułu posiadanych przez Gminę udziałów w nieruchomościach wspólnych wspólnot mieszkaniowych (m.in. koszty utrzymania, zarządu, mediów) oraz współpraca z tymi wspólnotami,
- współpraca z Komisją Mieszkaniową oraz Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Suchym Lesie w zakresie oddawania w najem lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy,
- prowadzenie spraw z zakresu dostarczania przez Gminę lokali mieszkalnych,
- koordynowanie spraw związanych z kształtowaniem ładu przestrzennego Gminy,
- prowadzenie spraw związanych z opracowywaniem i procedurą uchwalania aktów planowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy, strategii rozwoju Gminy oraz planów społeczno - gospodarczych,
- prowadzenie rejestru planów miejscowych oraz wniosków o ich sporządzenie lub zmianę,
- współdziałanie z gminną komisją urbanistyczno - architektoniczną,
- prowadzenie spraw z zakresu gospodarki leśnej.

Załączniki:

[wniosek o zmianę decyzji i rozłożenie na raty opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości . Plik w formacie: doc . Rozmiar pliku: 184 kB](#)

label_file_format doc 184 kB

Wytworzył:	Joanna Urbaniak
Data wytworzenia:	19.12.2024
Opublikował w BIP :	Joanna Urbaniak
Data opublikowania:	19.12.2024 10:40
Data ostatniej aktualizacji:	19.12.2024 10:42

Liczba pobrań:	61
-----------------------	----

[wniosek o zmianę decyzji i rozłożenie na raty opłaty adiacenckiej z tytułu budowy infrastruktury technicznej . Plik w formacie: doc . Rozmiar pliku: 185 kB](#)

label_file_format doc 185 kB

Wytworzył:	Joanna Urbaniak
Data wytworzenia:	19.12.2024
Opublikował w BIP :	Joanna Urbaniak
Data opublikowania:	19.12.2024 10:40
Data ostatniej aktualizacji:	19.12.2024 10:42
Liczba pobrań:	60

[Wniosek o rozłożenie na raty opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości . Plik w formacie: doc . Rozmiar pliku: 184 kB](#)

label_file_format doc 184 kB

Wytworzył:	Joanna Urbaniak
Data wytworzenia:	19.12.2024
Opublikował w BIP :	Joanna Urbaniak
Data opublikowania:	19.12.2024 10:41
Data ostatniej aktualizacji:	19.12.2024 10:42
Liczba pobrań:	62

[Wniosek o rozłożenie na raty opłaty adiacenckiej z tytułu budowy infrastruktury technicznej . Plik w formacie: doc . Rozmiar pliku: 184 kB](#)

label_file_format doc 184 kB

Wytworzył:	Joanna Urbaniak
Data wytworzenia:	19.12.2024
Opublikował w BIP :	Joanna Urbaniak
Data opublikowania:	19.12.2024 10:41
Data ostatniej aktualizacji:	19.12.2024 10:42

Liczba pobrań:	58
-----------------------	----

[wniosek o odszkodowanie za działkę przejętą pod drogi publiczne . Plik w formacie: doc . Rozmiar pliku: 187 kB](#)

label_file_format doc 187 kB

Wytworzył:	Kamila Jankowiak
Data wytworzenia:	19.12.2024
Opublikował w BIP :	Kamila Jankowiak
Data opublikowania:	19.12.2024 10:41
Data ostatniej aktualizacji:	19.12.2024 10:42
Liczba pobrań:	56

[wniosek o zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości . Plik w formacie: doc . Rozmiar pliku: 183 kB](#)

label_file_format doc 183 kB

Wytworzył:	Joanna Urbaniak
Data wytworzenia:	08.01.2020
Opublikował w BIP :	Joanna Urbaniak
Data opublikowania:	08.01.2020 13:35
Data ostatniej aktualizacji:	08.01.2020 13:35
Liczba pobrań:	78

[oświadczenie . Plik w formacie: docx . Rozmiar pliku: 19 kB](#)

label_file_format docx 19 kB

Wytworzył:	Joanna Urbaniak
Data wytworzenia:	08.01.2020
Opublikował w BIP :	Joanna Urbaniak
Data opublikowania:	08.01.2020 13:40
Data ostatniej aktualizacji:	08.01.2020 13:40

Liczba pobrań:	73
-----------------------	----

[wniosek o ustanowienie służebności przesyłu . Plik w formacie: doc . Rozmiar pliku: 208 kB](#)

label_file_format doc 208 kB

Wytworzył:	Kamila Jankowiak
Data wytworzenia:	26.08.2020
Opublikował w BIP :	Kamila Jankowiak
Data opublikowania:	26.08.2020 15:30
Data ostatniej aktualizacji:	26.08.2020 15:30
Liczba pobrań:	68

[wniosek o ustanowienie służebności gruntowej . Plik w formacie: doc . Rozmiar pliku: 205 kB](#)

label_file_format doc 205 kB

Wytworzył:	Kamila Jankowiak
Data wytworzenia:	26.08.2020
Opublikował w BIP :	Kamila Jankowiak
Data opublikowania:	26.08.2020 15:30
Data ostatniej aktualizacji:	26.08.2020 15:30
Liczba pobrań:	68

[uwagi do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suchy Las . Plik w formacie: doc . Rozmiar pliku: 194 kB](#)

label_file_format doc 194 kB

Wytworzył:	Kamila Jankowiak
Data wytworzenia:	15.12.2022
Opublikował w BIP :	Kamila Jankowiak
Data opublikowania:	15.12.2022 09:43
Data ostatniej aktualizacji:	15.12.2022 09:45

Liczba pobrań:	65
-----------------------	----

[Formularz APP - wzór pisma . Plik w formacie: docx . Rozmiar pliku: 58 kB](#)

label_file_format docx 58 kB

Data wytworzenia:	20.03.2024
Opublikował w BIP :	
Data opublikowania:	20.03.2024 07:35
Data ostatniej aktualizacji:	27.08.2024 13:29
Liczba pobrań:	146

[Formularz APP - wzór pisma . Plik w formacie: pdf . Rozmiar pliku: 129 kB](#)

label_file_format pdf 129 kB

Data wytworzenia:	20.03.2024
Opublikował w BIP :	
Data opublikowania:	20.03.2024 07:35
Data ostatniej aktualizacji:	27.08.2024 13:29
Liczba pobrań:	70

[Materiały instruktażowe formularz pisma APP . Plik w formacie: pdf . Rozmiar pliku: 414 kB](#)

label_file_format pdf 414 kB

Wytworzył:	Paweł Zieliński
Data wytworzenia:	20.03.2024
Opublikował w BIP :	Paweł Zieliński
Data opublikowania:	20.03.2024 07:35
Data ostatniej aktualizacji:	20.03.2024 07:36
Liczba pobrań:	54

[Formularz APP - przykład wypełnionego formularza . Plik w formacie: pdf . Rozmiar pliku: 166 kB](#)

label_file_format pdf 166 kB

Data wytworzenia:	20.03.2024
Opublikował w BIP :	
Data opublikowania:	20.03.2024 07:36
Data ostatniej aktualizacji:	27.08.2024 13:32
Liczba pobrań:	69

Metryczka

Wytworzył:	Joanna Urbaniak
Data wytworzenia:	01.08.2017
Opublikował w BIP:	Paweł Zieliński
Ostatnio zaktualizował:	Agata Lankiewicz
Data ostatniej aktualizacji:	15.01.2026 12:19
Liczba wyświetleń:	78