

Zarządzenie Nr 94 /2015

Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 15 czerwca 2015r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na zbycie nieruchomości położonych w Suchym Lesie, stanowiących działki nr 1060/27, 1060/29

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z dnia 22 września 2004r. Nr 207, poz. 2018 ze zm.), **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

1. Ogłaszam na dzień **22 lipca 2015 r. godz. 10:00** pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w Suchym lesie, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr **1060/27, 1060/29**, zapisanych w księdze wieczystej nr PO1P/00060446/0, jako własność Gminy Suchy Las, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.
2. Cena wywoławcza nieruchomości do sprzedaży wynosi:

Lp.	Działka nr	Powierzchnia w ha	Cena wywoławcza zł
1.	nr 1060/27	0,0710 ha	177.500,00 + 23%VAT
2.	nr 1060/29	0,0793 ha	198.250,00 + 23%VAT

3. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatowi Gospodarowania Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Mł

Wójt Gminy Suchy Las

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na zbycie
nieruchomości niezabudowanych położonych w Suchym Lesie,
zapisanych w księdze wieczystej PO1P/00060446/0
jako własność Gminy Suchy Las,
przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną :

Lp.	Działka nr	Powierzchnia	Cena wywoławcza zł	Kwota wadium w zł
1.	1060/27	0,0710 ha	177.500,00 + 23%VAT	21.000,00
2.	1060/29	0,0793 ha	198.250,00 + 23%VAT	24.000,00

Przetarg odbędzie się w dniu **22 lipca 2015 r. (środa) o godzinie 10:00** w sali **105 Urzędu Gminy Suchy Las** ul. Szkolna 13.

WARUNKI PRZETARGU:

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce do **dnia 17 lipca 2015 r.** na konto Urzędu Gminy Suchy Las nr :
PBS Poznań O/Suchy Las **25 9043 1054 3054 0021 4641 0047**
Za datę wpłaty wadium uważa się dzień w którym kwota wadium wpłynęła na konto sprzedającego
2. Okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości.
3. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości w przypadku wygrania przetargu.
4. Wadium przepada w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej zwycięzcy przetargu.
5. Wadium zostanie zwrócone osobom, które nie wygrały przetargu w ciągu 3 dni od dnia przetargu.
6. Postąpienie wyniesie **nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
8. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium ww. terminie.
9. Osoby zagraniczne przystępujące do przetargu powinny posiadać promesę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotowej nieruchomości.
10. **Cena sprzedaży ww. nieruchomości podlega zapłacie do dnia zawarcia aktu notarialnego. Umowa notarialna podpisana będzie w terminie 30 dni od dnia przetargu.**
11. Koszt zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Blizsze informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Suchy Las pokój 115, tel. 061 8926-281.

WÓJT
mgr Krzysztof Wojtera

JME