

**Zarządzenie Nr 43/2020  
Wójta Gminy Suchy Las  
z dnia 4 marca 2020 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz uchwały Nr XVI/203/20 Rady Gminy Suchy Las z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części działki gruntu nr 62 z obręb Biedrusko, uchwały Nr XVI/204/20 Rady Gminy Suchy Las z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części działki gruntu nr 250/9 z obręb Jelonek, uchwały Nr XVI/205/20 Rady Gminy Suchy Las z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki gruntu nr 1052/10 z obręb Suchy Las i uchwały Nr XVI/206/20 Rady Gminy Suchy Las z dnia 27 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki gruntu nr 27/15 z obręb Suchy Las

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeznaczam niżej wymienione nieruchomości do oddania w najem/dzierżawę w trybie bezprzetargowym:
  - część działki gruntu oznaczonej w ewidencji: obręb Biedrusko, arkusz mapy 19, działka nr 62 o powierzchni 0,6100 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00185345/4 jako własność Gminy Suchy Las;
  - część działki gruntu oznaczonej w ewidencji: obręb Jelonek, arkusz mapy 2, działka nr 250/9 o powierzchni 0,0684 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00127080/4 jako własność Gminy Suchy Las;
  - część działki gruntu oznaczonej w ewidencji: obręb Suchy Las, arkusz mapy 5, działka nr 1052/10 o powierzchni 3,3378 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00315819/9 jako własność Gminy Suchy Las;
  - działkę gruntu oznaczoną w ewidencji: obręb Suchy Las, arkusz mapy 6, działka nr 27/15 o powierzchni 0,0742 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00296200/7 jako własność Gminy Suchy Las.
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
mgr *Gregorz Wojtera*



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65)

**Wójt Gminy Suchy Las**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**przeznaczonych do oddania w najem/dzierżawę**

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	PRZEDMIOT NAJMU/ DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOŚÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	STAWKA CZYNSZU	TERMIN WNOŚZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
1.	działka nr 62, pow. 0,6100 ha obręb Biedrusko, arkusz mapy 19, KW nr PO1P/00185345/4	część działki gruntu o pow. 12 m <sup>2</sup> , położonej w Biedrusku przy ul. Szmaragdowej	teren zajęty na potrzeby zagospodarowania nieruchomości przyległej, w celach związanych z mieszkalnictwem	czas nieoznaczony	1,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie w oparciu o zarządzenie nr 42/2013 z 21.02.2013, zmienione zarządzeniem nr 125/2015 z 06.08.2015 + waloryzacja	jeden raz w roku, w terminie wyznaczonym w umowie najmu, na wskazany rachunek bankowy	corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły
2.	działka nr 250/9, pow. 0,0684 ha obręb Jelonek, arkusz mapy 2, KW nr PO1P/00127080/4	część działki gruntu o pow. 55 m <sup>2</sup> , położonej w Jelonku w rejonie ulic Sosnowej i Topolowej	teren zajęty na potrzeby zagospodarowania nieruchomości przyległej, w celach związanych z mieszkalnictwem	czas nieoznaczony	1,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie w oparciu o zarządzenie nr 42/2013 z 21.02.2013, zmienione zarządzeniem nr 125/2015 z 06.08.2015 + waloryzacja	jeden raz w roku, w terminie wyznaczonym w umowie najmu, na wskazany rachunek bankowy	corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły
3.	działka nr 250/9, pow. 0,0684 ha obręb Jelonek, arkusz mapy 2, KW nr PO1P/00127080/4	część działki gruntu o pow. 62 m <sup>2</sup> , położonej w Jelonku w rejonie ulic Sosnowej i Topolowej	teren zajęty na potrzeby zagospodarowania nieruchomości przyległej, w celach związanych z mieszkalnictwem	czas nieoznaczony	1,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie w oparciu o zarządzenie nr 42/2013 z 21.02.2013, zmienione zarządzeniem nr 125/2015 z 06.08.2015 + waloryzacja	jeden raz w roku, w terminie wyznaczonym w umowie najmu, na wskazany rachunek bankowy	corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły
4.	działka nr 1052/10, pow. 3,3378 ha obręb Suchy Las, arkusz mapy 5, KW nr PO1P/00315819/9	część działki gruntu o pow. 10 m <sup>2</sup> , położonej w Suchym Lesie przy ulicy Bogusławskiego	teren wykorzystywany dla potrzeb związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	1 rok	102,30 zł miesięcznie + 23% VAT ustalona w drodze negocjacji	w ciągu 14 dni od dnia wystawienia faktury, na rachunek wskazany na fakturze	-

5.	działka nr 27/15, pow. 0,0742 ha obręb Suchy Las, arkusz mapy 6, KW nr PO1P/00296200/7	działka gruntu o pow. 742 m <sup>2</sup> , położona w Suchym Lesie przy ulicy Meteorytovej	teren zajęty na potrzeby zagospodarowania nieruchomości przyległej, w celach związanych z mieszkalnictwem	czas nieoznaczony	1,50 zł/m <sup>2</sup> rocznie w oparciu o zarządzenie nr 42/2013 z 21.02.2013, zmienione zarządzeniem nr 125/2015 z 06.08.2015 + waloryzacja	jeden raz w roku, w terminie wyznaczonym w umowie dzierżawy, na wskazany rachunek bankowy	corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły
----	---	---	---	----------------------	---	---	--

**WÓJT**  
mgr Grzegorz Wojtera