

**Zarządzenie Nr 182/2020
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 3 listopada 2020 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz uchwały Nr XXV/283/20 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki gruntu nr 379/11 z obrębu Suchy Las, uchwały Nr XXV/284/20 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki gruntu nr 7/1 z obrębu Biedrusko, uchwały Nr XXV/285/20 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy działki gruntu nr 1029/1 z obrębu Suchy Las, uchwały Nr XXV/281/20 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na działce gruntu nr 179/7 z obrębu Suchy Las

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam niżej wymienione nieruchomości do oddania w najem/dzierżawę w trybie bezprzetargowym:
 - działkę gruntu oznaczoną w ewidencji: obręb Suchy Las, arkusz mapy 1, działka nr 379/11 o powierzchni 0,0323 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00105780/1 jako własność Gminy Suchy Las;
 - działkę gruntu oznaczoną w ewidencji: obręb Biedrusko, arkusz mapy 16, działka nr 7/1 o powierzchni 0,6326 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00102752/7 jako własność Gminy Suchy Las;
 - działkę gruntu oznaczoną w ewidencji: obręb Suchy Las, arkusz mapy 14, działka nr 1029/1 o powierzchni 0,0060 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1P/00105238/7 jako własność Gminy Suchy Las;
 - pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane na działce gruntu oznaczonej w ewidencji: obręb Suchy Las, arkusz mapy 11, działka nr 179/7 o powierzchni 0,1911 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1P/00318721/6 jako własność Gminy Suchy Las.
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 za zm.)

Wójt Gminy Suchy Las
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w najem/dzierżawę

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	OPIS PRZEDMIOTU NAJMU/ DZIERŻAWY	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	STAWKA CZYNYSZU	TERMIN WNOŚZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
1.	działka nr 379/11, pow. 0,0323 ha obręb Suchy Las, arkusz mapy 1, KW nr PO1P/00105780/1	cała działka gruntu o pow. 323 m ² , położona w Suchym Lesie przy ul. Sportowej	teren zajęty na potrzeby zagospodarowania nieruchomości przyległej, w celach związanych z mieszkalnictwem	czas nieoznaczony	1,50 zł/m ² brutto rocznie w oparciu o zarządzenie nr 42/2013 z 21.02.2013, zmienione zarządzeniem nr 125/2015 z 06.08.2015 (z uwzględnieniem waloryzacji)	jeden raz w roku, w terminie wyznaczonym w umowie dzierżawy, na wskazany rachunek bankowy	corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły
2.	działka nr 7/1, pow. 0,6326 ha obręb Biedrusko, arkusz mapy 16, KW nr PO1P/00120752/7	cała działka gruntu o pow. 6326 m ² , położona w Złotnikach przy ul. Pawłowickiej	teren zajęty na potrzeby zagospodarowania nieruchomości przyległej, w celach związanych z mieszkalnictwem, a także w celu lokalizacji garaży i urządzenia przydomowych ogródków	czas nieoznaczony	5.000,00 zł rocznie + 23% VAT – stawka czynszu ustalona w drodze negocjacji	jeden raz w roku, w ciągu 14 dni od dnia wystawienia faktury, na rachunek wskazany na fakturze	corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły
3.	działka nr 1029/1, pow. 0,0060 ha obręb Suchy Las, arkusz mapy 14, KW nr PO1P/00105238/7	cała działka gruntu o pow. 60 m ² , położona w Suchym Lesie przy ul. Borówkowej	teren wykorzystywany dla potrzeb związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	czas nieoznaczony	1,30 zł/m ² miesięcznie + 23% VAT w oparciu o zarządzenie nr 42/2013 z 21.02.2013, zmienione zarządzeniem nr 125/2015 z 06.08.2015	jeden raz w miesiącu, w ciągu 14 dni od dnia wystawienia faktury, na rachunek wskazany na fakturze	corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły
4.	budynek gospodarczy zlokalizowany na działce nr 179/7, pow. 0,1911 ha obręb Suchy Las, arkusz mapy 11, KW nr PO1P/00318721/6	część budynku gospodarczego o pow. 16,82 m ² , położonego w Suchym Lesie przy ulicy Strażackiej	pomieszczenie gospodarcze wykorzystywane jako garaż	czas nieoznaczony	4,00 zł/m ² miesięcznie + 23% VAT w oparciu o zarządzenie nr 42/2013 z 21.02.2013, zmienione zarządzeniem nr 125/2015 z 06.08.2015	jeden raz w miesiącu, w ciągu 14 dni od dnia wystawienia faktury, na rachunek wskazany na fakturze	corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły

Na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Gminy Suchy Las

wywieszono *04.11.2020*

zdięto

WÓJT

Grzegorz Wojtara