

**Zarządzenie Nr 120/2015**

**Wójta Gminy Suchy Las**

**z dnia 29 lipca 2015r.**

**w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego  
na zbycie nieruchomości położonej w Suchym Lesie,  
stanowiącej działkę nr 1060/29**

Na podstawie art. 37 ust. 1 oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015r. poz. 782 ), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm. ) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z dnia 22 września 2004r. Nr 207, poz. 2018 ze zm.), **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Ogłaszam na dzień **9 września 2015 r. godz. 10:00** drugi przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Suchym lesie, oznaczonej w ewidencji gruntów: działka nr **1060/29** o powierzchni **0,0793 ha**, zapisanej w księdze wieczystej numer **PO1P/00060446/0** jako **własność Gminy Suchy Las, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.**
2. Cena wywoławcza nieruchomości do sprzedaży wynosi **190.000,00 zł + 23% podatek VAT.**
3. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatowi Gospodarowania Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**WÓJT**  
  
mgr Grzegorz Wojtewo

*TWO*

## Wójt Gminy Suchy Las

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej położonej w Suchym Lesie przy ulicy Maciejkowej, zapisanej w księdze wieczystej PO1P/00060446/0 jako własność Gminy Suchy Las, przeznaczanej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną :

Lp.	Działka nr	Powierzchnia	Cena wywoławcza zł	Kwota wadium w zł
2.	1060/29	0,0793 ha	190.000,00 + 23%VAT	24.000,00

Pierwszy przetarg ogłoszony na dzień 22 lipca 2015r. zakończył się wynikiem negatywny.

Przetarg odbędzie się w dniu **9 września 2015 r. ( środa) o godzinie 10:00 w sali 105 Urzędu Gminy Suchy Las** ul. Szkolna 13.

### WARUNKI PRZETARGU:

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce do **dnia 4 września 2015r** na konto Urzędu Gminy Suchy Las nr :  
PBS Poznań O/Suchy Las **25 9043 1054 3054 0021 4641 0047**  
Za datę wpłaty wadium uważa się dzień w którym kwota wadium wpłynęła na konto sprzedającego
- Okazanie dowodu wpłaty wadium oraz dowodu tożsamości.
- Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nieruchomości w przypadku wygrania przetargu.
- Wadium przepada w przypadku odstąpienia od zawarcia umowy notarialnej zwycięzcy przetargu.
- Wadium zostanie zwrócone osobom, które nie wygrały przetargu w ciągu 3 dni od dnia przetargu.
- Postąpienie wyniesie **nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej**, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium ww. terminie.
- Osoby zagraniczne przystępujące do przetargu powinny posiadać promesę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie przedmiotowej nieruchomości.
- Cena sprzedaży ww. nieruchomości podlega zapłacie do dnia zawarcia aktu notarialnego. Umowa notarialna podpisana będzie w terminie 30 dni od dnia przetargu.**
- Koszt zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Suchy Las pokój 115, tel. 061 8926-281.

**WOJT**  
mgr Grzegorz Wojtera

*Thu*