

**zmieniające Zarządzenie nr 26/2020 Wójta Gminy Suchy Las z dnia 31 stycznia 2020 r.
w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do, wyłożonego
do publicznego wglądu, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Złotniki – rejon ulicy Łagiewnickiej**

W związku z art. 17 pkt. 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

W Zarządzeniu nr 26/2020 Wójta Gminy Suchy Las z dnia 31 stycznia 2020 r. w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do, wyłożonego do publicznego wglądu, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **Złotniki – rejon ulicy Łagiewnickiej** wprowadza się następujące zmiany:

1. Po słowie „**postanawiam:**” zmienia się:

1) pkt b), który otrzymuje brzmienie:

„b) uwzględnić częściowo uwagi wymienione w pkt.:

- 2c – w zakresie ustalenia na terenach 1MW i 2MW możliwości realizacji wyłącznie budynków z dachami płaskimi;
- 2d – w zakresie wskazania na terenach 2MW i 6MW terenów zieleni urządzonej z dopuszczeniem realizacji na tych terenach urządzeń sportu i rekreacji;
- 3e – w zakresie ustalenia na terenach 1MW i 2MW możliwości realizacji wyłącznie budynków z dachami płaskimi oraz dopuszczenia obsługi komunikacyjnej terenu 1MW z drogi publicznej 2KDD oraz drogi wewnętrznej KDW i terenu 2MW z dróg publicznych 1KDD, 2KDD, oraz dopuszczenia maksymalnej wysokości dobudowanego budynku garażowego: 4,0 m;
- 3j – w zakresie dopuszczenia dla budynku oznaczonego na rysunku planu symbolem 2 remontów z zakazem nadbudowy i rozbudowy;
- 3k – w zakresie wyłączenia możliwości realizacji funkcji zamieszkania zbiorowego;
- 3m – w zakresie wskazania na terenach 2MW i 6MW terenów zieleni urządzonej z dopuszczeniem realizacji na tych terenach urządzeń sportu i rekreacji;
- 3n – w zakresie wyłączenia możliwości realizacji usług gastronomii dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW), z dopuszczeniem możliwości realizacji usług gastronomii o powierzchni użytkowej do 100 m² w budynku oznaczonym na rysunku planu symbolem 2, oraz wyłączenia możliwości realizacji usług zamieszkania zbiorowego na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW);
- 4b – w zakresie ustalenia na terenach 1MW i 2MW możliwości realizacji wyłącznie budynków z dachami płaskimi;
- 4c – w zakresie dopuszczenia dla budynku oznaczonego na rysunku planu symbolem 2 remontów z zakazem nadbudowy i rozbudowy;
- 4d – w zakresie wyłączenia możliwości realizacji funkcji zamieszkania zbiorowego;”;

2) pkt c), który otrzymuje brzmienie:

„c) nie uwzględnąć uwag wymienionych w pkt: 1a, 1b, 2a, 2b, 2e, 3a, 3b, 3c, 3d, 3f, 3g, 3i, 3l, 4a, 4e, 4f, 4g.”.

§ 2

Pozostała treść Zarządzenia nr 26/2020 Wójta Gminy Suchy Las z dnia 31 stycznia 2020 r. pozostaje bez zmian.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikom Gminnej Pracowni Urbanistycznej Urzędu Gminy Suchy Las.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera