

**WÓJT
GMINY SUCHY LAS**

GN.6829.6.2020

**Zarządzenie nr 160/2020
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 25 września 2020 r.
w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu**

Na podstawie art. 110 ust.1 w związku z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65), art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las
zarządza, co następuje:**

§ 1.

Nie wykonywać przysługującego Gminie prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości położonej przy ulicy Berylowej w miejscowości Biedrusko, gmina Suchy Las, oznaczonej w ewidencji gruntów: **obręb Biedrusko, działka nr 120 o powierzchni 0,0978 ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą pod oznaczeniem **PO1P/00218194/1**.

W odniesieniu do wyżej opisanej nieruchomości przez notariusza Szymona Lisa, w siedzibie Kancelarii Notarialnej w Poznaniu, przy ulicy Wyspiańskiego 2/6, 60 – 749 Poznań, sporządzona została warunkowa umowa sprzedaży z dnia 15 września 2020 r. Repertorium A numer 9398/2020.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Zarządzenie podlega przekazaniu do Kancelarii Notarialnej w Poznaniu, przy ulicy Wyspiańskiego 2/6, 60 – 749 Poznań.

WÓJT^m

Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

do Zarządzenia nr 160/2020
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 25 września 2020 r.

Aktem notarialnym Repertorium A numer 9398/2020 z dnia 15 września 2020 r. zawarta została warunkowa umowa sprzedaży prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w gm. Suchy Las, obręb Biedrusko, stanowiącej działkę nr 120 o powierzchni 0,0978 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1P/00218194/1.

W myśl art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie Suchy Las przysługuje **prawo pierwokupu** w odniesieniu do wyżej opisanej nieruchomości.

Zuwagi na to, że przedmiotowa nieruchomość w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod teren projektowanego mieszkalnictwa jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej (oznaczony w planie miejscowym symbolem 1MJ), Gmina Suchy Las nie skorzysta z przysługującego prawa pierwokupu.

WÓJT⁽¹⁾
Grzegorz Wojtara