

**Zarządzenie Nr 167/2020  
Wójta Gminy Suchy Las  
z dnia 2 października 2020 r.**

**w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Suchym Lesie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1.**

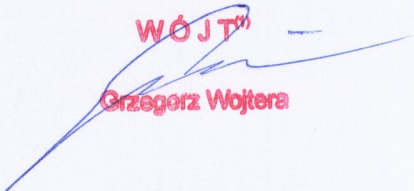
1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0037 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 9, **działka nr 80/7**, zapisanej w księdze wieczystej **KW nr PO1P/00039106/9**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako Własność osób fizycznych na prawie wspólności majątkowej małżeńskiej za cenę **3.858,00 zł (słownie: trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt osiem złotych)**.
2. Działka o numerze geodezyjnym 80/7, zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Suchy Las, rejon Aleksandrowo-Północny Wschód zatwierdzonego uchwałą nr XLVIII/449/2001 Rady Gminy Suchy Las z dnia 18 października 2001 r. (Dziennik Urz. Woj. Wielkopolskiego z dnia 15 listopada 2001 r., poz. 2789), leży w granicach terenu ulicy dojazdowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem KD).
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
**Grzegorz Wojtera**

15/8/

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia Nr 167/2020**  
**Wójta Gminy Suchy Las**  
**z dnia 2 października 2020 r.**

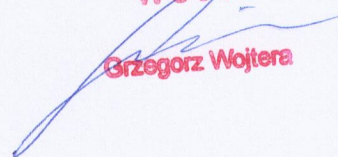
Nieruchomość o powierzchni 0,0037 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę Suchy Las, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 80/7 położona jest w Suchym Lesie i stanowi działkę drogową w ulicy Ks. Bronisława Hertmanowskiego. Nieruchomość ta jest własnością osób fizycznych na prawie wspólności majątkowej małżeńskiej.

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 80/7 znajduje się w granicach terenu ulicy dojazdowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem KD).

Gmina dokonuje nabycia przedmiotowej nieruchomości w celu realizacji zadań własnych związanych z komunikacją drogową publiczną.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

**WÓJT<sup>(1)</sup>**  
  
**Grzegorz Wojtera**